

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ

KAMU İKTİSADİ TEŞEBBÜSLERİ

KOMİSYONU

TUTANAK DERGİSİ



11'inci Toplantı
2 Haziran 2022 Perşembe



(TBMM Tutanak Hizmetleri Başkanlığı tarafından hazırlanan bu Tutanak Dergisi'nde okunmuş bulunan her tür belge ile konuşmacılar tarafından ifade edilmiş ve tırnak içinde belirtilmiş alıntı sözler aslına uygun olarak yazılmıştır.)

İ Ç İ N D E K İ L E R

Sayfa

I.- GÖRÜŞÜLEN KONULAR

II.- İHTİSAS KOMİSYONLARI

A) GÖRÜŞMELELER

1.- Türkiye Vakıflar Bankası TAO'nun Türk Anonim Ortaklığının 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

2.- Vakıf Finansal Kiralama AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

3.- Vakıf Faktoring AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

4.- Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

5.- Vakıf Enerji ve Madencilik AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

6.- Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

7.- Taksim Otelcilik AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

8.- Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

9.- PYS Güvenlik AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

10.- Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

11.- Platform Ortak Kartlı Sistemler AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

III.- AÇIKLAMALAR

2.- Zonguldak Milletvekili Deniz Yavuzılmaz'ın, Türkiye Vakıflar Bankası TAO'nun yönetim kurulu ve denetim kurulu üyelerinin yeniden seçildikleri konusunda bir açıklama yapılmasının usule uygun olacağı kanaatinde olduğuna ilişkin açıklaması



KAMU İKTİSADİ TEŞEBBÜSLERİ KOMİSYONU

11'inci Toplantı

2 Haziran 2022 Perşembe

I.- GÖRÜŞÜLEN KONULAR

TBMM Kamu İktisadi Teşebbüsleri Komisyonu saat 11.06'da açılarak iki oturum yaptı.

Zonguldak Milletvekili Deniz Yavuzyılmaz, Türkiye Vakıflar Bankası TAO'nun yönetim kurulu ve denetim kurulu üyelerinin yeniden seçildikleri konusunda bir açıklama yapılmasının usule uygun olacağı kanaatinde olduğuna ilişkin açıklama yaptı.

Türkiye Vakıflar Bankası TAO'nun Türk Anonim Ortaklığının 2020 yılına ait bilanço ve netice hesapları genel görüşmeye sunuldu.

Vakıf Finansal Kiralama AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesapları genel görüşmeye sunuldu.

Vakıf Faktoring AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesapları genel görüşmeye sunuldu.

Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesapları genel görüşmeye sunuldu.

Vakıf Enerji ve Madencilik AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesapları genel görüşmeye sunuldu.

Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesapları genel görüşmeye sunuldu.

Taksim Otelcilik AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesapları genel görüşmeye sunuldu.

Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesapları genel görüşmeye sunuldu.

PYS Güvenlik AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesapları genel görüşmeye sunuldu.

Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesapları genel görüşmeye sunuldu.

Platform Ortak Karlı Sistemler AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesapları genel görüşmeye sunuldu.

Komisyon gündeminde görüşülecek başka konu bulunmadığından 7 Haziran 2022 Salı günü toplanmak üzere saat 16.09'da toplantıya son verildi.

2 Haziran 2022 Perşembe

BİRİNCİ OTURUM

Açılma Saati: 11.06

BAŞKAN: Mustafa SAVAŞ (Aydın)

BAŞKAN VEKİLİ: Nevzat ŞATIROĞLU (İstanbul)

SÖZCÜ: Mevlüt KARAKAYA (Ankara)

KÂTİP: Yavuz SUBAŞI (Bahkesir)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Komisyonumuzun değerli üyeleri, Sayıştay Başkanlığımızın ve kurumlarımızın değerli temsilcileri; hepiniz hoş geldiniz.

Toplantıyı açıyorum.

II.- İHTİSAS KOMİSYONLARI

A) GÖRÜŞMELER

1.- Türkiye Vakıflar Bankası TAO'nun Türk Anonim Ortaklığının 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Bugünkü gündemimizde Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığı ile iştirakleri, Vakıf Finansal Kiralama AŞ, Vakıf Faktoring AŞ, Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ, Vakıf Enerji ve Madencilik AŞ, Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ, Taksim Otelecilik AŞ, Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ, PYS Güvenlik AŞ, Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ, Platform Ortak Kartlı Sistemler AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesapları yer almaktadır.

Toplantımıza Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığıyla başlıyoruz.

Sayın Genel Müdürümüzden başlamak üzere, toplantımıza katılan kurum ve Sayıştay temsilcilerimizin kendilerini Komisyonumuza tanıtmalarını rica ediyorum.

(Katılımcılar kendilerini tanıttı)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sunumunu yapması için sözü Sayın Genel Müdürümüze veriyorum.

Buyurun Sayın Genel Müdürüm.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Sayın Başkanım, çok özür diliyorum.

Bir konuya açıklık getirilmesini isteyerek toplantının başlamasını talep edeceğim. Çok kısa...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Buyurun.

III.- AÇIKLAMALAR

1.- Zonguldak Milletvekili Deniz Yavuzılmaz'ın, Türkiye Vakıflar Bankası TAO'nun yönetim kurulu ve denetim kurulu üyelerinin yeniden seçildikleri konusunda bir açıklama yapılmasının usule uygun olacağı kanaatinde olduğuna ilişkin açıklaması

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığı Esas Sözleşmesi'nin -yeni metne göre- “Yönetim Kurulu Üyelerinin Görev Süreleri ve Üyeliğin Sona Ermesi” başlıklı 21'inci maddesine göre, Yönetim Kurulu üyelerinin üç yıl için seçileceği belirtiliyor. Vakıflar Bankası resmî “web” sitesinde, Yönetim Kurulu üyelerinin süreleri dolduğu hâlde hâlen görevlerini sürdürdükleri görülüyor. Doktor Adnan Ertem'in 27/10/2010 tarihinden, Şevki Uğur'un 9/6/2017 tarihinden bu zamana kadar Yönetim Kurulu üyeliklerine, Hasan Töre'nin de 9/6/2017

tarihinden bu yana Denetim Kurulu üyeliğine devam ettiği anlaşılmaktadır. Bu üyelerin, yapılan Genel Kurul toplantılarından sonra alınan Genel Kurul kararları içerisinde yeniden seçildikleri belirtilmemiştir. Bu doğrultuda, bu konuyla ilgili bir açıklama yaparak toplantı açılırsa usule de uygun olacaktır kanaatindeyim. Aksi takdirde, Genel Kurul kararı yayınlanan kararlarda belirtilmediği hâlde biraz önce ifade ettiğim bürokratlar yaklaşık olarak on yılı aşkın süredir -yani birisi on yılı aşkın olmak üzere, bir diğeri de beşinci yılında- görev almaya devam ediyor.

Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Yavuzylmaz, burada şu anda yapacağımız toplantıya engel bir durum yok yani şu anda mevcut Yönetim Kurulu üyelerimizin tamamına yakını, çoğunluğu burada. O konuyla ilgili Sayın Genel Müdürümüzden bir açıklama isteriz, bakarız.

DENİZ YAVUZYLMAZ (Zonguldak) – Yani başında açıklama yaparlarsa, bir yetki karmaşası olmasın diye söylüyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Daha sonra, daha sonra... Şu anda toplantı yapılmasına engel bir durum değil bu sizin söylediğiniz husus.

Ben şimdi sözü Sayın Genel Müdürümüze...

DENİZ YAVUZYLMAZ (Zonguldak) – Belki söz alıp konuşacaklar, onun için söylüyorum. Bir yetki karmaşası da olmasın, bu konuya bir açıklık getirilsin. On yılı aşkın süredir görev aldığı için...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Yetki karmaşası yok şu anda.

Sayın Genel Müdürümüze ben söz veriyorum, sunumu esnasında Genel Müdürümüz yapmak isterse gerekli açıklamayı yapar.

Buyurun Sayın Genel Müdürüm, sözü size veriyorum.

II.- İHTİSAS KOMİSYONLARI (Devam)

A) GÖRÜŞMELER (Devam)

1.- *Türkiye Vakıflar Bankası TAO'nun Türk Anonim Ortaklığının 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri (Devam)*

VAKIFBANK GENEL MÜDÜRÜ ABDİ SERDAR ÜSTÜNSALİH – Sayın Başkan, değerli Komisyon üyeleri, kıymetli hazırun; öncelikle bankamıza ait 2020 yılı hesap dönemi Sayıştay raporuna ilişkin toplantımızda sizlere hitap etmekten mutluluk duyuyor, sizleri büyük Vakıfbank ailesi adına saygıyla selamlıyorum.

Geçtiğimiz iki yılın en önemli gündem maddesi olan Covid-19 salgını sosyal hayat kadar ekonomik yaşamı da etkiledi. Bu dönemde, her sorumlu kurum ve kuruluş gibi Vakıfbank olarak biz de üzerimize düşen görevi yerine getirmek için azami çaba sarf ettik. Bu dönemde, etkilenen işletmeler ve hane halkı için pek çok hizmet ve kredi paketi geliştirdik. Ayrıca, ihtiyaç duyulan kesimler için ödemelerde öteleme imkânı sağladık ve salgının etkilerini en aza indirmek için çalıştık. Aynı zamanda, ciddi bir büyümeye imza attık. Aktif büyüklüğümüzü 2020 yılında yüzde 66 oranında artırarak 699 milyar Türk lirasına ulaştırdık. Bu bize Türkiye'nin 2'nci büyük bankası olma mutluluğunu ve gururunu yaşattı. İzleyen dönemde de başarı yolculuğumuzu sürdürdük ve 2021 yılı sonunda 1 trilyon Türk lirası eşliğini aştık. 2022 ilk çeyreği itibarıyla ise aktif büyüklüğümüzü geçen yılın aynı dönemine göre yüzde 53 artırarak 1,1 milyon trilyon Türk lirasına yükselttik.

Sayın Başkan, değerli Komisyon üyeleri; bilançomuzun diğer detayları da sağlıklı bir büyüme sergilediğimizi işaret ediyor. Kamuoyuyla paylaşıldığı üzere, Mart 2022 itibarıyla nakdi kredilerimiz 643 milyar liraya ulaştı. Bu büyüklük Aralık 2019'da 275 milyar lira düzeyindeydi. Aynı dönemde,

gayrinakdî kredilerimiz 77 milyar liradan 222 milyar liraya çıktı. Böylece hâlihazırda Bankamızın nakdî ve gayrinakdî krediler aracılığıyla millî ekonomimize sağladığı destek 865 milyar Türk lirasına ulaştı.

Büyüme stratejimizde imalat, istihdam ve ihracatı hep öncelikli olarak konumlandırıdık. Bu sayede ticari kredilerimiz Mart 2022 itibarıyla 513 milyar seviyesine çıktı. Pasif tarafta ise ana fonlama kaynağı olarak gördüğümüz mevduatımızı Aralık 2019'dan Mart 2022 sonuna kadar yüzde 172 oranında artırarak 684 milyar liraya ulaştırdık. Aynı zamanda kaynak yapımızı çeşitlendirmek ve uygun maliyet, uzun vade denkleminde güçlü kaynakları ülkemize kazandırmak amacıyla yurt dışı piyasalarını etkin bir şekilde kullandık. 2021 yılında uluslararası piyasalardan 5,4 milyar dolar tutarında kaynak sağladık. Öte yandan sürdürülebilir kârlılıkla desteklediğimiz öz kaynaklarımızı bu dönemde gerçekleştirdiğimiz sermaye artışının da katkısıyla çok daha güçlü hâle getirdik. Sermaye yeterlilik rasyomuz ise Mart 2022 itibarıyla yüzde 17,50 olarak gerçekleşti.

Sayın Başkan, değerli Komisyon üyeleri; hep birlikte pandemi döneminin olumsuzluklarıyla başa çıkmaya odaklandığımız iki yılı geride bıraktık ama bu, aynı zamanda bazı alanlarda kendimizi geliştirmek için de bize fırsatlar sundu. Bunlardan ilki dijitalleşme oldu. Bankamız bugüne kadar teknolojiye yaptığı yatırımlar sayesinde pandemi dönemine son derece hazırlıklı girdi. Böylece bankacılık müşterilerinin dijital kanallara yönelik hızla artan talebini en iyi şekilde karşıladık. Hem bireysel hem de kurumsal müşterilerimiz için çok sayıda yenilikçi ürün ve hizmeti hayata geçirdik. Mart 2022 sonu itibarıyla dijital müşteri sayımız 9,3 milyonu aştı.

Bizim için bu dönemdeki diğer önemli büyüme başlığı da sürdürülebilir bankacılık oldu. Sürdürülebilirliği kurumsal stratejimizin temel amaçlarından biri olarak konumlandırıdık. Yurt dışından kaynak sağlamada kaydettiğimiz başarıyı, sürdürülebilir temalı kaynaklar olmasıyla perçinledik. Şu anda Türkiye'nin fonlama yapısında en fazla sürdürülebilir temalı kaynağa sahip bankası konumunda bulunuyoruz. Sürdürülebilirlik stratejimiz kapsamında bilançomuzun pasifinde olduğu kadar aktifinde de sürdürülebilirlik temalı ürünleri artırmak için çalışmalarımızı sürdürüyoruz. Bu kapsamda bugüne kadar “Sürdürülebilirlik Ve Kaynak Verimliliği Kredisi” “Yeşil Konut Kredisi” “Doğa Dostu Taşıt Kredisi” gibi ürünleri hizmete sunduk. Buradaki ürün çeşitliliğimizi yakın zamanda daha da artıracamız. Diğer yandan operasyonel süreçlerimizi daha çevreci hâle getiriyoruz. Her yıl emisyonlarımızı yüzde 2 oranında azaltma taahhüdünde bulunduk ve hedefi her yıl başarıyla yakalıyoruz. Bu kârlılığımızın bir sonucu olarak da son iki yıldır karbon negatif banka olma mutluluğunu yaşıyoruz.

Toplumsal cinsiyet eşitliği noktasında da öncü adımlar atıyoruz. Türkiye’de Birleşmiş Milletler Kadının Güçlendirilmesi Prensipleri’ni imzalayan ilk kamu kurumu olduk. Üç yıldır Uluslararası Cinsiyet Eşitliği Endeksi’nde yer alıyoruz. İş’te Eşitlik Bildirgesi’nin imzacıları arasında bulunuyoruz. Ürünlerimizde de bu konuya eğiliyoruz. Dünya Bankasından sağladığımız kaynak aracılığıyla kadın girişimcilere özel bir kredi sunuyoruz. Sürdürülebilir bankacılık yaklaşımımız kapsamında yenilikçiliği de destekliyoruz. 2019’da kurduğumuz AR-GE merkezimizde inovasyon odaklı çalışmalarımızı sürdürüyoruz. Üç yıldır düzenlediğimiz “Hack to the Future” “hackathon” etkinliğiyle gençlere fikir ve proje geliştirme süreçlerinde destek oluyoruz.

Sayın Başkan ve değerli Komisyon üyeleri; ana faaliyet alanlarımızın yanında toplumsal yaşama değer katmak üzere önemli sosyal yatırımlara imza atıyoruz. Bu yıl 35’inci sezonunu sürdüren VakıfBank Spor Kulübümüz Türkiye’nin uluslararası arenada en çok kupa kazanan takımı konumunda bulunuyor. Aynı zamanda dünyanın en başarılı spor kulüplerinden biri olan takımımız aralık ayında Dünya Kulüpler Şampiyonası’nı 4’üncü kez kazanarak adını tarihe bir kez daha yazdırdı. Kısa bir süre önce de 5’inci Avrupa Şampiyonlar Ligi şampiyonluğunu ülkemize getirdik. Türkiye’nin uluslararası

alandaki en çok kupa kazanan takımı unvanımızı perçinledik. Ayrıca bu sezon Türkiye Süper Kupası, Türkiye Kupası ve Türkiye Ligi'ni de şampiyon olarak tamamladık ve sezonu 5 kulvarda 5 kupayla kapattık. Ülkemiz sporuna ve voleyboluna büyük katkı sağlayan VakıfBank Spor Kulübü oluşturduğu başarılı rol modellerle genç kızlarımıza da ilham ve motivasyon kaynağı oluyor. Açık ara ülkemizin en başarılı sosyal sorumluluk ve spor sponsorluğu faaliyetini yürütüyoruz. Önümüzdeki yıllarda yeni başarılarla ülkemizin sporunun güçlenmesi, kadınların neler başarabileceğini göstermesi açısından bu alandaki desteğimizi kesintisiz bir şekilde sürdüreceğiz.

Bunun yanında nitelikli eserlerle yayıncılık dünyasına renk getiren VakıfBank Kültür Yayınları'yla ülkemizin kültürel yaşamına, BİLSEM'lerde açtığımız 54 kapsamlı atölyeyle özel yetenekli çocukların eğitimine katkı sunuyoruz. VakıfBank olarak zorlu bir dönemde Türkiye ekonomisinin güçlü büyümesine destek olurken kendi bilançomuzu da güçlü bir seviyede tutarak bu katkının sürdürülebilirliği için çalıştık. Bugüne kadar olduğu gibi bundan sonra da 937 şubemiz ve 16.876 çalışanımızla müşterilerimizin, reel sektörün, hane halkının ve tüm toplumumuzun yanında olmayı sürdüreceğiz.

Bana sağladığınız bu konuşma fırsatı için teşekkürlerimi sunuyorum, Komisyon çalışmalarının bankamız ve ülkemiz için hayırlara vesile olmasını diliyorum.

Arz ediyorum. Saygılarımla.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ederim Sayın Genel Müdürüm.

Şimdi, önerilerin görüşmelerine başlıyoruz. Kurumun 2020 yılı Alt Komisyonu Raporu'nda 1 öneri bulunmaktadır.

Şimdi, 2020 yılının 1 no.lu genel önerisini okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ – Öneri 1:

Diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Yanıt için Sayın Genel Müdürüm...

VAKIFBANK GENEL MÜDÜRÜ ABDİ SERDAR ÜSTÜNSALİH – Diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesine dikkat edilecektir Sayın Başkanım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki.

Önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Sayın üyeler, diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı?

Sayın Yavuzyılmaz, buyurun.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Sayın Genel Müdür, değerli Yönetim Kurulu üyeleri, Sayıştayın kıymetli temsilcileri ve milletvekili arkadaşlarım; Komisyona hoş geldiniz. Sayın eski Bakan Abdülkadir Aksu, kendisi bugün toplantıda, ben, ayrıca, ona da “hoş geldiniz” demek istiyorum.

Dün itibarıyla, dün yapılan Emlak Konut ve EXIMBANK'la ilgili olan toplantılar gerçekleşemedi KİT Komisyonunda çünkü bu bankaların Yönetim Kurulu üyelerinden yeterli sayıda katılım olmadı. Bu da aslında KİT Komisyonu açısından gerçekten çok üzücü bir durum. Neticede hesap vermek için kamu kaynağını kullanan bu devlete ait kurum, kuruluş ve şirketlerin yöneticilerinin KİT Komisyonunda daha önceden belirlenmiş olan toplantı tarihine uygun olarak gelmeleri ve Türkiye Büyük Millet Meclisini temsil eden KİT Komisyonuna bu doğrultuda hesap vermeleri gerekiyor. Yani ne gibi bir mazeretleri olursa olsun mümkün olduğunca o mazeretler dâhilinde bile Komisyona gelmeleri beklenirken gelmeyebiliyorlar ve neticesinde, dün itibarıyla, burada bu toplantılar gerçekleşemedi,

denetim yapılamadı. Şimdi, tüm bunların ışığında bugün Vakıfbank Yönetim Kurulu üyelerinin, eski Bakanın, yine Meclis Başkanlığı yapmış milletvekillerinin de dâhil olmak üzere bugün burada olmaları önemliydi; bunun altını çizmek istiyorum.

Benim sorum şu... Geneli üzerine söz vereceğiniz zaman...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Vereceğim onu, vereceğim.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Vereceksiniz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Tabii ki.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – O zaman ben diğer bulgular üzerinden söyleyeyim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Tamam.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Diğer bulgularda, özellikle bankanın... Tabii, üst Yönetim Kurulu siz olduğunuz için kendisine bağlı olan diğer şirketlerin de neticede üstünde yer alıyorsunuz. Bu bakımdan, ben bir konuya dikkat çekmek istiyorum çünkü sonrasında diğer kurumların denetiminde siz burada olmayacaksınız.

Sayıştayın 2020 yılı raporunda bir bulgu var, bulgu çok çarpıcı, yalnız alt komisyondan da üst komisyona çıkmadı bulgu. Neticede, burada, siyasi partilerin üyesi olan milletvekilleri var, onların oylarıyla çoğunluk kimdeyse bu doğrultuda bir karar veriliyor. Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı... Şimdi, konu şu, yani üst komisyona çıkmayan bulgunun başlığında Sayıştay diyor ki: “Yapım işinde sözleşme uyarlanması sonucunda ek protokol ile sözleşmenin imzalanma tarihinden itibaren fiyat farkı ödenmesi.” Yani bir şirkete fiyat farkı ödenmiş, fiyat farkı ödenmesi için bir karar alınmış ancak kararın alındığı andan itibaren uygulanabilecek olan –ki orası da soru işaretli, geleceğim- fiyat farkı prosedürü aksine geriye doğru işletilmiş, yıllar önce imzalanan sözleşmenin imzalandığı tarihten o güne kadarki kısım için de fiyat farkı tesis edilmiş, böyle bir durum.

Özetle, sözleşmede açık olarak -şöyle söyleyeyim, projenin adını da söyleyeyim- şirket ile yüklenici firma arasında yani Vakıfbank Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı ile yüklenici firma arasında sözleşmesi imzalanan ve yapımı devam eden Vakıflar Bankası Genel Müdürlük Hizmet Binası ve Tesisleri Projesi Yapım işinde sözleşmede açık olarak fiyat farkı verilmeyeceği düzenlemesi yer almasına rağmen fiyat farkı verilmesine karar verilmiştir.

9/3/2017 tarihli anahtar teslimi götürü bedel ihale yöntemi sonucunda –“anahtar teslim” altını çiziyorum buranın- Türkiye Vakıflar Bankası Genel Müdürlük Hizmet Binası ve Tesisleri Projesi Yapım İş Sözleşmesi imzalanmıştır. İşin sözleşme bedeli 711 milyon lira artı KDV’dir. Bin üç yüz takvim günü yapım süresi verilmiştir.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Yavuzyılmaz, siz Gayrimenkul Yatırım Ortaklığıyla ilgili konuşuyorsunuz şu anda, değil mi?

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Doğru yani dolayısıyla da kurumun üst Yönetim Kurulunu da ilgilendiriyor.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Tamam ama ayrı bir denetim yapacağız ya, orada onu dile getirseydiniz, onunla ilgili ayrı...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Ben tamamlayayım Başkanım. Orada da dile getireceğim zaten.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, tamam.

Buyurun, devam edin.

DENİZ YAVUZYLMAZ (Zonguldak) – Yani kurumda olan bitenlerle ilgili...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Hayır anlatamadım, onu zaten getirin.

DENİZ YAVUZYLMAZ (Zonguldak) – Yönetim Kurulunun da doğrudan ben bilgisi olması ve işlem yapmasını isteyeceğim çünkü.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Gayrimenkul Yatırım Ortaklığının toplantısını yapacağız ya, orada dile getirebilirsiniz demek istedim.

DENİZ YAVUZYLMAZ (Zonguldak) – Biliyorum, orada da aynen getireceğim zaten.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Öyle mi? Mükerrer yapacaksınız, peki.

Buyurun, devam edin.

DENİZ YAVUZYLMAZ (Zonguldak) – Şöyle yani bu konu benim...

BEDRİ YAŞAR (Samsun) – Sahibi banka.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Hayır, zaten Sayın Genel Müdürümüzün iştiraklerin denetimi esnasında burada bulunmasını sağlıyoruz. Yani hem Sayın Genel Müdürümüz burada oluyor hem de Gayrimenkul Yatırım Ortaklığının Yönetim Kurulu burada oluyor, o anlamda söyledim yani mükerrer olmasın demek istedim.

DENİZ YAVUZYLMAZ (Zonguldak) – Aynı zamanda Yönetim Kurulu üyelerinin kamuda diğer vazifeleri de var yani ben o vazifeleri ölçüsünde bu doğrultuda bu olan biteni öğrenmelerini istiyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, buyurun, devam edin.

DENİZ YAVUZYLMAZ (Zonguldak) – Yüklenici firmayla imzalanan sözleşmenin 2.03 maddesinde yüklenici herhangi bir nam altında ilave bedel ve süre talep etmeyeceğini beyan ve taahhüt ediyor ve bu doğrultuda da götürü bedelle anlaşma imzalanıyor. Aynı zamanda “Fiyatların Artması” başlıklı 2.17’inci maddesinde “Her ne sebeple olursa olsun ilave ödeme yapılması veya sürenin uzatılması talebinde bulunamaz.” hükmü yer alıyor. “Bu sözleşme, anahtar teslimi götürü bedel usulü sözleşme olup yükleniciye hiçbir iş ve isim altında fiyat farkı verilmeyecektir.” ifadesi yer alıyor. “Yüklenici benzer konularda kararnameler çıkarılması gibi sebeplere dayanarak fiyatlara zam, fiyat farkı, eskalasyon, kur farkı ya da sürenin uzatılması talebinde bulunamaz. Yüklenici, döviz kurundaki olası herhangi bir değişiklikten etkilenmeyeceğini, basiretli bir tacir olarak olası risk faktörlerini göz önüne alarak sözleşmeyi imzalamış olduğunu beyan, kabul ve taahhüt eder.” hükmü yer alıyor; imzalanan sözleşme bu.

Proje yüklenicisi firmanın geçici 4’üncü maddeyi referans göstererek fiyat farkı ödenmesi talebinde bulunduğu belirtilmiş. Firma, tüm sözleşmesinde daha önce taahhüt ettiği ve bu taahhütleri verdiği için rakamın, imzalanan sözleşme rakamının bu şekilde belirlendiği anahtar teslim götürü bedel işinde yine de bir fiyat farkı ödenmesini talep ediyor. O da o dönem itibarıyla çıkarılan geçici 4’üncü maddeyle ilgili. Yönetim Kurulu kararı doğrultusunda 9/12/2019 tarihli sözleşmeye ek protokol imzalanıyor “İmzalanan protokol ile protokolün imza tarihine kadar ve protokolün imza tarihinden iş sonuna kadar yükleniciye fiyat farkı verilmesine karar veriliyor.” Bakın, şu kısmı tekrar okuyorum: “İmzalanan protokol ile protokolün imza tarihine kadar –sözleşmenin imzalandığı tarihten protokolün imza tarihine kadar- ve protokolün imza tarihinden iş sonuna kadar yükleniciye fiyat farkı verilmesine karar veriliyor.” Şimdi, Sayıştay da diyor ki bulgusunda: “Şirket 4734 ve 4735 sayılı Kanunlara tabi olmadığından 7161 sayılı Kanun’un geçici 4’üncü maddesi kapsamına girmediği açıktır. Sözleşme imzalandıktan sonraki yıllarda piyasa şartlarının değişmesinden kaynaklanan fiyat artışlarını sözleşme yılına götürmesinin hukuki bir izahı görülmemektedir. Hak edişe konu imalat tutarı 202 milyon 874 bin

478 lira artı KDV'dir. Bu tutara fiyat farkı hesaplanmaması gerekirken 49 milyon 690 bin 860 lira artı KDV fiyat farkı hesaplanmıştır. Projenin son hak ediş raporunda gerçekleşen imalat tutarı 366 milyon 480 bin 265 lira olmak üzere toplam ödenen fiyat farkı tutarı 159 milyon 422 bin 657 liraya ulaşmıştır. Ana yüklenim sözleşmesinde açık olarak yer almasına rağmen fiyat farkı verilmesi kararının ihale sürecini de doğrudan etkilediği göz önüne alınarak fiyat farkı ödenmemesi gerekmektedir.” Bakın, şu ana kadar okuduğum her cümle, her kelime Sayıştayın kelimesi, Sayıştayın cümlesi. Hiçbir yorum katmadan şu ana kadar aktardım. Yüklenici firmaya ek protokolün imza tarihinden önceki imalatlar için ödenen fiyat farkının da Sayıştay tahsil edilmesini istiyor. Hani, protokol imzaladıktan sonraki kısım zaten soru işaretli ama önceki kısım doğrudan usulsüz, yolsuz bir işleme giriyor ve bu bulgu, bu kritik bulgu inanılmaz bir şekilde alt komisyondan üst Komisyona gelmiyor. Yani alt komisyondan üst Komisyona daha ne bulgu gelecek? Yani bir yolsuzluk yapılacak, Sayıştay bunu tespit edecek...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Şimdi, Sayın Yavuzylmaz, daha gerekli açıklamayı almadan, detaylı dinlemeden, direkt olarak “yolsuzluk” demek çok yanlış bir ifade.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Evet, yolsuzluk iddiası diyelim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – “İddiası” demek de yani lütfen...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Peki, o zaman daha resmî, daha teknik söyleyelim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Yani biraz üsluba dikkat edelim lütfen Sayın Yavuzylmaz.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Benim üslubumda bir ciddiyet var aslında, onu ben açıklayayım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Biz “ciddiyetsiz” demedik ama böyle itham ediyorsunuz, lütfen ya...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Bir dakika, şimdi, sözlü bir itham olmadığını anlatmak için zaten söylüyorum. Bu konuyla ilgili ben suç duyurusunda bulundum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Tamam, bir mesele yok o zaman.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Yani bu konudaki ciddiyeti göstermek bakımından söylüyorum ve görevi kötüye kullanma ve edimin ifasına fesat karıştırma ile ilgili Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketindeki görevli kişiler ve Rönesans firmasının –ilgili firma Rönesans-yetkilileri ile ilgili olarak suç duyurusunda bulundum. Dolayısıyla da burada ciddi bir zarar var, bir kamu zararı var. Bu tip bir uygulama eğer Türkiye’deki diğer şirketlere de uygulanabiliyor olsaydı belki on binlerce firmayı batmaktan kurtarırdınız, kurtarılırdı. Yani bir anda şirketler bu döviz kurundaki artışlar nedeniyle kendi dengelerini kurmakta zorlanıp batma sürecine girerken bir yanda bazı şirketler tek kalem, tek imzayla 49 milyon lira fiyat farkı alıyor usulsüz ve işin tamamlanma tarihine kadar da 159 milyon lira fiyat farkı alıyor. Yani dile kolay, milyon derken trilyon, böyle bir para.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Yavuzylmaz, toparlayalım.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Yani insanların ömrü hayatında bir araya getiremeyeceği bir para bir imzayla veriliyor.

Ben Vakıfbankın özellikle bu diğer bulgulardaki çeşitli yaptığı yapım işleri ve yapım işlerinin dışında kalan işler konusundaki işlemlerinde Sayıştayın bulgusunun çok önemle üzerinde durulması gerektiğini düşünüyorum. Her ne kadar üst Komisyona çıkmamışsa da –niye çıkmadı bilmiyorum ama– ben yasal süreci başlattım. Bu usulsüz fiyat farkının mutlaka tahsil edilmesi gerekiyor. Neticede, bu usulsüz fiyat farkı tutarı ne Yönetim Kurulu üyelerinin ne de bir başkasının veya alttan üste çıkmasını

diye oy veren milletvekillerinin kendi şahsi parası değil, kendi cebinden çıkmıyor; bu, vatandaşın parası, kamunun parası. Bu paranın lütfen tahsil edilmesini sağlayın. Konuyla ilgili açıklamanızı da ister şimdi ister Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı geldiğinde...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – İster yazılı...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) - ...yanıt vermenizi istiyorum.

Teşekkür ederim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, teşekkür ederiz Sayın Yavuzyılmaz.

Buyurun Sayın Yaşar.

BEDRİ YAŞAR (Samsun) – Teşekkür ederim.

Değerli Başkanım, Komisyonun değerli üyeleri, Sayıştayın kıymetli temsilcileri, kurumun Yönetim Kurulu üyeleri; öncelikle hoş geldiniz.

Tabii, Türkiye’deki ihale yöntemlerini biliyoruz. Teklif alma usulü, anahtar teslimi götürü bedelde fiyatlardan... Burada da yaptığınız sistem, götürü bedelinde anahtar teslimi. Sözleşmenin de her maddesini zaten nakış nakış işlemişsiniz yani kurdaki artışlar dâhil, malzemedeki fiyat farkı artışları dâhil herhangi bir şekilde, herhangi bir isim ve nam adı altında fiyat farkı verilemeyeceği konusu sözleşmede var zaten. Kaldı ki 2021 yılında bu konuyu Parlamentoda en az 8-10 sefer de gündeme getirmişizdir. Özellikle bu ham madde fiyatlarındaki artışlardan dolayı, Türkiye’de özellikle rekabete dayalı yani açık ihale usulüyle iş alan firmaların sayısı bugün binlerce, yaklaşık 30 bin, 40 bin civarında ve bunların tamamının da gerek bu yöntemle yapılan gerek birim fiyatlarla yapılan ihaleler dolayısıyla çok ciddi sıkıntılar yaşadığını herhâlde buradaki milletvekili arkadaşlarımıza müteahhit firmalar, yapımcı firmalar müteaddit defalar gündeme getirdiler. Bizim, devlet olarak onlara yapabildiğimiz olay sadece şu: 2021 yılı Temmuz ila Aralık sonu itibarıyla gelen fiyat farklarını... Onda da yine, gerçek fiyatlara değil, biraz daha enflasyona endeksli bir şeyler yapmaya çalıştık. O da yüzde 2, yüzde 3 civarında ancak değiştirdi fiyatı. Daha sonra, 2022’nin başında da bir iyileştirme sağlamaya çalıştık ki firmalar ayakta durabilsin ama bütün bunlara rağmen şu an firmalar çok ciddi sıkıntılar yaşıyorlar. Hatta, yüzde 15’e kadar yapmışlarsa biz bunlara “Feshedebilirsiniz.” dedik, “Ortaklar arasında yeni firmaya alabilirsiniz, yeni firmaya devredebilirsiniz.” Bütün bunları niye söylüyorum? Devlet, yaptığı yatırımların önemli bir kısmında bile bu iyileştirmeyi sağlayamadı. Yani siz “Tamam, 4734’e tabi değilsiniz yani bir anonim şirketsiniz, dilediğinizi yaparsınız, dilediğiniz fiyatla verebilirsiniz...” Ki muhtemelen bu açık ihale, onu da bilmiyorum, buradan sormuş olayım. Yani siz bu ihaleyi yaparken yine davet almak suretiyle belli firmaları mı çağırdınız, yoksa “Açık ihale, buyursun, yeterliliği, şartları uyan herkes bu ihaleye girsin.” şeklinde mi yaptınız; bunu da sormak istiyorum.

Yani devlet bu kadar kısıtlı imkânlarla firmalara iyileştirme yaparken belki bunu örnek gösterebilirsiniz, “Devlet bir formül üretti. Bu formül kapsamında bu iyileştirmeyi yapabilirsiniz.” diye bir uygulama gerçekleştirebilirsiniz. Bunun bir dayanağı olurdu en azından ama daha o takvime gelmeden siz erken zamanda ihalenin de şartlarını değiştiren... Yani siz bir ihaleye çıkarken... Yani maça çıkarken kurallar belli, diyorsunuz ki: “Kardeşim, bak, teklifinizi verirken bu şartlar altında bize teklif vereceksiniz. Fiyat farkı yok, süre belli, zaman belli, her şey belli. Bu çerçevede teklif verin.”

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Bir de götürü bedel.

BEDRİ YAŞAR (Samsun) – Biliyorum, anahtar teslimi götürü bedel, şartlar hiçbir şekilde değişmiyor.

Şimdi, diğer bir firmanın çıkıp “Ben sizin bu kadar fiyat farkı vereceğinizi bilseydim, bunu – misal- 711 milyona değil de 700 milyona da yapardım, 680 milyona da yapardım.” diyebilme şansı var. Yani maç başladıktan sonra kuralları değiştirmek yani bu konuda hem sizin maliyetleriniz açısından... Neticede, burada siz de kamu adına görev yapıyorsunuz -zaten kamu olmasa bu masaya gelmezsiniz- biz de kamu adına denetim yapıyoruz. Bunun muhakkak kırk elekten geçmesi lazım diye düşünüyorum. Yani bu uygulamada en azından bizim Parlamentodan geçen, Sayın Cumhurbaşkanımıza verdiğimiz yetki çerçevesinde bir fiyat farkının verilmesi... Yani ülke olağanüstü şartlardan geçiyor, ham madde fiyatları inanılmaz değişti, bunları hepimiz yaşayarak görüyoruz ve toplumdan da bu manada bir talep var. Yani siz onu uygulaysaydınız bir miktar bir şey söyleyebilirdik ama bunu beklemeden bu uygulamayı yapmanızın sebebini ve gerekçesini ifade ederseniz daha faydalı olacağını düşünüyorum. Ama saha içerisinde kuralları değiştirmenin özellikle firmalar açısından farklı sonuçlar doğuracağını siz de en az bizim kadar biliyorsunuzdur diye düşünüyorum. Bu net bir şekilde izah edilirse biz de istifade etmiş oluruz.

Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ederim Sayın Yaşar.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – İzahı yok, paranın tahsil edilmesi lazım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Lütfen karşılıklı konuşmayalım.

Buyurun Sayın Karakaya.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Başkanım, çok teşekkür ediyorum.

Öncelikle, Vakıfbank yönetimine, başta Sayın Genel Müdür olmak üzere “Hoş geldiniz.” diyorum. Çalışmaların hayırlara vesile olmasını diliyorum.

Vakıfbank yönetiminde yine çok değerli, geçmişte de bu memleket için hizmet etmiş insanlarımız var, başta Sayın Bakan olmak üzere. Ben, Vakıfbank başta olmak üzere ülkemiz için de bu çalışmaların güzellikler, ekonomik anlamda bir katma değer sağlayacağına inanıyorum, sağlamasını diliyorum.

Tabii, biz toplantılarda zaman zaman özellikle toplantı usulü, çalışmalarıyla ilgili böyle uyarılarda da bulunuyoruz. Biraz önce Sayın Başkan bu konuda yine küçük bir uyarıda bulundu. Şu anda konuştuğumuz maddenin diğer bulgular içerisinde konuşulmasının uygun olacağını düşünen Komisyon üyelerimizin o konuları gündeme getirmesi yönündeydi ama konular tamamen başka yerlere gidiyor. Tabii, bu toplantıların da zaman ekonomisi diye bir şeyi de var. Faydalı olması anlamında da bakıldığında yerinde, zamanında, söylenmesi gereken yerlerde söylenirse çok daha etkili olur diye düşünüyorum. Ben, bu vesileyle örnek olması bakımından da akşam dosyayı incelerken bir iki husus aklıma geldi diğer bulgular içerisinde, onları gündeme getirmek istiyorum, genelle ilgili de bir değerlendirmeyi genel kısmında yapmayı planlıyorum.

Değerli Başkanım, değerli Komisyon üyeleri, tabii, burada, bu engelli personel çalıştırma yükümlülüğünü Atıla Bey tüm KİT’lerde dikkate getiriyor mümkün olduğu kadar. Ya, bu işin bir de sosyal sorumluluk tarafı var, bu vesileyle altını çizmiş olalım; bu, önemli bir konu.

Yine, bulgular içerisinde personele yıllık izinleri karşılığı ücret ödenmemesi konusuyla ilgili bir uyarı var; bu, özellikle mali tabloların gerçeği yansıtması açısından önemli bir husus. Gerçi burada kurum “Gerekli uyarılar dikkate alınacaktır.” şeklinde konuyu haklı gördüğünü ifade etmiş.

Benim asıl dikkate getirmem gereken hususlardan biri, faydalı olması bakımından bu, tüm kamu bankalarımızın, diğer kamu bankalarımızın da bir sorunu, görüldüğünden farklı bir yönü de var: Kamu kurum ve kuruluşlarına tahsis edilen araçlar konusu. Bu, doğal olarak Sayıştayımızın diğer kamu

bankalarının raporlarında da yer alıyor bunlara son verilmesi konusunda. Burada tabii ki kamu bankaları bir pazar, bir piyasa içerisinde rekabet hâlinde. Kamu kurumlarının mevduatlarını tutabilmek için böyle bir yola gittikleri gözüküyor, görünüyor. Bunu yapmadıkları takdirde bir yasak, engel getirildiği hâlde bu sefer özel bankalar için böyle bir engel olmadığından dolayı bir sıkıntının olabileceği ya da rekabette bir haksızlığın söz konusu olabileceği konusu malum.

Yine benim bildiğim kadarıyla Cumhurbaşkanlığının bu konuyla ilgili -daha doğrusu “Cumhurbaşkanı kararı” diye biliyorum, yanılıyor olabilirim- böyle bir kararı olduğunu biliyorum. Bu, Ziraat Bankasının üst kurulunda da konu oldu. Bu karar, aslında kamu bankalarına değil, genele yasaklayan bir uygulama yani özel bankaların da bu konuda kamu kurum ve kuruluşlarına veya başkalarına araç tahsis edemeyeceği ya da etmemesi gerektiği yönünde bir karar. Dolayısıyla, bu konuyu birlikte dikkate almak yani diğer kamu bankalarıyla da bir uyum anlamında, onlarla da aynı yönde hareket etme şeklinde değerlendirmek gerekir. Ama konunun özünde, arka planında da bunun rekabetle ilgili, özellikle kamu kurum ve kuruluşlarının mevduatlarını bankaya çekebilmek, tutabilmek için bir haksız rekabet olacağını da düşünmek lazım. Eğer bu yasaklanacaksa, engellenecekse tüm bankalar için yani özel bankalar için de engellenmesi lazım, aksi takdirde biraz önce ifade ettiğim gibi rekabette bir sıkıntı olacak.

Değerli arkadaşlar, bir de özellikle yine kamu bankalarında gündeme gelen bir konu da yapım işi niteliğindeki bakım-onarım işlerinin Kamu İhale Kanunu’nu kapsamında gerçekleştirilmemesi şeklindeki bir bulgu, bir eleştiri. Bu konuda da bankaların genellikle birbirine çok yakın, benzer savunma ve gerekçeler ileri sürerek -daha doğrusu- itirazları var, “itiraza, bir itiraz” diye ifade edeyim. Burada da zaten yapım işi kapsamındaki büyük işlerin Kamu İhale Kanunu çerçevesinde yapıldığını, buradaki onarım işlerinin, büyük işler olmaktan ziyade kısa süre içerisinde, yine benim bildiğim kadarıyla, örneğin kiralanan bir yerin şube şekline dönüştürülebilmesi için yapılan birtakım bakım-onarımlar veya benzeri şeyler olduğunda bu kapsamda değerlendirilmemesi gerektiği şeklinde tüm kamu bankalarının bu konuya bir yaklaşımı var. Tabii ki burada önemli olan, bir piyasada iş yapıyorsanız, bir sektörde rekabet içerisindeyseniz bazı şeylerin çok hızlı bir şekilde yapılması ve bütün üzerinden bir değerlendirmenin yapılması... Elbette kalem kalem değerlendirmeler söz konusu olacak ancak burada da bu kamu bankalarımızın sürekli olarak gündeme gelen bu eleştirileri ya da bulguları da aslında bir karara bağlamak lazım. Yani hem bir taraftan işlerini aksatmayacak şekilde bir uygulamanın yapılması hem de yasal olarak bir açığa, boşluğa ya da yanlış düşmeyecek şekilde... Bu konuda yine bankaların hukuk müşavirliklerinin de mütalaaları var, Sayıştayın bu konudaki yaklaşımı ortada, bunların da bir şekilde bir çözüme kavuşturulması gerekiyor. Uygulama, bankaların yaptığı şekilde devam ediyor, sürekli itirazlar geliyor. Yani ortada çözülmesi gereken bir durum olduğu açık, bu da uygulama açısından önemlidir diye düşünüyorum.

Sayın Başkanım, diğer hususlarla ilgili genel değerlendirmelerimi yapacağım. Yine özellikle IFRS’le ilgili bazı eleştiri ve öneriler var, uluslararası finansal raporlama standartlarına uyum ve bunların mali tablolara yansımalarıyla ilgili. Banka, bu konularda gerekli düzeltmeleri, çalışmalarını yaptığını, geçmiş döneme yönelik de önemli bir husus olmadığını bağımsız denetim şirketi görüş ve düşünceleri doğrultusunda ifade etmiş. Tabii ki finansal tabloların gerçeği yansıtması, özellikle de halka açık bir şirket için son derece önemli.

Aktif-pasif yapısıyla ilgili Sayın Genel Müdür bilgi verdi, onları genel şeyde değerlendireceğim.

Ben tekrar çok teşekkür ediyorum. Çalışmaların hayırlara vesile olmasını diliyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum Sayın Karakaya.

Sayın Çelik, buyurun.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Sayın Başkan, Komisyonumuzun çok değerli üyeleri, Vakıfbankın çok değerli Yönetim Kurulu Başkanı, çok değerli Genel Müdürümüz, tabii ki sayın meslek büyüğüm Abdülkadir Aksu, çok değerli eski arkadaşım, Meclis Başkan Vekilimiz Sadık Yakut ve diğer arkadaşlarımız; hepiniz hoş geldiniz.

Sayın Başkanım, ben alt komisyon toplantısında bulunduğum için bazı açıklamaları yapma gereği duydum. Bir kere şunu belirtmek lazım: Vakıfbank ilk defa KİT Komisyonuna geliyor ama gördüğüm kadarıyla son derece başarılı bir banka yani boşuna 2'nci banka olmamış, bu bakımdan da hem geçmiş yönetimi hem şimdiki yönetimi kutluyorum.

Bu konuda, özellikle Deniz Bey'in bahsettiği konuda ise biz de o zaman teferruatlı bir şekilde bu konuyu tartıştık. 2017'de sözleşme imzalanıyor, anahtar teslimi götürü bedelle veriliyor, tabii fiyat farkı verilmeyecek deniyor ama 2018'in ikinci yarısından itibaren inşaat kurlardaki artış nedeniyle bir durma oluyor. Tabii bu inşaat da özellikli bir inşaat, Vakıfbankın bu inşaatı özellikli bir inşaat. Yüzde 84 kaba inşaatı bitiriliyor ve duruyor. Şimdi, orada Vakıfbank bir ikilemde kalıyor: Fiyat farkı mı verelim yoksa feshedip yeniden mi sözleşme, ihale yapalım? Tabii burada bir hesap yapılıyor, çok ayrıntılı hesaplar yapıyorlar arkadaşlar -bize de güzelce açıkladılar gerçekten, inşallah yazılı bir şekilde de bunu verilerse çok iyi olur- o zaman Yönetim Kurulu toplanıyor yani bir ek protokol onayıyla bu karar veriliyor.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Yapamazsın.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Ama tabii bir referans var burada, referans da 2019 Martında Kamu İhale Kurumu bir kararnameyle fiyat farkı verilebileceğini ilan ediyor.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – O kanun başka...

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Evet, bu Kamu İhale Kurumuna tabi değil bu ama onu bir genel...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Borçlar Kanunu...

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Yani Kamu İhale Kanunu...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Karşılıklı konuşmayalım, Sayın Çelik'i dinleyelim lütfen!

ORHAN SÜMER (Adana) – Sadece o firma için mi geçerli?

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Başka firmalarda da geçerli. Evet, ben bir bitireyim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Lütfen dinleyelim Sayın Çelik'i, Sayın Çelik sizi dinledi lütfen!

Buyurun Sayın Çelik.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Şimdi, o firma bu firma değil; bizim gerçekten bu eleştirdiğiniz firma da bizim küresel firmalarımızdır. Türkiye bugün güçlüyse bu küresel firmalar sayesinde oluyor.

ORHAN SÜMER (Adana) – Son on senede o firmalar oldu ama.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Öyle bir şey olmaz.

ORHAN SÜMER (Adana) – Atatürk'ten bu yana olan firmaları batırdınız.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Ya hiç öyle bir şey değil.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Sümer, lütfen!

Sayın Çelik, devam edin.

KEMAL ÇELİK (Antalya) –Yani Türkiye inşaat sektöründe Çin'in de üzerine çıktıysa küresel düzeyde firmalar olmasındandır.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Esnaf, esnaf insan değil...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Yavuzılmaz...

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Yani küresel düzeyde firma olmasından Cumhuriyet Halk Partisi rahatsızdır, evet.

ORHAN SÜMER (Adana) – Hiç rahatsız değil Cumhuriyet Halk Partisi.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Bizim küresel düzeyde firma oluşumuzdan, firmalarımız ne kadar çoksa bakın, bizim...

ORHAN SÜMER (Adana) – Cumhuriyet Halk Partisiyle konunun ne alakası var şimdi.

AHMET KAYA (Trabzon) – Konuyu saptırmayalım. Konu başka bir yere giderse biz bu konuya müdahil olacağız.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Hayır, lütfen.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Kaya, ama konuşmasına müsaade edelim.

AHMET KAYA (Trabzon) – Cumhuriyet Halk Partisiyle ne alakası var.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Yani bakın, bir firma ismine falan gerek yok.

ORHAN SÜMER (Adana) – Alt komisyonda ben de vardım söyledikleriyle ilgili bilgi verilmedi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Çelik, devam edin.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Verildi, buyurun tutanaklar burada. Versin yazılı...

ORHAN SÜMER (Adana) – Gelmedi ki.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Yani ben mi uyduruyorum?

ORHAN SÜMER (Adana) – Ben uyduruyorsun demedim, bize gelmedi diyorum ben sadece. Yazılı talep ettik gelmedi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Buyurun Sayın Çelik, devam edin.

Arkadaşlar, lütfen dinleyelim.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Arkadaşlarımız, yani devlet, Banka Yönetim Kurulu...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Kamu kaynağını kanuna aykırı bir şekilde kullandırabilirsiniz.

MÜCAHİT DURMUŞOĞLU (Osmaniye) – Bir bitirsin ya! Lütfen arkadaşlar.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – O şirketi...

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Bir dakika Yavuz Bey...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Yavuzılmaz, bak on iki dakika sizi arkadaşlarımız dinledi.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Yani arkadaşlarımız bankayı bu şekilde...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Kabul ederek açıklama yapıyor.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Lütfen, ama lütfen ama. Ama lütfen niye müdahale ediyorsun?

MÜCAHİT DURMUŞOĞLU (Osmaniye) – Dinleyelim de anlayalım, itirazımızı ortaya öyle koyalım.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Neden? Ne diyeyim, senin dediğini mi diyeyim?

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Çelik, devam edin, lütfen.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Kanuna uygun olmadığını...

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Ömrümüz seni dinlemekle geçiyor ya!

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – O ilgili geçici 4’üncü madde, o tabi olduğu Borçlar Kanunu’na uygun değil.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Yeter, tamam!

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Çelik...

Arkadaşlar, karşılıklı konuşmayalım.

Sayın Çelik, devam edin lütfen.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Şimdi, arkadaşlar, biraz önce bahsettiğim Vakıfbankı...

ZİVER ÖZDEMİR (Batman) – Bir dakika müsaade edin bir konuşsun...

AHMET KAYA (Trabzon) – Sayın Genel Müdür açıklayacak...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – E, tamam açıklayacak o zaman niye...

MÜCAHİT DURMUŞOĞLU (Osmaniye) – Lütfen, müsaade edelim, dinleyelim, anlayalım, itiraz edersiniz.

AHMET TAN (Kütahya) – Alt Komisyonunda Başkan Vekili... Alt Komisyonunda Başkan Vekili olarak görev yapmış.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Bize açıkladıklarını anlatıyorum.

AHMET KAYA (Trabzon) – Siz açıklamıyorsunuz, sataşıyorsunuz.

MÜCAHİT DURMUŞOĞLU (Osmaniye) - Sayın Kaya, o zaman ne konuşacağını siz söyleyin de onu konuşsun o zaman.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Özel firmayı ele almayın, özel firmayı. Bir firmadan bahsettim.

ORHAN SÜMER (Adana) – AK PARTİ istediği firmayı istediği gibi...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, peki.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Öyle bir şey yok.

NEVZAT ŞATIROĞLU (İstanbul) - Arkadaşlar, söz isterseniz, Başkan söz verir, cevap alırsınız.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Dinleyin ama lütfen, dinleyin ama lütfen!

Sayın Çelik...

NEVZAT ŞATIROĞLU (İstanbul) - Söz isteme hakkınız var.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Sayın Çelik, devam edin, lütfen.

AHMET KAYA (Trabzon) - Sayın Başkan, bu sorunun muhatabı arkadaşımız mıdır, Sayın Genel Müdür mü?

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Niye canım, açıklama yapıyor, Alt Komisyon Başkanı açıklama yapıyor, en doğal hakkı.

Lütfen, Sayın Kaya...

AHMET KAYA (Trabzon) – Avukatı gibi konuşuyor.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sizin arkadaşlarınız da savcı gibi konuşuyor.

Lütfen ama yani... Lütfen, siz de suçlayıcı ifadeler kullanıyorsunuz ama.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Arkadaşlar, bitiriyorum.

AHMET KAYA (Trabzon) - Sayın Vekilin orada derdi sadece Cumhuriyet Halk Partisine sataşmak.

NEVZAT ŞATIROĞLU (İstanbul) – Arkadaşlar, sataşma varsa söz istersiniz, sataşmaya cevap verirsiniz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Arkadaşlar, lütfen...

KEMAL ÇELİK (Antalya) - AK PARTİ'ye sataşıyorsunuz ama. Ayıptır ya!

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Çelik, devam edin.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Vatandaşın 50 milyon lirası usulsüz verilmiş ve...

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Öyle bir şey yok.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Neye göre usulsüz?

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Ben kamu kaynağının peşindeyim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Devam edin Sayın Çelik, devam edin.

MÜCAHİT DURMUŞOĞLU (Osmaniye) – Sayın Yavuzıılmaz, ne konuşacağını verin de onu konuşsun bari ya. Öyle bir şey olur mu?

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Devam edin.

Sayın Durmuşoğlu, lütfen...

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Değerli arkadaşlarım, biraz önce bahsettiğim tüm bu başarıların sahibi olan VakıfBank Yönetim Kurulu oturuyor “Fesih mi edelim yoksa fiyat farkı mı verelim?” diye tartışıyor, hesabını yapıyor, yine bu Yönetim Kurulu karar alıyor.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Yani “Kanunlara uyalım mı, uymayalım mı?” diyor.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Yavuzıılmaz, lütfen ama...

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Öyle bir şey yok, kanunsuz bir şey varsa zaten mahkemelerimiz vardır.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Öyle şey olur mu? 50 milyon lira ödenmiş.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Yavuzıılmaz, hâlâ konuşuyorsunuz ama.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Mahkemelerimiz vardır, öyle boşuna suçlayamazsınız.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Suçlamıyorum.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Burada, kurşun hesabını yapan VakıfBank Yönetim Kurulu kararı vermiştir, Sayıştay gündeme getirmiştir, biz de tartışıyoruz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Yani Atıla Bey’in eksikliğini hissediyoruz.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Siz çıkardınız bunu, üst komisyona siz getirmediniz. Siz bu davanın avukatı gibi davranamazsınız, olmaz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Siz de savcı gibi davranamazsınız ama lütfen... Siz de savcı gibisiniz ama lütfen...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Sayıştay, KİT Komisyonunu denetliyor, siz üst komisyona getirmiyorsunuz.

MÜCAHİT DURMUŞOĞLU (Osmaniye) - Bu söylediğiniz doğru değil. Arkadaşlar, herkese saygı duyalım, ne konuşacağına siz karar veremezsiniz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Allah aşkına...

Sayın Çelik, devam edin.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Üst komisyondan kaçırıyorsunuz.

AHMET TAN (Kütahya) – Komisyonu şu anda engelliyorsun kardeşim, bu kadar olmaz ya! Ya, Deniz Bey bu kadar olmaz ya! Kaç dakika konuşuyorsun, bir de şu anda konuşmaya müdahil oluyorsun.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Sayın Çelik, devam edin.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Değerli arkadaşlarım, eğer burada bir usulsüzlük varsa zaten mahkemelerimiz vardır ama şu başarılı Yönetim Kurulu burada devleti düşünmüş, kamu menfaatini düşünmüştür.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Niye üst komisyona çıkarmıyorsunuz?

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Üst komisyona çıkarıp çıkarmamanın da bir önemi yoktur, burada tartışıyoruz zaten.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Hayır, neden yok?

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Yavuzyılmaz, siz bu toplantıyı germeye mi çalışıyorsunuz?

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Hayır, anlatın, niye çıkarmıyorsunuz?

KEMAL ÇELİK (Antalya) - Biz burada, gereğinin yapıldığına inandığımız için çıkarmadık.

Teşekkür ediyorum.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Nasıl bir gelişme oldu da üst komisyona çıkarmıyorsunuz?

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum Sayın Çelik.

Buyurun Sayın Öztürk.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Kamu zararını kaçırmaya çalışıyorsunuz açık, net.

YAVUZ SUBAŞI (Balıkesir) - Kaçmak ve kaçırarak CHP'ye aittir, biliyor musun onu? 15 Temmuz gecesi olduğu gibi.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Alt Komisyon Başkanı kim Başkanım?

ORHAN SÜMER (Adana) – 15 Temmuzla bağladı ya. Bu için 15 Temmuzla ne alakası var?

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – O toplantıya katılan Kemal Çelik, Habib Bey.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Habib Bey değil mi? Habib Bey niye katılmadı?

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Hastaydı.

Sayın Öztürk, buyurun.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – O gün Kemal Çelik Alt Komisyon Başkanı değildi, sonradan...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – O toplantıda Alt Komisyon Başkanı olarak görev yaptığı için söyledim.

Buyurun Sayın Öztürk.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Ben bu bulguyu bir yıldır dikkatli bir şekilde takip ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Devam edin takip etmeye, takip etmeye devam edin.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Hangi gerekçeyle bunu üst komisyona çıkarmıyorsunuz?

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Devam edin, ya devam edin, takip etmeye devam edin.

Sayın Öztürk...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Neden üst komisyona çıkarmıyorsunuz, burada anlatın ya. Sayıştay açık ve net yazmış.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Bakın, Sayın Öztürk’e saygısızlık yapıyorsunuz Sayın Yavuzyılmaz; söz verdim, konuşturmuyorsun.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Peki, nasılsa konuşma sırası gelecek.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Lütfen, toplantıyı germeyin.

Buyurun.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – O kadar kolay değil ya, yapmayın Allah aşkına!

YASİN ÖZTÜRK (Denizli) – Teşekkür ederim Sayın Başkanım.

Öncelikle, tabii, Komisyonumuz olarak Sayın Genel Müdüründen başlamak üzere tüm VakıfBank personeline, aynı zamanda Yönetim Kuruluna katılan -ki örnek olmasını da diliyorum- Abdülkadir Bey ve Sadık Bey’e özellikle teşekkür ediyorum. Çünkü komisyonda denetlediğimiz diğer kamu kurumlarındaki yönetim kurulu üyelerinden, özellikle siyasi saiklerle yönetim kurulunda bulunun arkadaşların da toplantılara katılmaması noktasında sizin katılmanız çok önem arz ediyor. Bu, sonra, inşallah diğer kurumlardaki yönetim kurulu üyelerinin de toplantılara katılmasına da bir örnek teşkil etmiş olur.

Aynı zamanda -teşekkürlerime devam edeyim- VakıfBank Spor Kulübüne başarılarından, aynı zamanda sizin de kulübü desteklemelerinizden dolayı da ayrıca bir teşekkürde bulunayım. Bir tane de şurada uzun süredir nakde çevrilmemiş ipotekli gayrimenkullerle ilgili kısımda kendi bölgede Çardak Organize Sanayi’nin kuruluşu esnasında o organize sanayinin kurulmasına verdiğimiz büyük katkıdan dolayı da ilaveten bölgem adına, bölge halkım adına, bölgedeki sanayiciler adına da ayrıca teşekkür edeyim.

Şimdi de eleştirilerime başlayayım müsaadenizle. Zaten muhalefet şerhinde belirtmiştim. Muhalefet şerhinde belirttiğim özellikle yasal işlem başlatılan kredilerde 1 ila 5 milyon, 5 ila 10 milyon ve 10 milyon üzerindeki kayıtlı bakiye riski bulunan ve bu kayıtlı bakiye riski bulunanlarla ilgili de Sayıştayın vermiş olduğu bulgular çerçevesinde, bulgular içinde özellikle istihbarat, mali tahlil ve skorlama çalışmaları yapılmadan verilen kredilerin veya zamanında yapılmadan verilen kredilerin riskleri çerçevesindeki bir bulgusu var Sayıştayımızın.

Bu çerçevede diğer bulgulara baktığımızda da bu diğer bulgularda bankanın alacaklarından dolayı elde ettiği gayrimenkullerin mevzuatta öngörülen sürede elden çıkarılamamasıyla ilgili de sizin verdiğiniz bir cevap var, bu cevap özellikle benim dikkatimi çekti. Cevabın 2’nci sayfasında “Sonuç olarak -sizlerin cümleleriyle okuyorum- kredinin teminatı olarak ipotek tesis edilmiş taşınmazların icrai satışları, uzun ve zahmetli bir hukuki süreç sonucunda taşınmazların rayiç bedelinin çok altında bir kredi geri dönüşüne ve çoğu zaman da teminatsız bir borç bakiyesinin oluşmasına yol açmaktadır.” deniyor. Yani bu cevap, sizin cevabınız. Dolayısıyla burada da kayıtlı risklerle ilgili kısımda, almış olduğunuz teminatlarda, mali tahlillerin, istihbaratların ve skorlama çalışmalarının da yapılmadığını bu manada aslında siz kendi verdiğiniz cevapla bir noktada kabul ve teyit etmiş oluyorsunuz. Bu çerçevede diğer bulguların içinde, baktığımızda, çoğunlukla işte bankanın alacaklarından dolayı elde edilen gayrimenkuller, uzun süredir nakde çevrilmemiş ipotekler, İskenderun ticari şubedeki bir firmaya ait olan kredilerin tasfiye edilememesi gibi bir sürü alacağımızdan bahsediyoruz. Bu çerçevede son gelişmeleri de ben verdiğiniz cevapların bu manada daha güncel olması adına söylüyorum. Son

dönemlerdeki bu kayıtlı bakiye risklerimizdeki firmaların özellikle bu Covid sürecindeki ekonomik krizle beraber artmış olma ihtimaline karşılık son hâlini bizlere, Komisyon üyelerimize yazılı olarak cevaplandırırsanız sevinirim.

Teşekkür ederim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Öztürk, teşekkür ediyorum.

Sayın Özdemir, buyurun.

ZİVER ÖZDEMİR (Batman) - Teşekkür ederim.

Değerli Başkanım, çok kıymetli milletvekili arkadaşlarım; ben de Vakıfbank Genel Müdürüne ve başta Sayın Bakanımız Abdülkadir Aksu ağabeyimize, Meclis Başkan Vekilimiz Sadık Yakut ağabeyimize ve diğer milletvekili arkadaşımız Haydar Kemal Kurt ağabeyimize ve bütün Yönetim Kuruluna ve kurumların temsilcilerine hoş geldiniz diyorum. Toplantımızın hayırlara vesile olmasını diliyorum.

Tabii, özellikle ertelenen dünkü toplantımızda... Yani sayın milletvekili arkadaşımız bahsetti tabii, hepimiz bu Komisyonun duyarlılığını ve hassasiyetini göz önünde bulunduruyoruz ve diğer denetim görevini de layıkıyla yapmak için bütün arkadaşlarımız ellerinden geleni yapıyorlar hem alt komisyonlarda hem de üst Komisyonda. Özellikle üst Komisyonda bir iki toplantıda böyle neredeyse alışkanlık hâline geldi. Hani bazı teamüller var, yani bu teamülleri uygulamak lazım. İşte Vakıfbank toplantısında diyelim ki bir başka kurumun ana gündem bulgusunu getiriyoruz, burada bunu tartışıyoruz. Tabii hem muhatap arkadaşlar yani Genel Müdür, Yönetim Kurulu üyeleri bu konuda tam hassasiyetle bilgiye sahip olmayabilirler; dolayısıyla o bulgu, o öneri havada kalıyor. Havada kalınca da sadece bazı suçlamaları oluyor ortada ve bu suçlamalarda bazı arkadaşlar da zan altında kalıyor. Hâlbuki bunu şöyle yaparsak... Yani diğer bulgularda da bu alt komisyonlarda bu konuşuluyor, üst Komisyonda sürekli bunu gündeme de getiriyoruz. Herhangi bir konuyla ilgili bir problem varsa hep birlikte bunun üzerine gideceğiz yani burada kimse işte herhangi bir şeyi örtbas edeyim veyahut da şöyle yapayım gibi bir derdin içine girmedir, tüm milletvekili arkadaşlarımız da bu duyarlılığı ve hassasiyeti gösteriyor ama bir tahammülsüzlük var. Yani bir arkadaşımız bir açıklama yapacağı zaman bile diğer arkadaşlarımız sadece kendi söylediği doğru gibi, illaki de hepimiz işte sadece o doğruyu doğru olarak kabul edelim, onun o savını, önerisini ve bu şekilde kabul edelim... Böyle bir şey yok.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Sayıştay bu...

ZİVER ÖZDEMİR (Batman) – Yani, Sayıştayda, Sayıştayın bütün şeyinde burada yöntemi var. Değerli Milletvekilim, yani burada soruşturulması gerekiyorsa bu kurumların denetim kurulları var, mahkemeler var; sizler, bizler, hepimiz bu şeylerde suç duyurusunda bulunuruz yani bunun için bir başka arkadaşımızı suçlayıcı mahiyette ifade kullanmanın bence şeyi yok. Yani, değerli milletvekilimize açıklama müsaadesini bile vermediniz. Hâlbuki, ben alt komisyonda da değilim ama alt komisyonda konuşulanları, edilenleri de belki arkadaşlarımız diğer pencereden de açıklar ve karşılıklı olarak da bir karara, bir kanaate varabiliriz yani. Bunu bu şekilde, nezaket ölçüsünde, birbirimize saygı çerçevesinde yaparsak bence çok daha verimli toplantı olur.

Tekrar toplantımızın hayırlara vesile olmasını dileyerek teşekkür ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum Sayın Özdemir.

Buyurun Sayın Durmuşoğlu.

MÜCAHİT DURMUŞOĞLU (Osmaniye) – Çok teşekkür ederim Sayın Başkanım.

Ben geneli üzerinde konuşacağım. Biraz sonra bir başka toplantımız olduğu için müsaadenizle geneli üzerinde konuşmak istiyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Geneli üzerindeki konuşma hakkınızı şimdi kullanıyorsunuz.

MÜCAHİT DURMUŞOĞLU (Osmaniye) – Şimdi kullanmak istiyorum uygun görürseniz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Tabii ki.

Buyurun.

MÜCAHİT DURMUŞOĞLU (Osmaniye) – Çok Değerli Başkanım, Komisyonumuzun üyesi çok değerli milletvekili arkadaşlarım, Sayıştayımızın, kamu kurum ve kuruluşlarımızın çok değerli temsilcileri; toplantımızın hayırlara vesile olmasını Cenab-ı Allah'tan niyaz ediyorum.

Vakıfbank Yönetim Kurulu Başkanı, çok değerli Yönetim Kurulu üyesi ağabeylerim, bakanlarımız; daha önce bakanlık yapmış, Meclis Başkan Vekilliği yapmış, milletvekilliği yapmış arkadaşımız var ve birbirinden değerli bir yönetim kademesi var. Bu anlamda ben kendilerine çok teşekkür ediyorum.

1954 yılında vakıf kaynaklarını ekonomik kalkınmanın ihtiyaçları doğrultusunda en iyi biçimde değerlendirmek amacıyla kurulan Vakıfbank, o günden bu yana çağdaş bankacılık yöntemleri ve uygulamalarıyla Türkiye'nin tasarruf düzeyinin gelişim sürecine katkıda bulunmaktadır. Vakıfbank, güçlü Türkiye'nin lider bankası olma vizyonu doğrultusunda, vakıf kültüründen aldığı güçle, kendisine emanet edilen varlık ve değerleri etkin ve verimli yöneterek müşterilere, çalışanlara, hissedarlara ve topluma kattığı değerleri sürekli artırma misyonuyla hareket etmektedir. Kurumsal, ticari, KOBİ ve tarım bankacılığının yanı sıra, bireysel ve özel bankacılık alanlarında da çağdaş bankacılık ürün ve hizmetleri sunan Vakıfbank, özellikle bir alanda değil, tüm finansal alanlarda uzmanlaşmış, Türkiye'nin önde gelen bankalarından biridir. 2005 yılında uygulamaya koyduğu değişim ve yeniden yapılandırma programıyla kapsamlı bir değişim ve gelişim sürecine giren Vakıfbank, iş süreçlerini gözden geçirerek operasyonel işlemleri tek merkezde toplamış, böylelikle tümüyle satış ve pazarlamaya yönlendirdiği şubelerinde hizmet kalitesini artırmıştır. Kurulduğu günden bu yana faaliyetlerini ülke ekonomisinin büyümesi, gelişimi ve dünya ekonomisiyle bütünleşmesine katkıda bulunmak amacıyla sürdüren Vakıfbank, bugün Türk bankacılığında köklü bir geleneğin ve deneyimin simgesi olmuştur. Banka, bundan sonra da sektörün en iyi hizmet sağlayıcıları arasında yerine güçlendirerek sürdürülebilir büyüme stratejisi doğrultusunda hissedarlarına ve ekonomiye daha fazla değer katmak için gerekli olan tüm bileşenlere sahiptir.

Vakıfbank, sosyal sorumluluk bilinciyle uzun yıllardır spora ve kültür sanat hayatına yaptığı katkılarla örnek bir kurum olarak da Türk finans sektöründe önemli bir projeye sahiptir. Vakıfbank Spor Kulübü ve Vakıfbank Kültür Yayınlarıyla ülke sporuna ve eğitimine sağlamış olduğunuz katkılardan dolayı teşekkür ediyor, sağlamış olduğunuz katkıların devamını diliyorum.

Ülkemizin gelişmesi ve kalkınmasına doğrudan veya dolaylı katkı sağlayan herkese teşekkür ediyor, toplantımızın bir kez daha hayırlara vesile olmasını diliyor, hepinizi saygıyla selamlıyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum Sayın Durmuşoğlu.

Sayın Genel Müdürüm, üyelerimizin değerlendirmelerine ve sormuş oldukları sorulara yanıt vermeniz için geneli üzerindeki görüşmelerin bitimi sonrasında size söz vereceğim, o zaman hem sözlü olarak hem de yazılı olarak yanıt verirsiniz.

Böylelikle önerilerin görüşmeleri tamamlanmıştır.

Şimdi geneli üzerindeki görüşmelere geçiyoruz.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyelerimize ben söz vereceğim.

Değerli üyeler, söz vermeden önce, zamanı daha etkili kullanmak adına sözü bir defa vereceğimi hatırlatmak isterim.

Evet, buyurun Sayın Yaşar.

BEDRİ YAŞAR (Samsun) – Sayın Başkanım, kurumun kıymetli üyeleri, başta Sayın Bakanımız, Meclis Başkanımız, geçmiş dönemde Parlamentoda beraber görev yapma şerefine ulaştığımız arkadaşlarımız; tabii, arkadaşlarımızın, bir defa, her şeyinden eminiz, yıllardır tanırız hem Sayın Bakanımızı hem Meclis Başkan Vekilimizi, bunda diyebileceğimiz bir şey yok; tahmin ediyorum, kamu adına da en güzel şeyleri yapacaklardır.

Burada, tabii, tekrar söylüyorum: 711 milyona ihale ederken dedik ki -Kemal Bey'in söylediği- Yönetim Kurulu toplandı, ya buna fiyat farkı verecek ya da feshedecek; iki tane şansı var. Şimdi, burada benim üzerinde durduğum firma -bugün firmanın adı açıklandığı için söylüyorum- Rönesans İnşaat, hakikaten bizim gurur duyduğumuz, dünya sıralamasında 2'nci, 3'üncü sırada olan bir firma ama şöyle söyleyeyim: Kendine yakışanı da yapmasını beklerdik. Yani Rönesans İnşaat 711 milyona aldığı işten 150 milyon zarar etse ne olurdu? Hiçbir şey olmazdı, onurlu davranmış olurdu. Bu ülkenin nimetlerinden istifade eden bir firmanın... Yani bugün aldığı işin toplamına baktığınız zaman, çok ciddidir, çok teknolojik işler yapar, sarayı da o yapmıştır; dünyada, Rusya'da, Türkmenistan'da, farklı ülkelerde gururla takip ettiğimiz... Bugün Türk inşaat sektörü dünyada 2'nci sırada, tabii ki bu arkadaşımızın da bu firmanın da katkısı yüksek. Kendi ekonomik durumu açısından da durumu gayet iyi. Benim yadırgadığım, yıllardır bu sektörün içinde olan birisi olarak söylüyorum: Kesinlikle ve kesinlikle bu firma buradan... Çünkü sözleşmenin şartları açık ve de net yani herhangi bir fiyat farkı verilmeyeceğine dair onlarca hüküm var. O tür firmalardan beklentimiz kesinlikle... Yani Vakıfbankın işini yapmış, bitirmiş olsa bu firma için 100-150 milyon liranın önemli bir rakam olmadığını da gayet net bir şekilde burada söylüyorum. Yoksa hemen yolun yarısında “Ya geçersin ya geçmezsın. Ya fiyat farkı verirsın ya da feshederim.” demek, bu, böyle bir firmaya, bizi uluslararası arenada temsil eden bir firmaya yakışan bir uygulama değildir.

DENİZ YAVUZYLMAZ (Zonguldak) – Şirketin dayatması zaten o.

BEDRİ YAŞAR (Samsun) – Burada, dolayısıyla, tabii, biz her zaman şunu söylüyoruz: Belli sıkıntılı süreçler yaşandığı zaman muhakkak belli bir fiyat farkı verilerek bunu çözmek lazım. Bugün içinde bulunduğumuz durum aynen böyle geçerlidir. 40 bin civarında firmamız var, verdiğimiz fiyat farkı yeterli değil. Eğer biz bu işler için fiyat farkı vermediğimiz takdirde; firmalar sözleşmelerini, teminat mektuplarını yakarak feshettiği takdirde devlet bunu en az 2-3 katına mal edecektir yani bir ihalenin feshedilip yeniden ihaleye çıkması, yeni maliyetler, devlete en az 2-3 katına mal olacaktır; bunu biliyoruz, bunu kürsüden de söylüyoruz. Diyoruz ki: Bakın, bu fiyat farkını verin, yeterli değil çünkü firmalarda -siz bankacısınız- her zaman o firmanın itibarı en büyük kredibilitesidir. Türk inşaat sektörü de itibarının zedelenmesini istemez yani başı başına da gelse bu işlerini yapar, teslim ederler. Bugün devletten de beklentileri bu, hiç olmazsa başı başına gelecek fiyat farkının verilmesi. Verilmediği takdirde, sözleşmeleri feshedildiği takdirde aynı ihaleleri 3-4 katına mal edeceğini, devletin bu işten çok ciddi oranda zarar göreceğini hepimiz biliyoruz. Ama burada -tahmin ediyorum, davet usulüyledir; zaten siz 4734'e tabi olmadığınıza göre açık ihale yapmadığınızı düşünüyorum- belki cevaplarınızda vardır. Yani dünyada, Türkiye'de rüşdünü ispat etmiş olan firmaların bu işi layıkıyla yapıp teslim etmesi, yolun yarısında “Sen mi yaman, ben mi yaman...” Zaten sözleşme ona cevaz vermiyor ama onlar hukuku da gayet iyi biliyorlardı, herhâlde ona paralel bir uygulamaları vardır. Ben bu işi garipsediğimi yani bunun da doğru olmadığını söylüyorum. Çünkü o dönemde de devlet tarafından bir fiyat farkı kararnamesi yok. Bunun muhakkak sizin tarafınızdan bir izahı olacaktır. Belki siz o gün yönetimde

de olmayabilirsiniz ama devlette süreklilik esas. En azından bundan sonraki uygulamalarda... Bu toplantıların birinci sebebi de o: Bundan önce yapılan yanlışlıklardan ders alıp bundan sonrakiler için rota belirlemek, yol haritası belirlemek. Yani devlette, tabii, süreklilik esas. Siz bir yerlere doğru giderken sizden sonra gelecekler de en azından bu yolu çığnemeceklerdir.

Tabii, Komisyonun tamamı engelli konusunda çok hassas; sizde 111 eksik görünüyor, tabii, incelediğimiz yıl itibarıyla. Tahmin ediyorum, şu günlerde bunları telafi etmişsinizdir. Çünkü engellilerin en rahat istihdam edileceği alanlardan bir tanesi bankacılık sektörü; oturarak çalışacaklar, belki fiziki bir şeye çok fazla ihtiyaç da duymayacaklar. Bir ikincisi, yani onlara engelli muamelesinden daha çok en azından eşit şartlar altında iş imkânları açısından, o yönde... Zaten kotanız belli, yüzde 4; bırakın yüzde 4'üzerinde, keşke yüzde, 5 yüzde 6'lar olsa, burada istihdam edilse Komisyonun bütün üyeleri de bu işten mutlu olur çünkü Komisyona gelen herkese bütün konuşmacılar bu alan üzerinde duruyor, biz de duruyoruz. Bu kadroların muhakkak doldurulması lazım.

Yine buna paralel -Mevlüt Bey ifade etti- kamu bankalarının araç tahsisi. Şimdi, bunları üç aşağı beş yukarı biliyoruz ama kamuda bir etik değerler var. Sizin bazen bankacılık yaparken -özel sektör, tabii, sizin rakibiniz ama- devlet bankası olmanızdan kaynaklanan özel sorumluluklarınız da var. Bu manada önder olmanız lazım. Yani ne bileyim, Yapı Kredi Bankası, firmalar belli kredi kullandığı takdirde, belli oranı yakaladığı takdirde işte ona araç tahsis edebilirsiniz, farklı argümanlarla alanınızı genişletebilirsiniz ama burada asıl olan, bizim üzerinde durduğumuz, bankanın müşteri bazlı değil ama farklı alanlarda araç tahsisinin yapıldığı yönünde. Sayın Cumhurbaşkanının da zaten ikazları var. Bu manada, şu an kurumun dışında, özel sektör müşterilerinizin dışında, kurumsal müşterileriniz de dâhil tahsis ettiğiniz araç var mı? Varsa bunların sayısı ne kadar?

Tabii, biz sizi ihale kapsamının dışında bırakıyoruz ama -yani "4734'ün dışındayız." diyorsunuz- şartlar ne olursa olsun rekabete açmanız lazım. Sabahtan beri konuşuyoruz yani bankalarla ilgili tadilatlarınız dâhil, yeni şubelerinizin yapılması dâhil, farklı yapım metotları olabilir, farklı satın almalarınız olabilir, sadece bilgi işlem de olabilir, dünya kadar satın almanız vardır yani; bu satın almalarda bizim üzerinde durduğumuz, şeffaflık. Ne kadar şeffaf, ne kadar rekabete açık bir yapı oluştursanız siz de bu işlerin altından en az şeyle kalkarsınız yani açık, herkes girebilir, herkes satın alabilir, herkes teklif verebilir. Çünkü ülkemiz her alanda -belli üreticiler açısından söyleyeyim- belli mesafeler katetmiş vaziyette. Bankacılık sektörüyle ilgili, gerek yazılım olsun gerek farklı sektörlerde olsun, dünya kadar satın almalar yapıyorsunuz. Her ne kadar tabi olmazsanız bile, özel şartlar hariç, yani anında yapmanız lazım gelen şeyler vardır; dolayısıyla hem geleceği planlayıp bu özel... Yani şimdi, Türkiye'de de hep onu eleştiriyoruz biz, sanki yapılan ihalelerin yaklaşık yüzde 65-70'i 21/B'ye göre -rakamsal açıdan söylüyorum bunu, adet açısından farklı olabilir- yapılıyor; sanki Türkiye'de her zaman deprem var, her zaman felaket var, bütün ihaleler bu metotla yapılıyor. Yani özel teklif almayı, özel inisiyatifli lütfen ortadan kaldırın, her şey ayan beyan ve şeffaf olsun. Bunu hangi kurum yaparsa yapsın, buradan ifade ediyorum... Bazen biz böyle söyleyince iktidardaki arkadaşlarımız "Ya belli belediyeler de yapıyor." diyor. Belediyedir, bankadır, adı ne olursa olsun, şeffaflık bütün kurum ve kuruluşlar için geçerlidir. Bunun, devlette daha bir hassasiyetle olması lazım çünkü siz kamu adına bu tüyü bitmemiş yetimin hakkını burada müdafaa ediyorsunuz. Kendi özel işlerinizde bir hassasiyet gösteriyorsanız bu işlere yüz hassasiyet göstermelisiniz.

Yine, tabii, sizin farklı faaliyetlerinizden biri de ülke sporuna, özellikle voleyboluna yaptığınız katkılar. Bundan dolayı ben de tebrik ediyorum; işte, 4 sefer dünya birinciliğimiz var. Aslında sporu da profesyonel olarak desteklemeniz önemli ama bunun yanı sıra amatör olarak ne kadar destekliyorsunuz? Bununla ilgili de bize bilgi verirseniz veya sporun farklı alanlarında... Yani benim önerim şu: Maliyeti

düşük ama tabanı geniş -yani maliyet düşük ama tabanı geniş- olan spor alanlarını, spor dallarını desteklerseniz daha fazla katkı sağlayacaktır. Çünkü bugünkü şartlar altında, gerçekten, Türkiye'nin içinde bulunduğu rakamlar, ücretler bu işleri çok da yapmaya cevaz vermiyor. Bankaların sosyal sorumluluk kapsamında bunları da yapmasında büyük fayda var.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Toparlayalım Sayın Yaşar.

BEDRİ YAŞAR (Samsun) – Toparlıyorum Başkanım.

Bir ikincisi, özellikle bu tahsil edilemeyen kredilerde yakın izlemeye olan kredilerin -yüzde 95,9 oranında- 34,9 milyar TL'si 4.810 kredi sayısı ile kurumsal ve ticari KOBİ kredileri. Aslında, kredi verdiğiniz alanlarda, tam tersine, KOBİ'lerdeki ve küçük işletmelerdeki kaybın -yani izlemeye veya da şeye düşmesinin- ben daha düşük olacağı kanaatindeyim; sizde bu oran biraz yüksek gibi, bunun sebebi nedir? Yani küçük ve orta boy işletmelerdeki kredi geri dönüşünün çok daha yüksek olur, takibe, izlemeye veya da şeye düşmesi daha az olur diye, bizde böyle temel bir kanaat var; sizde sanki bu konuda bir ters orantı var.

Yine, belli sektörlerin desteklenmesi... Özellikle, Türkiye'nin üretimden başka çıkış yolu yok. Sayın Genel Müdürüm, üretmekten başka çıkış yolu yok ama sizin imalat sanayisine desteğiniz az, yüzde 18; yani 100'ün içerisindeki 18 birimi. Özellikle, söylediğim gibi, devlet bankalarının özel görevi var; yani bu ülkenin kalkınmasına yönelik, üretimine yönelik, ihracatına yönelik, AR-GE faaliyetlerine yönelik muhakkak belli katkılarının olması lazım. Dolayısıyla bu incelediğimiz yıl 2020; 2021, 2022'de bu durum nedir? Yani imalata, üretime veya da daha çok böyle teknolojik yatırımlara... Mesela, bugün Türkiye'nin ihracatında teknolojik yatırımların payı yüzde 2, bu Avrupa'da yüzde 30'lar civarında; bununla ilgili destekleriniz var mı?

En önemli konulardan biri -benim de üzerinde durduğum- adı üstünde Vakıflar Bankası, vakıflar konusunda ne yapıyorsunuz, tarihî eserler konusunda ne yapıyorsunuz, yani buradan hangi rakamları ayırıyorsunuz? Türkiye doğudan batıya tarihî eserlerle dolu; hanlarıyla, hamamlarıyla, kervansaraylarıyla yani bunların sayısı inanılmaz fazla. Yani, bence, sizin sahibiniz de zaten bildiğim kadarıyla... Gerçi, şimd siz de devredildiniz -ne varsa havuza atıyoruz- Varlık Fonuna atıldınız. Yani eskiden... Aslında Erbakan'ı da buradan rahmetle yâd ediyoruz. O da bütün bu bütçeleri bir havuza atıyordu, diyordu ki: "Kimin ne fazla parası varsa atсын havuza, kimse kredi kullanmasın. Havuzdaki fazla paraları eksiklerle kurumların arasında dağıtalım, bir denge sağlarız." Sayın Bakanım bu işleri bilir, belki o zaman da görevdeydi. Dolayısıyla burada bankanın özellikle bu tarihî eserler konusunda, bununla ilgili nasıl bir çalışması var? Kârınızdan belli bir oranı buraya ayırıyor musunuz? Bu geçtiğimiz yıllar içerisinde bununla ilgili bir faaliyetiniz var mı?

Tabii, bugünü denetlerken geleceğe yönelik -yeni yönetimsiniz- önümüzdeki beş yılda, on yılda, yirmi yılda, otuz yılda kendinizi nerede görüyorsunuz, nerede konumlandırıyorsunuz? Belli bir büyüklüğe de ulaştınız, buna da hiç itirazımız yok. Zaten kamu bankaları olmazsa piyasada, özellikle finans sektöründe dengelenmenin olmayacağı kanaatindeyiz. Yani, bugün, maalesef, Türkiye'deki özel bankaların önemli bir kısmı yabancıların eline geçti. Siz, bugün, belki yüzde 14-15'leri ifa edemezseniz de herhâlde yüzde 17-18'lerdesiniz; muhakkak bilginiz vardır, şu an piyasa faizleri yüzde 30'lar mertebesinde. Yani Polat ağabey, bugün yüzde 30'larla para kullanıp iş yapmak, imalat yapmak mümkün mü? Değil. Bugün aldığınız malın fiyatı yarın değişiyor. Şu an insanlar mal üzerinden -bakın, para demiyorum mal üzerinden- ne buluyorsa alıyor, diyor ki: "Ulan, nasıl olsa yarın bu malın fiyatı yükselecek." Her alanda böyle. Onun için bizim daha çok üretime yönelik -demin söylediğim gibi- yatırıma yönelik faaliyetlerde bulunmamız lazım.

Siz, bu finans sektöründe bir sigortasınız. Sizin bu büyüklükleriniz olmasa bugün yüzde 30'ları ifade ediyoruz, belki onlar daha da yukarıya çıkacak. Sizin bu gücünüzün -Vakıflar Bankası, Halk Bankası, Ziraat Bankası- en azından piyasayı dengeleme açısından, biz varlığına inananlardanız; kesinlikle özelleştirilmemeli. Adı, sanı, şekli, şemali ne olursa olsun, bunların sağından solundan... Hatta bunlar rehin gösterilerek kredi bile kullanılmamalı; bunu da söyleyeyim. Biz duyuyoruz işte, Varlık Fonunun zaman zaman, kefaletiyle, kredi arayışında olduğunu. Bugün uluslararası arenada da zaten rakamlarımız yüksek, bugün size ihtiyaç var. Bu ülke için her zamankinden daha fazla ihtiyaç var; dolayısıyla geleceğe dair projeksiyonunuzu da bu manada görmek isteriz.

Ben, bundan sonraki çalışmalarınızda da başarılar diliyorum. Ümit ediyorum, bundan sonra geldiğinizde daha güzel şeyleri sorarız ama geçmişten de ders almak lazım. Muhakkak bu konunun, bu ihale konusunun Genel Müdürlük konusunun kesinlikle bir açıklamaya kavuşması lazım. Bu açıklama Komisyon üyeleriyle de paylaşılsa iyi olur ama fikrimi tekrar söyleyeyim, hiçbir mazeret bu arkadaşın bu talebini haklı kılmaz deyip sözlerimi bitiriyorum. Görevinizde de başarılar diliyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum Sayın Yaşar.

Buyurun Sayın Sümer.

ORHAN SÜMER (Adana) – Teşekkür ederim Başkan.

Ben de Yönetim Kurulu Başkanına ve arkadaşlarına, çalışma arkadaşlarına başarılar dilerim. Ayrıca, Vakıfbankı spordaki başarısından dolayı da tebrik ederim. İnşallah, uzun süre bu başarıyı devam ettirir çünkü ona ihtiyacımız var.

Bedri Vekilimin söylediği konuya girmeme gerek yok, detaylı açıklama yaptı ama o konuyla, o firmayla ilgili “Gerçekten dünya statüsünde bir firma.” dedi Kemal Bey, biz de ona katılıyoruz, başarılarından dolayı teşekkür ediyoruz. Ama Türkiye anlamında da çok büyük ihaleler aldı yani sadece bir firmayla ilgili o işin yani o kanunun değişiklik yapması yanlış, ben sadece onu belirtmek istedim.

Diğer konuda, tabii ki adli bir vaka varsa Türk mahkemeleri karar verecektir, ona bizim bir şey deme şansımız yok.

Sayın Başkan, firmalara verilip geri alınmayan, batık ve riskli durumda olan kredilerle ilgili birkaç örnek vermek, onunla ilgili birkaç soru sormak istiyorum. Mesela, Antalya Ticari Şubeden bir gruba 4 milyar lira verilmiş, Esentepe Şubeden bir firmaya 2 milyar lira, Levent Ticari Şubeden bir firmaya 1 milyar 107 milyon lira, yine, Esentepe Kurumsal Şubeden bir firmaya 1 milyar 190 milyon lira; bunu çoğaltabiliriz, birçok firma var.

Ayrıca “Bunların teminatlarında sıkıntı var.” denilmiş, geri ödemelerinde problem olacağı söylenmiş.

Yine, banka için büyük risk oluşturuyor diye, Denetleme Kurulunun raporunda yazıyor.

Sayıştay raporlarına göre, yine, 1 ve 5 milyon lira arasında kredi alıp geri ödemesinde problem olan tam 1.125 firma bulunuyor, ayrıca Sayıştay da bunu da belirtmiş. Yine, Sayıştay denetçilerinin 10 milyon TL ve üzeri tutarındaki takipli kredi dosyalarını incelemesiyle bunların tamamı ortaya çıkıyor. Sayıştay denetçileri, banka yetkililerinin kredi başvurusu yapan şirketleri yeteri kadar incelememediğini, teminatlarının ya bulunmadığı ya da riskine oranla düşük kaldığını tespit edip denetçilere göre bankanın alacaklarının önemli bir kısmının karşılıksız kalacağı raporlarında belirtiliyor. Kredilerin teminat durumlarına bakıldığında ise maddi bir teminat bulunmayan veya riskine oranla düşük kalan çok sayıda takipli müşterinin kefaleti veya gayrimenkul ipoteği, rehin maddi teminat bulunmakla birlikte, bu teminatın tamamının borcunu karşılamaya veya kredilerin birçoğunda yapılan takipte mal varlığının tespit edilemeyen veya tespit edilenler ile birlikte de haciz şerhi bulunan taşınmazlarda bankadan

önce çok sayıda takipçinin bulunması sebebiyle banka alacaklarının önemli bir kısmının karşılıksız kalabileceği kredi dosyaları bulunduğu anlaşılmıştır. Bu açıklamayı Sayıştay yapıyor. Vakıfbank karşılığını alamayacağını bile bile neden talimat -yani hangi anlamdaysa- bunlara krediyi vermeye devam etmiş?

Ayrıca, tahsil edilemeyen firma ve grup kredili alacakları ne kadardır? Bu krediler hangi firma ve şirketlere verilmiştir? Yasal işlem başlatılmış mıdır? İnşaat sektörünü desteklemek amacıyla, özellikle Kolin, Makyol, Cengiz İnşaat firmalarına kullanılan krediler var mıdır? Bu firmalara verilen kredilerin toplamı ve ayrı ayrı tutarları ne kadardır, yüzde kaç geri ödenmiştir, yüzde kaç geri ödenmemiştir? Son üç yılda, şubelerin inşaat işleri kapsamında toplam kaç milyon liralık iş ihalesiz olarak verilmiştir?

Kamuoyunda dile getirilen ve geri ödenmediği ileri sürülen Ziraat Bankasındaki Demirören kredisinin daha ufak çaplı tutarındaki olanının Vakıfbanktan alındığı Sayıştay raporlarına yansımıştır. Yine, Demirören kredisinin akıbeti ne durumdadır? Ne kadarı geri ödenmiştir? Ödeme planıyla ilgili değişiklikler yapılmış mıdır? Risk analizi var mıdır? Raporları kim ya da kimler hazırlamıştır? Raporlar hazırlayanlarla ilgili herhangi bir işlem yapılmış mıdır? Demirören kredisıyla ilgili Vakıfbanka verilen bir referans mektubu var mıdır, varsa kim veya hangi kurum vermiştir?

Vakıfbank Yönetim Kurulunda göreve başlamadan önce bankacılık tecrübesi olmayan arkadaşlarımız var mıdır? Maaşlarla ilgili bir şey söylememe gerek yok, Vakıfbank Yönetim Kurulu üyesi, görevi sürerken başka bir kurumda çalışan arkadaşlar var mıdır?

Son iki sene içerisinde KOBİ'lere verilen kredi oranı ne kadardır? Çiftçilere verilen kredi tutarı ve oranı ne kadardır? Son iki sene içerisinde kaç bireysel ve şirket müşterisi kredi erteleme talebiyle bankaya talepte bulunmuştur? Bu taleplerden yüzde kaç gerçekleşmiştir? Ertelenen kredi miktarı ne kadardır? Son iki sene içerisinde kaç bireysel, taşıt, konut ve ihtiyaç kredisi başvurusu olmuştur, kaç tanesi reddedilmiştir? Bireysel kredilerin reddedilme oranı ve nedenleri nelerdir? Banka ile vatandaşlar arasında mahkemeye ve icra müdürlüklerine yansımış kaç dava dosyası vardır, bu dosyaların tamamının tutarı nelerdir? Bankaya olan kredi kartı, konut kredisi borçlarını ödeyemediği için banka kaç kişiye haciz işlemi başlatmıştır, uygulanan haciz işlemlerinden elde edilen miktar ne kadardır? Sayıştayın aksi yöndeki uyarısına rağmen, bankanın Yönetim Kurulu üyelerine kârdan pay dağıtılıyor mudur, dağıtılmaya devam ediyor mudur? Son üç sene içerisinde kaç adet kredi kartı başvurusu olmuştur ve onaylanmıştır? Onaylanan kredi kartlarının toplam limitleri ne kadardır? Bankanın kaç tane kiralık aracı bulunmaktadır, bu araçlar kimlerin tahsisine verilmiştir? Model, yıl ve aylık kiralama bedelleri nelerdir? Hangi oto kiralama şirketlerinden kiralanmıştır? Vakıfbank tarafından kiralama araçları başka kurum ve kişilere tahsis edilmiş midir? Bunları yazılı olarak vererseniz teşekkür ederim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ediyorum Sayın Sümer.

Buyurun Sayın Karaman.

SÜLEYMAN KARAMAN (Erzincan) - Sayın Başkan, Komisyonumuzun değerli üyeleri, Sayın Bakanım Abdülkadir Aksu, Sayın Başkanım Sadık Yakut Başkan, Vakıfbank Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu üyeleri, Genel Müdür, Genel Müdür Yardımcıları ve yöneticileri, Sayıştayın değerli denetçileri, diğer kurum ve kuruluşların değerli temsilcileri; hepinizi sevgi saygı ve hürmetle selamlıyorum. Hoş geldiniz, sefalar getirdiniz, hepinize başarılar diliyorum.

Öncelikle pandemi döneminde duyarlılığınıza teşekkür ediyorum, Genel Müdürlüm ve yardımcılarım hepinize teşekkür ediyorum. Gerçekten, bu dönemde, vatandaşlardan bize, bizden de bankanıza iletilen her konuya eğilmeniz bizi mutlu etmiştir, özellikle bunun için söz almak istedim.

İkinci olarak, teknolojiyi iyi kullanarak dijitalleşme sayesinde bankanızın ve vatandaşlarımızın bir sıkıntı yaşamaması da bizi sahada mutlu etmektedir. Vakıfbank yönetiminin yurt dışı piyasaları etkin bir şekilde kullanarak 5,4 milyar dolar kaynak alması da ülkemiz açısından çok önemlidir, bunun için de ayrıca takdir ediyorum. Her geçen yıl kârlılığınızın artması dolayısıyla bankacılık sistemine katkıda bulunmanız da ülkemiz ekonomisi açısından çok önemlidir ve bankacılık sektörünün güçlü olması ülkemiz ekonomisinin de güçlü olmasını sağlıyor. Ayrıca, hem kadın girişimcilere verdiğimiz desteğe hem de kadın sporculara verdiğiniz desteğe teşekkür ediyorum.

Değerli Genel Müdürüm, Yönetim Kurulu Başkanım; sahadan aldığımız bir iki isteği size söylemek için söz almış bulunuyorum. Sahada karşılaştığımız, kredi alan ve pandemi dolayısıyla ödemelerinde sıkıntı olanlara -biraz önce, bazı vekil arkadaşlarımız gidin, alın, demesine rağmen- hakikaten bu pandemi dolayısıyla makul sıkıntıları olanlara biraz daha önem vermenizi... Yani biraz empatiyle yaklaşmak bile yetmiyor artık, sempatiyle yaklaşarak bunlara bir çözüm bulmanızı -yani halkımızın isteği olarak- sizlere iletiyorum.

Bir de bu hakikaten sporda başarılı olunca sahada gezdiğimiz her yerde bu amatör sporcular diyorlar ki: “Vakıfbank acaba biraz bize de destek sağlayabilir mi?” “Gerçekten çok gençlerimizin spora alışması, daha da ilerlemesi için biraz belki amatör sporculara da bir katkıda bulunabilir mi?” diye istekler var. Bütün çalışmalarınızda başarılar diliyorum, saygılar sunuyorum hepinize, sağ olun.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ediyorum Sayın Karaman.

Buyurun Sayın Karakaya.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) - Teşekkür ediyorum Sayın Başkan.

Efendim, öncelikle, tabii, Vakıfbank bizim KİT Komisyonu denetimine, Sayıştay denetimine yeni dâhil oldu, sahiplik durumunun değişmesinden dolayı, hazinenin paylarının artmasından dolayı. Dolayısıyla, bu denetim yapısı içerisinde tabii bir denetim daha eklenmiş oldu ama buradaki denetimi, elbette ki biz, Kamu İktisadi Teşebbüsleri Denetim Komisyonu olarak önemsiyoruz çünkü kamu kaynaklarının millet adına denetlendiği bir alan olarak değerlendiriyoruz. Bu anlamda da Vakıflar Bankası, esas itibarıyla da kamu kaynaklarının kullanıldığı, hem de vebali yüksek olan vakıfların da içinde bulunduğu, o kökenden, o orijinden gelen bir banka. Yine, Vakıflar Bankasının, özellikle Türkiye ekonomisi açısından baktığımızda öteden beri çok ciddi katkıları oldu, aynı zamanda diğer kamu bankaları gibi ciddi bir mektep görevi yaptı, bu alanda çok önemli kadrolar yetistirdi. Türk finans sektörü açısından bu misyonu ve işlevi kurulduğu günden beri devam ediyor ve bu misyonunu da devam ettiriyor; bundan dolayı teşekkür ediyoruz.

Son dönemlerdeki mali tablolarına baktığımızda, Sayın Genel Müdür de bunun bir kısmından bahsetti. Vakıflar Bankası finansal tabloları, aktif kalitesi açısından, aktifteki büyüme hızı açısından bakıldığında, diğerleriyle mukayese, benzer büyüklükteki bankalarla mukayese edildiğinde gerçekten bir başarı hikâyesi söz konusu. Bu anlamda, hem aktifin kalitesi yani aktifte beklenen krediler ve kredilerin yapısı önemli. Ağırlıklı olarak mali tablolara baktığımızda, standart nitelikli kredilerin ağırlıkta olduğunu ki olması gereken elbette bu... Yalnız, ben şeyi göremedim, takipteki kredilerin oransal olarak sektör ortalamalarıyla mukayesesini veren şekli, sektörün altında mı üstünde mi? Çünkü bizler, tabii, denetimde, özellikle denetim yapan kurumların, kurulların, komisyonların bulundukları görevler, denetimin şekli ve bakış açısı açısından baktığımızda seviye seviyedir çünkü şunu biliyoruz ki Türkiye’de, sadece Türkiye’de değil aslında dünyanın her yerinde, en çok denetlenen ve çok farklı kurum kuruluşlar tarafından farklı yönleriyle denetlenen kurumlar bankalardır. Türkiye’de de böyle. Kendi iç denetimleri vardır çünkü nakdin, likiditenin yüksek olduğu yerlerde bu denetimlerin hem sürekli olması gerekiyor hem de yoğun olması gerekiyor. Bu açıdan, banka denetimleri birçok yönüyle,

hem dış denetim yönüyle baktığımızda çok önemli düzenlemelere tabi, gözlemlere tabi yani sadece denetim de değil, gözetim mekanizması da bu yapının içerisinde çok ciddi bir şekilde çalışır. Özellikle risk yönetimi açısından çok önemli ki risk yönetimi açısından, bilanço dışı varlıklara baktığımızda da bu anlamda bir risk pozisyon açıklarının olmadığı da görülüyor. Yani bu anlamda, yönetsel, finansal yönetim açısından bakıldığında ve bilançonun yapısı açısından bakıldığında, gerçekten güzel bir görünüm yani aktif, aktifin kalitesi yüksek, aktifin finansmanını sağlayan pasif tarafa bakıldığında da burada da yine kaynak itibarıyla bankalarda olması gereken mevduat ağırlıklı bir şey söz konusu.

Biz, zaman zaman burada denetimleri yaparken kamu iktisadi teşebbüslerinin piyasada var olmalarını gerektiren o ana statülerindeki görev ve işlevleri boyutunu bazen kaçırıyoruz, tabii, siyaset olunca... Örneğin, Ziraat Bankası gelince “Niye tarımı tamamen desteklemiyor?” Vakıflar Bankası gelince “Farklı açılardan şunu da destekleyin, bunu da destekleyin.” şeklinde ifadeler kullanıyoruz. Siyasetçi olarak bunlar bizim söylememiz gereken şeyler ama bu kurumların da bir varoluş ve işleyişleri var ama aynı şeyin içerisinde dönüp bu taraftan da “Niye kredi verimliliğiniz ya da ana, esas faaliyet geliriniz düşük?” diyebiliriz. Yani “Niye ÇAYKUR şuradan çay almıyor?” burada da “Niye kârı düşük?” diyebiliriz yani birbiriyle çelişen şeyler de kullanabiliriz. Oysa bazı desteklemeler, ekonomiyle ilgili belli politikaların izlenmesi, desteklenmesi elbette kamuyu, ülkeyi yönetenlerin, ekonomiyi yönetenlerin görevidir ve bunlar içerisinde de belirli görevler verilir, o görevler de yerine getirilir. Örneğin, bugün BOTAŞ da bir KİT olarak dışarıdan aldığı doğal gazı 14 liraya mal ederken tüketiciye 3 liraya yansıtarak aradaki farkı da devlet bir “görev zararı” adı altında finanse edebiliyor. Yani dolayısıyla devlet, kamu yönetimi, ekonomi yönetimi, gerekli gördüğü alanlarda kamu bankaları üzerinden veya başka yollarla bu alanı eğer finansman, kredi bağlamında destekleyecekse faizin bir kısmını sübvans ederek bu destekleri elbette sağlayabilir; böyle bakmak lazım konuya, olaylara. Yani “Değilse şurayı niye desteklemediniz, burayı niye desteklemediniz?” Aslında, kurum açısından bakıldığında karşılığı olmayan hususlar ama siyaset olarak elbette biz de bunları diyeceğiz, değil mi Sayın Vekilim?

BEDRİ YAŞAR (Samsun) – Bunu benim dediğime istinaden söylemiyordursundur herhâlde?

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Yok, yok, ona istinaden... Bu piyasaları, bu işleri sizden daha iyi bilen var mı? Yani hem özel sektör boyutunu hem kamu boyutunu, KİT’leri de denetimini de dolayısıyla, o noktalarda yaptığınız açıklamalardan da istifade ediyoruz; onu ifade edeyim.

BEDRİ YAŞAR (Samsun) – Estağfurullah.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Ama burada benim ifade etmeye çalıştığım yani gerçekten Vakıflar Bankası hakikaten güzel, başarılı, çalışmalarını devam ettiriyor, bizim de beklediğimiz bu başarılarının devamıdır. Özellikle son iki yıl içerisindeki aktif büyüklüğündeki artış, kredilerdeki artış, mevduatın krediye dönüş oranı -sadece dediğim gibi takipteki kredileri göremedim- risk yönetimi boyutuyla da vadeli işlemler piyasasında özellikle türev ürünlerin de çok etkili olarak kullanıldığını görüyoruz. Ayrıca, bir de bu iştirakleriniz içerisinde -onu da belirtmek istiyorum- benden de bankalarda risk yönetimi dersleri almış yöneticiler gördüm, isimler gördüm, bundan da memnun oldum.

Ben, bu vesileyle, tekrar, bu komisyon toplantımızın başta Vakıflar Bankası olmak üzere ülkemiz ekonomisine katkı sağlaması dilekleriyle hepinize teşekkür ediyorum. Başarılarınızın devamını diliyorum.

OTURUM BAŞKANI NEVZAT ŞATIROĞLU – Teşekkür ediyorum Sayın Karakaya.

Şimdi söz sırası Sayın Yavuzılmaz’da.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Evet, benim ilk sorum şu: Hamza Yerlikaya, milli güreşçimiz, dünyada bizleri gururlandıran birçok başarısı var. Ben şunu sormak istiyorum: Hamza Yerlikaya’nın Vakıfbank Yönetim Kurulunda ne işi vardı? Yani neden?

SÜLEYMAN KARAMAN (Erzincan) – Sporlu geliştirmek için.

POLAT TÜRKMEN (Zonguldak) – Vakıflar Bankasının voleybol takımı var, dünyadaki başarılarıyla iftihar ediyoruz. Olmaz mı?

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Spor Bakan Yardımcısı...

OTURUM BAŞKANI NEVZAT ŞATIROĞLU – Arkadaşlar, bir izin verelim.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Yani KİT Komisyonunda bu konuyla dalga geçebilmeniz gerçekten ne kadar acı!

POLAT TÜRKMEN (Zonguldak) – Dalga geçmiyoruz, doğruyu söylüyoruz.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Hamza Yerlikaya’nın Vakıfbank Yönetim Kurulunda olmaması gerekiyordu. Neye dayanarak söylüyorsunuz? Yetenekleri, aldığı eğitim, sektör tecrübesi, kamu kaynağıyla yönetilen, mevduat toplayan ve bu doğrultuda kredi veren bu kadar önemli bir bankanın mutlaka profesyonel eller tarafından, liyakatli bir şekilde yönetilmesi gerekiyor. Şimdi, bir yandan, bu alanda üst düzey eğitim almış birisi Yönetim Kurulunda yer alırken... Siz, kendi içinizden bu konuda en fazla eğitim alıp bilgi birikime sahip olan kişiyi koyun, karşısına da Hamza Yerlikaya’yı koyun yani bu Yönetim Kurulunun özelliklerinin arasında bu kadar uçurum olması açıklanabilir bir durum değil. Şimdi, bu, Vakıfbankta işlerin aslında iyi gitmediğini, Vakıfbankın yönetiminin müdahale altında olduğunu gösteren bir durum. Şimdi, “İşte, KİT Komisyonunda olaylara siyasi yönden bakmayalım etmeyelim.” Ama ben başka bir neden göremiyorum yani Hamza Yerlikaya’nın Vakıfbank Yönetim Kurulunda bulunmasıyla ilgili başkaca bir neden göremiyorum.

Şimdi, diğer taraftan, Vakıfbank Yönetim Kurulu üyeleri... Doktor Cemil Ragıp Ertem, Cumhurbaşkanının ekonomi danışmanı ve Türkiye’de yeni geçtiğimiz Cumhurbaşkanlığı hükümet sistemine göre, Cumhurbaşkanı aynı zamanda şu anda bir siyasi partinin de Genel Başkanı yani AK PARTİ Genel Başkanı, kendisinin ekonomi danışmanı Vakıfbankın Yönetim Kurulu üyesi. Sayın Abdülkadir Aksu, herkesçe malum, AK PARTİ’li eski Bakan. Doktor Adnan Ertem, Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakan Yardımcısı, yine AK PARTİ. Haydar Kemal Kurt, AK PARTİ eski Milletvekili; Isparta, değil mi? Sadık Yakut, Meclis Başkan Vekiliydi kendisi, AK PARTİ eski Milletvekili; Kayseri, değil mi Vekilim? Şimdi, durum bu. Yani burada siyaset konuşmayacağım da ben şimdi ne konuşacağım? Yani siyaset de konuşacağım tabii yani teknik değerlendirme de yapacağım ama siyasi yönünü de konuşmak durumundayım.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Siyaset ayıp değil ki. Siyaset ayıpmış gibi konuşuyorsunuz. Siyaset yapıyoruz zaten.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Evet, güzel.

Şimdi, dolayısıyla, bu noktada... Olsaydı da Cemil Ragıp Ertem Bey kendisine sorsaydık yani acaba, bu “Faiz sebep, enflasyon sonuç.” fikrini veren ekonomi danışmanı kendisi mi, onu bir öğrenseydik. Kur korumalı mevduat hesabıyla ilgili öneriyi getiren kendisi mi, ne düşünüyor? Vakıfbankı tüm bu olan biten arasında nereye koyuyor, bunu sorsaydık çünkü böyle bir görevi de var.

AHMET TAN (Kütahya) – Yazılı sorabilirsiniz.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Dolayısıyla, bir bürokrat birden çok yerde görev aldığına sadece bir kurumun içindeki görev alanının içinde sınırlı kalamıyor bizim de denetimimiz çünkü Vakıfbankın Yönetim Kuruluyla ilgili harcaması gereken mesainin bir bölümünü de bir başka görevde veya başkaca çeşitli görevlerde harcıyorlar. Ben bu zamanın takibini de yapmaktan sorumlu olduğum için, bu zamanın takibini yaparken o yönetim kurulu başka hangi kurum, kuruluş veya özel şirketlerde nereye mesai harcıyor ona da mümkün olduğunca inceliyorum.

Şimdi, bir diğer konu, en başta sormuştum, tekrar üzerinden bir geçmek istiyorum: Sayın Adnan Ertem, Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakan Yardımcısı, on iki yıldır Vakıfbank Yönetim Kurulunda, on iki yıl. Yani biraz daha devam ederse böyle herhâlde buradan da emekli olacak. Şimdi, on iki yıldır devam eden bu sürecin içinde, Genel Kurul toplantılarından sonra yayınlanan Genel Kurul kararlarında üç yıl için görev yapabileceğinden hareketle, bu görevin sonunda tekrar görev aldığına dair, yeniden seçildiğine dair bir karar yok. Şimdi, nasıl devam ediyor bu göreve? Şahin Uğur, o da 9 Haziran 2017’den bu zamana Yönetim Kurulu üyesi ve Hasan Türe, o da Denetim Kurulu üyesi o tarihten itibaren. Orada da yeniden seçildiklerine dair böyle bir karar yok. Yani buna ne engel var da niye bu süreç uygulanmıyor? Bunu sizden açıklamanızı istiyorum. Aynı zamanda da bu tip bankalarda, kamu bankalarında bu kadar uzun süre yönetim kurulunda kalabilmek, on iki yıl boyunca... Gerçekten, onu da bilmiyorum, eşi benzeri çok var mı; varsa örneklerini siz biraz sonra açıklarsınız.

Diğer taraftan, kamu bankalarının yani Ziraat Bankası, Halkbank ve Vakıfbankın 2019, 2020, 2021 yılı kârları kıyaslandığında Vakıfbank nerede duruyor? Bunu ve kâr oranı diğerleriyle kıyaslandığındaki tutarın içinde bulunduğu durumu nasıl açıklıyorsunuz? Bu konuyla ilgili sizden bilgi istiyorum. Yani 2019, 2020, 2021 yılı net kârını aynı zamanda soruyorum.

Vakıflar Bankası Taşıt Kanunu’ndan muaf mı? Muaf bildiğim kadarıyla. 233 sayılı Taşıt Kanunu...

KEMAL ÇELİK (Antalya) – 237 sayılı.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Evet, düzeltiyorum, 237 sayılı Taşıt Kanunu çünkü 233 sayılı Kamu İktisadi Teşebbüsleriyle İlgili Kanun.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Kanun Hükmünde Kararname.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Kanun Hükmünde Kararname, evet.

Şimdi, muaf mı? Çünkü Ziraat Bankası şöyle bir yöntem izliyor: Araçları kir alıyor, daha sonra, kendisi Taşıt Kanunu’ndan muaf olduğu için Taşıt Kanunu’ndan muaf olmayan devlet kurumlarına, bakanlıklara kendisi üzerinden görevlendirmeye birlikte araç tahsis yapıyor ve makam aracı atıyor yani böyle bir arka yol oluşmuş durumda. Şimdi, hani bizim şuna bir karar vermemiz lazım: Yani kurumlar olarak kanunlara uyacak mıyız, uymayacak mıyız? Farklı bir koşul değiştiğinde, o koşulu da gerekçe göstererek, siyasi saikler de dâhil olmak üzere, o kanunların arkasından dolaşacak kapıları açıp oradan geçip dolaşacak mıyız, dolaşmayacak mıyız? Ya, karar verelim, eğer bu yapılacaksa bütün vatandaşlara bunun ilan edilmesi lazım. Vatandaşlarımız niye bütün bu kural ve kanunlara o zaman uymak zorunda? Böyle bir durum. Ha, devlet kurumlarının kuruluş ve şirketlerinde görev alan bürokratlar eğer bu arka kapıları kullanıyorsa -kimse kusura bakmasın- o arka kapıyı açtığında eğer biz de KİT Komisyonu üyeleri olarak o kapıyı tam açarken elinden tutup da “Hop kardeşim! Nereye gidiyorsun, ne yapıyorsun, niye sen bu kanunu esnetmeye çalışıyorsun? Arkadan dolaşıyorsun, bu usulsüzdür, kanunsuzdur.” dediğimiz zaman da o zaman kimse kusura bakmayacak. Eğer ülkede ekonomik kriz varsa... Ki, inkâr ediliyor ekonomik kriz yıllardan beri, biz söylüyoruz “Ekonomik kriz var.” diye. Yani AK PARTİ ekonomik krizi kabul etti mi ki biraz önce Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığındaki fiyat farkının ödenmesi makul karşılanıyor? Kabul etti mi? Ettiniz o zaman.

NEVZAT ŞATIROĞLU (İstanbul) – Bizim adımıza konuşmayın.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Bunun AK PARTİ’yle bir ilgisi yok ki. Niye AK PARTİ’ye götürüyorsun. Bana da “CHP’ye götürüyorsun.” diyorlar.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Evet, devam edin, buyurun.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Şimdi, bu arka yollar, kanunsuzluklar, usulsüzlükler; bizim denetim alanımız bu. Yoksa ben de biliyorum, Vakıfbankın tarihini açar, şuradan okurum, sonunda da teşekkür ederim ve herkes buradan memnun bir şekilde ayrılır ama konu bu değil, bu şekilde bir denetim yapmaktan bahsetmiyoruz.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Tarihinden bahseden benim.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Şimdi, diğer taraftan...

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Bugünkü mali tablolardan bahseden benim.

Deniz Bey...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Müdahale ediyor.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Müdahale değil.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Edebiliyor mu?

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Evet, tarihine baktım, teşekkür ettim, bugünün mali tablolarını da okudum.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Tamam.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Neye bakacaksınız? Mali tabloya bakmayacaksınız, Sayıştaydan gelen rapora bakmayacaksınız da neye bakacaksınız, dedikoduya mı bakacaksınız?

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Karakaya, ben size söz vereceğim.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Ayıp ya!

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Buyurun Sayın Deniz Yavuzyılmaz.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Şimdi, ben dedim ki açacağım...

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Başarılıysa sıkıntı.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Çelik, dinleyelim.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – ...Vakıfbankın tarihini okuyacağım, “tarihi” dedim, değil mi? “Hesapları” demedim, tarihî okuyup sonunda teşekkür edip kapatmayı biliyorum dedim.

Şimdi, Sayın Mevlüt Karakaya, sizi itham ettiğimi söyleyerek beni itham ettiniz ve etmedim, tutanakta da belli, aynen de tekrar ettim, benden özür dileyin.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Siz herkesi itham ediyorsunuz.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Benden özür dileyin.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Bakın...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Benden özür dileyin.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Ne? Sizin özür dilemeniz lazım bu Komisyondan.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Ben hesaplarla ilgili bir şey demedim.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Kaç kere üzeri kapalı uyardım.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Ama konu...

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Daha başlar başlamaz yolsuzluktan bahsediyorsunuz, yanlışlıktan bahsediyorsunuz, kendinizi hâkim, savcı yerine koyuyorsunuz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Karakaya, söz vereyim size.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Ona onun tavrıyla cevap vermek lazım.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Ama Sayın Mevlüt Karakaya’nın...

KEMAL ZEYBEK (Samsun) – Ciddiye alıp da cevap verme ya!

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Ya, bir dakika arkadaşlar...

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Kaç gündür... Dün aynı şeyi yaptınız, ondan önceki gün toplantıdan çekildiniz, burada karar var.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Sizin istediğiniz gibi mi yapayım?

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Karakaya, söz vereceğim.

Buyurun Sayın Yavuzyılmaz.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Şimdi, madem Sayın Mevlüt Karakaya durduk yere üstüne alındı, durduk yere, onu söyledi, üzerine alınabileceği bir şey söyleyeyim bari bir yere varsın. Kendisi Vakıfbankla ilgili güzelleme yaparken dedi ki: “Bankalar, kamu bankalarının ne güzel, iç denetim birimleri de var, öyle de denetleniyorlar.” Dedi mi, demedi mi? Dedi. Eğer Sayıştay raporlarını okumuş olsaydı, Vakıf Gayrimenkul Değerleme Anonim Şirketinin 2020 yılı Sayıştay Denetim Raporu’nda şöyle bir bulgu olduğunu da görecekti: Vakıf Gayrimenkul Değerleme A.Ş.’de iç kontrol sisteminin ve iç denetim biriminin bulunmaması...

NEVZAT ŞATIROĞLU (İstanbul) – Alakası yok ki bankayla.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Hani vardı?

NEVZAT ŞATIROĞLU (İstanbul) – Alakası yok ki bankayla, alakası yok ki. Bankayı söyledi o, iştiraki söylemedi ki.

SÜLEYMAN KARAMAN (Erzincan) – Canım, o iştirak, banka ayrı iştirak ayrı ama ya! Banka ayrı.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Deniz Bey, Deniz Bey! Bakın, finansal... Bir şeyi bilin o zaman!

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Ya, çevir kazı yanmasın ya!

YAVUZ SUBAŞI (Balıkesir) – Sen çevirip çevirip...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Bağırırsanız bağırarak cevap veririm.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Bakın, cahilliğinizi... Kusura bakmayın.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Karakaya...

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Ama burası önemli Başkanım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Ya, ben söz vereceğim zaten.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Peki, o zaman.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Ya, siz kestiniz! Bu ne ya!

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Sayın Yavuzyılmaz, yanlış şeyler söylüyorsunuz!

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Yavuzyılmaz, devam edin.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Ben iştiraklerle ilgili bir şey mi dedim ya!

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Yavuzılmaz, devam edin! Ben söz vereceğim.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Eksiğinizi söyleyeceğim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Tamam, buyurun, devam edelim ve toparlayalım,

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Şimdi, tekrar söylüyorum, yani duymayanlar duysun.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Süre doldu, toparlayın.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Bu kadar müdahaleye kusura bakmayın.

Şöyle, ben tekrar söylüyorum, ben dedim ki: Kitabı açar ben de tarihçesini okurum Vakıfbankın, sonunda da teşekkür ederim dedim. Ben hesaplarla ilgili değerlendirme yapan kimseyi kastetmedim, açık ve net. Yani şeker mi düşüyor, karın mı acıkıyor, ne bu sinir? Anlamıyorum. Benim konum o değil, o yüzden de boş yere celallenmeye de gerek yok, ne kadar ses yükselirse biz de yükseltiriz.

Benim sorum şu: Taşıtlarla ilgili kaç tane Vakıfbankta makam aracı var? Kaç tane araç tahsis yapıldı? Araçlar hangi model, marka ve yılda? Hangi bakanlıklara veya kişilere, hangi yolla tahsis edildi?

SÜLEYMAN KARAMAN (Erzincan) – Makam aracı olmaz Vakıflarda.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Dinleyelim, dinleyelim.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Diğer taraftan, kamu görevi, mevcut Yönetim Kurulunda yer alan Yönetim Kurulu üyelerinin kamuda başka görevleri var mı? Özel olarak özel şirketlerde, o özel sektörde görevleri var mı? Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu üyeleri ve Genel Müdürün maaş, prim, ikramiye, huzur hakkı, kâr payı -bunları bilerek teker teker soruyorum, bir kavram kargaşası olup da yanıtı unutulmasın diye- bunlar nelerdir?

Diğer bir konu Vakıfbank Spor Kulübüyle ilgili. Gurur duyuyoruz, destekliyoruz, mutlaka şeffaf bir şekilde, yani tüm sponsorluk anlaşmaları ve süreçleri çok şeffaf bir şekilde yürütülmelidir. Ancak arkadaşlara da şu noktada katılıyorum: Yani bizim hedeflediğimiz tek şey de başarı değil. Yani başarılı sonuç almak, evet, bir hedef ama tek hedef değil. Aynı zamanda da Türk sporunun geliştirilebilmesi için amatör sporculara mutlaka destek olunması gerekiyor.

Şimdi, aynı zamanda kuruma ait şu anda kaç gayrimenkul var, bunların değerlemesi itibarıyla toplam değeri nedir? 2019, 2020, 2021 ve -güncel olarak- 2022 yılı olarak sizden talep ediyorum.

Şimdi, son nokta: Bu da biraz önce ifade ettiğimiz Vakıfbank Gayrimenkul Yatırım Ortaklığındaki bu fiyat farkının ödenmesiyle ilgili konu. Bakın, hiçbir şirket Türkiye Cumhuriyeti devletinden daha büyük değildir, Türkiye Cumhuriyeti devletinin kanunlarından daha büyük değildir. Kanunsuz bir şekilde, usulsüz bir şekilde fiyat farkı ödemesi yapılamaz. Yani bir şirket gelip diyorsa size “Ben ya işi sonlandırırım burada veya bana fiyat farkı vererek bu işe ancak devam ederim.” diye bir dayatma yapıyorsa, Yönetim Kurulunun oturup imzaladığı sözleşme ne ise, hukuka uygun olarak, o doğrultuda, kanunlara uygun bir karar alması icap eder. O şirketin adı ne olursa olsun, sade bir vatandaşın kurduğu küçük sermayeli bir şirket dâhi olsa, ona eşit yaklaşmak durumundadır o noktada ve gerekiyorsa teminatını yakar, işi fesheder, tekrar ihaleye götürür, Türkiye’de on binlerce inşaat şirketi var, onların yarım bıraktığı işi yapabilecek kabiliyette olan.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Tamamlayalım Sayın Yavuzılmaz, toparlayalım.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Ve onları da kamu ihalelerinden yasaklı hâle getirir. Eğer bu yapılmazsa, eğer Sayıştay bunu yazdığı hâlde bir alt komisyondan bu üst komisyona çıkmazsa...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Aynı şeyleri biraz önce de konuştunuz, toparlayalım.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Ya, içeriğe niye müdahale ediyorsunuz?

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Ederim, Başkanım ben.

AHMET TAN (Kütahya) – Brezilya dizilerini geçti ya, dinlediğimizi bir daha dinliyoruz ya.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Ya, Başkanım ben ya! Aynı şeyi biraz önce on dakika konuştunuz, aynı konuda on dakika konuştunuz Sayın Yavuzyılmaz.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Sıkıldıysanız çıkın.

NEVZAT ŞATIROĞLU (İstanbul) – Bu nasıl bir üslup!

AHMET TAN (Kütahya) – Öyle şey mi olur ya!

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Saçmalama! Saçmalama ya! Lütfen saçmalama ya!

YAVUZ SUBAŞI (Balıkesir) – Sen çık!

AHMET TAN (Kütahya) – Haddini bil, haddini bil!

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Haddini bil ya! Haddini bil ya! Sen çık! Haddini bil ya!

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – O zaman fiyat farkı 50 milyonu sen öde kardeşim! Vatandaş niye ödüyor?

NEVZAT ŞATIROĞLU (İstanbul) – Sen öde! Sen hâkim misin?

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sen hâkim misin?

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Sarayı inşa etmiş müteahhide ayrıcalık sağlanmış, bu kadar açık, net.

NEVZAT ŞATIROĞLU (İstanbul) – Konuşmanı bitir, süren dolmak üzere.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Sayıştay burada bak, burada yazmış. Ben mi yazdım bu bulguyu? Sayıştay yazmış.

AHMET TAN (Kütahya) – Ya, sabaha kadar dinleyecek miyiz seni, aynı şeyleri ya? Git biraz Zonguldak’a, orada konuş kardeşim!

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Konuşmanı bitir lütfen.

NEVZAT ŞATIROĞLU (İstanbul) – Konuşmanı bitir kardeşim!

(Gürültüler)

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Ben ciddiyim arkadaş, ben suç duyurusunda bulunmuşum. Böyle bir şey olur mu ya?

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, tamam.

Peki, teşekkür ediyorum.

TAMER DAĞLI (ADANA) – Suç duyurusunda bulundusanız bitti.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Böyle keserseniz ben de müdahale ederim. Hepsini müdahale ediyor, ben de ederim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Evet, buyurun, istediğiniz kadar edin, edin. Niye geriyorsunuz yani? Her şeyi geriyorsunuz.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Biri kendi üstüne alınır, öteki avukatlığını yapıyor; ne güzel iş ya!

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Allah aşkına, bir tane... Sayın Yavuzyılmaz, bir tane bugüne kadar bir öneri sundunuz mu? “Şunu şöyle yaptınız ama şunu daha iyi yapmanız nasıl olur?” diye bir tane öneriniz var mı Allah aşkına ya bugüne kadar?

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Ya, şu usulsüzlük yapılmasın diyorum ya.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Ya, bu konuda demiyorum, genel anlamda söylüyorum ya! Allah aşkına bir tane öneri sunun ya! Bir tane öneri sunun.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Her konuda var, her konuda sundum. Söylüyorum, bir dakika, söylüyorum; siz de arkasından özür dilersiniz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Kim özür dileyecek?

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Söyleyeyim isterseniz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Nereden özür dileyecek?

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Ben kurumlara zaten çözüm, öneri ve projeleri hayata geçiriyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Hangi... Nereden geçiriyorsun? Burada mı geçiriyorsun, başka yerde mi geçiriyorsun? Bilmiyoruz yani biz de bilelim.

Peki, teşekkür ediyorum.

Sayın Zeybek, buyurun, söz sizde.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Söylüyorum: Türkiye’de dalga enerjisinden elektrik üretilmesiyle ilgili projeyi hayata geçiriyoruz. Tamam mı? Oldu mu?

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Ben duymadım.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Öğrendiniz şimdi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Ben duymadım, duymadım.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Duydunuz şimdi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Duymadım.

Buyurun Sayın Zeybek.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Böyle üslup olur mu ya?

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Buyurun Sayın Zeybek.

NEVZAT ŞATIROĞLU (İstanbul) – Tebrik ediyoruz, tebrik ederiz.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Siz dalga geçin ya, siz dalga geçin. Millet de size gereken cevabı o sandıkta verecek.

YAVUZ SUBAŞI (Balıkesir) – Yirmi seneden beri...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Yirmi sene bitti, bitti işte, bitti.

YAVUZ SUBAŞI (Balıkesir) – Seneye de göreceğiz, göreceğiz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Gördük, gördük, geçmiş de biliyoruz.

Buyurun Sayın Zeybek.

Konuşmayacak mısınız Sayın Zeybek? Söz almıyor musunuz?

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Usulsüz fiyat farkı ve 50 milyon lira vatandaşın cebinden, burada bana laf yetiştir!

NEVZAT ŞATIROĞLU (İstanbul) – Ya, oturun yerinize ya! yeter ya!

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Okudun mu, okudun mu? Sayıştay raporunu okudun mu? Al Sayıştay raporunu, al!

NEVZAT ŞATIROĞLU (İstanbul) – Ya, yeter ya!

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Laf yetiştireceğinize buyurun alın, okuyun. Al, oku!

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Yavuzyılmaz, şov yapma, şov yapma! Bak, şov yapıyorsun, hem çekiyorsunuz kameraya hem şov yapıyorsun.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Çekmiyorum hiçbir şey, ben çekmiyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – E, bak, arkadaşlar çekiyor, arkadaşlar çekiyor, şov yapıyorsun.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – O parayı tahsil etmeniz lazım, edin tahsil.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Bakın, şov yapıyorsun, bu şekilde davranarak...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Siz dalga geçer gibi oturma yönetirseniz aynı şekilde cevap veririm.

(Gürültüler)

NEVZAT ŞATIROĞLU (İstanbul) – Saçmalama ya! Ayıp oluyor yani. Haddini aşıyorsun ya!

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Bak...

AHMET TAN (Kütahya) – Aynı şeyleri dinliyoruz bir saattir, söyleyeceğinizi söyleyin, çekilin kenara ya!

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Buyurun Sayın Zeybek...

KEMAL ZEYBEK (Samsun) – Sayın Başkan, teşekkür ediyorum.

NEVZAT ŞATIROĞLU (İstanbul) – Mikrofon senin değil ki bu kadar.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Bak, siz istediğiniz zaman konuşuyorsunuz, bak, ne güzel, söz almadan konuşuyorsunuz, hem de Başkanın yanında.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Şatiroğlu, Sayın Subaşı, tamam, yeter!

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Ben konuşunca sorun oluyor.

NEVZAT ŞATIROĞLU (İstanbul) – Burada en çok konuşan sensin.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Sen niye konuşuyorsun?

NEVZAT ŞATIROĞLU (İstanbul) – Ya, bak...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Çünkü siz dert etmiyorsunuz ki... Ben vatandaş adına tepki gösteriyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Zeybek’e söz verdik.

Buyurun Sayın Zeybek.

KEMAL ZEYBEK (Samsun) – Sayın Başkan, teşekkür ediyorum.

Vakıflar Bankasının Yönetim Kurulunun değerli üyeleri, Genel Müdürü, Genel Müdür Yardımcıları, Kurumumuzun değerli temsilcileri; hoş geldiniz, hepinizi saygıyla selamlıyorum.

Özellikle, geçmiş dönemde Türkiye Büyük Millet Meclisinde ve Bakanlıklarımızda görev yapmış Sayın Bakanımıza, Türkiye Büyük Millet Meclisi Başkan Vekiline, milletvekili arkadaşımıza da tekrar hoş geldiniz diyorum, hepinize saygılar sunuyorum.

Şimdi, arkadaşlar, tabii, çok şey konuşuyoruz. Buradaki konuştuklarımız eleştiri de olsa ve katkı bulunsak bunların hepsi ülkenin doğru yönetilmesi açısından, doğru şeylerin olması açısından. Aslında, -eleştiri- Sayıştayın şu andaki bulgularını ortaya çıkarıp bizim de burada gündeme getirip bir daha yapılmaması ve yapılan işlerin düzeltilmesi açısından katkı sağlamak zorundayız. Bunu yapabiliyor muyuz? Yapmaya çalışıyoruz ama yapamıyoruz arkadaşlar. Neden? Çünkü Türkiye'deki siyaset çok farklı, siyasetin gelmiş olduğu bu noktada eleştiri kabul edilebilir durumu hâlini almamış ve sanki tezat ve farklı bir yönde durum değerlendirmesi yapılıyor. Ben buradan Sayın Genel Müdüre ve Vakıflar Bankasının Yönetim Kuruluna şunu sormak istiyorum: Şu andaki bankanın ortaklık yapısı, bundan yirmi yıl öncesi farklıydı, on yıl öncesi farklıydı, üç yıl öncesi farklıydı, şimdi daha farklı bir hâle geldi. Bunu neden konuşmak istiyorum: Şu anda Vakıflar Bankasının -2020 yılında- Sayıştay denetimine neden girdiğinin sebebi şu: Kamunun ortaklık payının yüzde olarak yükselmesinden dolayı. Gerçekten, kamunun payının yükselmesi, ortaklık payının yükselmesi neye göre olmuştur?

Değerli arkadaşlar, Vakıflar Bankasında yıllardır Vakıflar Bankası Memur ve Hizmetlileri Emekli ve Sağlık Yardım Sandığı Vakfının temsilcilerinin yüzdesi, payı yüksekti; yani yüzde 45, yüzde 50'lere varan bir payı vardı onların burada. Tabii, burada, Varlık Fonuyla, Hazine ve Maliye Bakanlığının burada değişik bir şekilde para aktarmasıyla diğer tarafta halka açık hâldeki yapısıyla, gerçek ve tüzel kişilerin mevcut ortaklıklarıyla... Yani Vakıflar Bankası geçmişte çok farklı bir Yönetim Kuruluyla temsil ediliyordu, şu anda çok farklı bir Yönetim Kurulu var; kamudan daha yüksek bir payı var burada. Acaba neden olmuştur? Ülkemizin, özellikle üç yıldır Türkiye'nin gelmiş olduğu ekonomik koşullar, ülkenin çıkmazını göstermektedir. Bu çıkmazda da Türkiye'deki kamunun tüm varlıkları ki şu andaki sanayisinden alın gayrimenkullere kadar tamamen bunlar Kredi Garanti Fonu adı altında teminat altına alınmışlardır, bankalara şey gösterilmiştir, ortaklık yapısıyla garanti verilmiştir; Merkez Bankasının da bu yönüyle para aktarması sağlanmıştır. Ben böyle anlıyorum ama nasıl olduğunu da banka yöneticileri daha iyi izah eder diye düşünüyorum.

Burada, bizim, Vakıflar Bankasında daha önce memur, hizmetliler ve emeklilerin kurmuş olduğu emekli sandığının, yardım sandığının yüzdesiyle oluşturulan, büyük çoğunluğu... Bunların yüzdesi tamamen eksiltilmiş; bunların şu andaki payları... Siz sermaye artımı sağlıyorsunuz, kârlılığı da ona göre veriyorsunuz ama emekli sandığının varlığı, emekli olan vatandaşlarımızın payı olan varlıkları tamamen yok edildi diye düşünüyorum ben Vakıflar Bankasında. Bunun böyle olmasının da sebebi... Bunu soru olarak soruyorum ama.

Diğer taraftan, tabii, Alt Komisyonda da bu, defalarca gündeme getirildi, Türkiye'nin özellikle 2018 yılından bu yana acıyan bir yarası var; bu acıyan yara içerisinde de... Türkiye'de bir medya grubunu ele geçirmek için girişimde bulunuldu; bir şekilde Vakıflar Bankası da bu işin içerisinde yer aldı. Doğan Medya Grubunun alınması için, Demirören Grubuna Vakıflar Bankası tarafından da 2018 yılında kredi sağlandığı gözüktüyor ve bu kredinin de yer yer takibinin yapılmadığı, ödemelerinde gecikmeler olduğu, gecikmeler olan yerde yasal takibe gidilmediği... Örneğin, Demirören Grubunun 2020 yılındaki sekiz aylık bir ödeme gecikmesi olduğu hâlde neden yasal işlem yapılmıyor? Ama biz de biliyoruz ki ticarete, mevzuatta, Vakıflar Bankasının uygulamasında altı ayı geçen, yüz seksen günü geçen hangi ticari faaliyet varsa, kim kredi kullandıysa mutlaka takibe verilir, yüz seksen günden sonra takibe alınır, haczedilir, haciz işlemi başlatılır. Acaba bu Demirören grubuna neden böyle imtiyazlı bir durum sağlandı? Neden takip işlemi yapılmadı, neden yapılmıyor? Ya, bu kamunun malı. Eğer siz bu bankayı yönetirken sizin kendi öz sermayeniz, gerçek tüzel kişiler olarak varlıklarınız söz konusuysa gerçekten her türlü bağışlayabilirsiniz de ama burada kamunun malı var, 84 milyon insanın burada bir hakkı var. Bu hakkın korunması hepimiz açısından çok önemli arkadaşlar; bunun, önümüzdeki dönemde daha iyi sağlanacağını düşünmek istiyorum.

Diğer tarafta, Sayın Genel Müdürüm -tabii, Genel Müdürüm derken Yönetim Kurulundan değerli büyüklerimiz de burada, onlara da hitaben- şu anda konut kredileri kullanırılıyor. Bu konut kredileriyle ilgili de sanki böyle herkese kullanırılıyorymuş gibi bir imaj var Türkiye’de. ama çok kısıtlı bankalardan bunu kullanan... Özellikle bunu kim yapıyor? Vakıflar Bankası, Halk Bankası, Ziraat Bankası yapıyor bunu ama bunu kullanırken de siz, böyle, kredinin limitini çok düşük seviyede tutarak... Ama şunu da çok iyi biliyoruz ki belli insanlara, belli zümrelere daha farklı kredilerin kullanırıldığını da biliyoruz. Ama bu da doğru değil; eğer kişinin ödeyebilme gücü yani ekonomik değerleri kendisinin bunu ödeyebilecek durumda olduğunu gösteriyorsa bu insanlarımıza neden kredi verilmez, neden kredi sağlanmaz? Çünkü ülkenin gelmiş olduğu ekonomik koşullar itibarıyla şu anda sizin konut kredilerine vermiş olduğunuz faiz düşüklüğünden dolayı insanlar buraya tamamen hücum ediyor, yükleniyor, oradan almak istiyor ama bu da bir imtiyaz sayılarak, taraf tutularak -bilmiyorum yani sizi de zan altında bırakmak istemiyorum- ama siyasi telkinlerle mi veriliyor bunlar? Bunu da bilmek istiyoruz. Bu, kamuoyunun da aydınlatılması açısından çok önemli.

Diğer tarafta, sanayici ve esnafımıza açmış olduğunuz krediler var; teşekkür ediyoruz, güzel, bunlar çok güzel yapıyor Vakıflar Bankasında, biliyorum ama şöyle bir gerçek var: Şu anda, özellikle, son beş altı aydır, çok cüzi miktarlarda krediler de olsa siz şubelerin yetkilerini ellerinden aldınız yani Genel Müdürlükten izin alınarak bu yapıyor. Daha önceki uygulamalar böyle değildi. Bu da neyi gösteriyor? Ülkemizin ekonomik koşullarının ne hâle geldiğini gösteriyor. Ülkenin finans ve ekonomik olarak battığını, çöktüğünü gösteriyor. Demek ki siz finans sağlamıyorsunuz, yeterli bir durumunuz yok. Diyelim ki kişinin sizden bir kredisi var, örneğin, şöyle ki sizde 500 bin lira kredisi olduğunu düşünelim, on beş yirmi gün sonrasına bir ödemesi var, o krediyi de oradan alıp kullanabileceğini düşünüyor ama o günün koşullarına göre de taahhüt etmiş, çek vermiş, senet vermiş; o gün geldi, krediyi kullanamadı. Ne yapacak bu vatandaş? Vatandaş batıracak mıyız? Ben küçük meblağlar için konuşuyorum. Bu vatandaş batıracak mıyız yani? Yani siz izin vermezsiniz bu vatandaş... Ya, o zaman “Biz kredi yapılandırmasını, kredileri yeniden yapılandıracağız -daha önceden o kişinin kullanabileceği krediyi- biz daha önce size 500 bin lira, 1 milyon lira kredi açmıştık ama bugünkü koşullar sizin ödeyebilme gücünüzün o değerlerde olmadığını gösteriyor, değerler onu göstermiyor. Biz -o günkü koşullar itibarıyla- size bu krediyi aynı şekilde kullanıramayacağız.” diye sanayiciye ve tüccara bunun bildirilmesini diliyorum.

Ama diğer tarafta ne yapıyor? Gene bir siyasi angaje var orada. Kişi siyaseten kendisinin korunacağını biliyorsa özellikle Vakıflar Bankasında, kamu bankalarında diyor ki: “Nasıl olsa işim garanti.” Ama diğer vatandaş ne yapacak? Siyaseten ters; ne yapacağız şimdi? Yani siyaseten ters olan insanlar bankalarla yapmış olduğu işlerde, esnafsa, sanatkârsa veya sanayiciyse batmak zorunda mı yani? Çünkü destekleri de böyle almak zorunda.

Ben burada bir de teşekkür etmek istiyorum. Biz kamunun bu zamana kadar tüm denetimlerini burada yapmaya çalışıyoruz KİT Komisyonu olarak. Benim görebildiğim kadarıyla şu dosyada, içeriğini beğeniriz beğenmeyiz arkadaşlar- ama burada bir emek var, bir şey sunulmuş Vakıflar Bankasının çalışanları tarafından. Yani geçmişteki şeyi de sunmuşlar, Alt Komisyonadaki sorulara da cevap verilmiş; her şey bir şekilde gündeme alınmış, ele alınmış. Ben bunun ileriki dönemlerde de aynen böyle devam etmesini diliyorum sizin tarafınızdan. Bu, güzel bir şey çünkü bir şey aydınlatılacaksa doğru, eksik, yanlış olabilir ama böyle cevap verilerek, ciddiye alınarak Türkiye Büyük Millet Meclisinin KİT Komisyonunun da burada halk adına bir denetim yaptığını bilerek böyle bir sunuşun yapılması açısından sizlere teşekkür ediyorum ve görevlerinizde başarılar diliyorum arkadaşlar.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ederim Sayın Zeybek.

Buyurun Sayın Kaya.

AHMET KAYA (Trabzon) – Teşekkür ediyorum Sayın Başkan. Bütün heyeti saygıyla selamlıyorum.

Ben de bu güzel kitap ve çalışma için teşekkür ederek sözlerime başlarken...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Yalnız Sayın Kaya, siz teşekkür başlarken Sayın Yavuzylmaz, sizin arkadaşlar çok sert bakıyor yalnız.

AHMET KAYA (Trabzon) – Olabilir.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ederken dikkat edin!

Biraz da espri yapalım Yavuzylmaz, her şeye tepki verme ya! Her şeye tepki veriyorsun.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Ya, espri yapıp kızılıyorsunuz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Senin cevap vermene biz cevap veriyoruz.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Değişik duygular içindesiniz.

AHMET KAYA (Trabzon) – Sayın Başkan, bizler doğruya, güzele teşekkür etmesini bilen insanlarız.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Eyvallah.

AHMET KAYA (Trabzon) – Bu teşekkürden sonra, tabii, KİT Komisyonu denetim toplantısında bulunmayan -mazereti muhtemelen vardır- arkadaşların neden bulunmadıklarına ilişkin mazeret dilekçelerini tarafımıza iletirseniz memnun olacağımızı da ifade ediyorum.

Sayıştay raporlarında açıkça belirtilen bulguları değerlendirdiğimizde Bankanın özellikle pandemi döneminde farklı bağlamlarda verdiği kredilerin büyük bir bölümünde, geri ödemelerde çok ciddi sorunlar yaşandığı görülmektedir. Tablolara baktığımız zaman 1 milyon TL ve üzeri kullandırılan 2.433 adet sözleşme karşılığında toplam 4 milyar 817 milyon 924 bin 739,31 TL kredi kullandırılmış olup, firmalar bu kredi karşılığında toplam 39.934 ilave istihdam sağlayacaklarını ve kredi vadesi boyunca ulaşılan yeni istihdam seviyelerini koruyacaklarını taahhüt etmişlerdir. Yapılan incelemelerde verilen taahhütlerin sadece yüzde 26,84'ünün yani 10.715 kişinin yerine getirildiğini görüyoruz. Yerine getirilemeyen ilave istihdam sayısı yüzde 73,16. Sözleşme gereği eksik istihdam karşılığı 33 milyon 241 bin 714 TL de ceza uygulanmış.

İşe destek kredilerinde de benzer bir durum görüyoruz. İşe destek kredisine yönelik 10 milyon TL ve üzeri kredi kullanan 419 müşterinin kredileri incelenmiş olup 10/3/2021 tarihi itibarıyla kredi vadesi boyunca Şubat 2020 dönemine ait istihdam sayılarının korunmasına yönelik 26 firmaya yönelik hiçbir kontrol yapılmadığı, kontrol edilen 120 firmada ise 11.484 istihdam kaybı yaşandığı banka içi kayıtlardan tespit edildiği kadarıyla 1 müşterinin de krediyi başka bir banka kredisini ödemek için transfer ettiği tespitleri görülüyor.

Kurumun verdiği kredilerin büyük bir kısmının hedefe ulaşmadığı Sayıştay raporlarıyla da ortaya çıkarılmıştır. Bunun nedenleri mutlaka sizin tarafınızdan araştırılmıştır. Bu tecrübelerden faydalanarak bundan sonra ya da o kredilerden sonra verdiğiniz yeni kredilerde elbette daha dikkatli adımlar atmışsınızdır diye düşünüyorum. Bu anlamda ne gibi önlemler aldığınızı sormak istiyorum.

Ayrıca ticari sır niteliğinde ismi Sayıştay raporlarında da olmayan ve verilen yüklü kredileri ödemeyen şirketlerle ilgili neler yapılmıştır? Neler yapılması düşünülmektedir? Bu kredilerin oranları ne kadardır? Kredilendirme yapılırken bu şirketlerin kredilendirilmesinde hangi kriterler kullanılmaktadır?

Bankanın geri alamadığı krediler toplamının 11 milyar 740 milyon olduğunu görüyoruz yine. Banka hâlihazırda bu kredilerden ne kadarını tahsil edebilmiştir veya tahsil edebilmek için ne gibi adımlar atılmıştır?

Kurum personelinin fazla mesai ücretlerinde yaşadığı sorunların giderilmesi adına hangi adımlar atılmıştır? Bu konuda gerçekleşen haksız uygulamalardan vazgeçilecek midir?

Yine, banka ithalata bağımlılığı azaltmak için bu anlamda yerli muadili bulunmayan makinelerin finansman edilmesi için “ivme” isimli bir kredi paketi açıklamış, 17/10/2019 tarihinden 26/10/2020 tarihine kadar 2.536 müşteriye toplam 13 milyar 230 milyon 291 bin 231 TL kredi kullandırılmıştır. Sayıştay raporlarında tespit edildiği üzere kredinin verilme mahiyetini belirleyen yerli muadili olmayan makine almak adına sağlanan kredide, makinelerin yerli muadilinin belirlenmesinin yalnızca müşteri beyanından ibaret olduğu görülmektedir. Bir bankanın sadece beyana dayalı olarak kredi vermesi izaha muhtaçtır ve bankacılık uygulamaları açısından doğru değildir. Vatandaşımıza 100 bin TL kredi verirken geliri veya mal varlığını ispatlayıcı onlarca belge isteyen Banka her ne hikmetse bu tür kredilere sıra geldiğinde beyanı yeterli görmektedir. Bankanın yalnızca beyana dayalı olarak verdiği başka krediler var mıdır? Varsa bu kredilerin içeriği nedir ve kimlere tahsis edilmiştir? Bankanın “ivme kredi” başlığında verdiği bu krediyi alan 2.536 müşteriyi özel yapan nedir?

Yine, bir başka konu: Sayıştay raporlarında “Bankanın mülkiyet ve kiralık dâhil envanterinde bulunan araçlardan 169’u çeşitli kamu kurum ve kuruluşlarında kullanılmaktadır. Kamu kurum ve kuruluşlarında kullanılmakta olan araçların 79’u yapılan protokollerle muhtelif kamu kurum ve kuruluşlarının uhdesinde bulunurken, 90’ı herhangi bir protokole dayanmayan, Genel Müdürlük makamının oluruyla çeşitli kamu kurum ve kuruluşlarınca kullanılmaktadır.” ifadesinde açık olarak belirtildiği üzere, banka, farklı kurum ve kuruluşlarına araç tahsis etmeyi neden gerekli görmektedir? Bunda hangi kamu yararı vardır? Bu araç tahsis durumuna bir son verilmesi düşünülmekte midir? Bankanın bu konuda makul bir açıklama yapmasını da bekliyoruz.

Yine, AKP döneminde onlarca kez değiştirilen Kamu İhale Kanunu’nun Vakıfbankın Sayıştay raporlarında da karşımıza çıktığını görüyoruz. Rapordaki 40 milyar 756 milyon 764 bin 60 TL olarak 73 adet yapım işinin Kamu İhale Kanunu’na uygun şekilde yapılmamasının nedeni nedir? Banka bünyesindeki onarım çalışmalarının hizmet alımı şeklinde gerçekleştirilmesinin mümkün olmadığının bilinmesine nazaran, neden böyle bir yola tevessül edilmiştir?

Yine, basına ve raporlara yansıyan şekliyle, Demirören Grubunun bankaya yüklü miktarda borcu olduğu bilinmektedir. Az önce Kemal Bey de sordu. Diğer firmalara uygulanan ve yüz seksen gün dolunca borcunu ödemeyen vatandaşlara haciz gönderen banka, iki yüz kırk yedi günlük gecikmeye karşın Demirören Grubunun borcunu “ikinci grup yakın izlemedeki krediler” içerisinde sınıflandırmaya devam etmektedir. Bunun sebebi nedir? Bu kayırmanın izahını da sizlerden rica ediyoruz.

Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum Sayın Kaya.

Buyurun Sayın Türkmen.

POLAT TÜRKMEN (Zonguldak) – Sayın Başkan, teşekkür ediyorum.

Komisyonumuzun değerli temsilcileri, Sayın Bakanım, değerli Meclis Başkanım, Türkiye Büyük Millet Meclisinde görev yaptığım değerli kardeşim Haydar Bey, Vakıflar Bankasının değerli Genel Müdürü ve çalışma arkadaşları, Sayıştayımızın değerli temsilcisi ve kurumlarımızın değerli temsilcileri; ben de sizleri saygıyla selamlıyorum, hoş geldiniz. Bu çalışmalarımızın hayırlara vesile olmasını diliyorum.

Yaklaşık olarak çok söylemek istemem bunu ama on dördüncü yıla giriyor KİT Komisyonu üyeliğim, on dört yıldır bu görevde çalışıyoruz. KİT Komisyonunun son dönemlerde bu kadar teknik bir Komisyon olmaktan çıkıp siyaset arenasına dönüşmesinden de çok büyük üzüntü duyduğumu belirtmek isterim. Bu Komisyonun bunu hak etmediğine, kurumlarımızın bunu hak etmediğine... Genel Kurulda olduğu gibi burada da sanki bir tarafmış gibi bir davranış biçimde bir hadisenin cereyan etmesi kendi şahsım adına beni üzüyor, kurum adına da, buradaki Komisyon adına da çok üzüldüğümü söylemek isterim. Burası bir mahkeme değil; Sayıştay tarafından denetlenip bize intikal eden bulgular üzerinden kurumlarımızı millet adına denetlemektir... Bunu yaparken muhakkak istifade edeceğimiz, muhakkak yol gösteren, bu konuda kendini yetiştiren, çalışan bütün arkadaşlarımızın fikirlerine saygı duyuyoruz, onlardan istifade de ediyoruz; geçmişte de böyleydi, bugün de böyle. Fakat son dönemlerde, son senelerde gördüğümüz olay -herhâlde bu, olmaması gereken bir şeydir- seçimlerin yaklaşması, herkesin kendisini gösterme arzusunun olması buradaki muhabbeti, burada olması gereken düzeni de bozuyor gibi görünüyor. Bunun yapılmamasını rica ediyorum ama burada dediğimiz gibi değerli Komisyon üyelerimizden gerçekten piyasayı, halkı, kamuoyunu bilip onların dertlerini, sıkıntılarını kendisine dert etmesi gereken arkadaşlarımızın belirttikleri çok haklı gerekçeler de vardır.

Dünyanın girdiği pandemiden dolayı, değişik sebeplerden dolayı ekonomik krizlerin artık bugünkü ortamda normal bir düzen içerisinde iktisadi yönleri de değiştirdiğinin farkında da olmamız lazım. Bu şu demek değildir: Haksızlıkları örtelim, yanlışlara bir ses çıkarmayalım; ne böyle bir hakkımız var ne de böyle bir mesuliyetten kendimizi alıkoyabiliriz.

Evet, Bedri Bey de söyledi, çok teşekkür ediyoruz, inşaat sektörü gerçekten büyük sıkıntıların içerisinde. Bu sıkıntıları çözebilmek adına hepimizin bir gayreti vardır ama söylenen şu: “Ekonomik kriz kabullenilmiyor.” “Ekonomik kriz yoktur.” Ya, bunu söylemek için başka bir şeye ihtiyaç yok. Bunu hepimiz söylüyoruz. Dünyada olan bir ekonomik kriz vardır. Bu ekonomik kriz -etrafınızda ateş yanarken sizi ısıtmaması mümkün değildir- bizi de etkiliyor, bütün ülkeleri etkiliyor.

AHMET KAYA (Trabzon) – Yaktı yaktı Polat ağabey.

POLAT TÜRKMEN (Zonguldak) – Amenna yani bunu nasıl söylerseniz söyleyin; “Yaktı.” veya size göre “Yaktı.” bize göre öyle...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Rusya-Ukrayna savaşı var, oradaki enflasyon bizden aşağıda.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Müdahale etmeyelim Sayın Kaya, Sayın Yavuzylmaz.

POLAT TÜRKMEN (Zonguldak) – Hayır, şunu söyleyeyim: Bunlara amenna.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Yani lütfen dinleyelim, dinlemeyi bilelim bir kere.

Buyurun Sayın Türkmen.

POLAT TÜRKMEN (Zonguldak) – Biz birbirimizi biliriz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Türkmen, aynı ilin milletvekilisiniz değil mi?

POLAT TÜRKMEN (Zonguldak) – Yani biz birbirimizi tanırız.

AHMET KAYA (Trabzon) – Biraz da Trabzonludur Polat ağabey.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Her zaman saygımız var.

POLAT TÜRKMEN (Zonguldak) – Estağfurullah.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Ben bir şey demedim, “Aynı ilin milletvekilisiniz değil mi?” dedim.

POLAT TÜRKMEN (Zonguldak) – Hepimiz saygıyı birbirimize göstermeliyiz ama şunu samimiyetle konuşayım: İstifade edelim, kurumlarımızın bir gidişatında sıkıntı varsa onları tabii ki söyleyeceğiz. Ama şunu da yapmayalım: Sayıştay raporlarının ve bilinen şeylerin dışına çıkararak dedikodularla, gazete kuprleriyle, başkalarının yazdığı makaleyle veya bir kitapla... Onların doğruluk derecesi ne kadardır? Yani şunu söylemeye çalışıyorum: Yerindelik denetimini yapma hakkımız çok da yok. Yani “Siz nereye gittiniz? Nereden geldiniz? Nasıl eylediniz? Sabahleyin kaçta kalktınız? Akşamdan nereye geçtiniz?” dediğiniz zaman, onların yerine geçmiş oluyoruz ve dolayısıyla o kurumu yönetir gibi bir havanın içerisine giriyoruz. Bu çok doğru bir usul değil, KİT Komisyonunun görevi değil. Bunları yapmayalım. Ha, şunu hep söylüyoruz, bunu samimiyetle konuşuyorum: Çok istifade ettiğimiz kardeşlerimiz var, kendisini bu yönde çok geliştiren, uğraşan, didinen, ülkenin ve milletin menfaatine bilgi toplayan, çalışan kardeşlerimiz var, Komisyon yesi arkadaşlarımız var; onları tebrik ediyoruz.

Bunları söyledikten sonra Vakıfbankı hem sosyal sorumluluğu hem kuruluş amacındaki bütün ilkeleri yerine getirdiği için, bunların dışında da bugün hem dış denetime hem iç denetime tabi olduğundan dolayı da dünyadan bulduğu krediler, 5 milyar doların üzerindeki krediler için de tebrik ediyoruz; spor kulüplerine verdiği destekten dolayı, başarılarından dolayı yine tebrik ediyoruz. Amatör spora gerçekten verilmesi gereken çok önem vardır, ayrıyeten bir sorumluluk olarak onu da spor kulüplerine destek vermesini de arzu ediyoruz.

Bir de şunu söylemek istiyorum: Arkadaşlar, buranın bir ölçü birimi, baremi filan yok. şu söylenebilir: “şu olsun, bu olsun.” Liyakat filan söylenebilir de liyakatin ölçüsü de yok. Özellikle yönetim kurullarıyla ilgili çok spekulasyon yapılıyor. İşte, “Siyaset yapılıyor, baskı yapılıyor, krediler böyle veriliyor, şu ediliyor, bu ediliyor...” diye söyleniyor. Arkadaşlar, bunlar kurumlara illa da... “Bankalar” dediğimiz çok hassas kurumlardır, dünyada da denetime açık kurumlardır; bunların üzerinde böyle spekulasyon yapılmasını da çok doğru bulmadığımı söylemek isterim. Bu yüzden de yönetim kurullarının kalibresi bizde değil. “şöyle olursa daha iyi olur.” fikri ayrı bir şeydir ama bunu irite edilen bir dille de söylenmesi çok doğru değil; bunun kabul de doğru değil. Bunları yapmamamız gerekiyor, illa da KİT Komisyonunda. Bunların yapılacak zeminleri çok fazla var, oralarda zaten yapılıyor bunlar ve yapılmalıdır da hiç itiraz yok ona. Bu söylediğimiz buradaki hadiseler, yönetim kurulu üzerinden götürdüğümüz tartışmalar, zaten bütün mecralarda, bütün kamuoyunda da zaten yapılıyor ama burası onun yeri değil. “şu nasıl olsun?” “Bu niye oldu?” “şu nereden geçti?” Buradaki insanların tümünün... Ha, biz eleştirirken şunu da bilmemiz lazım: Biz bu kurumların tümünü eleştirirken, bu yönetim kurulunda olan arkadaşlarımızı eleştirirken; ya arkadaşlar, acaba o meziyetler, onu eleştirebilecek bilgiler, onun becerilerini ölçüp biçip... Bizde var mı o bilgi, beceri? Bunlara da kendimize de aynada bir bakmalıyız. Yani herkes aynaya bir resim olarak kendisini de koyup biraz bakmalıdır; bunu özellikle rica ediyorum bütün buradaki Komisyon yesi arkadaşlarımdan da.

Ben bu vesileyle Vakıflar Bankasının yönetimini, Genel Müdürünü, alışma arkadaşlarının hepsini tebrik ediyorum. Cenab-ı Hak daha güzel hizmetleri vermeyi nasip eylesin.

Ama şunu öğrenmek istiyoruz, birkaç arkadaşımız da söyledi: Burada bankaların verdikleri bu kredilerin ödenme oranları nedir yüzde itibarıyla? Yani “şu kadar kredi verdik...” Yüzde 4 müdür, 5 midir, bankalar statüsünde kabul edilir bir pozisyonunda mıdır diye onu da öğrenmek isteriz. Bunu da sormak isterim.

Tekrar teşekkür ediyorum Sayın Başkan, sağ olasınız.

Hayırlı alışmalar diliyorum.

BAşKAN MUSTAFA SAVAş – Teşekkür ediyorum Sayın Türkmen.

Buyurun Sayın Karakaya.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Başkanım, teşekkür ediyorum tekrar söz verdiğiniz için.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Çok kısa lütfen, cevap hakkı olduğu için.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Evet, kısa tutacağım.

Başkanım, ben burada Vakıflar Bankasının tarihi misyonundan, geçmişinden ve bugün de bu işlevlerini devam ettirdiğinden, önemli bir kurumumuz olduğundan bahsettim tarihi misyonu çerçevesinde ve mevcut durumdaki mali tablolara, finansal tablolarındaki veri ve bilgiler üzerinden de teşekkür ettim özellikle son iki yıl içerisinde aktif büyüklüğündeki gelişme, aktif/pasif dengesi, aktif kalitesinin artması ve mevduatın krediye dönüşüm oranları boyutuyla, asıl bankacılık işlevlerinden dolayı. Bunu da mevcut cari bilgilere dayanarak ve gelişme süreci içerisinde ifade ettim; onu bir daha tekrar etmiş olayım.

İkincisi şu: Finansal raporlamanın temel ilkelerinin başında kişilik ilkesi gelir. Bu kişilik ilkesi... Bir firma, bir tüzel kişilik ona ait olan bilgiler, onun sahibinden, çalışanından veya ilgili kişilerinden, müşterilerinden, satıcılarından tamamen ayrı, o işletme bir kişiliktir; bu, temel bir varsayımdır. Bu varsayımı bilmeden her şeyi birbirine katarsak o zaman doğru bir denetim de yapamayız, doğru bir finansal rapor da okuyamayız. Bu temel kuraldır; bu, işletmecilikte, işletme fakültelerinde muhasebe derslerinden ilk günün ilk saatin dersidir yani öncelikle bunu doğru koymamız lazım. Aksi takdirde biz buranın mali tabloları, buranın... Biraz sonra Sayın Başkan okuyacak, mali tablolarında yer alan sonuçları ibra edeceğiz ve onlar üzerinde konuşmamız gerekirken tamamen konu başka yerlere gidiyor. Sayın Vekilimin çok doğru, çok güzel ifade ettiği gibi buradan da. “Sayın Vekilim benim notlarımı okudu, beni kurtardı.” dedim, notlarımı almıştım gerçekten bu Komisyonun bir ağırlığı var, denetim konusuyla ilgili yapması gereken burada teknik birtakım şeyler var, hepimiz de bunun için buradayız.

Farklı mesleklerden buradayız çünkü burada bir yönetim konusu... Yönetimin 5 işlevi var: Birincisi planlama, ikincisi koordinasyon, üçüncüsü organizasyon, dördüncüsü kontrol, geri bildirim de beşincisidir. Dolayısıyla yöneticilerin, yönetim kurulu üyelerinin illa belli bir alan ve meslekten olması gerekmez. Elbette bankacılıkta bu alandan gelmiş olanlar olacaktır ama yönetim de farklı bir olaydır, biraz önceki söylediğim 5 işlev üzerinden.

Şimdi, burada ben Sayın Yerlikaya’yla ilgili söylenenleri de kabul etmiyorum. Evet, “Kimseyi suçlamıyoruz.” diyoruz söylem olarak ama ağızımızdan çıkan her şey öyle. Liyakatin olmadığı... Bakın, bu Hamza Yerlikaya 17 yaşında “Asrın Güreşçisi” unvanını almış ve Türkiye’yi gururlandırmış, Türk Bayrağı’nı dalgalandırmış bir değerimizdir.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Vakıfbankla ne ilgisi var?

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Bir saniye... Bir saniye... Lütfen, kesmeyin.

Biraz önce söyledim: Yönetim 5 fonksiyondan oluşur.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – O zaman beyin ameliyatına da girsin beyin cerrahı gibi.

KEMAL ÇELİK (Antalya) – Senin ne ilgin var Vakıfbankla?

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – O mantıktan bakacak olursak KİT denetiminde çalışmayan, yine, Sayıştayda çalışmayan hiç kimsenin bu Komisyonunda yer almaması lazım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Karakaya, toparlayalım.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Dolayısıyla, bakın, Sayın Yerlikaya...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Bankacılık sektörünü küçümsemeyin.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Bakın, Sayın Yerlikaya’yı...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Bir saniye...

Sayın Yavuzyılmaz, herhâlde ben burada yokken bahsettiğiniz Yönetim Kurulu üyesiyle ilgili bir konuşma var.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Liyakat olmadığı, liyakatli birisinin alınabileceği...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Bakın, eğer o tür konulara girecek olursak, bugün, geçmişte İş Bankasının Yönetim Kuruluna atanan üyelere şöyle baktığımızda...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Siz de şöyle KİT Komisyonunun üyesi olarak otursanız da rahat rahat tartışsak...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Ama bakın, niye...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Başkanlık özelliğinizi kullanın.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Niye rahatsız oluyorsunuz ama? Eğer onlara teker... Bakın, Yavuzyılmaz...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Herkesi susturup, söz alıp cevap veriyorsunuz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Ama bak... Niye canım? Benim de konuşma hakkım var. Eğer İş Bankasının Yönetim Kurulu üyelerini tartışacak olursak...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Bak, yapıyorsunuz işte, yapıyorsunuz; siz bütün kamu bankalarında aynı şeyi yapıyorsunuz. Allah Allah!

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Karakaya, buyurun.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Efendim, tamamlıyorum.

Ama bu sözlerinizi lütfen geri alın.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – 100 tane yanlış var.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Liyakatli olmadığı ve buraya yakışmadığı anlamlarına gelecek ifadeler -şu an ifadeleri hatırlamıyorum, mutlaka tutanaklarda vardır- doğru bir yaklaşım değil. Bakın, Güreş Federasyonu Başkanlığı yapmış...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Bak, ne güzel.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – ...23’üncü Dönemde milletvekilliği yapmış...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Güzel, o da güzel.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – ...sizin gibi, bizim gibi bu komisyonlarda çalışmış...

AHMET KAYA (Trabzon) – Güreş Federasyonunda devam etsin, biz de destek oluruz.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – ...yine, Bakan Yardımcılığı görevinde...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Beyin ameliyatına da girsin hastanelerde(!)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Karakaya, toparlayalım.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Bunu şunun için söylüyorum Başkanım...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Toparlayın ama artık, toparlayın.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Bitiriyorum.

Bakın, yönetimin 5 işlevi vardır, konusu önemli değildir: Planlama, koordinasyon, organizasyon ve kontrol; geri bildirim de bunun sonuncusu. Bu noktadan bakıldığında, evet, Yerlikaya da burada. Farklı mesleklerden, farklı alanlardan insanlar yönetim kurulu üyeliği yapabilirler, uzman olmaları gerekmiyor. Uzmanı orada Genel Müdürdür.

DENİZ YAVUZYLMAZ (Zonguldak) – Böyle yönetim kurulu oluştursanız bu ülke ekonomik krize girer.

AHMET TAN (Kütahya) – Ya, sen elektrik mühendisi olarak, bak, kaç saattir konuşuyorsun.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Uzmanı diğer şeylerdedir; dolayısıyla, bu anlamda, bu kadar... Ve kurum başarılıdır, bizim bakmamız gereken şey burasıdır.

Ben çok teşekkür ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum Sayın Karakaya.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Başkanım, şu denetim konusunu da altını çizerek bir daha söyleyeyim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Toparlayalım Sayın Karakaya.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Bir başka iştirakte denetim biriminin olmamasını benim burada bilgi eksikliğim olarak ifade eden sayın milletvekiline biraz önce “kişilik” kavramını anlattım. Neyi nerede konuşacağımızı da bilmemiz lazım, bilmeden suçlamamız lazım.

Çok teşekkür ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, teşekkür ediyorum Sayın Karakaya.

Buyurun Sayın Öztürk.

YASİN ÖZTÜRK (Denizli) – Teşekkürler Sayın Başkan.

Ben geneli üzerinde, çok kısa sorularla devam etmek istiyorum.

Bankamızın şu andaki Türk lirası mevduatları ne kadardır? Yüzde kaçla mevduat topluyorsunuz, yüzde kaçla piyasaya dağıtıyorsunuz? Bu mevduatları, Türk lirası mevduatlarını döviz mevduatlarıyla kıyasladığımızda aralarındaki oransal rakamı da bize vererseniz seviniriz.

Ayrıca, uluslararası arenadan kredi kullanıyorsunuz; kullanıyorsanız yüzde kaçla kullanıyorsunuz?

Ülkemizin CDS’i şu anda 700’ler civarında. Bu kullanmış olduğunuz kredilerde, uluslararası arenada kredi kullanırken bu, taleplerinizi ve oransal rakamları etkiliyor mu? Onları merak ettim.

Teşekkür ederim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, teşekkür ediyorum Sayın Öztürk.

Buyurun Sayın Dağlı.

TAMER DAĞLI (Adana) – Teşekkür ederim Başkanım.

Öncelikle, Vakıflar Bankası Yönetim Kuruluna, Sayın Genel Müdür ve çalışma arkadaşlarına, KİT Komisyonunun değerli üyelerine, Sayıştayımızın değerli temsilcilerine ve kamu kuruluşunun değerli temsilcilerine saygılarımı sunuyorum.

Tabii, birçok konuşma yapıldı. Bankacılıkla ilgili öncelikle şunu söylemek istiyorum: Yani, keyfi kredi vermek, işte, kişiye göre, kuruma göre hareket etmek; bunlar bankalarla ilgili en son bulunulabilecek ithamlardır çünkü belki Türkiye’de en çok denetlenen ve en çok denetim birimine muhatap olan kurumlar bankalardır. Kendi iç denetimi var başta, hemen arkasında kendi teftiş kurulu var, hemen arkasında BDDK murakıpları var, hemen arkasında Devlet Denetleme Kurumu var, hemen

arkasında yine SPK var, hemen arkasında Sayıştay var, hemen arkasında 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun banka yönetim kuruluna ve birinci derece imza yetkisi olanlara vermiş olduğu çok büyük sorumluluk var, ailesiyle beraber. Dolayısıyla...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Buna rağmen Demirören'e 950 milyon dolar kredi çıkabiliyor.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Ya, lütfen Sayın Yavuzılmaz...

TAMER DAĞLI (Adana) – Eğer ki bu kredi usule uygun değilse zaten bu kurumlar bununla ilgili gerekli uygulamayı yapacaklardır, sana bırakmayacaklardır Deniz kardeşim yani bu konuda rahat olabilirsin. Eğer ileriye dönük de bir suç unsuru varsa...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Vatandaş fakirleştikçe rahat olamıyorum.

TAMER DAĞLI (Adana) - Detaylı incelemeden, bazı şeyleri incelemeden getiriyorsun o gün de burada olduğu gibi, Genel Müdürün atamasının yanlış olduğunu söylüyorsun, kanunu dinlemeden çekip gidiyorsun; bunlara gerek yok.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Sayıştay raporunda var, Ziraat Bankası raporunda da var.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Yavuzılmaz, dinleyin lütfen.

TAMER DAĞLI (Adana) – Dolayısıyla, bu imza atacak arkadaşlarımız zaten ailesiyle beraber sorumlu yani diyorsunuz ya hep: “Yarın belki biz geliriz.” Zaten geldiğinizde onlar sizin elinizde olacak, hesabını sorma imkânınız da olacak. Bir hayal ürünü olarak bunu da size hatırlatmak istiyorum yani.

Onun dışında... Ahmet ağabey, gitme; bak, burada “İş Bankasıyla CHP'nin ne alakası var?” dedin. Ben sana okuyayım: “Üç yıl süreyle Yönetim Kurulu üyeliği yapan Cevdet Selvi, Bülent Tanla, İsmet Atalay, Adnan Keskin, Tuncay Ercenk, Murat Karayalçın, Müslim Sarı, Rahmi Aşkın Türeli, Ali Sözen, Ulaş Moğultay, Kemal Meral, Ali Ekber Güvenç; bunların hepsi Yönetim Kurulu üyeliği yapmış ve CHP'nin iki üç dönem milletvekilleri. Kusura bakmayın, biraz vicdanlı olun ya.

AHMET KAYA (Trabzon) – Hangisi güreşçi? Hangisi güreşçi?

TAMER DAĞLI (Adana) – Bunların hangisi bankacı, hangisi bankacı?

AHMET KAYA (Trabzon) – Güreşçi var mı içlerinde?

TAMER DAĞLI (Adana) – Ya, bırakın bu işleri.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) – Niye ya? Güreşçiler bu memlekette yöneticilik yapamaz mı? Ne demek istiyorsunuz? Ayıp bir şey, özür dileyin güreşçilerden.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Buyurun Sayın Dağlı, devam edin.

TAMER DAĞLI (Adana) – Şimdi, gelelim bankayla ilgili hususa. Şimdi, ben bankanın Yönetim Kuruluna...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Karayolları Genel Müdürünün TÜRK TELEKOM mobil internet şirketinde ne işi var?

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Yavuzılmaz...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Emniyet Genel Müdürünün PTT'nin Yönetim Kurulunda ne işi var? İçişleri Bakan Yardımcısının Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığının Yönetim Kurulunda ne işi var?

TAMER DAĞLI (Adana) – Deniz, doğum yaklaştıkça stres yapma gözünü seveyim, yenge hanım doğuracak sen burada stres yapıyorsun ya.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Geliyor gelmekte olan.

TAMER DAĞLI (Adana) - Rahatla biraz, sen de sakin ol, rica ediyorum.

Şimdi, şube yetkisi, bölge yetkisi ve kredilerin süreçleriyle ilgili Vakıflar Bankası gerçekten sahada öne çıkan bir bankamız. Bundan dolayı ben bütün ekibi kutluyorum, teşekkür ediyorum. Kemal ağabey, araştırırsan bölge yetkisi en yüksek bankamız Vakıflar Bankası, şube yetkisi de öyle yani sana o bilgiyi veren arkadaş muhtemelen incelemiden vermiştir. Ben teyit ederek söylüyorum, rahat ol.

KEMAL ZEYBEK (Samsun) – Değerli arkadaşım, ben ondan bahsetmiyorum, şu anda inanılmaz...

TAMER DAĞLI (Adana) – Yok yani yetkileri çok yüksek ve çok hızlı hareket edebiliyorlar, bunda rahat ol, zaten teşekkür de ettin, Allah razı olsun. Artı, rating notu çok önemli, sisteme girdiği not bir firmaya kredi verilmesine mümkün değilse hiçbir şekilde o kredi verilmez, o notu geçecek bir kere önce komiteye gelebilmesi için.

KEMAL ZEYBEK (Samsun) – Demirörene nasıl verildi?

TAMER DAĞLI (Adana) – Demek ki notu geçmiş ağabey, sıkıntı yok. Onu inceler, gerekli kuruluşlar inceler.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Arkadaşlar, karşılıklı...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Virgin Adası'ndaki bir şirkete Ziraat Bankası kredi verdi. Onun notu bile yok.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Yavuzyılmaz, bugün çok farklı davranıyorsunuz ama.

TAMER DAĞLI (Adana) – Onun dışında, ben bankanın aktif büyüklüğünü yüzde 66,6 oranında artırması, yine, 2022'de yüzde 53 artırması, nakdi kredilerini 643 milyar liraya çıkartması ve yurt dışından da 5,4 milyar dolar kaynak sağlayarak bunu KOBİ'lerimize ve sanayi kuruluşlarımıza vermesi... Bunun dönüşünde de –gerçekten bu çok önemli- 2020 yılında -sektör ortalaması- sorunlu kredilerin oranı yani verdiğimiz kredilerin takibe geçme oranı bankalarda 4,09 iken Vakıflar Bankasında bu oran 3,61. Bu sene de kredilerini bu kadar artırmasına rağmen sektör 3,16 iken bankamızın sorunlu kredi oranı 2,79. Dolayısıyla hem yoğun miktarda kredi vermişler hem de bunu çok özenli bir şekilde yönetmişler. Bundan dolayı da tebrik ediyorum.

Ayrıca, Türk sporuna katkılarından dolayı Vakıflar Bankasını tebrik ediyorum beni çok üzmesine rağmen. Ben iyi bir Fenerbahçeliyimdir, maçlarının da hiçbirini kaçırmadım ama kismet tabii, son periyotta ufak bir hatamızdan şampiyonluğu verdik. Biz centilmeniz, tebrik ediyoruz, başarılarınız daim olsun diyoruz.

Vakıflar Bankasına bundan sonraki süreçte de reel sektöre vereceği desteklerden dolayı teşekkür ediyorum, başarılar diliyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum.

İlave olarak ben de bir şey söylemek istiyorum kısaca: Tabii, şu anda denetimini yaptığımız bankamız, aynı zamanda halka açık bir banka. Yani burada yapılan değerlendirmelerde, yorumlarda, eleştirilerde daha da özenli olmamız gerekiyor.

Evet, buyurun Sayın Yaşar.

BEDRİ YAŞAR (Samsun) – Başkanım, tabii, uluslararası arenada bütün bu... Tabii, dar alanda -burası bir üst komisyon- bütün bu değerlendirmeler, kurumun geleceğine daha faydalı... Yani farklı eleştirileri de aslında kurumun geleceği açısından ben olumlu değerlendiriyorum yani bunun dışında farklı bir şey düşünülemez. Şunu söylüyorum ben: İş Bankasının Yönetim Kurulu üyesi sendikacıdır, eski milletvekilidir, şudur, budur ama arkadaşlar, samimiyetle bir şeyler orta yere koyalım. İki yanlış

bir doğruyu götürmüyor; o da yanlıştır, bu da yanlıştır yani biz bugün... Mevlüt Hocam 5 tane ilçeden bahsetti. Kendisi, diyelim, bir denetim şirketinin başındaki yönetici. Ben inşaat mühendisiyim. Herhâlde beni getirip orada yönetim kurulunda bulunduracak değildir. Bu manada değerlendirmek lazım. Onun için yani o yanlıştır, bu da yanlıştır; iki yanlış bir doğruyu götürmez. Yönetim farklı bir şeydir, onu da söyleyeyim ama muhakkak, işin alanından gelen arkadaşlarımızın olmasında da fayda var. O doğru, bu yanlış; bunun müzakeresine girmeye de gerek yok. Doğru, bir tanedir. Hepimizin o doğru etrafında toparlamamız lazım.

Ben başarılar diliyorum Sayın Genel Müdüre.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum Sayın Yaşar.

Evet, son konuşmacı olarak buyurun Sayın Şatiroğlu.

NEVZAT ŞATIROĞLU (İstanbul) – Teşekkür ediyorum.

Sayın Başkan, Komisyonumuzun çok değerli üyeleri, çok kıymetli Sayın Bakanım, Sayın Meclis Başkan Vekilim, Vakıfbankımızın çok değerli Yönetim Kurulu üyeleri, Genel Müdürü, çok değerli çalışma arkadaşları, Sayıştayımızın çok değerli temsilcileri; hepinizi saygıyla selamlıyorum.

Öncelikle, Vakıfbankın bu başarılarından dolayı başta Genel Müdürümüz olmak üzere bütün Yönetim Kurulu üyelerimizi ve bütün ekibi -16 bin kişilik bir kadroyla çalışıyorsunuz- tebrik etmek istiyorum. Allah kolaylık versin işlerinizde.

Değerli arkadaşlar, biz bu Komisyonunda teknik komisyon olmasına rağmen zaman zaman yüksek tartışmalı konular yaşamıyor değiliz. Bazen sataşıyoruz, bazen sözlerimizi kestiğimiz anlar da olabiliyor. Bunu tatlı, sert geçebiliyoruz ve bunları da ilk defa yaşamıyoruz. Ama burada bugün ilk defa yaşadığımız bir hadise var ki bizleri ziyadesiyle üzdü ve hayrete düşürdü gerçekten. Bir üye milletvekilimiz tarafından Başkanımıza yöneltilen ve nezaket sınırlarını aşan “Sıkıldıysan çık.” tarzı üslubu gerçekten kabul etmek mümkün değildir. Sayın Başkanım da bu üye arkadaşımıza gereken cevabı sözünü kesmek suretiyle vermiştir. Ancak ben yine de gerek AK PARTİ gerek MHP Grubu, Cumhuriyet İttifakı Grubu ve Başkanlık Divanı adına bu davranışı şiddetle kınadığımı ifade etmek istiyorum ve bu tip davranışların tekrarlanmamasını, bir daha yaşanmamasını tüm üye arkadaşlardan istirham ediyorum, hepinize saygılar sunuyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, teşekkür ediyorum Sayın Şatiroğlu.

Böylece geneli üzerindeki görüşmelerimizi tamamladık.

Şimdi sözü Sayın Genel Müdüre vermeden önce bazı hatırlatmalarda bulunmak istiyorum ben.

Sayın Genel Müdürüm, sayın üyelerimizce sorulan sorulardan yazılı olarak cevap verilmesini gerektiren konularla ilgili yanıtlarınızı tutanakların Türkiye Büyük Millet Meclisi “web” sayfasında yayımlanmasından itibaren on beş gün içinde bütün üyelerimize Komisyon Başkanlığımız aracılığıyla iletebilirsiniz.

Evet, Sayın Genel Müdürüm, şimdi sayın milletvekillerimizin sorularını yanıtlamak üzere sözü size veriyorum.

Buyurun.

VAKIFBANK GENEL MÜDÜRÜ ABDİ SERDAR ÜSTÜNSALİH – Teşekkür ediyorum Sayın Başkanım.

Cevap vermeden önce birkaç cümle söylemek istiyorum. Dünyada kuralları belli olan ve kuralların dışına çıkma imkânı olmayan mesleklerin başında bankacılık geliyor. Bankacılıkta siyah ve beyaz vardır, gri yoktur. Biz Vakıfbank yönetimi olarak sizlerin duymuş olduğu hassasiyeti fazlasıyla duyuyoruz. Kamunun bir kuruluşunun heba olmaması, kamu kaynaklarının verimli kullanılması adına elimizden gelen her türlü çaba ve gayreti sarf ettiğimizi burada ifade etmek istiyorum.

Diğer taraftan, bankamız... Türkiye’de 52 tane konvansiyonel banka var, klasik bankacılık yapan banka var. Bunlar içinde en şeffaf yönetilen ve bilançosu en şeffaf olan banka olduğunu da burada ifade etmek istiyorum. Ki bunun sebebi de şu anda Vakıfbankın dünya arenasında, dünya bankacılığında ülkeye yaklaşık olarak şu anda stokta 15 milyar dolarlık yurt dışından temin etmiş olduğu kredi vardır. Ki -bunun güncel cari olarak söylüyorum- raporlarda 5,4 diyor; şu anda 6,5 milyar dolar civarında parayı da ülkemize getirdik.

Diğer taraftan -yine iddiayla söylüyorum- şube yetkilerimiz hep artırıldı, hiç azaltılmadı; şu anda sektörde en geniş yetkiye sahip bankalardan bir tanesi de Vakıfbanktır.

Sportif arenada şu bilgiyi arz etmek istiyorum: 85 altyapı oyuncumuz mevcuttur şu anda Vakıfbank Spor Kulübünde. Ayrıca, ülke geneline ve Bosna Hersek’e yaygın 1.300 tane spor okulu öğrencimiz de mevcuttur. Biz Vakıfbank olarak sosyal sorumluluk anlayışı çerçevesinde sadece kadın voleyboluna destek veriyoruz, kadın voleybolunda hem altyapısı hem eğitimiyle birlikte Türk sporuna katkıda bulunuyoruz. Ben -bu kardeşiniz- on dört yıl spor yöneticiliği yaptım, ülkeye sporun faydalarının ne olduğunu en yakından bilen bir kardeşinizim. Dolayısıyla Vakıfbank Spor Kulübünde de Türk kadının ne kadar güçlü olduğunu, Türk kadınının dünyada neler yapabileceğini, onlara eğitim ve imkân sağladığımızda neler gerçekleştirebileceğini 4 defa Dünya Şampiyonu, 4 defa Avrupa Şampiyonu, 13 defa Türkiye Ligi Şampiyonu olmak suretiyle de ispatladığımızı düşünüyorum. Şu anda Vakıfbank Spor Kulübü Türkiye’de en başarılı spor kulüplerinin başında gelmektedir ki 4 defa Dünya Şampiyonu olmuş başka bir takım da yoktur.

Diğer taraftan, takip oranlarımız konusunda güncel bilgiyi vereyim, Sayın Dağlı Vekilimiz anlattı ama cariyi söyleyeyim şu an itibarıyla: Şu anda sektörde takip ortalaması 2,82’dir, Vakıfbankta 2,58’dir; bunda varlık satışı hariçtir Sayın Vekilim, bunun da bilgisini buradan vereyim. Yalnız, bir konu hakkında -âcizane- bilgi olsun diye vermek istiyorum: Takip demek haczetmek demek değildir, takip bir aşamadır, takip içerisinde yeniden yapılandırma da vardır, haciz de vardır, vefa hakkı da vardır; her türlü enstrüman vardır. Bankaların takiple ilgili olayı şudur: Para verir, verdiği parayı geri almak ister; yaptığı işlem budur, eğer alamazsa takip işlemini başlatır, yine almaya çalışır, alamazsa en son kertede haciz işlemi uygulanır ki bu, takiple aynı anlamı taşımaz.

Diğer taraftan, Zonguldak Milletvekilimiz Sayın Deniz Yavuzylmaz ifade etti, kendi ifadesiyle söylüyorum: Konu, Vakıf GYO’yla ilgili konu yargıya intikal etmiştir. Ben burada onunla ilgili bir şey söylemeyeceğim, konuyla ilgili bilgileri de yazılı olarak veririm Sayın Yavuzylmaz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, peki.

VAKIFBANK GENEL MÜDÜRÜ ABDİ SERDAR ÜSTÜNSALİH – Diğer taraftan, engelli ve eski hükümlü çalıştırma zorunluluğuyla ilgili bir madde vardı. Bankamız, 4857 sayılı İş Kanunu’nun “Engelli ve eski hükümlü çalıştırma zorunluluğu” başlıklı 30’uncu maddesine istinaden engelli personel çalıştırma yükümlülüğünü yerine getirebilmek için ilgili İŞKUR il müdürlükleriyle sürekli irtibat hâlinde olarak engelli personel kontenjanı oluşan illerde istihdam gerçekleştirmek üzere gerekli süreçleri yürütmektedir; oluşan kontenjan açıklarının kapatılması için 2020 yılı içerisinde yapılan planlama, tüm dünyada etkili olan pandemi koşulları doğrultusunda uygulanan seyahat ve toplantı kısıtlamaları, yüz yüze görüşme ve temasın azaltılmasına yönelik tedbirler nedeniyle il bazında

planlanan engelli personel işe alım süreçlerine yönelik görüşmeleri gerçekleştirememiştir. Bankamızca engelli personel çalıştırma yükümlülüğümüzün etkin bir şekilde takip edilmesi ve pandeminin etkisinin azaltmasına müteakip kontenjan açıklarının kapatılması hususunda gerekli çalışmaların yapılmasına özenle devam edilecektir.

Bununla ilgili birçok cevap var, müsaadeniz olursa bunlara yazılı cevap vermek isterim Sayın Başkanım.

Teşekkür ediyorum.

Arz ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki.

Ben de teşekkür ediyorum.

Sayın Genel Müdürüm, piyasanın önemli bir oyuncusu olarak yatırıma, üretime, istihdama, ihracata vermiş olduğunuz desteklerden dolayı şahsınızda yönetiminizi, ekibinizi ben de tebrik ediyorum, teşekkür ediyorum. Ayrıca, sportif faaliyetlerde de elde ettiğiniz başarılarından dolayı da sizleri kutluyorum. Çalışmalarınızda kolaylıklar diliyorum, çalışmalarınızda başarılar diliyorum Sayın Genel Müdürüm.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Evet, şimdi, Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığının 2020 yılı hesap dönemine ilişkin sonuç bölümünü okutup genel görüşmeye sunacağım.

2020 yılı sonuç bölümünü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ – Sonuç:

Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığının 26/3/2021 tarihindeki Genel Kurulunda kabul edilen 2020 yılı bilançosu ve 6.439.273.000 Türk lirası dönem kârıyla kapanan kâr veya zarar tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Evet, 2020 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur. Türkiye Vakıflar Bankası Türk Anonim Ortaklığının 2020 yılı üst komisyon toplantısı tamamlanmıştır.

Tüm katılımcılara teşekkür ederim.

Sayın Genel Müdürüm, teşekkür konuşması için kısa olarak son sözü size veriyorum.

Buyurun.

VAKIFBANK GENEL MÜDÜRÜ ABDİ SERDAR ÜSTÜNSALİH – Sayın Başkanım, Vakıfbank olarak, sizin de ifade ettiğiniz gibi ilk defa Sayıştay denetimine girdik. Kıymetli hazırunla böyle bir ortamı ilk defa yaşıyoruz ve ilk defa görüyoruz. Elbette yapılan eleştiriler, yapılan iltifatlar için herkese teşekkür ediyorum; bunlar bize yol gösterecektir. Burada bize konuşma imkânı verdiğiniz ve bizi ağırladığınız için çok teşekkür ediyorum.

Saygılarımı sunuyorum.

Arz ederim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Biz de teşekkür ediyoruz Sayın Genel Müdürüm.

Şimdi Vakıf Finansal Kiralama AŞ'nin 2020 yılı bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleriyle devam ediyoruz.

Beş dakika ara veriyoruz.

BEDRİ YAŞAR (Samsun) – On dakika...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, on dakika ara veriyorum.

Kapanma saati: 13.58

İKİNCİ OTURUM**Açılma Saati: 14.16****BAŞKAN: Mustafa SAVAŞ (Aydın)****BAŞKAN VEKİLİ: Nevzat ŞATIROĞLU (İstanbul)****SÖZCÜ: Mevlüt KARAKAYA (Ankara)****KÂTİP: Yavuz SUBAŞI (Balıkesir)**

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Değerli Komisyon üyeleri, toplantıyı açıyorum.

2.- Vakıf Finansal Kiralama AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Vakıf Finansal Kiralama AŞ'nin 2020 yılı bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleriyle devam ediyoruz.

Sayın Genel Müdürümüzden başlamak üzere, toplantımıza katılan kurum ve Sayıştay temsilcilerimizin kendilerini Komisyonumuza tanıtmalarını rica ediyorum.

(Katılımcılar kendilerini tanıttı)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum.

Sunumu yapmanız için sözü size veriyorum Sayın Genel Müdürüm, buyurun.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA AŞ GENEL MÜDÜRÜ MUSTAFA ERDİN – Çok teşekkür ediyorum Sayın Başkanım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Kısa bir sunum olsun, on beş dakikayı geçmesin; herhâlde o kadar da değildir ama bilmiyorum.

Buyurun.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA AŞ GENEL MÜDÜRÜ MUSTAFA ERDİN – Geçmeyeceğim Sayın Başkanım, merak etmeyin.

Sayın Başkanım, sayın Komisyon üyeleri; Vakıf Finansal Kiralama Şirketimiz 1988 yılında, Türkiye’de yeni gelişmekte olan finansal leasing ve operasyon leasing alanında faaliyet göstermek üzere Vakıfbankın öncülüğünde kurulmuş bir şirketimiz.

Denetim yılı olan 31 Aralık 2020 tarihi itibarıyla da 200 milyon lira ödenmiş sermayesi olan şirketimizin güncel sermayesi 500 milyon lira. Türkiye’nin şu anda hâlen ikinci en büyük ödenmiş sermayesine sahip olan finansal kiralama şirketi. Şirketimizin halka açıklık oranı yüzde 25,64 ama ortaklarımızdan Türkiye Sigorta, kendi hisselerini borsaya bildirdiği için bu oran sürekli değişebiliyor yani artabiliyor ama buraya gelirken 25,64’tü.

Şirketimizin genel merkezi İstanbul’da olmak üzere; Ankara’da, Adana’da, İzmir’de, Bursa’da ve İstanbul’da –“Anadolu ve Trakya” diye tabir ettiğimiz- bölge müdürlüklerimiz var. Finansal kiralama şirketi olarak da satış, pazarlama, operasyon, kredi tahsis, izleme, hukuk ve takip birimleriyle hizmetlerimizi yerine getirmeye çalışmaktayız. 31/12/2020 tarihi itibarıyla çalışan sayımız 68’di, bugün itibarıyla 75 kişiyle bu hizmetleri vermeye çalışıyoruz.

2020 yılı -denetim yılı olduğu için özellikle söylüyorum- pandemi dönemi olmasına rağmen şirketimiz 2020 yılında da aktifini ve buna bağlı olarak da bilançodaki önemli kalemlerden öz kaynağını ve kârlılığını artırmayı başardı. Rakamları ifade etmek istersem; 2020 yılı dönem sonu itibarıyla -rakamları biraz yuvarlıyorum- aktif toplamı 3,7 milyar lira, finansal kiralama alacakları

3 milyar 55 milyon lira, öz kaynakları 355 milyon lira, dönem kârı da yüzde 91 artışla 60 milyon lira olarak gerçekleşmiştir. İlgili denetim yılında sektör ortalaması 6,67 olan takipteki alacaklar oranı, şirketimiz nezdinde 6,59 olarak gerçekleşti. Bugün bu oranlar çok daha iyi seviyede; 31 Mart itibarıyla 3,73'e kadar indirdik takipteki alacaklar oranımızı. Ayrıca, Finansal Yeniden Yapılandırma Çerçeve Anlaşması'na da imza atmış bir finansal kuruluş olarak Türkiye'de imalat, enerji müşterilerimize -özellikle de KOBİ tarafında- hizmet vermeye çalışmaktayız.

Bunun yanı sıra -yenilenebilir enerjinin yanı sıra- endüstriyel tarım, iş makineleri alanında da yoğunlaşmış bir iş hacmimiz var. Bir taraftan da tabana yayılmak adına sözleşme miktarımızı sektör de takip ediyor, biz de kendi içimizde takip ediyoruz. Sözleşme adet sayımızı ve birim sözleşme tutarımızı da küçültmek suretiyle bazı işlemler için, tabana yaygınlığı da artırmaya çalışıyoruz, buna da özel bir önem gösteriyoruz. Sürdürülebilirliğin yanı sıra çevreye duyarlılığımızla da zaten Dünya Bankası ve kalkınma bankalarıyla da çok yakın ilişkilerimiz var. Onlarla da çevreye duyarlı bir finansman hizmeti sağlamaya çalışıyoruz. 2020 yılındaki finansal performanslardan daha iyi bir finansal performans göstererek 2021'i kapattık, onu da huzurunuzda ifade etmek istedim.

Yüce Meclisimize ve Komisyonumuza saygıyla arz ederiz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, teşekkür ederim.

Şimdi önerilerin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2020 yılı alt komisyon raporunda bulgu ve öneri bulunmamaktadır. Bu nedenle geneli üzerindeki görüşmelere geçiyoruz.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyemize ben söz vereceğim.

Buyurun Sayın Yavuzylmaz.

DENİZ YAVUZYLMAZ (Zonguldak) – Sayın Genel Müdür, değerli Yönetim Kurulu üyeleri; hoş geldiniz Komisyona.

Sayıştay raporlarında alt komisyondan üst komisyona gelen bir bulgu yok. Ben o nedenle daha genel bir soru sormak istiyorum: Yönetim Kurulu Başkanının, üyelerinin, Genel Müdürün aylık ücretleri nedir? İkramiye, prim, huzur hakkı, kâr payı gibi ne gibi edimleriniz oluyor? Bunların sizden tutarlarını istiyorum. Aynı zamanda, Yönetim Kurulunda yer alıp da kamuda veya özel sektörde bir başka görevi olan Yönetim Kurulu üyesi var mı, bunu sormak istiyorum.

Çalışmalarınızda başarılar diliyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, teşekkür ediyorum Sayın Yavuzylmaz.

Geneli üzerinde görüşmeleri tamamladık.

Sayın üyelerimizce sorulan sorulardan yazılı olarak cevap verilmesini gerektiren konularla ilgili olarak yanıtlarınızı tutanakların Türkiye Büyük Millet Meclisi “web” sayfasında yayınlanmasından itibaren on beş gün içinde bütün üyelerimize Komisyon Başkanlığımız aracılığıyla iletebilirsiniz.

Şimdi Sayın Genel Müdürümüze söz vereceğim.

Buyurun Sayın Genel Müdürüm, cevabınızı yazılı da verebilirsiniz sözlü olarak da.

VAKIF FİNANSAL KİRALAMA AŞ GENEL MÜDÜRÜ MUSTAFA ERDİN – Sayın Başkanım, müsaadenizle detaylı olarak yazılı bilgi vermeyi öneriyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, teşekkür ediyorum.

Şimdi Vakıf Finansal Kiralama AŞ'nin 2020 yılı hesap dönemine ilişkin sonuç bölümünü okutup genel görüşmeye sunacağım.

2020 yılı sonuç bölümünü okutuyorum.

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ – Sonuç:

Vakıf Finansal Kiralama Anonim Şirketi 30 Mart 2021 tarihindeki Genel Kurulunda kabul edilen 2020 yılı bilançosu ve 86.650.000 Türk lirası dönem kârıyla kapanan kâr veya zarar tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – 2020 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Vakıf Finansal Kiralama AŞ'nin 2020 yılı üst komisyon toplantısı tamamlanmıştır.

Tüm katılımcılara ben teşekkür ediyorum.

3.- Vakıf Faktoring AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Vakıf Faktoring AŞ'nin 2020 yılı bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleriyle devam ediyoruz.

Sayın Genel Müdürümüzden başlamak üzere, toplantımıza katılan kurum temsilcilerimizin kendilerini Komisyonumuza tanıtmalarını rica ediyorum.

Buyurun.

(Katılımcılar kendilerini tanıttılar)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sunumunu yapması için sözü Sayın Genel Müdürümüze veriyorum.

Buyurun.

VAKIF FAKTORİNG AŞ GENEL MÜDÜRÜ AYNUR EKE – Sayın Başkanım, değerli Komisyon üyelerimiz; 1998 yılında yurt içi ve yurt dışı her türlü ticari işleme yönelik faktoring hizmeti vermek amacıyla ülkemizin en önemli bankalarından olan Vakıflar Bankasının yüzde 78 ortak iştirakiyle kurulan Vakıf Faktoring AŞ faaliyetlerini 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu çerçevesinde yürütmektedir.

Factoring sektörünün öncü kurumlarından biri olan Vakıf Faktoring AŞ 2020 yılında 10,7 milyar TL işlem hacmi, 5,79 milyar TL aktif büyüklük -ki bu yüzde 102 büyümeyi ifade ediyor- 5,68 milyar TL faktoring alacak bakiyesi, 473 milyon TL öz kaynak büyüklüğü ve yüzde 12,77 faktoring alacakları pazar payıyla sektör lideri olmuştur. Kalıcı liderliğin başarı olduğu ilkesiyle sürdürdüğümüz çalışmaları devam ettirerek 2021 yılını da 14,1 milyar TL işlem hacmi, 7,17 milyar TL aktif büyüklük, 7 milyar TL alacak bakiyesi, 590 milyon TL öz kaynak büyüklüğü ve yüzde 11,77 faktoring alacak pazar payıyla sektör lideri olarak tamamlamış durumdayız.

Şirket ödenmiş sermayesi 2022 yılı Mart ayında yapılan Olağan Genel Kurulda geçmiş yıl kârlarından karşılanmak üzere 450 milyon TL'ye yükseltilmiştir. Şirketin güçlü bir öz kaynak yapısına sahip olması için 2017 yılından beri, geçmiş yıl kârlarından karşılanmak üzere toplam 427,6 milyon TL tutarında ödenmiş sermaye artışı yapılmıştır.

Kurulduğu günden bu yana faaliyetlerini ülke ekonomisinin büyümesi, gelişimi ve dünya ekonomisiyle bütünleşmesine katkıda bulunmak amacıyla sürdüren Vakıflar Bankası iştiraki olan şirketimiz güçlü sermaye yapısı, uzman kadrosu ve müşteri odaklı çalışma prensibiyle KOBİ ve kurumsal firmalara verdiği finansman desteğini devam ettirerek istikrarlı bir büyümeyle pazar payı ve kârlılığın artırılması, sektördeki lider kuruluş konumunun devam ettirilmesini hedeflemektedir.

Beni dinlediğiniz için hepinize teşekkür ediyor, Komisyon çalışmalarının şirketimiz ve ülkemiz için hayırlara vesile olmasını temenni ediyorum.

Saygılarımla.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ederim.

Şimdi önerilerin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2020 yılı alt komisyon raporunda bulgu ve öneri bulunmamaktadır. Bu nedenle geneli üzerindeki görüşmelere geçiyoruz.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyemiz Sayın Yavuzylmaz, buyurun.

DENİZ YAVUZYLMAZ (Zonguldak) – Sayın Genel Müdür, değerli Yönetim Kurulu üyeleri; hepiniz hoş geldiniz.

Alt komisyondan üst komisyona gelen Sayıştay bulgusu yok, biz de temel olarak Sayıştay bulguları üzerinden hareketle denetim yapıyoruz. O nedenle ben öncelikle bu KİT Komisyonu toplantısına şu anda katılamayan Yönetim Kurulu üyeleri Erkut Akpınar ve Mehmet Hakan Şeker’in mazeret dilekçelerini talep edeceğim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Tamam, ibraz edelim.

DENİZ YAVUZYLMAZ (Zonguldak) – diğer taraftan, Yönetim Kurulu üyelerinin herhangi başkaca bir kamu görevi var mı veya özel sektörde görevleri var mı? Yönetim Kurulu aylık ücreti nedir? İkramiye, kâr payı, prim, huzur hakkı gibi yine eğer elde ettiği gelirler varsa bunlarla birlikte diğer kamu görevlerinden veya özel sektörden elde ettiği geliri de bildirmenizi istiyorum.

Çalışmalarınızda başarılar diliyorum.

VAKIF FAKTORİNG A.Ş. GENEL MÜDÜRÜ AYNUR EKE – Teşekkür ediyorum.

Başkanım, uygun bulursanız bunu yazılı olarak detaylı bir şekilde iletelim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki.

VAKIF FAKTORİNG A.Ş. GENEL MÜDÜRÜ AYNUR EKE – Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Evet, böylece geneli üzerinde görüşmeleri de tamamladık. Şimdi, sözü Sayın Genel Müdüre vermeden önce, siz zaten yazılı olarak vereceğinizi söylediniz, o yazılı yanıtlarınızı da tutanakların Türkiye Büyük Millet Meclisi “web” sayfasından yayınlanmasından itibaren on beş gün içerisinde bütün üyelerimize Komisyon Başkanlığımız aracılığıyla iletebilirsiniz.

Şimdi, Vakıf Faktoring A.Ş.’nin 2020 yılı hesap dönemine ilişkin sonuç bölümünü okutup genel görüşmeye sunacağım.

Buyurun, okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ – SONUÇ:

Vakıf Faktoring Anonim Şirketi 6 Nisan 2021 tarihinde gerçekleştirilen Genel Kurulunda kabul edilen 2020 yılı bilançosu ve 125 milyon 825 bin Türk lirası dönem kârıyla kapanan kâr veya zarar tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – 2020 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Vakıf Faktoring A.Ş.’nin 2020 yılı üst Komisyon toplantısı tamamlanmıştır. Katılımcılara teşekkür ederim.

VAKIF FAKTORİNG A.Ş. GENEL MÜDÜRÜ AYNUR EKE – Biz teşekkür ederiz. Kolaylıklar dilerim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Evet, şimdi Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.’yi görüşeceğiz. Arkadaşlarımız, yerlerini alsınlar.

4.- Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Vakıf Yatırım Menkul Değerler A.Ş.'nin 2020 yılı bilanço ve netice hesaplarının görüşmelerine devam ediyoruz.

Sayın Genel Müdürümüzden başlamak üzere, toplantımıza katılan kurum temsilcilerimizin kendilerini Komisyonumuza tanıtmalarını rica ediyorum.

Buyurun.

(Katılımcılar kendilerini tanıttı)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Genel Müdürüm, sunum için sözü size veriyorum.

Buyurun.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. GENEL MÜDÜRÜ BARIŞ İNAL – Teşekkür ederim.

Sayın Başkanım, değerli Komisyon üyeleri, kıymetli katılımcılar; hepinizi saygıyla selamlıyorum.

Vakıf Yatırım; sermaye piyasası faaliyetinde bulunmak, sermaye piyasası araçlarının ihracı, halka arzı ile alım satımı, menkul kıymetler borsasında üye olarak borsa işlemlerinde bulunmak, yatırım danışmanlığı, portföy yöneticiliği, türev araçlarının alım satımına aracılık etmek amacıyla 1996 yılında kurulmuş bir şirkettir. 2020 sonu itibarıyla 100 milyon TL'lik ödenmiş sermayesi bulunmaktadır. Şu an itibarıyla, 2022 yılında 250 milyon TL'ye artırmış bulunmaktayız.

Şirketimiz, Türk bankacılık sektörünün önde gelen kuruluşlarından Türkiye Vakıflar Bankasının iştiraki, güçlü sermaye yapısı, ortaklık yapısı, deneyimli ve lisans yetki belgesi sahibi personeli ve yüksek teknolojik alt yapısıyla sektörün önemli aracı kurumları arasında yer almaktadır.

Geniş Yetkili Aracı Kurum Yetki Belgesi'ne sahip olan şirketimiz, emir iletimine aracılık sözleşmesiyle Vakıflar Bankası, Kuveyt Türk Katılım Bankası, Vakıf Katılım Bankası A.Ş.'nin şubeleri kanalıyla Türkiye çapında hizmetlerini vermektedir. Ayrıca hizmetlerimizi kendimize ait 13 adet şubemizle ve 100 personelle sürdürmekteyiz.

Şirketimiz, 2020 yılında kârını 4'e katlayarak net kârını 37 milyondan yaklaşık 182 milyona artırmıştır. Bu artış, 2020 yılında da devam etmiştir, şu anda da kârlılık artan süreçte devam etmektedir. Aktif büyüklüğü 1 milyar 762 milyon TL'den 2 milyar 107 milyon TL'ye yükselmiştir. Şirketimizin pazar payı 2020 yılında yüzde 4'TÜR ve şirketimiz sektör sıralamasında 9'uncu sıraya yükselmiştir. 2021 yılında da yüzde 4'e yakın pazar payıyla faaliyetlerimizi kapattık. 2021 yılında da güçlü sermaye yapısı ve ortaklık yapısıyla, pandemi sürecine rağmen, piyasada işlem hacmini bir önceki yıla göre artırmayı başarmıştır. Bundan sonraki süreçte de piyasada etkili olup müşterimize farklı enstrümanlar sunarak değer katmaya devam edecektir.

Beni dinlediğiniz için hepinize teşekkür ediyor, Komisyon çalışmalarının şirketimiz ve ülkemiz için hayırlara vesile olmasını temenni ediyorum.

Arz ediyorum. Saygılarımla.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum.

Şimdi önerilerin görüşmelerine başlıyoruz. Kurumun 2020 yılı Alt Komisyon Raporu'nda 1 öneri bulunmaktadır.

2020 yılının 1 no.lu genel önerisini okutuyorum.

Buyurun.

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ – Öneri 1:

Diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Evet, yanıt için buyurun Sayın Genel Müdürüm.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş. GENEL MÜDÜRÜ BARIŞ İNAL – Diğer bulgu ve önerilerin yerine getirilmesine de dikkat edilecektir.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Sayın üyeler, diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı?

Buyurun Sayın Kara.

ESİN KARA (Konya) – Teşekkür ederim Sayın Başkanım.

Sayın Yönetim Kurulu üyelerimiz, hoş geldiniz Komisyonumuza.

Bir tane diğer bulgu ve öneri var, o da yıllık ücretli izinlerin kullandırılmamasıyla ilgili. Yalnız kullandırılmayan izinlerle ilgili Yönetim Kurulunuz bir karar almış ve on iki günden fazla olan yıllık izin hakkını kullanmayanlara ödemedede bulunmuşlar. İş Kanunu'na göre, yıllık ücretli izin kullandırılır. Tek bir istisnası vardır, işten çıkarken kullanmadığı izinlerin ücretleri hesaplanarak kendilerine ödenmektedir. Dönerek yüzde 13 kadar kişiye burada bunların ödemesini yapmışsınız. Yani bunu bordroda nasıl gösterdiniz? Hani tamam bir gün, iki gün maaş şeklinde gösterdiniz ama SGK tarafından bordrolarda İş Kanunu'na göre bir denetim olduğu zaman yıllık ücretli iznin puantajlarının görünmesi gerekir. Bununla ilgili nasıl bir çözüm buldunuz çok merak ediyorum çünkü piyasada da bu işi yapan bir mali müşavir olarak, hani düzgün bir çözüm varsa ben de kullanmak isterim.

Teşekkür ederim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum Sayın Kara.

Evet, başka söz almak isteyen? Yok.

Geneli üzerindeki görüşmelere geçiyoruz. Geneli üzerinde biraz sonra söz vereceğim Sayın Genel Müdürüm.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyemiz var mı?

Sayın Yavuzılmaz, buyurun.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) - Komisyonumuza hoş geldiniz.

Yönetim Kurulu üyelerinden Zeynel Yıldırım şu anda burada değil. onun mazeret dilekçesini talep ediyoruz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Var, var, bizde var.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Var ama bu arada da ben alayım mazeret dilekçelerini ki belki üzerine...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Fotokopi çekip verelim size.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Tamam, peki, öyle yapalım.

Diğer taraftan da Yönetim Kurulunda bulunan Yönetim Kurulu üyeleri ve Sayın Genel Müdürün bu Yönetim Kurulu dışında kamuda bir başka görevi var mı? Varsa, nedir? Özel sektörde bir ya da birden çok görevleri var mı? Aynı zamanda, bu Yönetim Kurulundan aldığı aylık ücret, prim, kâr payı, huzur hakkı, ikramiye gibi ne kadar, hangi tutarlarda ücret alıyor? Ve yine özel sektörde ve diğer kamu görevlerinden elde ettiği ücretleri soruyorum.

Çalışmalarınızda başarılar diliyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, teşekkür ediyorum Sayın Yavuzylmaz.

Buyurun Sayın Yaşar.

BEDRİ YAŞAR (Samsun) – Teşekkür ederim Başkanım.

KİT Komisyonunun değerli üyeleri, Sayıştayın değerli temsilcisi, Vakıf Yatırımın kıymetli Genel Müdürü ve yöneticileri; öncelikle hoş geldiniz.

Siz, şimdi, asli göreviniz itibarıyla piyasada gayrimenkul, gayrimenkul değil de yatırım araçlarına borsada aracılık hizmeti veriyorsunuz. Şimdi, bankanın büyüklüğü ile sizin Kurumunuzun büyüklüğü arasında bir fark var. Yani 2020 yılı itibarıyla pazardaki payınızın yüzde 4’e ulaştığını söylüyorsunuz. Bununla ilgili bir hedefiniz var mı? Yani bankanın büyüklüğü ile ilk aracılık hizmetlerinde yatırım bütçenizin yatırımla ilgili araçlarında cirosunun o oranda yüksek olması lazım.

İkincisi de özellikle son dönemde borsada yabancı yatırımcıların azaldığını, çekildiğini, eskiden paylarının yüzde 65’lerdeyken bugün işte yüzde 20-25’ler mertebesine... Veya şu an son durumu nedir, bilmiyorum. Bununla ilgili bir fikriniz var mı? Neticede bu sektörü takip ediyorsunuz veya yabancı alımlara da aracılık ediyor musunuz?

Devamında, takipte 179 müşteriniz var. Yani burada nasıl bir olay cereyan ediyor ki neticede insanlar parasını veriyor, borsadan hisse senedi alıyor, yani açığa mı işlem yapıyorsunuz ki bu manada bir borç-alacak ilişkisi doğuyor? Bu 179 borçlunun sizde bir limiti var veyahut da imza karşılığı bir kredibilitesi var, bir şeyi var ki hani işin sonunda da ödememiş, borçlu duruma düşmüş ve de siz bunu takip ediyorsunuz. Bu borçluluk oranı yaptığınız iş hacmi itibarıyla normal limitlerin içerisinde mi? İşte, bu sektörün de kendine göre artışı eksisi vardır. Bunun nedenlerini yazılı olarak da verebilirsiniz, mümkünse şimdi sözlü olarak da ifade edebilirsiniz. Gelecekte ne görüyorsunuz? Yani en azından şirketlerimize, yani gerek Türk şirketleri, gerek yabancı yatırımlar... Şu an bizim borsadaki şirketlerin hisse değeri kurdaki bu artışlarla beraber çok ciddi oranda gerilere doğru düştü, neredeyse haraç mezat durumuna geldi. Bununla ilgili bir öngörünüz var mı?

Teşekkür ediyorum, çalışmalarınızda başarılar diliyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum Sayın Yaşar.

Evet, geneli üzerindeki görüşmeleri tamamladık.

Sayın Genel Müdürüm, buyurun, yanıtlar için sözü size veriyorum.

VAKIF YATIRIM MENKUL DEĞERLER AŞ GENEL MÜDÜRÜ BARIŞ İNAL – Değerli soruları için herkese teşekkür ediyorum.

Konunun da uzunluğu göz önüne alındığında ben bunlara daha sonra Komisyon Başkanlığına sunulmak üzere yazılı cevap vermek istiyorum. Bu talebimi size iletiyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, on beş gün içerisinde Komisyon Başkanlığımıza iletiyorsunuz.

Teşekkür ediyorum.

Şimdi, Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ’nin 2020 yılı hesap dönemine ilişkin sonuç bölümünü okutup genel görüşmeye sunacağım.

2020 yılı sonuç bölümü okutuyorum:

SAYIŞTAŞ TEMSİLCİSİ – Sonuç:

Vakıf Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketinin 7 Nisan 2021 tarihindeki kendi genel kurulunda kabul edilen 2020 yılı bilançosu ve 232.755.857,61 Türk lirası dönem kârıyla kapanan kâr veya zarar tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – 2020 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin 2020 yılı üst Komisyon toplantısı tamamlanmıştır. Tüm katılımcılara teşekkür ederim.

5.- Vakıf Enerji ve Madencilik AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Vakıf Enerji ve Madencilik AŞ'yle devam ediyoruz. Arkadaşlarımız yerlerini alsınlar.

Evet, değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Vakıf Enerji ve Maden AŞ'nin 2020 yılı bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleriyle devam ediyoruz.

Sayın Genel Müdürümüzden başlamak üzere toplantımıza katılan kurum temsilcilerimizin kendilerini Komisyonumuza tanıtımalarını rica ediyorum.

Buyurun Sayın Müdürüm.

(Katılımcılar kendilerini tanıttı)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sunumunu yapması için sözü Sayın Genel Müdürümüze veriyorum.

Buyurun Sayın Genel Müdürüm.

VAKIF ENERJİ VE MADENCİLİK AŞ GENEL MÜDÜRÜ ATAKAN ARMUTÇU – Sayın Başkanım, değerli Komisyon üyeleri, kıymetli katılımcılar; Vakıf Enerji ve Madencilik AŞ 2001 yılında Vakıfbankın 85 milyon TL sermayeyle kurduğu bir Ankara şirkettir. 2001 yılında, aynı yılda Vakıflar Bankasından aynı sektörde bulunması sebebiyle Güney Ege Enerji İşletmeleri Limited Şirketinin yüzde 45 hissesini satın alarak faaliyetlerine başlamıştır. Güney Ege şirketimiz de Muğla ilindeki enerji yatırımlarıyla faaliyette olan bir şirketti. Her ne kadar Güney Ege kuruluş amacı olan bu enerji santrallerinin alımını yapsa da ihaleyi düzenleyen kurum tarafından ihale iptal edildiğinden alınan ihalelerin varlığı ortadan kalkmış, dolayısıyla Güney Egenin kuruluş amacı ortadan kalkmış ve Vakıf Enerji de bu tarihten itibaren pasif bir şirket hâline gelmiştir. 2018 yılında Güney Ege Enerji İşletmeleri Limited Şirketi diğer ortakların talebiyle açılan tasfiye davası onaylanmış, 2019 yılında bu süreçte başlanılmış ve geçtiğimiz yılın aralık ayında da Güney Ege tasfiye edilerek ticari hayatı bitmiştir. Mevcut durumda da Vakıf Enerji AŞ'nin herhangi bir ticari ve sınai faaliyeti bulunmamaktadır.

Beni dinlediğiniz için hepinize teşekkür ediyor, Komisyon çalışmalarının şirketimiz ve ülkemiz için hayırlara vesile olmasını diliyorum.

Arz ediyorum, saygılarımla.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, teşekkür ederim.

Şimdi önerilerin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2020 yılı Alt Komisyon Raporu'nda 1 öneri bulunmaktadır.

2020 yılının 1 no.lu genel önerisini okutuyorum.

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Öneri 1:

Diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Yanıt için buyurun.

VAKIF ENERJİ VE MADENCİLİK AŞ GENEL MÜDÜRÜ ATAKAN ARMUTÇU – Diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesine dikkat edeceğiz Sayın Başkanım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı?

Sayın Kara, buyurun.

ESİN KARA (Konya) – Teşekkür ediyorum Sayın Başkanım.

Değerli Yönetim Kurulu üyeleri, Komisyonumuza hoş geldiniz.

Diğer bulgu ve önerilerde 2 numaralı öneride şirketin herhangi bir ticari faaliyetinin bulunmadığı belirtiliyor. Yönetim Kurulu üyelerimiz herhangi bir şekilde ücret, gelir, huzur hakkı almaktalar mı, ben onu merak ediyorum.

Bir de geneli üzerinde konuşmayayım Sayın Başkanım, gelir tablosunu incelediğim zaman geliri bulunmadığını görüyoruz ama gelir tablosunun “64-Diğer olağan gelir ve kârlar” “65-Diğer olağan gider ve zararlar” kısımlarını görüyoruz. Bunlar detaylı bir şekilde bize sunulmadığı için şirketin gelirleri ve giderleri nelerden oluşmaktadır? Yani detaylı bir gelir tablosu verirsiniz ben zaten anlayabilirim, bunu talep ediyorum.

Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ederim.

Böylelikle önerilerin görüşmeleri tamamlanmıştır.

Şimdi geneli üzerindeki görüşmelere geçiyoruz.

Geneli üzerinde söz almak isteyen Sayın Yavuzylmaz, buyurun.

DENİZ YAVUZYLMAZ (Zonguldak) – Sayın Genel Müdür, değerli Yönetim Kurulu üyeleri; hoş geldiniz.

Ben Yönetim Kurulu üyelerinin aldıkları ücret, kâr payı, huzur hakkı, prim, ikramiye; bu gelirleri nedir, onu sormak istiyorum.

Aynı zamanda, başka kamu görevi ifa ediyor musunuz veya özel sektörde başka görevleriniz var mı, varsa buralardan da yine aylık ücret, prim, kâr payı, huzur hakkı, ikramiye neler alıyorsunuz? Yazılı olarak sanırım vereceksiniz, bu bilgileri talep ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ederim Sayın Yavuzylmaz.

Buyurun Sayın Yaşar.

BEDRİ YAŞAR (Samsun) – Teşekkür ederim Başkanım.

Tabii, bir defa, Vakıf Enerjinin kuruluş gerekçesinin Bayındır Holdingte alacağına karşılık Güney Ege Enerjinin yüzde 45 hissesini almayla -anladığımız kadarıyla- faaliyet alanına başladı. Yani geri kalan yüzde 55 hissesi kime ait?

İkincisi, o günden bugüne şirketin bir faaliyeti yok. Neden şirketin faaliyetini sonlandırmadınız? Sonlandırmama gerekçeniz nedir? Herhangi bir alacağı, vereceği, geliri, gideri olmamasına rağmen –Esin Hanım sordu, tekrara düşmemek için- mevcut Yönetim Kurulu üyelerinin herhâlde buradan bir ücret talebi var mı, yok mu, devam ediyor mu? Kâr-zarar durumu da burada çok fazla anlaşılmıyor. Bunu tasfiye etmeyi düşünüyor musunuz? Yani Vakıf Enerji gerçekten enerji işlerine devam edecekse ki on dokuz yıldır, yirmi yıldır bir faaliyeti olmadığına göre, sadece bir şirketle ilintili olduğuna göre, o şirket de ortadan kalktığına göre o zaman Vakıf Enerjiyi de -Sayıştay üyeleri de burada, zaten önerileri

de o yönde- ya sonlandırın veyahut alacak-verecek davası devam ettiği için belki sonlandıramıyor olabilirsiniz. Özel sektörde bazen bu şirket evlenmeleri oluyor, 2 tane şirketi, kendi grubu içindeki 2 şirketi birleştirerek yine bu işten kurtulabilirsiniz diye bir öneride bulunuyorum.

Çalışmalarınızda başarılar diliyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ederim Sayın Yaşar.

Evet, Sayın Genel Müdürüm, yanıtlar için sözü size veriyorum.

VAKIF ENERJİ VE MADENCİLİK AŞ GENEL MÜDÜRÜ ATAKAN ARMUTCU – Tüm sorular için teşekkür ediyorum. Bu sorulara yazılı olarak cevap vermek istiyoruz Sayın Başkanım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, on beş gün içerisinde yazılı olarak Komisyon Başkanlığımıza iletebilirsiniz.

VAKIF ENERJİ VE MADENCİLİK AŞ GENEL MÜDÜRÜ ATAKAN ARMUTCU – Teşekkür ederim Başkanım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Şimdi, Vakıf Enerji ve Madencilik AŞ’nin 2020 yılı hesap dönemine ilişkin sonuç bölümünü okutup genel görüşmeye sunacağım.

2020 yılı sonuç bölümünü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ – Sonuç:

Denetim görüşünün dayanakları bölümünde yer alan bulguda tespit edilen hususlar hariç, Vakıf Enerji ve Madencilik Anonim Şirketinin 29/3/2021 tarihindeki kendi genel kurulunda kabul edilen 2020 yılı bilançosu ve 1.309.917,55 Türk lirası dönem zararıyla kapanan gelir tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – 2020 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur. Vakıf Enerji ve Madencilik AŞ’nin 2020 yılı üst Komisyon toplantısı tamamlanmıştır.

Tüm katılımcılara teşekkür ederim.

6.- Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ’nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ’yle devam ediyoruz.

Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ’nin 2020 yılı bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleriyle devam ediyoruz.

Sayın Genel Müdürümüzden başlamak üzere toplantımıza katılan kurum temsilcilerimizin kendilerini Komisyonumuza tanıtmalarını rica ediyorum.

(Katılımcılar kendilerini tanıttı)

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Yönetim Kurulu Başkanının ismi nedir?

VAKIF GAYRİMENKUL DEĞERLEME AŞ YÖNETİM KURULU BAŞKANI METİN RECEP ZAFER – Yönetim Kurulu Başkanım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – İşaretlediniz mi Sayın Yavuzyılmaz?

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Yok, yok eksik, Halil Ergen. Yönetim Kurulu Üyesi.

VAKIF GAYRİMENKUL DEĞERLEME AŞ GENEL MÜDÜRÜ HASAN EMRE – Bir eksliğimiz var, tespit doğru.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Halil Ergen Yönetim Kurulu Üyesi, AK PARTİ Grup Müdürü.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Gelir herhâlde, bir mazeretini alırsız.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Herhâlde buradadır, zaten Mecliste olması gerekiyor. Mazeret dilekçesini...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Var mıdır bilmiyorum, mazeret dilekçesini bir şey yaparız.

MÜCAHİT DURMUŞOĞLU (Osmaniye) – Çoğunluk var zaten.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Tamam, Mecliste görevli olur da Meclise, Komisyona gelmezse o zaman hiç kimsenin gelmemesi lazım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Şu anda Mecliste değildir veya başka bir...

MÜCAHİT DURMUŞOĞLU (Osmaniye) – Hayır, çoğunluk varsa görüşmelere devam edilir.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Genel Müdürüm, sunum için sözü size veriyorum.

Buyurun.

VAKIF GAYRİMENKUL DEĞERLEME AŞ GENEL MÜDÜRÜ HASAN EMRE – Sayın Başkan, değerli Komisyon üyeleri, kıymetli katılımcılar; Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ 1995 yılında Vakıfbank finans grubunun bir iştiraki olarak kurulmuştur. Vakıfbank markasıyla değerlendirme sektörünün ilk kurulan firmalarından birisi olan şirketimiz sektörün büyümesine ve gelişmesine katkı yapmıştır. Vakıf Gayrimenkul Değerlemenin açtığı bu yolla sektörde kurulan firma sayısı her geçen gün artarak 2021 sonunda 143 firmaya ulaşmıştır. Vakıfbank, tüm iştiraklerinde olduğu gibi Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ’ye başta sermaye desteği olmak üzere birçok alanda destek vermiştir ve vermeye de devam etmektedir. Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ 60 milyon TL ödenmiş sermayesiyle değerlendirme sektörünün en güçlü firmalarından birisidir. Türkiye genelinde Ankara, İstanbul, Bursa, Antalya, İzmir ve Adana illerinde şubesi bulunan şirketimizin faaliyet alanları arasında gayrimenkul ve makine değerlendirme ve bunlarla ilgili fizibilite analizi, proje geliştirme, en etkin ve verimli kullanım analizi gibi danışmanlık hizmetleri bulunmaktadır.

Tamamı Sermaye Piyasası Kurulunun ilgili lisanslarına sahip uzmanlarımızdan oluşan teknik kadromuz ve sözleşmeli çalışanlarımızla Türkiye’nin her ilinde hizmet vermekteyiz. Genel olarak bankalarla çalışmakta olan şirketimiz bunun yanı sıra borsaya kote olmuş firmalara, kamu kurum ve kuruluşlarına, özel segmentli ve bireysel müşterilere dönük olarak hizmet vermektedir. Şirketimiz, ülkemiz genelinde önemli projelere imza atmakta, bunun en güzel örnekleri arasında Adalet Bakanlığı nezdinde icra daireleri için verilmekte olan değerlendirme bilirkişilik hizmeti bulunmaktadır. Değerleme bilirkişilik hizmeti, tüzel kişilik olarak Türkiye’de sadece şirketimiz tarafından verilmekte, 2020 yılı Aralık ayı itibarıyla pilot uygulama olarak Ankara ilinde başlamış olan proje, 2021 yılında İstanbul ve Antalya illerinde de yaygınlaştırılmıştır.

Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ olarak önümüzdeki yıllarda da bize duyulan güveni, dürüstlük, tarafsızlık ve mesleki uzmanlık ilkelerine bağlı kalarak yarınlara taşıyacağımıza inanıyoruz.

Beni dinlediğiniz için hepinize teşekkür eder, Komisyon çalışmalarının şirketimiz ve ülkemiz için hayırlara vesile olmasını temenni ederim.

Arz ederim, saygılarımla.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ederim.

Şimdi, önerilerin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2020 yılı alt komisyon raporunda bulgu ve öneri bulunmamaktadır. Bu nedenle geneli üzerindeki görüşmelere geçiyoruz.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyemiz var mı?

Sayın Yavuziyılmaz, buyurun.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Yönetim kurulu üyesi Halil Ergen bir mazeret bildirerek mi toplantıya gelmedi, yoksa mazeretsiz olarak mı toplantıda değil? Bunu soruyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Kendisine ulaşılsın, mazeretini alalım.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – O zaman şu ana kadar bir mazeret iletmedi Komisyona, bunu anlıyoruz.

Şimdi, genel itibarıyla gün içinde böyle bazı gerginlikler yaşandı, o arada bazı vekil arkadaşlar da işte “Kınıyoruz.” dediler, böyle ifade kullananlar da oldu, ben de bu durumu kınıyorum. Bir yönetim kurulu üyesi kamu kaynağını kullanan, bir kamu bankası olan Vakıfbankın, kıymetli bir şirketin yönetim kurulunda ama KİT Komisyonu toplantısına...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Üyemiz, Yönetim Kurulu üyemiz geliyor.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Teşekkür ederiz, gelsin, lütfederler artık bu dakikadan sonra. Yani burada bütün milletvekilleri hazır, herkes hazır, Meclisin içinde görevli olan bir kimse Vakıfbank Yönetim Kurulunda görev alıyor, mazeret dahi bildirmiyor. Bir telefon açıp Yönetim Kurulu Başkanına, Genel Müdüre mazeretini bildirebilir, böyle zor durumda bırakmaz. Kuruma bunu yapmaya ne hakları var, olur mu?

MÜCAHİT DURMUŞOĞLU (Osmaniye) – Çoğunluk var, toplantı yeter sayısı var yani Sayın Yavuziyılmaz.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Ama mazeret bildirir...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Çoğunluk var yani Sayın Yavuziyılmaz, çoğunluk var.

Buyurun devam edin Sayın Yavuziyılmaz.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Mutlaka olması lazım, dolayısıyla ben soruyu da zaten burada tekrar sormuş olayım, diğer Vakıfbankın iştirakleri ve şirketleriyle ilgili de sordum: Yöneticilerin, yönetim kurulu dışında kamuda aldıkları başka bir görev var mı, özel sektörde aldıkları görev var mı, siyasi partilerde aldıkları görevler var mı? Açık ve net soruyorum: Şu anda görev aldıkları şirketin yönetim kurulundan aylık ne kadar ücret, maaş, prim, ikramiye, huzur hakkı, kâr payı alıyorlar? Aynı şekilde diğer kamu görevlerinden hangi miktarda kâr payı, huzur hakkı, ikramiye, prim, ücret, maaş adı altında gelirler elde ediyorlar ve özel sektörde de keza aynı şekilde ne alıyorlar onu sormak istiyorum.

Diğer taraftan, burada Vakıf Gayrimenkul Değerleme Anonim Şirketi diyoruz, değerlendirme konusunda uzman ve bu konuda faaliyet gösteriyor. Ancak, Sayıştayın taslak raporunda yer alan ama daha sonra da çıkan bir husus var, bu konuyla ilgili bir açıklama yapmanızı isteyeceğim. Vakıf Gayrimenkul Değerleme Anonim Şirketindeki iç kontrol sisteminin ve iç denetim biriminin bulunmaması konusu. Bunu Sayıştay tespit etmiş ve iç kontrol sisteminin önemine yönelik olarak şu ifadeyi kullanıyor: “Şirket varlıklarının etkili, ekonomik ve verimli kullanılması, mevzuata uygunluk, usulsüzlük ve yolsuzluğun önlenmesi, karar alma süreçlerinde doğru, eksiksiz ve uygun zamanlı bilgilerin üretilmesi, bu bilgilerin karar vericilere ulaştırılması ve varlıklarının kayıplara karşı korunması gibi yukarıda bahsedilen özel amaçlar sayesinde şirketin makro düzeydeki amaçlarına ve hedeflerine ulaşmasına yardımcı olacaktır.” Bu doğrultuda da bir iç kontrol sisteminin ve iç denetim biriminin kurulmasını öneriyor. Bu birimi kurdunuz mu? Hangi tarihte kurdunuz ve şu anki işleviyle ilgili bilgilendirmenizi sizden rica ediyorum.

Tekrar, siyasi bir partinin Grup Müdürlüğü görevini yapan AK PARTİ Grup Müdürü Sayın Halil Ergen’in hiçbir gerekçe göstermeksizin mazeretini KİT Komisyonu Başkanlığına...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Gelince kendisine sorarız; tamam, tekrarlamayın lütfen, geliyor şimdi.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – ...aktarmaksızın ve kendi görev yaptığı yönetim kurulunun Yönetim Kurulu Başkanına ve Vakıflar Bankasının Genel Müdürüne bu mazeretini aktarmadan buraya gelmemesini de kınıyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Buyurun Sayın Yaşar.

BEDRİ YAŞAR (Samsun) – Teşekkür ederim Değerli Başkanım.

Kurumun değerli temsilcileri, öncelikle, hoş geldiniz.

Tabii, burada denetim yaparken bankanın farklı alanlarında görev yapan arkadaşlarımız doğal olarak belli kurum ve kuruluşlarda yönetim kurulu üyesi veya başka sıfatlarla görev alıyorlar. Bunlar ikinci görevleri için herhangi bir ücret alıyorlar mı, onu sormak istiyorum.

İkincisi: Tabii, sizinki biraz daha ihtisas komisyonu, bir değerlendirme şirketisiniz. Ne kadar personeliniz var? Personelleriniz bir yerden lisans mı alıyor veya sizin lisanslandırma yetkiniz var mı? Elemanlarınızı özel bir eğitimden geçiriyor musunuz?

Sadece Adalet Bakanlığında icra daireleriyle ilgili değerlendirmeler yaptığınız ifade ettiniz, bankanın kendi faaliyetleriyle ilgili değerlendirmelerinin dışında, özel kurum ve kuruluşlara, özel sektöre de bir değerlendirme yapıyor musunuz?

İzin kullanma meselesi var; sizin kurumunuzda da izin kullanmaya çalışanlarınız var mı?

Engelli kadrosunu herkese soruyoruz; engelli kadrosuyla ilgili kanuni kriterleri artık saymıyoruz da bunun üzerinde bir eleman istihdamınız söz konusu mu?

Prencip olarak şunu da söylüyorum: Bir kişi -bunu her zaman söylüyoruz, ifade ediyoruz- kendi alanında, kendi alanını da bir tarafa bırakın, bir işi yapabilir, ikinci bir işten de anlayabilir, üçüncüsü de hobi olur. Yani bizim bu kurum ve kuruluşların yönetim kurulu üyelerinin birden fazla işte çalışmasını ben doğru bulmuyorum. Hatta, belki ilkesel olarak, herhangi bir yerde görev alan yönetim kurulu üyesi, yönetim kurulu başkanı ikinci bir iş yapabilir ama ücret almamak kaydıyla ondan istifade edebiliriz diye düşünüyorum. Dışarıdaki birinin, başta, Grup Müdürü de dâhil –burada zaten bir görevi var- bu tür kurum ve kuruluşlarda görev almamasının daha doğru olacağını ifade ediyor, çalışmalarınızda başarılar diliyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum Sayın Yaşar.

Sayın Öztürk, buyurun.

YASİN ÖZTÜRK (Denizli) – Sayın Başkan, teşekkür ediyorum.

Biraz önceki iştirak toplantısına yetişemedim, Genel Kuruldaydım. Önce buradan başlayayım, daha sonra biraz önceki iştirakimizle ilgili konu da dâhil olmak üzere, Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ'yle ilgili de ilaveten konuşacağım.

Arkadaşlar da kısmen bahsettiler ama ben bu minvale yakın, onların çok da değinmediği bazı konulara temas etmek istiyorum.

İştirakimizin Yönetim Kurulu toplantıları hangi aralıklarla, hangi sıklıklarla yapılmakta? Bu Yönetim Kurulu toplantılarına katılım nasıl olmakta? Aynı zamanda, son Yönetim Kurulu toplantınızı ne zaman yaptınız? Ayrıca, siyasi partilerin gruplarında grup müdürlüğü yapan arkadaşlarımızın işlerinin çok yoğun olduğu hepimizce malum çünkü burada yoğun bir tempoyla çalışılıyor. Dolayısıyla

burada bu yoğun tempo içerisindeyken, ilaveten bu Yönetim Kurulu toplantılarına özellikle Halil Ergen'in katılıp katılmadığını, katılmadıysa bir önceki toplantılarda sizlere belirttiği mazeretleri de dinlemek isteriz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Halil Bey, buyurun.

YASİN ÖZTÜRK (Denizli) – Kendisi de buraya gelmişken özellikle kendisinden bu cevapları almak daha hoş olur.

DENİZ YAVUZYLMAZ (Zonguldak) – Ya, böyle bir şey oldu mu yani? Toplantı başlıyor...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Buyurun Sayın Öztürk.

YASİN ÖZTÜRK (Denizli) – Bizim partimizin grup üyesinin CV'sine baktığımızda donanımı da bayağı iyi. Şayet siyasi partilerin grup üyeleri yönetim kurullarına böyle atanıyorsa bizim grup üyemizi de değerlendirmenizi rica edelim; hatta Cumhuriyet Halk Partisi Grup Müdürünü de aynı şekilde değerlendirmenizde fayda olur. Hatta, her vekilin 2 danışman 1 de yardımcı personeli var; benim şahsen danışmanım da Mecliste uzun yıllardır çalıştığı için bayağı da tecrübeli. Kendisinin de aynı şekilde Vakıf Gayrimenkulde, Vakıf Yatırım Menkul Değerler AŞ'de Yönetim Kurulu üyeliğiyle ilgili bir talebim olacak çünkü baktım ki mevcut bir milletvekilimizin danışmanı da orada Yönetim Kurulu üyesi. Yani Sayın Hayati Yazıcı'nın hâlâ danışmanı olduğu buradaki CV'sinden de anlaşılıyor; onun da danışmanı Yönetim Kurulu üyesi. Sayın Bedri Bey'in bahsettiği gibi, acaba bu yönetim kurulu üyelikleri ile ilgili ilave ücret alıyorlar mı? Aynı zamanda, burada mesai harcayabiliyorlar mı? Çünkü gerçekten buralarda, Mecliste yoğun bir faaliyet temposu içindeyken buraya vakit bulabildiklerine de ihtimal vermiyorum. Ama bunun yerine, dışarıda yeterli, liyakatli, vasıflı, tam zamanlı, sizlere yardımcı olabilecek kamuda personel kalmadı mı? O personeller niye değerlendirilmiyor? Yani AK PARTİ'li de olabilir, fark etmez. Yani AK PARTİ'li olup da liyakatli, dışarıda çalışmayan başka bir sürü insan olduğuna da ihtimal verebiliyorum. Dolayısıyla onların da hakkına tecavüz etmeme adına, bu çalışan arkadaşlarımızın buradaki yoğun tempoları içinde buraya da daha fazla motive olabilmeleri adına böyle bir ricada bulunalım. Şayet, hakikaten böyle bir durum mümkünse bizlerin grup müdürlerini, bizlerin danışmanlarını da o zaman yönetim kurullarında değerlendirin.

Teşekkür ederim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, teşekkür ediyorum Sayın Öztürk.

Sayın Ergen, kendinizi tanıtmamız için sözü size veriyorum.

Buyurun.

VAKIF GAYRİMENKUL DEĞERLEME AŞ YÖNETİM KURULU ÜYESİ HALİL ERGEN – Çok teşekkür ediyorum Kıymetli Başkanım.

Sayın üyelerimiz, ben otuz beş yıldır kamuda hizmet etmekteyim; tabii, bu şirkette bir yıldır Yönetim Kurulu üyeliği yapıyorum. Bu süre içerisinde Şirketin Yönetim Kurulu üyeleri arkadaşlarımız da olaylara vâkıflar; biz de kamuda kazandığımız bu deneyimleri Şirketin işleyişinde, işlemlerinde, hepsinde katkı vermek için buradayız. Bugüne kadar da Genel Müdürlüğümüz ve Yönetim Kurulu Başkanımız bu konunun şahitleri. Tabii, onların Ankara'daki yapılacak işleri konusunda çok ciddi destekler vermekteyiz Şirketin daha iyi çalışması, verimli çalışması için.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, teşekkür ederim Sayın Ergen.

Böylece geneli üzerindeki görüşmeleri tamamladık.

Şimdi sözü...

KEMAL ZEYBEK (Samsun) – Sayın Başkanım, bir söz alacağım ama.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Geç kaldınız Sayın Zeybek.

KEMAL ZEYBEK (Samsun) – Olsun.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Ama demek ki geç kalınlıyormuş. Sayın Ergen de geç kaldı toplantıya, siz de düğmeye basmaya geç kaldınız.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Biz, Sayın Ergen’den geç kaldığı için “Kusura bakmayın, özür dilerim, geç kaldım.” gibi bir ifadeyi duymak isterdik. Biz de mazeret bildirmediği için ve mazeretsiz toplantıda bulunmadığı için eleştirilerimizi dile getirdik.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, Sayın Zeybek, devam edebilirsiniz.

Sizin soyadınız Zeybek mi?

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Yakın oturduğumuz için, bunu paylaştım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Zeybek, buyurun.

KEMAL ZEYBEK (Samsun) – Teşekkür ediyorum.

Kurumumuzun Değerli Genel Müdürü ve Yönetim Kurulu üyesi arkadaşlarımız; hoş geldiniz.

Şimdi, ben burada, aydınlatılması gereken bir şey sorayım. “Personel giderleri” diyorlar yani 2020 yılında 1 milyon 901 bin 740 liralık bir ödeme yapılmış. “Amortisman ve itfa payı” dediler, ne demek bu? Bunu anlayamadım biraz. Bunu detaylı, sözlü de söyleyebilirsiniz veya yazılı da verebilirsiniz.

VAKIF GAYRİMENKUL DEĞERLEME AŞ GENEL MÜDÜRÜ HASAN EMRE – Sayın milletvekilim, uygun görürseniz yazılı olarak cevap verelim.

KEMAL ZEYBEK (Samsun) – Tamam, oldu.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Genel Müdürüm, söz vermeden söz almayın.

KEMAL ZEYBEK (Samsun) – Bir de Yönetim Kurulu ücretleri; ne kadar alıyor? Burada, tabii 524.373 liralık bir Yönetim Kurulu üyesi ödemesi yapılmış. Bir de bunun cevabını almak istiyorum Sayın Müdürüm. Yönetim Kurulu ücretleri derken, 524.373 liranın detaylı bildirilmesini istiyoruz.

Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum Sayın Zeybek.

Evet, böylece geneli üzerindeki görüşmeleri de tamamladık.

Şimdi sözü Sayın Genel Müdüre vermeden önce bazı hatırlatmalarda bulunmak istiyorum. Sayın Genel Müdürüm, sayın üyelerimizin sorularından yazılı olarak cevap verilmesini gerektiren konularla ilgili yanıtlarınızı, tutanakların Türkiye Büyük Millet Meclisi “web” sayfasında yayınlanmasından itibaren on beş gün içinde bütün üyelerimize, Komisyon Başkanlığımız aracılığıyla iletebilirsiniz.

Buyurun söz sizde; yazılı olarak da verebilirsiniz, sözlü olarak da burada yanıt verebilirsiniz.

VAKIF GAYRİMENKUL DEĞERLEME AŞ GENEL MÜDÜRÜ HASAN EMRE – Sayın Başkan, çok teşekkür ederiz bizi dinlediğiniz için.

Sayın milletvekillerimizin sorduğu sorulara yazılı olarak cevap vermek istiyoruz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, teşekkür ediyorum.

Şimdi, Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ’nin 2020 yılı hesap dönemine ilişkin sonuç bölümünü okutup genel görüşmeye sunacağım.

Evet, Sayıştay...

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ – Sonuç:

Vakıf Gayrimenkul Değerleme Anonim Şirketinin 30 Mart 2021 tarihindeki Genel Kurulunda kabul edilen 2020 yılı bilançosu ve 3 milyon 374 bin 21 Türk lirası dönem zararıyla kapanan gelir tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – 2020 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur. Vakıf Gayrimenkul Değerleme AŞ’nin 2020 yılı üst komisyon toplantısı tamamlanmıştır.

Tüm katılımcılara teşekkür ederim, kolaylıklar diliyorum çalışmalarınızda, başarılar diliyorum.

7.- Taksim Otelcilik AŞ’nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Evet, Taksim Otelcilik AŞ’yle devam ediyoruz. İlgili arkadaşlarımız yerlerini alsınlar lütfen.

Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Taksim Otelcilik AŞ’nin 2020 bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleriyle devam ediyoruz.

Sayın Genel Müdürümüzden başlamak üzere toplantımıza katılan kurum temsilcilerimizin kendilerini Komisyonumuza tanıtmalarını rica ediyorum.

Buyurun Sayın Genel Müdürüm.

(Katılımcılar kendilerini tanıttı)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sunumunu yapması için sözü Sayın Genel Müdürümüze veriyorum.

Buyurun Sayın Genel Müdürüm.

TAKSİM OTELCİLİK AŞ GENEL MÜDÜRÜ HÜSEYİN FEHMİ YERSEL – Teşekkür ediyorum.

Sayın Başkan, değerli Komisyon üyeleri, kıymetli katılımcılar; Taksim Otelcilik AŞ 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve bu kanun uyarınca çıkartılan ikincil mevzuat kapsamında faaliyetlerini sürdürmektedir. Şirketimiz faaliyete başladığı 1966 yılından bu yana içinde bulunduğu turizm sektörünün öncü kuruluşlarından biri olarak faaliyetlerine kurumsal bir anlayışla devam etmektedir. Şirketimiz turizm sektöründe kaliteli hizmetin öne çıkartılması, faaliyetlerin kayıt içinde yürütülmesi ilkelerini sektöre teşmil etmeyi amaçlamış ve bu anlayışla sektörüne önemli ölçüde yetişmiş insan gücü kazandırmayı başarmıştır.

Mevcut otel portföyümüzde bulunan; Bolu İl Özel İdaresinden kırk dokuz yıllığına kiralanan Abant Köşk Otel’imiz 1987 yılında ve Abant Palace Otel’imiz 1989 yılında faaliyetine başlamıştır. Yine, 1996 yılında Alanya Obaköy Otel satın alınarak şirket portföyüne katılmıştır. Vakıflar Genel Müdürlüğünden 2039 yılına kadar kiralanan arsa üzerine inşa edilen Çeşme Otel’imiz 2008 yılında Rezidor grubuyla yapılan anlaşma çerçevesinde imzalanan Uluslararası Yönetim Sözleşmesi kapsamında “Radisson Blu Çeşme SPA” adı altında işletmeye açılmıştır. 2018 yılında şirket portföyünde yer alan Alanya Obaköy Otel de başka bir işletmeciyeye kiraya verilmiştir.

2020 yılında gelindiğinde dünya genelinde yaşanan Covid-19 pandemi süreci nedeniyle turizm sektöründe yaşanan olumsuz gelişmelere bağlı olarak gelirlerimizde belli bir düşüş yaşanmıştır. Pandemi döneminde şirketimize bağlı otellerimiz nisan-temmuz ayları arasında yaklaşık üç ay gibi faaliyetlerini sürdürmemiştir. Ancak şirketimizin gayretli bir şekilde yürüttüğü pazarlama ve hizmet faaliyetleriyle basiretli yönetim anlayışı sayesinde Covid-19 sürecinin olumsuzluklarına rağmen 2020 yılını kârlılıkla kapatılmış, 2020 yılında toplam varlıklarını 422 milyon 303 bin 725 TL’ye çıkaran şirketimiz toplam gelirlerini 77,5 milyon TL’ye ve dönem kârı da 9,8 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirket Genel Müdürlüğüyle Abant Palace ve Köşk Otelleri İşletmesinin organizasyon yapısı ve personel norm kadroları yeniden belirlenmiş, 31/12/2020 içerisinde şirketimizde toplam 225 personel istihdam edilmiştir.

Şirketimiz 2021 yılında da faaliyetlerini verimli bir şekilde yürütmüş, 2021 yılında toplam varlıklarını 481 milyon 968 bin 147 TL'ye çıkaran şirketimiz, toplam gelirlerini 151 milyon 384 bin 852 TL'ye ve dönem kârını da 50 milyon 37 bin 503 TL olarak gerçekleştirmiştir.

Sonuç itibarıyla, şirketimiz belirlemiş olduğu stratejik amaç ve hedefler doğrultusunda büyüme, kârlılık, verimlilik ve kalite seviyelerini artırarak özenli bir şekilde, özverili bir şekilde çalışmasına devam etmektedir.

Beni dinlediğiniz için hepinize teşekkür ediyorum, Komisyon çalışmalarının şirketimiz ve ülkemiz için hayırlara vesile olmasını temenni ediyorum.

Arz ederim, saygılarımla efendim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ederim.

Şimdi önerilerin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2020 yılı alt komisyon raporunda bulgu ve öneri bulunmamaktadır. Genelî üzerindeki görüşmelere geçiyoruz bu nedenle.

Genelî üzerinde söz almak isteyen üyemiz var mı?

Sayın Yavuzılmaz, buyurun.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Genel Müdür, Değerli Yönetim Kurulu üyeleri; hepiniz Komisyona hoş geldiniz.

Artık klasikleşen bir şey oldu, sabahtan beri hep şirketlerin yönetim kurullarına aynı soruyu yöneliyorum. Yönetim kurulu aylık ücretiniz, kâr payı, prim, ikramiye, huzur hakkı gibi gelirleriniz var mı? Kamuda başka görevi olan yönetim kurulu üyeleri var mı veya özel sektörde ve buralardan yine ne kadarlık gelir elde ediyorlar aylık? Bunların bilgilerini sizden istiyorum.

Diğer taraftan, Sayıştayın taslak raporunda bir bulgu vardı. Bu İstanbul Vakıflar 2. Bölge Müdürlüğü ile Taksim Otelcilik arasında 13/01/2010 tarihinde imzalanan bir sözleşme var ve bu sözleşme şirket tarafından restorasyon karşılığı kırk dokuz yıllığına yap-işlet-devret modeliyle turizm amaçlı kiralanıyor; -şöyle diyelim- Sultan Vahdettin Koruluğu ve Köşkleri işi; daha sonra bu iş başlıyor, restorasyon işi başlıyor ama Danıştay işin yürütmesini durduruyor ancak daha sonra yapılan bazı yasal düzenlemeler sonrasında taşınmazın yeniden şirkete kiraya verilmesine karar veriliyor. 11/6/2012 tarihinde imzalanan yeni sözleşmeyle şirket tarafından kiralanıyor. 2016 yılı itibarıyla da Sultan Vahdettin Koruluğu ve Köşkleri kullanıma hazır hâle geliyor ve 31/12/2020 tarihi itibarıyla da şirketin yaptığı toplam harcama tutarı yani Taksim Otelcilik'in KDV dâhil 165 milyon 101 bin 717 Türk lirası. Burayı Temmuz 2016 -hane 2016 yılında kullanıma hazır hâle gelmişti- yılından itibaren de Başbakanlık kullanmaya başlıyor ancak Başbakanlık mülga olduktan sonra 2018 yılından itibaren de Cumhurbaşkanlığı tarafından kullanılıyor burası. Daha sonra, konuyla ilgili, Millî Saraylar İdaresi Başkanlığı yetkililerince de bütçelerinin ve ödeneklerinin olmadığı, daha doğrusu bütçelerinin ve ödeneklerinin şirket tarafından yapılan harcamaları karşılayacak düzeyde olmadığı ifade ediliyor. Dolayısıyla da ben şirketin yıl içi kârına baktığım zaman, tabii, kâr burada harcadığı paranın çok çok altında yani bu paranın geri dönüşü olmamış gibi görünüyor ve Sayıştay da Taksim Otelcilik Anonim Şirketi menfaatlerine uygun olacak şekilde bu sürecin sonuçlandırılmasını istiyor. Ben bu süreç ne oldu, onu sormak istiyorum. Yani burada, Taksim Otelciliğin alacağı var mı hâlâ, varsa hangi kurumdan

alacaklı? Aynı zamanda, ilk yapılan anlaşma da restorasyon karşılığı kırk dokuz yıllığına yap-işlet-devret modeliyle yapılan bir sözleşme. Bu çerçevede benim... Hasta garantili hastane gördük yap-işlet-devret modeliyle yapılan, araç garantili köprü, tünel, otoyol vesaire bunun gibi çeşitli süreçleri takip ediyoruz ama burada, ilk kez bir yap-işlet-devret modeliyle restorasyon karşılığı yapılan, imzalanan bir sözleşme görüyoruz. Bu kapsamda, bu sözleşme kapsamında verilen bir garanti var mı, herhangi bir garanti; turist garantisi, ziyaretçi garantisi veya buna benzer bir garanti var mı? Varsa bu garanti rakamları yani hem sayısal karşılığı -şu kadar turist, şu kadar ziyaretçi garantisi gibi- hem de bunun karşılığında yine turist veya ziyaretçi başına verilen bir garanti tutarı var mı? Bu tutar TL mi, dolar mı, avro mu; bu konuyla ilgili de sizden bilgi istiyorum. Yani bu konu üzerinden, şirket bu konudaki sorunu bir şekilde çözebildi mi?

Tıkanıklık varsa nerede ve Millî Saraylar İdaresi –ki Cumhurbaşkanlığına bağlı- neden “Şirket tarafından yapılan harcamaları biz karşılayamıyoruz.” diyor? Bu konu nereye doğru gidiyor şu anda, onu sormak istiyorum.

Çalışmalarınızda başarılar diliyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum Sayın Yavuzylmaz.

Buyurun Sayın Yaşar.

BEDRİ YAŞAR (Samsun) – Teşekkür ediyorum.

Sayın Başkanım, kurumun değerli yöneticileri; Taksim Otelcilik köklü bir kuruluş yani 1966 yılından beri faaliyet gösteriyorsunuz. Vakıfların da çok ciddi hanları, hamamları, kervansarayları var. Dolayısıyla Vakıflar Genel Müdürlüğüyle -Vakıflar Bankası, Vakıflar Genel Müdürlüğü arada böyle bir anlaşma imzalayıp- bu kervansarayları, hanları hamamları siz işletebilir misiniz? Çünkü özellikle, Türkiye’de bunların restorasyonunun maalesef, istediğimiz standartlarda, istediğimiz şekilde yapıldığını söylemek mümkün değil. Yani bazen “Aslına uygun bir şeyler yapıyoruz.” derken işin rayından çıktığını bir sürü projede görüyoruz. Dolayısıyla bu, geleceğe bırakacağımız bir miras olması açısından da devlet eliyle, daha ciddi bir şekilde hem elden geçirilir hem restorasyonu yapılır hem de işletilir; bunun bir önemi yok, zaten kırk dokuz yıllığına da işletebilirsiniz bu masrafları karşılamak kaydıyla. Kurumun iki tarafı da devlettir. Orada daha çok, bu tür tesislerin muhafaza edilmesini, gelecek nesillere aktarılmasını para kazanmaktan daha önemli olarak ben değerlendiriyorum. Bu manada işlettiğiniz bir kurum ve kuruluş var mı? Gerçi biraz önceki beyanlarınızda “Vahdettin Köşkü’ne yaklaşık 165 milyon harcandı.” var. Herhâlde bu restorasyonu yaptınız ama ona da Başbakanlık el koydu. Başbakanlık bununla ilgili size bir bedel ödüyor mu?

DENİZ YAVUZYLMAZ (Zonguldak) – Bir de hangi şirkete yaptırdınız restorasyonu, onu da bilelim.

BEDRİ YAŞAR (Samsun) – Tabii, restorasyon bölümünde de -Vakıflar Genel Müdürlüğü’nün böyle bir bölümü var ama- inanın, burada da o bildiğimiz manada usta-çırak ilişkisi açısından yetişen bir şey yok.

Ben Samsun Çarşamba’da Tahtalı Cami’den biliyorum, keşke restorasyon yapmayıp öyle bıraksalardı daha iyiydi, eski hâli daha iyiydi. Bazen kaş yapalım derken göz çıkarıyoruz ve buna da ciddi paralar harcıyoruz. Bunun emsalleri gelişmiş ülkelerde böyle değil yani o tarihe kendinizi ıslınlayıp o günün şartlarında kullanılan malzemelerle bunları elden geçirmeniz lazım. Taşında, ahşabında, harcında o günkü şartlar neyi gerektiriyorsa ona göre restorasyonunun yapılması lazım,

bu da önemli bir görevdir. Dolayısıyla siz devlet kurumusunuz, bu tür yükümlülüklerin de üzerine gitmelisiniz. Bu manada yaptığınız bir çalışma var mı, işlettiğiniz bir yer var mı? Bununla ilgili de bilgi verirsiniz memnun oluruz.

Teşekkür ederim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum Sayın Yaşar.

Evet, böylece, geneli üzerinde görüşmeleri tamamladık.

Yanıt için sözü Sayın Genel Müdürümüze vereceğim.

Buyurun Sayın Genel Müdürüm.

TAKSİM OTELCİLİK AŞ GENEL MÜDÜRÜ HÜSEYİN FEHMİ YERSEL – Değerli görüşleriniz için çok teşekkür ediyorum.

Notlarımızı aldık, inşallah, yazılı olarak cevap vereceğiz Komisyonumuza.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, on beş gün içerisinde yazılı olarak verdiğiniz yanıtları Komisyon Başkanlığıımıza iletirsiniz.

Şimdi, Taksim Otelcilik AŞ'nin 2020 yılı hesap dönemine ilişkin sonuç bölümünü okutup genel görüşmeye sunacağım.

2020 yılı sonuç bölümünü okutuyorum:

SAYIŞTAŞ TEMSİLCİSİ – Sonuç:

Taksim Otelcilik Anonim Şirketi 9 Nisan 2021 tarihindeki Genel Kurulunda kabul edilen 2020 yılı bilançosu ve 12.725.116 Türk lirası dönem kârıyla kapanan, kâr veya zarar tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – 2020 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Taksim Otelcilik AŞ 2020 yılı üst komisyon toplantısı tamamlanmıştır.

Tüm katılımcılara teşekkür ederim.

8.- Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ'nin 2020 yılı bilanço ve kesin hesaplarının görüşmeleriyle devam ediyoruz.

Sayın Genel Müdürümüzden başlamak üzere toplantımıza katılan kurum temsilcilerimizin kendilerini Komisyonumuza tanıtmalarını rica ediyorum.

Buyurun.

(Katılımcılar kendilerini tanıttılar)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Evet, sunum için buyurun.

VAKIF PAZARLAMA SANAYİ VE TİCARET AŞ YÖNETİM KURULU BAŞKANI ALAATTİN ŞİMŞEK – Sayın Başkan, saygıdeğer Komisyon üyeleri; şirketimizin Genel Müdürlük makamı hâlen boş olduğundan ben Yönetim Kurulu Başkanı sıfatıyla şirketimiz hakkında kısaca bilgi arz etmek isterim.

Vakıf Pazarlama şirketimiz, bugün itibarıyla, ana faaliyetlerinin tamamını bankanın insan kaynağı ve destek hizmeti tedarikiyle ilgili alanlarda sürdürmektedir. Bankının temizlik, güvenlik ve araç tahsisi, yemek gibi ve sosyal tesislerin işletilmesine kadar görevlerini ifa etmektedir. Şirketimizin üçüncü şahıs veya kurumlara hâlen yürüttüğü bir hizmeti bulunmamaktadır.

Bu kısa bilgiyle Komisyon üyelerimize ve Sayın Başkanımıza arz ediyorum.

Teşekkür ederim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ederim.

Şimdi önerilerin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2020 yılı alt komisyon raporunda bir öneri bulunmaktadır.

2020 yılının 1.no’lu genel önerisini okutuyorum.

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ – Öneri 1:

Diğer bulgu ve önerilerin yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı? Yok.

Geneli üzerinde görüşmelere geçiyoruz.

Geneli üzerinde söz almak isteyen Sayın Yavuzılmaz.

Buyurun.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Sayın Genel Müdürüm, değerli yönetim kurulu üyeleri; hoş geldiniz.

Sayıştay raporunda üst komisyona çıkan herhangi bir bulgu yok. Ben de Yönetim Kurulu üyeleri olarak aylık ücret, maaş, prim, ikramiye, kâr payı, huzur hakkından ne kadar gelir elde ediyorsunuz, onu sormak istiyorum.

Diğer taraftan, kamuda bir başka görevi olan Yönetim Kurulu üyesi varsa onun bu görevleri nelerdir ve hem kamuda hem de eğer özel sektörde görev varsa buradan da aylık ne kadar ücret, prim, kâr payı, huzur hakkı, ikramiye elde etmektedir?

Çalışmalarınızda başarılar diliyorum.

VAKIF PAZARLAMA SANAYİ VE TİCARET AŞ YÖNETİM KURULU BAŞKANI ALAATTİN ŞİMŞEK - Teşekkür ederim Sayın Vekilim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum Sayın Yavuzılmaz.

Evet, başka söz almak isteyen?

YASİN ÖZTÜRK (Denizli) – Sayın Başkan...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sayın Öztürk, buyurun.

YASİN ÖZTÜRK (Denizli) – Ben kısa soracağım: Mehmet Ali Kumbuzoğlu Bey aramızda mı?

VAKIF PAZARLAMA SANAYİ VE TİCARET AŞ YÖNETİM KURULU BAŞKANI ALAATTİN ŞİMŞEK – Mazeretleri var Sayın Vekilim.

AHMET KAYA (Trabzon) – Mazeret dilekçesi var Mehmet Ali Bey’in.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Var burada, mazereti var.

YASİN ÖZTÜRK (Denizli) – Mazereti olsun.

Biraz önce bahsettiğim konu minvalinde söylüyorum. Mehmet Ali Kumbuzoğlu, Türkiye Büyük Millet Meclisinin en önemli görevlerinden biri olan Türkiye Büyük Millet Meclisi Genel Sekreterliği görevini yürütmekte aynı zamanda.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Evet.

YASİN ÖZTÜRK (Denizli) – Biraz önce bahsettiğim gibi, bu yoğunluğun içinde ayrıca burada olması, sizin sadece buradaki toplantıda değil, daha önceki Yönetim Kurulu toplantılarınızın hangi aralıklarla hangi sık aralıklarla yapıldığını ve bu toplantılara katılıp katılmadığınızı, toplantılara katılmadıysa mazeret beyan edip etmediğini dolayısıyla burada sizinle beraber Yönetim Kurulunda olduğunda tabii ki Meclisin içindeki çalışmalarında vakit kaybı yaşayıp yaşamadığını kendilerine özellikle sorup sizlerin üzerinden yazılı olarak cevap vermesini talep etmekteyim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum Sayın Öztürk

Böylece, geneli üzerinde görüşmeleri tamamladık.

Sayın Genel Müdürüm, sayın üyelerimizce sorulan sorulara yazılı olarak cevap verilmesini gereken konularla ilgili yanıtlarınızı tutanakların Türkiye Büyük Millet Meclisi web sayfasında yayınlamasına itibaren on beş gün içerisinde bütün üyelerimize Komisyon Başkanlığımız aracılığıyla iletebilirsiniz

Yanıt için, buyurun.

VAKIF PAZARLAMA SANAYİ VE TİCARET AŞ YÖNETİM KURULU BAŞKANI ALAATTİN ŞİMŞEK – Sorulara süresi içerisinde yazılı cevap vereceğiz Sayın Başkanım.

Çok teşekkür ediyorum, arz ederim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ederim.

Şimdi, Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ’nin 2020 yılı hesap dönemine ilişkin sonuç bölümünü okutup genel görüşmelere sunacağım.

2020 yılı sonuç bölümünü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ – Sonuç:

Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin 30 Mart 2021 tarihindeki kendi Genel Kurulunda kabul edilen 2020 yılı bilançosu ve 5.378.524,69 Türk lirası dönem kârıyla kapanan gelir tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – 2020 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Vakıf Pazarlama Sanayi ve Ticaret AŞ’nin 2020 yılı üst Komisyon toplantısı tamamlanmıştır.

Tüm katılımcılara teşekkür ediyorum.

9.- PYS Güvenlik AŞ’nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza PYS Güvenlik AŞ’nin 2020 yılı bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleriyle devam ediyoruz.

Sayın Genel Müdürümüzden başlamak üzere toplantımıza katılan kurum temsilcilerimizin kendilerini Komisyonumuza tanıtımalarını rica ediyorum.

Buyurun.

(Katılımcılar kendilerini tanıttı)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum.

Buyurun, sunum için söz sizde.

PYS GÜVENLİK AŞ GÜVENLİK KOORDİNATÖRÜ BÜLENT BUDAK – Sayın Başkan, değerli Komisyon üyeleri, kıymetli katılımcılar; PYS Güvenlik AŞ olarak 13 Şubat 2019 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesinin tamamı Vakıf Pazarlama Sanayi Ticaret AŞ tarafından karşılanmış

bağlı ortaklığı olarak 5188 sayılı Özel Güvenlik Hizmetlerine Dair Kanun doğrultusunda özel güvenlik hizmeti vermek üzere 12 Mart 2019 tarihinde İçişleri Bakanlığında özel güvenlik şirketi faaliyet izin belgesi olarak güvenlik sektöründe faaliyet hizmetlerine başlanılmıştır.

PYS Güvenlik AŞ, Vakıflar Bankasının yanı sıra, Türkiye Hayat Emeklilik, Vakıf Spor Kulübü ve Vakıf GYO gibi kurumsal firmalara 5188 sayılı Kanun kapsamında özel güvenlik hizmeti vermektedir.

Şirketimiz, 907 lokasyonda 1.200 özel güvenlik personeliyle hizmetlerine devam etmiş olup 2020 yılında İçişleri Bakanlığı Özel Güvenlik Denetleme Başkanlığı ve il valiliklerince 5188 sayılı Kanun kapsamında yapılan toplam 1.227 denetimde adli ve idari hiçbir ceza almadan güvenlik hizmeti verdiği lokasyonlarına başarıyla hizmet vermeye devam etmiştir. Şirketimiz 2019 yılında kurulmasına rağmen aktif büyüklüğünü 2019 yılında 4 milyon 653 bin 335 TL'ye, 2020 yılında 7 milyon 947 bin 760 liraya; öz kaynaklarımızı 2019 yılında 2 milyon 493 bin 997 TL'ye, 2020 yılında 4 milyon 66 bin 215 TL'ye; kârını ise 2019 yılında 493 bin 997 TL'ye, 2020 yılında ise 1 milyon 572 bin 218 TL'ye çıkartarak başarılı bir grafik çizmiştir.

Beni dinlediğiniz için hepinize teşekkür ediyor, Komisyon çalışmalarının şirketimiz ve ülkemiz için hayırlara vesile olmasını temenni ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ederim.

Şimdi önerilerin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2020 yılı alt komisyon raporunda bulgu ve öneri bulunmamaktadır.

Bu nedenle geneli üzerinde görüşmelere geçiyoruz.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyemize söz vereceğim.

Buyurun Sayın Yavuzyılmaz.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Sayın Genel Müdürüm, değerli Yönetim Kurulu üyeleri; hepiniz hoş geldiniz.

Ben Yönetim Kurulu üyelerinin aylık maaş, prim, ikramiye, kâr payı, ücret, huzur hakkı; bunları soruyorum. Yani şöyle sizden önceki kuruluşlarda da sorduğum için artık böyle -keşke bir formül olsa da şöyle kopyala yapıştır yapsak hani, ben de rahat etsem, herkes rahat etse ama- mecbur tekrar soruyorum. Kamuda görev alan, başka görevi olan Yönetim Kurulu üyeleri var mı, bu görevler neler veya özel sektörde var mı, bu görevler neler? Bu görevlerle ilgili elde ettikleri maaş, prim, ikramiye, kâr payı, huzur hakkı ne kadardır diye soruyorum.

Teşekkür ediyorum, çalışmalarınızda başarılar diliyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ederim Sayın Yavuzyılmaz.

Böylece geneli üzerindeki görüşmeleri tamamladık.

Evet, Sayın Genel Müdürüm, sorularla ilgili vermeniz gereken yanıt varsa buyurun verin, yoksa yazılı olarak yanıt verebilirsiniz.

PYS GÜVENLİK AŞ GÜVENLİK KOORDİNATÖRÜ BÜLENT BUDAK – Sayın Başkanım, değerli komisyon üyeleri; uygun görürseniz bu mütalaada yazılı olarak cevap vermek istiyoruz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Evet, şimdi PYS Güvenlik AŞ'nin 2020 yılı hesap dönemine ilişkin sonuç bölümünü okutup genel görüşmeye sunacağım.

2020 yılı sonuç bölümünü okutuyorum.

Buyurun.

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ – Sonuç:

PYS Güvenlik Anonim Şirketinin 30/4/2021 tarihindeki kendi genel kurulunda kabul edilen 2020 yılı bilançosu ve 2.039.286,38 Türk Lirası dönem kârıyla kapanan gelir tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – 2020 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

PYS Güvenlik AŞ’nin 2020 üst komisyon toplantısı tamamlanmıştır.

Katılımcılara teşekkür ederim, çalışmalarınızda kolaylıklar diliyorum.

PYS GÜVENLİK AŞ GÜVENLİK KOORDİNATÖRÜ BÜLENT BUDAK – Sağ olun.

10.- Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ’nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığıyla devam edeceğiz, arkadaşlarımız yerlerini alsınlar.

Değerli komisyon üyeleri, toplantımıza Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ’nin 2020 yılı bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleriyle devam ediyoruz.

Sayın Genel Müdürümüzden başlamak üzere toplantımıza katılan kurum temsilcilerimizin kendilerini Komisyonumuza tanıtmalarını rica ediyorum.

(Katılımcılar kendilerini tanıttı)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Evet, teşekkür ederim.

Sunumunu yapması için sözü Sayın Genel Müdürümüze veriyorum.

Buyurun.

VAKIF GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI AŞ GENEL MÜDÜRÜ ONUR İNCEHASAN – Sayın Başkanım, değerli Komisyon üyelerimiz, kıymetli katılımcılar; hepinizi saygıyla selamlıyorum.

Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı 12 Ocak 1996 tarihinde Türkiye’de ilk gayrimenkul yatırım ortaklığı şirketi olarak kurulmuştur. Vakıfbank ve TOKİ iştirak şirketi olan şirketimizin ana faaliyet konusu Sermaye Piyasası Kurulunun gayrimenkul yatırım ortaklıklarına ilişkin düzenlemelerinde belirtildiği üzere, gayrimenkullere, gayrimenkul projelerine, gayrimenkule dayalı sermaye piyasası araçlarına ve gayrimenkule dayalı haklara yatırım yapmaktır.

Şirketimiz, 24 Aralık 1996 tarihinde paylarını halka arz etmiş olup yüzde 42,58 halka açıklık oranına sahiptir. Borsa İstanbul’da işlem gören şirketimizin aktif büyüklüğü 2021 yılı sonu itibarıyla 4,6 milyar TL, net kârı da 474,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Şirketimiz, güçlü sermaye yapısı, ortaklarından aldığı güç, deneyimli ve nitelikli insan kaynağıyla faaliyetlerini aralıksız sürdürmektedir. Şirketimiz portföyünde, bulunduğu bölgeye değer katan, seçkin, çevreye ve doğaya saygılı gayrimenkul projeleri yer almaktadır. Satış ve inşaat faaliyetleri devam eden projelerimiz şu şekildedir: Ülkemizin en önemli projelerinden biri olan İstanbul Finans Merkezi içerisinde yer alan, 52 ve 36 katlı 2 kuleden oluşan ve toplam 261 bin metrekare inşaat alanına sahip projemizin yapım sürecini büyük gayretle ve özenle yürütmekteyiz. Başkentimiz Ankara’nın Çukurambar bölgesinde yer alan Cubes Ankara Projesi 217 bin metrekare inşaat alanı üzerine kurulan 916 bağımsız bölümden oluşmaktadır. İstanbul Maltepe’de 316 bağımsız bölümden oluşan ve 67 bin 861 metrekare yapı alanına sahip Tablo Adalar Projemizin inşaat ve satış faaliyetleri 2021 yılı içerisinde başlatılmıştır. İzmir ili Konak ilçesinde inşası devam eden karma projemizde konut, “home office” ve ticari alanlar bulunacak olup toplam inşaat alanımız 128.987 metrekare olacaktır. Şirketimiz İstanbul ili Kadıköy ilçesinde Fikirtepe semtinde de 2.141 metrekare brüt alanı haiz 30 adet bağımsız bölüm ve İstanbul ili Kartal ilçesinde Nidapark Projesi’nde de 106 ofisten kalan 12 adet ofis olmak üzere 15.432

metrekare satılabilir yatırımımız bulunmaktadır. Bunun dışında hâlihazırda kirada bulunan 4 adet ticari gayrimenkulün de toplam alanı 4.594 metrekaredir. Bizimtepe Aydos Projemizde de satışı devam eden 10 adet gayrimenkulümüz bulunmaktadır.

Sembol yapılarla sektöründe değişime yön veren, referans bir kuruluş olma vizyonuna sahip şirketimiz “Geleneğin gücü, geleceğin inşası” anlayışıyla ülkemize değer katan, sektöre örnek projeler geliştirmeye, sürdürülebilir kârlılık ve verimlilik prensibiyle tüm paydaşlarımız için kalıcı değer üretmeye devam etmektedir.

Beni dinlediğiniz için hepinize teşekkür ediyorum. Komisyon çalışmalarının şirketimiz ve ülkemiz için hayırlara vesile olmasını temenni ediyorum.

Saygılarımı arz ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ederim.

Şimdi önerilerin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2020 yılı Alt Komisyon Raporu’ndan 1 öneri bulunmaktadır.

2020 yılının 1 no.lu genel önerisini okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ – Öneri 1:

Diğer bulgu ve önerilerin yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Yanıt için buyurun.

VAKIF GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI AŞ GENEL MÜDÜRÜ ONUR İNCEHASAN – Sayın Başkanım, yazılı olarak...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Cevabını okuyun, cevabını. Diğer önerilerin yerine getirileceği hususunda beyanda bulunun.

VAKIF GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI AŞ GENEL MÜDÜRÜ ONUR İNCEHASAN – Evet, diğer öneriler yerine getirilecektir.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı?

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Sayın Başkan...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Oraya bakıyorum, notlarıma bakıyorum ama geç basıyor, geç kalıyor hep, hep geç kalıyor Sayın Yavuzyılmaz. Bugünlerde dalgın biraz herhâlde.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Evet, Başkanım yani toplantıya en erken gelen kişi olarak bugün “Geç kalan.” demeniz işte, bu konuda çok sağlıklı bir değerlendirme yapamadığınızın ispatı oluyor.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Bırak şimdi ya, bırak şimdi ya.

Şimdi, ben özelde konuştuklarımızı burada deşifre etmiyorum.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Bence edin vallahi, ne kadar güzel.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Devam edin Sayın Yavuzyılmaz.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Şimdi, Sayın Genel Müdürüm...

Yani, böyle deyince de sanki özelde garip bir şey konuşulmuş gibi...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Ama ne yapayım Deniz Bey...

ZİVER ÖZDEMİR (Batman) – Deniz Bey, isterseniz siz gönderin, biz soralım.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Bilerek Başkanım...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Yazılı olarak bana bir şey...

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Yumuşata yumuşata şimdi ilerliyor Başkan.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, buyurun Sayın Yavuzyılmaz.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) – Öncelikle, Sayın Genel Müdür, değerli Yönetim Kurulu üyeleri; hepiniz hoş geldiniz Komisyonumuza.

Ben sizlerin de Yönetim Kurulundan aldığı aylık ücret, prim, kâr payı, huzur hakkı, ikramiye ne kadar, bunları öğrenmek istiyorum. Kamuda bir veya birkaç başka görevi olan bürokrat var mı Yönetim Kurulunda, bunu da sorayım. Ben 5 tane ayrı görevi olan bürokrat bildiğim için yani o olabiliyor, o nedenle soruyorum. Yine, özel sektörde görevi olan Yönetim Kurulu üyesi var mı? Bu diğer kamu görev, görevleri ve özel sektördeki görev, görevleriyle ilgili de buradan aldığı aylık ücret, kâr payı, prim, ikramiye, huzur hakkı ne kadar, bunları öğrenmek istiyorum.

Şimdi, bir konu var, tabii, bu toplantıyı yapmadan önce biz Vakıfbank Genel Müdürlüğünün denetimi esnasında konuştuk aslında, tutanaklara da geçti, burada fırtınalı tartışmalar da yaşandı. O nedenle, ben özet olarak, konuyu da bildiğinizi değerlendirerek özet şeklinde aktaracağım, sizden bu konuyla ilgili bir açıklamanızı talep edeceğim.

Aslında konu, Sayıştayın tespit ettiği bir bulgu; alt komisyona geliyor ancak üst komisyona çıkmıyor, dolayısıyla da bugün önümüze gelen raporda bulguyu göremiyoruz yani buharlaşmış. Şimdi, bulgu şu: Türkiye Vakıflar Bankası Genel Müdürlük Hizmet Binası ve Tesisleri Projesi yapım işi. Burada, bu işin sözleşmesinde açık olarak fiyat farkı ödenmeyeceği düzenlemesi yer alıyor. Şimdi, bir sözleşmede neden fiyat farkı verilmeyeceği yönünde bir düzenleme yapılır? Çünkü fiyat farkı verilmeyecektir yani açıkta bırakılmıyor, boşlukta bir madde tesisi, aralığı, yoruma açık bir şekilde bırakılmıyor. Bizzat oraya o madde konuyor ki ihaleye giren şirketlere “Bak, ihaleye giriyorsun, bir fiyat vereceksin ve ben bir fiyat farkı ödemeyeceğim, buna göre fiyat ver.” deniliyor. “Kâr marjını veya ticari değerlendirmeni artık nasıl yapıyorsan buna göre fiyatını ver.” diyorsunuz ve buna göre de rekabet koşulları oluşuyor.

Ancak, sözleşme bedeli 711 milyon lira artı KDV olan bu işin, bin üç yüz takvim gününde yapım süresi belirlenmiş olan bu işin bu sözleşme hükmüne aykırı olarak bir protokol düzenleniyor. Protokol düzenlenmeden önce, buradaki fiyat farkıyla ilgili hususun sözleşmede o kadar keskin bir şekilde ifade edildiğini görüyoruz ki, size o kısmı kısaca aktarmak istiyorum: Yüklenici firmayla imzalanan sözleşmenin 2.03 maddesinde “Yüklenici herhangi bir nam altında ilave bedel ve süre talep etmeyeceğini beyan ve taahhüt eder.” Şimdi, bunu alalım, bir yere koyalım. Bu arada da sözleşmeyi ben hazırlamadım, ben imzalamadım; siz hazırladınız, siz oluşturdunuz, şirketle birlikte sizler imzaladınız yani bu maddeleri oluşturup da altını imza eden sizlersiniz.

“Fiyatların artması başlıklı” 2.17’nci -bu maddeyi de ben yazmadım herhâlde- maddesinde “Her ne sebeple olursa olsun ilave ödeme yapılması veya sürenin uzatılması talebinde bulunamaz.” Bunu da koyalım bir tarafa. “Bu sözleşme, anahtar teslimi götürü bedel usulü sözleşme olup yükleniciye hiçbir iş ve isim altında fiyat farkı verilmeyecektir.” Böyle yazıyor sözleşmede. çok net. Olur da açıkta bir yerler kalırsa diye de sözleşme ona göre yazılmış, devam ediyor, diyor ki: “Yüklenici benzer konularda kararname çıkarılması gibi sebeplere dayanarak...” Yani ne diyoruz? Bir kararname çıkarılmış olsa dahi... Bunu da düşünmüş sözleşme. Demek ki ihaleyi de ona göre fiyatla vermiş, belki de normal birim fiyat usulü yapmasına göre daha yüksek bir fiyat da veriyor ki ”Tamam, bak, buradan da kâr edeceksin

ama ilave bir para vermem hiçbir şekilde; ona göre işi al veya alma, ihaleye gir veya girme.” şeklinde. Diyor ki: “Benzer konularda kararname çıkartılması gibi sebeplere dayanarak fiyatlara zam, fiyat farkı, eskalasyon, kur farkı ya da sürenin uzatılması talebinde bulunmaz.” çok net. “Yüklenici, döviz kurundaki olası bir değişiklikten etkilenmeyeceğini, basiretli bir tacir olarak olası risk faktörlerini göz önüne alarak sözleşmeyi imzalamış olduğunu beyan ve taahhüt eder.” yani sözleşme bağtlanmış, burada bağtlanmış ve daha sonra da projenin yüklenici firması geçici 4’üncü maddeyi referans göstererek fiyat farkı ödenmesi talebinde bulunuyor. Neticede, ki ilgili Borçlar Kanunu hükümlerine göre sözleşme yapılmış durumda aslında, dolayısıyla Yönetim Kurulunun bu anlamda, yani işin tasfiyesi noktasında veya bu koşullarda devamı noktasında bir karar... Yani bu doğrultuda süreci sürdürmesi gerekirken Yönetim Kurulu toplanıyor, şirket aslında -tırnak içinde söylüyorum- bize bir dayatma yapıyor, diyor ki: “Ya ben işi tasfiye ederim, çekilirim döviz kurları arttı, çeşitli artışlar var ya da bu koşullar altında yapamam.” Şimdi, bu risk, yapım işlerindeki bütün sözleşmelerde karşılıklı olarak vardır zaten ve bu risk dengesinin işveren veya devlet kurumları aleyhine bozulmaması için de sözleşme maddeleri ona göre hazırlanır ve dolayısıyla da burada yani eğer böyle bir dayatma geliyorsa... Türkiye inşaat alanında hem devlet yapısı itibarıyla güçlü bir konumda, aynı zamanda da özel şirketler bakımından güçlü bir konumda; bugün inşai anlamda herhangi bir işi bir şirket yarım bıraksa o işi tamamlayacak, mutlaka tamamlayacak...

BEDRİ YAŞAR (Samsun) – Namı hesabına tamamlayacak.

DENİZ YAVUZYLMAZ (Zonguldak) – Tabii, namı hesabına tamamlayacak çok sayıda şirket zaten aslında var. Dolayısıyla da burada yapılması gereken, aslında teminatın yakılması. Herhangi bir Türkiye Cumhuriyeti vatandaşının kurduğu şirketin devletle yaptığı işlerde uygulanan prosedürün aynısının uygulanması gerekiyor aslında yani burada hani “Kanun önünde her Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı eşittir.” sözü var, devlet kurumlarıyla da belirli sözleşmelerin altına imza atan şirketlerin adının ne olduğuna bakılmaksızın aynı sözleşmeyi imzalayan tüm şirketler aynı koşullarda işi yapmakla mükellef. Şimdi, neden? Eğer böyle bir dayatmayla geliyorsa bir şirket, siz eğer “Teminatını yakarım bak, seni devletin ihalelerinde yasaklı hâle getiririm.” diyorsanız o şirket bir kez daha bir sözleşmenin altına imza atacakken 10 kere düşünür, 20 kere düşünür; belki de onun almaması gereken bir işti, bir başka şirketin belki de yapması gereken bir iş, onlar da onu alırdı.

Toparlıyorum.

Dolayısıyla, bu doğrultuda, bir protokol imzalıyor Yönetim Kurulu ve sözleşmenin imzalandığı tarih ile protokolün imzalandığı tarih arasındaki geçen süre için dahi fiyat farkı ödemesi tesis ediyor; burası inanılmaz, özellikle burası inanılmaz. Fiyat farkı kısmı konusunu tartışıyoruz, ülkenin içinde bulunduğu ekonomik kriz, durum, döviz yükseliyor gibi konuları düşünüyoruz, işin aciliyeti vesaire bir dünya konu var, konuşuyoruz ama protokolle geriye dönük olarak sözleşme şartlarını değiştirip onunla ilgili para ödemek...

AHMET KAYA (Trabzon) – Tam bir facia.

DENİZ YAVUZYLMAZ (Zonguldak) – Kibar dille ifade etmeye çalışıyorum, artık günün de sonuna geliyoruz. Şöyle söyleyeyim: Yani birçok usulsüzlük inceledim, birçok usulsüzlük var ama bu şekilde geriye dönük büyük tutarlı ödemelerin tesis edildiği uygulamalar azdır. Burada böyle bir durum var ve Sayıştay da tespit ediyor, özellikle bu kısma dikkat çekerek “Bu parayı tahsil edin.” diyor. Paranın tutarı 49 milyon 690 bin 860,41 TL artı KDV. Tabii, bu da raporun yazıldığı tarihte paranın ödendiği TL tutarı yani güncü döviz kurlarına dönersek rakam daha da yükselecek ve bu geriye dönük

olmak üzere, toplam iş tamamlanana kadar da 159 milyon 422 bin 657,40 TL de toplam fiyat farkı ödenmiş ve Sayıştay da “Bu ek protokolün imza tarihinden önceki tutarı önceleyerek oradan başlamak üzere paranın tahsil edilmesi.” diyor.

Şimdi, ben bu konuyla ilgili suç duyurusunda bulundum; suç duyurusu da burada. Burada paranın tahsil edilmesiyle ilgili gerekli işlemleri başlatmanızı istiyoruz. Netice itibarıyla, burada bulunma nedeniniz devlete ait bir şirket olmanız. Devlete ait şirket olmanız demek, Türk milleti adına yasama faaliyeti yapan Türkiye Büyük Millet Meclisini temsil eden KİT Komisyonunda bu hesaplarınızın incelenmesini ve hesap verilebilirliğin şeffaf bir şekilde sağlanmasını gerektiriyor. Türkiye’de nice firma var, nice dükkân var, nice esnaf var; 5 bin lira, 10 bin lira ödeyemediği için haciz geliyor, icra geliyor ve batıyor gidiyor, aileleriyle birlikte hayatı kararıyor.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Toparlayalım Sayın Yavuzylmaz.

DENİZ YAVUZYLMAZ (Zonguldak) – Burada toplam 49 milyon yani yaklaşık 50 milyon liralık fiyat farkını, yönetim kurulu olarak böyle bir imza atıp “Ben bir şirkete veriyorum.” diyebilmeniz için Türkiye’de bu sıkıntıyı yaşayan bütün vatandaşların da aynı imkânlardan, aynı fiyat farklarından aynı oranlarda faydalanabiliyor olması gerekir.

Dolayısıyla burada bir firmaya yönelik olarak bir menfaat temin edilmiş olduğu sonucu çıkıyor. Yani sizin bunu bilerek ve isteyerek “Dur, biz o firmaya menfaat temin edelim.” amacıyla yapmış olduğunuzu söylemiyorum; ben geline sonucun bu olduğunu söylüyorum ve hâliyle, ortaya da büyük bir kamu zararı çıkmış oluyor. Bu konuyla ilgili ben değerlendirmenizi istiyorum, aynı zamanda da bu bulgunun Üst Komisyona mutlaka çıkmış olması gerekirdi. Yani yargıya veren benim. Dolayısıyla Sayıştayın “Bu konu yargı aşamasındadır.” diye bir açıklama yapıp da “Şu anda biz bunu izleyelim.” dediği bir durum da yok. Yani o nedenle, bunun Üst Komisyona çıkmaması, bir ölçüde, sanki Üst Komisyondan kaçırılmış olduğu izlenimini de uyandırır. O nedenle, biz burada, üst komisyonlarda bu gibi bulguları tartışsak çok daha faydalı olur diyorum.

Çalışmalarınızda başarılar diliyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, teşekkür ederiz.

Buyurun Sayın Yaşar.

BEDRİ YAŞAR (Samsun) – Teşekkür ederim Başkanım.

Ben geneli üzerinde konuşmayacağım, onu da şimdi konuşmak istiyorum.

Özellikle, yaptığınız projelere baktığım zaman, daha çok yüksek gelir grubuna hitap eden projeler. Yani mesela, Ankara’da Cubes Projesi’nden bahsediyorsunuz. Herhâlde, metrekafe fiyatları 50 bin liranın üzerinde satılıyordur diye düşünüyorum yani 100 metrekafe daire 5 milyon gibi.

Şimdi, bu gayrimenkul yatırım ortaklarının oluşturduğu şirketler önümüzde en büyük... Yani düşük gelirli insanların konut sahibi olabilmesi için... Özellikle arsa bedeli inanılmaz yüksek, arsa bedelleri orta yerden kalktığı zaman konut fiyatlarının da düşeceğini herkes ifade ediyor. Yani bu manada, mesela, devletin de bir çalışma yapacağını duyuyoruz. Bu tür gayrimenkul yatırım ortaklıkları bu alana da -sadece siz değil, diğerleri de- yoğunlaşabilir çünkü inşaat her ne kadar lokomotif sektör görünse bile bu geçtiğimiz dönemde küçüldüğünü hepimiz görüyoruz. Zaten konut fiyatlarının artmasının, malzeme fiyatlarının artmasının altında yatan en önemli sebeplerden bir tanesi de arsa fiyatlarındaki rakamların yüksek olması.

İkincisi, Deprem kuşağındayız. Kentsel dönüşüm... Baktım, öyle kentsel dönüşümde sadece Fikirtepe’de ilgilenmişsiniz bir miktar. Türkiye’nin en büyük problemlerinden biri de bu kentsel dönüşüm projeleri, büyükşehirlerin tamamında var bu. Buna yönelik -tabii, bir finansman da gerektiriyor- bankayla bu manada paralel bir çalışmanız var mı?

Üçüncüsü, tabii, Deniz Bey bütün detaylarını anlattı ama siz yine bir sürü proje yapıyorsunuz. Burada ihale yönteminiz nedir? Yine, aynı, anahtar teslimi götürü bedel üzerinden mesela, Cubes Ankara’yı yaptığınızı söylüyorsunuz. Bu mantıkla mı yapıyorsunuz? Yani anahtar teslimi götürü bedel şeklinde mi yapıyorsunuz, birim fiyatlarla mı yapıyorsunuz? Bununla ilgili bilgi vererseniz memnun oluruz.

Tabii, mevcut konuda... Bir defa, kanun bile yayımlandığı tarihte yürürlüğe girer diyoruz; kanun yayımlandığı tarihte yürürlüğe girer ya da yayımlandığı tarihten bir yıl sonra yürürlüğe girer, kanun hiçbir zaman geriye doğru işlemez. Yani geriye doğru giderek işleyen bir kanun henüz bizim Anayasa’mızda yok. Onun için bu fiyat farkının da geriye doğru işlemiş olması çok şey değil ama yargıya da intikal etmiş, tahmin ediyorum siz de takipçisi olacaksınız, bu konuyla ilgili bize de bilgi vererseniz memnun oluruz.

Diğer çalışmalarınızı da bekliyoruz. Yani gerek kentsel dönüşümle ilgili gerekse ucuz konutla ilgili nasıl bir düşünceniz var? Yine, genelde arsa satın alma yöntemiyle mi bu projeleri yapıyorsunuz veya gelir paylaşımı yöntemiyle mi yapıyorsunuz veya Vakıflar Bankasının herhangi bir şekilde aktifine geçen arsaları alarak, değerlendirerek bir gelir mi elde etmeye çalışıyorsunuz, sadece Vakıfbank üzerinden mi? Tabii, diğer bir tarafınız da TOKİ, TOKİ ortaklığınız var. Zaten hazine arazilerinin önemli bir kısmı TOKİ’ye devredildiğine göre, hiç olmazsa o alan üzerinde, normal vatandaşın da ev sahibi olacağı projeleri TOKİ’yle beraber üretmeyi düşünüyor musunuz?

Teşekkür ederim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ederim Sayın Yaşar.

Böylelikle önerilerin görüşmeleri tamamlanmıştır.

Şimdi, geneli üzerinde görüşmelere geçiyoruz.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyemize söz vereceğim. Söz isteyen? Yok.

Şimdi, sözü Sayın Genel Müdüre vereceğim sorulan sorular ve değerlendirmeler için.

Buyurun Sayın Genel Müdürüm.

VAKIF GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI AŞ GENEL MÜDÜRÜ ONUR İNCEHASAN – Sayın Başkanım, izin vererseniz cevap hakkımızı yazılı olarak kullanmak istiyoruz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Evet, detaylı, yazılı olarak verelim ama on beş gün içerisinde Komisyon Başkanlığımıza bunu iletin.

Şimdi, Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ’nin 2020 yılı hesap dönemine ilişkin sonuç bölümünü okutup genel görüşmeye sunacağım.

2020 yılı sonuç bölümünü okutuyorum.

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ – Sonuç:

Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketinin 2 Nisan 2021 tarihindeki Genel Kurulunda kabul edilen 2020 yılı bilançosu ve 118 milyon 592 bin 112 Türk lirası dönem kârıyla kapan kâr veya zarar tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – 2020 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Vakıf Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ'nin 2020 yılı Üst Komisyon toplantısı tamamlanmıştır.

Tüm katılımcılara teşekkür ederim.

11.- Platform Ortak Kartlı Sistemler AŞ'nin 2020 yılına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Platform Ortak Kartlı Sistemler AŞ'nin 2020 yılı bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleriyle devam ediyoruz.

Sayın Genel Müdürümüzden başlamak üzere toplantımıza katılan kurum temsilcilerimizin kendilerini Komisyonumuza tanıtımalarını rica ediyorum.

Buyurun.

(Katılımcılar kendilerini tanıttı)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Sunum için buyurun Sayın Çarkacı, söz sizde.

PLATFORM ORTAK KARTLI SİSTEMLER AŞ YÖNETİM KURULU BAŞKAN VEKİLİ MUSTAFA SELÇUK ÇARKACI – Sayın Başkan, değerli Komisyon üyeleri; sizleri saygılarımla selamlıyorum.

Platform Ortak Kartlı Sistemler AŞ, Ziraat Bankası, Halk Bankası ve Vakıfbankın ortaklığıyla Eylül 2019'da kurulmuş, daha sonra Türkiye Varlık Fonu ve PTT de Platforma ortak olmuştur. Platform, kredi kartları, poslar ve üye iş yerlerine ilişkin her türlü operasyonel faaliyetin yapılması, altyapının oluşturulması, teknik destek sağlanması ve bu amaçlara uygun faaliyetlerde bulunmak üzere kurulmuştur. Platformun kurulduğu dönemde yüzde 100 Halkbankası iştiraki olan Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri AŞ'nin ortaklık yapısında zaman içerisinde değişikliğe gidilmiş ve üç kamu bankası Bileşime ortak olmuştur. Bileşimin kamu bankaları ortak ATM projesi kapsamında, ATM ürün ve hizmetlerin yoğunlaşması, yürütmekte olduğu kart hizmetleri ve pos hizmetlerinin ise Platformun üzerinden yapılması ve Platformun ödeme sistemleri lisansını alarak bahse konu hizmetleri sunması da planlanmıştı. Ancak, kamu bankaları ortak ATM projesinin önceliklendirilmesi ve pandemi sürecinin uzaması nedenlerinden dolayı Platform istenilen düzeyde faaliyete geçememiştir. Gelineen noktada Halkbankasının Platforma bağlı ortaklık hâline getirilmesi talebi gündeme gelmiş olup bu kapsamda Türkiye Varlık Fonu ve PTT Platformdaki ortaklık yapısından ayrılmıştır. VakıfBank ve Ziraat Bankasının ortaklık payını Halkbankasının devir satış sürecinin kısa süre içerisinde tamamlanması planlanmakta olup bundan sonraki süreçte Platform AŞ Halkbankasının bağlı ortaklığı olarak faaliyet gösterecektir.

Saygılarımı sunarım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ederim.

Şimdi önerilerin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2020 yılı Alt Komisyon Raporu'nda bulgu ve öneri bulunmamaktadır. Bu nedenle, geneli üzerindeki görüşmelere geçiyoruz.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyemiz var mı?

Evet, buyurun Sayın Yavuzylmaz.

DENİZ YAVUZYILMAZ (Zonguldak) — Sayın Genel Müdür, değerli yönetim kurulu üyeleri; hepiniz hoş geldiniz.

Alt Komisyondan Üst Komisyona gelen bir bulgu yok. Ben, yönetim kurulu üyelerinin aylık, ücret, maaş, prim, ikramiye, kâr payı, huzur hakkı ne kadar aldıklarını soruyorum.

Çalışmalarınızda başarılar diliyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Peki, teşekkür ediyorum.

Sayın Yaşar, buyurun.

BEDRİ YAŞAR (Samsun) – Teşekkür ediyorum Başkanım.

Tabii, son madde, ben de kısaca bir şeyler ifade etmek istiyorum.

Sayın Genel Müdürüm, ekiple çok güzel organize bir yapıyı gördük, hepsi son derece net cevaplar verdiler, yazılı olarak cevap vereceklerini bir senkronizasyon içerisinde ifade ettiler ama siz bu kurula ilk defa geliyorsunuz, ilk defanın avantajını kullanıyorsunuz diyebiliriz. Dolayısıyla bundan sonraki toplantılara mümkün olduğunca, bu sorduğumuz sorular çerçevesinde burada da bazı şeyleri ifade ederseniz belki katkı sağlama fırsatı olur. Yani, bugün ilk defa geldiniz, ilk şeyin avantajını net bir şekilde de kullandınız.

Tebrik ediyor, başarılar diliyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Teşekkür ediyorum Sayın Yaşar.

Böylece geneli üzerinde görüşmeleri tamamladık.

Sayın Genel Müdürüm, Sayın Vekilimizin sormuş olduğu soruyu yanıtlamak için sözü size veriyorum.

Buyurun.

PLATFORM ORTAK KARTLI SİSTEMLER AŞ YÖNETİM KURULU BAŞKAN VEKİLİ MUSTAFA SELÇUK ÇARKACI – Sayın Başkanım, izniniz olursa yazılı cevap vermek istiyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – Evet, on beş gün içinde Komisyon Başkanlığımıza iletmenizi istiyoruz.

Şimdi, Platform Ortak Kartlı Sistemler AŞ'nin 2020 yılı hesap dönemine ilişkin sonuç bölümünü okutup genel görüşmeye sunacağım.

2020 yılı sonuç bölümünü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ – Sonuç:

Platform Ortak Kartlı Sistemler Anonim Şirketinin 2020 yılı bilançosu ve 467.427,09 TL dönem zararıyla kapanmış bulunan gelir tablosu 18 Mayıs 2021 tarihindeki yönetim kurulunda kabul edilmiştir.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ – 2020 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Platform Ortak Kartlı Sistemler AŞ'nin 2020 yılı Üst Komisyon toplantısı tamamlanmıştır. Tüm katılımcılara teşekkür ederim.

Değerli Komisyon üyeleri, gündemimize 7 Haziran 2022 Salı günü Boru Hatları ile Petrol Taşıma AŞ'nin 2019 ve 2020 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri devam edeceğiz.

Toplantıyı kapatıyorum, çalışmalarınızda kolaylıklar diliyorum, başarılar diliyorum.

Kapanma Saati: 16.09