

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ

BOLU KARTALKAYA MEVKİİNDE BULUNAN BİR OTELDE MEYDANA GELEN YANGIN FACİASININ TÜM BOYUTLARIYLA ARAŞTIRILARAK İLGİLİ KURUM VE KURULUŞLARIN SORUMLULUKLARININ TESPİT EDİLMESİ VE BENZER OLAYLARIN ÖNLENMESİ İÇİN ALINMASI GEREKEN TEDBİRLERİN BELİRLENMESİ AMACIYLA KURULAN MECLİS ARAŞTIRMASI KOMİSYONU (10/2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267)

TUTANAK DERGİSİ

8'inci Toplantı

18 Mart 2025 Salı

(TBMM Tutanak Hizmetleri Başkanlığı tarafından hazırlanan bu Tutanak Dergisi'nde yer alan ve kâtip üyeler tarafından okunmuş bulunan her tür belge ile konuşmacılar tarafından ifade edilmiş ve tırnak içinde belirtilmiş alıntı sözler aslına uygun olarak yazılmıştır.)

İÇİNDEKİLER

I.- GÖRÜŞÜLEN KONULAR

II.- OTURUM BAŞKANLARININ KONUŞMALARI

1.- Komisyon Başkanı Selami Altınok'un, bugün Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının sunum yapacağına ve rahmete kavuşanlara tekrar Allah'tan rahmet dilediğine ve Çanakkale Zaferi'nin 110'uncu yıl dönümüne ilişkin açıklaması

III.- AÇIKLAMALAR

1.- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakan Yardımcısı Hasan Suver, Malazgirt Zaferi'nden 15 Temmuz'a kadar şehit ve gazi olanları rahmet ve minnetle andığına ve Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik ile ilgili sunum yapacaklarına ilişkin açıklaması

IV.- SUNUMLAR

1.- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mesleki Hizmetler Genel Müdürü Banu Aslan'ın, Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik ve Kartalkaya'daki otel yangını hakkında sunumu

2.- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü Mevzuat Daire Başkanı Yasin Yıldırım'ın, iş yeri açma ve çalışma ruhsatları mevzuatı ve belediye mevzuatı bağlamında bu sürece etkisi olabilecek hususlar hakkında sunumu

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ
BOLU KARTALKAYA MEVKİİNDE BULUNAN BİR OTELDE MEYDANA GELEN YANGIN FACİASININ TÜM
BOYUTLARIYLA ARAŞTIRILARAK İLGİLİ KURUM VE KURULUŞLARIN SORUMLULUKLARININ TESPİT EDİLMESİ VE
BENZER OLAYLARIN ÖNLENMESİ İÇİN ALINMASI GEREKEN TEDBİRLERİN BELİRLENMESİ AMACIYLA KURULAN
MECLİS ARAŞTIRMASI KOMİSYONU
(10/2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267)

-----0-----
8'inci Toplantı
18 Mart 2025 Salı
-----0-----

I. GÖRÜŞÜLEN KONULAR

TBMM Bolu Kartalkaya Mevkiinde Bulunan Bir Otelde Meydana Gelen Yangın Faciasının Tüm Boyutlarıyla Araştırılarak İlgili Kurum ve Kuruluşların Sorumluluklarının Tespit Edilmesi ve Benzer Olayların Önlenmesi İçin Alınması Gereken Tedbirlerin Belirlenmesi Amacıyla Kurulan Meclis Araştırması Komisyonu saat 15.21'de açıldı.

Komisyon Başkanı Selami Altınok, bugün Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının sunum yapacağına ve rahmete kavuşanlara tekrar Allah'tan rahmet dilediğine ve Çanakale Zaferi'nin 110'uncu yıl dönümüne ilişkin açıklama yaptı.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakan Yardımcısı Hasan Suver, Malazgirt Zaferi'nden 15 Temmuz'a kadar şehit ve gazi olanları rahmet ve minnetle andığına ve Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik ile ilgili sunum yapacaklarına ilişkin açıklama yaptı.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mesleki Hizmetler Genel Müdürü Banu Aslan tarafından, Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik ve Kartalkaya'daki otel yangını,

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü Mevzuat Daire Başkanı Yasin Yıldırım tarafından, iş yeri açma ve çalışma ruhsatları mevzuatı ve belediye mevzuatı bağlamında bu sürece etkisi olabilecek hususlar,

Hakkında sunum yapıldı.

Komisyon gündeminde görüşülecek başka konu bulunmadığından, 19 Mart 2025 Çarşamba günü saat 16.00'da toplanmak üzere saat 18.08'de toplantıya son verildi.

18 Mart 2025 Salı
BİRİNCİ OTURUM
Açılma Saati: 15.21
BAŞKAN: Selami ALTINOK (Erzurum)
BAŞKAN VEKİLİ: Derya BAKBAK (Gaziantep)
SÖZCÜ: Semih IŞIKVER (Elâzığ)
KÂTİP: Nurettin ALAN (İstanbul)

----- 0 -----

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli Komisyon üyelerimiz, değerli basın mensupları, değerli konuklar; hepiniz hoş geldiniz.

Bugün de yine, Komisyonumuzun 8'inci Toplantısı için yeterli çoğunluğumuz olduğunu görüyorum ve toplantıyı açıyorum.

II.- OTURUM BAŞKANLARININ KONUŞMALARI

1.- Komisyon Başkanı Selami Altınok'un, bugün Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının sunum yapacağına ve rahmete kavuşanlara tekrar Allah'tan rahmet dilediğine ve Çanakkale Zaferi'nin 110'uncu yıl dönümüne ilişkin açıklaması

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli arkadaşlar, Kartalkaya'da meydana gelen yangınla alakalı yapmış olduğumuz araştırmanın bugünkü toplantısında Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının değerli temsilcilerini dinleyeceğiz.

Müsaade ederseniz öncelikle ben kendilerini tanıtayım. Bakan Yardımcısı Sayın Hasan Suver Bey burada, Mesleki Hizmetler Genel Müdürümüz Banu Aslan Hanımefendi burada, Mesleki Hizmetler Genel Müdür Yardımcısı Murat Bayram Bey burada, Enerji Verimliliği ve Teçhizat Daire Başkanı Hüseyin Namık Sandıkçı Bey burada ve Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü Mevzuat Daire Başkanımız Yasin Yıldırım Bey burada. Bugün, bu yaşadığımız acı olayla alakalı Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığımızın kendi bakanlığını ilgilendiren boyutlarıyla alakalı önce sunumlarını dinleyeceğiz, sonra da çok değerli milletvekili arkadaşlarımız, Komisyon üyelerimizin hem bugünkü sunumla alakalı varsa yine farklı konulardaki katkılarını alıp toplantımızı devam ettireceğiz. Ben toplantımızın hayırlara vesile olmasını temenni ediyorum.

Ayrıca yine rahmete kavuşan kardeşlerimize Allah'tan rahmet diliyorum. Allah, bir daha milletimizi böyle acılarla karşı karşıya getirmesin diyorum; karşı karşıya gelmememiz için de herkesin üzerine düşen vazifeyi gerektiği şekilde yapmasının lazım geldiğini hepimiz biliyoruz; bu manada da görevlerimizi de layıkıyla yapmayı bizlere nasip etsin diyorum.

Toplantıyı başlatıyorum.

Görsel basında yer alan kardeşlerimizden müsaade isteyelim, sonra toplantımıza başlayalım.

Teşekkür ediyorum arkadaşlar. Değerli arkadaşlar, tabii, hatırlamak lazım ve zikretmek lazım. Bugün, yüz on sene önce bu memleketi bizlere vatan kılan, canlarıyla, kanlarıyla bu toprakları sulayan şehitlerimizin emaneti cumhuriyetin kurulmasının yolundaki en önemli mihenk taşlarından biri olan Çanakkale Zaferi'mizin 110'uncu yıl dönümü. Hem kahraman şehitlerimizi ve gazilerimizi rahmet ve minnetle anıyorum hem de bizlere bu güzel vatan toprağını vatan kılan bütün aziz şehitlerimizi ve geçmişimizi, başta Gazi Mustafa Kemal olmak üzere, bütün o kahramanların manevi huzurlarında da saygıyla eğiliyorum. Allah, bizleri, bu milleti bir daha bu acı tecrübeleri yaşamak durumunda bırakmasın ama mecbur kalırsak da yeni Çanakkaleleri yazabilecek ruh ve maneviyat bu milletin yüreğinde, bu milletin iman dolu göğsünde var. Allah, bugüne kadar gelen bütün şehitlerimize, vatan uğruna, millet uğruna, din uğruna, ezan uğruna şehit olan, bayrak uğruna şehit olan şehitlerimize rahmet eylesin, gazilerimize de yaşayanlar varsa sağlık, sıhhat ve uzun ömürler versin. Allah, bu milleti bir daha istiklal mücadelesi verme durumunda bırakmasın diyorum.

Değerli Bakan Yardımcımıza sözü bırakıyorum.

Buyurun Hasan Bey.

III.- AÇIKLAMALAR

1.- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakan Yardımcısı Hasan Suver, Malazgirt Zaferi'nden 15 Temmuz'a kadar şehit ve gazi olanları rahmet ve minnetle andığına ve Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik'le ilgili sunum yapacaklarına ilişkin açıklaması

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKAN YARDIMCISI HASAN SUVER - Sayın Başkanım, çok değerli milletvekilleri, değerli katılımcılar; ben de hepinizi saygıyla selamlıyorum. Toplantımızın hayırlara vesile olmasını diliyorum.

Bu vesileyle, Malazgirt Zaferi'nden Çanakkale Harbi'ne, İstiklal Harbi'ne, 15 Temmuz'a kadar olan süreç içerisinde yaşadığımız bütün sıkıntılarla yüzleşen ve sonunda şehit ve gazi olan bütün yurttaşlarımızı rahmetle, minnetle anıyorum. Toplantımızın hayırlara vesile olmasını diliyorum.

Bugün, burada, sizlere Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeliği sunmak üzere bulunuyoruz.

Sunumu yapmak üzere Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının Mesleki Hizmetler Genel Müdürü Banu Aslan Hanımefendiye sözü bırakıyorum.

Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Sağ olun Değerli Bakanım, çok teşekkür ediyorum.

Değerli Genel Müdürüm, buyurun.

IV.- SUNUMLAR

1.- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mesleki Hizmetler Genel Müdürü Banu Aslan'ın, Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik ve Kartalkaya'daki otel yangını hakkında sunumu

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Sayın Bakanım, saygıdeğer milletvekilleri, saygıdeğer hazırun; sizleri saygıyla selamlıyorum.

Gerek Çanakkale'de şehit düşen vatandaşlarımızı gerekse Bolu yangınında vefat eden tüm vatandaşlarımızı da rahmetle anarak sunumuma geçmek istiyorum.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğünün Bolu yangınıyla ilgili olabilecek görev tanımlarında yer alan konu, Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik oluyor. Bu yönetmelik Sivil Savunma Kanunu'na dayanılarak hazırlanıyor, İçişleri Bakanlığı ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının sorumluluğunda yürütülüyor.

Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik, 1958 tarihli Sivil Savunma Kanunu'na dayanılarak hazırlanıyor. Cumhurbaşkanlığı tarafından yayınlanan Cumhurbaşkanlığı yönetmeliği olarak anılan çalışmalar içerisinde İçişleri Bakanlığı ve Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının sorumlu bulunduğu bir alan. Teknik boyutuyla ilgili olarak Çevre, Şehircilik Bakanlığı sorumlu. Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik 3 parçadan oluşuyor gelişimi açısından bakıldığında Sayın Başkanım; 2002, 2007 ve 2024'te başlatılan yeni çalışma. Bundan önceki dönemlerde, 1966 yılında bir yangından korunma yönetmeliği var ancak bu sadece kamu binalarıyla ilgili olarak tasarlanıyor. Yıllar içerisinde 1973'te patlayıcı depolara, fabrikalara ilişkin bir düzenleme geliyor, bu şekilde ilerliyor ve ilk defa 2002 yılında Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik oluşuyor. 2007 yılında da çok kapsamlı bir revizyon yapılıyor bu konuda; 2009'da, 2015'te, 2021'de de tek tek maddeler şeklinde ilaveler gerçekleşiyor. 2024 yılının Eylül ayında da yeniden 2007'de olduğu gibi kapsamlı bir çalışma yapılmak üzere çalışma başlatılıyor. 2007 yönetmeliğinin 2002'den farkı sorumlulukların netleştirilmesi, hangi konuda, kimin kusurlu ya da sorumlu olabileceğiyle ilgili detayların yer alması, Türk standartlarında daha önce yer almayan, 2006'dan, 2007'den sonra yer alan standartların yönetmeliğe dercedilmesi, Türk standartlarında bulunmayan standartlar ve gereklilikler konusunda da uluslararası geçerliliği kabul edilen standartların kabul edilebileceği yönündeki düzenlemeler eklenmiştir. Bunun yanı sıra, binaların sınıflandırılması detaylı olarak yapılmıştır 2007 yönetmeliğinde. Her türlü bina özel durumlar ve kapsamlar olarak netleştirilmiştir. Yine, orman yangınlarına karşı tedbirler konusunda bölümler eklenmiştir ve denetim, yapı sınıfları da yine detaylı şekilde malzeme seçimi de 2007 yönetmeliğine eklenmiş hususlardandır. Bu yönetmelikte -şu anda yürürlükte olan bir mevzuat- konutlar, sağlık yapıları, otel, motel, yatakhane, toplanma amaçlı yapılar, fabrika, mağaza, dükkân, depo gibi alanlar, LPG kullanılan kazan daireleri, bodrum kata inen asansörlerin bulunduğu alanlar, yangın algılama butonlarının bulunduğu sistemlerin zorunlu olduğu binalar gibi yapılar da o 2007 yönetmeliği içerisinde yer almıştır. 2007 yönetmeliğinde gelen bir diğer değişiklik mevcut binalar için ayrı bir kısım düzenlenmiş olmasıdır. 2007 yönetmeliğinde 10'uncu kısımda mevcut binalar için 2007 yönetmeliğine uygun kısımlarla ilgili tedbir alınmış, uygun olmayanlarla ilgili de ek maddeler eklenmiştir. Ayrıca, 2007 yönetmeliğiyle tarihî yapılarda ne tür tedbirler alınması gerektiği ve özel hükümler, denetim hükümleri eklenmiştir. Amaç ve kapsamı da bu şekilde.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Bu maddeleri biz notlarınızda göremiyoruz ama...

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Şöyle, yönetmeliğin maddelerinden bahsettim, sunuma tek tek, madde madde koymadım. Yönetmeliği isterseniz arz edebiliriz hepinize.

CEM AVŞAR (Tekirdağ) - 300 sayfa.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Evet, yani biraz kapsamlı bir yönetmelik olduğu için tek tek şey yapmadık.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ben size bir tane veririm, bir tane de öbür tarafa verelim, bir tanesi de ben de kalsın.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Sayın Başkanım, örnek olarak oraya bırakmıştık zaten, isterseniz birkaç tane daha bırakabiliriz.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bu kırmızılar değil mi?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Evet, o yönetmeliğimiz; yeşil, beyaz olan da kılavuzumuz, yönetmelik ve yönetmeliğin detaylarını anlatan kılavuzumuz.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Evet, buyurun.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Buradaki en önemli ilkelerimiz 2007 yönetmeliğimizde bulunan proje ve yapımıyla ilgili konularda tereddüde düşülen hususlarda Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığından, diğer hususlarda ise ilgili bakanlıktan yani İçişleri Bakanlığından görüş alınabilmesi, projelerin yangına karşı güvenlik bakımından bu yönetmeliğe uygun değilse yapı ruhsatı alamayacağı, yeni yapılan veya proje tadilatıyla kullanım amacı değiştirilen yapılarımızda da yine bu yönetmeliğe uygun olarak yapılması zorunluluğunun bulunduğu, bunun haricinde de binaya yapı kullanma izni verilmemesi gerektiği de yine yönetmeliğimizin hükümlerinde yer almaktadır.

Bu yansındaki diyagramda da bir binanın, yeni bir binanın hayata geçebilmesi için, kullanıma açılabilmesi için ilk aşamasından itibaren yangın yönetmeliğinde hangi maddelere tabi olması gerektiği, hangi hususlarda incelenmesi gerektiği belirtiliyor. İlk tasarım aşamasından itibaren proje müellifi tarafından projeler hazırlanırken mimari, elektrik ve tesisat projelerinde yangın yönetmeliğine uygun olması gereken maddeler belirtiliyor. Yine, imalat yani yapım aşamasında bu çalışmalar inceleniyor ve kat alanı 2.000 metrekareden büyük olan binalar için de ayrıca tahliye projeleri, yangından tahliye projeleri isteniliyor.

Yapının sınıfına göre detaylı bir şekilde iskân alana kadar tabi olması gereken kurallarımızı da diyagramımızda belirttik. Buradaki esas şu, madde 5'te de yer alan: Kanuni düzenlemeler yanında yangına karşı güvenlik bakımından bu şartlara uygun değilse ruhsat ve iskân alamıyor. Ruhsat ve iskân alamayınca tabii ki iş yeri açma ve çalışma ruhsatı da alamıyor. Tasarımcılar tarafından bu yönetmelikte yeterli hüküm bulunmayan, muğlak bulunan hususlarda metro, marina, helikopter pisti, tünel, stadyum, havalimanı ve benzer kullanım alanlarının yangından korunmasında Türk standartları ve bu standartların olmaması hâlinde

Avrupa standartları, yine bir muğlak durum varsa uluslararası geçerliliği kabul edilmiş diğer standartlar, Amerika standartları da kabul edilebiliyor.

Bu yönetmeliğin yetki ve sorumluluk açısından bakıldığında -az önce ifade ettiğim üzere sayın vekillerim- tasarım ve uygulamada mimar ve mühendislerimiz, yüklenicilerimiz ve imalatçılarımız; imalat aşamasında denetimde görevli mühendisler ve ilgili idareler; hayata geçtikten sonra, bina işleme başladıktan sonra yatırımcı kuruluşlar; yapı sahibi, işletmecisi, işveren veya temsilcileri, yine ilgili idarelere aynı zamanda yapının kullanımında görev alan müşavir, danışman, kontrol, yapı denetim şirketi, işletme yetkilileri gibi yetkililer de sorumludur; bu noktada hatta sigorta şirketlerinin bile denetim, inceleme sorumlulukları var. Yaptırımlar açısından da bakıldığında aykırı hareketlerde suç veya kabahatin teşkil edilmesi durumunda Türk Ceza Kanunu ve Kabahatler Kanunu hükümlerine göre de işlem yapılıyor işletme esnasındaki eksiklerden kaynaklanan durumlarda.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Burayı bir daha anlatır mısınız? Ne demek istediniz burada?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Bina kullanıma başlayana kadar zaten projelerinin buna uygun olması lazım ruhsat alabilmesi için, yoksa ruhsat verilmemesi gerekiyor. Tasarımı onaylandıysa yani ruhsat aldı ise imalat yapım esnasında yapımından sorumlu mühendisi, mimarı, ilgili belediyesi, varsa müşaviri, danışmanı gibi bütün teknik sorumluların, yetkililerin sorumlulukları bulunuyor.

Bina yapı kullanma izin belgesi aldı, işletmeye başladıysa ve bu işletme esnasında onların bakımında, onarımında, işletmesinde hata ve kusur bulundu ise başta o binayı kullanan kişiler, bunları kullanmakla sorumlu yetkililer -işletmeci diyebiliriz- işletmeci, işveren yetkilileri ve yine ilgili idarelerin bu konuda sorumluluğu bulunuyor. Hatta eğer sigortalı bir şirketse farklı şeylerde sigorta yaptıysa sigorta denetçilerinin de bu konuyu incelemesi, denetlemesi, yine sorumluluğu altında bulunan hususlardan.

Yaptırımlar olarak bakıldığında; eğer binanın işletmesinde bir zafiyet, zaman kaybı yaşandıysa buna göre de 5237 sayılı Türk Ceza Kanunu ve 5236 sayılı Kabahatler Kanunu hükmü uyarınca işlemler tesis edilebilir. Eğer orada bir iş yeri mevcutsa bunun ruhsatında durdurma ya da bekletme, cezalandırma gibi yaptırımları bulunuyor.

Görev, yetki ve sorumluluk açısından devam ettiğimde yani buna ilave olarak sadece ekstra risk teşkil eden binalara değinebiliyorum. Bunlarda 2 bin metrekareden büyük olanlar ya da ekstra risk teşkil eden binaların patlayıcı, parlayıcı madde depolayan, kullanan vesaire risk teşkil eden binalar için de ayrıca tahliye projelerinin istenmesi ve tahliye projeleri bulunmayanlara kullanım izni verilmemesi bulunmaktadır.

Bina sınıflandırması olarak baktığımızda; konutlar, konaklama amaçlı binalar, kurumsal yapılar, kamu binaları, bürolar, ticari amaçlı binalar, endüstriyel amaçlı binalar, toplanma ve depolanma amaçlı yapılar, tesisler, yüksek tehlikeli yerler ve karışık kullanım için ayrılmış bütün binalar bu yönetmeliğe uymak zorundadır.

Konuşmamın başında ifade ettiğim üzere, 2002 ila 2007 arasındaki en önemli sıkıntı, değiştirilen temel maddelerden biri, "mevcut bina-yeni yapı" kavramlarının getirilmesidir. Bu diyagramda da bu husus açıklanmıştır. 138'inci maddenin ikinci fıkrası 2002'deki maddelere uyan 2007'deki o geçiş dönemini kapsayan maddelerdir Sayın Başkanım, saygıdeğer milletvekilleri.

Bir sonraki sayfaya geçtiğimizde, yönetmeliğin temel ruhunda, amacında binanın tasarımından itibaren, yerleşmesinden başlayıp bina ömrü bitene kadar ya da kullanım ömrü bitene kadar tüm tedbirlerin alınması hedeflenmiştir. Yerleşimi, ulaşımı, taşıyıcı sistemi, kompartımanları, duvarı, malzemesi, mimari elektrik, mekanik tedbirleri, içeride kullanılan ya da kullanma olasılığı olan patlayıcı, parlayıcı, tehlikeli madde durumu, sorumluluğu ve denetiminden oluşmaktadır.

2024 yılının son ayında bu konuyla ilgili bir de kılavuz yayınlandı. Bilhassa çalışmalara yeni başlayan meslektaşlarımız için, yeni mezun olan meslektaşlarımızın bu konuda talepleri vardı -çok büyük bir yönetmelik çünkü- bunu anlamının da kavramanın da bir kılavuz olursa daha iyi olacağı yönünde. 2024 yılında detaylı teknik çizimlerin yer aldığı kılavuzumuz da bulunmaktadır. Ayrıca, 2024 yılının Eylül ayında, 3 Eylül bu yönetmeliğin yeniden revize edilmesi noktasında çalıştayımızın yapıldığı tarihtir efendim. Niçin böyle bir çalışma yapma gereği duyduk? 2007 yönetmeliği binaların o zamanki teknolojiye izin veren bütün tedbirleri alıyor ancak o saatten bu saatte değişen güncel gelişmeler, teknolojik gelişmeler doğrultusunda revize edilmesi ihtiyacını duyduk. Neden? Mesela elektrikli otomobiller çıktı; bunlarla ilgili otoparklara şarj istasyonları yapılması gibi bir durum var; bunların yangınla ilgili risk teşkil eden, tedbir alınması gereken, bunlar üzerinde mühendislik çalışması yapılması gereken durumlar var. Yine, yapılarda gelişen teknolojiyle birçok elektrik tüketen cihazlar, makineler çıktı. Bu doğrultuda tekrardan gözden geçirmemiz gereken hususlar olduğu kanaatine vardık. Yine, yenilenebilir enerji, alternatif enerji kaynaklarının kullanımı yaygınlaştı ve farklı teknolojilerle kullanımı başladı; mesela, eskiden sadece bir depo şeklinde sadece sıcak su için kullanılan güneş enerjisi artık günümüzde çatıların tamamını kaplayacak şekilde hem elektrik üretebilir hem de sıcak su üretebilir, enerji üretebilir şekilde kullanımı yaygınlaştı. Bunların tesisatlarının ya da çatı arasında ısı artırımının neden olabileceği tehlikeler göz önüne alınarak, güncel ve teknolojik gelişmeler göz önüne alınarak 3 Eylül 2024 tarihinde de yangın yönetmeliğinin güncellenmesi için çalışma başlatılmıştır. Bu çalışmada 62 tane kurum, kuruluş, sivil toplum kuruluşları, odalar, uzmanlar, üniversiteler yer almıştır. Çalıştayı sonrasında madde madde de bir araya gelerek uzmanlarla çalışıyoruz, beş farklı büyük kapsamlı toplantılar, madde madde tartışılan toplantılar yapılmıştır. Şu anda ortalama yüzde 55-60 seviyesindeyiz bitirme noktasına, çok kapsamlı bir yönetmelik olduğu için gece gündüz yoğun bir çalışma sarf ediyoruz ama zaman alıyor, bu yılın sonuna kadar da tamamlamayı hedefliyoruz. Kurum, kuruluş, sivil toplum kuruluşu, odalar, uzmanlar, üniversiteler 62 farklı alandan hizmet verdiler bize sağ olsunlar, görüş verdiler, yerel yönetimler de burada bulunuyor, belediyeler de çalışmalar içerisinde yer alıyor. Otomatik yangın algılama sistemlerinden fotovoltaiik pillere kadar, akaryakıt istasyonlarından atriumlu yapılarda öngörülen önlemlerin geliştirilmesine, endüstriyel yapıların değişen kullanım amaçlarındaki alınması gereken tedbirlere kadar bu yönetmelik içerisinde, kapsamı içerisinde değerlendireceğimiz hususlardan. Ayrıca yönetmelikte imar mevzuatıyla bir dil birliği sağlanması; anlaşılabilen, farklı yorumlanan hükümlerin netleştirilmesi, tanımlamaların yapılması, gelişen standartlaştırma çalışmalarında TSE'nin yeni oluşturduğu ya da uluslararası yeni çıkan standartların da bu yönetmelikte dercedilmesi açısından bu çalışma gerçekleştirilmektedir.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - 3 Eylülde düzenlediğiniz çalıştaya turizmciler sivil toplum örgütlerinden davetiniz var mıydı, bu toplantıya katılan oldu mu, sordunuz mu bu yönetmeliklerle ilgili bir şey yaparken? Geçen hafta biz buraya o dernekleri çağırdık, sivil toplum örgütlerini çağırdık.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Hangi dernekti efendim?

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Türkiye Otelciler Federasyonu, TÜRSAB, Turizm Yatırımcılar Derneği, TÜROB; burada sizin söylediğiniz, açıkladığınız şeylerde göremedim ben onu. Hiçbir turizm derneği var mı çağırdığınız ya da bir turizm yatırımcısı var mı?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Turizm derneği olarak değil, hani bir dernek gibi değil, daha çok idareler, üniversiteler, odalar gibi... Bu çalışma içerisinde, çağrılanlar içerisinde değil ancak görüş gönderilenler içerisinde mutlaka yer verilecektir çünkü...

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Bundan sonra ama bu çalıştayda -2024'te- olmamış zannederseniz.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli Genel Müdürüm, bu yangın tabii otelde olunca hepimizin dikkatini otellere çekiyor ve çok yoğun konaklamalar oluyor buralarda. Bence hem otellerin... Hatta mesela özel hastaneler olabilir -kamuyu çağırıyorsunuz ama- veyahut da özel öğrenci yurtları oluyor yani insanların çok fazla bir arada yaşadığı yerlerin de bence düşüncelerini almakta fayda var.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Sayın Bakanım...

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Şimdi var zaten, kılavuzda 50 ve 51'inci maddelerde turizm yatırımlarıyla ilgili olan standartlarınız var ama ne yazık ki çalıştaya davet etmemişsiniz.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Sayın Vekilim, şöyle, şimdi, sağlık yatırımlarıyla ilgili bütün hastanelerin birlikleri, dernekleri ya da müdürleri, sahipleri gibi değil, bu hastanelerin işlerinin ilgili olduğu Sağlık Bakanlığı yetkilileri gibi yani özel okulların her birini özel okul sahibi ya da birliği, derneği, vakfı gibi değil, Millî Eğitim Bakanlığı yetkilileri gibi değerlendirdik biz çalıştayı. Ancak...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli Genel Müdürüm, ben de katkı vereyim, bakın, otuz senesi kamuda geçmiş bir insan olarak söylüyorum. Yani, Millî Eğitim Bakanlığını çağırdığınızda bir bürokrat ve memur bakışıyla bakar -eski bir bürokrat olarak söylüyorum- Sağlık Bakanlığını çağırdığınızda da Sağlık Bakanlığındaki bir bürokrat gibi bakar. Bence böyle şeylerde biraz da farklı pencereden bakan yani özel bir hastanesi olan, büyük bir hastanesi olan birini -herkesi çağıramazsınız da örnek olarak birini- çağırabilirsiniz. Türkiye'de zincir okullar var değil mi, özel okullar, ben yanlış hatırlamıyorum; her yerde, şehirde az veya çok okulu olan. Mesela, onların bir...

SEDA KÂYA ÖSEN (İzmir) - Birlikleri de var efendim onların.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Var mı? Yani onları da onları da çağırabilirsiniz... Şöyle, yıllarca ben -otuz sene diyorum ya- kaymakamlıktan Bakanlığa kadar hep bürokrat olarak çalıştım ve biz bürokratlar genelde "Her şeyi en iyi biliriz." diye bakıyoruz. Normaldir o bakış açısı o bürokratin penceresinden ama zaman zaman farklı bakanların da bazen bizim bilmediklerimizi bildiklerini, bizim göremediklerimizi çok rahatlıkla görebildiklerini düşünüyoruz. Hasan Bey'den de rica edelim, bundan sonraki çalışmalara özelden de siviliden de birilerini sadece kamu bakışının yanına bir katkı ve avantaj sağlasın diye çağırmak bence Sururi Bey'in dediği gibi makul ve mantıklı olur diye düşünüyorum.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Bir de şunu eklemek istiyorum, biraz önce vekilim sordu, hani, Bakanlık düzeyinde burada Kültür ve Turizm Bakanlığının hem denetlemesi var hem de kendi sınıflandırma yönetmeliğinde yangınla ilgili maddeler var; bir o. Çalışma Bakanlığı var, iş yeri güvenliği açısından; Çalışma Bakanlığı var mıydı bu çalıştayda?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Çalışma Bakanlığı deyince hep seni gösteriyor Resul.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - İş yeri sağlığı, iş güvenliği açısından söylüyorum çünkü Resul Bey'in bu uzmanlık alanı.

RESUL KURT (Adıyaman) - Türkiye'de nereye gitsem mimliyiz yani.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Yani, ben bilgisinden dolayı, tecrübesinden dolayı atıfta bulunuyorum kendisine.

Tabii, bir de bununla ilgili İçişleri Bakanlığının -Sayın Bakan Bey'in de tecrübesi olan makamla ilgili- hele hele bu yangının meydana geldiği il özel idaresi açısından baktığımızda, bu kurumların katılımı sağlandı mı bu çalıştaya? Burada, bu kılavuzda onların şeyi var mı?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Kılavuz 2007 yönetmeliğinin teknik açıklaması, onda herhangi bir kuruma gerek yok.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Ama madde var, burada kanun var bir de, kanundan kılavuza geçilmiş, öyle söylediniz.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - 2024'e, yeni çalıştaya topluca fikirlerini...

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Bu çalıştayda o olmadı...

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Evet, çalıştayda İçişleri Bakanlığı, Çalışma Bakanlığı, bakanlıklar var, projelendirmeye ve yangınla ilgili bütün teknik birlikler, dernekler neredeyse bütün -unuttuğumuzu sanmıyorum- hepsi var. Ancak yatırımcılar, oteller, okullar gibi değerlendirmemiştik. Bu çalışma tamamlanmış değil, tamamlanmış olsa da yayınlanmadığı sürece hepsinin görüşlerine başvurma şansımız var ama tamamlanmış değil. 5 toplantı yaptık, takriben 7 toplantı daha yapacağız. O toplantılarda da mutlaka davet edeceğiz.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bundan sonrakilere çağırırsanız bence faydalı olur diye düşünüyorum.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Bundan sonra, devamında talep edelim.

Ben neden olmadığını sormuyorum, yanlış anlamayın yani bu çalışmaya katkıda bulunmaları açısından söylüyorum çünkü hakikaten şu anda özellikle turizm sektöründe bununla ilgili sıkıntılar var.

Teşekkür ederim Başkanım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Estağfurullah.

Buyurun lütfen Değerli Genel Müdür.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Bu yönetmelikte yani 2024'te yaptığımız çalıştayda 2007'de olmayan hangi konular üzerinde durduk, bu konuda da bilgi vermek istiyorum. Şimdi, 2007 yönetmeliğinde, denetimlerin yapılacağı, denetimlerin periyodik olarak yapılacağı da aslında maddede belirtiliyordu. Ancak genel olarak bize iletilen, gördüğümüz konularda "Daha detaylandırılabilir mi bu husus, hangi bina, kaç sefer denetlenmeli?" gibi sorular soruluyordu. 2007 yönetmeliğinde şu şekilde düşünülmüş: Yapıların kullanım amaçları çok farklı olduğu için yani birini iki senede, üç senede, beş senede denetlemek yeterli olabilecekken belki bir diğerini, senede bir, senede iki, iki senede bir gibi denetlemek gerekebilir. Bunu ilgili idareler ya da sorumlu bulunduğu kurumlar takdir ederek bir çalışma yapar diye düşünülerek "Periyodik denetim yapılır." diye belirtiliyordu. Ancak, az önce ifade ettiğim şekilde bunlar detaylı belirtilebilir mi diye o çalıştayda iletilmişti. Bu doğrultuda da periyodik kontrolün hangi yapılarda, hangi metrekarede ya da teknik özelliklerde ne kadar sürede bir yapılmasıyla ilgili de çalıştay kapsamına alınarak yönetmelik revizyonunda yer verilmesine karar verildi.

Bir diğer husus, sayın milletvekillerim, bunların denetimiyle ilgili, az önce ifade ettiğim gibi çalıştayda belediyeler birliğinden, yerel yönetimlerden de yetkililer vardı; itfaiyelerin, bu binaların tek tek denetimlerinde yetersiz kalabileceği, personel sayısı açısından yetişmekte zorlanabilecekleri ifade edilip farklı bir sistem önerisi gelmişti. Bu konuda uluslararası uygulamalar, yurt dışı uygulamalar da göz önüne alınarak bir çalışma yapıldı, daha doğrusu bu çalışma devam ediyor ve bir yangın uzmanı tanımlamasının getirilmesi, bu yangın uzmanının hangi okullardan, hangi bölümlerden mezun olacağı, üzerine nasıl bir eğitim, nasıl bir sınav ya da belgelendirme sisteminden geçeceği ve nasıl bir çalışma yapacağı konusunda da yine bu yönetmelik kapsamında çalışma başlatıldı. Taslak olarak yapılan süreçte temel seviye, ileri seviye gibi seviyelerin oluşturulması, her yıl kendimizi güncelleyeceğimiz teknik gelişmeler, güncel gelişmeler doğrultusunda belirli saat eğitimlerinin devam edeceği, belgelendirmenin yapılacağı yangın uzmanı konusu da gündem dâhiline alındı.

Yine, bu çalışmanın akabinde, maalesef, Bolu'daki Kartalkaya yangını sonrasında da birtakım öneriler geldi, onları da yine gündeme aldık. Biliyorsunuz ki konut türü yapıların yapımı devam ederken 4708 sayılı Yapı Denetimi Hakkında Kanunu doğrultusunda yapı denetim şirketleri tarafından denetleniyor ve yine, 2021 yılı içerisinde bina kimlik sistemine geçilmiş olup her beş yılda bir yapının statüsünü etkileyecek bir husus olup olmadığına dair denetimler başlatılması yönünde hem mevzuat çıktı hem de uygulama Bakanlığımız Yapı İşleri Genel Müdürlüğü tarafından başlatıldı. Bu kapsamda, yangınla ilgili denetimlerin de yapılacağı zaten gündem içerisindeydi, bu konuda ekstra bir öneri gelmedi bu süreçte. Yine, 2026 yılında, her beş yılda bir denetim yapılacağı için bu süreç de başlamış ve devam etme sürecindedir.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Yapı Denetimi Kanunu'nda yangınla ilgili bir denetleme var mı?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Şöyle: Yapı denetim zaten ruhsattan itibaren yani ruhsat aşamasından, tasarımdan itibaren incelemekle sorumludur Sayın Vekilim. Yangın yönetmeliğine uygun olmayan bir tasarımın gerek mimari gerek elektrik gerek mekanik, ruhsat alması mümkün değildir, yapı denetimden geçmesi mümkün değildir.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Yani yapı denetim sizin bu maddelerinizde ve kılavuzda yer alan tüm yangınla ilgili denetimleri yapıyor mu? Mesela bir otel inşaatında veya -burada vekilim var- inşaatlarda böyle bir şey var mı? Siz daha iyi bilirsiniz bunu, ben bilmiyorum, olmadığını tahmin ediyorum.

SEMİH IŞIKVER (Elâzığ) - Yönetmelik değişince olacak.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Bir daha onu söyler misiniz? Bence yapı denetimin...

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Hayır, şu anda var.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - İnceliyor mu?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Yönetmelik dahilinde.

Sayın vekilim, ben daha önce Yapı İşleri Genel Müdürüydüm, ağustos ayından itibaren Mesleki Hizmetler Genel Müdürüyüm. 4708 sayılı Yasa'nın Yapı İşleri Genel Müdürlüğünün uhdesinde çalışmaları yürütülür. Yapı denetim şirketlerinin bağlı olduğu...

SEMİH IŞIKVER (Elâzığ) - Genel Müdürlük, şu anda bunları devam eden inşaatlar için konuşuyoruz değil mi?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Başlayan ve devam eden inşaatlar için.

Ruhsat aşamasından itibaren tüm aşamalarda yapı denetim şirketlerinin...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Konu karışmasın, her zamanki ulema yine ihtilafa düştü. Yani mevcut bitmiş binalarla alakalı değil, inşaatla başlanmış ve devam eden...

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Bugün inşaatla başlanmış ve devam eden.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Önceden inşaatla başlanmış, bitmemiş binalarda geçerli değil mi bunun için?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Yapı denetime tabi binalarda... Yapı denetim mevzuatı 2001 yılında çıkmıştır, 555 sayılı KHK'den sonra oluşturulmuştur. 2001 yılında 19 pilot ilde uygulanmıştır, 2011 yılından itibaren 81 ilde uygulanmaya başlanmıştır. 2001'den 2011'e kadarki pilot uygulama yapılan tüm illerde yapı denetime tabi olan tüm yapılar yangın yönetmeliğine de uygundur, 2002-2007 yönetmeliklerine. 2011 yılından itibaren 81 ildeki tüm yapılarda yapı denetim şirketleri projelerin yangın yönetmeliğine uygun olup olmadığını incelemekle sorumludur.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Müsaade eder misiniz?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Buyurun.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Şimdi, özellikle söyleyeyim: Bu 1997 ve 99 senesi döneminde olan Kartalkaya'daki bir binamız var. O zamanlar Bayındırlık ve İskân Müdürlüğü vardı, devamınız yani sizin uhdenizde olan, devamınız olan, doğru mu?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Mirasçımız, evet.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Evet, mirasçınız öyle.

2009 yılında da artık il özel idaresine geçmiş vaziyette yapılar. O dönemde, 1994 yılına kadar kamuyla ilgili konular incelenmiş, 2022'de artık özele dönmüşüz herhâlde binalara.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - 2002

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - 2002.

Şimdi, orada, proje ilk başta... Sayın Bakanım şöyle: Bu bina yapılırken en önemli şey, proje aşaması; o proje aşamasında yangın merdivenleri söz konusu olabilir miydi 1999 senesinde?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - 1999, daha doğrusu 2002 yılından önce konut türü binalar ve şeylerde patlayıcı, parlayıcı olmayanlar...

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Şöyle söyleyelim o zaman...

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - 2000 yılından önce 4708 sayılı Yasa'da yok zaten, 2001'de çıkıyor. Yangın yönetmeliğinde de patlayıcı, parlayıcı, tehlikeli ve zararlı maddelerde çalışanlar var, kamu binalarıyla ilgili var, İstanbul Büyükşehir Belediyesinin yaptığı bir yönetmelik var ve oteller, motellerde yok.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Peki, şöyle söyleyelim: 2009 yılında il özel idaresine geçiyor, o süre zarfında, 2002 ile 2009 yılı arasında yönetmelikler var, o dönemde bina kullanımına devam ederken yangın merdiveni istediniz mi? Bakanlık olarak istendi mi yani daha doğrusu...

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Bakanlığımızın yönetmeliği çalışma düzenleme, teknik çalışmaları yapma ve düzenleyici bir görevi bulunmaktadır Sayın Vekilim. Bakanlığımızın denetleyici bir hususu bulunmamaktadır, ilgili idareler tarafından yapılmaktadır.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Şöyle: Bayındırlık ve İskân Müdürlüğü ruhsat veriyor, ruhsatta yok, ruhsatta ilave bir şey yapmak gerekiyor; o ruhsata ilave edilmesi için onay mercisi neresidir?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Sayın Vekilim, Bolu Kartalkaya özelinde sorduğunuz için o özelde ben de cevabımı arz edeyim: Bolu'daki otel 1997 yılında, yanılmıyorsa, yapıldıktan sonra, zaman içerisinde gerek miras yoluyla el değiştirdiği için gerek başka çalışmalardan dolayı bir tadilat ruhsatına gidiyor. Oysaki hem imar mevzuatında hem yangın mevzuatında şöyle belirtilir: Herhangi bir sebeple -kullanım amacı değişikliği, binanın el değiştirmesi vesaire- bir ruhsat değişikliği yapıldığı anda, o binanın yeni yönetmeliğe uygun hâle getirilmesi mecburidir, yoksa yapı kullanma izin belgesi verilemez ve bunu kontrol etmekle, denetlemekle yükümlü olan birim ilgili idaresidir, itfaiye raporunu düzenleyecek ilgili idaresidir.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Tadilat da 1999 yılında yapılmış herhâlde, öyle gözüküyor ama. Yeni mevzuatta siz...

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - El değiştirme ruhsatı var Sayın Vekilim, benim gördüğüm kadarıyla yani babasından çocuğuna kalıyor.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - El değiştirmede, mülkiyeti satmada ruhsatı tekrar gözden geçirmek gerekiyor mu?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Tabii, tabii. İşletme ruhsatları...

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Tabii ki yani ruhsat yenilenmesi olduğu anda bütün çalışmaların...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Genel Müdürlük kusura bakmayın biraz da benim alanıma girdiği için söyleyeyim.

Türker Bey, herhangi bir işletme sahibi değişikliğinde dahi ilgili ruhsatın yenilenmesi istenir, sadece yangınla alakalı falan değil. Mesela, içkili yerlere veya bir başka yerlere, belediyelerin işletme ruhsatı verdiği veyahut da herhangi bir kuruma verilen işletme ruhsatı işletenin veyahut da mekânın değişmesi, tadilatı sebebiyle de olsa mutlaka yeniden verilen ruhsatın şartlarının yenilenmesi gerekir.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Şunu söylemek istiyorum: O zaman 2002 yılında mevcut ruhsatlarda böyle bir revizyon oluyor mu yani diyelim ki bu yangınla ilgili yönetmelik çıktığı zaman "check" ediliyor mu? Yani yönetmelik çıktığı zaman eski binalara, böyle özellikle otellere -kamu binalarında sorun yok, kamu binalarında varmış zaten yönetmelik- özelde özel hastaneler gibi, oteller gibi geriye dönük bir çalışma yapılıyor muydu, yapıldı mı, böyle bir şey olması gerekir miydi? Ya, şöyle: Bizim amacımız yani mevzuatta bir boşluk varsa o boşluğu tamamlamak, burada düzeltme yapmak yani biz suçluyu aramıyoruz aslında, bizim öyle bir derdimiz yok ama mevzuatta bir boşluk varsa, bir sıkıntı varsa onu hep beraber çözmemiz lazım. Yani şu anda 2024 yılında, 2025 yılına geldik ve yanan bir oteli konuşuyoruz, gerçekten çok kötü bir noktadayız. Yani yapılması gereken... Özel de şahıs da üzerine düşeni yapmak zorunda yani orada otelin sahibi ama kamu olarak da özellikle yaptırım gücümüzü kullanıp yani bizim bu işin içerisinde çözmemiz gereken çok şey var. Bütün binalar da şu anda Bolu'da da tesislerin yüzde 90'ı kapanma noktasına geldi. Yirmi sene otuz senenin birikimini biz on günde on beş günde halletmeye çalışıyoruz. Bir ayda ya, on beş gün müddet veriyoruz, otuz günde kapatma veriyoruz. İşsizlik ordusu doğdu. Dönemiyoruz, ne yapacağız? Yani bir tuhafılık var bu işte. Yani senelerin birikimini biz pat diye bu yangın yüzünden kapatmaya çalışıyoruz. Bir öncelik koymak lazım ya, mutlaka bir şey çözmek lazım. Ya, herkes ihmaller içerisinde yani kurumlar değişmiş, revize olmuş... Mesela, sizin oradaki o ruhsatlar, o projeler hangi kurumda şu anda onu bile bilmiyoruz yani. Turizm Bakanlığında mı, eski Bayındırlık Bakanlığında mı, il özel idaresinde mi? Bir tuhafılık var yani her yer karışmış. Burada Turizm Bakanlığıyla ilgili Mecliste iki gün kesintisiz çalışma yapıldı. İki gün boyunca yirmi dört saat

çalışıldı, çok önce. Kaç senesiydi? Bilirler, eskiler bilir. Turizm Bakanlığıyla ilgili o kadar çok yetki genişletildi ki ama hiç, kenara çekilmiş bakıyor. Kaç senesi biliyorsunuzdur Bakanım?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Buraya baktığımda benden çok eskisi yok yani.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Siz biliyorsunuzdur. Benim önümde var, evet, 2021 yılında. 2021 yılında yirmi dört saat gibi bir çalışma yapılmış. Turizm tesislerine yönelik yönetmelik tüm yetkileri üzerine alarak Turizm Bakanlığının üzerine verilmiş.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Sayın Vekilim...

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Yanlış anlamayın, yanlış değerlendirmeyin ama biz de şöyle her mevzuat çıktığında bir eski mevzuatı -ne yapıyoruz- yenileştiriyoruz, bu sefer çek etmemiz lazım, mevcudu da iyileştirmemiz lazım ama şimdi hepsi birikmiş, birikmiş, birikmiş, 1990'lı yıllardan gelen bir şeye de "2024 yılının yönetmeliğini tamamen uygulayalım." diyoruz. Keşke bunları tek tek, basamak basamak yapsaydık da bu noktaya gelmeseydik. Yüksel Bey'le biz yaşıyoruz bunu şu anda. Hele ilimizde de yangınlar hiç eksik olmadı bu sene; 1 fabrikamız yandı, bugün Mudurnu'da 1 tane tesisimiz yandı. Yani her gün bir yangın var, yangın haberiyle uyanıyoruz ama bizi rahatsız etmeye başladı ve hepimizi rahatsız edecek yarın bir gün. Biz öyle...

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - 78 canımız öldü, bundan daha büyük acı olabilir mi?

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Hayır, o ayrı, rahatsız etmek ayrı. Şu andaki pozisyonu söylüyorum. Yani şu anda işletmelerin kapanması noktasında 4 bin, 5 bin kişiden bahsediyoruz Bolu'da.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Sayın Vekilim...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bunu şöyle anlamak istiyorum: Bu yangından sonra konaklama tesislerinde yapılan denetimlerde eksiklikleri çıkan konaklama tesisleri kapanıyor, onu anlatmak istiyorsunuz değil mi?

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Evet ama şöyle...

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - İçeride müşteri de olsa şezlong kapanıyor.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Şöyle: Ufak bir imara aykırılık olmuş, adam bahçesinde bir şey yapmış imara aykırı diye durduruyoruz. Yani biz bunları yenilemesi için süreyi biraz geniş tutabilsek yani bir risk almak lazım başka türlü olmayacak bu iş, bir tuhafılık var, bilmiyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Anladım.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Bir şeyi çözmemiz lazım ama şöyle: Bizim buradaki sıkıntımız, 1999 yılında yeni yönetmeliğe göre projesi çıkmış, o dönemde yangın merdiveni yokmuş, sonra yangın merdivenine benzeyecek bir yeri yangın merdiveni çevirmişiz, belki o yetmiyordu, belki bir yangın merdivenine daha ihtiyaç vardı, bilmiyoruz yani şu anda bilirkişiler de hazırlıyor. Hani belki 2'nci yangın merdiveni gerekirdi diye çıkabilir. Eğer biz o binaya daha önce müdahale etmiş olsaydık, bunlar gibi şu andaki inşaatları durdurduk ya, ondan önce yapsaydık bu işleri belki öyle bir şey de olmayabilirdi, bilmiyorum.

Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Teşekkür ediyorum.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Sayın Başkan...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar, sırayla, başka arkadaşlar da istiyorlar.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Bir küçük ekleme, hemen...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ben ışıkların yanmasına göre vereyim Sururi Bey, karışıyor sonra.

Cem Bey, buyurun.

CEM AVŞAR (Tekirdağ) - Bu denetim usulüyle alakalı olduğu için söylemişti. Bunu yani tam anlama açısından söylüyorum, bizim bu yangın yönetmeliğimiz Türkiye Cumhuriyeti devleti içerisindeki bizim bütün yapı stokumuzu kapsıyor değil mi? Yani, bu yapı stokunun içerisinde yönetmelik sonrası öncesi hepsi var. Bu yönetmelik diyor ki: Bizim kaç milyon yapımız varsa, hepsi bu yönetmeliktekine uyumlu hâle gelecek ama bununla alakalı herhâlde bir süreç sunmak yerine buradaki sorumluluğu ilgili kurumlara veriyorsunuz bunu denetleme noktasında.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Sayın Vekilim, aslında o dönemde o süreler verilmiş.

CEM AVŞAR (Tekirdağ) - Verilmiş.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Toplantının ilk başında söylediğim 2002-2007 arasında geçiş süreleri öngörülmuş. Mesela 2002'den öncekilerin bu mevzuata uyumlu hâle gelmesi için bir yıl süre tanınmış. Daha sonra 2007 yönetmeliği çıktığında yine bir geçiş süresi tanınmış. Bazı alanlarda 2002'ye uygun yapıldıysa onu tekrar denetlemeye, tekrar kapatmaya gerek yok çünkü 2007 yönetmeliği yangın tedbirleri açısından değil, statünün, niteliğin değişmesi açısından bir ekleme. Mesela tarihî yapılar eklenmiş, daha riskli gruplar eklenmiş. Yani, sizin bir dükkânınız, bir işletmeniz, ofisiniz vardı ve 2002 yönetmeliğine uyuyordusaydı 2007 yönetmeliğinde ilave bir şey yapmanıza da gerek bulunmadığı da 2007 yönetmeliğinde belirtilmiş. Aslında şimdi, önüme denetim maddesi madde 131'i de açtım Sayın Vekillerim.

CEM AVŞAR (Tekirdağ) - Ben de oraya gelecektim tam 131'e. Yani bizim otellerle alakalı zaten yönetmeliğimiz içinde işte duvar dayanıklı, çıkış sayısı, kapı dayanıklı, havalandırma kaçış kapıları, detaylıca var zaten.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Tabii, tabii.

CEM AVŞAR (Tekirdağ) - Otellerin neye hazırlanmasıyla alakalı yaptığımız. İşte 131'de aslında bunu denetlemekte olan kurumları siz tanımlamışsınız.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - B maddesinde...

CEM AVŞAR (Tekirdağ) - Aslında (a) bendinde diyor ki: "Özel yapı, bina, tesis ve işletmeler, mahalli itfaiye teşkilatı ile bunların bağlı veya ilgili olduğu bakanlık ve kamu kurum ve kuruluşlarının müfettişi, kontrolör veya denetim elemanları tarafından denetlenir. Bina sahibi de uygulamakla yükümlü kılınır, uygulamazsa da cezalar uygulanır." diye.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Bütün bilgileri, belgeleri vermekte yükümlü...

CEM AVŞAR (Tekirdağ) - Dolayısıyla hani bu yönetmeliği uygulaması gereken kurumlar açıkça tabir edilmiş Sayın Başkanım yani bizim yönetmeliğimizde bu 131'inci maddede, işte, onun neye girdiği... İlgili kurumlar bunu "Yangın yönetmeliğiyle alakalı biz bir süreç başlatıyoruz." deyip gidip denetlediler mi, girdiler mi, çıktılar mı? Öyle bir belge elimizde...

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - O bizim görev tanımımızda değil efendim, biz düzenleyici...

CEM AVŞAR (Tekirdağ) - Evet, değil, biz de zaten ama bu tarafı... Ben şunu demek istiyorum: Burası zaten bu yönetmeliği hazırlayarak, ilgili kurumları belirleyerek ve nelerin denetleneceğini veya yönetmelikte otellerin, binaların nelere uymasını belirleyerek zaten yapmış. Biz bugüne kadar çoğu gelenden hem sivil toplum kuruluşlarından hem kamu kurumlarından da bizim yönetmeliğimizin aslında iyi bir yönetmelik olduğunu birçok defa duyduk. Sadece bu muğlaklığı giderme açısından 131'inci madde bence önemli, onu da size teyit etmek istedim.

Teşekkür ederim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Sağ olasın Cem Bey, teşekkür ediyorum.

Naci Bey, buyurun lütfen.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Teşekkür ediyorum Başkanım.

Sunum için teşekkür ediyorum Sayın Genel Müdürüm.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Sunumu bitirmedik daha.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Devam ediyor ama burada hayati bir konu olarak gördüğüm için söz aldım.

2012 yılına kadar binaların çizimi, tasarımı yapılırken bu projeler itfaiyeye gidiyordu, itfaiyeden olur alınıyordu, itfaiye onayı alındıktan sonra binaların yapımına başlanıyordu; 2012'de bu kaldırıldı. Bunu tekrar gündeme getirmeyi düşünüyor musunuz? Çevre Bakanlığı olarak buna müdahale edilecek mi? Çünkü bina yapıldıktan sonra bu yangın yönetmeliğine, tekrar yapılmış binanın yangın yönetmeliğine uydurulması biraz zor oluyor.

İkincisi, şu anda Turizm Bakan Yardımcımız burada sunumunda söylemişti, -Sururi Bey de işte diğer milletvekillerimizle buradaydı- 20 bine yakın işletme belediyeden aldığı işletme ruhsatıyla devam ediyor yani belediyeden aldığı belgeyle devam ediyor. Tabii, Bolu Kartalkaya'daki yangından sonra bir duyarlılık oluştu. 78 vatandaşımıza da yine Allah'tan rahmet diliyoruz. Az önceki sayın milletvekilimizin söylediği gibi, şu anda valiliklerde sorumlunun kimin olduğu noktasında sıkıntılar oluşacağı için memurlarımız, bürokratlarımız imza atmaktan imtina ediyor. İtfaiyeler şu anda yangın denetimine başladı, diğer işletmelerde de bu aynı şekilde devam ediyor. 20 bine yakın işletme gözden geçiriliyor, Sayın Bakanımızın verdiği bilgilerde 8.500'ü kapatıldı. Az önce Türker Bey'in dediği gibi biz turizm işletmelerini hızlı bir şekilde kapatmaya doğru gidiyoruz. Şimdi, 99'da deprem oldu, tekrar 6 Şubatta deprem oldu ve o zaman eğer deprem mantığı içerisinde gidersek altmış yıllık, seksen yıllık binalarımız var; o zaman bu binaları boşaltmak mı gerekecek? Biz şimdi iki sene, üç sene önce otel yaptık, Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik'i aynen uyguladık. Yabancı bir zincir -devletten ziyade yabancı zincir- işte o sprinkler sisteminin, yangın algılama sistemlerinin yapılmasıyla ilgili bize bunları dayatmıştı, biz de onları yaptık onlardan bir isim hakkı alacağız diye. Dolayısıyla bence bu Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmelik'in uygulanması yapılmış binaya zor gözüküyor, dolayısıyla bunları da itfaiye uygularken kantarın topuzu kaçıyor, eski binayı sanki yeni yapılmış gibi yani sprinkler sistem, yangın algılama sistemleri, kaçış koridorları, işte bunları, kapıları, yangına dayanıklı kapılar gibi... Siz o zaman beş yıldızlı otel yapıyorsunuz, o zaman piyasada hiç iki yıldızlı, üç yıldızlı işletmeler kalmayacak, hepsini ona göre yaptırmak zorunda kalıyorsunuz. Vatandaşın da şu anda bu maliyetleri karşılaması mümkün değil. İşletmeler hızlı bir şekilde kapanıyor. Geçen hafta buraya gelen Türkiye Otelciler Birliğinden arkadaşların da söylediği gibi, bu yangından sonra iç piyasa çok ciddi manada etkilendi. Şu anda özellikle iç turizmde ciddi sıkıntı yaşanıyor, dışarıda çok bir sıkıntı gözüküyor ama bunu da özellikle 62 milyar dolar gelir elde ettiğimiz bir sektörü bu şekilde sekteye uğratmanın doğru olmadığını düşünüyorum.

Çevre Bakanlığı özellikle bu itfaiye denetimini daha bina yapılmadan, proje aşamasındayken yaptırırsa çok daha güzel olur, sıfır maliyetle bu işi yapmış oluruz. Binayı yaparken yatırımcı bu binasını buna göre yapar ama bina yapılmış; şimdi, biz arabayı modifiye ediyoruz gibi bir şey oluyor. Dolayısıyla az önceki sunumunuzda da söylediniz, iskân alındıktan sonra iş yeri açma, çalışma ruhsatını eğer belediyeden ya da ilgili özel idareden siz almışsanız artık bu bina işletmeye hazır demektir. Onun üzerine sağlık kuruluşu koyarsınız, turizm otelcilik, işte, Turizm Bakanlığının yetkisine girer, Sağlık Bakanlığının yetkisine girer. Biraz orada sanki yetki karmaşası değil de kafa bulandırmaya yönelik bir şeyler var.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Şimdi bir bina yangına uygun yapılır. Sonra ister otel olur, ister yurt olur, ister hastane olur gibi olamaz çünkü onların her birinin yangın tedbirleri farklı, teknik çalışmaları farklı. Hatta binanın kullanım amacı değiştiğinde ruhsat değişir ve yeni yönetmeliğe uygun hâle getirilmesi zorunludur. Yani bir bina konut iken eğer otele dönüşürse, mutlaka otelin tabi olduğu yangın mevzuatına uymak durumundadır. Bunu denetim açısından ve 2012'de değişen madde açısından arz edeyim efendim: Şimdi, bizim için binanın ne amaçla kullanıldığından ziyade, eni kaç, boyu kaç, kaçış mesafesi kaç, kaç kişi yaşıyor gibi bir durum önemlidir. Aynı şekilde, bizim açımızdan yıldızın önemi, kaç yatak olduğu değil, üç yıldızda da 30 odada da insanlar yaşıyor ve kaçış mesafelerinin, kapıların yanmaz boyayla boyanmasının olması gerekiyor.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Yanmaz malzemeden yapılması...

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Yanmaz malzemeden yapılması ya da yanmaya dayanıklı -tehlike sınıfına göre Ek-7'deydi sanıyorum, listelerimiz var bizim, işte otuz dakika dayanıklı, yüz yirmi dakika dayanıklı gibi- bu boyalarla boyanması ve deneylerden geçmesi gerekiyor. 30 odalı da

olsa, 300 odalı da olsa, konaklama tesisi üç yıldız da olsa, beş yıldız da olsa insanların konakladığı alanlarda uyması gereken yangın tedbirleri oluyor.

2012'de kaldırılan maddeyle ilgili olarak çalıştay gündemimizde değerlendirildi -değerlendirilmekte- Sayın Vekilim. Şöyle: Daha önce iş yerlerinin bulunduğu binalarda hem ruhsat aşamasında belediyelerin mühendisleri, mimarları hem de itfaiye yetkilileri bu projelere inceliyor. İş yeri açma, çalışma ruhsatında hâliyle incelenmiş olarak geliyormuş ancak o dönemde, 2010-2011 yıllarında yine sektörden yoğun bir başvuruya, belediyelerden yoğun bir başvuruya ilk aşamada belediyelerin mühendisleri zaten bunu inceliyor. İş yeri açma, çalışmadan önce de hangi işin yapılacağı daha önceden belli olmadığı için -o dükkânda iplik mi satılacak, işte peynir mi satılacak ya da spor alanı mı olacak orası, bilinmediği için- iş yeri açma, çalışma ruhsatından önce de zaten itfaiye raporu veriliyor. Bu şekilde bir yoğunluk oluşuyor, belediyelerin itfaiye birimleri buna yetişmekte zorlanıyor; bundan dolayı, ruhsat aşamasında belediyenin mühendisi zaten bakıyor bina ruhsatında. "İş yeri açma, çalışma ruhsatında itfaiye baksın, 2 kez itfaiye bina ruhsatında bakmasın." talebi doğrultusunda 2012'de bu maddede bir değişiklik olmuş. Ancak, bizim çalıştayımızda da bazı yetkililer bu konuyu gündeme getirdi yani eski sistemin daha sağlam olacağı noktasında fikirlerini beyan etti. Yerel yönetimlerden de yetkililer var o komisyonlarda yani yönetmelik aşamasında şu anda bir değerlendirme yapılıyor. Eğer ortak akıl tekrar getirilmesi, oradaki bütün uzmanlar, fikir birliğiyle tekrar getirilmesi gibi bir sonuca varırsa elbette ki yeni yönetmelikte bu şekilde değerlendiririz Sayın Vekilim.

Sizlerin de önerilerini elbette ki not aldık.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Sayın Genel Müdürüm, bina yapıldıktan sonra tekrar itfaiye bitmiş bir binayı, iskân aşamasındaki bir binayı geliyor, denetliyor inceliyor, ondan sonra kırımı, yıkımı, tekrar yapılmış binaya geçmişe dönük bir tadilat yapma ihtiyacı doğuyor. Bu, hem maliyet açısından ciddi sıkıntı... Bazen de mesela kaçış koridorlarında, işte, binanın geriye dönük mesafeler kurtarmadığı zaman diyor ki: "Bir odanı buradan yangın merdivenine çevireceksin." O mümkün olmuyor. Dolayısıyla bunun proje aşamasında incelenmesi çok çok daha doğru olur kanaatindeyim.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Notumuzu bu şekilde aldık Sayın Vekilim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Teşekkür ediyorum Naci Bey. Nurettin Bey, buyurun.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Şimdi konuştuğumuz şeylerde 97'de yapılan bir oteli konuşuyoruz, o zaman ruhsatlandırılmış bir oteli konuşuyoruz. Sonraki dönemlerde de 99 depreminden sonra da yeniden birçok alanda değişiklikler oldu, özellikle yapı denetimlerinde. Şimdi, yönetmelikler her değiştiğinde bizim "Hadi yapıları değiştirelim, otellerin yangın şeyini değiştirelim." deme imkânımız elbette ki olmayacak yani devlette devamlılık esastır. Dün verdiğimiz ruhsatların bugün de geçerli olması gerekiyor ancak burada bizim güvenlikle alakalı kırmızı alanlarımızın olması gerekiyor. Yani bizim on yıl önce yaptığımız asansör o günkü yönetmeliklere, şartlara uygundu ama asansörlerle ilgili yaptığımız bir çalışmada mavi etiket almadan, yeşil etiket almadan onları nasıl kullanamıyorsak özellikle can güvenliğini birebir etkilediği alanlarda elbette ki piyasadaki şeylerin kapanmasına da fırsat vermeden, ticareti de olabildiği kadar engellemeden bu süreçlerin yürütülmesi gerektiğini düşünüyoruz. Aslında buna yasa hem geçiş maddeleri de koymuş. Ayrıca, bir şekilde işte, iş yerinin esaslı tadilat geçirmesi, miras yoluyla başkasına intikal etmesi, nevi değişikliği...

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Kullanım amacının değişikliği.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Uygulama amacının, nevi değişikliğinin yapılması vesaire gibi aslında bir şekilde bahanelerle yani yumuşak geçişleri koymuş ama elbette ki milyonlarca iş yerinin olduğu yerde "Bir yönetmelik çıktı, hep beraber bunu değiştirelim." desek onun maliyet olarak da imkân olarak da altından kalkma imkânının olmadığı açık. Ancak özellikle burada belki dikkat etmemiz gereken husus şu: Can güvenliğiyle ilgili olan alanlarda eksik bir yer varsa ki ben eski yönetmeliklerde eksik olduğunu da düşünmüyorum çünkü duman dedektörünün o otelimizde olması gerektiği söyleniyor, çalışıyor çalışmıyor; o ayrı mesele, yangın merdivenleri var. Hani onlar eğer usulüne uygun kullanılıyorsa, işleten bu noktada daha dikkatli olsaydı belki bu kadar can kaybımız olmayacaktı. Belki burada esaslı kelime "denetim" ikinci kelime de "eğitim."

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Eğitim ve personel.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Eğitim ve denetimi biraz daha artırsak eskileri de rehabilite etmiş oluruz diyorum.

Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Teşekkür ediyorum Nurettin Bey.

Sururi Bey, buyurun lütfen.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Teşekkür ediyorum Başkanım.

Öncelikle, Banu Hanım'a teşekkür ediyorum, verdiğiniz cevaplardan dolayı, hakikaten tüm açıklığınızla, tecrübeniz ve bilginizle cevap vermeye çalışıyorsunuz ama burada biraz önce Türker Vekilimin dediği gibi, hani biz buraya kurumlardan gelen bürokratlarımızı herhangi bir sıkıştırma değil, onlardan bilgi edinmek ve Komisyonun sonunda da nasıl geleceğe dönük maddeler çıkaracağımızla ilgili sizlere de destek olmak için bu soruları soruyoruz.

Öncelikle ben Nurettin Vekilimin oradan devam edeyim. Denetim, hakikaten çok önemli, Komisyonumuzun yedi sekiz toplantısında hep bunu konuşuyoruz. Denetim; denetimin ehli olan kişiler tarafından da, eğitimli kişiler tarafından da yapılması, 131'e göre Cem Vekilimiz söyledi. Ben size onu da sormak istiyorum. Şimdi, dünyayla ve Avrupa'yla karşılaştırdığımızda -ben hem Amerika'yı inceliyorum hem Avrupa'yı inceliyorum yangın yönetmeliklerini- İngiltere özellikle bu konuda çok hassas, Almanya'da binlerce sayfa var yani binlerce sayfa. Bakın, bu katalog gibi değil ama bizim hem yönetmeliğimiz hem kılavuzumuzda da sizin Çevre ve Şehircilik Bakanlığında yani baktığınızda da hakikaten bazı kurallar konmuş, doğru ama siz dediniz ki şimdi "Düzenleyeceğiz." Doğru, evet, düzenlemiştiniz, denetçi değiliz, 131'de yetkiyi dağıtmışsınız denetlemeyi ama denetlemenin denetlenmediğini de burada, Komisyonunda da bu zamana kadar, bu zaman zarfında biz bunu görüyoruz. Bir kere bunu bir çözmemiz lazım, çok çeşitli kurumlar var.

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - Sözüünüzü kesiyorum. Atfettiği kurumların haberi dahi yok yani orayı denetlemek zorunda olduğundan.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Bizim bunu burada belirlememiz lazım yani Komisyon notlarımızda geleceğe dönük olarak yapmamız lazım diye düşünüyorum.

"Yapı denetim" dediniz, sizin daha önceki görev yaptığınız Yapı İşleri ve Yapı Denetim Müdürlüğü için söylüyorum. Doğru, benim gördüğüm, hani Semih Vekilimin tecrübesinde olan, bir mesleğinde olan yere de bir işletmeci olarak alanına girmek istemem ama ben de inşaat yapan, bir otel inşaatı yapan bir milletvekiliyim, yapı denetiminde ben daha çok şunu görüyorum: Yani yapı denetim, statik, mekanik, proje; bunlara bakıyor.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Projesinin doğru düzgün yapıldığı...

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Şimdi, hemen orada işin ehli kısmındaki olan yapı denetimin yangınla ilgili tecrübesini, eğitilmiş bir yapı denetim şirketinin içinde bir eleman var mı? Geliyor, beton numunesini alıyor biliyorsunuz, ondan sonra projeye bakıyor, projeleri kontrol ediyor ama...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yani buraya, çok güzel bir yere geldiniz. Belki de bu -bazen konuşuyoruz ya baştan beri işte, yangınla alakalı da "Kamu ruhsatı veren kamu idareleri tekrar denetimi yapmakta zorlanabilir, özel firmalar falan..." Belki özel firmalar yapmadan da yapı denetim firmalarının içerisine bu yangınla alakalı kontrolü giydirmek lazım.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Bakın, ben 3-4 tane kendi şeyimde gördüm 2001'den beri sizin görev yaptığınız...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Hazır bir sistem var, o sistemin içine yangın denetimini de dâhil etmek lazım.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Onun için de sordum hani acaba ben mi atladım ya da şantiyede, projede mi yani... Bir de nitelikli tesislere sahip oldum, yaptım ama burada yapı denetimcinin gelip yangın hattına, hidratlara -siz makine mühendisisiniz- hidroforlara baktığını ya da yangın alarm sistemine baktığını, duman dedektörünü veya "sprinkler"i incelediğini görmedim, görmedim yani ya da ben yanıyorum ya da gördüler, ben kaçırdım ama kaçırmam çünkü işin başındayım, vekilim de muhakkak yatırım yaptı. O konuda siz "Yapı denetim şirketlerinde bu yetki var." dediniz ya, onları biraz daha genelleyip sıkıştırmamız veya bu yangınla ilgili tecrübelendirmemiz lazım diye düşünüyorum. Bilmiyorum, Semih Vekilim, inşaatlarda nasıl olur?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Kavramlar biraz sanki karıştı gibi de...

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Evet yani olabilir, onu diyeyim.

Ben bitireyim hemen, Naci Vekilimin kaldığı yerden yine devam edeyim. Hem Türker Vekilim söyledi hem Nurettin Vekilim hukukçu olarak da söyledi; bir ülkenin bir turizm geliri var. Tesisler şu anda gerek il özel idaresi tarafından gerek valilikler tarafından gerekse belediye itfaiye ekipleri ve belediyeler tarafından denetlenirken Kayseri'de de aynı problemle karşılaşılıyor, bize de yüzlerce telefon geliyor. Mesela, kapı boyası diye şey yaptık. Yönetmelikte bir açıklık var; dışarıya açılan kapıların otuz dakika yanmasını ben bir otelci olarak... Şimdi oda kapısı mı, yoksa o koridordaki yangın kapısı mı? Geçen TSE de geldi buraya, biraz yoruma açık ama siz biraz önce zikrettiniz Naci Vekilimle konuşurken; kapının yanmaz boya olması, kapının yanmaz boyası olarak... Yanılıyorsam beni düzeltin, Türkiye'de -TSE de bunu söyledi- bir tane akredite olmuş -Kocaeli'de zannedersem- bu yanmaz boyayı yapan bir tane firma var. Şimdi, binlerce otelin kapısında eğer böyle bir uygulama olacaksa nasıl olacak, kime, nasıl yetişecek, yarın ne olacak? Yarın turizm sezonu geldi. Doğru mu Sayın Vekilim? Bunlara bir...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Talep çok olduğu için üretim de artacak yani.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Yok, yapamazlar Vekilim, yapamazlar, imkânsız. Bakın, yani opsiyonel bir şey vermek, tehlike arz etmeyecek şekilde, böyle bir acı olay yaşanmayacak şekilde bu sorumluluğu almak da zor bir iş, onu da söyleyeyim; hem belediye adına hem Komisyon adına hem itfaiye adına hem de vali adına zor bir şey bu; bunu nasıl çözeriz, bilmiyorum.

Bir de tabii, imara aykırılıklardan bahsettik. İmara aykırılıklarda da özellikle Kartalkaya'da imara aykırılıkları olan... Biz görüyoruz yani şimdi, böyle gelmiş 4 kat, 4'üncü kattan sonrası 12'nci kata kadar çıkmış burada -evet, siz biliyorsunuz- yayılmış sağa sola, yukarıya yayılmış. Zaten imara aykırılık varsa buradaki ilgili bakanlıkların... Ben 4 tane bakanlığı burada sorumlu olarak görüyorum; "suçlu" demiyorum, yanlış anlaşılmasın, sorumlu olarak... Asıl sorumlu, Jandarma bölgesi, Kültür ve Turizm Bakanlığı, Çalışma Bakanlığının denetleme konusundaki, işçi sağlığı bakımından Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı... Bu şeyleri -sizlerden dolayı şu kılavuz- denetlemediğinizden dolayı söylüyorum. Kültür ve Turizm Bakanlığı... İmar durumu var, imar durumunda il özel idaresi, İçişleri Bakanlığı var. Bunları görüyorum ama hakikaten siz sunumunuzu bitirdikten sonra yine soru-cevaba devam edeceğiz diye biliyorum. Doğru mu Bakanım?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Evet yani artık bu kadar soru sorup cevap verenlerden sonra konuşmayanlara vereceğim sözü.

Teşekkür ediyorum.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Tamam, peki.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Bu sorulara cevap vereyim mi Başkanım?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Son şeyi alalım İsmail Bey'den, sonra siz devam edin lütfen. Bunun faydası biraz... Hep siz konuşunca hem siz yoruluyorsunuz hem de bizim arkadaşlar dinlemekte bazen zorlanıyor. Biraz böyle karşılıklı görüş alışverişinde bulunalım istiyorum.

Buyurun.

İSMAİL ERDEM (İstanbul) - Sayın Bakan Yardımcımıza ve hanımefendiye teşekkür ederiz.

Yangın yönetmelikleri zamana göre değişiyor. Aslında birbirlerini tamamlayıcı olarak geliyor ama biraz önce de burada sayın vekillerimiz de gündeme getirdi; eski yönetmeliklere göre yapılan işletmeler, açılan işletmeler işte yeni yönetmeliklere göre nasıl tamamlayacak? İşte, eski binalar var, betonarme binalar var, tesisat geçirmesi zor vesaire, doğru. Biraz önce de gündeme

geldi, on beş günlük bir süre, arkasından bir ay sonra kapatma süresi. Eski bir yerel yönetici olarak söyleyeyim, vatandaşa burada ne kadar esnek davranırsak ipin ucu o kadar uzuyor, kaçıyor. Yani, siz bunu on beş gün değil on beş aya da çıkarsanız -yani tedbir alınması lazım ama- vatandaş bunu istismar ediyor mu? Ediyor. Bazen gün selamete çıkması için bundan sonraki yapılacak hizmetlerde radikal kararlar alınmasında gereklilik de var. Yani on beş gün süreyi biz üç ay da yapsak, üç ay sonra gittiğiniz zaman her şey mükemmele dönmüş mü olacak? Maalesef olmuyor. Yani biz de çok işletmeye kapatma cezası vermişiz, ihtar vermişiz, önce uyarı vermişiz, üç ay sonra tamamlayacak; üç ay sonra gidiyorsunuz, aynı olduğu noktada duruyor. Yani burada da işletme sahiplerinin, vatandaşımızın hem bilinçlendirilmesi hem de kanun ve hukuka, yönetmeliklere uyar hâle getirilmesi noktasında bizim de bir sorumluluğumuz var. Yani kanunları çıkarıyoruz, yönetmelikleri çıkarıyoruz ama vatandaş buna uymuyorsa mecbur kalacaksınız cezai tedbiri uygulamaya. Biraz önce sayın vekilim de söyledi, kullanım amacına yönelik inşaat projeleri yapılıyor, ruhsat aşamasında, daha önce bizim dönemimizde de itfaiyeye gider oradan da bir onay alınırdı, sonra bu geri çekildi. Bunun tekrar gündeme gelmesinde mutlak fayda var. Hangi amaçlı bir inşaat projesi geldiyse itfaiye yönetmeliğine uyar şekilde projeler uygun mu, değil mi? Akabinde bunu yapı denetimi denetleyecek, belediyesi denetleyecek, o denetim tarafı ayrı yani geri dönülmesine orada fayda var. İkinci bir şey, tadilatlar veya işletme ruhsatlarının değişim dönemlerinde mal sahipleri değiştiği zaman, yenilenme dönemlerinde, özellikle tadilat dönemlerinde itfaiye raporları yenileniyor, tazeleniyor, doğru ancak bunun da yapıların kullanım şekline göre belirli sürelerde sınırlandırılması yani iki yıl, bir yıl, üç yıl, dört yıl -Avrupa'da da geçen gün de otelciler de bunu söylemişti, TÜRSAB'cılar da- raporların dönemsel olarak elden geçirilmesi, tazelenmesi gerekir. Bir de kullanım izin belgesiyle alakalı yine Bakanlığınızın uhdesinde olduğu için bir öneri olarak da sunmak isterim. Kullanım izin belgelerinin, iskân belgelerinin, yine yapıların kullanım şekillerine göre üç yıl, beş yıl, on yıl içerisinde mutlaka yenilenmesi, gözden geçirilmesi gerekir. 3 katlı ruhsat alınmış bir binaya iskândan sonra 3 kat ekleyebiliriz. Kolon kesme hadiseleri çok konuşuluyor çöken binalarda genellikle. Yani yeni hazırlanacak yönetmeliklere yapı kullanım izin belgelerinin de belli bir süre içerisinde yenilenmesini ekleyebilirsiniz, gündeme getirebilirsiniz çok faydalı olacak çünkü ülkemizde maalesef kanaatsizlik insanoğlunda var. 3 kat, 5 kat, 8 kat da yapsanız, 18 yapayım, 18 verseniz "Üzerine bir çatı kat yapabilir miyim?" diye...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Belki şey olacak İsmail Bey, yani yapı kullanım izin belgelerinde de periyodik denetim yapılacağına hukuka girmesi o binalarda değişiklik yapma niyetinde olanların da engellenmesine, hiç denetim başlamadan engellenmesine sebep olabilir yani nasıl olsa üç sene sonra gelecekler, benim başımı yakarlar diye.

İSMAİL ERDEM (İstanbul) - Evet, kaçığın önünü kesmiş oluruz.

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - Öbür türlü sadece şikâyet bakılıyor.

İSMAİL ERDEM (İstanbul) - Tabii, ilave katta şikâyet varsa ilgili kurum geliyor, şikâyet yoksa gelmiyor.

Teşekkür ederim Sayın Bakanım.

CEM AVŞAR (Tekirdağ) - Çalıştaylarınız bunun için mi?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Yok, yangınla ilgili.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli Genel Müdürüm, ben de iki kelime edeyim. Ben arkadaşların düşüncelerinin büyük bir kısmına katılıyorum. Tabii ki biz şu anda gerçekten çok büyük sorumluluk gerektiren bir iş yapıyoruz. Bir taraftan yani otelin yanması maddi olarak çok dert değil Türkiye için de kimse için de, sahibi düşünsün ama 78 günahsız insanımız orada hayatını kaybetti. Böyle, yaptığımız işte hem manen hem ruhen hem de vicdanen çok büyük bir sorumluluk hissederek bu işi yapıyoruz, yapmaya gayret ediyoruz. Arkadaşlarımızın hepsinin yani konu açıldığında yüreklerinin -sizlerin olduğu gibi- parçalandığını biliyorum. Sahurdan sonra televizyon izliyordum, vallahi kapatmak zorunda kaldım yani bu siyonist İsrail, ramazan günü sahur vakti 350'nin üzerinde insanı, çoluk çocuğu paramparça etti. Şimdi, burada bu insanlara üzülüyoruz, diğer tarafta 36'sı sabi sübyan, 78 kişi... Karne tatiline gitmiş, ödüllendirilmiş yani anne babasıyla videolarını çekmişler falan görüyoruz. Yani Allah'tan korkmak lazım, vicdan sahibi olmak lazım; herkesin çoluk çocuğu var. Bunu nasıl biz kabullenebiliriz? Bu, çok zor bir süreç ama bunun yanında, katılıyorum, bu acıyı yüreğimizde ve sorumluluğu yaşıyoruz ama bir taraftan da tabii, bütün Türkiye'deki işletmelerin birdenbire kapanmasının da buradan eklemek yiyen insanlar için çok büyük bir sıkıntı yarattığını da görüyorum. Ama son söz şu: Herkes ama herkes, başta kuralı koyan bizler olmak üzere kurallara, koyulan kurallara beğensek de beğenmesek de uymamız lazım gelir; vatandaş da uyacak, milletvekili de uyacak, bakan da uyacak, belediye başkanı da uyacak, vali de uyacak; hâkim, savcı, polis de uyacak. Böyle bir kural tanımazlık, kurallara uymamayı marifet sayan bir anlayışın filizlenmiş olması, toplumda böyle bir algının var olması çok kötü bir şey. Yani 21'inci yüzyılda, medeniyetin bu noktaya geldiği yerde en önemli medeniyet kuralı, en önemli insan olma kuralı kurallara uymaktır. Beğenmeyebiliriz kuralları, onu değiştirmek için mücadele edebiliriz ama cari olan bir kural varsa buna otelci de uyacak, buna inşaat yapan da uyacak, buna araba kullanan da uyacak, buna okula giden de uyacak, öğretmen de uyacak, vekil de uyacak, herkes uyacak. Sanki kurallara uymamak bir uyanıklık ve kurallara uymamak daha akıllı olmakmış gibi topluma çok saçma sapan bir algı pompalanmaya çalışılıyor.

Değerli arkadaşlar, son söz, hepimiz cari kurallara sıfatımız, ismimiz, mevkimiz, makamımız, nereli olduğumuz falan hiç umurumda değil... Hukukun karşısında, kuralın karşısında herkes mevcut cari kurallara uysa bunları burada konuşuyor olmayız diyorum.

Kusura bakmayın, akşam aklıma geldi hem Filistinli sabi sübyanın hâli, hem bizim çocuklarımız. Böyle biraz hissiyatlı oldu ama kusuruma bakmayın lütfen.

Buyurun Değerli Genel Müdürüm.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Soruları not aldığım kadarıyla cevaplayayım efendim.

Şimdi "Yangına dayanıklı boya üreticisi Türkiye'de 1 tane." dedi Sayın Vekilim, laboratuvarından -mail attık- şu anda geldi. Türkiye'de üretimi yapılan değişik kapasitelerde 53 tane firma olduğu söylendi, 53 değişik fabrika olduğu söylendi, sadece Kocaeli'de değil.

İkinci şey, acaba yapıldıktan sonra da denetlenirse, yapı denetimler denetlese diye. Sunumumda ifade ettiğim üzere, 2021 yılında uygulamaya geçen bina kimlik sistemi (BKS) modeli var, binalara çipli sistem takılıyor, her beş yılda bir de bu binaların her açıdan yani kolon kesildi mi, kaçak kat atıldı mı, asansörle ilgili tedbir alındı mı gibi can güvenliğini tehdit edebilecek tüm yönleriyle inceleme çalışması yapıldı. 2018 yılında -hatırlarsanız- İstanbul'da bir bina çökmüştü, Yeşilyurt Apartmanı, birçok vatandaşımız can kaybı yaşamıştı. Neydi bu? Kaçak kat yapılmıştı ve altta dükkân vardı, kolon kesilmişti. O olaydan, vakadan sonra biz bina kimlik sistemi çalıştık, Cumhurbaşkanlığı Savunma Sanayii Başkanlığıyla çalıştık bunu da ASELSAN desteğiyle. Bina kimlik sistemi 2021 yılında başladı. İskân alan, 2021 yılından itibaren yapı denetimli olan, iskân alan tüm yapılar beş yılda bir de zaten denetlenecek. Kolon kesen, kaçak kat atan, işte, balkon odaya katan, bodruma pencere açan vesaire artık yapamayacak, yaparsa çok ağır bedeller ödeyecek.

İkincisi, "Bunları kendi kurumları ya da belediyeler, itfaiyeler denetleyebilir mi; bunları Çevre Şehircilik mi denetlese çünkü herkes bu konuda uzman mıdır, bilebilir mi bu konuyu?" gibi bir yorum geldi Sayın Vekilimden. "Yangın mühendisi" diye bir kavram şu anda Türkiye'de yok. Yani zaten elektrik mühendisliğinden, makine mühendisliğinden, farklı mühendisliklerden mezun olanlar ve yangın yönetmeliğine oturup çalışanlar yangınla ilgili gerek projesini yapma gerek denetimini yapma gerekse imalatını kontrol etme çalışmasını şu anda gerçekleştiriyor. Yani "Acaba Çevre Şehircilikteki yangın mühendisi, belediyedekiler değil mi, anlayamaz mı, bilemez mi?" gibi bir soru işareti ya da bir endişe yaşanmasına gerek yok. Çünkü şu anda mevcut okullarımızdan mezun olan mühendis meslektaşlarımızdan bu yönetmeliği oturup çalışan, okuyan, inceleyen kişiler zaten yangın projesini inceleyebilirler.

Bir diğer şey "Acaba, periyodik denetim olmalı mı?" "Periyodik denetim" kavramı -daha önce de ifade etmiştim- 2007 yönetmeliğinde geçiyor ancak kaç periyot yapacak, hangi bina yılda kaç sefer denetlenmeli gibi bir tabir yoktu. Böyle bir talep de geldi, periyodik denetim 2007'de vardı, 2024'te periyodik denetime ek olarak, daha doğrusu 2025'te artık hangi bina, kaç kez denetlenmeli bu konuyu da ekleyeceğiz.

Sayfa sayısı söylendi. Yani "Yurt dışında ansiklopedi gibi ya da 700 sayfa, bin sayfa gibi bir yönetmelik var; bizde daha küçük, daha kısa görünüyor." diye. Efendim, yurt dışındaki...

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Yok, ben öyle demedim. "Kısa görünüyor." demedim. Ben dedim ki, oradaki duruma göre bizdeki standartlar da iyi dedim.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Evet. Ama şu sayfa olarak bana daha önce de söylendi bu, dendi ki: "İşte, Amerika'nın yönetmeliği 700 sayfa -bana söylendi derken gazetede okudum, öyle söyleyeyim, kişisel gibi söylenmedi- bizim yönetmeliğimiz 70 sayfa." gibi bir şey de söylendi. Bizim yönetmeliğimiz hâlihazırda 193 maddeden oluşuyor 2007 yönetmeliğimiz ancak fark şu: Bizim Türk Standartlarının yayınladığı 100'e yakın standart var yangın yönetmeliğinin alakalı olduğu. Değişik birçok yararlandığımız ikincil mevzuatlar ya da standartlar var. Ancak bu, bizim mevzuatın içerisinde, biz onları yani şu şekilde şey yapmıyoruz, diyoruz ki yönetmeliğin içinde buna örneğin "bakınız, TSE 13451 sayılı standarda" diyoruz ya da bakın, işte "TSE 15000 şu numaralı standarda uyun." diyoruz ama o standardı bunun ekinde özellikle taşıtmıyoruz daha büyük olması için ya da kılavuzu ayrı yapıyoruz bunun ekine gibi koymuyoruz, sayfa yoğun bir şey görünmesin diye. Bunların hepsi toparlandığında bizim yönetmeliğimiz de çok ağır bir hâle geliyor.

"Kamu idareleri denetlemeli, nasıl denetlemeli?" gibi bir şey, endişe olduğunu gördüm. Şimdi, bütün hepsini Çevre Şehirciliğin denetlemesi gibi bir şey yok. Zaten yurt dışında da böyle bir durum yok. "Yangın danışmanı" diye, "yangın uzmanı" diye sistemler var yurt dışında, gelişmiş ülkelerde.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Akredite olmuş şirketler var, sertifikasyon şirketleri.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Evet, biz de yeni 2024'te başlattığımız çalışmada "yangın uzmanı" kavramına -ilk sunumun, slaytların başında da var efendim- biz de bu noktada çalışıyoruz Sayın Bakanım, bunu getireceğiz.

Bunun harici yani otellerdeki süreler, otellerin kapatılması... Şimdi, hiçbir idareye Çevre, Şehircilik tarafından bir yazı yazılmamıştır yani "Otelleri on beş gün içinde denetle, yurtları yirmi gün içinde denetle." gibi bir yazı Bakanlığımız ve Mesleki Hizmetler Genel Müdürlüğümüz tarafından yazılmamıştır efendim. Sorumluları ilgililere böyle bir gereklilik görüp böyle bir yazı yazdıysa da benim bilğim bulunmuyor açıkçası. Artı, şöyle de bir şey var: Bir otele gittim, hemen kapattım; işte, on yıldır o belediye mesela orayı hiç incelememişti, yangın olayından sonra endişe duydu muhtemelen, gitti, inceledi...

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Belediye ve bakanlıklar, sadece belediyeler değil, belediye ve ilgili bakanlık.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Doğrudur, bilgi sahibi olmadığımı söylüyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Şöyle, ben biraz daha netleştireyim konuyu bildiğim için: Yani valiliklerin başkanlığında, vali yardımcısının başkanlığında belediyeden, kültür turizm müdürlüğünden, Çevre Şehircilikten falan bir komisyon kumuşlar genelde, benim takip edebildiğim kadarıyla yani ilgilenen kimlerse veya itfaiyeden falan, onlar otelleri falan dolaşıyorlar. Tabii, isim, şehir vermeyeceğim ama bir ilçede, tarihî dokunun çok yoğun olduğu bir ilçede neredeyse hiçbir otelde işletme ruhsatı bile yok yani olay bu.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Sadece yangınla ilgili değil de bu Covid zamanında da valilikler bunu yaptı, denetimiyle ilgili birimler oluşturdu.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yani valinin onayıyla kurulan, belediyelerin de işin içinde olduğu ortak bir komisyon marifetiyle denetleniyor.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Herhangi bir bakanlığın, bu konuda yetkisi olan, ilgisi olan bir bakanlığın bir talebi var mı ya da nasıl bir komisyon kurulduğu konusunda benim bir bilğim yok efendim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yani tabii, bakanlık boyutuyla bilmiyorum. Yani Kültür Turizm Bakanlığının öyle bir talimatı var mı arkadaşlar? Turizmden gelen arkadaşımız burada mı bugün?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Ya da Millî Eğitiminin ya da Kredi Yurtların ya da Sağlığın...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Herhâlde bunu valilikler boyutuyla... Tabii, valilerin illa talimat gelmesini bekleme diye bir zorunlulukları yok, eski bir vali olarak onu da söyleyeyim.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Ama oradaki ilgili birimler Çevre, Şehircilik... Bakanlıktır yani.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Sururi Bey, şimdi bana 5442 İl İdaresi Kanunu'nu anlattırmayın, şöyle: İlde vali bütün bakanların hem idari hem siyasi yürütme organıdır yani o ildeki çevre şehircilik il müdürü bakanlığa bağlı değildir.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Bakanlık kurumu ya onlar.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Hayır, valiye bağlıdır, vali üzerinden çalışır; Çevre, Şehircilik Bakanı da... Yani uygulamada genel müdürümüz arar, oradaki müdürle konuşur ama bir iş yapılacağı zaman, resmî bir iş yapılacağı zaman vali üzerinden yapılır. Yani vali illa bakanlıklardan bir talimat almasına gerek olmadan kendi inisiyatif kullanabilen bir insandır, komisyon kurup denetlebilir.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Orada bir sıkıntı var, şöyle: Depremsellik de işin içerisine sokulunca onun boyutu tamamen değişiyor yani 2018 yılında Deprem Yönetmeliği değişmiş, bundan öncekilerin hepsi...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bence sunumu bitirelim de ondan sonra...

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Benim söyleyeceğim son iki slaytta periyodik kontroller ve "check list"le ilgili bilgilendirme var sayın vekillerim.

Yangın uzmanı konusunu belirtmiştim, detaylarını çalışıyoruz. Periyodik denetimin sayısı, hangi binaya ne olması lazım; çalışıyoruz. "Check list" çalışıyoruz yani gidince kim nereye bakmalı, aslında bunu hani giden kişiler mutlaka biliyordur ama biraz daha derli toplu olması için 2024 çalıştayında bunu da gündem yaptık. Bir de geçiş süreleri hani hemen gidip kapatılmalı mıydı süreleri... Bizim 2002'ye başlama, 2002 ile 2007 ve 2007'den sonrakilerde geçiş süreleri öngörölmüş Sayın Bakanım, buna uygun olması yani "Gittim, on günde kapatıyorum, on beş günde kapatıyorum." gibi değil, o sürelerle riayet edilerek bunların yapılması daha doğru olacaktır ve resmî olacaktır diye düşünüyorum. Bundan sonraki sayfalarımız Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünden arkadaşımızın, Yasin Bey'in; benim sunumum bu kadardı.

Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Başlamadan, Cevahir Bey'in bir söz talebi vardı, başlamadan onu vereyim, daha sonra siz başlayın.

CEVAHİR UZKURT (Niğde) - Teşekkürler Başkanım.

Ben az önceki sorularla bağlantılı olduğu için devam etmek istedim. Teşekkür ediyorum Sayın Bakanımıza ve Bakanlığımız bürokratlarına.

Şimdi, hem yönetmeliğe hem kılavuza bakıyorum, hakikaten çok ayrıntılı hazırlanmış dokümanlar aslında ama mesela kılavuza baktığımda birçok madde ayrıntılı bir şekilde tatad edilmiş olmasına rağmen, denetim ve iş birliği protokolüne ilişkin maddeler yönetmelikteki gibi dercedilmiş sadece. Şimdi, sizin konuşmalarınızdan anladığım kadarıyla, biraz da mevcut konuştuğumuz olayla da bazı bilgilere sahipsiniz. Burada sormak istediğim şey şu: Mevcut cari olan mevzuatlara göre zaten orada yapılması gereken ya da alınması gereken birçok yangın tedbirinin alınmadığı herkesçe malum. Yani bu süreçte kim nerede hata yapmış, kim görevini yapmamış, sizin yönetmeliğe göre o tatad edilmiş iş birliği ve denetim yetkisi olanlar tarafından kim eksik bırakmış da biz bu noktaya gelmişiz? Yani siz olayı bilgileriniz dâhilinde incelediğiniz kadarıyla burada kırılma noktaları nelerdi? Yani "Şurada şu yapılsaydı, belki bugün bunu konuşmuyor olurduk." diyebileceğiniz bir şey var mı? Bu soruya cevap verme konusunda da özgürsünüz yani zorlamak istemiyorum sizi.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Ben kişisel bir yorumda bulunmak istemem Sayın Vekilim, sonuçta yargıya intikal etmiş bir konu var, çok ciddi bir durum var. Sadece şunu ifade etmek isterim: Gerek ruhsat alırken gerek iskân alırken gerekse tadilat ruhsatı alırken bu yönetmeliğe uygun olup olmadığının dikkatli bakılması önem arz etmektedir.

CEM AVŞAR (Tekirdağ) - Sabit değil mi 131'inci maddede? Tanım tarif ediyor aslında sorumlu kim?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Evet, doğrudur efendim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Tabii, kayda girdiği için, insanlar çok dikkatli konuşuyorlar ama herkesin zihninde, özelde herhâlde konuşabileceği çok şey vardır, olması da lazım gelir Cevahir Bey. 78 insanın hayatını kaybetmesini biz başka türlü anlatamayız. Kendi vicdanımıza da anlatamayız, topluma da anlatamayız, o insanların ailelerine de anlatamayız.

CEVAHİR UZKURT (Niğde) - Başkanım, bakın, burası milletin vicdanı aynı zamanda; vicdanın sesi olduğu için bence konuşulacak bir şey varsa hiç kimseden, hiçbir kurumdan çekinmeden söylenilebilir diye düşünüyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Haklısın ama çok dikkatli konuşma ihtiyacı hissediyor insanlar, hissediyorum ben. Ben de konuşurken kelimelerimi...

CEVAHİR UZKURT (Niğde) - Belki biz siyasetçiler olarak daha rahatız ama bürokrat arkadaşları da bence rahatlatabiliriz.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Vallahi, ben de konuşurken kelimeleri çok dikkatli seçmeye gayret ediyorum, çok kolay bir iş değil, Allah yardımcımız olsun, Allah o rahmete giden kardeşlerimizin yardımcısı olsun.

Tuba Hanım, buyurun.

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - Teşekkürler Banu Hanım.

Bizim Banu Hanım'la deprem bölgesi olmamız hasebiyle mesaimiz de oldu. O yüzden ben şu yönden görüşünü çok önemsiyorum: Depremin ilk zamanından beri hani o binaların denetlenmesi, ağır hasarı vesaire -bir de bizim Kahramanmaraş'ta ayrı bir özelimiz vardı, uygun olmayan alan vesaire- çok ağır bir işin içerisinden çıkıldı, yaklaşık bir buçuk senede bence sizin bütün mesleki tecrübenizin üzerine ilave pek çok kazanım olmuştur.

Ben size şunu sormak istiyorum Banu Hanım, o dönemi de yaşamış olan biri olarak: Şimdi, biz bütün binaları itfaiye, yangın açısından denetleyecek olursak -özellikle toplu yaşamların olduğu hastaneler, konaklama vesaire- ne önerirsiniz? Hani bu yapı denetim deprem bölgesinde biz bazı eksikliklerimizin, aslında eksiklik değil, bu boyutta bir faciayı, felaketi düşünemediğimiz için... Normalde Çevre Bakanlığımız sonradan kurulan bir bakanlık pek çok büneyi içerisinde barındıran, taşra teşkilatlanmasında o felaket ölçüsünde denetlemeyi kaldıramayacak bir boyuttaydı ama biz o işin içerisinden çıktık. Aynı gözle bakacak olursanız, şimdi, biz bütün binalarda bu gözle nasıl bir denetleme yapalım? Hani mesela periyodik olması, işte yangın uzmanlarının olması yani bunlar birer öneriydi, bunları toplayacak olursak hani sizce ilk etapta yapmamız gereken nedir?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Sayın Vekilim, bunlar benim kişisel düşüncelerim, Bakanlık adına söylüyor gibi şey yapılsın istemem, "yangın uzmanlığı" kavramının getirilmesinin çok gerekli olduğunu düşünüyorum çünkü hani yangını söndürmeye koşan kahraman itfaiye erlerimiz başka bir şey, yangın kontrolü, proje incelemesi, denetimi yapacak yani orada bir mühendislik çalışması yapacak kişiler başka bir şey. Bu sayının, itfaiye teşkilatımızda yeterli olmasının çok güç olacağını düşünüyorum çünkü Avrupa'da da bu şekilde, belli ki personel açısından yetişilememiş ki "yangın uzmanlığı" kavramı getirilmiş. Bunun getirilmesi gerektiğinin bizim ülkemizde de doğru olacağı, yerinde olacağı kanaatindeyim. Periyodik denetim sayısının aslına bakarsanız, bu yönetmelikte yazsa da yazmasa da ilgililerince tahlil edilip yaptırılması gerektiği kanaatindeyim ama yapılmamış, bizim teknik bir çalışma yapmamız istendi ya da beklendi, belki de öyleydi, biz de 2024'te böyle düşünmüştük ve periyodik denetim sayısını bizim belirtmemizin yerinde olacağı kanaatiyle de çalışmayı başlattık.

"Check list"in oluşturulması önemli. Az önce dediğim gibi, bir itfaiyecinin gidip on beş dakikada, yirmi dakikada "Denetim yaptım, bu binaya açın, bu binayı kapatın." gibi bir durum değildir yangın denetimi, çok ciddi bir çalışmadır. Belli işlerliği; o makinelerin çalışıp çalışmadığının, sistemlerin çalışıp çalışmadığının, teknik servis notlarının kontrol edilmesi; belli denemelerin yapılması çok önemlidir. Bu, bana göre böyle on beş yirmi dakika, bir iki saat değil... Ben makine yüksek mühendisiyim, mesela böyle bir denetimi Grand Kartal'daki gibi bir yere yapacak olsam bir hafta uğraşırım gibi geliyor. Hani o açtım, kapattım da bunu da bir göz önüne almak lazım açıkçası, profesyonel yaklaşım için. Bu açıdan da bir "check list" hazırlıyoruz, bunu gerekli görüyoruz. Herkes başka başka bir şeylere bakmasın.

Kartal'daki itfaiye raporunu hepimiz gördünüz, benden çok daha iyi biliyorsunuz. Ben de basından takip ettiğim kadarıyla biliyorum, "Yangın açısından uygundur." diye üç satır bir şey vardı, hangi yıla aitti hatırlamıyorum ama itfaiye raporunda üç satır bir şey yazıyordu "Yangın açısından uygundur." diye. Oysaki çok daha teferruatlı bir şeyin olmasının doğru olduğunu düşünüyorum açıkçası.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Teşekkür ediyorum, sağ olun.

Şimdi, Yerel Yönetimler Genel Müdürü Mevzuat Daire Başkanımız Yasin Yıldırım. Yasin Bey, seri bir şekilde sizden de alalım, daha sonra konuşmalara devam ederiz.

Buyurun lütfen.

2.- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü Mevzuat Daire Başkanı Yasin Yıldırım'ın, iş yeri açma ve çalışma ruhsatları mevzuatı ve belediye mevzuatı bağlamında bu sürece etkisi olabilecek hususlar hakkında sunumu

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Sayın Başkanım, kıymetli milletvekillerimiz, değerli hazırun; biz de Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğü olarak iş yeri açma ve çalışma ruhsatları mevzuatı ve belediye mevzuatı bağlamında bu sürece etkisi olabilecek, katkısı olabilecek hususlarla ilgili çalıştık. Bunları ben kısa kısa size arz edeyim efendim, buna ilişkin tabii nihai takdir yetkisi Meclisimizde ve yönetmelik bağlamında da Bakanlığımızda olacaktır.

İş yeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmelikte hâlihazırda ruhsatlar ilk düzenlendiğinde yapılan bir denetim mevcut olup bu denetim, ruhsatı kesinleştirici mahiyette bir denetimdir ama ruhsat verildikten sonra belirli periyotlarla o işyerlerinin iş yeri mevzuatı bağlamında denetlenmesini emreden bir hüküm bulunmuyor. Aslında, ruhsat düzenlendikten sonra da yetkili idareler buraları her zaman denetleyebiliyorlar. Yönetmeliğin ek 3'üncü maddesi kapsamında böyle bir yetkileri mevcut ama bu denetimleri hangi periyotlarla yapacağına ilişkin bir hüküm bulunmamaktaydı. Bu bağlamda, biz aslında belirli periyotlarla yani bir veya üç yıl arasında değişen periyotlarla bu iş yerlerinin denetlenmesiyle ilgili bir düzenleme yapılabileceğini düşünüyorum. Bu denetimler yalnızca yangın güvenlik raporları bağlamında da olabilir, bu durumda, yangın güvenlik raporlarını işletmeciler kendileri itfaiye teşkilatından alacaklar, iş yerlerinde bulunduracaklar, ruhsatlandırmaya yetkili olan idareler de belirttiğimiz periyotlarda bu raporları kontrol edecekler ve raporların olmaması, süresinin geçmesi ya da uygunsuz olması durumunda, bu işyerleriyle ilgili idari para cezası, faaliyetten men kararı ve iş yerinin yangın raporunu alamayacak durumda olması hâlinde de ruhsatın iptaline ilişkin bir düzenleme yapılabilir diye öngörüyoruz. Bunun dışında, itfaiye raporlarının düzenlenmesiyle ilgili belediye teşkilatının bulunduğu yerlerde, belediye sınırlarında ve mücavir alanlarda itfaiye raporlarını, biliyorsunuz, itfaiye teşkilatı düzenliyor, tanzim ediyor ama belediye sınırlarının dışında bununla ilgili işletmeciler iş yerinin bulunduğu yere en yakın itfaiye teşkilatı olan belediyeye başvuruyor veya genellikle de uygulamada il belediyelerine başvurmak suretiyle bu raporlar alınıyor. Burada şöyle bir handicap oluyor: Belediyelerin büyüklükleri, imkânları, teknik kapasiteleri, personel kapasiteleri birbirlerinden farklı olduğu için bazen düzenlenen raporlar yetersiz olabilir veya belediye o raporu düzenlemek istemeyebiliyor, başka bir belediyeye sevk etmek istiyor. Bunun önüne geçmek açısından il düzeyinde, büyük şehir olmayan yerlerde il düzeyinde il belediyesine bağlanacak bir itfaiye teşkilatıyla bu bütün itfaiye hizmetlerinin il belediyesi tarafından yürütülmesine ve gördürülmesine ilişkin bir önerimiz olacak. Zaten itfaiye teşkilatının büyük şehirlerde sağlıklı bir şekilde yürüdüğünü, büyük oranda da eksiksiz bir şekilde işlemlerini yürüttüğünü göz önüne aldığımızda, bu sistemin aslında bir nevi büyük şehir olmayan illerde de il düzeyinde il belediyesi tarafından yürütülmesi ve il belediyesinin bu konuda yetkilendirilmesiyle ilgili bir çalışmamız önerimiz olacak efendim.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Burada yönetmelikle ilgili bir şey sorabilir miyim?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Buyurun efendim.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - İtfaiye müracaat etti, müracaattan sonra ne kadar zamanda bu raporu hazırlaması gerekir, gelmesi gerekir; bunda bir sınırlama var mı? Keyfiyet var mı?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Nasıl, anlamadım.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Yani şöyle: Ben otelimde bir itfaiye raporu almak istiyorum, belediyeye müracaat ettim, ne kadar zamanda bana bu raporu hazırlamak zorunda?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ha, süre var mı?

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Süre var mı?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Efendim, itfaiye teşkilatına başvuruyla yani itfaiye raporunun alınmasıyla ilgili doğrudan şu kadar sürede düzenleneceğine ilişkin bir hüküm yok şu anda. Yani iş yeri ruhsatının düzenlenmesiyle ilgili hükümler mevcut ama itfaiye raporuyla ilgili bugüne kadar böyle bir talep olmadığı, bir ihtiyaç olmadığı için de yönetmeliğe dercedilmemiş ama eklenebilir.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Şimdi, mal sahibi noksanlıklar tespit etmiş: "Ben belediyeye müracaat ettim ve belediye itfaiyesi bana bu hizmeti verecek mi?" O boşluk nasıl tamamlanacak? Yani üç ay sonra gelirse o üç ay içerisindeki boşlukta ne olabilir? O sorumluluk kimin? Yani oradaki mevzuatta da şimdi bizim şöyle sıkıntılarımız var: Aynı anda bütün illerimizde de sıkıntılar var, şu anda herkes belediyeden ne istiyor? İtfaiye raporunu istiyor. İtfaiye raporunu istiyor da itfaiye, raporunu hazırlaması için her yere adam göndermesi lazım aynı anda nasıl gönderecek ve ne yapacak ne edecek? Yani bunda bir sınırlama gerekir.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Süre sınırlaması diyorsunuz değil mi?

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Tabii yani bunu da bir sisteme koymak lazım değil mi? Çünkü mevzuatta bir boşluk var, o boşluğu kapatmak lazım diye düşünüyorum. Onu da bir değerlendirirseniz iyi olur çünkü kurumlardan alacağımız hizmetler çok önemli. Şimdi, kurul ona "On beş gün içerisinde bu noksanlıkları telafi edeceksiniz." diyor, denetlemek için de on beş gün sonrasına müracaat ediyor, itfaiyeden alabilmesi için itfaiye bir ay sonrasına veriyor. Nasıl olacak? Nasıl çözeceğiz bu işi? Kurul gelmiş, demiş ki: "Kardeşim, bunda noksanlıklarınız var, itfaiyeden rapor alacaksınız." Adam da demiş ki belediye: "Bir ay sonra veya bir buçuk ay sonra gelebilirim." Oradaki boşluğu nasıl kapatacağız?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Belediyenin itfaiye raporu vermesini de belli bir süreye bağlamak lazım.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Yani sadece belediye için söylemiyorum, bunlar başka kurumlar için de geçerli olabilir.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Efendim, şöyle: Biliyorsunuz, belediye itfaiye yönetmeliği de bizim Bakanlığımız uhdesinde olan bir yönetmelik; orada, itfaiye raporlarıyla ilgili işlem sırasına göre, başvuru sırasına göre işlemlerin sonuçlandırılacağıyla ilgili bir hüküm var ama yani itfaiyenin maksimum şu kadar sürede döneceğine ilişkin bir hüküm bulunmamakta. İş yeri mevzuatı bağlamında, biz aslında oradaki belirli süreleri çalıştık efendim yani başvuru tarihiyle raporun düzenlendiği tarih ya da geçmişe dönük olarak en fazla ne kadar süreyi kapsayacağına ilişkin yani oradaki raporun güncelliğine ilişkin çalışmalarımız oldu. Ama burada, bu anlamda bir eksiklik hissediliyorsa onu... Şöyle düşünebiliriz efendim: Normalde, şu anda, itfaiyeye başvuru yapıldığında idarenin genel esasları var burada, biliyorsunuz. Dolayısıyla, idariye yapılan başvurunun makul sürede yerine getirilmesi gerekiyor, getirilmediği durumda da davaya konu olması gerekiyor.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yani konuştuğça çıkıyor. Bence -Sayın Bakanım notunu alıyor- orası doğru, bana da Türker Bey hatırlattı, dikkatimi çekiyor. Yani on beş gün süre verdik otelin eksikliklerini tamamlama diye -belediye veyahut da valilik-gitti, verdi. Siz de yangınla alakalı eksiklikleri tamamlayacaksınız, gittiniz, Erzurum Belediyesine müracaat ettiniz. Erzurum Belediyesi "Vallahi, işlerimiz yoğun, sana bir buçuk ay sonra geliriz." dediğinde, siz o eksikliği tamamlamış olsanız bile belediye raporu, itfaiye raporu tutmadığı için sizin oteliniz bir buçuk ay kapalı kalıyor. Bence bunu da biz kendi raporumuza... Arkadaşlarımız dinliyorlar, sizden gelen müfettiş arkadaşımız burada, notlarını alıyorlar ama siz de dikkate alırsanız iyi olur.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Tabii efendim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yani kapatan kurum ile o istediği eksikliği yerine getirecek kurum arasında zaman açısından bir uyum sağlamak lazım.

Buyurun.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Evet, doğru. Bununla ilgili de efendim, aslında Sayın Genel Müdürümüzün de belirttiği üzere, şimdi, normal şartlarda itfaiye raporlarında periyodik denetim olmadığı için bizim, bunu getirdiğimiz noktada, mevcut itfaiye teşkilatının bu raporları hazırlayabilmesi ve zamanında tanzim edebilmesi noktasında, belediyelerin sadece bu raporların tanzimiyle ilgili belediye itfaiye teşkilatına hizmet alımı yapabilmesini ve raporların tanziminin hızlandırılması, sonuçlandırılmasıyla ilgili bir önerimiz var.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - O öneriye şunu da ekleyebiliriz, arkadaşlarımızın baştan beri konuştuklarını ben söyleyeyim: Gerekirse yapı denetim firmaları gibi, biraz önce söyledim, ya yapı denetim firmalarının içerisine yangınla alakalı birilerini monte etmek lazım, aynı firmalar yapsın veyahut da yangın itfaiye raporlarını verebilecek buna benzer özel firmalar... Çünkü belediyelerle akredite firmalar olması lazım. Belediyelerin hele hele periyodik denetimi başlatma durumu olduğu takdirde bütün bu kurumlara yetişip de denetim yapabilme şansı yok. "Hizmet alsın." diyorsunuz. Hizmet alması için de Murat Kurum Bakanımın biraz daha fazla para göndermesi lazım gelecek. Belediyeler nereden alsın hizmeti yani öyle çok kolay değil.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Asansör bu anlamda iyi bir örnek Sayın Bakanım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Tabii, asansör firmaları var, yapı denetim firmaları var. Yani yangınla alakalı, işte Sayın Genel Müdürün dediği gibi, uzmanlık, bilmem ne falan, onun standartlarını sizler belirlersiniz. Piyasadan, özel sektörden denetim hizmetini alabilecek firmalar da lazım gelebilir. Yani belki kurumsal bazda baktığınızda belediyeler hizmet alsın, Türkiye'de her belediye o hizmeti alamaz. Yani bu kadar yoğun denetim yapabilecek bir hizmeti almaya kalktığı takdirde diğer hizmetlerini

yapabilme şansı olmaz hukuken zorlasak da. Şimdi, işte, belediyelerin köpeklerle alakalı hâlini görüyorsunuz. Yani hukuken de zorlama var, bilmem ne var ama her gün bir iki çocuğu köpekler parçalıyor, çok fazla elden bir şey gelmiyor. Onu da aklıma gelmişken söyleyeyim.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Efendim, aslında yangın güvenlik önlemleri bağlamında, hani bizim Bakanlık olarak kafamızda tasarladığımız ekosistemde büyükşehir belediyeleri, büyükşehir olmayan yerlerde il düzeyinde bir itfaiye teşkilatı, bunların hizmet alımı yapabilmesi ve bunlarla uyum içinde çalışan yangın uzmanları; aslında biz bunları bir bütün olarak, ekosistem olarak düşünüyoruz. Ama tabii, sizin de buyurduğunuz gibi, bu belediyelere eklenecek, yeni eklenecek görevlerle ve hizmetlerle ilgili de bir gelir talebimiz kanun düzeyinde olacaktır.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Genel Müdür Hanım söyledi ya, "Yok, oluşturalım." diyor yani yangın uzmanı... Türkiye'de yok yangın uzmanı diye bir şey yani öyle bir meslek de yok herhâlde.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Yok efendim.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Belki YÖK'le falan konuşup bölümlerle ilgili tanımlama mı yapmak gerekiyor yoksa bir...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Murat Bey, buyurun.

MURAT CAHİD CINGI (Kayseri) - "Yangın uzmanı" diye geçmiyor ama itfaiyecilik bölümleri hem meslek liselerinde hem de meslek yüksekokullarında var, şu anda eğitim veriliyor.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - 2 tane üniversitede var ama o, o değil. O biraz daha söndürme yoğunluklu.

MURAT CAHİD CINGI (Kayseri) - Yangın uzmanı değil, evet, itfaiyecilik üzerine.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Eğitimin belgelendirilmesi, YÖK tarafından sınav yapılması hususunda çalışıyoruz.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar, sivil savunma ve itfaiyecilik programı bulunan üniversiteler: Ağrı İbrahim Çeçen... Çok var, okunacak gibi değil, bayağı var ama meslek yüksekokulları, evet, iki yıllıklar.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Bunları daha spesifik beslemek lazım; yüksek lisans, doktora...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - İki yıllıklar... Bunun üzerine belki YÖK'le falan da konuşup buna benzer bir eğitim formasyonunu oluşturmalarını belki bu okullarda sağlamak lazım.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - İl İstihdam Kuruluna da yazılması lazım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bu söylediğiniz şeylerin hepsini arkadaşlarımız not alıyorlar, sonuçta inşallah çıkaracağız.

Başka var mı Murat Bey?

MURAT CAHİD CINGI (Kayseri) - Devam etmeme müsaade ederseniz...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Lütfen devam edin.

MURAT CAHİD CINGI (Kayseri) - Sayın Bakanım, Genel Müdüre teşekkür ediyorum, tekrar hoş geldiniz.

Daha önceki toplantılarımızda itfaiyenin yeniden Türkiye'de yapılması gerekliliğini, şu andaki hâliyle aktif olmadığını yani hem yapısı itibarıyla hem eğitimi personeli hem gerekli teçhizatın yetersizliği konusunda birçok sıkıntı yaşandığını dile getirdik ve burada da bu işin İçişleri Bakanlığımıza bir Genel Müdürlük veya AFAD bünyesine alınıp belediyelerden çekilmesi gerektiği konusunda görüşler ortaya koyduk. Bu, kamuya da yansıdı. Sizin bu konudaki Bakanlık olarak düşünceniz nedir itfaiyenin yeniden yapılması ve hangi formatta hizmet etmesi gerektiği konusunda?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Murat Bey teşekkür ediyorum.

Cevabını Hasan Bey verecek.

Buyurun.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKAN YARDIMCISI HASAN SUVER - Bu konu üzerinde şu an çalışıyoruz ama Bakanlığın henüz kesin bir görüşü oluşmamıştır. İki sistem üzerinde çalışıyoruz: Birincisi, ya bu eski sistemin il bazında sorumlularının tespit edilerek daha da etkinleştirilmesi; ikincisi -sizin ifade ettiğiniz gibi Sayın Vekilim- bir genel müdürlük çatısı altında mı olur, bir bakanlığa bağlı başka bir birim mi olur, o netleşmedi, henüz oluşum safhasında.

MURAT CAHİD CINGI (Kayseri) - Genel olarak belediyelerden alınması gerektiği konusunda fikir oluştursa, belediyelerin o kısıtlı imkânlarından bu hayati görevin çekilmesi, çıkarılması gerektiği konusunda bir kanaat varsa Bakanlığımızda veya devletimizde...

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKAN YARDIMCISI HASAN SUVER - Mutlaka o yönde... Yani sistemi daha da geliştirmek istiyoruz, sorumlusunun belli olmasını istiyoruz. Bu tür denetimlerin, eğitimlerin bir sorumlusu olmalı; bu ya il bazında olacak ya da bakanlık bazında olacak.

MURAT CAHİD CINGI (Kayseri) - Sayın Başkanım, mesela, bu belki, aynı yapı denetim şirketleri gibi...

Sayın Genel Müdüremin yangın uzmanı olarak bahsettiği bir meslek ihdas edilip makine mühendislerinden, elektrik mühendislerinden, belki endüstri mühendislerinden veya fen fakültesi mezunlarından itfaiyelerin vereceği bir eğitimle bu arkadaşlar yangın uzmanı olabilir -nasıl iş güvenlik uzmanları geçtiğimiz yıllarda ortaya çıktı- ve daha sonra da bölge itfaiyesinin veya Bakanlığımızın akreditasyon süreci dâhilinde, aynı yapı denetim şirketi gibi, bu kurumlar, şirketler oluşturulup ondan sonra binalara, otellere, okullara, dershanelere, gerekli, yangınla alakalı bütün problem olan her yere bedeli karşılığı kendisini kontrol ettirme gibi bir zincir oluşturulabilir. Herhâlde devlete, kamuya en az maliyetli olan çözüm böyle bir şey olsa gerek diye düşünüyorum.

CAVİT ARI (Antalya) - Başkanım...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Şu sunumu bir bitirseydik.

CAVİT ARI (Antalya) - Bu konuyla bağlantılı ama... Cevap hakkı doğdu gibi... "Neden?" dersiniz... Geçtiğimiz günlerde de benzer konuda düşüncelerimizi paylaştık. Murat Bey ısrarla bu Komisyonunda itfaiye konusunu çok sıkça gündeme getiriyor ve

işin sonucunda da işi bir yerlere taşere etmeye kadar getirdi. Şimdi, bakanlıklar zaten kendi iş yükü altında yeterince boğuluyorlar. Bu, yerelden çözülmesi gereken konu. Cumhuriyetin ilanından bugüne kadar olan kısmı konuşursak eğer -önceki dönem değil, cumhuriyetten bu tarafa konuşursak eğer- yangınla ilgili bütün yetkiler itfaiyelerde, itfaiyeler tarafından yani belediyeler bünyesinde çözülmüş olan bir konu. Şimdi, iş biraz daha ileriye gitti, şirketlere verip özel şahıslar üzerinden bu işlerin yürütmesine kadar giden bir beyan dinledik. Tekrar söylüyorum: Bakın, belediyeler bu konuda uzmanlaşmış vaziyettedir, eğer belediyelerdeki itfaiye ekiplerini yeterli görmüyorsak -ki tırmak içerisinde söylüyorum- gelişen koşullar içerisinde itfaiyelerin ekipmanlarının güçlendirilmesi gerektiğini, ihtiyacı olan yerlerde güçlendirilmesi gerektiğini ben de savunuyorum ama onun için bir kurumu bir yerlere bağlayarak değil, kurumu güçlendirerek bunu daha hızlı, daha pratik ve bürokrasiye boğulmadan çözebiliriz. Eğer burada devlet olarak ayırım yapmadan, belediyelerin itfaiye ekiplerine, gücüne kamu kaynaklarıyla destek verirsek, bu konu daha hızlı ve daha pratik bir şekilde çözülür. Aksi hâlde, kanun, kurumlar, aktarma, birleşme, yeni kurum kur, yeni genel müdürlük kur, yeni alt kadrolar oluştur derken bu işin içinden çıkılmaz. Ben buradaki önerimi tekrar söylüyorum: Kamu kaynaklarıyla genel bütçeden belediyelerimizin itfaiye teşkilatlarının güçlendirilmesine destek olunması gerekir. Eğer bunu sağlarsak sizin anlattığınız konuların hepsi belediyeler tarafından rahatlıkla yapılabilir.

Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli arkadaşlar, bu tartışmaya girmeyelim, bence sunumu bir an önce bitirelim.

Şöyle, size de hak veriyorum, ben Murat Bey'e de hak veriyorum. Niye? Evet sürüyor ama iyi de yürümüyor yani demek ki itfaiye hizmetlerini de iyi yürütemiyoruz, mutlaka düşünmek lazım. İlla belediyelerden almak şuna vermekten ziyade "Bu işi daha iyi nasıl yapabiliriz?"i, güçlendirerek ne yapabiliriz -politik bir şey- yukarıdan bir kurum olur -mahallî idareler, yerel yönetimler gibi- o, ilkelerini mi belirler, makinesini mi çoğaltırız, başka bir kuruma mı veririz, bunların hepsini tartışalım ama öncelikle sunumu dinleyelim, ondan sonra da sağlıklı bir sonuca varmanın yollarını arayalım diyorum.

Buyurun, lütfen, siz sunuma devam edin.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Efendim, mevzuatımıza göre bütün iş yerlerini bizim yönetmeliğimizde yer alan yetkili idareler ruhsatlandırmamakta. Örneğin, özel öğretim kurumlarına Millî Eğitim Bakanlığı tarafından iş yeri ruhsatı verilmekte; yükseköğrenim düzeyindeki özel yurtlar Gençlik ve Spor Bakanlığı; ortaokul ve ortaöğretim düzeyindeki öğrencilerin barınacağı yurtlar Millî Eğitim Bakanlığı; özel hastaneler, özel sağlık kuruluşları, muayenehaneler de Sağlık Bakanlığı tarafından ruhsatlandırılmaktadır.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Öyle ama bakın, şimdi yanlış bir yönlendirmeye gitmeyelim diye, sizin kadar bilmiyorum ama ben de takip ediyorum. Öyle olsa bile ruhsatlarını ilgili bakanlıklar veriyor ama yangın raporunu itfaiyeden alıyorlar.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Efendim, tam orayı arz edecektim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Sanki öyle ayrı ayrı veriyor değil ama itfaiye raporunu hep itfaiyeden alıyorlar.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Buraların ruhsatlandırılmasında yetkili idareler bu bakanlıklar olmakla birlikte, bu iş yerlerinin açılışında da itfaiye raporu aranıyor, bu itfaiye raporları da belediyelerin itfaiye teşkilatından alınıyor aynı şekilde. Bu yönetmeliğimizin dışında kalan iş yerleri bağlamında da ilgili bakanlıkların periyodik kontrol noktasında bir mevzuat değişikliği yapabileceğini düşünüyoruz yani hem bizimle paralel olması hem de etkili olması bağlamında.

Bunun dışında, ilgili bakanlıkların İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı mevzuatının dışında, kendi mevzuatları bağlamında yaptıkları denetimler var. Bu yaptıkları denetimlerde yangın mevzuatı ve yangın önlemleri bakımından tespit ettikleri hususları da yetkili itfaiye teşkilatına bildirebileceğini düşünüyoruz. Bununla ilgili de ilgili bakanlıkların kendi mevzuatında gerekli düzenlemeleri yapabileceğini düşünüyoruz.

Efendim, bir de yine belediye sınırları içinde veya dışında olmasından ziyade işletmenin bulunduğu arazinin, coğrafyanın zorluğu bağlamında itfaiye teşkilatının hemen müdahale edemediği, her an orada araç bulunduramadığı yerler var; mesela, bu tabiat parkları, doğa, dağ vesaire orman alanlarında gibi. Buralardaki işletmecilerle de itfaiye teşkilatının birlikte çalışarak burada bir küçük itfaiye birimi kurulmasını, burada yeteri kadar itfaiye aracının bulundurulmasını ve bunun için gerekiyorsa turizm altyapı birlikleri var biliyorsunuz, belki onlarla da birlikte çalışabilecekleri bir sistemin kurulabileceğini öneriyoruz efendim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Teşekkür ediyorum.

Var mı başka bir şey?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Yok efendim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Zaten o turizm altyapı birlikleri bazı yerlerde var.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Şu anda kaldırıldı ama.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Nasıl kaldırıldı?

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Turizm altyapı birlikleri Kültür ve Turizm Bakanlığı tarafından kaldırıldı.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Şu anda BETUYAB yok mu?

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - BETUYAB var bir tek.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Anladım, o, Turizm Altyapı Birliği.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Kanunla kurulduğu için...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yani anladım, onu da kurabilirsiniz. Bence turizm altyapı birliklerinin varlığının devam etmesi lazım gelir, buraya hem turizmciler katkı versin hem devlet katkı versin. Ortaklaşa bir şeyler yapılabilir. Yoksa doğrusu o bence, kanunla kurulması lazım geliyorsa da kanunla kurmak lazım.

Arkadaşlara teşekkür ediyorum.

Tabii, şu var -bizim burada hukukçu kardeşimiz var, onunla bazen mikrofonu kapatıp konuşuyoruz- ruhsat verme noktasında, yangın ruhsatı verme noktasında da itfaiyelerde bir yetersizlik var, bir eksiklik var -değil mi- personel eksikliği var, bu işten anlamama, bilgi eksikliği var, yetkinlik eksikliği var; aynı zamanda hem ruhsatı verirken bu eksikliğin yanında müdahale anında da eksiklik ve yetkinlik eksikliği var yani sıkıntı var, onu görüyoruz. Buradaki tartışmaya girmeme adına söylüyorum, şu andaki mevcut durumumuzda hem ruhsat verme hem müdahale anında itfaiye teşkilatlarımızın gerekli, arzu ettiğimiz noktada olmadığını hepimiz kabul ediyoruz. Bunun nasıl olması lazım geldiği noktasında Bakanlığımızın çalışmasını, bizim de bu Komisyonadaki arkadaşlarımızın fikirlerini bir araya getirip gerekli uzmanlardan... Neredeyse artık yavaş yavaş itfaiye uzmanı olacağız... Sonuçta bir şeyler yapmak lazım bu teşkilatla alakalı, ne yapılır bilmiyorum -demiyorum, benim de bir fikrim var ama şu anda Başkan olarak açıklamak istemiyorum- ama mutlaka bu teşkilatla alakalı yeniden bir revize etmek, yeniden bir yapılanma yapmak lazım gelir diye düşünüyorum.

Çok teşekkür ediyorum.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Bir soru soracaktım...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Evet, buyurun Sururi Bey.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - 5442 sizin uzmanlık alanınız olduğu için çok girmeyeceğim, toplantıdan sonra belirteceğim size.

Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik Çevre ve Şehircilik Bakanlığında, bunu bugün biliyoruz ama siz burada, şimdi konuşmanızda, sunumunuzda dediniz ki: "İtfaiye yönetmeliği de Çevre Şehircilik Bakanlığında." Doğru mu?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Evet, doğru.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - İtfaiye kadrolarını Çevre ve Şehircilik Bakanlığı mı veriyor?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Evet, norm kadro ilke ve standartlarını Bakanlığımız belirliyor.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Yani elemanları siz belirliyorsunuz belediyelerde ya da şeylerde, doğru mu? Bu birinci sorum olacak.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Kadro ilke ve standartlarını belirliyoruz efendim yani onun altında ne kadar itfaiye eri, ne kadar itfaiye personeli istihdam edileceğine belediye meclisi kendisi karar veriyor.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Ama sizde yani asıl...

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Çerçeve olarak bizde.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Bir de belediye, itfaiye...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bir karışıklık oldu, bir daha alalım. Bir daha söyler misiniz belediye meclisi neye karar veriyor?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Efendim şöyle: Norm kadro ilke ve standartlarını genel olarak Türkiye bağlamında biz belirliyoruz ama bizim belirlediğimiz bu genel standartlar çerçevesi içerisinde hangi personelden ne kadar alınacağına, ne kadar istihdam edileceğine belediye meclisi kendisi karar veriyor.

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Sayıyı belirliyor.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli arkadaşlar -şimdi, belediye başkanımız var burada, ben giriş yapayım- normu Bakanlık belirliyor ama çalıştıracak kurum, belediye meclisi karar almadan o kadrolar oluşmuyor. Ben İsmail Bey'e söz vereyim hemen.

İSMAİL ERDEM (İstanbul) - Oluşmuyor evet.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Buyurun.

İSMAİL ERDEM (İstanbul) - Teşekkür ederim Sayın Bakanım.

Burada, norm kadro, İçişleri Bakanlığı tarafından geçmiş itibarıyla...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Önceden İçişleri, şimdi Çevre ve Şehircilik.

İSMAİL ERDEM (İstanbul) - Evet, Çevre ve Şehirciliğe geçti. Hangi alanda, hangi birimde, ne kadar memur çalıştırılacak, bunları nüfus sayısına göre Bakanlığın belirlemesi var. Sadece belediyeler, belediye meclisinde kadro iptal, ihdas yapabiliyor. Diyelim ki avukat kadrosunda 4 var, sağlıkta 3 var, onu ona aktarma yapabiliyor ama memur kadrosu, belediyelerdeki, yereldeki, ilçe sınırları, il sınırları içerisindeki, mücavir alan sınırları içerisindeki nüfus sayısına göre belirleniyor. Onu belediyenin arttırma şansı yok ancak belediye şirketleri kanalıyla itfaiye eri alabilir mi? Şu anki mevzuata göre alamaz.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Aktarım yapabilir.

İSMAİL ERDEM (İstanbul) - Yapabilir.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Ama o memur "itfaiyeci" sıfatıyla mı olacak?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yani itfaiyeye aktarırsa itfaiyeci oluyor.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Norm kadrom dolmuş, Meclis kararı almışım, 100 tane vardı, 102 yapmak istiyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yapamıyorsunuz.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - 2'sini nereden alacağım?

İSMAİL ERDEM (İstanbul) - Alamazsınız, norm kadronuz dolduysa alamazsınız.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - O sayıyı Bakanlık belirliyor, yoksa bundan sonra belediyelerin personel alabilme noktasında önü alınmaz. Tavanını belirlemiş, içeriden değişiklik yapabiliyor. Yani muhasebeciyi vergici yapıyor, vergiciyi bilgisayar kullanım şeyi yapıyor, öyle yapıyor.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Ama itfaiyeci çok spesifik bir şey.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Anladım ama işte, sıkıntımız o zaten. "İtfaiyeci" dediğiniz adamların şu anda Türkiye'de birçoğu ancak müdahale edebilir alaylı yetişiyor zannediyorum, öyle bir profesyonel itfaiyeci yetiştiren bir yer yok maalesef. Alaylı, alaylı yetişiyorlar.

Evet, ben, şimdi, sözü...

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Bitirmemişim ben, müsaade eder misiniz Başkanım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Tamam, buyurun.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Bu 51'inci maddede -İtfaiye Yönetmeliği'yle ilgili- "Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından yürütülür." diyor bu yönetmelik; doğru mu? Yürürlüğe girdikten sonra...

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Evet efendim.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Yani sizde.

O zaman, buradaki 45'inci maddedeki iş yeri açma ruhsatıyla ilgili itfaiyenin verdiği denetimler falan yine sizde, doğru mu?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Evet efendim, itfaiye teşkilatı bağlamında.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Duydunuz mu sayın vekillerim? Hukukçu vekillerime söyleyeyim.

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Tekrar...

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Yani 45'inci madde, belediyelerin iş yeri açma ruhsatıyla ilgili verecekleri itfaiye raporları yine Çevre ve Şehircilik Bakanlığının İtfaiye Yönetmeliği'nin içinde yer alıp denetiminde mi, onu soruyorum.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Hayır efendim, biz denetlemiyoruz. Denetim, itfaiye teşkilatında, biz onların...

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Belediyenin bu konudaki denetlenmesiyle ilgili kısmı soruyorum. Yani siz belirlemişsiniz yönetmeliği...

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - İtfaiye teşkilatının denetlenmesi mi efendim?

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Evet.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - İtfaiye teşkilatının denetlenmesiyle ilgili İtfaiye Yönetmeliği'nde bir hüküm var. Bu hükme göre mülki idare amirleri itfaiye teşkilatını denetleyebilir ve o denetim formunu doldurabiliyorlar.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Mülki idare amirleri, doğru mu?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Evet.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Orada da İçişleri Bakanlığı giriyor.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Binaları Yangından Koruma Yönetmeliği'ne de girdiğimizde...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Şu "mülki idare amirliği" deyince dokundu. Ne o?

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Sataşmayı ben yapmadım Sayın Bakanım. Sataşma değil, itfaiyenin denetlenmesiyle ilgili kısımda...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Başka bir konuya bakıyordur.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Şöyle efendim: İtfaiye Yönetmeliği'nde "Çevre ve Şehircilik Bakanlığı yürütür." diyor.

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - Bence açarak söyleyin: İtfaiye teşkilatının aracının yeterli olup olmadığını kim denetliyor?

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Doğru, çok doğru.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Şöyle: İtfaiyenin çalışma şartlarını bu Bakanlık belirliyor ama denetimi başka yerde.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli arkadaşlar, şöyle: Şimdi, benim yanımda konuştuğunuz o konuları biraz daha dikkatli... Niye? Bu Mahallî İdareler Genel Müdürlüğü -bu, 2018'den sonra zannediyorum, tarihi karıştırmayayım- İçişleri Bakanlığındaydı, sonra Çevre ve Şehircilik Bakanlığına devredildi. Devredilirken sadece bu kurumsal düzenleme yetkileri devredilebildi, denetim yetkisi devredilemedi. Anayasa'nın 127'nci maddesine açar bakarsanız, 127'nci maddesinde "Vesayet yetkisini İçişleri Bakanlığı eliyle kullanır." diyor Anayasa maddesi. "İçişleri Bakanlığı eliyle kullanır." Anayasa maddesi değişmediği için belediyelerin, bu gibi itfaiye, belediye falan, bu gibi şeyleri hâlâ İçişleri Bakanlığı Mahallî İdareler kontrolörleri veya İçişleri Bakanlığı müfettişleri eliyle denetliyor. İçişleri Bakanlığı müfettişlerinin ve Mahallî İdarede kontrolörlerinin yetkisi hâliyle tabii ki ilde bütün devleti, bütün bakanlıkları, çevreyi de içişlerini de adaleti de temsil eden valiler ve kaymakamlar olduğu için onlarda da bu yetki var. Ama bir kaymakam kalkıp da bir belediyenin itfaiye şeyini denetlemeye kalksın, o ilçede yaşanır mı, yaşanmaz mı, Allah bilir. Yani, küçücük bir yer, 5 bin nüfuslu ilçede kaymakam "Geldim. Senin belediyenin itfaiyesini denetledim." demeye kalktı mı ya kaymakam gider ya belediye gider yani.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - O zaman orada da bir sistem hatası var; konuşmak lazım bunu.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Tabii, sıkıntılar olur.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Şimdi siz güzel bir konuya değindiniz yani bunun da değiştirilmesi, gereken denetleme yetkisinin... Yani, Çevre ve Şehircilikte şimdi yönetmelik var, denetleme İçişleri Bakanlığında.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Durumu anlatıyorum: Anayasa 127'nci madde var olduğu müddetçe denetim İçişleri Bakanlığında olmak durumunda. Anayasa'nın 127'nci maddesini değiştirir de denetim yetkisini de Çevre ve Şehircilik Bakanlığına aktarırsanız veya oradan "bakanlık" ismini çıkarır da "İlgili bakanlık denetler, vesayet yetkisini kullanır." dersiniz, herhâlde problem kalmaz diye düşünüyorum.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Orada da yürütmeye de Sayın Cumhurbaşkanımıza bağlı herhâlde, doğru mu 5442'ye göre valilikler?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Tabii, valiler Cumhurbaşkanına bağlı.

Sururi Bey, şöyle: Valiler özlük dosyaları bakımından, özlük bakımından İçişleri Bakanlığına bağlıdır. Ama Cumhurbaşkanlığı sistemine geçtikten sonra valileri de daire başkanı genel müdürlerinin atamasını da Cumhurbaşkanımız doğrudan yaptığı için Cumhurbaşkanlığının... Niye? Bütün bakanlıkların temsilcisidir vali yani Tarım Bakanlığının da temsilcisidir, Turizm Bakanlığının da, ne bileyim, kaç tane bakanlık varsa onların temsilcisi olduğu için, ayrı ayrı her bakanlığa, ayrı bağlanma şansı olmadığından doğrudan Cumhurbaşkanımıza bağlıdırlar ancak işlemlerinin yürütülmesi ve özlük dosyaları bakımından hâlâ İçişleri Bakanlığının personeldirler.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - "Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmelik'le ilgili yürürlük, İçişleri Bakanlığı ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, yürütme de Cumhurbaşkanlığı." diyor; kanunda diyor bunu.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Öyledir yani bütün kanunları "Cumhurbaşkanı yürütür." diye çıkarıyoruz ya, onlarda bile söz alıp önerge veriyorsunuz.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Sayın Bakanım, bir şey sorayım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Evet...

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Biz, şimdi, bu, personelin yeterliliğinden bahsediyoruz ama her ilin boyutları var, coğrafyası var, orada sorumluluk sahibi olan belediyeler var, doğru. Onların kapasitesi yani ne kadar makine parkı olacağı, ne kadar ekipman olacağı konusunda bir yönetmelik var mı yani bir standart var mı?

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Yok.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Yani 2 tane aracım olacak, 5 tane aracım... Bolu'da 3 tane yangın olsa acaba yetiştirebilir miydik?

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Yok.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Yani demek istediğim, onda da bir şey yapmamız lazım. Nüfusa bağlı olarak minimum bir makine parkı falan belirlemek lazım, değil mi yani?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Onu, işte, bu mikrofonu kapatırken Nurettin Bey'le konuşuyoruz bir taraftan da bugün çok konuştuk. Yani yukarıda en azından bir kurul olmalı, bir yer olmalı, o genel ilkeleri, prensipleri belirlemeli, standartları belirlemeli. Orada da -en az- nüfusa göre turizm bölgesi mi, değil mi, artıyor mu, azalıyor mu nüfus, ona göre asgari standartları belirleyebilecek bir yapının oluşması lazım geliyor diye düşünüyorum.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Murat Vekil de söyledi, acil durum bakanlığı veya afet işleri bakanlığıyla ilgili böyle büyük bir...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Murat Bey, buyurun.

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Sayın Başkanım, şimdi, Cavit Bey "Bunu illa belediyelerden almaya çalışıyor, nereye götüreceksin?" falan... Nereye götüreceğiz? Yine, devletin bir kurumundan daha ehil başka bir kuruma vermeye çalışıyoruz. Ama gerçekten belediyelerde itfaiye teşkilatları Allah yoluna gidiyor ne standart var ne ihtiyaç tespiti var ne oralara yapılan olması gereken ödenek var. Bakın, birçok vilayetimizde 14'üncü kata çıkacak merdivenli itfaiye aracı yok. Yani her şey belediye başkanının iki dudağının arasına hapsedilmiş vaziyette. Yani yetişmiş personelinden tutun da itfaiye aracının alınmasına varıncaya kadar, hiçbir sistemi yok. Sadece oradaki başkanın, daire başkanının, genel sekreter yardımcısının vizyonu, inisiyatifleriyle yürüyor.

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - Bir de parayla.

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Yani belediye başkanları tutup da 2 milyon euroyu o araca vermek istemiyorlar mı? Yani biz bir yerde birleştirebilirsek, toplu bir sistem kurabilirsek hiç olmazsa orada teftişi, eğitimi vesairesi hepsi bir arada gider yani düzenli bir yapı oluşur. Zor da değil, şu anda atıyorum, Kayseri'de Büyükşehir Belediyesinin 14 yerde müfrezesi var, itfaiye branşı, onu aynen İçişleri Bakanlığına devredecek veya AFAD'a veya işte afet bakanlığına, neyse adı veya Bakanlığımız nasıl bir formül bulursa merkez iyileşecek.

Bir ikincisi, bakın, bu ruhsatlar vesaire hep telefonla alınıyor. Açıyor telefonu, hatırlı adam, şehirlerde hepimizin başına geliyor "Başkanım, yapma etme, açacağım oteli, restorani, aman şuna imzayı at." diyor, Başkan da açıyor telefonu itfaiye daire başkanına "Kardeşim, imzayı atın, kolaylık gösterin." diyor. Ama merkezî Hükûmete ulaşım, erişim ve oradaki sistem daha fazla belediyelerde.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Ama şöyle: Merkezî Hükûmet de denetimi tam olarak yapmış olsaydı...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar, bence bu, bugünün tartışması değil.

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - O ayrı bir mevzu, Türker Bey, o ayrı bir şey yani.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Türker Bey, Murat Bey, bu, bugünün tartışması değil bence; tartışalım, doğru, daha iyiyi yakalayabilme adına mutlaka bir şey... Ama bir yerde bir sıkıntımızın olduğu açık. Bu sıkıntıları giderebilme adına bir şeyleri yapmamız lazım.

Bunu inşallah... Yarın saat üç buçukta veya dörtte mi yapsak toplantıyı?

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Yarın biz kendi aramızda...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - İstanbul Üniversitesi, Cerrahpaşa geliyor, bu yangınla alakalı enstitüsü olan kurum. O geliyor, daha sonra bir ara vereceğiz, ara verdikten sonra tekrar geleceğiz, o arada konuşuruz.

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - Dörtte olması daha iyi.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Dört daha makul çünkü tek üniversite geliyor, bir de Sakarya da var.

Cevahir Bey'in mikrofonu yanıyor ama ben önce sözü Yüksel Bey'e vereyim, Cevahir Bey konuştu, Yüksel Bey konuşmadı.

Yüksel Bey, buyurun lütfen.

YÜKSEL COŞKUNYÜREK (Bolu) - Çok konuşmuyorum Başkanım, malum.

Değerli Başkanım, ben de Sayın Bakanlığımıza ve Genel Müdürlerimize teşekkür ediyorum.

Tabii, burada yapacağımız konuşmalar kayıt altına alınıyor ve sonuçta Komisyon olarak hazırlayacağımız raporda buradaki konuşmaların her biri bir başlık ifade edecek. Onun için bunlar önemli, burada konuşulanlar önemli.

Şimdi, binalarda yangın çıkmasının temel sebeplerine baktığımız zaman çoğu zaman şu kelimeyi duyuyoruz: "Elektrik kontağından, elektrik kaçağından, elektrikten çıktı." diye. Onun için, bu elektrik meselesinin öneminin altını çizmek istiyorum ben. Bizim elektrik işlerini yapan, binalarda elektrik işleri yapan elemanlarımızın, çalışanlarımızın bu konuda yetersiz olduğunu hatta birçok bilgiyi çalışırken öğrendiğini görüyoruz ve yanlış uygulamalarla karşı karşıya kalabiliyoruz. Yani bir ana kabloda binanın içerisinde ekleme yapabiliyor, yapmaması gerekiyor ama yapabiliyor, bunun kontrolünü yapmak da zor. Yani ekledi mi, eklemedi mi, yapmak da zor. Onun için, burada bir bilinç gerekiyor yani bir bilgi birikimi gerekiyor. Ben elektrik konusunda hem yapı denetim tarafında hem de Bakanlık tarafından bu konuda standartlarının artırılması ve bu konuya biraz daha eğilinmesi gerektiği inancındayım. Bunun altını çizmek istedim.

Diğer bir konu da, yine, "yangın" deyince çoğu zaman bunu yine duyuyoruz, bacalardan duyuyoruz; işte, "Bacadan tutuştu." diye, evlerde oluyor, iş yerlerinde de oluyor bu. Bu Kartalkaya'da cereyan eden olayda da yangın elektrikle başlıyor, elektrikli bir aletle başlıyor, daha sonra söndürmek için arkadaşlar gayret ediyorlar, çalışıyorlar fakat söndürme işlemi alevlenince yani kontrol altına alınamayınca baca tarafına da sıçırıyor, bacadan da en üst kattaki kata kadar hemen yangın ulaşmış oluyor ve orada da gördüğümüz ve duyduğumuz bazı şeyler, bu bacaların temizliğinin, özellikle mutfak bacalarının temizliğinin yapılmadığı, kontrol edilmediğiyle ilgili duyularımız var. Yani hem binalarımızda, evlerimizde hem de iş yerlerinde, otellerimizde bacalar konusunda da hassasiyetin artması gerektiğinin altını çizmek istiyorum ben.

Tabii, konuşuldu, işte, itfaiye çalışanlarının eğitimi, yangın uzmanları, bunlar önemli, bunları daha da konuşacağız. Ben bu konuda eğitimin önemi açısından, okullaşma açısından hem dört yıllık olarak hem de iki yıllık olarak hem de mesleki eğitim olarak mutlaka yeni alanların açılması gerektiği inancındayım. Evet, biz belediyelere kadro versek bile, itfaiye elemanı alacak, aldığı elemanın ne kadar yeterli olduğu soru işareti; böyle bir sorunla karşı karşıyayız. Onlar da orada çalışırken öğreniyorlar birçok şeyi, itfaiye elemanları, itfaiye erleri de çalışırken öğreniyorlar. Onun için, bu konuda da hassasiyet göstermemiz gerektiğini, bu yangın olayları bize öğretiyor.

Diğer bir konu da şu anda, Türker Vekilim de bahsetti, Bolu'daki mevcut birçok otel şu anda kontrol ettiriliyor, belli bir ekip tarafından, Valiliğin talimatıyla kurulan bir ekip tarafından. Bakanlık çalışanları, işte, özel idare çalışanları, belediye çalışanları tarafından kurulan ekip tarafından kontrol ediliyor birçok bina ve bu konuda itfaiye raporu olmayan otellerde de kapatma kararı alınıyor. Fakat bu arada şöyle bir şeyle karşılaştık biz: Bugüne kadar Bolu Belediyesi itfaiye raporlarından herhangi bir ücret almıyordu, almamış, bu olaydan sonra, son Meclis toplantısında, AK PARTİ'li üyelerin karşı çıkmasına rağmen, CHP'li Meclis üyelerinin kararıyla itfaiye raporu vermek için 1 milyon TL bir rakam belirleniyor. Bu da büyük bir rakam. Yani bugün 30 tane yatağı olan otel ile 100 tane, 150 tane yatağı olan otel...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Öyle bir şey yapamaz yani öyle bir yetkisi yok, keyfi o.

YÜKSEL COŞKUNYÜREK (Bolu) - İşte, böyle bir uygulama şu anda, yeni bilgi bu.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Hukuki değil yani.

YÜKSEL COŞKUNYÜREK (Bolu) - Yeni karar alındı.

Bu konuda bir tavanımız yok mu ya, bu ücreti kim belirliyor?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Vergi koyma yetkisi Meclise aittir.

YÜKSEL COŞKUNYÜREK (Bolu) - İşte, böyle bir durumla karşı karşıya kalındı.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Olamaz böyle bir şey.

YÜKSEL COŞKUNYÜREK (Bolu) - Belediye Başkanımız da şöyle söylüyor yani...

KADEM METE (Muğla) - Belediye Meclisinden geçmiş...

YÜKSEL COŞKUNYÜREK (Bolu) - Ya, olamaz yani böyle şey.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Geçersiz bir karar.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Benim bildiğim hukuk... Ceza değil, bir şey değil.

KADEM METE (Muğla) - Vergi değil, ücret.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - "Hizmet bedeli" diye düşünüyorsunuz da şimdi bizim orada arkadaşımız var, hemen ona...

Kusura bakmayın, bir öğrenelim.

YÜKSEL COŞKUNYÜREK (Bolu) - Estağfurullah.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Efendim, belediyelerin itfaiye raporları ücret tarifeleri Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97'inci maddesi kapsamında belediye meclisi tarafından belirleniyor.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Var yani sınırsız olabilir mi?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI YEREL YÖNETİMLER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ MEVZUAT DAİRE BAŞKANI YASİN YILDIRIM - Üst limit yok efendim, sadece konuyla ilgili Maliye Bakanlığının bir tebliği var, "Tebliğdeki esaslara uymak şartıyla." diye ama üst limit yok, belediye meclisinin takdirinde.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Çok yanlış ama yani onu söyleyelim, 1 milyon olur mu yani?

YÜKSEL COŞKUNYÜREK (Bolu) - Başkanım, ben Düzce Belediyesini sordurdum "Ne alıyor?" diye, Düzce Belediyesi 500 metrekare için 2.250 lira alıyor, 500 metrekarenin üzerindeki her metrekare için de ilave 10 TL alıyor. Yani belki onda 1'i bile değil, 1 milyonun onda 1'i bile değil alınacak para.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Çok fahiş ya.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Fahışten de ziyade, burada kötüye kullanma işi var ya, bu olmaz. Yargıya götürülürse iptal edilir bence.

YÜKSEL COŞKUNYÜREK (Bolu) - Yani Belediye Başkanın da "Bize gelmek zorunda değil, istediği yerden gider alır." ifadesi var meclis toplantısında. Bu da yanlış bir ifade yani böyle bir ifade olmaması lazım.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - İşte, süreç uzar.

YÜKSEL COŞKUNYÜREK (Bolu) - Yani başka bir belediyeden alabilir, çevre belediyesinden. İşte, "Gitsin, Düzce'den alsın." diyor.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Oraya da belki şunu koymak lazım arkadaşlar: "Mücadir alan dışında olan yerlerdeki bu gibi durumlarda o il belediyesi sorumlu ve yetkilidir." diye bir madde çıkarabiliriz yani bu tekliflerimiz içinde olabilir böyle bir şey.

YÜKSEL COŞKUNYÜREK (Bolu) - Ben teşekkür ediyorum Başkanım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Sağ olun Yüksel Bey, teşekkür ediyorum.

Cevahir Bey, en son sözü size vereceğim.

Nurettin Bey, buyurun.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Teşekkür ederim Sayın Başkanım.

Şimdi, bu yangın ve itfaiyecileri konuşuyoruz. Konu Yüksel Bey'in söylediği şeyle ilgili, belediye meclisi şeklen bir karar almış olsa da alacağı her türlü kararın kamu hizmetini engelleyici değil kamu yararına bir karar olması gerekir yani bir şeyin üst sınırının belirlenmemiş olması sınırsız yetki sahibi olduğu anlamına gelmez. Hukuka uygunluk açısından elbette şekli hukuka uygundur ama mahkeme müdahale edebilir. Tabii, buna da fırsat vermemek gerekir, bunun sınırlarını da belirleyecek mevzuat çalışması yapılması gerekir.

Diğer bir husus, bugünlerde, şu anda bir mülakat aşamasına geçmiş olan İstanbul Büyükşehir Belediyesi yaklaşık 400-500 veya daha fazla, 600-700 itfaiye eri alıyor; zabıta, itfaiye eri, İSKİ personeli gibi personel alıyor. Şimdi, ben bunun ilanına baktım, şu an ilanı da önümde, itfaiye eri, genel hizmet, idari hizmetler sınıfında. "Herhangi bir öğretim kurumundan, lise veya dengi okul mezunu olmak, B sınıfı ehliyeti olmak..." Aynı ayrı, sayı sayı sıralamış "45 kadın, 250 erkek" demiş, "Ortaöğretimden mezun olmak" demiş. Şimdi, aşağıda acaba şartlarda birtakım özellikler aranmış mıdır diye baktım "İtfaiye eri olmak için sağlık açısından kapalı mekân, dar alan ve yükseklik gibi fobisi olmamak kaydıyla itfaiye teşkilatının çalışmalarına uygun olmak, itfaiye eri kadroları için B ve C sınıfı sürücü belgesine sahip olmak" gibi aslında çok basit... Hani siz bunu bir şoför olarak alsanız bu kadardan daha fazla şey istersiniz. İtfaiyecilik bölümüyle ilgili okulları saydığımız zaman -ben şimdi onlara da burada baktım-onlarca bölüm var; sivil savunma ve itfaiyecilik alanında yüksekokul mezunu yüzlerce, binlerce öğrenci var. Hem bunlara verilen eğitimin, verilen emeğin boşa gitmemesi açısından hem mezun olan gençlerimizin mezuniyetle ilgili oldukları alanlara girmeleri açısından hem de itfaiyeye bilgili, tecrübeli... Şimdi, teknoloji geliştikçe yangınların şekli de değişiyor yani eskiden yangın sadece suyla söndürülen... Ateş ile su birbirinin düşmanıydı, suyu döktüğünde sönerdi ama şimdiki yangınlar suyla da sönmüyor. Yani bugün işte -pili teknolojisi gelişiyor- siz bir pili işte, lityumlu pili veya başka bir pili suyla vesaireyle söndüremiyorsunuz, onun ayrı bir teknolojisi gerekiyor. Dolayısıyla biz bu bölümleri açtıysak; bu alanlarda yüksekokul, lisans derecesinde eğitimler veriyor isek; hatta belki doktora, yüksek lisans eğitimleri veriyor isek... Ki bu konuda yine uzman arkadaşlarımızdan biz YÖK'ten de belli alanlarda neler, hangi bölümler var; hangi yüksek lisans, doktora programları veya başkaca şeyler var bunları da Komisyonumuza göndermelerini istemiştik. Dolayısıyla şu anda 500 kişi alınıyor, bunlar emekli olana kadar çalışacak; bu bir sorun yani şu anda sorun, İstanbul Büyükşehir Belediyesine alınacak. Bunlar alayda, yangında yanlış, eksik yapa yapa yetişecekler Sayın Bakanım.

Teşekkür ederim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Cevahir Bey, son sözü size veriyorum.

Buyurun.

CEVAHİR UZKURT (Niğde) - Teşekkür ederim Başkanım.

Çok teknik bir şeyi öğrenmek için sormak istiyorum arkadaşlar: Bu Onuncu Kısım Birinci Bölümde, madde 138 (2)'nci fıkrada deniyor ki: "Mevcut yapılardan, 12/6/2002 tarihli ve 2002/4390 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmeliğe uygun yangın tedbirleri alınmış olan yapılarda, bu Yönetmelik hükümlerine göre ilave tedbir alınmaması asıldır." diye bir ibare var ve madde 139'da da "Mevcut yapılardan bu Yönetmeliğin yürürlüğe girmesinden sonra kullanım amacı değiştirilenlerden 138 inci maddenin birinci fıkrasında sayılanlar hakkında -orada birtakım bedensel ve zihinsel bir hastalığı bulunan, tedavi ihtiyacı olanlar vesaire diye özellikler sayılıyor- bu Yönetmeliğin diğer kısımlarında belirtilen hükümler uygulanır." Siz az önce mesela, bir el değiştirme ya da kullanım amacı değiştirilmesinde bile bu yönetmelik hükümlerinin uygulanacağını söylemişsiniz. Buradaki (2)'nci fıkrada kastedilen nedir?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Buyurun Değerli Genel Müdürüm.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Sayın Vekilim, ilk toplantının başlarında Sayın Vekilimiz "Böyle her bina kontrol ediliyor ya da işte, her yeni yönetmelik çıktığında her bina uymaya çalışıyor, ciddi bir sıkıntı oluyor." diye ifade ettiğinde bu 138'inci maddeyi arz etmiştim. Biz her binaya "Yönetmelik değişti, aynen uy." gibi bir kural getirmemiştik. Hatta burada kastedilen şeydu: Bilhassa konut türü yapılarda, diyelim ki 5 katlı bir yapı var, zaten bu tür yapılar pasif mimari esaslara göre yangın yönetmeliğine uyar yani çok büyük yangın söndürme sistemleri, otomasyonlar vesaire olmaz. Bir tane yangın iniş merdiveni vardır. Diyelim ki yönetmelik değişti, 3 tane yangın iniş merdiveni oldu konut türü yapıda. Biz buna diyemeyiz ki "Şuradaki odaları, binayı yok et, burayı yangın merdiveni yap." Birinci esas buydu.

İkincisi de şeydu: 2002 ile 2007 arasındaki yönetmeliklerdeki revizyonda kurallara dair bir değişiklik değildi; var olan kuralların detaylandırılması, tarihî yapıların eklenmesi, iş yerleri bulunan ya da kamusal alanların denetim mekanizmasının oluşması gibi kuralların eklenmesiydi yani 2002 yönetmeliğine uygun olarak yapılmış olan konut türü bir yapının 2007 yönetmeliğine de uygun olduğu görülmektedir, yeter ki 2002'nin tam kurallarına uygun olarak yapılsın. Eğer burada "4 katlı, 5 katlı bir yapıya otomasyon sistemi getirin, buraya işte, sprink sistemler kurun, çok farklı sistemler getirin." gibi bir şeye zorlarsak takdir edersiniz ki o konutların oturma şekli ya da kullanım şekli çok farklılaşır. Diyelim ki 2+1'ken 1+0'a düşer; bir kat yok olur, oraya yangın merdiveni gelir gibi. Bu kastedilerek belirtilmiş bir maddedir Sayın Vekilim.

CEVAHİR UZKURT (Niğde) - Ama mesela, el değiştirdiğinde ya da kullanım amacı değiştiğinde yönetmeliğe uyum sağlaması konusunda bir ifadeniz olmuştu.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Evet.

Şöyle Sayın Vekilim: Bir bina mesela, konut olarak kullanılıyordu, otel olarak kullanılmaya başlanacak. Mutlaka toplu kullanım alanlarındaki yangın kurallarına uygun hâle gelmeli; kullanım amacı değişiyor, o binanın fonksiyonu değişiyor. Sağlık yapılarının yangına uyma kurallarıyla konut türü yapıların yangına uyma kuralları arasında ciddi farklılıklar vardır çünkü kullanıcının kaçış mesafesine ulaşması... Ya da bir geriatri merkezi olarak kullanılan bir binayla bir kreş olarak kullanılan binanın, 5 bin metrekare bina ile 500 metrekare binanın yangın açısından farklı kuralları vardır. Bundan dolayı binanın fonksiyonu değişiyor ise yeni yönetmeliğe uymak zorundadır. Fonksiyonu değişmiyor ise -el değiştiriyor, yapı sahibi değişiyor ruhsattan dolayı, mecburen itfaiye gider bakar- büyük yaptırımlar ya da kurallar gelmez.

CEVAHİR UZKURT (Niğde) - Şimdi burada, Sayın Başkanım, değerli arkadaşlar; bir konuyu takdirlerinize sunmak isterim: Şimdi, siz mevzuattaki mantalitesini izah ettiniz ama mesela, mevcut olayda da daha önceden, 2007 öncesinde inşa edilen, 2007 öncesi mevzuata göre yangına ilişkin raporları olan bir binanın tam da söylediğiniz anlamda "Biz zaten o dönemki kurallara tabi olarak bunun gereği yapılmış, dolayısıyla biz de 2007'ye bunu tekrar, yeniden uyarılama gereği hissetmiyoruz." anlayışı sonucunda aslında bu ortaya çıkmıştır. Şayet 2007 öncesi kurallara tabi olacaksa bile üzerinden beş yıl, on yıl, on beş yıl -neyse- geçmiş olan bir binanın el değiştirmesi ya da kullanım amacı değişmesi hâlinde bence eski yönetmeliğin kurallarına hâlen uyup uymadığının bile denetlenmesi gerekir. Ben şuna katılıyorum, az önce Naci Bey söyledi: Hani eski binalar yeni yönetmeliğe uydurulmak istenirken tutup da eski binaya neredeyse yeniden yapılacaktı gibi tadilat istemenin de ben birtakım mahzurları olduğunu düşünüyorum, o zaten sizin de onay verdiğiniz bir şey ama en azından eski binaları yeniyeye uydurma ya da eğer aranmayacaksa bile 2007'den sonraki mevzuatın şartlarının eskinin mevzuatına uyup uymadığının kontrolü bence yapılabilir diye düşünüyorum. Burada bu el değiştirmelerde belki bunlar yapılmış olsaydı bugün bu yangını konuşmuyor olacaktık yani bunu önemsiyorum.

Bir de "periyodik denetimler" dediniz. Bunlar henüz şu anki mevzuatta yok.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Taslakta çalışıyoruz.

CEVAHİR UZKURT (Niğde) - Bunu çalışıyorsunuz.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Periyodik Denetim (2007) Yönetmeliği'nde de var efendim. Periyodik denetimin hangi binada, ne kadar sürede, kaç defa yapılacağını çalışıyoruz.

CEVAHİR UZKURT (Niğde) - Bu kıymetli gerçekten.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ama yok demek ki yani zaman yoksa periyodik yoktur.

CEVAHİR UZKURT (Niğde) - "Periyodik denetim" ifadesi var ama bu tatad edilmemiş.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yanlış mı düşünüyorum?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Şöyle: Binanın türüne göre Sayın Bakanım, o periyodığı ilgili idaresi ya da yetkili kurumu yapabilir diye 2007...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Anladım yani sizin için demiyorum, o ilgili idaresi de "Periyodik şu üç sene, beş sene duracak." diye bir karar almamış.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Mesela, şimdi "Otuz yıl içerisinde 1 defa periyodik denetim yapıldı mı da 3 kere mi olsaydı, 4 kere mi olsaydı."yı konuşuyoruz, o da ayrı bir şey.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Tabii yani hiç iç yapılmamış. Yani "Periyodik denetim yapılır." demişiz ama süre koymayınca ben emekli olup gideyim, benden sonra gelen yapsın.

CEVAHİR UZKURT (Niğde) - Hangi periyotlarda yapılacağı yok.

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Referans noktası da başlamamış Sayın Bakanım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Nasıl?

ÇEVRE, ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ BAKANLIĞI MESLEKİ HİZMETLER GENEL MÜDÜRÜ BANU ASLAN - Periyodığın bir referans noktası oluyor; ilk denetim, ondan sonra periyodik ya.

CEVAHİR UZKURT (Niğde) - Şimdi, "checklist" konusu da bence kıymetli "Onu da çalışıyoruz." dediniz ama "checklist"in de bence hani siz dediniz ya "Bir yere gitsem en az bir hafta orada emek veririm." diye, o "checklist"in bu konuda özellikle testinin de mutlaka yapılması gerekir diye düşünüyorum. Tatbikat şeklinde mi olur ya da orada suni bir yangın şeyi mi yaratılır; onu, tabii, sizler daha iyi takdir edersiniz. Sizin çalışmanızdaki bu konular belki bizim yazacağımız raporlarda da -Sayın Başkanım- bu konulara dikkat çekilebilir diye düşünüyorum. Tabii, burada bir gerçeği daha ortaya çıkarmış olduk, denetim yetkisi İçişleri Bakanlığında ama henüz bu konuda uygulamada birtakım şeyler var; tabii, bu gerçek. Neticede, bu binaların itfaiye raporlarının yine itfaiye birimlerince verilmesi ve belediyeler ya da özel idare tarafından iş yeri açma ruhsatının verilmesi de ayrı bir realite. Belki hani sizin hassasiyet gösterdiğiniz, madem itfaiye ve özel idare bu kadar hassas bir görevi yürütüyor, o zaman onların da denetlenmesi gerekir, onu İçişleri Bakanlığı denetlesin ama diğer taraftan da mevcut durumda da itfaiyenin ve özel idarenin bu konuda hakikaten yapması gereken birtakım şeyler olduğunun da gerçeğini gizlemiyor.

Teşekkür ediyorum, hayırlı iftarlar diliyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ben teşekkür ediyorum.

Kadem Bey, hoş geldiniz.

Son söz olarak vermiştik ama buyurun.

KADEM METE (Muğla) - Teşekkür ederim Başkanım.

Şimdi "periyodik denetlemeler" diyoruz ama periyodik denetlemeleri kurum yaptı mı, yapmadı mı veya yapar mı, o da ayrı bir soru ama bence periyodik denetlemeleri zorlamanın bir yöntemi belgeye süre vermek. Yani yangınla alakalı itfaiyenin verdiği belge, biliyorsunuz, şu ana kadar süresi yok; 2007'de aldınız, bina yıkılınca kadar belge geçerli. O arada mevzuat değişmiş, şartlar değişmiş, siz hiçbirine uymak zorunda değilsiniz çünkü zaten elinizde geçerli bir belge var. En başından beri bu Komisyonunda bunu konuşuyoruz zaten. Siz, tabii, bugün geldiniz ama bunu ben defalarca dile getirdim. Bence en temel sorun, yangın belgesinin, itfaiye tarafından verilen elverişlilik belgesinin süresinin olmaması. Eğer bu belge, atıyorum, iki yıl süreyle verilmiş olsa, iki yıl sonra o otel, o işletme, yurt, hastane, her neyse, mecbur kalacak belgesini yenilemeye. Bundan dolayı gidecek, tekrar nasıl ki araç muayene ediyorsunuz, tekrar -şu anda belediye olduğu için belediye diyorum- belediyeye başvuracak. İşte, asansörlerdeki denetleme gibi, Makina Mühendisleri Odası hiç bize sormuyor, süresini biliyor zaten, geliyor, kendisi denetliyor. Notunu alıyor "İki sene sonra burası denetlenecek." diye veya "Bir yıl sonra denetlenecek." diye, bir yıl sonra yine kendisi geliyor, denetliyor. Eğer bir sorun yoksa yapıştırıyor yeşil etiketi, mavi etiketi "Kullanabilirsiniz." diyor, sorun varsa kırmızıyı yapıştırıp "Kullanamazsınız." diyor, bitti; onu mutlaka düzelttirmeniz gerekiyor. Aynı şekilde, itfaiyeden eğer sizin belgeniz iki yıllık ise iki yıl sonra siz itfaiyeyi tekrar çağırmak durumunda kalacaksınız veya itfaiye kendiliğinden gelip sizi zaten yeniden denetleyecek. Bence bunu aşmanın yolu, bu belgelere bir süre tanımlaması yapılması.

İkincisi, Sayın Vekilimin de söylediği, yani bir binanın aldığı belge, daha sonra koşullar veya şartlar değiştiğinde hangileri uygulanabilir, hangileri uygulanamaz? Siz az önce ek bir yangın merdiveni şartı getirilirse küçük bir binaya, 20 odalı bir otele; bir yangın merdiveni var, ikincisi getirilirse, koridorun başına sonuna 25 metre mesafe koydunuz, 30 metrelik bir koridorda ikinci yangın merdiveni şartı geldi, o bina nasıl oraya yangın merdivenini koysun diye fiziki şartları zorlayan şeyler olabilir ama bir de fiziki şartları çok da zorlamayan, teknolojik çözümlerle uygulanabilecek şeyler var. Örneğin, 2007 yılında otel belgeyi almış, o zaman sprink sistemi şartı yok; sonra getirilmiş bu şart, 100 odanın üzerinde olan otellerde bu şart getirilmiş, otel 168 oda ama böyle bir zorunluluğu olmadığı için de uygulamamış. Yani en azından bu koridorlardan boruyu geçirip odaya bir fıskiye koymak, bir sprink sistemi koymak çok da zor bir şey değil yani her binada bu uygulanabilecek bir yöntemdir. Bence bunu da uygulanabilir veya uygulanamaz şeklinde değerlendirip bazı şeyleri eski belge olsa dahi yeni yönetmelikte eğer bazı kurallar değişmişse o kuralların da o binaya uygulanma şartını da geri getirmemiz lazım.

Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Teşekkür ediyorum.

Değerli Bakan Yardımcımız, Genel Müdürümüz, değerli arkadaşlar, konuklar; vermiş olduğunuz bilgiler için ben teşekkür ediyorum Komisyonumuz adına.

Her toplantıda biraz daha bu özellikle yangın ve yangınla mücadele ve alınması gereken önlemler neler, kendi adıma da -arkadaşlarımız da zannediyorum öyle düşünüyordur- çok bilgileniyoruz, her geçen gün biraz daha üzerine koyuyoruz, bugün de çok faydalandığımızı düşünüyorum.

Ben teşekkür ediyorum. Komisyon üyelerimize çok teşekkür ediyorum.

Tekrar hatırlatıyorum, Emrah Bey yazdı ama yarın saat 16.00'da başlıyoruz, 16.45 gibi bir ara vereceğiz, ondan sonra tekrar devam edeceğiz arkadaşlar toplantımıza.

Konular tamamlandığına göre toplantıyı kapatıyorum.

Teşekkür ediyorum.

Kapanma Saati: 18.08