

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ

**BOLU KARTALKAYA MEVKİİNDE BULUNAN BİR OTELDE MEYDANA GELEN YANGIN FACİASININ TÜM
BOYUTLARIYLA ARAŞTIRILARAK İLGİLİ KURUM VE KURULUŞLARIN SORUMLULUKLARININ TESPİT EDİLMESİ VE
BENZER OLAYLARIN ÖNLENMESİ İÇİN ALINMASI GEREKEN TEDBİRLERİN BELİRLENMESİ AMACIYLA KURULAN
MECLİS ARAŞTIRMASI KOMİSYONU
(10/2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267)**

TUTANAK DERGİSİ

-----0-----

15'inci Toplantı

14 Mayıs 2025 Çarşamba

(TBMM Tutanak Hizmetleri Başkanlığı tarafından hazırlanan bu Tutanak Dergisi'nde yer alan ve kâtip üyeler tarafından okunmuş bulunan her tür belge ile konuşmacılar tarafından ifade edilmiş ve tırnak içinde belirtilmiş alıntı sözler aslına uygun olarak yazılmıştır.)

İÇİNDEKİLER

I.- GÖRÜŞÜLEN KONULAR

II.- OTURUM BAŞKANLARININ KONUŞMALARI

1.- Komisyon Başkanı Selami Altınok'un, bugün Bolu Valiliğini dinleyeceklerine, katılımcılara hoş geldiniz dediğine, Komisyonun önümüzdeki haftalarda yapacağı toplantılara ve rapor aşamasına ilişkin açıklaması

2.- Komisyon Başkanı Selami Altınok'un, Bolu Valisine ve beraberindeki heyete teşekkür ettiğine, yangında hayatını kaybeden 78 cana Allah'tan rahmet dilediğine, toplantının birinci oturumunda Bolu Valisi Abdulaziz Aydın'ın sunumu esnasında Çanakkale Milletvekili Rıdvan Uz'la yaşadıkları tartışmaya ve kendisinin bazı ifadelerine ilişkin açıklaması

III.- SUNUMLAR

1.- Bolu Valisi Abdulaziz Aydın'ın, Kartalkaya yangın hadisesinin olduğu bölge, aynı orman parseli içerisinde yer alan oteller, 21 Ocak tarihindeki yangın hadisesinde Valilik olarak yaptıkları ve mevzuatla ilgili önerileri hakkında sunumu

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ
BOLU KARTALKAYA MEVKİİNDE BULUNAN BİR OTELDE MEYDANA GELEN YANGIN FACİASININ TÜM BOYUTLARIYLA
ARAŞTIRILARAK İLGİLİ KURUM VE KURULUŞLARIN SORUMLULUKLARININ TESPİT EDİLMESİ VE BENZER OLAYLARIN
ÖNLENMESİ İÇİN ALINMASI GEREKEN TEDBİRLERİN BELİRLENMESİ AMACIYLA KURULAN
MECLİS ARAŞTIRMASI KOMİSYONU
(10/2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267)

-----0-----
15'inci Toplantı
14 Mayıs 2025 Çarşamba
-----0-----

I. GÖRÜŞÜLEN KONULAR

TBMM Bolu Kartalkaya Mevkiinde Bulunan Bir Otelde Meydana Gelen Yangın Faciasının Tüm Boyutlarıyla Araştırılarak İlgili Kurum ve Kuruluşların Sorumluluklarının Tespit Edilmesi ve Benzer Olayların Önlenmesi İçin Alınması Gereken Tedbirlerin Belirlenmesi Amacıyla Kurulan Meclis Araştırması Komisyonu saat 14.18'de açılarak iki oturum yaptı.

Komisyon Başkanı Selami Altınok,

Bugün Bolu Valiliğini dinleyeceklerine, katılımcılara hoş geldiniz dediğine, Komisyonun önümüzdeki haftalarda yapacağı toplantılara ve rapor aşamasına,

Bolu Valisine ve beraberindeki heyete teşekkür ettiğine, yangında hayatını kaybeden 78 cana Allah'tan rahmet dilediğine, toplantının birinci oturumunda Bolu Valisi Abdulaziz Aydın'ın sunumu esnasında Çanakkale Milletvekili Rıdvan Uz'la yaşadıkları tartışmaya ve kendisinin bazı ifadelerine,

İlişkin açıklama yaptı.

Bolu Valisi Abdulaziz Aydın tarafından, Kartalkaya yangın hadisesinin olduğu bölge, aynı orman parseli içerisinde yer alan oteller, 21 Ocak tarihindeki yangın hadisesinde Valilik olarak yaptıkları ve mevzuatla ilgili önerileri hakkında sunum yapıldı.

Komisyon gündeminde görüşülecek başka konu bulunmadığından, toplantıya saat 17.27'de son verildi.

14 Mayıs 2025 Çarşamba
BİRİNCİ OTURUM
Açılma Saati: 14.18
BAŞKAN: Selami ALTINOK (Erzurum)
BAŞKAN VEKİLİ: Derya BAKBAK (Gaziantep)
SÖZCÜ: Semih IŞIKVER (Elâzığ)
KÂTİP: Nurettin ALAN (İstanbul)

----- 0 -----

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Çok kıymetli Komisyon üyelerimiz, değerli basın mensupları, değerli konuklar; hepiniz hoş geldiniz.

Bugün, Bolu Kartalkaya Mevkiinde Bulunan Bir Otelde Meydana Gelen Yangın Faciasının Tüm Boyutlarıyla Araştırılarak İlgili Kurum ve Kuruluşların Sorumluluklarının Tespit Edilmesi ve Benzer Olayların Bir Daha Yaşanmaması İçin Alınması Gereken Tedbirlerin Belirlenmesi Amacıyla Kurulan Meclis Araştırması Komisyonumuzun 15'inci Toplantısını -yeterli çoğunluğumuz var- açıyorum.

II.- OTURUM BAŞKANLARININ KONUŞMALARI

1.- Komisyon Başkanı Selami Altınok'un, bugün Bolu Valiliğini dinleyeceklerine, katılımcılara hoş geldiniz dediğine, Komisyonun önümüzdeki haftalarda yapacağı toplantılara ve rapor aşamasına ilişkin açıklaması

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli Komisyon üyeleri, değerli basın mensupları; bugünkü toplantımızda araştırma konumuzla ilgili olarak Bolu Valiliğini dinleyeceğiz. Bolu Valimiz Abdulaziz Aydın Bey burada; Değerli Valim, hoş geldin. Yine, Vali Yardımcısı Doktor Abdullah Abid Öztoprak burada; Abdullah Bey, hoş geldin ve İl Özel İdare İmar Şube Müdürü Cemil Koparan Bey, hoş geldiniz.

Değerli arkadaşlar, malumunuz olduğu üzere, üç ayı aşkın süredir, maalesef bütün milletimizin yüreğini yakan, toplumumuzu acı bir üzüntüye sevk eden, yüreğini yaralayan Bolu'daki yangında 78 insanımız, kardeşimiz, evladımız aramızdan ayrıldı; hepsine Allah'tan rahmet diliyorum, makamlarının cennet olmasını temenni ediyorum. Cenab-ı Allah bir daha böyle olayların yaşanmaması için bizleri, milletimizi, devletimizi muhafaza buyursun diyorum.

Değerli arkadaşlar, çalışmalarımızı 15 toplantıdır devam ettiriyoruz. Bugün Bolu Valiliğini dinleyeceğiz. Bolu Valiliğini daha ziyade Bolu İl Özel İdaresinin Başkanı olması, başı olması hasebiyle dinleyeceğiz. Haftaya iki sivil toplum kuruluşunu çağırıyoruz, sigorta birliğiyle alakalı iki sivil toplum kuruluşumuzu çağıracağız ve en son 28 Mayıs günü Komisyon üyelerimizle -herhangi bir konu kalmadan- dört aya yakın süre yapmış olduğumuz çalışmaların değerlendirmesini yapacağız; "Rapor aşamasına geçme noktasında ne gibi çalışmalar ve nasıl çalışma yapabiliriz?"in planlamasını, programlanmasını yapacağız ve o güne de çok değerli Komisyon üyelerimize, değerli milletvekillerimize bu dört aylık çalışmanın neticesini, mahsulünü alacağımız sürece hazırlıklı gelmeleri noktasında özellikle istirhamımı bildiriyorum. "Bundan sonra böyle acı ve sıkıntılı olaylar yaşanmasın diye ne gibi tedbirler alınabilir, ne gibi yasal düzenlemeler yapılabilir veyahut da ne gibi idari tedbirler alınabilir?"in çalışmalarını, değerlendirmesini 28'indeki toplantıda ama ondan sonraki süreçte de raporumuzu yetiştirebileceğimiz süre içerisinde de o çalışmalarını yine birlikte yapacağız.

İnşallah, bu dört aydır vermiş olduğumuz yoğun emeğin karşılığı çıkaracağımız sonuçlar bir daha memleketimizde böyle olayların olmaması için güzel vesileler doğurur, yol gösterici olur diye de dua ediyorum. İyi şeyler yapacağımıza inanıyorum bu ana kadar gelmiş olan ve kafamızda, yüreğimizde, arkadaşlarımızın notlarında biriken değerlendirmelerden. Sonuçta, hem Türkiye Büyük Millet Meclisimizin Genel Kuruluna hem Türk kamuoyuna hem de idari makamlara onları aydınlatıcı ve bundan sonra yol gösterici değerlendirmeleri sunacağımıza olan inancım tamdır diyorum.

Tekrar, toplantıya gelen değerli Valime ve katılımcılara hoş geldiniz diyorum.

Ben öncelikle basındaki arkadaşlarımıza teşekkür ediyorum. Onları yolcu ederken de Değerli Valim hazırlıklarını yaparsa Değerli Valimize söz vereceğim.

Evet, Değerli Valim, böyle, gerçekten gündem çok yoğun ve koşturma içerisinde, bütün milletvekili arkadaşlarımızın da Komisyon toplantısının dışında da çok yoğun başka komisyonları var, çalışmaları var, sizden seri bir şekilde sunumu istirham edeyim, ondan sonra da arkadaşlarımız müdahale etmez, sunumun sonunda sorularımızı sorarsak bir an önce toplantımızı yapmış, bitirmiş oluruz diye düşünüyorum.

Değerli Valim, buyurun lütfen.

III.- SUNUMLAR

1.- Bolu Valisi Abdulaziz Aydın'ın, Kartalkaya yangın hadisesinin olduğu bölge, aynı orman parseli içerisinde yer alan oteller, 21 Ocak tarihindeki yangın hadisesinde Valilik olarak yaptıkları ve mevzuatla ilgili önerileri hakkında sunumu

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Sayın Başkanım, Gazi Meclisimizin saygıdeğer milletvekilleri; hepinizi şahsım ve kurumum adına saygıyla selamlıyorum.

Bugün, sizin de giriş konuşmanızda ifade ettiğiniz gibi, 21 Ocakta Bolu'da meydana gelen elim yangın hadisesi dolayısıyla Valilik olarak neler yaptık, onları sizlere arz etmeye çalışacağım.

Ama onun öncesinde -siz zaten yanımda bulunan çalışma arkadaşlarımı zikrettiniz- ben mesleki kariyerim hakkında ufakık, kısa bir bilgi vermek istiyorum. 1978 Mardin doğumluyum. Ankara Üniversitesi Hukuk Fakültesini 2000 tarihinde bitirdim. 2002-2001 yılları arasında Adana Barosuna bağlı olarak avukatlık stajı yaptım. 2001 yılında Çanakkale maiyet memuru olarak mesleğe intisap ettim. Asil olarak kura çektikten sonra sırasıyla Eskişehir Sarıcakaya, Kahramanmaraş Nurhak, Bingöl Vali Yardımcılığı, Hatay Belen Kaymakamlığı, Göç İdaresi Başkanlığımızda Destek Hizmetleri Daire Başkanlığı ve akabinde Yönetim

Hizmetleri Genel Müdür Vekilliği, onun akabinde İstanbul Ümraniye Kaymakamlığı ve 18 Ocak 2024 tarihinde yayımlanan Resmi Gazete'nin akabinde de Bolu Valisi olarak atandım, görevime de 26 Eylül 2024 tarihinde başladım. Yangın hadisesi olduğunda ben Bolu'daki üçüncü ayımı yaşayan bir mülki idare amiriydim.

Efendim, müsaade ederseniz, sunumumuzu sizler de çok sıkmadan -biliyorum, çok fazla kurum, kuruluş, teşkilat dinlediniz- dört ana başlık altında arz edeceğim. Öncelikle Kartalkaya yangın hadisesinin olduğu bölgeyle ilgili genel bilgi vereceğiz, daha sonra, belki kamuoyunda biraz da doğru bilinen yanlışları da düzeltmek adına oradaki otellerle ilgili, aynı orman parseli içerisinde yer alan otellerle ilgili genel manada kısa bir bilgi arz edeceğim. 21 Ocak tarihindeki yangın hadisesinde biz Valilik olarak ne yaptık, onu izah etmeye çalışacağım. Öneriler kısmında da mevzuatla ilgili önerilerimizi naçizane dile getirmeye gayret göstereceğim.

Şimdi, efendim, yangının çıktığı Kartalkaya Oteller Bölgesi. Zatıaliniz de ve kıymetli vekillerimiz de bölgeye geldiler, otelin yerini gördüler. Oteller Bölgesi, Bolu merkez ilçe mülki sınırları içerisinde yer alıyor, şehir merkezine 42 kilometre uzaklıkta. Bölge, önce 1982 tarihinde ilan edilen ve süreç içerisinde bir kısım gelişmeler ve genişlemelerle birlikte en son hâli 30 Ocak 2021 tarihli Cumhurbaşkanlığı Kararı'yla belirlenen Bolu Köroğlu Dağı Kültür ve Turizm Koruma ve Gelişim Bölgesi içerisinde yer alıyor. Yanan otelle beraber yatak kapasitesi 1.603 adet olan 5 konaklama tesisi aynı bölgede faaliyetlerini sürdürüyordu.

Bu haritada yıldızla ifade edilen, okla gösterilen yer Kartalkaya oteller bölgesini gösteriyor. Onun Bolu'ya uzaklığı 42 kilometre olarak ifade etmiştim. Normal bir binek araçla kırk beş dakikayla bir saat arasında değişebiliyor buraya ulaşım mevsim koşullarını dikkate alırsak.

Maviyle gösterilen alan, biraz önce ifade ettiğim Turizm Gelişim Bölgesi alanını ifade ediyor. O 38 bin hektarlık alanın içerisinde yer aldığını burada bir kez daha ifade etmiş oluyorum.

Burada, kısaca, aynı parselde bulunan otellerde ve Grand Kartal Otel'de yıllar içerisinde -ki burada serüven 1971'de başlıyor- nasıl bir değişim olmuş günümüze gelinceye kadar, onu izah etmeye çalıştım. 71'de başlıyor süreç, Orman Bakanlığı makamının 3 milyon 552 bin 500 metrekaresine bir orman sahasını otel inşasında kullanılmak üzere kırk dokuz yıl süreyle Mazhar Murtezaoğlu adına kesin izin verilmesiyle başlıyor süreç.

Mazhar Murtezaoğlu, baba, aynı zamanda çatı şirketin de sahibi; birazdan izah edeceğim gelişimi. 73 yılında Bakanlık tarafından "Kartal I" ve "Kartal II" diye tabir edilen otellere Turizm İşletme Belgesi veriliyor. İlk otel -aslında yangından etkilenmeyen 2 otel bunlar- "Kartal I" otelin inşaatına 1975 yılında başlanıyor -birazdan fotoğraflarını da göstereceğim- 77 yılında inşaat bitirilerek faaliyete geçiriliyor; "Kartal II" otel ise 82 yılında başlanıyor ve 83 yılında faaliyete geçiyor.

74 yılında Turizm Bakanlığımız tek kişiye 3 milyon 500 bin metrekaresine bir arazi tahsisinin çok fazla olduğunu, planlanan otellerin düşük kapasitesi dolayısıyla alanın yüksek olduğunu ifade ederek alanı 67.200 metrekareye kadar düşürüyor; hâlihazırda da zaten bu alan bu büyüklüğünü koruyor, 67.200 metrekare.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ha, bu otellerin alanı.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Evet efendim, 3 otel.

Şimdi, fotoğraflarla da arz ettiğim zaman daha net zihninizde yer edecek.

76 yılında şirket Kar İnşaat ve Ticaret Limitet Şirketine dönüşüyor, izinler bu şirket adına devam ediyor. 97 yılına geldiğimizde efendim, burada -zatıaliniz de meslekten bilirler- İl Özel İdaresinin imar yetkisi olmadığı dönemde idare kurulunca, Bayındırlık İskân Müdürlüğüne hazırlanıp idare kurulunca onaylanan bir Mevzii İmar Planı var. Bu Mevzii İmar Planı'na dayanılarak, mülga, Bolu Bayındırlık ve İskân Müdürlüğüne 12.960 metrekaresine kapalı alanda, yol seviyesinin altında 4 kat, yol seviyesinin üstünde de 8 kat olmak üzere toplamda 12 kat için otel inşaat izni veriliyor.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ben, tabii, devreye girmek istemiyorum ama anlama adına, benim kafamda olan belki başka arkadaşların da... Mesela, sanki daha önceki konuşmalarda bu "sonradan ekleme yapılmış" gibi bir şey ama 97'deki ruhsatta 12 kat. Yani 4 ve mevcut hâliyle ruhsat verilmiş gibi geliyor bana. Yanlış anlamadım değil mi ben?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Aynen öyle Sayın Başkanım, doğru anladınız efendim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Çünkü geçen haftaki veya ondan önceki -bilmiyorum ne zamandı tam ama- toplantılarda belirli bir kısımdan sonrasına sonradan ek ruhsat verildiğine dair ifadeler geçti. Öyle değil, 97'de...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Değil efendim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ben öyle bir şey duydum gibi çünkü.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Hepsini arz edeceğim efendim.

Efendim, birazdan fotoğrafları gösterdiğimde saygıdeğer heyetin...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yani, şunu netleştiriyoruz: Buraya 4 kat farkı, onun üzerine de 8, 97 yılında ruhsat verilmiş.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Evet Sayın Başkanım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Sonradan bir şey yok, hepsi de o kadar zaten.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şimdi, ilave bir inşaat ruhsatı var.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Var mı?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - İlave bir inşaat ruhsatı var, onu da hemen arz edeceğim efendim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Tamam.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şimdi, 98 yılına geldiğinde, izin sahibi şirketin ünvanı limited şirketten anonim şirkete Kartal Otelcilik Turizm Ticaret ve Sanayi AŞ'ye dönüşüyor. 67.200 metrekaresine alanın da biraz daha niteliği ortaya konuyor; 40 bin metrekaresine 783 -tavan rakam- yataklı 3 yıldızlı otel, 27.200 metrekaresine kısmına ise hâlihazırda zaten mevcut olan teleski ve telesiyej tesislerin izni verilmiş oluyor.

DERYA BAKBAK (Gaziantep) - Bu ne demek?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şöyle, kar turizmi yapılan bir yer olduğu için Sayın Vekilim, yani misafirleri yüksek rakımlara taşımak için kullanılan elektrikli aletler, cihazlar.

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Biraz önce bölmek için sormadım ama 3,5 milyon metrekaresindeki alan pistlerden dolayı mı bu kadar geniş tutulmuş?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Efendim, 3 milyonluk alan sonra Bakanlıkça 67 bine düşürülüyor. 67 bin içinde hem pist yerleri var hem otel yerleri var; 40 binlik kısmına otel öngörülmüş, geri kalan teleski ve telesiyeye için.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Birinci kurum Orman Bakanlığı, sonradan Kültür ve Turizm Bakanlığına, doğru mu?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Evet, evet, orman tahsis...

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Orman tahsisinden sonra o alanı bu alana düşürmüşler. Orada 5 tane daha otel var, doğru mu?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Evet, Sayın Vekilim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yani o 3,5 milyonluk alanda daha sonra diğer otellere de yer verilmiş.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şöyle Sayın Başkanım, 3,5 milyon metrekaresindeki alan Bakanlıkça fazla görülmüş, 67 dönüme düşürülmüş, kafa karışıklığı yapmayayım; 3.500 dönümden 67 dönüme düşürülmüş. Şimdi, birazdan fotoğrafını göstereceğim, o 3 otel de bu 67 dönümlük arazi içerisinde yer alıyor.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ama daha sonra o kalan kısma başka tahsis verilmiş mi?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Başka otellerimiz var, evet efendim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ha, onu diyorum.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Onlar ayrıca tahsis alıyorlar.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - İlan edilen alanda başka otellere de yer veriliyor.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Tabii, başka otellere de yer veriliyor.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Tamam, bu Murtezaoğlu'nun, evet.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - 71'de Murtezaoğlu'na 3 milyon 500 bin veriliyor, doğru mu?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Doğru efendim.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Sonradan 73'te Kültür ve Turizm Bakanlığı diyor ki "Bu alan bir kişi için veya..."

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Orman karşı çıkıyor sonra.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Karşı çıkıyor, sonra Turizm Bakanlığı alanı 67 bine düşürüyor.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Orman düşürüyor efendim. Orman da o düşen rakam üzerinden...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Kafamızda netleşsin diye...

Buyurun Değerli Valim.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şimdi, tabii, bu alanı daha önce de ifade ettim, 73'te Kısmi Turizm İşletme Belgesi almıştı, işte, Grand Kartal burada devreye giriyor.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - 73'teki oda kapasitesi belli mi?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Belli efendim, onu bir üst sınır öngörmüşler. Şimdi, Kartal I ve Kartal II'ninkini söyleyebilirim ben, birazdan da ifade edeceğim.

Efendim, Kartal I ve Kartal II otellerinin oda kapasitesi 161, toplam yatak kapasitesi 357. Şimdi, hatta şöyle yapayım efendim, müsaade ederseniz, şu fotoğrafa döneyim, tekrar size döneceğim.

Şimdi, Sayın Başkanım, şöyle arz edeyim: Sol taraftaki yanan otel, şurası yanan Grand Kartal Otel. Şurası bölgeye ilk yapılan Kartal I Otel, bağlantılı Kartal II Otel. Yani bölgeye yapılan ilk 2 otel bunlar.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Diğerleri ne Değerli Valim?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Grand Kartal daha sonra ekleniyor. Bunlar daha sonra devreye giriyor efendim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - İlk yapılanın arkasında bir yer var gibi?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şöyle, burası boşluk efendim, şurası boşluk.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ha, o "Kartal I" dediğiniz o bir bütün bina öyleyse.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Bakın, tabii, tabii, şurası bir bütün efendim, parsel şurası, 67.200 metrekareselik parsel ve pistler şu tarafta, doğu cephesinde. "Kartal I" burası, "Kartal II" orası, "Grand Kartal" burası.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Grand Kartal'la o ikisi arasında bir bağlantı var mı?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şöyle, bu ikisi arasında var. Bununla otoparkta kendi aralarında ortak kullandıkları jeneratör var, beraber kullanıyorlar.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - O otelden oraya geçiş oluyor yani.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Müşteri düzeyinde değil, müşteri geçemiyor, personel kullanabiliyor.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Yani bir tünel geçişi var.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Personelin kullandığı bir şey var, teknik maksatlı.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - O sağ taraf da, büyük otelin sağ tarafı da Vali Bey, ulaşılabilen bölge, doğru mu? Yani müdahale edilemeyen yer?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Yangının çıktığı yer burası efendim, doğu tarafı, yamaca bakan yer; şurası pist, şu kısım. Yangın şurada çıkıyor, 4'üncü kat bodrumdan, zeminden alırsak eksi 1 kotunda, burada çıkıyor.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Evet, buyurun Değerli Valim.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şimdi, burayı özellikle söyledim.

Şimdi, burada bir çatı şirket var Sayın Başkanım, arz ettim, Kartal Otel yani rahmetli olan Murtezaoğlu Beyefendi'ye ait. Murtezaoğlu otelleri kızı ve oğlu arasında bölüşüyor; Kartal I ve Kartal II oğlunda kalıyor; Grand Kartal Otel kızında kalıyor, Emine Hanım'da; yani "Halit Ergül" diye geçen Grant Otel'in sahibi Beyefendi, Murtezaoğlu Bey'in damadı. Bunu kafanızda bir yer etsin diye ifade ediyorum.

İkinci bilgi notu da efendim, Grand Kartal Otel başladığında Kısmi Turizm İşletme Belgesi'ne 118 oda, 260 yatak kapasitesiyle giriyor. 97 yılında da buraya Kısmi Turizm İşletme Belgesi veriliyor efendim, Grand Kartal Otel için.

99 yılına geliyoruz efendim, 99 yılında -biraz önce Kıymetli Büyükşehir Belediye Başkanımız söyledi- 3.224 metrekare Bayındırlık ve İskân Müdürlüğünden ek inşaat ruhsatı alınıyor. Ne zaman? 4/1/1999 tarihinde.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bu Grand Kartal'a...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Grand Kartal'a efendim.

Kartal 1 ve Kartal 2'de yangında hiçbir problem yok, onlarda hiçbir zarar yok, bir sıkıntı yok. Bundan sonraki hep Grand Kartal olacak. 3.224 metrekare de eklenerek 6/1/1999 tarihinde buraya 16 bin metrekare iskân ruhsatı veriliyor efendim. İskân ruhsatı verildikten sonra yani 99 tarihinden günümüze kadar, İ Özel İdaresine dosyaların devredildiği 2009'dan günümüze kadar otel için ek inşaat ruhsatı, tadilat ruhsatı, kaçak inşaata ilişkin herhangi bir ihbar, vesaire yok. Yani otel 99 yılında şimdiki mevcut hacmine ulaşmış oluyor. Dolayısıyla bir ilave kat çıkma... Kamuoyunda bu çok tartışıldı; işte "12'inci kat sonradan çıktı." bir kat çıkma yok efendim, 99'da nasılsa otel hâlihazırda da öyle; içinde birtakım değişimler yapılmış. 2000 yılına geldiğimizde üç yıldızlı otel...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ya orada benim kafam karıştı, onun için sordum yani çünkü ben öyle anladım ki sanki...

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Bolu Belediye Başkanımızın göstermiş olduğu fotoğrafta şunların sonradan...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Ben hemen arz edeyim, müsaade eder misiniz Sayın Başkanım?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yok, yok.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Otelin ilk hâlinin böyle olduğunu, fotoğraftaki gibi, daha sonradan 3.200 metrekare acaba bu gösterilen alan mı?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Bakın efendim, şimdi, ben Bolu Belediyesinin size arz ettiği sunuma da baktım. Şimdi, onun gösterdiği resim bu; şu benziyor mu efendim? Bu Kartal 2 Otel efendim, Grand Kartal Otel değil.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Yangın olmayan otel.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Yangın olmayan otel, yangını etkilemeyen otel. O resim yanlış bir resim. Bu Kartal 2 Otel, Kartal 2 Otel'de hiçbir zarar yok. Bakın, fotoğrafta şurada çok net bir şekilde belli olacak zaten. Bakın, gördünüz mü efendim? Kartal 1, Kartal 2.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Grand Kartal Otel'in 99'daki resmi hangisi?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şu efendim. Burada da fazlalıkları söyleyeyim: Ek inşaat ruhsatı var ya efendim, 3.224 metrekare, mimari projesi burada iki kat, görüyorsunuz 1,2,3; burada da iki kat, üç kat buraya alınıyor, lobi uzatılıyor ve arka tarafta yine sundurma gibi bir yer var. Bu ek inşaat ruhsatıyla yapılanlar da bunlar.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - 99'da ama...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - 99'da bitiyor Sayın Başkanım.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Sayın Valim, kafa karışıklığına sebebiyet vermemesi için bir soru sormak istiyorum. Belediye Başkanımızı geçen hafta dinledik, farklı resim gösterdi, siz farklı resim gösteriyorsunuz. Biz bunun hangisinin doğru olduğuna nasıl kani olacağız? Şöyle bir şey oldu, Başkanımız dedi ki: "O resim olmayabilir mi, başka bir otel gibi geliyor bana; ben gittim gördüğüme de benzemiyor." Belediye Başkanımız da ısrarla "Kesin, doğru resim ve bu resim." dedi.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Bence yanılmışlar efendim. Ben kamu kurumlarından temin ettim bu resmi, çok da açıkça belli olduğu gibi zaten mimariden de anlıyorsunuz yani tasarımdan zaten anlaşılıyor o otel olduğu.

DERYA BAKBAK (Gaziantep) - Oradaki görsel başka, ön görünüş yan görünüşten farklı...

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Sayın Başkanım...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Bu otele bakarsanız aynı otel zaten, yüksekliği aynı...

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Vali Bey, 3.200 metrekare otelin mimarisine nasıl etki etmiş? 99'da 3.200 metrekare ruhsata ilave edilmiş, bu bina yapılmış, 3.200 metrekare ilave edildikten sonraki görsel var mı?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Bu efendim, otelin 99'dan sonra görselinde bir değişim yok efendim.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - 3.200 metrekareyi otelin neresine ilave etmiş efendim?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Yan kulakçık binalar var efendim. Bakın, mimari projesinde bunlar iki kat olarak planlanmış, daha sonra bu üstler çıkılmış.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - E, tamam üç kat daha, buradaki resimde de zaten öyle gösteriyor.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Hayır efendim, mimari projesinde iki kat, yani otelin resmî mimari projesinde, onaylı iki kat.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Belediye Başkanının gösterdiğinde de üç kat daha ilave var.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - O yanlış bir resim.

KEZBAN KONUKÇU (İstanbul) - 99 öncesi resmi var mı otelin?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar, ulema yine ihtilafa düştü, ben netleştireyim, bu konuyu kapatalım. Ben geçen hafta da bana yine uzman arkadaşlardan bir bilgi geldi ama ben Komisyon Başkanı olarak o işe girmek istemedim yani tarafsız bir şekilde bunu yönetmem lazım geldiği için, çok fazla girmedim ve emin değildim. Bana yoksa uzman arkadaşlardan bu gösterilen resmin yanmayan diğer otel olduğunu, bu otelle, anlatılan otelle alakası olmadığı bilgisi geldi ama ben girmek istemedim konuya çok emin olmadığım için. Şimdi, anlaşılacak şu: Bu yanmayan otel, eski otel; diğer o gösterilen kenarlarında kulaklıklar olan, kulaklık gibi çıkışı olan otel 1999'da ek bir yapıyla beraber en son hâlini almış yanar otel. Ondan sonra da üzerinde herhangi bir değişim, herhangi bir inşaat işi yapılmamış.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Yanan otelde...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yanan otelde. Kartal Oberj diye bir otel öbür otel; bu otelde olmamış.

Açıkladım herhalde Nurettin Bey yani son şeklini verdim. Vermedim mi? Verdim diye düşünüyorum yani öbür otel...

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Başkanım, siz öncekinde de verdiniz de Başkanını inandırmadık o zaman.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Neyse artık yani...

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Şimdi en azından tutanaklar... Benim buradaki meramım, Sayın Başkan şu anda burada yok ama, ister istemez rapor hazırlayacağız, tutanaklara geçmesini arzu ettiğimiz için söylüyoruz. Geçen toplantıda siz gayet güzel bir şekilde "Orası olmayabilir mi? Yani bir düzeltme imkânı var mıdır?" diye sormuş oldunuz; ısrarlı bir şekilde "Orası." dedi. Şimdi Sayın Valimiz de "Orası değil." dedi. Devletimizin iki resmî kurumu... Ben aslında Sayın Valimize şunu da sormak istiyorum: Buranın ruhsatını Bayındırlık ve İskân Müdürlüğü yani size bağlı bir kurum verdi, doğru mu Sayın Valim?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Yani o teşkilat biliyorsunuz yok artık, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği var.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Müdürlük olarak da nihayetinde...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Tabii ki, Valiliğe bağlı, evet.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Yani dolayısıyla burada...

CEVAHİR UZKURT (Niğde) - Yanan otelin...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Çok özür diliyorum, yananın değil sadece, bu 2009'a kadar Bayındırlık İskân Müdürlükleri belediye sınırları dışındaki inşaat ruhsatlarına, imar işlerine baktığı için 2009 yılına kadar belediye mücavir alanının dışında kalan ne inşaat varsa hepsinin ruhsatını bayındırlık il müdürlükleri veriyordu.

Daha sonra 2005'teki Belediye Özel İdare Kanunu'ndaki değişikliklerle beraber devirler biraz gecikti, 2009 yılından sonra - kendi işim olduğu için çok rahat konuşuyorum, hem Valilik hem özel idare boyutuyla- 2005'teki kanun değişikliğinden sonra 2009 yılında o alanlar bayındırlığın, müdürlüğünün yetkileri il özel idarelerine geçtiği için 2009'dan sonra belediye mücavir alanlarının dışında hangi inşaat ruhsatı varsa il özel idaresi veriyor. 2009 yılına kadar önce bayındırlık müdürlükleri -Çevre ve Şehircilik Bakanlığı o zaman kurulmuş muydu bilmiyorum- sonra da Çevre, Şehircilik Müdürlüğünün o zamanki il müdürlüğü veriyordu; olay bu.

Teşekkür ediyorum, sağ olun.

CEM AVŞAR (Tekirdağ) - Konu buradayken bir soru sormak istiyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Tamam, sor lütfen.

CEM AVŞAR (Tekirdağ) - Sayın Valim, bu 1999'da en son tadilat ruhsatlı hâli, ondan sonra bir şey yapılmamış. Peki, bugüne kadar ki süreçte dolayısıyla herhangi bir imar barışı veya imar affına başvurusu olmuş mu?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Burada bir imar başvurusu yok Sayın Vekilim, kayıt belgesi vesaire bir şey yok Yani başvurusu da yok. Sadece izah edeceğim, kral dairesiyle alakalı bir konu var. Kral dairesiyle ilgili de konu şu: Şimdi, 2000 yılında, bakın, dikkat ederseniz efendim "130 oda, 260 yatak, kral dairesi ilave olarak yapılmak üzere kısmî turizm işletme belgesi verilmiştir." deniyor. 12'nci kat kral dairesi normalde...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - En üst kat...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - En üst kat efendim, yatırımda olmak üzere veriliyor. 2002'ye geldiğimizde kral dairesi tamamlanıyor, 2002'de Bakanlık bu sefer tamamlandığı için üç yıldızlı otel turizm işletme belgesini kuruma, işletmeye vermiş oluyor. Sadece o 12'nci kattaki kral dairesi yeniden tefriş edilerek o hâle getirilmiş.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ama yani önceden ruhsatı var zaten...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Var zaten efendim, tabii. Yani bir kat ilavesi, büyütme vesaire yok.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Evet, buyurun.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - 2007 yılına geldiğimizde işletmeci değişikliği gerekçesiyle şirket aralarında ilk defa il özel idaresine işyeri açma ve çalışma ruhsatı için başvuruluyor. Malumunuz, siz de çok iyi biliyorsunuz, 5302 sayılı Yasa 2005 tarihli, İşyeri Açma ve Çalışma Yönetmeliği 2005 tarihli, sonra 2007'de bir değişikliğe uğruyor. 2007'de ilgililer ilk defa işyeri açma ve çalışma ruhsatı almak için özel idareye başvuruyorlar ve ruhsatta ilgili belgeler tamamlanarak, ikmal edilerek kendilerine veriliyor.

2008'e geldiğimizde -bu da kamuoyunda biraz tartışıldı- efendim, işletmeci şöyle bir başvuruda bulunuyor, diyor ki: "Benim turizm işletme belgemde İmam Pınarı mevkiisi geçiyor. İş yeri açma, çalışma ruhsatında bu mevki ismi geçmediği için uyumsuzluk var, benim bu uyumsuzluğumu giderin." İş Yeri Açma Çalışma Yönetmeliği'nin 8'inci maddesinin beşinci fıkrası hükmünce yeniden işlem başlamaksızın iş yeri açma çalışma ruhsatı alınıyor. İmam Pınarı mevkiisi eklenerek ilgiliye teslim ediliyor.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ben burada tabii, hep böyle -polislik de var- mesela 2 Bolu Vekilimiz var burada. Niye öyle geçmiyor yani geçmese geçmesin, ne fark eder? Niye değiştiriyor diye insanın kafasında bir şüphe oluşuyor, benim kafamda oluşuyor. Yani mesela bu iş İmam Pınarı mevkiisi ruhsatta geçse ne olur, geçmese ne olur? Niye?

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Farklı ruhsat gibi algılanır diye.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Sayın Başkanım, turizm işletme belgesinde "İmam Pınarı mevkiisi, Bolu" diye geçtiği için adreste yarın belki bir uyumsuzluk olur, sıkıntı olur diye ekletiyorlar.

DERYA BAKBAK (Gaziantep) - Sayın Valim, benim burada bir şey kafamı karıştırdı.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Buyurun Sayın Vekilim.

DERYA BAKBAK (Gaziantep) - Şimdi burada diyor ki: "Üç yıldızlı 130 oda." Ama yanında da "260 yatak, kral dairesi ilave 12'nci kata." diyoruz. 12'nci kata baktığımda ön görünüşte 4 tane pencere var, 4 görünüşteki pencere. Her biri 1 oda olsa desem 4 de, 4 de öbür tarafta olsa 8 oda eder. 8x2=16 oda, 16 kişi eder. Nasıl bu 260 yatak kral dairesi ilave oluyor 12'nci kata? Orayı çözemedim proje olarak.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Aynı dairenin pencereleri.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Aynı yerin pencereleri efendim onlar, ayrı oda değil.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ayrı oda değil.

DERYA BAKBAK (Gaziantep) - Bir oda mı konuluyor...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Kral dairesi kocaman, o katı kapsayan...

DERYA BAKBAK (Gaziantep) - Peki, 260 yatak kral dairesi ne demek o zaman?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şöyle efendim: 130 oda, oraya belki bir virgül koymamız lazımdı; 260 yatak virgül kral dairesi.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Evet yani 130 odanın 260 yatağı var.

DERYA BAKBAK (Gaziantep) - 130 oda, 260 yatak kapasitesi.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Artı kral odası.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Tabii, biz hayatımızda hiç kral dairesinde kalmadığımız için kral dairesinin nasıl olduğunu bilmiyoruz. Duyurulur Sururi Bey. Biz bilmiyoruz yani. Hocam da bilmiyor kral dairesini, biz de bilmiyoruz.

DERYA BAKBAK (Gaziantep) - Yok, ben de, kral dairesi büyük olur da en kötü olasılıkla diyorum bir oda, bir pencere olsa ne olur diyorum.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Sayın Başkanım, devam ediyorum efendim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Buyurun.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şimdi, 2007 yılında yangın itfaiye raporu Bolu Belediyesinden alınıyor, binanın tamamı için yangın denetimi gerçekleştiriliyor ve rapor tanzim edilip veriliyor. 2008'e geldiğimizde, arz ettim, sadece İmam Pınarı mevkisi ekleniyor, ruhsatta baştan başlama yok.

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Sayın Valim, 2007'deki rapor elinizde var mı?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Var Sayın Vekilim.

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Orada uygun bulunan, eksik olmayan yani bu binanın, bu otelin hizmet etmesine, yangın uygunluk raporu içerisinde uygun görülen maddeler tek tek var mı?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Bir eksiklik tespiti...

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Var mı bir eksiklik tespiti?

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - İşte yangın merdiveni bilmem neler, hepsi tamamdır deyip rapor verilmiş mi?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ayı ayrı sayılmış mı yoksa sadece "Uygundur." mu denilmiş?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Sayın Başkanım, hatırladığım kadarıyla bir düzyazı şeklinde "Gerekli incelemeler ekiplerimizle gerçekleştirilmiş, yangına engel bir husus bulunmadığından yangın raporu tanzim edilmiştir." gibi...

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - O raporu sununuza koysanız iyi olur.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Ekinde... Ben takdim edeyim size inşallah.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Şöyle, geçen hafta -değerli vekillerim- herhâlde usulü ağabeyim Tahir abi daha iyi bilebilir, ben çok bilmediğim için, şöyle oluyor gibi algıladım ben Vali Bey'den de Belediye Başkanımızdan da: Belediye itfaiyeye müracaat edince itfaiye gidip ayrıntılı bakıyor, eksik, fazla tamam falan. Onlar belediye kalıyor, sonunda bir yazılı olarak herhâlde bildiriyorlar, ben öyle algıladım. Öyle midir usul, usul öyle midir?

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Ama eki yok mu?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bilmiyorum ben...

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Yazının ekinde muhakkak raporun olması lazım.

TAHİR AKYÜREK (Konya) - Eksik varsa ekine koyarlar.

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Yoksa koymazlar mı?

TAHİR AKYÜREK (Konya) - Yoksa koymazlar bence.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Bence hepsini koymaları lazım Başkanım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar, konuşurken mikrofona basarsanız açabiliyorsunuz. Kayda girsin diye söylüyorum.

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - O raporu görmek lazım. 2007'deki raporu görmek lazım.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Çok önemli değil Başkan... Rapor tam olarak düzenlenmiş olur.

TAHİR AKYÜREK (Konya) - Aslı belediyededir.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Yani eksiklikler varsa...

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - O zamanki mevzuata göre bakmak ve değerlendirmek lazım, eksik var mı yok mu.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Başkanım, geçen hafta "8 maddelik bir eksiklik vardı, bu yüzden dolayı rapor verilmedi." dedi. Verilmişse de bütün her şey tamamdır... Onu örnek söyledim. Şimdi de rapor verilmemişse yani verilmişse de "Bütün eksiklikler tamamdır, bunlar bunlar kontrol edildi." denilmez mi? Onu merak ediyorum ben.

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Şimdi, 2007'de ruhsat alınmak için yapılan bir başvuru var, 2024 ya da işte o son rapordaysa bir tarafta Bolu Belediye Başkanının "kısmi" dediği, bir tarafta işletme sahibinin geri çektiği tartışmalı bir konu. Ama 2007'de sonuçta uygun denilmiş bir rapor var. Dolayısıyla uygun denilmiş bu raporun detaylarını bu Komisyona...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Altlığı nerede, altlığı nerede? Bunu bence şeyden...

TAHİR AKYÜREK (Konya) - İtfaiye Müdürlüğünün dosyalarında onlar muhafaza ediliyordur şu anda.

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Onun bir nüshası Komisyona gelmeli Başkanım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Emrah Bey duyuyor, Emrah Bey yazsın. 2007'deki itfaiye raporunun altlığını oluşturan...

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Denetim raporu.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - ...denetim raporu da Komisyona gelsin.

TAHİR AKYÜREK (Konya) - Şimdi, Başkanım, şunu bir açılmışken sorabilir miyiz: 2015 yılında isim değişikliği var Sayın Valim, 2015 yılında yeniden iş yeri açma ve çalışma ruhsatı düzenleme anlamında yani şirket değişmişse yeniden iş yeri açma ve çalışma ruhsatının alınması gerekir. Yeniden iş yeri açma ve çalışma ruhsatı alınabilmesi için yeni itfaiye raporu alınması lazım. Sanki orada bir eksiklik var gibi gözüküyor, ben mi yanılıyorum?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Sayın Vekilim, şöyle, şimdi orada İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'in, orada, altına da ifade ettim, 8'inci maddesinin beşinci fıkrası ya da üçüncü fıkrası olması lazım, ortaklık yapısındaki değişikliklerde yönetmelik sürecin baştan tekrar başlatılmamasını, eski belgenin alınarak idare tarafından sadece o ortaklık

yapısına ilişkin durumu tevsik eden yeni iş yeri açma çalışma ruhsatının verilmesini öngörüyor. Arkadaşların, tabii, benden çok önce ama değerlendirmesi yönetmeliğin 8'inci maddesinin üçüncü fıkrasına göre olmuş. Orada şöyle bir ifade var, müsaade ederseniz okuyayım: "İş yerine yeni ortak alınması veya ortaklardan birinin ayrılması durumunda yeni ruhsat düzenlenemez." İdare o dönem bu fıkra hükmünce limitetten anonim ortaklık yapısını şirket vasfı değiştirdiğinden dolayı bu kapsamda bir değerlendirme yapıp yeniden süreci başlatmamış.

2015'i arz ettim. 2018 yılında; malumunuz 71'de başlamıştı orman izni, orman tahsis. Orman Bakanlığımız tarafından 2018 yılında kırk dokuz yıllığına tekrar alandaki süre uzatılıyor.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - 2018'de mi bitmiş kırk dokuz yıl?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şöyle, 20'de bitiyor efendim, 19 ya da 20 gibi bitiyor. Bir süre öncesinden uzatma işlemi yapılmış.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Şöyle bir şey girebilir miyim araya müsaade ederseniz: Biz bu zamana kadar Komisyonunda Kültür ve Turizm Bakanlığı, diğer bakanlıklar, Çevre Şehircilik, ondan sonra Çalışma Bakanlığı ve İçişleri Bakanlığı üzerinde gittik. Ama şurada şimdi ben sizin bu sunumunuzdan esinlenerek soruyorum: Hâlâ buradaki tahsis Tarım ve Orman Bakanlığı mı?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Hâlâ Orman Bakanlığında. Alandaki turizm teşvik belgesi iptal edildi yani orada yer alan 3 otelin de bir kül olduğu için tabii turizm teşvik belgeleri ormandan tahsise dayanıyor Sayın Vekilim bildiğiniz gibi.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Yani buranın aslında biraz önce sizin dediğiniz 3 milyon 500, ondan sonra 67 bine düştüğü...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Orman parseli çünkü.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - ...o günden bu yana devam eden bir Tarım ve Orman Bakanlığında...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Orman parseli olduğu için tabii, ilk şeyin oradan olması lazım tabii. Orman Bakanlığının işlemine dayanarak da Turizm Bakanlığı teşvik belgesi düzenliyor zaten.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - O teşvik belgesi düzenliyor ama mal sahibi Orman Bakanlığı, doğru mudur?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Tabii.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bu genelde öyle değil mi yani Belek'tekiler de öyle değil mi, Manavgat'takiler de öyle değil mi?

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Kültür ve Turizm Bakanlığının da verdiği tahsisler var...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ya o zaman Kültür ve Turizm Bakanlığının doğrudan verdikleri, büyük bir ihtimalle Kültür veremez de Millî Emlaka aittir, Millî Emlaktır. Millî Emlak Kültür Turizm Bakanlığına veriyordur, onlar tahsis ediyordur. Yani devlete ait yerler ya Ormanındır ya Millî Emlakındır. Ormanınsa Orman Bakanlığı tahsis yapar, Millî Emlakınsa Millî Emlak tahsis yapar.

Evet, orada bir kardeşimiz, bizi aydınlatır mısınız?

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI BAŞKONTROLÖRÜ CENGİZ DÖNMEZ - Hazine arazileri tahsis yapılacağı zaman tasarruf yetkisi Bakanlığımıza geçiyor ve tahsisini Bakanlığımız yapıyor Sayın Bakanım ama Orman arazilerinin 2023'e kadar tahsisini Tarım ve Orman Bakanlığının kendisi yapıyordu, daha sonra, 2023'te yapılan değişiklikten sonra bunların tahsis yetkisi Bakanlığımıza geçti, geliri Orman Bakanlığına kalmak kaydıyla.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Şu anda bütün tahsis işlemleri Turizm Bakanlığına ait, 2023'ten sonra.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI BAŞKONTROLÖRÜ CENGİZ DÖNMEZ - Yeni yapılacak tahsislerle ilgili.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Tamam, teşekkür ediyorum.

Arkadaşlar bana bir belge getirdi, bizim arkadaşlar, çok hızlı.

22 Kasım 2007 tarihli Bolu İtfaiye Müdürlüğü'nün raporunu okuyorum:

"Grand Kartal Turizm ve Ticaret Limited Şirketine" diye yazmış, "İlgi, tarihli dilekçeniz" demiş.

"İlgi: Dilekçe üzerine Kartalkaya Mevki P.K. 50 Bolu adresinde şirketiniz tarafından açılmak istenen otel işletmesinin Müdürlüğümüz personeli tarafından yangın güvenliği yönünden yapılan incelemesi tamamlanmış olup...

1) İşletme içerisinde toplam 25 adet, her katta 2 adet 6 kilogramlık KKT'li yangın söndürme cihazı tam ve çalışır vaziyette bulunduğu,

2) Çıkışların uygun olduğu,

3) İşletme içerisinde parlayıcı ya da patlayıcı madde bulundurulmaması,

4) Yangın sebebi olabilecek malzeme ve ısı kaynaklarının kullanımında dikkatli davranılması koşuluyla yangın söndürme araç ve gereçlerinin tam ve sağlam olduğu tespit edilmiştir.

Bahis konusu işletmenin faaliyete açılmasında Müdürlüğümüz açısından bir sakınca bulunmamaktadır.

26/7/2002 tarih -bunu 2002 tarihindeki İtfaiye Yönetmeliği'ne göre vermişler demek ki, daha öbürü çıkmamış- bilmem sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Binaların Yangından Korunması Yönetmeliği'nin dokuzuncu kısım, birinci bölüm 125'inci maddesine göre yapı, bina, tesis ve işletmelerde yangın güvenliğinden kamu kurum, kuruluşları ile özel kuruluşlarda en büyük amir; diğer bina, tesis ve işletmelerde sahip veya yöneticiler sorumludur.

Bilgilerinize rica ederim.

Mehmet Ali Özdemir

İtfaiye Müdür Vekili"

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - O dönemde LPG var mıymış acaba?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yoktur belki de, Türkiye'de yoktu ki. Onun için normal belki de kullandığımız o sanayi tüplerini falan da diyordur yani bilmiyorum. Var mı, sen sanayicisin, sen daha iyi bilirsin, bilmiyorum.

Sizin 2007'de otel var mıydı Sururi Bey?

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Vardı.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - LPG, LNG kullanıyor muydunuz o zamanlar otelde?

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Taşıma var tabii.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Oralarda olmayabilir, Kartalkaya bölgesinde olmayabilir.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Olmayabilir oralarda. "Şu olması lazımdı, hâlâ şu." diye konuşuldu ya neydi bilmiyorum.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Onun tarihi de önemli ama.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Tabii, kesinlikle önemli.

Değerli Valim, buyurun, araya böyle çok girmeyeceğiz dedik ama çok girdik.

Buyurun lütfen.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Estağfurullah Sayın Başkanım, çok teşekkür ederim, sağ olun efendim.

Şimdi, 2024 yılına geldiğimizde Grand Kartal Otelin -biraz önce de arz ettim- doğu kısmında, bodrum 1'inci kattan hesap edeceğimiz yere kafe, restoran açılımı için bir şirket tarafından 12/12/2024 tarihinde Bolu Belediyesine bir itfaiye raporu talebi oluyor. Bu talep üzerine 16/12/2024 tarihinde de itfaiye tarafından bir inceleme yapılıyor, 8 ana eksiklik tespit ediliyor ve ilgisine bu, tebliğ ediliyor. Bu tebliğin akabinde ilgili şirket tarafından 24/12/2025 tarihinde talep geri çekilerek 70 metrekare için talep yenileniyor.

Biraz önce sayın vekillerimizden birisi ifade etti, ona cevap olarak ifade ediyorum, 3.224 metrekare meselesi; 3.224'ün nereden geldiğini arz ettim, Bayındırlık İskân Müdürlüğü döneminde verilen ek inşaat ruhsatının metrekare karşılığı 3.224. Tabii, şirket niye yani sehven mi, yangın şeyinin bütünü incelenmesin diye mi "3.224" yazdı bilmiyorum ama itfaiye, o binanın tamamını denetliyor ve 8 ana eksiklik tespit ediyor, 8 ana eksikliği de ilgili firmaya tebliğ ediyorlar. Firma da talebini geri çekiyor, geri çekme talebinde bulunuyor. Belediye de 24/12'de...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli Valim, araya gireyim.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Buyurun efendim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Peki, firmanın o verilen ifadelerde -ben bilmiyorum bizim Adalet Bakanlığından hâkim arkadaşımız olabilir ama- niye geri çektiğine dair herhangi bir ifade falan gördünüz mü?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Ben rastlamadım Sayın Başkanım, ben sadece dilekçesini gördüm, Belediyeye hitaben yazmış olduğu "İşlemimizden vazgeçmek istiyoruz." şeklindeki dilekçesini gördüm, şeydeki ifadeyi bilmiyorum efendim.

CEM AVŞAR (Tekirdağ) - Sayın Başkanım, sorguda sorulmuş olması lazım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ya, ben sanki öyle bir şeyler okudum da...

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Başkanım, bilirkişi raporunda da var.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ha, bir yerde okudum yani bir şey deniliyordu, ne diyordu bilmiyorum.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Bilirkişi raporlarında da belirtiliyor Sayın Başkanım. 1'inci katta bulunan içkili restoran için iş yeri açma, çalışma ruhsatı talebinde bulunmak için aslında itfaiye raporu düzenleniyor. Az önceki konuştuğumuz konuyla ilgili de 2007 yılında, ruhsatta bulunan Kartalkaya Bolu mevkiisi adresinin, turizm işletme belgesindeki adresin İmampınarı mevkiisi, Kartalkaya, Bolu olması sebebiyle düzeltilmesini talep etmiş. Tabii, burada "Bolu İl Özel İdaresi Ruhsat Denetim Müdürlüğü'nün 25/1/2025 tarih ve 42252 sayılı Yazısı'na göre 2005 tarihli iş yeri açma ve çalışma ruhsatlarına ilişkin yönetmeliğin 8'inci maddesinde yer alan mahalle, cadde, sokak ve benzeri iş yerlerinin isim veya numaralarının değiştirilmesi nedeniyle aynı iş yeri için yeni ruhsat düzenlenmez." diyor. Dolayısıyla vatandaşın başvurusuna eski ruhsatını geri alarak idare yeni ruhsat vermiş. Bir de ayrıca, yine aynı 8'inci maddede yer alan iş yerine yeni ortak alınması durumunda veya ortaklardan birisinin ayrılması durumunda da yeni ruhsat düzenlenmez hükmüne istinaden belgelerin üzerinde düzeltme yapılarak yeni ruhsat verilmiş. Bu 25/1 tarihinde yine 1'inci katta bulunan içkili restoran için ruhsat almak istiyor, dolayısıyla da ruhsat alabilmesi için yangın raporu alması gerekiyor. Gelen itfaiye eri de otelin tamamının ayrılmaz bir parçası olarak gördüğü için restoranı binanın tamamını inceliyor. Orada sizin de az önceki okuduğunuz raporda aslında "Binada yangın önlemi hiç yok." diye bir şey yok, alınmış, yapılan önlemler var, burada bilirkişi raporunda da var. Ben yeri geldiğinde onları da tekrar bilirkişi raporundan -burada resimleriyle birlikte var-onları da söyleriz, yangının çıkışı nedenleriyle alakalı. Dolayısıyla "İçkili restoran için ruhsat alacağız." deyince binanın tamamı için olan talebini geri çekiyor ve restoran için ruhsat talebinde bulunuyor. Restoranın da herhâlde çıkışları yangın yönetmeliğine uygun olduğu için onun için ruhsatı Bolu Belediyesi veriyor.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Tamam, teşekkür ediyorum.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şöyle bir ilave yapabilir miyim efendim?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bir dakika Değerli Valim.

Nurettin Bey, buyurun.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Sayın Başkanım, daha önce yangında yakınlarını kaybeden aileleri dinlediğimizde orada Danıştay Daire Başkanımız Abdurrahman Gençbay Bey'in ifade ettiği bir şey vardı, kendisi dosyayı çok iyi okuduğunu -ben kendim görmedim, ondan naklen söyleyeceğim, tutanaklarda da zaten vardır- orada Bolu Belediye Başkan Yardımcısının bunlara akıl verdiğini, "Bunu geri alırsanız oraya veririz." dediği o tutanaklara geçti, orada dosyadan gördüğünü naklederek söyledi bu Komisyonumuzda.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli Valim, tabii, konuşuyoruz ama bir de o resimlere gelseniz de o resimden oteldeki bu 70 metrekarelik yanan taraf ne taraf, bize tam böyle bir resimden şurası...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Arz edeyim efendim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yanan tarafta ama yine yan tarafında bir yerdedir diye düşünüyorum. Şu köşedeki resmin neresinde?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Sayın Başkanım, şimdi, yer, binanın mütemmim cüzü, ayrı bir yer değil.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Nasıl yani binanın dışında değil mi?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Dışında değil, içinde. İçinde, bağımsız, burada içeride 70 metrekarelik bir yer. Burası pistlere çıkış yapılan, karşısında kayak takımlarının...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bak, şimdi, çok özür diliyorum, bunu demem lazım. Şimdi, bak, bugüne kadar hep anlatılanlardan ben öyle anladım, otelin yan... Hayır, değil, değil, öyle değil.

Ben şöyle anladım, bende herhâlde bir sıkıntı var anlamadım: Otelin yan tarafında, şuradan görünüyor ya, sol tarafta böyle bir sundurma gibi falan; oraya bir yere yapmışlar, onun için ayrı bir... Bilmiyorum, siz nasıl anladınız, ben öyle anladım.

CAVİT ARI (Antalya) - Öyle anladık Başkanım.

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - Ben öyle anlamadım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Benim demek anlamakta biraz sıkıntım var.

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - Estağfurullah.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ben hep böyle bakıyorum yani "bağımsız bir bölüm" deyince, mesela, otelin sol tarafında sundurma gibi yerler var, herhâlde öyle bir yere ruhsat alındı diye düşünüyorum. Otelin zemin katında, binanın içinde bir yer mi?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Evet Sayın Başkanım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Peki, şunu sormak lazım: Otelin, binanın kendi içinde zemin katında otelden ayrı olmayan bir yerde "Yangın tehlikesi yoktur." raporu verdiğinizde, otelin tamamına da vermiş olmaz mısınız, bilmiyorum.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Bakanım, ben bir şey söyleyeyim. Sayın Valinin söylediği, işaret ettiği çıkış yeri var ya, o tünel, onun devamı bu şekilde ilerlemiş, yan tarafta yapılmış yani binaya bitişik.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ana binanın dışında mı?

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Ana binanın yanına yapıştırılmış bir şey düşünün.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - "Mütemmim cüz" ifadesi aslında karşılıyor.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar, Türker Bey, şimdi, sen bizi doğrula lütfen. Şimdi ben şöyle anladım: Önceden anladığım, şurada bir resim var ya...

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Şurası var ya, şuranın devamı, şu şekilde, böyle devamı.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ben zannettim ki "mütemmim cüz" deyince şöyle bir şey.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Ayrı değil, binaya bitişik.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Hayır, o da bitişik.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Ama o tamamen bitişik, öbürü.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bu, binanın altı.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Bakın, şurayı anlatayım ben size: Otelde kayak yapacak arkadaşlar buradan kayak takımlarını alırlar, şuradan başlarlar, kaymaya başlarlar. Bunun yanında, şu tarafta ve şu tarafta...

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Binanın altı değil mi burası?

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Altı, altı.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Altında yani eksi 4'te, 4'ün altında değil mi Sayın Valim?

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Başkanım, binanın içi aslında orası, alt içi.

DERYA BAKBAK (Gaziantep) - Şöyle bir şey, bir bina mı eklenmiş oraya?

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Alt içi.

DERYA BAKBAK (Gaziantep) - Aynen, böyle bir bina mı eklenmiş buraya, bir bölüm mü eklenmiş?

SEMİH IŞIKVER (Elâzığ) - Hayır, kesinlikle değil, binanın altında bir mahal burası.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Dışarıya eklenen var mı? Dışarıda çıkıntısı var mı?

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Başkanım, binanın içi, içi.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yani arkadaşlar... Değerli Valim, siz oturun, ben soruyu sorayım. Şimdi binayı gördük, bu binanın dışında bir sundurma gibi çıkıntı var mı yoksa tamamen içinde mi?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - İçinde efendim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ayrı bir bina değil burası.

DERYA BAKBAK (Gaziantep) - Başkanım, bir dakika. Şuraya şöyle bir eklenti var, bakın, şu mu Başkanım?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Şu, şu.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Aynen öyle.

DERYA BAKBAK (Gaziantep) - Şu eklenti bir bina mı var? Şuradaki...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bu ayrı, yeni, evet, bu yeni.

SEMİH IŞIKVER (Elâzığ) - Değil, değil, hayır orası değil, kesinlikle değil ya.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar, bura ön tarafı.

DERYA BAKBAK (Gaziantep) - Arkası Başkanım, 12 kat, 12 kat burası.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar, burada bir farklı resim var. Bakın, burada bir farklı resim var, buradaki resimde yok.

SEMİH IŞIKVER (Elâzığ) - Sayın Bakanım, kesinlikle orası, orada fiilen öyle bir şey yok; gittik, gördük. Yani bu binanın içerisinde buraya rapor vermek de bir cinayettir, yangına da...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Anladım ama...

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Sayın Valim, binanın girişinde ayrıca bir çıkma, sundurma gibi bir yer mi var?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Ora şöyle efendim: Kayak yapanlar pistlerden geliyorlar, orada kayak takımını çıkarıyor...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar...

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Ruhsat talep edilen yer orası mıdır?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - İçeriden giriş var o kafeye, buradan giriş ama yapının içi.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli Valim, Değerli Valim...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Buyurun efendim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli Valim, Bolu Belediyesinin geçen hafta sunumundaki yanan otelle alakalı resimde, şimdi sizin resimde yok ama buradaki resimde o öndeki sundurmanın sağlı sollu bir çıkıntıda olduğu görünüyor.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Ama içeriye doğru da gidiyor, altında.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - İçeriye doğru gidebilir, ona bir şey demiyorum, burada da var, bak, bu resimde var yani şöyle bir çıkıntı var orada; bu çıkıntı aynen bizim kafelerde gördüğümüz... Kafenin salonu var binanın içinde, bir de dışarıya doğru kış bahçesi gibi bir çıkıntı, salonla bir bütün bu.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Aynen öyle.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Zaten ruhsata dâhil değil diyor.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Burasında ruhsat yok, bu sonradan ruhsatsız yapılmış.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Başkanım, o daha çok önceleri de vardı.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Başkanım, sonradan sundurmayı kapatmış galiba, sonradan yapılmış.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli Valim, bu çektiğiniz resim yeni mi eski mi?

CAVİT ARI (Antalya) - Ne zamanın resmi bu?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Efendim, şu yeni değil, bu yeni değil.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Sizin o resimde görünmeyen Bolu Belediyesinin bu çektiğinde var.

Şimdi, değerli arkadaşlar, sonucu şöyle bağlamamız lazım. Teşekkür ediyorum bunu bana verdiğiniz için ama şimdi bu resimde görünmüyor ama şu var.

(Uğultular)

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar, konu anlaşıldı, hemen izah edeyim, kapatalım, Murat sana söz veriyorum.

Şu alan, bu sundurma görünen alan, Bolu Belediye Başkanımızın bize sunduğu şeyde de diyor: "Ruhsat eki projesinde olmayan eklenti." Ruhsatsız bir eklenti yapılmış buna, ruhsatsız bir eklenti bu.

(Uğultular)

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar, ama istirahat ediyorum, bir dakika, sırayla vereceğim. Arkadaşlar çok özür dilerim, ben izah edeyim, ondan sonra siz devam edin.

Burası 99'da inşaat ruhsatı verildiğinde böyle bir eklenti yok; bu, sonradan kaçak yapılmış, tamam. Buraya itfaiye rapor verirken binanın dışında, tamamının dışına buraya gelince; buraya inşaat ruhsatı olmadığı hâlde itfaiye rapor düzenlemiş. Benim anladığım, bu sundurmanın içi de devamı da var içeriye doğru; sundurma ile zemin bina bir alan oluşuyor, burayı kafeterya yapmışlar. Burası da en son, şurada, resimde bana gösterdin demin, yanmıştı orası...

CEM AVŞAR (Tekirdağ) - Ben gösterdim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Cem Bey'in gösterdiğinde de yani yangında bir sıkıntı yok, yangın ruhsatı almasında sıkıntı yok; verilen yerde, Cem Bey'deki resimde orası tamamen yanmış. Yani bir ay önce "Yangın ruhsatı, itfaiye ruhsatında bir sıkıntı yok, yangın açısından bir sıkıntı yok, buraya ruhsat verilebilir." denilen yer de tamamen yanmış, yok orası.

Evet, şimdi Murat Bey istiyor sözü.

Buyurun.

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Başkanım, aslında, şu anda gördüğümüz şey günlük hayatta her saniye gördüğümüz aynı şeyin bir kopyası. Binaların altında market var, binaların altında kafe var, otelin içerisindeki bir mekân var ve orası da ayrı bir işletme. Burada önemli olan, orasının bağımsız birim numarası var mı, kiraya verilebilir mi? Yani devlet orasını ayrı bir mülk olarak tanımış mı?

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - İmar Kanunu'na aykırılık var mı?

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Şimdi, bütün otellerin altında işletmeler vardır; kayak otellerinin altında kayak odaları, restoranlar, kafeler, bir sürü kiralama dükkânları vardır ama Sayın Valim, bilmiyorum, inceleme yaptınız mı, orası bağımsız bir birim olarak tanımlanmış mı, numarası var mı? Önemli olan bu.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Değil efendim.

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Yoksa, bunun dışında...

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Vergi dairesi...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bak, Vali Bey cevabını verdi.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Vergi dairesinin burada temsilcisi var mı, bilmiyorum; eğer orada işletme fatura kesiyorsa, fiş kesiyorsa oranın mutlaka ruhsatını almak zorunda yani.

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Tabii ki bağımsız kesiyorsa vardır ama otel adına kesiyorsa oranın ayrı bir yangın ruhsatlandırması olmaz, orasının yangın raporu ayrı verilmez.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Otelin adına kesmesinde belki problem olmayabilir ama vergi mevzuatı açısından, otelin adına kesse bile buraya otel ruhsat adına ruhsat almamış, ayrı bir yer diye itfaiye raporu almış. Tamamını alamayınca buraya ayrı almış.

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Eğer kapı numarası yoksa...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Sayın Vekilim...

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Sayın Valim, yanlış mı düşünüyorum?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Tek yapı kullanma izni var burada.

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Bakın, bağımsız kapı numarası yoksa oraya ayrı yangın ruhsatı verilmez.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Doğru.

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Kapı numarası varsa ayrı ruhsatını alır, işletmeciliğini yapar; hiç zor bir denklem değil yani bu.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Şöyle bir şey var: Muhtemelen itfaiyenin evrakını istemesinin sebebi, iş yeri ruhsatı açmak yani vergi kaydını almak istediği için orada itfaiye görev aldı.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Efendim, şöyle söyleyeyim: Burası tek yapı kullanım iznine tabii, bağımsız bir numarası yok, mütemmim cüz. Zaten ben mesleki şeyimi bir tarafa bırakayım, burası turizm işletme belgeli olan bir yer; malumunuz, ayrıca içki satmak için ayrı bir ruhsata ihtiyacınız yok. Şimdi, mesela, ben ona da şaşırdım: Bu ruhsat sürecini başlattığınız zaman kolları da yazılıyor güvenlik açısından bir engel var mı yok mu diye, o da devreye giriyor ama aslında, zaten burası turizm işletme belgeli bir yer. Dolayısıyla, kişi buraya bağımsız kafe, içkili restoran açsa aslında bir problem olmayacak belki de ama artık o diğer şirketle nasıl bir ilişkisi var, onu anlamadım ama burası tekrar söylüyorum, tek yapı kullanma izni var.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli Valim, şimdi, işneyi de size batıralım. Belediyesinin itfaiye raporunu vermemesi lazım geliyordu, verdi; İl Özel İdaresi de buraya iş yeri açma ve çalışma ruhsatı?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Vermedik efendim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Vermediniz mi?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Vermedik efendim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Nasıl çalıştı?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şöyle...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar, 16'sında bütün otel için 25'inde de o alan için 24'ünde, 25'inde müracaat etmiş. İtfaiyede uygunluk raporunu almış, siz onun üzerine İl Özel İdaresi buraya iş yeri açma ve çalışma ruhsatı vermiş mi? Ben vermiş diye biliyorum.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - İzah edeyim; vermedik.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Vermediniz, tamam.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şöyle izah edeyim mi?

CAVİT ARI (Antalya) - Burada bir ruhsat değiştirme zorunluluğu ortaya çıktı.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Öncesinde var mıymış?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - İzah edeyim mi efendim?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Lütfen...

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Kaçaksa kim inceliyor bunu, ben mi Vali mi?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Burası kaçak yapı statüsüne girmez, tek yapı kullanma iznine tabi, mütemmim cüz; bir. Şimdi, ilgililer 8 ana eksiklik tespit edilip kendilerine tebliğ edildikten sonra işlem den vazgeçme dilekçesi veriyorlar, bir onayla işlem den kaldırılıyor dilekçe, daha sonra aynı tarihli olarak bu sefer 70 metrekare yazarak aynı yer için yangın raporu talebinde bulunuluyor ve 2/1/2025 tarihinde de 70 metrekare yer için itfaiye uygunluk raporu alınıyor. Akabinde de 13/1/2025'te Bolu İl Özel İdaresine iş yeri açma ve çalışma ruhsatı talebinde bulunuluyor. Bizim arkadaşlar da dosyayı incelemeye alıyorlar -ruhsat müdürü arkadaşımız tutuklu- ama muhtemelen şu, ben onu ilk başta sormuştum, "Bende bir tereddüt hasıl oldu efendim yani yapı tek, niye ikinci bir ruhsat var diye dosyayı ben incelemeye aldım." demişti. Zaten o inceleme aşamasında da bu yangın meydana geldi. Dolayısıyla, İl Özel İdaresinin düzenlediği buraya bir ruhsat yok.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ruhsat yok, çalışma ruhsatı verilmemiş, tamam.

Başka konuşmak isteyen var mı?

Buyurun.

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Şimdi, ben de onu soracaktım. 13'ündeki başvurudan sonra İl Özel İdaresi ne yaptı? Bir de şöyle bakmak lazım. Yani "Buraya onay verdi." dediğimiz, aslında binayı incelediğinde onay vermeyen Belediye, 8 eksiklik tespit eden Belediye, 70 metrekareyle ilgili başvuruda o 70 metrekareyle ilgili uygunluk verdi; bu, böyle. Peki, 2015'te bu ruhsat değişikliği kapsamında yönetmeliğin ilgili fıkrasına göre yangın raporu istemeyen 2002'de bir mevzuat var Yangın Yönetmeliği ona göre verilmiş 2007'de. O yönetmeliğe göre de 2007 raporunu kıyaslamak lazım. 2015'te yeni bir yönetmelik var mıydı? Yani 2015 ile 2007 arasında sekiz sene var. Bu sekiz sene içerisinde Yangın Yönetmeliği'nde bir değişiklik olmasına rağmen yeniden yangın uygunluk raporu almamak doğru mu sizce?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Sayın Vekilim, şöyle cevaplayayım bu soruyu...

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Bir de 13'ü ile 21'i arasında ilgili arkadaşlar sizi bilgilendirdi mi, bir bilgi verdi mi? Yani bu ruhsat vermemeye ilgili bir gerekçe ifade ettiler mi bu geçen sürede?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Sondan başlayayım; iş yeri açma ve çalışma ruhsatlarını genel sekreterler imzalıyor, valiye gelmiyor. Dolayısıyla, benim zaten bilme imkanım yok. İki, 13/1'den sonra muhtemelen arkadaşlarımız 2/1'den sonra kolları yazıyorlar. Yani iş yeri açma ve çalışma ruhsatı başvurusu geldi, kolların kanaati nedir burada? Yani güvenlik açısından burada, buna ruhsat düzenlenmesinde bir engel var mı? Bu rutin bir uygulamadır, her yer için yapılır özel idare hudutlarındaki, o yazılıyor. Onun dışında, tabii, mevzuatta ne Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yasa'da ne İl Özel İdaresi Yasası'nda ne de iş yeri açma ve çalışma ruhsatlarını düzenleyen yönetmelikte yangın raporlarının azami kullanma süresini gösteren bir hüküm yok. Dolayısıyla, aldığınız yangın raporu üç yıl geçerlidir, beş yıl geçerlidir diye bir hüküm yok Sayın Vekilim. Dolayısıyla, arkadaşların hani mevzuatta da olmayan bir hüküm çerçevesinde şu kadar zaman geçti ben gideyim, şu da gitmeyeyim gibi bir değerlendirme imkânı söz konusu değil.

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Süre dışında, 2002 mevzuatı veya yönetmeliği...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - 2005 aslında 2007 Yangın Yönetmeliği, 2005 İşyeri Açma ve Çalışma Yönetmeliği... 2007 esas alınarak yangın raporu...

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - 2007'deki Bolu Belediyesinin vermiş olduğu rapor, az önce Başkanımız okuduğunda 2002'ye göre düzenlenmişti.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yok, 2007'de 2002 yönetmeliğine göre düzenlenmiş.

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - 2002 yönetmeliğine göre düzenlenmiş.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - O zaman daha 2007 yönetmeliği çıkmamıştı.

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Ben de diyorum ki: O gün çıkmamıştı, 2015'te eğer böyle bir yönetmelik değiştiğinde otomatikman aslında...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yok, yok öyle Değerli Vekilim, yok. Yani bu özel idareyle alakalı değil, bütün belediyelerle de alakalı. Belediyeler verdiği de bir defa eskisine göre aldı mı, değişti değişmedi, iş sahibi değişmediği müddetçe değişmiyor.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Yenileri kapsıyor.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Maalesef değişmiyor.

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Bu büyük bir problem.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Tabii, çok büyük bir problem.

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Bir de şimdi az önce dediniz ya, burası tek bir yapı. Niye ruhsat alma ihtiyacı duyuyor arkadaşlar? Yani ayrı bir tüzel kişilik değilse ve orayı başkasına kiralamak gibi yani siz de biliyorsunuz, az önce de Murat Vekilim söyledi, birçok otelin alt kısımlarını kiralayarak ek gelir etme veya "Bununla ben artık uğraşmayayım, yönetmekte zorlanıyorum, bunu başka bir müstecire vereyim, kira alayım." modeli var. Yani burada buna iyi bakmak lazım. Yoksa niye ruhsat almak gibi bir derdi olsun?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Sayın Vekilim, şöyle, hani bilen sayın vekillerimiz de var, benim gördüğüm kadarıyla, mesela Türker Vekilim de iyi bilir. Kar otellerinin çoğu kayak takımlarını kendisi işletmez, kiraya veriyor. Muhtemelen burada da böyle bir amaç güdülmüştür diye tahmin ediyorum. Yani kafeyle, restoranla ilgilenmeyeyim gibi, hani benim kendi şahsi değerlendirmem.

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Tamam, o zaman işte söylenen doğru oluyor. O kısmı aslında farklı bir tüzel kişiliğe kiralamak veya orayı komple satmak oluyor zaten.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar, bitirelim lütfen.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Bir şey söyleyeceğim. 70 metrekarelik olan kafeterya bölümünü siz de söylüyorsunuz ya kayak takımlarının buradan kiraya verilebileceğiyle ilgili, doğru mu?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Yani öyle bir alışkanlık olduğunu ben de burada öğrendim, evet.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Peki, burada da öğrenelim, burada da öyle oldu. Zaten binanın şimdi sağ tarafı yaklaşık 70 metrekarelik, o girişten sonraki sağ tarafında bir kafeterya var, sol tarafında da zaten bir imara aykırılık var, kayak takımlarının verildiği yerde de...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - İmara aykırılık niye Sayın Vekilim?

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Dışarıya çıkıntı var, sundurma var.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Yani o sundurma şeklinde ama.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Sundurma şeklinde zaten öbür taraftan geliyor orayı istiyor. Yani kayak takımını da açıkta veremez zaten.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Yani o kayak takımının yer aldığı yeri bilmiyorum ama kafeteryada benim gördüğüm kadarıyla bir şey var, kar bölgesi çünkü yukarıdan da gelme imkânı var, muhtemelen insanlar girer çıkarken rahat girsinler diye.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Burada var. Zaten ben de buradan pencere sayıyorum, 70 metrekareyi ben buradan görebiliyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Orası değil. Sururi Bey, o sundurma biraz da kardan korunma, biraz da kış bahçesi gibi, asıl yer binanın altı.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Tabii.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yanlış mı düşünüyorum Türker Bey.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Doğru.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Yani o kayak takımını veya şeyi bilmiyorum ama öbür tarafta var, kafeteryada var.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar, bugün sistemde bir sıkıntı var. Ben kontrol edemiyorum mikrofonları. Şimdi bir kısmını kontrol ediyorum, bir kısmını kontrol edemiyorum. Kontrol ettiğim arkadaşlara söz veremiyorum, düğmeye basan konuşuyor.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Ben basmadan söz verdiniz şu an.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Hayır, söz vermedim ben.

Onun için herkes kendi kafasına göre konuşuyor. Ben müdahale edemiyorum, haberiniz olsun.

Siz iki cümle konuşun lütfen, çok bekledi Cavit Bey.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Başkanım, burada ayrı bir işletme açılabilmesi için mimari projede tadilat yapılması lazım. Numaratajdan, belediyeden ayrıca numara alacak. Atıyorum, otel 105 numaraysa...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Belediyeden değil de burada özel idareden.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Tabii, artık ruhsatı veren idare, belediye ya da özel idare hangisiyse burada özel idare. Ayrıca bir tadilat ruhsatı yapılması lazım. Belediyeden ya da yangın raporu verebilmek için, uygunluk belgesi verebilmek için de gelen arkadaşın ilk önce bakması gereken mimari projedir. İskâna aykırı bir yapılaşma var mıdır, yok mudur? Öncelikle Belediyeden gelen arkadaşım buna bakması lazım. Eğer böyle bir durum varsa da idaresine...

RIDVAN UZ (Çanakkale) - Yetkisi yok ki.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Olur mu canım nasıl? Bizim her gün yaptığımız başımızdan geçen iş, Sururi Bey de iyi bilir, mimari projeye aykırı bir yapılaşma varsa kendi belediyesi içerisinde imar şehircilik müdürlüğüne.

RIDVAN UZ (Çanakkale) - Belediye içinde değil işte.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Eğer kendi belediyesinin dışındaysa, kurumunun dışındaysa da Valilik aracılığıyla İl Özel İdaresine Belediyeden gelen memurun bildirmesi gerekirdi.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Otellerde hamamları verirken nasıl veriyorsun?

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Ayrıca, bu dediğimi yapmak zorunda olarak veriyoruz. Bu dediğimi ayıracaksın ayrıca bir işletmeye vereceksen ama resen senin adına işletiyorsa devam eder, gider.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Otelin işletmesinin içindeyse devam eder, başkasına verirsene ruhsat...

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Kendi adına fatura keseceksen ayırman gerekiyor.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar, teşekkür ediyorum.

Cavit Bey, buyurun.

CAVİT ARI (Antalya) - Başkanım, ben bu aşamada şunu sormak istiyorum: Şimdi, bu kafeteryayla ilgili ruhsat değişikliği talebiyle -yani daha doğrusu, gerekçesiyle diyelim- burada yeni bir ruhsat alınması ihtiyacı doğduğu için otelin sahipleri yangın raporuyla ilgili ilk müracaatını yapmışlar 12/12/2024 tarihinde.

Şimdi, Sayın Valimize şunu soruyorum: Bakın, "Yeni girişimde bulunulduktan sonra ruhsat verilmediğini." ifade etti, zaten zaman da çok yakın bir tarih olduğu için belki ruhsat verilmeye zaman kalmadı.

Peki, 12/12/2024 tarihi öncesinde burada bir restoran var ise, kafeterya var ise, ayrı bir işletmecisi de var ise...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Var mı, bilmiyoruz.

CAVİT ARI (Antalya) - ...bunun ruhsatını da yenileme ihtiyacı doğduğuna göre demek ki öncesinde bir ruhsat olması lazım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Hayır, hayır. Var mı işletme?

CAVİT ARI (Antalya) - Var mı, onu soruyorum işte.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - İşte, onu yani "Var ise" deyince... Var mı yok mu?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Benim bir tespitim yok Sayın Başkanım, benim bildiğim kadarıyla yok, varsa da otelin kendi kullandığı bir alan.

CAVİT ARI (Antalya) - Yok olsa zaten yeni alan ruhsatsız işletmeye devam edecek Sayın Valim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Şöyle bakmak lazım ona: Biraz önce Naci Bey söyledi, eğer otel kendi işletiyorsa zaten otel işletmesinin içinde devam eder, eğer başka bir otelin dışında, kendisinin dışında bir işletmeye verirse ruhsat isteniyor herhâlde, değil mi?

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Kiraya verirse...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Kiraya verirse... Belki o zamana kadar kendi işletiyordu şimdi kiraya verecek, tam bilmiyorum bunu, afaki konuşuyorum ama mutlaka bunun da bir sorusunu soralım, cevabını alalım.

Rıdvan Bey, buyurun lütfen.

Sen biraz sinirlendin ama olsun.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Yok, estağfurullah. Hassas günlerden geçiyoruz, biraz ona verin.

Öncelikle, biz grup toplantımızı Lozan Parkı'nda yaptık geldik, biraz geciktik o yüzden kusura bakmayın ama önemli bir konudan başlamak istiyorum.

Şimdi, bir tanesi şu: Biz aileleri dinlediğimizde bir hanımefendi, bir anne, 16 yaşındaki kızı Nehir'i ve Doruk adındaki evladını kaybeden bir anne bir cümle kurmuştu. Ben onu merak ediyorum çünkü bu, hakikaten vicdani bir mesele, buraya da taşımak mecburiyetindeyiz ki orada evlatlarını kaybettiği için gözyaşı dökerken otelin önünde birileri yanına gelerek şu ifadeyi kullanıyor ve oradaki birkaç kişi de şahit oluyor bu işe: "Sayın Vali çok üzülüyor, burada ağlamayın." diye bir talimat geliyor hanımefendiye. Ben inanıyorum ki, inanmak istiyorum ki bunun sizin tarafınızdan olmadığına ama eğer böyle bir şeyi siz söylediyse bu belirtin ama sizin tarafınızdan da yapılmadıysa bu işi yapan kimdir? Bunun da tespiti yapıldı mı? Bu aileyle sonra iletişime geçilip de "Ya, Mecliste böyle bir şey oldu, bunun muhatabı ben değilim ya da benim ya da şu arkadaş." diye bir konuşma oldu mu bunu sormak istiyorum.

İkincisi, otel 1971'de ruhsatlanmış, 2020'de doluyor ama 2020'yi görmeden 2018'de otele yeniden uzatma veriliyor. Bu yeniden uzatmalarda yeni bir ruhsat yenilemesi yapılmıyor mu? Yani kırk dokuz yıllık süreç, bu süreci biz uzatıyoruz...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Onu bence beyefendiye soralım, o daha iyi bilir Vali Bey'den.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Tamam.

Üçüncüsü, tartışıyoruz "Otelin içinde mi, parçası mı, o mu, bu mu?" diye ama netice itibarıyla zaten yargıya intikal etti, işin içine girdi. Ayrıca, bununla ilgili zaten muhataplar tutuklu yani burada amacımız, bu eksiği gördük de bu adamlar tutuklu değilse bunun anlamı yok, zaten tutuklular yani yargıya gerekli ifadeyi verecekler ama gözden kaçırdığımız şu var: Yine, burada sorumluluğu olan arkadaşlardan Turizm ve Çalışma Bakanlığı'nda olanlara biz hâlâ izin çıkaramadık yargılanmalarıyla ilgili, biraz da bunun üzerinde durmalıyız. Biz belediye, il özel idare, bakanlıklar demeden üzerimize düşen sorumluluğu, hepsini götürüp yargının önüne koyabilmeliyiz yani bu, bizim de tarafsızlığımıza gölge düşürmeyecek bir işlem olacaktır diyorum.

Dördüncüsü de orada çok büyük facia oldu, biz en azından devlet büyüklerinden çıkıp da bu faciaya "Ya, hakkınızı helal edin, kusura bakmayın." diye bir özür bekledik, sizden de bekliyoruz. Bu özrü dileyen misiniz Sayın Valim?

Teşekkür ederim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Semih Bey, buyurun.

SEMİH İŞIKVER (Elâzığ) - Sayın Valim, Rıdvan Bey çok güzel bir soru sordu, illaki insani bir açıklaması vardır, bizde ümit ediyoruz ki öyle bir şey yaşanmamıştır ama benim özellikle dikkatimi çeken bir şey oldu. 78 vatandaşımızı kaybettikten sonra bir tır geliyor olay yerine, soğuk hava deposu olan bir gıda firmasına ait bir tır geliyor ve üzerinde kızarmış pilav resmi var. Çocuklarını kaybeden aileler geliyorlar teşhis işini bu soğuk hava deposu olan tırın içerisinde yapıyorlar. Bu tırı buraya Bolu Valiliği mi gönderdi, Bolu Belediyesi Afet İşleri Müdürlüğü mü gönderdi? Buraya neden müdahale edilmedi? Dünyanın hiçbir yerinde böyle bir uygulama yoktur, hele ki bir yangından sonra biz burada bir hassasiyet göstermiyorsak...

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - Kimin gönderdiğinin önemi yok ki; geldiyse o üstü örtülemiyor mu yani?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - O da öyle ama kim göndermiş onu da öğrenelim bence.

SEMİH IŞIKVER (Elâzığ) - Yani üstünün örtülmesi gerekiyordu ama kimin gönderdiğini, kimin takip ettiğini ben öğrenmek istiyorum.

Ayrıca, söz hakkı almışken de 2 defa söz hakkı almamak için söylüyorum, bir inşaat mühendisi olduğum için söylüyorum, yangın açısından olayı değerlendirmeden evvel arkadaşlarımız tabii, ruhsat açısından, ruhsat yönetmeliği açısından ve İmar Kanunu açısından çok önemli olan konuyu değerlendirdiler ama bir inşaat mühendisi olarak söylüyorum burada bir gerçek var: Bu binanın altındaki bir yere, duvarlarına... Ki zaten bu firmanın buradaki müracaatı geri çekme sebebi 8 tane eksiğin, kusurun düzeltilmesinin çok yüksek bir maliyetle sonuçlanması; bu maliyeti öngördükleri için vazgeçiyorlar. İnanın, o binanın altındaki, o 70 metrekaredeki restoranın yangına dair yalıtımının yapılması o otelin bütün yangın tedbirlerinin alınmasından daha fazla tutar. Orada o restorana dünyanın hiçbir yerinde yangın raporu verilemez, nokta; bunu da ayrıca bir kanaatim olarak beyan etmek istiyorum, hiç tartışmaya açık değildir. Burada kanuni ihbar zorunluluğu vardır, geçen hafta Belediye Başkanı da geldi, bir sunum yaptılar, arkadaşlarımız da herkes de kalbinedikini sordu ama burada o 70 metrekareye dünyanın hiçbir yerinde o ruhsat verilemez. Bir defa, bütün duvarların yangına dayanıklı malzemeyle yalıtılması lazım, orada yapacağınız ticaretin 10 katı buraya bir maliyet biner; yangın önleyici kapıların, yangın geçirgenliğini önleyici kapıların olması lazım. Biz buraya ruhsat vermişiz, yangın raporu vermişiz yani bunun üzerine, bir fecaatın üzerine hâlen konuşuyoruz, diyoruz ki: "O mu olurdu, bu mu olurdu, burası kimindi?" Bir defa facianın büyüğü de oradadır.

Ben teşekkür ediyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli Valim, buyurun lütfen.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Efendim, şimdi, Duygu Hoca'dan başlayayım ben, Sayın Vekilimiz de ifade etti. Duygu Hoca'yla biz telefonlaştık, bu Komisyon toplantısını da beklemedim, ben hemen akabinde kendisini aradım. Helalleştik, konuştuk, ağlaştık, tekrar o günleri hatırladık.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Ne zaman konuştunuz?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - O haber sizin Komisyonunda yayınlandıktan hemen sonra ben kendisini aradım, Duygu Hocamla konuştuk. Duygu Hocama ben şunu anlattım: O gün biz ekrana da yansıtmıştık, Kartal 2 otelimizde... 2 tane kriz merkezi kurduk Sayın Başkanım -geleceğim ben şimdi oraya ama- kriz merkezimizin bir tanesi Kartal 2 oteldi, onun lobisindeki geniş bir toplantı salonunu hem bizim hem kamu görevlilerinin hem sayın bakanlarımızın kullanımına ayıracak şekilde sağ olsunlar otel sahipleri ayarladılar, biz orayı takip eden iki üç gün boyunca kriz merkezi olarak kullandık. Ben binadan çıkıp kısa bir ara verdiğim dönemde, o salona geldiğimde Duygu Hocayı gördüm, kapıdan girdi, çok üzüntülü, olayın şoku... Benim de en nihayetinde alnımda "vali" yazmıyor, üzerimde isten, çamurdan kötü hâle gelmiş kıyafetlerim vardı, spor ayakkabılarım vardı altımda çünkü ben evden biraz sonra da anlatacağım sabah sadece ince bir kazakla, bir montla çıktım bir an önce olay yerine gideyim diye. Orada gördük, çağırdım, benim elimdeydi vefat listeleri ve yaralı listeleri. Biz istedik ki birkaç nokta oluşturalım hastanelerde, Kartalkaya yoluna çıktığımız noktada; yakınlarıyla ilgili bilgi almak isteyenler bu noktalara ulaşsınlar, oradaki listelerden vefatlar ve yaralılarla ilgili bilgi alsınlar ve oradan yönlendirelim. Duygu Hocam o şeyi atlayıp o tarafa gelmişti, muhtemel oradaki listede bulamamıştı evlatlarını, bana geldi. Ben, hiç kendimi de tanıştırmadan, onu gördüm, yanına gittim. Bana evlatlarının kayıp olduğunu söyledi. Biz oturduk. "Lütfen oturun hanımefendi." dedim. "Ben oturmak istemiyorum, lütfen bakalım." dedi. "Hayhay" dedim, açtım telefonumu Sayın Başkanım, oradan -bir anne, onun da farkındayım- kendisine çok göstermeden vefat listelerine baktım; 1'inci listede yoktu; yaralılara baktım, orada yoktu. 2'nci vefat listesinde o 2 güzel yavrumuzun isimlerini gördüm fakat anne o kadar şok hâlindeydi ki ona söylemek istemedim. Bunu aynen Duygu Hocama da anlattım, o da o günleri tekrar hatırladı. Yanında erkek akrabaları vardı. Hocamı bir tarafa oturttum, o erkek akrabaları çağırdım, dedim ki: "Başınız sağ olsun, Allah rahmet eylesin. Evlatlarımız şu hastanede. Ben hastane başhekimini arıyorum. Lütfen oraya gidin, size ilgili işlemlerde yardımcı olacaklar." Onlarla da kucaklaştık, ağlaştık ve oradan gönderdim.

Şimdi, yirmi beş yıllık bir kamu görevlisi olarak benim ya da benim yanımda çalışanların böyle bir... Hocama da söyledim "Hocam, bakın -orası çok kalabalıktı, içeride 300-500 insan vardı- benimkilerden öyle bir şey olmadı. Ben başkalarının da sizi kırarak tarzda böyle bir ifade kullandığını düşünmüyorum. Hani, olayın heyecanı, olayın vahameti, 2 evladını arayan bir anneye hiçbir kimsenin 'Vali orada ağlıyor.' diyeceğini ben düşünmüyorum Hocam. Ama ben sizi bir baba olarak aradım, Vali olarak aramıyorum. Benim de 2 evladım var, acınızı paylaşıyorum, yasanızı paylaşıyorum." dedim, helalleştik telefonda. Sağ olsun, güzel de bir irtibatımız oldu.

Ben o gün birçok yaralıya, yakını vefat eden birçok insana bilgi vermek durumunda kaldım. Bu, benim için de çok zor bir süreçti. Üç aylık Valiyim, böyle bir hadiseyle karşılaştım. Oraya canı yanan bir sürü vatandaşımız geldi ve onlara yaralı durumunu, vefat durumunu söylemek durumunda kaldım. Benim için hakikaten meslek yaşamımda çok zor zamanlardan bir tanesiydi. Dolayısıyla, Duygu Hocam gibi çok insanla o gün karşılaştık. Allah rahmet eylesin. Tabii ki çok üzülüyorum, hepsine çok üzülüyorum, onun da tekrar altını çizeyim.

2'nci soru Orman Bakanlığıyla ilgili bir mevzu. Tabii, orman izninin uzatılması ruhsat sürecini baştan başlatmıyor yani kırk dokuz yılda bir süre veriliyor, o kırk dokuz yıl süre gelmeden...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Sururi Bey de turizmcı, o da size aynen katılıyor.

SURURİ ÇORABATIR (Antalya) - Doğru.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Dolayısıyla, tekrardan ruhsatların hepsi, turizm işletme belgesi dâhil olmak üzere yenilenmiyor, onu söylemiş olayım.

Tır meselesi aynen şöyle gerçekleşti Sayın Başkanım: Bu haber yayınlanınca biz Sayın Bakanlarımızla, diğer kamu görevlilerimizle beraberdik. Görüntüler bana da geldi. Beypiliç firmasına ait bir tırdı. Her ilde "il riski azaltma projesi" vardır, olası risklerle alakalı birtakım planlamalar yapılır ve çalışma grupları vardır. Defin çalışma grubu da belediyeye bağlıdır. Ben Beypiliçin sahibini aradım telefonla, hemen orada. "Sizi bu tırla alakalı kim aradı? Bana lütfen isim ve telefon bilgisi paylaşır mısınız?" dedim. "Sayın Valim, hayhay. Genel Müdürümüzü aramışlar -o da üzülüyordu bu durumdan- ben hemen öğreneyim, size döneyim." dedi. İki dakika sonra telefon numarasını ilettiler bana ve ben kendi telefonumdan hemen telefonu çevirdim. Karşıdaki kişi telefonu "Sayın

Valim" diye açtı. "Siz kimsiniz Beyefendi?" dedim. "Ben Belediye Afet İşleri Müdürüyüm." dedi. "Siz mi aradınız Beypiliçi?" "Evet efendim, ben aradım." dedi. Ne için böyle bir ihtiyaç hasıl oldu? Bence adam görevini yaptı çünkü morg kapasiteleri belliydi hem Eğitim Araştırma Hastanesinde hem devlet hastanelerinde. "Efendim, kayıpların çok olacağını öngörerek, bizim destek çalışma arkadaşlarımızdan olduğu için o firma, o firmayı aradık. Böyle bir..." Bu arada, orası sadece kimlik tespiti için kullanıldı yani vefatları, vatandaşlarımızı taşımak için kullanılmadı. Zaten hava soğuktu. Sadece cumhuriyet savcımız o tırın içerisinde kimlik tespiti yaptı parmak izinden. Kimlik tespiti olanları da ailelerine teslim ettik. Dolayısıyla, ilgili kişinin bir kastı yoktu bana sorarsanız, ilgili kişi yardımcı olmak maksadıyla bu işi yapmış idi ama tabii o da muhtemelen tırın o şekilde geleceğini öngöremedi. Ya da gelirken onu görüp belki bir üstünü kapatıp daha farklı bir tedbir alınabilir miydi? Onu artık olayın heyecanına bağlıyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ben de art niyet olmadığına inanıyorum ama görüntü maalesef çok hoş bir görüntü değildi. Eminim, firma da iyi niyetle göndermiştir ama orada o anlık, kıyametin koptuğu, küçük kıyametin olduğu yerde daha dikkatli olmakta fayda var çünkü algı ondan sonra çok sıkıntı oluyor ve insanları üzüyor.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Sayın Başkan, ben de bir soru soracaktım bu konuyla bağlantılı.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Buyurun Ömer Faruk Bey.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Sayın Valim "Vefat edenlerin listesi bendeydi." dediniz.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şöyle: "Bendeydi." derken Sayın Vekilim, tabii, birçok kişide var. Yani o bizim...

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Yok, yok, mesela vefat edenlerin listesi tam olarak sizin elinizde kaçta vardı?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şöyle: Ben birazdan bu hadiseye müdahale şeyini anlatırken isterseniz ayrıntılı bilgi vereyim orada.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Anneye söylediğinizde kaçtı saat?

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Saat kaç gibiydi? Yani o bizim için...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Yani saati söylemem şu an çok mümkün değil, kayıtlarıma bir bakmamız lazım.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Sabah mı, öğlen mi?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Yani, şöyle: Şimdi, en nihayetinde o bir süreçti yani sabah 03.46'da benim için başlayan ve öbür gün sabah saat üçe kadar devam eden bir süreçten bahsediyoruz. Aramalarımın notlarını da aldım ama yani "Hocamla tam şu saatte görüştüm:" desem yanılırım.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Yok, yok, Duygu Hanım'la saat kaçta görüştüğünüz önemli değil. Listeler saat kaçta sizin elinize geldi?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şöyle: Listeler başından beri kimlikler tespit edildiği müddetçe gelmeye başladı zaten yani öyle toplu bir liste yok.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yani toplu olmaz bu Ömer Faruk Bey, böyle şeylerde -Allah göstermesin- önce 3 gelir, sonra 10 olur, 12 olur yani devamlı değişen bir şeydir. En son her şey bittikten sonra toplam rakam bir defa netleşir, yoksa...

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Yani üç buçuk gibi hastanelerde, mesela morgda ne kadar insan vardı?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Bir sonraki sunumumda hepsini ifade edeyim efendim.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Saat 13.00'te ölü sayısı 10 olarak belirtilmiş mesela.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Ama sabah altı buçukta sayı zaten 40'ın üstüymüş hastanede, onu söylemeye çalışıyorum.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - O mümkün değil Sayın Vekilim, Ben 3 tane kanala canlı bağlandım, ilki TRT Haber'di. TRT Haber'e ilk bağlandığımda vefat sayısı 3'tü, hakikaten de 3'tü. 3'ünün de atlama suretiyle, olayın şokuyla yüksekten atlama suretiyle olduğunu ifade etti arkadaşlar. Sonra o sayı 1, 2, 3, bu şekilde artış gösterdi. En son "10" diye bir kanala açıklama yaptım, daha sonra "16" diye açıklama yaptım. Dolayısıyla, süreç içerisinde o rakam Sayın Başkanım, işin tabiatı gereği arttı.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli arkadaşlar, yıllarca kriz yönetiminde bulunmuş bir arkadaşınız olarak söyleyeyim yani toplam rakam... "Rakam" hoş bir şey değil, çok kullanmak da istemiyorum ama olayın sonunda bizim bulduğumuz ve bulunduğumuz nokta ile başlangıçtan itibaren devam eden süreçte rakam boyutuna çok takılmamak lazım, aynı olmaz yani mümkün değil.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Sizin kongre bitince 78'e çıktığı için yani orada bir tereddüt olduğu için soruyorum Başkanım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bilemiyorum, o gün öyle bir şey olduğundan bile haberim yok yani düşünmüyorum hiç. Öyle bir şey insanlık boyutuyla da düşünülecek bir şey değildir. Yanlış bir değerlendirme yapmamak lazım. Yani şöyle, bakın, ben nasıl...

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Kongre saatine kadar 10'du; kongre bitti, bir anda 78'e çıktı 15.30'da.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Rıdvan Bey, bakın, nasıl olduğunu bilmiyorum, neden olduğunu bilmiyorum.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - 15.30'da açıklanınca...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Hayır, hayır... Hepimiz bir insanız ve insan olmanın onuru gereği öyle bir şeye ihtimal vermem ben yani. Bilmiyorum ama öyle bir şey olmasını kabullenemem.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - İşte öğrenmeye çalışıyoruz. Saatler onu gösteriyor.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yok, yok "Öyle gösteriyor." diye ihtimaller üzerine değerlendirme de doğru değil. Ama ben insan olarak bunu kabul etmem.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Sorguluyoruz o yüzden.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Sorgulamaya evet ama ben görüşümü söylüyorum, bir insan olarak öyle bir şeyi bizim kabullenmemiz mümkün değildir. Sorgulama öyle yansıtır, öyle algılanıyor; o algı doğru bir şey değil. O algıyı yaratmaya kalkanlar da varsa gerçek manada öyle olsun diye, onlar da insanlıktan nasibini almamış.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Başkanım, sizin için demiyoruz, biz sizin için öyle bir şey demedik, siz öyle bir şey düşünmüyorsunuz...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yok, değil, sen demedin, Rıdvan Bey söyledi.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Fark etmiyor, ben de şeyi söylüyorum. Biz direkt...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Rıdvan Bey söyledi onu. Öyle bir şey olabilir mi ya?

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Ben söylüyorum çünkü ben...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yanlış söylüyorsun yalnız, onu söyleyeyim, çok doğru değil yani o...

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Şimdi hastane raporlarından çıkacak Başkanım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ya Rıdvan Bey, yapma, ölüm üzerine...

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Saat 15.36'ya kadar hastanede... Orada ne kadar rahmetli yani şehit varsa 15.36'da hastane raporlarında var. Biz de diyoruz ki: O zaman bu 15.36'ya kadar niye 10'da tutuldu da gerçek rakam verilmedi? Bunu sorgulamak niye ağırınıza gitti ki?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Hayır, ağırımaya gitmedi, niye ağırımaya gitsin?

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Onu söylüyorum. Aynı gün kongre vardı, bir devşirme arkadaş gitti, sizi...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Hayır, sonuna eklediğiniz cümle zoruma gitti, sonuna eklediğiniz cümleyi kabul etmemiz mümkün değildir. Öyle şey olur mu ya!

RİDVAN UZ (Çanakkale) - İşte bakacağız sonucuna.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Rica ediyorum, bakın, hepimiz insanız.

Değerli arkadaşlar, yıllarca kriz yönetimi yapmış bir arkadaşınız olarak söylüyorum: Bak, Bakan olduğum dönemde de Genel Müdür olduğum dönemde de İstanbul Emniyet Müdürü olduğum dönemde de rakamlar üzerine net bilgi verilemez. Olayın vahameti geçip her şey yerli yerine oturduktan sonra olay netleşir. Ya, ben şimdi bunları, acı olayları, geçmişte yaşadıklarımızı tekrarlamak ve hatırlatmak istemiyorum ama bu öyle olmaz.

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Sayın Başkanım, 10 ile 15 olsa...

CAVİT ARI (Antalya) - 10 ile 15 olsa aradaki fark mantıklı ama 78'e kadar olan sayı ile 10 arasında 68 fark var.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli arkadaşlar, bu tartışmayı doğru bulmuyorum. İnsanların acısı üzerine siyaset yapmayın lütfen, yapmayın, böyle siyaset olmaz!

CAVİT ARI (Antalya) - Orada o sayının yüksek olduğu görülmüyor mu yani?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Böyle siyaset olmaz arkadaşlar, Allah'tan korkmak lazım ya! Allah'tan korkmak lazım!

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Başkanım, Allah'tan korkuyoruz, yapmıyoruz zaten!

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Çok yanlış; bilmeden, kanaatlerinize, değerlendirmelerinize birilerine bunu izafe etmeniz doğru bir şey değil.

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Ben de aynı şeyi söylüyorum, Allah'tan korkmak lazım!

CAVİT ARI (Antalya) - O açıklamaları yapmayanlar, gerçekleri gizleyenler Allah'tan korkmuyor, biz Allah'tan korkuyoruz.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Kim gizliyor?

CAVİT ARI (Antalya) - Gizleyenler Allah'tan korkmuyor!

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Hiç kimse gizlemiyor kardeşim, kimse gizlemiyor!

CAVİT ARI (Antalya) - Kim gizlediyse onlar korksun!

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Gizleyen varsa korksun!

CAVİT ARI (Antalya) - Biz korkmuyoruz!

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ama sadece izafi, kafanızda oluşturduğunuz senaryolarla itham etmeniz çok doğru bir şey değil.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Başkanım, siz niye rahatsız oluyorsunuz ki?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Elinizde bilginiz, belgeniz...

CAVİT ARI (Antalya) - Ya, muhatap siz değilsiniz ki Başkanım, niye...

HASAN ÖZTÜRK (Bursa) - Başkanım, siz niye cevap veriyorsunuz?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Olur mu, rica ediyorum! Ben anladım, Başkanlık yapıyorum...

CAVİT ARI (Antalya) - Siz bu toplantıyı yönetmek üzere Başkansınız.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Anladım, Başkanım diye, şimdi, mensup olduğum değerlere de hakaret edilmesine nasıl ben razı olabilirim yani!

CAVİT ARI (Antalya) - Gerçek var, bu gerçeği niye siz üstünüze alınıyorsunuz?

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Hakaret etmedik!

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Hakaret ama! Büyük bir hakaret bu!

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Vali Bey'e soruyoruz, cevap vermiyor.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Hayır. "Kongre bilmem ne oldu da..." Böyle bir şeyi nasıl kabul edebiliriz? Bizim arkadaşlarımızın sesinin çıkmamasını da anlamıyorum yani! Çok yanlış bir şey bu!

CAVİT ARI (Antalya) - Sayın Başkan, siz yılların idarecisi olarak, 78 kişinin öldüğü bir ortamda uzun süre "10 kişi öldü." diye söylenmesini nasıl vicdanınıza sığdırabiliyorsunuz?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ben bu 78 kişinin hiçbirisini vicdanıma sığdıramıyorum. Sizin elinizde belge, bilgi, herhangi bir şey olmadığı hâlde bunu getirip de Hükümete, AK PARTİ'ye mal etmeniz de insaf sınırlarını aşan çok büyük bir şey olduğunu düşünüyorum. Çok ayıp ya, bugüne kadar böyle bir şey hiç konuşulmadı!

CAVİT ARI (Antalya) - Gerçekleri söylüyoruz sadece! Sadece yaşananları anlattık, hepsi bu!

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Çok yanlış!

CAVİT ARI (Antalya) - Arkadaşımız yaşananları anlattı, ben de doğru olduğuna inanıyorum!

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Doğru bir şey değil, kabul etmiyoruz.

Evet, Değerli Valim, buyurun.

TAHİR AKYÜREK (Konya) - Araştırma Komisyonu kapsamı alanında bir tartışma değil bu arkadaşlar.

CAVİT ARI (Antalya) - Niye üstüne alınıyor Sayın Başkan o zaman?

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - Ama çok acımasızca bir itham bu!

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar, siz söylediniz! Ne demek? Şimdi, ben, burada...

CAVİT ARI (Antalya) - Hayır, siz niye üstünüze alınıyorsunuz ki Başkanım?

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - İnsanlık dışı bir şey bu!

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli arkadaşlar, rica ediyorum, arkadaşlar...

CAVİT ARI (Antalya) - Yani böyle bir durumdan bahsetti arkadaş, siz kendi üstünüze alınmış bir konuymuş gibi hemen oradan parlıyorsunuz yani!

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar, Rıdvan Bey AK PARTİ kongresi üzerinden AK PARTİ'ye söyledi. Benim burada Komisyon Başkanı olmam kendi değerlerimle, mensubu olduğum partiyle alakalı her türlü iftiranın atılmasına sessiz kalacağımı zannetmeyin!

CAVİT ARI (Antalya) - Niye saklandı o zaman?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Böyle bir şey olur mu?

CAVİT ARI (Antalya) - Sayın Başkanım, 10 sayısı ile 78 sayısı arasında 68 sayı farkı var.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - İftira değil ki bu!

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - İftira bu! İspat edin kardeşim!

RİDVAN UZ (Çanakkale) - İşte, soruyorum Vali Bey'e!

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Vali Bey'e niye soruyorsunuz? Vali Bey ne bilir?

CAVİT ARI (Antalya) - Yani o saate kadar bu sayının arttığını, daha fazla can kaybının olduğunu niye açıklamadınız, niye sakladınız, niye gizlediniz? Soruyorum.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Sayılar onda, mülki amir o!

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Sayı değil, o sayıları sormanızda problem yok, getirip siyasete ve parti kongresine bağladığınız için kınıyorum sizi; kabul etmiyorum, böyle bir şeyi kabul etmemiz mümkün değil! Rica ediyorum... Değerli arkadaşlar, böyle bir şeyi kabul etmemiz mümkün değildir, reddediyoruz.

CAVİT ARI (Antalya) - O gün şov yapıyordunuz, üye kaydı, yeni üye alıyordunuz, o üyenin şovunu yapıyordunuz!

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Komisyon Başkanı olmam da hiçbir anlam ifade etmez! Ben AK PARTİ'nin bir mensubuyum ve AK PARTİ'nin mensubu olarak bu şekilde konuşulmasını ve AK PARTİ'ye böyle iftira atılmasını hiçbir arkadaşımız kabul etmez, ben de kabul etmiyorum, reddediyoruz.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Sayın Başkan, öyle bağırarak da üste çıkamazsınız!

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Çok ayıp!

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - Başkanım, ben o sürece yakinen şahit olduğum için bunu burada ifade etmezsem başta Reis'in vebalini üstüme almış olurum.

İçimiz yanmış, orada kimin öldüğü, geceden beri kimlerle konuşulduğu, kimlerin vefat ettiği, ulaşılamadığı biliniyor ama bu adli süreçte bunların açıklanmasının belirli bir prosedürü olduğunu hepimiz biliyoruz, öyle değil mi? Yani kimliklerin tespiti lazım, kesinleşmesi lazım. Bizi o gün yangın söndüğü hâlde içeriye almadılar çökme tehlikesi var diye; o binalara, tek tek odalara girilmesi mümkün mü Allah aşkına! Arka tarafta hâlâ yanan bir bölüm var. Yani kesinleşmeden bu isimlerin bildirilmesi mümkün mü? Değil. Yani bunu bilirken bunu kalkıp da yani o gün...

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Yani ertesi güne kadar yangın devam ediyor, nasıl oluyor da 03.36'da...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli arkadaşlar, toplantıya on beş dakik ara veriyorum.

Kapanma Saati: 15.55

İKİNCİ OTURUM
Açılma Saati: 16.09
BAŞKAN: Selami ALTINOK (Erzurum)
BAŞKAN VEKİLİ: Derya BAKBAK (Gaziantep)
SÖZCÜ: Semih IŞIKVER (Elâzığ)
KÂTİP: Nurettin ALAN (İstanbul)

----- 0 -----

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli Valim, toplantıyı açıyorum.

Buyurun devam edin, lütfen.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Teşekkür ederim Sayın Başkan.

Üçüncü bölümde de yangın günü Valilik olarak neler yaptık, neler yapmaya çalıştık onları arz etmeye çalışacağım.

Şimdi, öncelikle Grand Kartal Otel'de yangın ihbarı 112'ye saat 03.27'de geliyor. Otel 12 katlı, arz etmiştim, 138 odalı; 238 misafir var o gece, 100 de çalışanla beraber toplam 338 kişinin konakladığı bir otel. Neler yaptık? Ben kendi şahsım adına da ifade edeceğim ama önce, o bölgede, Kartalkaya oteller bölgesinde Kartalkaya Jandarma Komutanlığımız konuşlu, onlara ihbar saat 03.29'da geliyor. Karakol ile otel arasındaki mesafe yaklaşık olarak 600-700 metre kadar bir uzaklıkta. İhbarı alır almaz orada konuşlu JAK timi, Jandarma Arama Kurtarma timi ve bir de asayiş timi derhâl otel bölgesine intikal ediyor. Ben alana geldiğimde JAK timi alt katlardan merdivenle bir şekilde tahliye işlemlerini yapmışlardı ve yapmaya devam ediyorlardı zaten. Saat 04.32'de Merkez İlçe Jandarma Komutanlığından bir JAK timi ve 2 asayiş timi de destek olarak yine tahliye ve kurtarmaya ulaştı.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - İlçe dediğiniz hangi ilçe?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Merkez ilçe, Sayın Başkanım.

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - İhbarı kim yapıyor Valim?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - İhbarı, şöyle; 112'de, tabii, şey düşmüyor Sayın Vekilim yani muhtemelen oteldeki görevlilerden birisi "Grand Kartal Otelde yangın var." diye. Ben ses kaydını da dinledim, çok ayrıntı veremiyor, sadece "Yangın var." deniliyor. O şekilde zaten hemen itfaiye 112'ye aktarıyor. 04.10'da ambulans giriş yapıyor Kartalkaya oteller bölgesine, 04.21'de itfaiye, 04.28'de AFAD geliyor. Ben de saat 04.35 ve 40 sularında Kartalkaya oteller bölgesine intikal ettim. Aynı zamanda tahliyelere destek olmak için JÖAK'a, Jandarma Özel Asayiş Komutanlığına ait helikopterin de bölgeye JAK timiyle beraber intikalini ben talimatlandırmıştım çıkmadan evvel. Totalde 171 araç ve 533 personelle yangına müdahale edilmiştir. Ben buraya geçmeden önce şahsi olarak nasıl haberim olduğunu ifade etmek isterim. O gün saat 03.46 sularında İçişleri Bakan Müşavirimiz Mustafa Özkaya Bey beni aradı. Ben Ümraniye Kaymakamlığından da birkaç defa kendisiyle telefon görüşmesi yaptığım için telefonu da kayıtlıydı bende. Telefonu açtı, bana dedi ki: "MHP Kayseri Milletvekilimiz İsmail Özdemir Bey beni aradı, bizi aradı, Bakan Bey'i aradı, telefon bana düştü. Kendisinin eşi ve çocuğu orada kalıyormuş Sayın Valim, yangın varmış." Ben yangını bu şekilde haber aldım. Hemen oradaki Jandarma kuvvetiyle irtibata geçtim. Yangının kapsamının ne olduğunu öğrenmeye gayret gösterdim ilk etapta, bu arada da giyinmeye başladım bölgeye intikal etmek maksadıyla. Yine o bölgede faaliyet gösteren Kaya Palazzo Otel'in Genel Müdürünü aradım, oteller birbirine yakın olduğu için otelin...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yusuf mu?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Yusuf, evet Sayın Başkanım, Yusuf Avcı. Hemen onu aradım, ona Grand Kartal Otel'e geçmesini, yangının büyüklüğüyle ilgili bakıp bana bilgi vermesini istedim. Sağ olsun, o yedi sekiz dakika sonra beni aradı: "Efendim, yangının kapsamı büyük gibi görünüyor." dedi. Ben de kendisine tahliye olan vatandaşlarımız... Ki onların o bölgede 2 tane oteli var; biri Dorukkaya, biri Kaya Palazzo. Restoran ve lobi katlarını açtırarak tahliye olan vatandaşlarımızı hiç bekletmeksizin personeli ve araçlarıyla o otellere taşınması talimatını vererek diğer arkadaşlarımı aramaya başladım. Çok sayıda... Sayın Bakanımız Ali Yerlikaya'yla ilk görüşmemi 03.51'de yaptım ben, onun haberi oldu. Kendisine yangınla ilgili ilk aldığım bilgileri arz ettim. O süre boyunca onun, kendisinin o bölgeye gelmesine kadar yaklaşık 8-10 defa Sayın İçişleri Bakanımızla biz bizzat görüştük, kendisinin bazı talimatları oldu, benim de olayla ilgili bilgim oldu. Ben ondan sonra AFAD İl Müdürümüz, İl Sağlık Müdürümüz, Belediye Başkanımız, ilçe belediye başkanları -Gerede, Yeniçağa, Dörtdivan- onları aramak suretiyle yangının da biraz daha kapsamını artık öğrenince itfaiye araçlarını tüm personelleriyle beraber bölgeye intikal ettirmelerini istedim. Sanıyorum dördü beş geçeydi, ben de konutumdan çıktım, yaklaşık 04.35-04.40 sularında da ben bölgeye giriş yaptım. O andan itibaren de yangının arkadaşlarımızla, oraya intikal etmiş arkadaşlarımızla koordinasyonunu gerçekleştirmeye gayret gösterdik. İlk gittiğimde hemen öğrendiğim şey otelde misafir olan konuk sayısıydı, personel sayısıydı, onların güvenli bir şekilde tahliye olanların diğer otellere nakli, Kartal-1 Otel'i'nin boşaltılması, yangın olması hasebiyle sirayet olabileceği ihtimalini düşünerek o otelin de boşaltılması talimatını verdim, onları da diğer otellere hiçbir mağduriyet olmadan aktardık. Burada, benim, yaklaşık böyle 10 sayfa aldığım, kimleri aradığım, kimlerle görüştüğüme ilişkin kendi notlarım vardı efendim. Aranabilecek tüm kamu kurum ve kuruluş müdürlerini, amirlerini aramak suretiyle buraya personel sevkini istedim. Jandarmadan helikopter talep ettim efendim. Yani ben oteli bilmiyordum, otelin içine hiç girmemişim ama belki bir ihtimal çatıdan tahliye olma ihtimali olabilir diye Jandarma Özel Asayiş Komutanlığının bir helikopterini JAK timiyle talep ettim. Helikopter de geldi. Orman Genel Müdürlüğünden ben yangın helikopteri de talep ettim aslında. Onu da şunun için talep ettik doğrusu: Tahliyeler olur, belki yangının diğer otellere sirayet etme ihtimali belirirse belki helikopterle müdahale etme imkânı doğar diye düşündük ancak helikopter pilotlarının kendi aralarında yaptığı konuşmada orman helikopterinin gelip yangına müdahale etmesi durumunda çatıda çökme olabileceği ihtimali ifade edilince... Yani Sayın Vekilim, o yaklaşık 6-7 ton su bırakıyormuş bir anda. Denildi ki: "Şimdi çatıya birden o miktarda su bırakılırsa bir çökme riski olabilir." Ondan sonra vazgeçtik, orman helikopterinin gelmemesi noktasında ifade ettik. Jandarma helikopteri geldi. Çatıdan kurtarabileceği kimse olamayınca ve o bölgede inebileceği bir yer olmayınca biraz aşağıda "sarı alan" diye tabir edilen bir yere helikopter iniş yaptı. Ben süreçte hep Sayın Bakanlarımızı, Sayın Cumhurbaşkanlığı makamımızı yangınla ilgili bilgilendirmeye gayret gösterdim.

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - Helikopter ne zaman geldi?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Yangın helikopteri, şöyle, tabii, helikopterin... Jandarmanın, yanlış hatırlamıyorsam yedi sularında, altı buçuk yedi suları gibi geldi. Çünkü hava karanlıktı, elektrik telleri var civarda, tabii, ormanlık da bir saha. Onlar bir güvenli görüşü sağlayarak ancak gelebildiler. Sanıyorum o sularında zaten helikopter bayağı bir tur attı üstümüzde, çatıdan bir kurtarma imkânının olmayacağını anlayınca personelini biraz aşağıda indirerek yangına o personeli sevk etmiş oldu. Biz onun dışında 2 tane kriz merkezi oluşturduk; bir Kartalkaya'da otelde, bir de Abdullah Abid Bey'in başkanlığında 112'de oluşturduk. Oradan gerekli koordinasyonları sağlamaya çalıştık. Olayla ilgili bilgi almak isteyen ve psikososyal destek talep eden vatandaşlarımız için yine oteller bölgesinde ve hastanelerde Sosyal Hizmetler İl Müdürlüğümüze bağlı sosyal çalışanların görev aldığı bilgilendirme noktaları teşekkül ettik. Yaralı listelerini, vefat listelerini bu arkadaşlarımıza gönderdik. Onlar kendilerine başvuran vatandaşlarımıza buradan bilgilendirme sağladılar ve yine biraz önce de ifade ettiğim gibi otelden tahliye edilen vatandaşlarımızı civar otellere yerleştirmek suretiyle mağduriyetlerini engelledik. Böyle 2 tane resim koyduk buradan.

Efendim, burada da sonuç ve öneri kısmında, öncelikle hayatını kaybeden vatandaşlarımıza bir kez daha Allah'tan rahmet diliyorum, yakınlarına sabır diliyorum. Benzeri olayların yaşanmaması adına Valilik olarak birkaç mevzuat önerimiz oldu. Bunlardan bir tanesi İl Özel İdaresi Yasası'nda 7'nci madde, denetimle ilgili, değiştiğim için kısa geçeceğim. Denetimin usul ve esaslarını gösteren bir uygulama yönetmeliğinin çıkarılması çok uygun olacaktır çünkü hâlihazırdaki yasa metninde denetimin şekli, periyodu ve niteliği konusunda bir açıklık mevcut değildir. Yine, 2005 tarihli İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatlarına İlişkin Yönetmelik'te periyodik denetim hususunda bir hüküm bulunmamaktadır. O yönetmelikte de bu hususta bir mevzuat değişikliği uygun olacaktır diye değerlendiriyoruz. 2007 tarihli Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik'te de -hakikaten biraz önce de konu geçti- itfaiye raporlarının azami geçerlilik süreleri ve denetim süresiyle ilgili bir düzenleme yapılmasının uygun olacağını değerlendiriyoruz. Son olarak da binaların deprem güvenliğiyle ilgili testler akredite firmalar tarafından yapılırken yangın güvenliği açısından da binaları test edecek akredite edilmiş firmaların olmasının sistem için faydalı olacağını değerlendiriyorum.

Sabırla beni dinlediğiniz için çok teşekkür ediyorum.

Hepinizi saygıyla selamlıyorum efendim, sağ olun.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli Valim, çok teşekkür ediyorum.

Allah bir daha böyle şeylerin yaşanmasına fırsat vermesin. Bizlerin de bu gayretlerinin sonunda olumlu sonuçlar elde edebilecek önerilerle Meclisin önüne gitmemizi nasip etsin diyorum.

Buyurun Rıdvan Bey.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Sayın Valim, bu saatlerle ilgili bilgi verdiniz, "04.32'de tahliyeler başlamıştı, hatta sona doğru geliyordu." dediniz. O saatte ne kadar tahliye oldu?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şöyle; "Sona geliyor." değil de Sayın Vekilim, ben alana ilk geldiğimde kaç misafir var, kaç personelimiz var ve kaç kişiyi tahliye ettik? Yusuf Bey'e talimatı vererek geldiğim için daha sonra bir ekibimizi, jandarma ve diğer kamu görevlilerinden oluşan bir ekibimizi o otellere gönderdim. İlk tespitime göre, personelle beraber, personelle karışık 125 vatandaşımız otellere tahliye olmuştu.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Sağ olarak.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Sağ olarak, yaralanmadan sağ olarak o otellere ulaştırılmışlardı ve orada lobide ve restoranda bekliyorlardı. Ben daha sonra zaten onları gidip yerinde de ziyaret ettim ve birkaç defa o listelerin üzerinden geçtik yani sağlıklı olsun dedik. Bir kısım misafirlerimiz arabalarına binip ayrılmışlardı, onlara telefonlarından ulaşarak, kayıtlarından ulaşarak sağ salım çıktıklarından emin olmaya çalıştık, onların teyidini yaptık çünkü en nihayetinde elimizde 238 sayısı vardı. Kaç yaralımız, kaç tahliyemiz, bölgeyi terk eden kaç vatandaşımız var ve kaç vefat eden vatandaşımız var; sağlamayı bu sistem üzerinden yapmaya çalıştık.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Bu vefat sayısı kaçtı 4.35'te çıkarılan?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şöyle Sayın Vekilim, şimdi, ben ifade ettiğim gibi alana ilk geldiğimde 3'tü, 3 olarak açıkladım, sonra 7, 10, 16 şeklinde gitti. Tabii, bu tip hadiselerde biraz da depremi yaşayan da bir mülki idare amiri olarak şunun da önüne geçmeye çalıştık, neydi o? Vefat ve yaralılarla alakalı kamuoyunun yanlış sayısal verilerle bilgilendirilmesinin de önüne geçtik. Mesela, nasıl bir tedbir aldık? Şöyle, vefatlar 2 defa sayılmasın diye ben arkadaşlarıma şu talimat verdim, dedim ki: "Aldık, ambulansa naklettik, hastaneye intikal ettiriyoruz. Hastanede, sağlık alanında o sayıyı temin edelim."

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Hastanede sabah altıda kaçtı o zaman vefat sayımız?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Yani onu benim kayıtlarıma bakıp size yazılı olarak söylemem lazım.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Lütfen, istirahat ediyorum, benim için önemli.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Peki, hayhay, tabii ki, tabii ki.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Bir de orada 2 genç kardeşimiz var, onlar sağ çıkmışlar, isimlerini yazdırmışlar, isim listesinde adları var, sonra tekrar otele girmişler. Yani o tekrar giriş saatiyle ilgili bir bilgimiz var mı?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şöyle, tabii, o saati kimse teyit edemiyor Sayın Vekilim yani otele giriş yaptıklarını kayak kocası teyit ediyor, ben kendim de görüştüm, "Ben buraya geliste bir yoklama yaptım." diyor, isimlerini de yazıyor karşlarına ama daha sonra Kıymetli Danıştay üyemizin de ifade ettiği gibi, kardeşimiz yardım etmek maksatlı arkadaşıyla beraber o güvenli bölgeden tekrar otele dönmüş, onun tam saatini ben bilmiyorum doğrusu.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Kezban Hanım, buyurun.

KEZBAN KONUKÇU (İstanbul) - Ben öncelikle, uzun zamandır söz almadığım için kayıp yakınlarına tekrar başsağlığı dilemek istiyorum ve Allah'tan rahmet diliyorum kayıplarımıza. Kayıplarımızı geri getiremeyeceğiz ama bütün çabamız bundan sonra böyle olaylar yaşanmasın ya da minimuma indirelim, gerekli tedbirler alınabilsin diye ciddi bir çalışma yapmaya çalışıyoruz. Sorularımız ondandır, kaygımız bundandır, lütfen bunu böyle algılayın.

Benim bir konu dikkatimi çekti, o yüzden size sormak istedim: Yangından haberdar olma şeklinizi çok informal buldum, doğru mudur? Yani bir vekilin yakınlarının orada olması hasebiyle, merakı üzerine size bir telefon zinciriyle ulaşılmış. Aslında

olması gereken, bir mülki amir yani ilin en büyük mülki amiri olarak, en yetkili mülki amiri olarak yangından haberdar olma şekliniz nasıl olmalıydı? Yani o silsile nasıl olmalıydı ve nerede koptu o silsile ya da nasıl bir iletişim kuruldu, kurulması gerekirdi, bu neden kurulamadı? Çünkü bu işlerin koordine edilmesi, kayıpların en aza indirilmesi, orada kriz ortamının yönetilmesi anlamında bunun gerçekten önemli olduğunu düşünüyorum. Yani belli yetkileri olan, vekil olan, bakan olan insanların yakınlarını sormak için ulaşmasında bir sakınca görmüyorum ama bu şekilde haberdar olmanızı gerçekten sıkıntılı bulduğum için olması gereken neydi, neden bunu yaşadık gerçekten merak ediyorum.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Hemen cevaplayayım isterseniz.

Sayın Vekilim, şöyle bir düzeltme yapayım: Sayın vekilimizin Bakanlığı arama gayreti, kendi bireysel ailesi için tabii ki meraklanmıştır ama yangını haber verme yani yangını haber veriyor, "Ben geldim çocuklarımı almaya, burada bir yangın var." diyor. Bence çok doğru yapmış yani böylelikle bence zaman biraz kısaltılmış oldu, bana ulaşma. Neden onu söylüyorum? Tabii ki normal ulaşma -Sayın Başkanımızın da çok iyi bileceği gibi- ya kolluk birimlerindendir ya 112 birimlerindendir fakat Bolu, yüzde 65'i orman olan, sıklıkla kırsalında ahır yangını, kümes yangını, ev yangını yaşanan bir vilayetimiz. Dolayısıyla mesela, ben hem jandarmayı hem 112'yi aradığımda hemen akabinde yangından haberleri vardı ve ekipleri sevk etmişlerdi. Yani orada bir ihmâl, eksiklik, benimle beraber başlayan bir süreç yok. Sadece yangının kapsamı noktasında çok sağlıklı bir bilgi yoktu çünkü arayan kişi "Grand Kartal'da bir yangın var." diyor, gayet soğukkanlı bir sesle bir haber verme var. Arkadaşlarımız da muhtemelen şöyle düşünmüş olabilirler, "Yangının bir kapsamını, kapasitesini öğrenelim, ilin Valisini ona göre bilgilendirelim." diye düşünmüşler. Çünkü ben aradığımda hem jandarmanın hem 112'nin yangından haberi var ve ilgili ekiplerini sevk etmişlerdi.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Buyurun Kezban Hanım.

KEZBAN KONUKÇU (İstanbul) - Ben yanlış not almadıysam size telefon edildiğinde ihbar süresi 03.29, ondan neredeyse bir saat geçmiş...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - 46 Sayın Vekilim.

KEZBAN KONUKÇU (İstanbul) - Sizi aramaları.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Evet.

KEZBAN KONUKÇU (İstanbul) - Ben "04.46" diye not almışım.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Hayır, yok, 04.40 gibi benim varışım.

KEZBAN KONUKÇU (İstanbul) - Sizin varışınız o şekilde.

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - En erken elli yedi dakikada varılabiliyor.

KEZBAN KONUKÇU (İstanbul) - Yok, biliyorum da ben onu dört, üç diye anladım.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Sayın Vekilim, ben gittiğimde 2 itfaiye aracımız gelmişti, ben çok itfaiye aracını yolda geçtim, AFAD'ın öncü ekibi gelmişti, zaten jandarmayı arz ettim, 3'üncü kişi bendim yangın bölgesine ulaşan.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ömer Faruk Bey, buyurun.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Az önce "Girdiğimde 04.35'te tahliyeler tamamlandı." dediniz herhâlde, ben öyle...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Yok, "Tamamlandı." demedim Sayın Vekilim. Şöyle: 03.29'da Kartalkaya'daki jandarma otele ulaşıyor, tahliyelere başlıyor. O süreç ben geldiğimde de devam ediyordu, biz de zaten oldukça fazla sayıda tahliye gerçekleştirdik, tahliyeler uzun bir zaman sürdü.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Yani kurtarma saat kaçta kadar sürdü, onu öğrenebilir miyim?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Sayın Vekilim, ben tam vaktini çıkarayım notlarımdan size bildireyim.

CAVİT ARI (Antalya) - Sayın Valim, örneğin, hava aydınlandı mı, gündüz oldu mu? Yani bunları söyleyemeyecek ne var?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Sayın Vekilim, tabii, sabah aydınlanan kısımda da bizim tahliyelerimiz oldu, karbonmonoksit zehirlenmesiyle alıp ambulansla hastaneye sevk ettiğimiz, yaralıyken de ziyaret ettiğimiz vatandaşlarımız oldu.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Şimdi şeyden dolayı sordum: "04.35" dediniz, 04.33'te ses kaydı var, Duygu Hanım'ın oğlunun mesaj bıraktığı saat 04.33. Yani 04.33'te bile hâlen orada yaşayanlar var.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Var, ifade ediyorum Sayın Vekilim, tabii ki yani tahliyeler zaten batı tarafında -arz ettiğim gibi, otelin doğu tarafında yangın çok fazlaydı- rüzgârın da etkisiyle bir yangın yoktu. Dolayısıyla biz batı tarafındaki vatandaşlarımızı çok suhuletle alabildik yani itfaiye merdiven uzattı, onları tek tek oradan alma noktasında çabamız gayet iyi oldu.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Teşekkür ediyorum.

Cavit Bey, buyurun.

CAVİT ARI (Antalya) - Şimdi, sunumunun daha ilk başında Sayın Valimiz yangının bulunduğu alanın Bolu merkez ilçe mülki sınırları içerisinde kalmakta olduğunu söyledi. Sayın Valim, bu, doğru mudur, buraya yazmışsınız ama...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Evet Sayın Vekilim, doğru. Haritayı da arz etmiştim.

CAVİT ARI (Antalya) - Eğer mülki sınırlar itibarıyla Bolu merkez ilçeye dâhil olan bir yer mi?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Evet efendim.

CAVİT ARI (Antalya) - Kesin emin misiniz?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Kesin.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bir açıklama yapabilir miyim, çok özür diliyorum Cavit Bey...

CAVİT ARI (Antalya) - Seben Belediyesine bağlı olabilir mi?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Kamuoyunda şöyle bir şey var...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Çok özür diliyorum, şunu da açıklayın lütfen, ben katkı olsun diye Cavit Bey'e söylüyorum, kafamızda netleşsin diye sizin de benim de: "Merkez ilçe" tabiri ile "belediye mücavir alan" tabiri aynı şey mi, örtüşüyor mu, nedir, onu bize açıklayın lütfen.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Merkez ilçe mülki sınırı ile belediye mücavir alan sınırı örtüşmez efendim, il özel idaresinin sınıridir o aslında bir nevi, bizim kolluk birimlerinin sınırını da gösterir aynı zamanda merkez ilçe mülki sınırları. Tabii, bir

merkez ilçe kaymakamlığı olmadığı için onu Bolu Valiliği uhdesinde tutuyor ama merkez ilçeden kasıt budur efendim; merkez ilçe mülki sınırlarıdır orası, Seben değildir. Orası orman kayıtlarında Seben ardi, orada bir "Seben ormanları" diye geçer, ilk tescil. Onun için, Seben Belediyesinin -kamuoyunda böyle bir şey geçti ama- oranın ardında kalması dışında mülki sınır olarak bir bağlantısı yok.

CAVİT ARI (Antalya) - Peki, Bolu Belediyesi mücavir alan sınırları içerisinde mi burası?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Dışında, özel idarenin alanında.

CAVİT ARI (Antalya) - İl özel idaresinin yetki alanında.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Evet.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Senin daha iyi bilmen lazım bu işi.

CAVİT ARI (Antalya) - Ben biliyorum da yani buradaki sunumdan dolayı netleştirmeye çalışıyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - İl genel meclisi başkanlığı yaptın sen, biliyorum.

CAVİT ARI (Antalya) - Sayın Başkanım, sunumda "merkez ilçeye bağlı" diye bir cümle geçiyor, o kafa karıştırıyor, o açıdan söylüyorum çünkü merkez ilçe idari sınırı demek, illerde belediyeler merkez ilçe belediyesi gibi değerlendirilir. Dolayısıyla, bu cümle burada kafa karışıklığına yol açacak bir cümledir ve de tahminim, bilmeden, herhâlde bir art niyet olmadan böyle yazılmıştır diye düşünüyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ama şunu da tekrar açıklamak lazım belki, katkı olsun diye söyleyeyim: Merkez ilçe sınırları, doğru, Vali Bey'in dediği gibi ama belediye mücavir alanı, belediyenin sınırlarını belirler; o mücavir alan ile merkez ilçenin mücavir alan dışındaki kalan kısımları özel idarenin sınırlarıdır.

CAVİT ARI (Antalya) - Evet yani bu alan, sonuç itibarıyla burası "merkez ilçe" diye ifade edilse de belediye sınırları dışında olan, özel idare sorumluluğunda olan bir yer.

TAHİR AKYÜREK (Konya) - Ama Bolu Belediyesine, itfaiyeye müracaat edildiği de anlaşılmış oluyor.

CAVİT ARI (Antalya) - Diğer belediyelere de müracaat edilebilirdi ama ile müracaat etmişler.

TAHİR AKYÜREK (Konya) - Yok, edilemez efendim, edilemez.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yok, onu da açıklayalım.

CAVİT ARI (Antalya) - Onu geçen hafta Belediye Başkanımız açıkladı.

Şimdi, değerli arkadaşlar, ben devamında sadece şunu soracağım Sayın Valiye: Şimdi, 2 gencimiz orada yangından önce kurtuluyor, sonrasında o çocuklar bir sorumluluk duygusuyla tekrar otele, işte, müdahale edip oradaki insanları kurtarmaya çalışıyorlar. Siz gördünüz mü o gençleri?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Sayın Vekilim, ben görmedim, annesi ve babasıyla konuştuk ama ben gençleri görmedim.

CAVİT ARI (Antalya) - Veya oradaki yetkililer görmüş mü?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Yani ona açıkçası çok dikkat edileceğini düşünmüyorum Sayın Vekilim. Çünkü neden? Çok itfaiye aracı, çok kolluk aracı, AFAD aracı, birçok personel, işte, yakınlarından, Bolu'dan gelen birçok vatandaşımız... Ben şuna şahit oldum: Yangına rağmen içeri girip işte "Gideyim, kata çıkayım." diyen vatandaşlarımız oldu, bir kısmını engelledik "Yapmayın, bakın, duman var, müdahale edemezsiniz, çıkamazsınız." şeklinde çünkü itfaiye erlerimizle çok sık konuştuk mesela o süreçte; giriyorlardı, geri geliyorlardı. "Niye müdahale edilmiyor?" "Sayın Valim, içeride çok sıcaklık var, ölçüyoruz sıcaklığı, hani müdahale edemedik oraya." diyorlardı, ek birtakım tedbirleri alarak tekrar giriyorlardı. Dolayısıyla, ben gençleri hatırlamıyorum Sayın Vekilim, yok.

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - O intikalden önce olmuş olabilir.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Olabilir, olabilir.

CAVİT ARI (Antalya) - Sayın Valim, herhâlde Kültür ve Turizm Bakanlığının, şöyle söyleyeyim, Sayın Bakan imzalı 16/04/2025 tarihli soruşturma izni verilmemesiyle alakalı kararını okumuşsunuzdur tahmin ediyorum. Burada şöyle bir paragraf var ve bu paragrafın sonunda "Grand Kartal Otelde Bolu İl Özel İdaresince söz konusu tarihlerde denetim yapılmış olmasının yukarıda bahsedilen yasal düzenlemelerin yorumunda ve uygulamasında herhangi bir tartışmanın olmadığına..." diye geçen bir paragraf var. Yani kısacası, Kültür ve Turizm Bakanlığı bu uzun raporunda, soruşturma izni verilmemesine dair olan kararında buradaki sorumluluğun esas itibarıyla İl Özel İdaresinde olduğunu ifade etmeye çalışmış. Zaten bunu da televizyonda da söyledi Sayın Bakan. Bakanın bu görüşüyle ilgili ne diyorsunuz, ben size onu sormak istiyorum.

Son olarak da Semih arkadaşımız burada yok ama şimdi, bakın, burada bir restorandan bahsedildi yani bu ilk itfaiye erinin bu otele gelmesine gerekçe olan restoranla ilgili, kafeteryayla ilgili bir... Sayın Başkanım, itfaiye erinin gelip orada denetim yaptığı restoran ancak Semih Bey şimdi, burayla ilgili, yangına olumlu görüş yani yangına karşı duyarlılık taşıyan olumlu görüş verilmesini eleştirdi ve sonrasında da bu alanın, işte, niye korunaklı olmadığı, niye yangına karşı duyarlı duvar olmadığı vesaire gibi ifadelerde bulundu. Şimdi, yangının çıkış noktasının bu kafeterya olmadığını burada hatırlatmak istiyorum çünkü Semih Bey'in ifadesinden sanki yangın buradan başlamış gibi bir anlam çıkıyor.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Hayır, hayır, öyle bir şey yok.

CAVİT ARI (Antalya) - Sonuçta, öyle bir ifadeye bulundu ya da ben öyle anladım.

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - İlk rapora atıfta bulunarak...

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Başkanım...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bir dakika, bitirsin Cavit Bey, öyle şey yapalım.

CAVİT ARI (Antalya) - Yangının bu restorandan ya da kafeteryadan değil, yangının otelin kendi restoranından çıktığını ya da başladığını burada bir düzeltme olarak ifade etmek istiyorum.

Şimdilik söyleyeceklerim bunlar.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Teşekkür ediyorum.

Değerli arkadaşlar, Cavit Bey'in ve Vali Bey'in açıklamaları gayet doyurucu oldu, şöyle bir ifade edeyim, devam edelim.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Bir açıklık getireyim mi ona Başkanım?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Vereceğim ben, sırayla geliyor; Tuba Hanım'dan sonra size vereceğim.

Vali Bey'in ifade ettiği merkez ilçe, mülki sınır açısından doğru yani merkez ilçeler öyle, yıllarca ben de yaptım. Cavit Bey'in sonradan katkı yaptığı -Cavit Bey'in gayet iyi bildiği, il genel meclis başkanlığı yaptığı için özel idarede, bilir- belediye mücavir alanları da -Cavit Bey'in ifadesi- doğru. Merkez ilçenin içerisinde belediye mücavir alanları daha küçük bir alandır; o alan belediyenin sorumluluk alanı, merkez ilçenin dışarısında kalan, belediyenin mücavir alanının dışında kalan alan da özel idarenin sorumluluğundadır; onu netleştirelim, bir.

İki, tabii, Semih Bey olsa daha rahat cevap verir ya da Naci Bey onun yerine cevap verebilir ama şöyle, onu da karıştırmamak adına söylüyorum: Otel müsteciri ilk itfaiye yangın raporu almaya gittiğinde, otelin tamamı için müracaat ediyor, o kafeterya için müracaat etmiyor. Orada eksiklikler -8 tane- tespit edildikten sonra dilekçe geri alınıyor; nasıl alınıyor, alınmıyor, o tartışılır, başka konu. Aldıktan sonra ikinci müracaatı Cavit Bey'in dediği gibi o 70 metrekairelik kafeteryaya -veya neyse, ne diyorsanız, oraya- ayrı bir işletmeye... İlkinde tamamı için istiyor, ilkinde tamamı için istediğinde 8 tane eksik tamamı için bulunuyor, ikincisinde olumlu görüş veriliyor. Tabii ki yangın ikinci olumlu görüş verilen yerde değil, eksiklik tespit edilen otelin tamamıyla alakalı bölümde oluyor; o açıklamayı yapayım.

Tuba Hanım'a söz veriyorum, buyurun.

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - Ben de bu bağlamda Başkanımızın dediği yere değinecektim.

Benim merak ettiğim, otel ilk kurulduğu andan itibaren daha önce gelen, hani buraya bilgilendirme amaçlı gelen uzmanlar yani ruhsata aykırı olan yerlerin de imarda olduğundan bahsetmişlerdi. Otel kurulduğu andan itibaren bu tür... Yani binada yapılmış, peki hiç şikâyetler olmuş mu, siz buna baktınız mı o günden itibaren, ilk kuruluşundan itibaren? Hani otelle ilgili... Çünkü iskânla ilgili şeyleri konuştuğumuzda hepimiz biliyoruz, bir şey yapıldığında eğer imara aykırı bir durumsa şikâyetle devreye giriliyor. Ben yanlış mıyım, bilmiyorum hani başka bir uygulaması var mı?

CEM AVŞAR (Tekirdağ) - Hem uydu tespit hem şikâyet.

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - Hiç böyle bir şikâyet olmuş mu? Hani gözle görülür bir şekilde de bariz bir şekilde belli. Mesela, oradaki jandarmanın böyle bir şeyi olmuş mu? Yani bu hani yirmi-otuz senelik süreçten bahsediyorum. İkincisi, hani ilk önce belli yani açık bir şekilde neden buraya ruhsat istedikleri. Herhâlde bir değişiklik olması planlanıyormuş, buna dair bir ruhsat değişikliği yapılması planlanırken itfaiyeden de böyle bir talepte bulunuyor ama işin gidişatı istedikleri gibi olmayınca, bu, farklı bir yere yani binaya ait bir mekâna ruhsat istemeye dönüşüyor. Bu konu hakkında size o süreçten sonra gelip o 8 tane eksiği gören kişiler kimse bununla ilgili il özel idareye bir şikâyetle bulunulmuş mu? Hani burasının böyle böyle eksiklikleri var ama yapılmamış yahut da yapılması gerekiyor gibi.

Teşekkürler.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Sağ olun Sayın Vekilim.

Sondan başlayayım: O 8 ana tespitle alakalı bize, ne İl Özel İdaresine ne İl Kültür Turizm Müdürlüğüne ne Valiliğimize bağlı herhangi bir birime bu konuda bir yazılı, sözlü başvuru yok yani biz süreci bu yangın hadiseden sonra öğreniyoruz; bu bir.

İki: Otelle alakalı esas şu anki durumuna ulaşma 1999 tarihinde oluyor Sayın Vekilim. Yani 1997'de başvuruyor, ek inşaat ruhsatıyla beraber 16 bin metrekairelik yapıya 1999'da kavuşuyor. O tarihten bu tarihe... Yani imar dosyaları 2009 yılında Özel İdareye geliyor, 2009 yılından 2025 yılına kadar otelle alakalı bize herhangi bir şikâyet başvurusu söz konusu değil. Biraz önce bir sayın vekilimiz sordu, 2018'deki imar affından yararlanarak bir yapı kayıt belgesi başvurusu da yok. Zaten, dediğim gibi, ana yapı 1999'da inşa edilen hâliyle duruyor efendim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Teşekkür ediyoruz Tuba Hanım.

Naci Bey, buyurun lütfen.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Başkanım, teşekkür ediyorum.

Cavit Vekilimizin söylediği, Semih Bey'in kastettiği, bu binanın ayrılmaz bir parçası restoran. Bunun Yangın Yönetmeliği açısından izole edilmesi için, binadan ayrılması için yapılacak yangın izolasyon masrafını kastederek ayrı bir işletmeye diye...

Tabii, biz yıllardır bu binaları yapıyoruz, Derya Hanım olsaydı -mimar arkadaşımız- o daha iyi cevap verirdi. Bir bina çizildiği zaman... Sururi Bey de bilir, bizim işletmemiz tek işletme; 17 bin metrekairede tek bir vergi levhasıyla kafe, restoran, hamam, sauna, fitness gibi aklınıza gelebilecek, bir otelde bulunması gereken her türlü işletme var ama tek bir şirket altında. Dolayısıyla, Turizm Bakanlığı belgeli bir işletme. Eğer burada alt katları, giriş katları dükkân ya da farklı bir işletmeye verecek olursak biz "bağımsız bölüm" deriz, bir binayı çizeriz bir binada 50-60 daire olur, 60 tane bağımsız bölüme kat irtifakıyla -ya da kat mülkiyetine de daha sonra geçirilir- "bağımsız bölüm" deriz. Semih Bey'in söylediği, bağımsız bölüm olarak burası eğer değerlendirilecekse Yangın Yönetmeliği hakkında, eğer o durumda yangın açısından da değerlendirilecekse binadan tamamen izole edilmelidir. Onun masrafı da bu işletmenin masrafından fazla tutar diye Semih Bey bunu söylemişti; ona açıklık getirmek lazım. Tabii, burada ayrı bir vergi numarasında işletme faaliyet göstereceği için yangın ruhsatı istenmiş, yangın raporu istenmiş. Onun için, tabii, burada itfaiye eri de doğrusunu yapmış, binaya bakmış, 8 tane eksiklik burada var.

Ben ikinci bölümde onları çok fazla uzatmayayım, sadece Cavit Bey'e cevap verme açısından bırakayım. Binada aslında yangınla ilgili alınan önlemler var, bilirkişi raporunda da bunlar açıkça belirtiliyor. Sayın Valimiz cevap verdikten sonra da onu yeri geldiğinde ifade edeyim.

Teşekkür ediyorum Başkanım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Teşekkür ediyorum Başkanım.

Murat Bey, buyurun lütfen.

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Öncelikle Sayın Valimize bilgilendirmeden dolayı teşekkür ediyoruz. En azından benim birtakım tespitleri değerlendirme biçimimde değişikliğe vesile oldu. Belki yanlış anlaşılmalarda vardı. Bir de çok detaylı hukuki bilgi ve mahallî idarecilik mevzuatı gerektiren bir konu.

Ben şu anda geldiğim noktada, baktığınız zaman, buradaki yapı, meri kanuna göre, mevzuata göre herhangi bir eksiklik taşımayan, zamanında resmî izinleri alınmış, herhangi bir kaçağı vesairesi olmayan bir yapı. Sadece burada Belediyenin belki görevi yanlış tanımlamasından kaynaklı, bağımsız bölüm olmayan bir yere verilen yangın ruhsatı var. O da zaten hadiseyle birinci derecede illiyet bağına sahip değil. Dolayısıyla, işin kamu tarafında herhangi bir netice görünmeyecek yani bir suçlu ortaya çıkmayacak gibi görünüyor. Bu konuda sizin başka bir düşünceniz var mı veya bizim atladığımız bir şey var mı diye sormak istiyorum size.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Murat Bey'e...

CAVİT ARI (Antalya) - Murat Bey'in açıklamaları çok talihsiz bir açıklama oldu Sayın Başkanım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bir dakika... Ben Murat Bey'e, tabii, tam manasıyla ben katılamıyorum, onu özellikle belirtmek istiyorum.

CAVİT ARI (Antalya) - Bir söz alabilir miyim Başkanım?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ama bunu demem lazım, demesem olmuyor yani noksan kalıyor.

Şöyle yani görünürde 1999'da bina bitmiş, o zaman yangın itfaiye raporunu almışlar, bilmem ne falan falan ama bir şekilde burada 78 insan vefat ettiğine göre bir şekilde kurumlar -isim vermeden söylüyorum yani hangi kurum aklınıza gelirse gelsin, yerelden de genelden de- gitmişler, gelmişler, zaman zaman herkes bakmış ama bunların kontrolünü, denetimini arzu edilen gibi yapmamışlar gibi geliyor ve tamamen işletme sahibinin insafına bırakmış gibi geliyor, bırakılmış gibi geliyor. Onun için, kurumsal sorumlulukların da olduğunu yani bir yerde bu yangın çıktığına göre mutlaka birilerinin görevini layıkıyla yapmadığının sonucu çıkar diye düşünüyorum. Bunu kelimeleri çok dikkatli kullanılarak söylemeye çalışıyorum. Evet, otel sahiplerinin ve oradaki şahısların sorumluluğu tamamen çok fazla yani her şeyi işletme... Ama bunlarla beraber işlerini iyi yapıyor mu, yapmıyor mu diye bakması lazım gelen arkadaşlarımızın da işlerini layıkıyla yapması lazım gelirdi diye toparlamam gerekiyor.

Cavit Bey, buyurun lütfen.

CAVİT ARI (Antalya) - Sayın Başkanım, toparlamaya çalıştınız, teşekkür ederim. Siz de seçerek kullandınız sözcüklerinizi, ben de aynı şekilde...

Murat Bey'in şu aşamadaki açıklamasını ben gerçekten talihsizlik olarak görüyorum. Biz bir Komisyonuz ve Komisyon olarak burada gelen her kurum temsilcisini dinleyeceğiz ve sonuçta bir görüş oluşturacağız. Burada kendisi tarafsızlığını şu an kaybetmiş bir üye vaziyetine geçti. Neden?

Değerli arkadaşlar, şimdi, bu sürecin başından itibaren belli kurumlar var bu işin içerisinde. Şimdi, Murat Bey'e cevap olsun diye demiyorum ama sonuçta oraya geliyor iş. 12/12/2024 tarihinde Belediyeye ilk müracaat yapılmış, sonra işte 16/12/2024'te rapor, 26/12/2024'te vazgeçilmiş, 28/12/2024'te yeniden talepte bulunulmuş falan. Yani aralık içerisinde oluyor Bolu Belediyesi İtfaiye Müdürlüğüne müracaatlar. Şimdi, bir an bu müracaatın olmadığını düşünelim. Bolu Belediyesini bu kafeteryayla ilgili... Ki bu da Mudurnu Enerji Sanayi ve Ticaret AŞ adına yani orası hâlâ muallak. Burada daha önceden ruhsatlı bir işletme var mıydı? Burada bir ruhsat var mıydı da bu ruhsat değişikliğine ihtiyaç doğdu? Buranın da aydınlığa kavuşmasında ihtiyaç var. Şimdi, burada bir ruhsat değişikliği ihtiyacına binaen bu müracaatın yapıldığı, önce işte otelin tamamıyla ilgili inceleme yapıldığı, vazgeçildiği, sonra sadece kafeteryayla ilgili incelemenin yapıldığı süreci hepimiz biliyoruz. Şimdi, diyelim ki bu olmasaydı, Belediye bu işin hiçbir kenarında olmasaydı Turizm Bakanlığı yıllardır burayı denetlemiş mi? Turizm Bakanlığı burayla ilgili bugüne kadar ne yapmış? Çalışma Bakanlığı iş güvenliği yönüyle yıllarca burada hangi çalışmayı, denetlemeyi, incelemeyi, yangına karşı çalışma kurallarıyla ilgili hangi çalışmayı yapmış veya yapmış mı? Yapsaydı bunlar, bu yangın süreci bu vaziyette olacak mıydı? İl Özel İdaresi bu konuyla ilgili ruhsatlandırma vesaire sonraki süreçleri yapmış mı? Yani şimdi bu kadar kurum üzerine düşeni yapmamışken en sonunda bir tesadüfle Bolu itfaiyesine bir ruhsat değişimiyle ilgili müracaat...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Onu "tesadüf" olarak ifade etmek de çok basite kaçmaktır yani.

CAVİT ARI (Antalya) - Bir dakika... Müracaat etmemiş olsaydı diyorum. Bu ruhsat meselesini ben tesadüf olarak görüyorum. Ruhsat meselesi olmasaydı Bolu Belediyesine müracaat edilecek miydi Başkanım?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yok, hep ona bakarsan, her şey tesadüf olur, burada tesadüf yok.

CAVİT ARI (Antalya) - Olur mu? Görevini yıllarca yapmayanın görevi ihmalidir veya görevini kötüye kullanmadır. Şimdi, ruhsat değişimi aralık ayı içerisinde olmasaydı, bir an öyle düşünelim, hani nerede Turizm Bakanlığı, nerede Çalışma Bakanlığı, nerede Bolu Valiliği demeyecek miyiz, bunları sormayacak mıyız? Siz bu kurumları nasıl aradan çıkarabiliyorsunuz? Yani "Kamuda hiç kimsenin sorumluluğu bu durumda gözüküyor." cümlesini nasıl kullanabiliyorsunuz? Ben şu an anlamış değilim.

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Beyefendi, tarafsızlığınızı siz kaybediyorsunuz, siz siyasi konuşuyorsunuz.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Tamamlayalım Cavit Bey.

CAVİT ARI (Antalya) - Bence siz burada siyasi...

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Bak ben belediyeyi de işin için katarak söylüyorum. Burada meri kanuna göre konuşuyoruz. 8 tane bakın...

CAVİT ARI (Antalya) - Görevini yapmış olsaydı kurumlar bugün o yangın belki bu kadar büyümeyecekti.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Murat Bey, söz vereceğim.

Cavit Bey, tamamlayın lütfen, bitirin.

CAVİT ARI (Antalya) - Tamam, bitirdim.

Beyefendi de değilim üstelik de, ismim var biliyorsunuz.

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Beyefendisiniz, sizden daha beyefendi birisi mi var Cavit Bey? Ne diyelim yani?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Evet, değerli arkadaşlar, tamam, vereceğim.

Bir dakika...

Benim yine bir değerlendirme yapmam lazım, Murat Bey'in üzerine yaptım, Cavit Bey'in laflarının üzerine de yapmam lazım. "Bir an düşünelim bu müracaatın belediyeye olmadığını." dediniz ya, bir an da düşünelim, bu müracaata belediye tarafından gereğinin yapıldığını düşünürsek bir ay öncesinden belki de bu sonuçlar olmayacaktı. Değerli arkadaşlar, bakın, ben kurum ayrımı

yapmadan, o, bu falan demeden... Ama burada o ilk Bolu'ya gittiğimizde de söyledim, 78 tane insanımız vefat etmiş. Burada vallahi siyasetçiyiz, kamu görevlisiyiz, vatandaşız, basınız, turizmciyiz, fark etmez. Bu insanların vebali hepimizin omzunda ve sorumluluk oranında herkese düşer.

CAVİT ARI (Antalya) - Evet, biz de zaten onun için uğraşıyoruz.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bu, Komisyon Başkanı olarak benim üzerime de düşer. Burada o kurum, bu kurum mantığından ziyade bu insanlarımız ölmüş. Ve onun için ben cümleyi yazdım buraya ki unutmayayım: Bir an da bu müracaatın gereğinin belediye tarafından yapıldığını düşünseydik belki Valilik, Özel İdare orayı kapatacaktı...

CAVİT ARI (Antalya) - O gereğini yapmış olsaydı, Turizm Bakanlığı denetim yapmış olsaydı, Çalışma Bakanlığı "Yapamadık, personelimiz yok." dediği o denetimleri yapsaydı diyorum ben de.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Anladım, onlara aynen katılıyorum ama belediyeyi ayırarak yapmamak lazım, o da gereğini yapsaydı, belki valilik kapatacaktı. Şöyle: Belki, gereğini yapıp Valiliğe gönderseydi Özel İdareye, Özel İdare kapatmasa bugün tamamen Özel İdareyi konuşurduk, belediyeyi konuşmazdık. Onun için, kurumsal bazda değerlendirmeleri bence yapmak çok makul değil. Hepimizin vebali var bu işte, kusura bakmayın.

CAVİT ARI (Antalya) - Bu konuda son önerim de şu Başkanım: Bu kadar konuları süreçte inceledik, değerlendirdik, gelen kurumları dinledik, bence makul bir zaman diliminde bu bilgilerden sonra o alanda eğer imkân varsa yeniden bir yerinde ziyaret etmenin de faydalı olacağını düşünüyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Olabilir, konuşuruz, olur.

Evet, Tahir Bey, buyurun efendim.

TAHİR AKYÜREK (Konya) - Bence faydalı bir toplantı oldu, her ne kadar Emrah Bey çok karamsar oturuyorsa da şu anda bu tartışmalardan dolayı. Mesela benim kafam şu konuda tam net değildi: "Niye Bolu Belediyesine müracaat ediliyor, sadece itfaiye yeterliliği nedeniyle mi?" diye. Ama başka bir ilçe mücavir alanı veya işte yetki alanında olmadığı için merkezden müracaat edilmesi doğal yani orada merkez ilçe mülki sınırları içinde olduğu için. Şimdi, en son tadilat ruhsatı 99 yılında mı verildi?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Evet efendim.

TAHİR AKYÜREK (Konya) - 3.200 küsur metrekaare ilave inşaat izni verildiği kapsam içinde mi bu kafeterya? Onu ben tam kafamda netleştiremedim çünkü fotoğraflarda farklılık var, kapsam dışında gibi gözüküyor. Sadece şunu sormak istiyorum Sayın Valimize: Teşekkür ediyorum verdiği bilgiler için. Şu anda İl Özel İdaresinde tutuklu arkadaşlarımız var değil mi?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Var Sayın Vekilim.

TAHİR AKYÜREK (Konya) - Tutuklanma gerekçelerinde ne yazıyor?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Tutuklama müzakerelerine bakmadım. 4 arkadaşımız...

TAHİR AKYÜREK (Konya) - 4 arkadaşımız mı?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - 4 arkadaşımız; genel sekreter, genel sekreter yardımcısı, eski ve yeni ruhsat müdürleri. Denetlemeyle ilgili bir atıfla diye biliyorum Sayın Vekilim.

TAHİR AKYÜREK (Konya) - Çünkü son müracaat edilen 2 resmi kurum var; biri belediye itfaiye raporu için, biri de özel idare iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatı için ama iş yeri açma ve çalıştırma ruhsatı verilmemiş, verilmeden çalışmaya başlamış anlaşılan ve bu yangın hadisesi olmuş. Bunun kayıtlara geçmesinde fayda var, iş yeri açma ve çalışma ruhsatı verilmeden, daha işlem tamamlanmadan yangın olmuş.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yangın olmuş.

CAVİT ARI (Antalya) - Neresiyle ilgili ruhsat Başkanım?

TAHİR AKYÜREK (Konya) - Kafeteryayla ilgili.

CAVİT ARI (Antalya) - O ayrı bir konu, yangın zaten oradan çıkmamış.

TAHİR AKYÜREK (Konya) - Önemli değil çıkıp çıkmaması yani denetim ve sorumluluk açısından.

Teşekkür ediyorum, sağ olun.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Evet, Tahir Bey, çok teşekkür ediyorum.

Murat Bey, buyurun.

Yeni bir satışmaya mahal vermeyin lütfen.

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Sayın Başkanım, burada cari, meri hukuk kurallarına baktığımız zaman diye bir ifade kullandım. Zaten Sayın Valime de sordum göremediğimiz neler var diye. Burada tabii ki görevin ihmal edilmesi, mevzuat eksikliği, yanlışlıklar, bir sürü sıkıntı var bizle alakalı, kamu kısmıyla alakalı ama şu anda mesela adam 1978 yılında otelinin yangın ruhsatını almış olsaydı ve bu yangın çıkmıyor olsaydı biz bugün gidip hâlâ elli yıl önceki ruhsatla kalacaktık o otelde. Yanlış değil mi bu? Şimdi, Bolu Belediyesi geldi, 8 tane hata tespit etti. Bunu bildirse kötü mü olurdu Valiliğe, Özel İdareye? Hiç kötü olmazdı, iyi olurdu ama mecbur değil hukuken, bildirmeye mecbur değil.

TUBA KÖKSAL (Kahramanmaraş) - Mecbur, mecbur.

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Değil. Benim söylemeye çalıştığım bu. Gayriresmî olarak sanki bir süreç yürütülmüş orada. Alınan ruhsatın sıkıntılı olması kesin, bağımsız bölüme ayıryeten itfaiye ruhsatı da verilmez, ticari ruhsat da verilmez, vergi levhası da takılmaz bir kapı numarası olmadan ama bu da bizim yangınının birinci derecede illiyet taşıdığı bir durum değil. Ben bunu söylemeye çalışıyorum. Tarafsız olmadığımı hiç kabul etmiyorum yani işin içinde... Şimdi, siz Cavit Bey, Komisyonun başladığı günden beri belediyeyi bir tarafa çekip hep işte bakanlığı vesaireyi kurtarma veya suçlama temayülündesiniz. Bence tarafsızlığı kaybetmek bu. Ben kamu tarafı derken, şimdi belediyeyi dinliyorsunuz, haklılık...

CAVİT ARI (Antalya) - Tutanaklara geçiyorsa kullandığınız cümleyi okuyun, ondan sonra konuşalım.

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Yok, aynı şekilde konuşuyorum ben. Söylediğimi tavzih etmeye çalışıyorum.

CAVİT ARI (Antalya) - Tutanaklardaki geçen cümlelerinizi okuyun, ondan sonra...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar, bırakalım tamamlasın Cavit Bey.

MURAT CAHİD CINGİ (Kayseri) - Bakın, Turizm Bakanlığı yıldızlamayla alakalı yetkilendirme ve belgelendirme yapan bir kuruluş. Orada makine mühendisi yok, inşaat mühendisi yok, inşaat anlamaz ama Turizm Bakanlığı uzmanı gittiği zaman "Sizin yangın sisteminizi de bir kontrol edeyim" dese kötü mü olur? Çok iyi olur, bir tespit, bir eksiklik bulursa bildirmesi kötü mü? Hayır ama mecburi değil. Burada işin en büyük açığı mevzuat tarafı. Bizim bunu ele almamız gerekiyor, ben onu ifade etmeye çalışıyorum. Yoksa bir sürü ihmal var, eksiklik var, sıkıntı var yani 78 canın maalesef kaybolmuş olması hepimizi derinden yaralıyor. Bunun da sonuçlarını neticelendirmeye çalışıyoruz. Sayın Valimden de bu konuda bir açıklama istihdam ediyorum.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Şöyle söyleyeyim Sayın Vekilim: Tabii, konu -aynı zamanda ben de bir hukukçu olarak bunu ifade edeyim- adli mercilere intikal etmiş durumda, ortaya çoğu artık açık kaynaklardan ulaşılan bir bilirkişi raporu var, yaklaşık 200 sayfa civarında. Ben de okudum, baktım, orada birtakım sorumluluk atfediliyor, artık bu saatten sonra benim sorumluluk hukukuna ilişkin bir şey söylemem çok doğru olmaz. Artık yargılama mercilerinin takdiridir efendim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Senden beklemiyoruz Sayın Valim zaten, sizden onu beklemiyoruz, beklemek haksızlık olur zaten. Ben de o işi yaptım, orada siz kamu görevi yapıyorsunuz, bütün Bolu'nun Valisisiniz, orada sizin "A" "B" "C" "D" "E" demenizi beklemiyorum, siz hem Yüksel Bey'in hem Türker Bey'in -birlikte değer verdiği- ikisinin de valisisiniz, herkesin temsil edildiği değerlerin valisisiniz. Onun sizden öyle bir talepte bulunmak doğru bir şey değil.

Buyurun lütfen.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Teşekkür ediyorum Başkanım.

Sayın Valimize sunumları için teşekkür ediyorum.

Tabii, acı bir yangın hadisesi yaşadık. Kaybettiğimiz vatandaşlarımıza tekrar Allah'tan rahmet diliyorum.

Tabii, burada bilirkişi raporunda da yazdığı gibi, bu yangının nereden çıktığına bakmak lazım. Tabii ki biz yargılama yapmıyoruz burada ama burada baktığımızda, işte belediyeden giden itfaiye erinin tespitleri de var. Binada hiçbir şey yok değil, olanlar da var, yangın mevzuatıyla ilgili yapılanlar da var, eksiklikleri de elbette vardır ama burada Sururi Bey de işte, Kadem Bey de biz de bu işin içerisindeyiz. "Grill plate"ten çıktığıyla ilgili bilirkişinin bir raporu var. Burada Sururi Bey de Kadem Bey de hepimiz bu işin içerisindeyiz. "Grill plate" pişirme için kullanılan bir ızgara. Bir de "benmarı" diye bir tane daha... Biz genelde bunları yan yana koymayız. Yağ tuttuğu zaman işte biri yağ buharlaşır, yangına sebebiyet verir, diğeri de su buharıyla yemeği sıcak tutmak adına; iki tane cihaz yan yana koyulmaz. Burada yan yana mıydı, bilmiyoruz. "Grill plate"nin üzerinde kimyasal söndürücü davlumbazın üzerinde olması lazım. Genelde bunlar da manuel sistem kullanılır. Bilirkişi, raporunda belirtmiş. Biliyorsunuz, gittiğiniz otellerde aşçıbaşı ustalar görsel şov yaparlar, alevli tavayı çevirirler falan. Dolayısıyla eğer otomatik sistem olsa bu kendiliğinden boşalmış olur, manuel sistem kullanılır. Burada, tabii, yangının başlangıcında "grill plate"teki yağın temizlenmemesi sonucunda yani buradaki bunları kullanan personelin temizlememesi sonucunda bir alevlenme oluyor, ondan sonra yandaki 90 santim-1 metre uzaklıktaki çöp bidonunun alevlenmesi, daha sonra da zaten LPG'ye ulaşıncı -işte tüp gaz diyelim- ona ulaşıncı da hızlandırıcı devreye giriyor ve bu yangın artık daha söndürülemez aşamaya geliyor.

Tabii, sizin verdiğiniz bilgiler gerçekten değerli. Şuna dikkat etmek lazım: Bu yangın söndürülemeyecek aşamaya geldikten sonra buradan yaklaşık 260 kişi canlı çıkıyor bu binadan. Sayın Valim, sizin de olay yerinde bulunmanız neticesinde bu 260 kişi söndürülemeyecek durumda olan bir yangından nasıl kurtarıldı? Bunu sormak isterim. Tabii, burada Bolu İtfaiyesinin tespit ettiği eksiklikler var ama burada yangın panelinin olduğu, daha sonra sorumluluktan kaçmak için, yangından sonra panelin izi duvarda olmasına rağmen, 12 katın kablolarının o panele kadar çekilmiş olduğu gözükmesine rağmen, yangın paneli ilgisiz, alakasız bir yerde bilirkişi tarafından tespit ediliyor.

Yine, "Kaçış yolları, yangın uyarı butonları yer almaktadır." diyor bilirkişi raporunda. Tamamen... Eksiklikler tabii ki olabilir. Yine, buna binanın çatıya yakın olan katlarda otomatik duman algılayıcılarının olduğu tespit edilmiş. Yani binada tamamen hiçbir şey yok değil, aslında bir şeyler var. Şunu söylemek istiyorum: Eğer bu büyüklükteki bir yangın, Binaların Yangından Korunması Hakkındaki Yönetmelik'teki diğer şartların tamamını bu bina yerine getirmiş olsaydı bile LPG'ye ulaştıktan sonra bu yangının söndürülmesi mümkün değildi. Nasıl olmalıydı? Kamera kayıtlarında da görüldüğü gibi, orada lavabonun altında, yangının çıkış yerinde bir tane mobil tüp var. Eğer orada bulunan personel bu yangın tüpüyle müdahale etmiş olsaydı bu yangın büyümezdi. Biz burada "Bakan mı sorumludur? Belediye Başkanı mı sorumludur? Efendim, bu yangın raporu için müracaat edilseydi..." gibi bunları konuşmazdık.

Bir de tabii şunu Türkiye'nin... Geçen haftaki toplantıda da söyledim, ülkemizin gerçekleri var. Yürüyen bir sistemi tadil etmeye çalışıyoruz. Şu anda bütün valiliklerde 15 kişilik heyetler kuruldu, bütün turizm işletmeleri gözden geçiriliyor. Murat Bey'in az önceki söylediği söze de katılarak aynı konuyla ilgili Cavit Bey Genel Kurulda konuşma yaptı. O da bu yangın tedbirlerinin fazla olduğuyla ilgili, turizm sezonu öncesinde çok ciddi manada masrafların yapıldığıyla ilgili Genel Kurulda bu manada konuşması da oldu, Kartalkaya yangınına da örnek göstererek. Dolayısıyla, burada, bilirkişi raporunda, efendim, bu binanın yangınla ilgili bazı önlemlerinin alındığı gözükmetedir, eksiklikler elbette vardır ama orada yangın tüpünü kullanmayan personel araçlarının derdine düşmüş. İşte, gitmişler, otoparkta araç kurtarmaya çalışmışlar. Efendim, "Personeller tüpün önünden geliyor, gidiyor." demişiz.

Bir de tabii, binada yangın dolapları var. Her katta bu yangın dolaplarının olduğu tespit edilmiş; arkasında da işte, biz burada bir su tankı olsun isteriz, aynı binada da sürdürülebilir yani yangına müdahale edilecek su tankı. Ayrıca, yangın dolapların içerisinde portatif söndürme tüplerinin de olduğu gözükmetedir. Benim kanaatim -tabii yargılama yapmıyoruz- burada eğitimsiz ya da ilgisiz personelin bu yangında büyük bir rol oynadığı kanaatindeyim; benim vicdani kanaatim. Dolayısıyla, burada yine kurumların tabii ki eksiklikleri vardır, bunları da söyleyelim burada. İlave edilecek daha... Efendim, tesisat üzerinde, koridorun üzerinde yer alan şaftların ahşap olması, buranın bir kayak oteli olması, ahşap dekorasyon malzemelerinin kullanılması falan bu yangının büyümesinde etkili olmuştur diye düşünüyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Naci Bey, toparlayalım lütfen.

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Ben şimdilik bu kadar konuşmuş olayım.

Personelle ilgili değerlendirmede zaten bilirkişi de diyor ki "Sadece kritik personelin değil tüm personelin acil durum eğitimi almış olması gerekir." Ama bu Grand Kartal otelde yani yanan otelde böyle bir şeyin olmadığı gözükmetedir.

Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Evet, teşekkür ediyorum.

CAVİT ARI (Antalya) - Sayın Başkan...

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Sayın Başkan...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ömer Faruk Bey, siz söz mü istediniz?

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Evet, bir şey söyleyeceğim Başkanım.

CAVİT ARI (Antalya) - İsmim geçtiği için düzeltme yapmam gerekiyor.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Size de söz vereceğim.

Buyurun Sayın Hülakü.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Ben şeyi bir daha soracaktım: Belediyenin itfaiye uygunluk raporu falan konuşuldu, şey yapıldı ama oraya verdiğinde il özel idaresi, belediye verse bile kendi alanının içine girdiği için tekrardan gidip bir kontrol yapmıyor mu? Yani belediye verdi diye iş bitti mi sizin açınızdan? Bunu sormak istiyorum.

Bir de az önce bir soru sormuştum, bunu bir daha soracağım. Otopsi tutanaklarında saat altı yazıyor, birçok otopsi tutanağında. Siz "O zamana kadar 3 kişi vefat etti." dediniz ama otopsi tutanaklarının birçoğunda, 10'un üzerinde... Şu an ailelerden, tutanakları okuyan avukatlardan aldığım bilgiye göre 10'un üzerinde kişi vefat etmiş.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Sayın Vekilim, şöyle ifade ettim ben: Alana ilk geldiğim saat itibarıyla, ilk bilgileri aldığımda 3 vefat olduğunu söyledim yani atlama suretiyle...

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Özür dilerim, alana kaçta gelmişsiniz?

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - 04.40 sularında.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Anladım ama altıdan sonra vefat edenlerin sayısının çoğunu zaten bildirmişler.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Şöyle, Ömer Faruk Bey: Buradaki hâkim arkadaşımız Bolu'dan adli raporu alıyor. Hepsini okumayacağım o kelimelerin. Otopsi yapma tekniğindeki kullanılan senin bildiğin kelimeler olduğu için, acı kelimeler; onun için kullanmayacağım ama başını okumadan söylüyorum: "Otopsi sonucu farklı kişilere mi yoksa aynı kişiye mi ait olduğu hususu netleşmesi vakit aldığı için sayı gecikmeli olarak kısım kısım açıklanmış." Yani o kelimelerin başını okumadım. O kelimeleri kullanmak istemediğim için okumadım.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Tamam, anladım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ben yıllarca terörle mücadelede de başka yerlerde de... Bu toplu vefatlarda tespit aşaması çok kolay değildir yani tespit edersiniz ama...

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Yüzde 1 şüphe de olsa bekletmeniz gerekir.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Evet.

Kelimeler çok zor; ağır kelimeler kullanmak istemiyorum.

Buyurun Sayın Valim.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Sayın Vekilimizin bir sorusuna da cevap vereyim efendim.

Yangın raporları konusunda münhasıran yetki belediye itfaiye teşkilatının dolayısıyla özel idarenin yangın itfaiye raporu kendisine ulaştıktan sonra "Bir de ben bakayım." deme imkânı yok zaten ona ilişkin uygun bir teşkilat yapısı da yok zatîalinizin çok iyi bildiği gibi.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Evet, teşekkür ediyorum.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Şimdi, az önce Naci Bey söyledi, valiliklere 15 kişilik bütün turizm şeylerini...

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Belediyeden, itfaiyeden de var o komisyonun içinde.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Evet, var. Bu, o dönemde de yapılabilmiş demek ki yani.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yani işte, yasal bir zorunluluk olmayınca Ömer Faruk Bey bugüne kadar... Bizim belki Komisyonun yapacağı en önemli işlerden bir tanesi, yangınla alakalı işte, iş yeri açma ve çalışma ruhsatıyla alakalı -Vali Bey'in de tekliflerinde var- periyodik yapılmasını teklif etmemiz gelecek. Yani, akredite firmaya mı olur, itfaiye mi olur ama itfaiye hepsine yetişemeyebilir, denetimlerde belki akredite filan... Yapı denetim firmaları mı vardı; ben mi yanlış ifade ediyorum...

TAHİR AKYÜREK (Konya) - Evet, yapı denetim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yapı denetim firmaları onu yaparken yangından anlayan eleman da istihdam etsin, o firmalar devam etsin." şeklinde yapılabilir bir yasal düzenleme. Hani, yapı denetim firmalarının içerisinde yangın itfaiye raporu düzenleme biriminin de olduğu, birlikte olan şeyler de düşünülebilir diye düşünüyorum.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Tamam, belediye veriyor da Sayın Başkanım, burada mesela kanunen... Küçük bir şey okuyabilir miyim?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Lütfen, buyurun.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - "26/7/2002 tarih ve 24827 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik'in 5'inci maddesinde binaların yangın söndürme, algılama ve tahliye projelerinin tesisat projelerinden ayrı olarak hazırlanacağı, projelerin belediye ve mücavir alan sınırları içinde belediyeler, dışında valilikler tarafından onaylanmak şartıyla uygulanacağı, yapı ruhsatı vermeye yetkili mercinin yangın söndürme, algılama ve tahliye projelerinin bu yönetmelik hükümlerine uygun olup olmadığını denetlemek zorunda olduğu belirtilmiştir." Birkaç yeri geçip bunu okuyayım: "Dolayısıyla anılan yapı hakkında yangınla ilgili olarak 26/7/2002 tarih ve 24827 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik'in yukarıda yer alan hükümlerin uygulanması gerekmektedir. Söz konusu otel 294 yataklı olup yukarıda yer alan yönetmeliğinin geçici 1'inci maddesi uyarınca 26/7/2025 tarihine kadar Binaların Yangından Korunması Hakkında Yönetmelik'te istenilen tedbirlerin alınması ve anılan yönetmeliğin 132'nci maddesine istinaden bu hususta Bolu Valiliğinin sorumluluğunda denetim yapılması gerekmektedir. Ancak Bolu Valiliği tarafından anılan binanın yangın tedbirlerine uygun hâle getirilip getirilmediği hususunda herhangi bir denetim yapılmadığı anlaşılmıştır."

Bu yüzden Bolu Valiliği de...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Anladım, o bir görüş herhâlde, o yönetmelikten sonra bir görüş.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Yok, yönetmeliği okudum, altında görüşümü okudum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - O sizin görüşünüz yani.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Tabii.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Anladım.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Yani sonuçta, az önce sorduğum soruya geliyoruz, Bolu Valiliğinin incelemesi gerekiyor.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Bolu Valiliğinin öyle bir yetkisi yok Sayın Vekilim. Ruhsat birimi il özel idaresinin...

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Ha, il özel idareleri sonuçta size bağlı.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Ruhsat birimlerinin ayrı bir tüzel kişiliği vardır, ayrı bir karar organı vardır.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Tamam, siz en büyük mülki amir değil misiniz? Yani sonuçta orası size bağlı.

CAVİT ARI (Antalya) - Ruhsat biriminin nasıl tüzel kişiliği var?

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Kimseyi suçlu duruma getirmiyorum.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Cavit Bey yine ihtilafa düştü. Arkadaşlar...

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Sayın Valim, Jandarmada da var mıydı?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar... Arkadaşlar, çok özür diliyorum, bir müdahale etmem lazım.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Dediniz ya, vefat listesi, sizde olan liste Jandarmada da var mıydı?

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Rıdvan Bey...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Sosyal Hizmetlerde vardı.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Jandarmanın elinde de varmış, saat...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Hastaneden temin etmiş olabilirler.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Temin edilmiş, sabah 9'da "48" diyor Jandarmadaki şey.

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - Ben size tek tek vereyim Vekilim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Arkadaşlar, ne diyecektim unuttum sayenizde, teşekkür ediyorum.

Şöyle: Değerli arkadaşlar, il özel idarelerinde ve belediyelerde bu iki şey ama bazı birimler il özel idarelerinde kurulmamış -kurulmamış, kanunen kurmamışız- bazı birimler belediyede, bazen de belki belediyede olmayan bir birim özel idare idarede. Mesela ben hatırlıyorum, bu su tahlilleriyle alakalı belediyenin Erzurum'da laboratuvarı yoktu, özel idarenin köy hizmetlerinden kalma altyapısı sağladı, su numunelerini gönderirlerdi, tahlillerini özel idare yapardı belediyenin adına. Belediye de işte, itfaiyeyle alakalı oraya yapıyor, bazen bu kurumlar arası birbiriyle örtüşen... Çünkü devletin kurumları yani belediye, özel idare, tarım müdürlüğü falan farklı değil, hepsi devletin birimi.

Ha, şey diyeceğim: Valilerle alakalı konuşurken arkadaşlar, vali, ilde devletin ve hükümetin -en son Anayasa değişikliğiyle Cumhurbaşkanının- temsilcisi sıfatı bütün kurumları kapsıyor. Özel idare boyutuyla da bir belediye başkanı gibi yani yerel yönetimin başındaki bir adam ama ben de yapmış bir insan olarak söylüyorum valilerin il özel idaresinin başında olma noktası genel sekreterler eliyle yürütülür yani dört yıl boyunca Erzurum'da yaptığım genel sekreterlikte valinin -önce bir Kayserili vali vardı, sonra, işte, Trabzonlu bir vali geldi, çalıştım- çok fazla müdahil olma şansları olmuyor, olamaz da yani bütün ille alakalı... O da bir kurum orası, tarım müdürlüğü gibi, bilmem ne gibi falan.

ÖMER FARUK HÜLAKÜ (Bingöl) - Valiye hiçbir şey yapmadık, yanlış anlaşılma olmasın.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Anladım, yok. Ben ifadeyi açıkladım sadece.

TAHİR AKYÜREK (Konya) - Valilik belediyelerin de üstünde.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Tabii, vali aynı zamanda diğer belediyelerin üzerinde de bir vesayet makamı. Özel idare üzerinde de başı... Ama bir vesayet makamı gibi.

Cavit Bey, buyurun lütfen.

CAVİT ARI (Antalya) - Sayın Başkanım, Sayın Valinin yapmış olduğu açıklamaya bir düzeltme yapmak zorunluluğu hissediyorum. Şöyle ki: "Özel idarelerde ruhsatlandırma biriminin ayrı bir tüzel kişiliği var." gibi bir cümle...

BOLU VALİSİ ABDULAZİZ AYDIN - İl özel idaresinin ayrı bir tüzel kişiliği vardır dedim.

CAVİT ARI (Antalya) - İl özel idarelerinin ayrı bir tüzel kişi de yani "ruhsatlandırma" diye geçti, ben onun düzeltilmesini talep ediyorum. Yani şöyle: Ruhsatlandırma birimi özel idarenin bir ilgili müdürlüğüdür. Özel idareleri idari yönden genel sekreter yönetir, karar yönüyle de il genel meclisleri yönetir.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Cavit Bey tabii, il genel meclisi başkanlığı yaptığı için biliyor.

CAVİT ARI (Antalya) - Sonuçta ben de o görevi beş yıl süreyle yapmış birisiyim.

TAHİR AKYÜREK (Konya) - Meclisi de sorumlu kılacak az sonra.

CAVİT ARI (Antalya) - Yok, oraya kadar gitmeyeceğim.

Şimdi, özel idarede ruhsatlandırma birimi amiri genel sekreterdir, genel sekreter de özel idare 5302 sayılı Kanun'da şöyle geçer: "Genel sekreter Vali adına görev yapar." Vali adına. Sayın Başkanımızın ilk atandığı dönemlerde genel sekreterler -kendilerini tenzih ederek tırnak içinde söylüyorum- ayrı bir valilik makamıymış gibi bir görev üstleneceğiz zannettiler, orada yanıldılar.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ben ama vali oldum sonra.

CAVİT ARI (Antalya) - Siz oldunuz işte, oradaki tecrübenizle oldunuz.

Genel sekreterler vali adına görev yapar ve en son atamada vali onayıyla atanır.

Neyse bu bölümü geçiyorum.

TAHİR AKYÜREK (Konya) - Büyükşehirlerde daha önemlidir.

CAVİT ARI (Antalya) - Efendim?

TAHİR AKYÜREK (Konya) - Büyükşehirlerde daha önemli, illere göre ya.

CAVİT ARI (Antalya) - Tamam.

Şimdi, dolayısıyla "Ruhsatlandırma biriminin ayrı bir tüzel kişiliği var." cümlesi tam buraya oturmuyor.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Öyle bir cümle değil, ondan değil yani onu il özel idaresi ruhsatı veren birim olarak il özel idaresinin tüzel kişiliği var demek istedi.

CAVİT ARI (Antalya) - Ama sonuçta orasının idari sorumlusu genel sekreter, genel sekreter de vali adına oradadır. Dolayısıyla eğer genel sekreterin bu süreçte sorumluluğu varsa işin ucu valiye kadar gider, ben size söyleyeyim.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Anladık.

CAVİT ARI (Antalya) - Görevini yapmamış olan vali varsa o da genel sekreter, genel sekreter yardımcısı gibi sorumlu olacaktır.

Şimdi, Naci Bey'le ilgili bir düzeltme yapmak zorundayım Sayın Başkanım, o da şöyle...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Bu düzeltmeleri genelde ben yapıyordum ama neyse sen aldın, hepsini sen yapıyorsun şimdi.

CAVİT ARI (Antalya) - Ama ismimi kullanarak yaptığı için açıklamayı satışma demeyeyim de bir düzeltme yapacağım, o da şu: Şimdi, çünkü Meclis Genel Kurulunda bir konuşma yaptım, doğru; orada özellikle kapılarla, bu otellerdeki kapılarla ilgili konuştum ama o konuşmanın gerekçesi "işin maliyetinin, kapı maliyetinin yüksekliğinden dolayı yapılmasın" değil yani onu düzeltiyorum. Benim yapmak istediğim, daha doğrusu yaptığım açıklama şu Sayın Başkanım: Burada hepimizi ilgilendiren bir konu var. Şimdi, bakın, şu elimdeki resimler, siz de buraları çok gezmiş birisiniz.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Kaleiçi'ne benziyor. Kaleiçi mi?

CAVİT ARI (Antalya) - Antalya Kaleiçi.

Bakın, bunlar hep tarihî konaklar, bunların birçoğu seksen, yüz yıllık yapılar. Bu seksen, yüz yıllık yapılarda şu an bir taraftan da otel işletmeciliği yapılmakta. Bu otellerin bir kısmı, işte, daha önce belediyeden ruhsatlı, şimdi adına "basit konaklama belgesi" dediğimiz belgeyle çalışmakta; bir kısmı turizm işletme belgesiyle çalışmakta. Şimdi, Başkanım, örneğin, merkezlerde beş yıldızlı otelleri de bir kenara koyarak devam edersek konuşmamıza, şimdi, hem turizm işletmeli belgeler hem de basit konaklamalı belgeler yönüyle gerçekten şu an bir sorun yaşanıyor. Geçen hafta da söyledim, otellerin diğer bütün yangına karşı duyarlılıkları var ama sadece kapısı yok yani kapısı yok derken 2007 tarihli yangın yönetmeliğinde aranan "Yangına karşı duyarlı kapı ya da boyanmış kapı yok." deniyor ve bu nedenle de şu an o oteller kapanma riskiyle karşı karşıya.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Geçen bana bir arkadaş bir video gönderdi, böyle boya vuruluyor, yakıyorsun, sadece boya yanıyor, kapı yanmıyor diye bizim arkadaşlardan biri gönderdi ama kim gönderdi bilmiyorum.

CAVİT ARI (Antalya) - Şimdi, o sorun çözülemedi Başkanım, söyleyeyim, neden çözülemedi?

Bakın, yangın yönetmeliğinde kodla ifade edilen boya var ancak o boya şu an piyasada olmayan bir boya. Belki Türkiye'de yok, belki de dünyada yok ama yangına karşı duyarlı boya Türkiye'de var ancak yangın yönetmeliğinde yok; böyle bir karmaşa var.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - O, işte, güzel bir not oldu, şimdi kayda girdi. Onu inşallah...

CAVİT ARI (Antalya) - Geçen hafta verdim o belgeyi.

Şimdi, şu konu ise şöyle: Bakın, bu binalar seksen, yüz yıllık yapılar. Şimdi, bu süreçle ilgili ne deniyor: "Oda kapılarını değiştirin."

NACİ ŞANLITÜRK (Ordu) - Yüz yirmi dakika yangına dayanıklı olsun.

CAVİT ARI (Antalya) - Yok, otuz dakika şartı var. "Oda kapılarını değiştirin."

Şimdi, oda kapısını değiştirebilmek için... Bunlar Anıtlar Kurulu tarafından tescilli binalar, tabiri caizse burada çivi çakılamıyor. Anıtlar Kurulu izin verecek, onun için proje değişikliği olacak, denetlemesi olacak, uzun bir hikâyesi olacak.

TAHİR AKYÜREK (Konya) - Onlarla ilgili yönetmelik değişti Cavit Bey.

CAVİT ARI (Antalya) - İşte, Anıtlar Kurulu, burada, şimdi, buna izin vermeyecek dolayısıyla bu kapıların değişmesine, izin verse tarihî doku zedelenmiş olacak. Şimdi, bu nedenle de bu kapıyı değiştiremiyor otelciler, boya da yok. Değiştirse kaçak değiştirmek zorunda kalacak. Bu sefer Anıtlar Kurulu tepesine çökecek ilgili şahsın; Anıtlar Kurulu haklı bu durumda. Şimdi, böyle bir karmaşa var, böyle bir sıkıntı var. İşletmeci yönüyle, otelci yönüyle, can güvenliği yönüyle, müşteri yönüyle bu konunun acilen düzenlenmesi ve piyasada yer alan yangına karşı duyarlı ve üzerine sürüldüğünde o kapının orijinalliğini bozmayacak boyaların derhâl yangın yönetmeliği kapsamına alınıp boyaların en azından, o kapsamda, tarihî yerlerde kullanılması gerekir. Aksi hâlde bu tarihî konaklarda, bir çivinin dahi çakılmasının yasak olduğu yerlerde, şu an bu işletmeler kapanma riskiyle karşı karşıya.

TAHİR AKYÜREK (Konya) - Bakanlık çalışıyor şu anda.

CAVİT ARI (Antalya) - Bu sadece Antalya'da değil, tüm Türkiye'de yaşanan önemli bir sorundur, bu sorunu acilen çözmeliyiz Sayın Başkanım.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Teşekkür ediyorum.

Değerli Cavit Bey, evet, bunu geçen hafta da konuştuk, arkadaşlarımız da konuşuyor. Şöyle bakmak lazım: Tabii ki yönetmelik 2007 yönetmeliği, en son çıkan yönetmelik. O tarihten sonra yapılanlarda her şeyi istemek lazım. Belki buna uyabilecek çok büyük otellerden onu da istemek lazım ama dediğin tarihî doku veya eski, çok eski bir bina, kırk, elli yıllık binalar falan var. O yönetmelikteki şartlar ile bunların örtüşmesi mümkün değil. Zaman zaman bana da ulaşıyor insanlar, diyorlar ki: "Yeni yapılanlardan isteyin ama eskilerden istenen şartlar biraz daha farklı olsun." Buna benzer bir çalışmayı yapabilmek lazım çünkü evet, bu Komisyonun görevi bu değil ama aynı zamanda da memlekette insanlar ekmek yiyor, insanlar çalışıyor, onları tamamen kapatalım da herkes sokağa çıksın, işsiz kalsın demek de çok mümkün değil diyorum.

Rıdvan Bey, en son size söz veriyorum, sonra bir iki arkadaşla söz vereceğim, sonra kapatacağım toplantıyı.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Sayın Başkanım, benim söz talebim olmadı, yanlışlıkla olmuş.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Peki, tamam.

Türker Bey, buyurun.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Bundan önce, geçen hafta Bolu Belediye Başkanımızı dinledik. Şimdi de Sayın Valimizi dinliyoruz. Hakikaten, çok şanssız bir dönemde Bolu'muza geldi. Zor bir süreç. Sadece yangını yönetmekle kalmadı. Sabahın erken saatinde ben de biraz gecikerek oraya gittim ama hakikaten zor şartlarda hizmet verdiler. Öncelikle hepsine teşekkür ediyoruz.

Süreci çok iyi takip ettik. Sadece yangından sonraki aşamalarımızda da mevzuattan dolayı sıkıntılar yaşıyoruz. Özellikle, az önce... Belediye Başkanımızın da problem yaşadığı bir yerde Sayın Valimiz de sıkıntı yaşıyor, mevzuatların bir an önce güncellenmesi lazım, değişmesi lazım çünkü yeni gelen yönetmelik ne olursa olsun yangın yönetmeliğinin dışında... Mesela, deprem yönetmeliği değişti, 2018 deprem yönetmeliğine göre tadilat yapılırken bu sefer 2018 deprem yönetmeliği istiyorsunuz, o zaman bütün binaları riskli hâle getiriyorsunuz ve ruhsatını kesme imkânı olmuyor.

Kamu görevlileri de hakikaten hassas davranarak yönetmeye çalışıyor. Sayın Valimiz hakikaten burada inisiyatif aldı ve çok defa sürekli bizlerle, milletvekillerimizle, belediye başkanlarımızla bir araya gelerek konuyu yavaş yavaş çözme gayreti içerisinde oldu. Tabii, ilk refleks, şehirde çok zor bir süreçti çünkü turizmciler de bir sıkıntı yaşıyor, turizmcilerin dışında diğer işletmeler de problem yaşıyor. Bizim acilen, kendilerini de rahatlatarak şekilde mevzuatlarımızı biran önce güncellememiz lazım yani bizim bu çalışmamızı bir an önce hızlı bir şekilde sonlandırıp...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - On beş günlük süreniz var, bütün arkadaşlarımızın tekliflerini bekliyorum.

Teşekkür ediyorum.

TÜRKER ATEŞ (Bolu) - Evet.

Yani o süreçteki hassasiyetten dolayı da teşekkür ediyoruz Sayın Vali ve ekibine.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Evet, mülki idare amirine yakışan tavır odur.

Nurettin Bey, buyurun, son sözü size veriyorum.

NURETTİN ALAN (İstanbul) - Ben, biraz önceki konuyla ilgili söyleyecektim, ben de kifayetimizakerenize katılıyorum.

Sayın Valimize ve diğer arkadaşlarımıza çok teşekkür ediyorum sunumları için.

II.- OTURUM BAŞKANLARININ KONUŞMALARİ (Devam)

2.- Komisyon Başkanı Selami Altınok'un, Bolu Valisine ve beraberindeki heyete teşekkür ettiğine, yangında hayatını kaybeden 78 cana Allah'tan rahmet dilediğine, toplantının birinci oturumunda Bolu Valisi Abdulaziz Aydın'ın sunumu esnasında Çanakkale Milletvekili Rıdvan Uz'la yaşadıkları tartışmaya ve kendisinin bazı ifadelerine ilişkin açıklaması

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Değerli Valim, değerli Komisyon üyelerimiz, değerli milletvekili arkadaşlarımız; ben de değerli meslektaşım, Değerli Valime, kardeşime teşekkür ediyorum, beraberindeki heyete teşekkür ediyorum.

78 canımıza tekrar Allah'tan rahmet diliyorum.

Tabii, toplantının ara vermeden önceki bölümündeki süreçte, ben tabii Rıdvan Bey'in de niyetinin o olduğunu düşünmüyorum ama sehven ağzından çıkmış bir laf olarak gördüm. İnsanların canlarını kaybettiği bir ortamda sayılara bakarak bir iş yapmasını Türkiye Cumhuriyeti devletinde demokrasi mücadelesi veren hiçbir arkadaşımıza, hiçbir kuruma, hiçbir siyasi partiye, hiçbir vatan ve memleket sevdalısı insana...

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Mecliste bunu çok tartıştık Sayın Başkan.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Yanlış tartışılmış. Çok ayıp bir şey.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Bir şeyi de atlamışsınız. Ama dediğim de doğru çıktı, saat dokuzda 48 kişi listede var.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ben tartışmayı doğru bulmuyorum, ben yanlış buluyorum. Ben bunu, siyaset yaptığımız arkadaşlara, siyaset yaptığımız kuruma hakaret sayıyorum ve bunu kabul etmiyorum. Bu tavrın çok ayıp ve insanın onurunu, gururunu kıran, yirmi üç yıldır bu memleketi gecesiyle gündüzüyle siyaset yaparak hizmet etmeye çalışan bir partiye atılmış bir iftira olduğunu düşünüyorum.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - O zaman o 2 bakanı...

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - İftira olarak görüyorum ve bu iftirayı kabul etmediğimizi AK PARTİ adına da özellikle belirtiyorum.

RİDVAN UZ (Çanakkale) - Cevap hakkı doğdu Sayın Başkan, cevap hakkı doğdu.

BAŞKAN SELAMİ ALTINOK - Ve toplantıyı kapatıyorum.

Kapanma Saati: 17.27