

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ
KAMU İKTİSADI TEŞEBBÜSLERİ KOMİSYONU
TUTANAK DERGİSİ

20'nci Toplantı
1 Temmuz 2025 Salı

(TBMM Tutanak Hizmetleri Başkanlığı tarafından hazırlanan bu Tutanak Dergisi'nde yer alan ve kâtip üyeler tarafından okunmuş bulunan her tür belge ile konuşmacılar tarafından ifade edilmiş ve tırnak içinde belirtilmiş alıntı sözler aslına uygun olarak yazılmıştır.)

İÇİNDEKİLER

I.- GÖRÜŞÜLEN KONULAR

II.- OTURUM BAŞKANLARININ KONUŞMALARI

- 1.- Komisyon Başkanı Mustafa Savaş'ın, Komisyonun bugünkü gündemine ilişkin açıklaması
- 2.- Komisyon Başkanı Mustafa Savaş'ın, bir sözde mizah dergisinde Peygamber Efendimiz Hazreti Muhammed'e yönelik yayınlanan karikatüre ilişkin açıklaması

III.- İHTİSAS KOMİSYONLARI

A) Görüşmeler

- 1.- Türkiye Halk Bankası Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri
- 2.- Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri
- 3.- Halk Faktoring Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri
- 4.- Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri
- 5.- Halk Yapı Projeleri Geliştirme Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri
- 6.- Platform Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri
- 7.- Halk Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri
- 8.- Halk Varlık Kiralama Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri
- 9.- Safir Çarşı Yönetim Hizmetleri Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri
- 10.- Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

TÜRKİYE BÜYÜK MİLLET MECLİSİ
KAMU İKTİSADİ TEŞEBBÜSLERİ KOMİSYONU

-----0-----
20'nci Toplantı
1 Temmuz 2025 Salı
-----0-----

I.- GÖRÜŞÜLEN KONULAR

TBMM Kamu İktisadi Teşebbüsleri Komisyonu saat 14.33'te açıldı.

Komisyon Başkanı Mustafa Savaş,
Komisyonun bugünkü gündemine,
Bir sözde mizah dergisinde Peygamber Efendimiz Hazreti Muhammed'e yönelik yayınlanan karikatüre,
İlişkin açıklama yaptı.

Türkiye Halk Bankası Anonim Şirketinin,
Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketinin,
Halk Faktoring Anonim Şirketinin,
Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketinin,
Halk Yapı Projeleri Geliştirme Anonim Şirketinin,
Platform Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para Anonim Şirketinin,
Halk Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketinin,
Halk Varlık Kiralama Anonim Şirketinin,
Safir Çarşı Yönetim Hizmetleri Anonim Şirketinin,
Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri Anonim Şirketinin,
2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesapları, görüşmeleri yapılarak genel görüşmeye sunuldu.

Komisyon gündeminde görüşülecek başka konu bulunmadığından, Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası Anonim Şirketi ile bağlı ortaklıkları ve iştiraklerinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarını görüşmek için 9 Temmuz 2025 Çarşamba günü saat 14.30'da toplanmak üzere toplantıya 17.19'da son verildi.

1 Temmuz 2025 Salı
BİRİNCİ OTURUM
Açılma Saati: 14.33
BAŞKAN: Mustafa SAVAŞ (Aydın)
BAŞKAN VEKİLİ: Yüksel COŞKUNYÜREK (Bolu)
SÖZCÜ: Mevlüt KARAKAYA (Ankara)
KÂTİP: Durmuş Ali KESKİNKILIÇ (Karabük)
----- 0 -----

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Komisyonumuzun değerli üyeleri, Sayıştay Başkanlığımızın ve kurumlarımızın değerli temsilcileri, hepiniz hoş geldiniz.

28'inci Yasama Dönemi Üçüncü Yasama Yılı'nın 20'nci Birleşimini açıyorum.

II.- OTURUM BAŞKANLARININ KONUŞMALARİ

1.- Komisyon Başkanı Mustafa Savaş'ın, Komisyonun bugünkü gündemine ilişkin açıklaması

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Bugünkü gündemimizde Türkiye Halk Bankası Anonim Şirketi, Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketi, Halk Faktoring Anonim Şirketi, Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketi, Halk Yapı Projeleri Geliştirme Anonim Şirketi, Platform Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para Anonim Şirketi, Halk Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi, Halk Varlık Kiralama Anonim Şirketi, Safir Çarşı Yönetim Hizmetleri Anonim Şirketi, Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemi Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarının bilanço ve netice hesapları yer almaktadır.

III.- İHTİSAS KOMİSYONLARI

A) Görüşmeler

1.- Türkiye Halk Bankası Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Toplantımıza Türkiye Halk Bankası Anonim Şirketiyle başlıyoruz.

Sayın Genel Müdürümüzden başlamak üzere toplantımıza katılan kurum ve Sayıştay temsilcilerimizin kendilerini Komisyonumuza tanıtmalarını rica ediyorum.

(Katılımcılar kendilerini tanıttılar)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ederim.

Sunumunu yapması için sözü Sayın Genel Müdürümüze veriyorum.

Buyurun Sayın Genel Müdürüm.

TÜRKİYE HALK BANKASI ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ OSMAN ARSLAN - Sayın Başkanım, Komisyonumuzun ve Gazi Meclisimizin kıymetli üyeleri; bugün bankamızın 2021 ve 2022 yılı hesap dönemine ait Sayıştay raporlarını görüşmek üzere huzurlarınızdayız. Sizleri seksen yedi yıldır milletimize hizmet eden Halkbank ailesinin bir ferdi olmanın sorumluluğuyla ve gururuyla en içten saygılarımla selamlıyorum. Bu doğrultuda yüksek müsaadelerinizle sizlere bankamızın 2021'den bugüne kadar kaydettiği gelişim ve son döneme ait finansal verileri hakkında bazı kısa bilgiler vermek istiyorum.

Sayın Başkan, değerli Komisyon üyeleri; Halkbank 2021 yılında 901 milyar Türk liralık aktif büyüklüğünü 2025'in ilk çeyreğinde yüzde 256 oranında artırarak 3,2 trilyon Türk lirasına çıkarmış; böylece yükselen Türkiye'nin istikrarla büyüyen, köklü, öncü ve saygın kurumlarından biri olarak sektörün en değerli bankaları arasındaki yerini sağlamlaştırmıştır. Bankamızın 2021 yıl sonu itibarıyla 626 milyar Türk lirası olan toplam mevduatı 2025'in ilk çeyreğinde yüzde 319 artışla 2,6 trilyon Türk lirasına yükselmiş olup bankamız toplam mevduatta sektörde 3'üncü büyük banka olma konumunu korumuştur.

Halkbank olarak millî ekonomiye güçlü desteğimizi kesintisiz sürdürmekteyiz. 2021 yılında 540 milyar Türk lirası tutarındaki nakdî kredilerimiz 2025'in ilk çeyreğinde yüzde 186 oranında artarak 1,5 trilyon Türk lirasına yükselmiştir.

Bankamız yine 2021 yılında 731 milyar Türk lirası olan gayrinakdî krediler dâhil toplam kredilerini 2025'in ilk çeyreğinde yüzde 232 oranında artırmak suretiyle 2,4 trilyon Türk lirasına taşımıştır. Toplam kredilerde 4'üncü büyük banka ve Türk lirası gayri nakdî kredilerde ise sektör lideri konumunda yer almaktayız.

Köklü geçmişimizle KOBİ'lerin ihtiyaçlarını en iyi anlayan ve bu ihtiyaçlara en uygun çözümler sunan öncü banka olarak Halkbank 2021 yılında 221 milyar TL tutarındaki KOBİ kredilerini 2025 yılının ilk çeyreğinde yüzde 237 artışla 744 milyar Türk lirasına yükselterek yüzde 15'lik pazar payıyla KOBİ kredilerinde Türkiye'nin lider bankası olma konumunu devam ettirmiştir. KOBİ kredilerinin ticari krediler içindeki payı ise yüzde 55'e yükselmiştir.

Türkiye'nin dört bir yanında faaliyet gösteren ve ekonomiye can suyu olan esnaf ve sanatkârların ihtiyaçlarını en iyi bilen, iyi günde kötü günde yanlarında yer alan ve güvenilir bir iş ortağı olarak hizmet veren banka olma misyonuyla faaliyet gösteren Halkbankın esnaf kredi bakiyesi 2021 yılında 80 milyar TL iken 2025 yılının ilk çeyreği itibarıyla yüzde 237 artışla 269 milyar Türk lirasına ulaşmıştır. Bankamızda kredi riski bakiyesi bulunan esnaf sayısı 2025'in ilk çeyreğinde 800 bine yaklaşmıştır. Esnaf ve sanatkârlarımızın takipteki kredilerinin toplam kredi bakiyesine oranı da binde 5 gibi çok düşük bir seviyede olup esnaf kredilerindeki tahsilat performansı oldukça iyi durumdadır.

Ülkemizin kalkınma hedeflerine ulaşması için ekonomiye ve topluma değer katan kadınların kritik bir rol oynadığına yürekten inanmaktayız. Bu kapsamda, kadın girişimcileri desteklemek üzere oluşturduğumuz Kadın Girişimci Kredi Destek Paketiyle 2021 yılından bugüne kadar 250 bin kadın girişimcimize 93 milyar Türk lirasını aşan finansman sağlamış bulunmaktayız.

Girişimci ekosistemimizi büyötmek için kredi desteklerimize devam etmekteyiz. Bankamız Aralık 2022'den bu yana 200 bini aşkın genç girişimcimize 32 milyarlık destekte bulundu.

Dünyanın içinden geçtiği dijital dönüşümde ön sıralardaki yerimizi almak için yeni nesil bankacılık ve ödeme sistemleri alanlarında da çalışmalarımızı yoğunlaştırdık. Bunun sonucunda 2021 yılında 4,5 milyon olan dijital aktif müşteri sayımız 2022'de

5,5 milyon, bugün ise 6,8 milyonu aşmıştır. Tüm bu yenilikçi çalışmalarımız doğrultusunda bankacılık işlemlerimizin yüzde 98'i bugün şube dışı kanallardan gerçekleştirilmektedir, günlük işlem adedi ise dijital kanallardan 8 milyonu aşmıştır.

Bireysel bankacılık alanında da güçlü yatırımlar yapan bankamız, farklı ihtiyaçlara yönelik olarak geliştirdiği ürünleriyle geniş bir yelpazede müşterilerimizin yanında olmaya devam etmektedir. Bu çerçevede kredi kartlarında Paraf markamızla rekabeti üst seviyeye çıkardık. Kredi kartı sayımız 7,5 milyonu, üye iş yeri sayımız 398 bini, pos sayımız ise 606 bini aşmış; maaş ödemelerine aracılık ettiğimiz bireysel müşteri sayımız ise emekli müşterilerimiz dâhil 1 milyon kişiyi geçmiştir.

Sayın Başkan, Değerli Komisyon üyeleri; Halkbank Türkiye'nin bilanço büyüklüğü açısından 4'üncü büyük bankası olma konumuyla yeni nesil bankacılık uygulamalarına da devam etmektedir. Bugün itibarıyla bağlı ortaklıklarımızla birlikte toplam 27 bini aşkın çalışanımızla Türkiye'de 1.120, yurt dışında ise bağlı ortaklık ve temsilciliklerimizle beraber 100'ün üzerinde şubemizle geniş bir hizmet ağı sunmaktayız. Toplam müşteri sayımız 20 milyona, kredili müşteri sayımız ise 5,7 milyona ulaşmıştır.

Bunun yanı sıra Halk Elektrik Üretim Şirketiyle yenilenebilir enerji alanında elektrik üretilmesi planlanmaktadır. Bu suretle öncelikle bankamızın öz elektrik tüketimi karşılanacak olup fazla üretim piyasaya arz edilerek hem önemli bir tasarruf hem de ülkemizin temiz enerji kaynaklarına katkı sağlanmış olunacaktır. Ayrıca katılım finansmanı ilkeleri doğrultusunda faaliyet göstermek üzere Halk Katılım Bankasına ilişkin olarak da Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumundan kuruluş izni alınmış olup faaliyet izni için çalışmalar hızlı bir şekilde devam etmektedir. Katılım bankamızın da en kısa sürede faaliyete geçmesi hedeflenmektedir.

Bu veriler ışığında, 2021 ve 2022 yıllarına ait faaliyetlerimizi değerlendirirken Halkbank olarak 2025 hedeflerimizle millî ekonomimize daha güçlü katkı sağlamayı sürdüreceğimizin altını çizmekten mutluluk duyuyorum. Gazi Mustafa Kemal Atatürk'ün talimatıyla kurulan, geçmişin aile kültürü ile geleceğin finansal mimarisini harmanlayan seksen yedi yıllık tecrübemizle ekonomimizin büyümesi ve ülkemizin refahı için çalışmaya devam ediyoruz. Bugüne kadar bizimle olan tüm paydaşlarımıza, müşterilerimize ve çalışanlarımıza teşekkür ediyor, sizlere saygılarımı sunuyorum.

Teşekkür ederim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ederim Sayın Genel Müdürüm.

Önerilerinin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2021 Yılı Alt Komisyon Raporu'nda 2, 2022 Yılı Alt Komisyon Raporu'nda 2 öneri bulunmaktadır. Kurumun 2021 ve 2022 yıllarının 1 no.lu önerileri aynı mahiyette olduğundan birlikte görüşeceğiz.

Daha güncel olan 2022 yılı önerisini okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Öneri 1:

Marmara Kurumsal Şubesinde x no.lu gruba bağlı x ve x müşteri numaralı firmalara kullandırılan kredilerin tahsil ve tasfiye edilememesi.

Marmara Kurumsal Şubesi müşterisi x ve x müşteri numaralı grup firmalarından alacağın 31/12/2022 tarihi itibarıyla cari temerrüt faiz oranları üzerinden 4 milyar 317 milyon 328 bin TL'ye ulaştığı, bankanın takibe düşen kredileri içinde önemli bir yer tuttuğu, bankanın firmalardaki nakdi riskinin diğer banka ve finans kuruluşlarındaki toplam nakdi risk içindeki payının yüksek olduğu dikkate alınarak firmalara ilişkin olarak riskin tasfiyesi kapsamında teminat olarak gösterilen tesis ve gayrimenkullerdeki hukuki sorunların ve süreçlerin titizlikle takip edilerek tesisin ve gayrimenkullerin ivedilikle nakde dönüştürülmesi için takip ve tasfiye süreçlerinde gerekli tedbirlerin alınması önerilir.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Yanıt için buyurun Sayın Genel Müdürüm.

TÜRKİYE HALK BANKASI ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ OSMAN ARSLAN - Doğal gaz enerji üretim işiyle iştiğal eden firmayla kredi ilişkisi 2005 yılında başlamıştır. Bu süreçte firmanın mali yapısında meydana gelen bozulmalara bağlı olarak kredi geri ödemelerindeki yaşanan aksamalar ve gecikmeler nedeniyle kredi alacağımız 2019 yılında yasal takip hesaplarına aktarılmıştır ve bu tarihten sonra da hukuki çerçevede tahsiline çalışılmaktadır. Bu zaman zarfında, alacağın tahsiline yönelik olarak teminatımızda bulunan otel nitelikli taşınmaz ile diğer onaylı taşınmaz icra satışından alınarak o günkü paralarla 73 milyon lira tahsil edilmiştir. Ayrıca, 4 adet taşınmaz 15 Haziran 2021 tarihindeki icra satışı sonrası 70 milyon Türk lirasına, kıymet takdiri de 1,4 milyar TL olan doğal gaz santralinin satışı da 25 Kasım 2021 tarihinde yapılmış olup o da 695 milyon Türk lirası olarak bankamıza ihale edilmiştir ancak söz konusu taşınmazlar için borçlular tarafından ihalenin feshi davaları açılmış olup hukuki süreç devam etmektedir ve bu kapsamda da titizlikle bu süreci takip ediyoruz.

Bankamıza, ipotekli ve hacizli olan teminatların güncel ekspertiz değeri 4,6 milyarı geçmekte olup bu tutar da alacağımızın oldukça üzerindedir. Hukuki süreçle birlikte bu tahsilatin yapılacağını ümit ediyoruz ve yoğun çalışıyoruz Başkanım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Peki, teşekkür ederim.

Evet, öneri üzerinde söz almak isteyen üyemiz var mı? Yok.

Sayıştayın önerisiyle ilgili görüşünü alalım.

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sayın Başkanım, Sayın Genel Müdürümüz de ifade etti, bir miktar tahsilat var ve yargısal süreçler devam ediyor. Kredinin teminat yapısı güçlü, yargı süreçleri hızlı ilerlerse kredi geri dönüşte de sorun yaşanmayacak ve dosya kapanacak. Biz de bekliyoruz, gündemden çıkarılmasını da Komisyona arz ediyoruz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Peki, Sayıştayın görüşünü aldık.

Önerinin gündemden çıkarılmasını oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Şimdi 2021 yılının 2 no.lu genel önerisini okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Öneri 2:

2021 Yılı Sayıştay Denetim Raporu'nda yer alan diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Yanıt için buyurun Sayın Genel Müdürüm.

TÜRKİYE HALK BANKASI ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ OSMAN ARSLAN - Diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesine dikkat edilecektir Sayın Başkanım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Sayın üyeler, diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı?

Sayın Tahtasız, buyurun.

MEHMET TAHTASIZ (Çorum) - Sayın Başkan, bulguyla ilgili söz aldım ancak konuşmamın başında, Lemon dergisi tarafından Peygamber Efendimiz'e yapılan saygısızlığı şiddetle kınamak istiyorum ve böyle bir saygısızlığı asla kabul etmediğimizin de bilinmesini istiyorum.

Sayın Başkanım, Halk Bankasında üst düzey yönetici olarak uzun yıllar görev yaptınız, KİT Komisyonunda oldukça tecrübeli bir isimsiniz ve bizim, KİT Komisyonu üyelerinin Anayasa'dan ve yasalardan aldığımız yetkiyle Türkiye Büyük Millet Meclisi adına denetim görevini gördüğümüzü de biliyorsunuz. Bu anlamda, denetim toplantılarında bir kısım sorular yöneltiyoruz ancak özellikle bankalardan sorularımıza yanıt alamıyoruz. Daha önce denetim toplantısı gerçekleştirilen Vakıfbankta çok sayıda sorumuz oldu fakat sorularımızın hepsi 5411 sayılı Bankacılık Kanunu'nun 73 ve 159'uncu maddesi kapsamında "ticari sır" diye yanıtlanmadı. Oysa, ben bankanın müşterisinin ismini, müşterilerin hesap bakiyelerini sormuyorum; sayıları ve rakamları soruyoruz. Örneğin, ipotek nedeniyle el konulan taşınır ve taşınmazların sayısını soruyoruz, "Bu taşınmazlar kime ait?" diye sormuyoruz ki banka sırrı olsun. Bankanın reklama ayırdığı bütçeyi ve harcadığı parayı soruyoruz, gelen cevapta yine "ticari sır" olarak geçiştiriliyor. Kamu bankalarımızın hepsi de halka açık, borsada işlem görüyor, bu nedenle yatırımcılarına hesap veriyor. Peki, yetkisini Anayasa'dan alan biz Komisyon üyelerine hesap vermekten neden imtina ediyor? Bugün Halk Bankasına, haftaya da Ziraat Bankasına benzer sorularımız olacak.

Sayın Başkan, sizden ricamız, bizim sorularımız "ticari sır" diye geçiştirilmesin; biz isim sormuyoruz, firma sormuyoruz, rakam ve sayı soruyoruz. Bir bankacı ve Komisyon Başkanı olarak gerekli uyarıları yapıp sorularımıza olabildiğince ayrıntılı yanıt verilmesini sağlamanızı sizden rica ediyorum.

Bulguya dönecek olursak, bulgu 7.2.3.1.1'de bankanın alacaklarından dolayı elde ettiği gayrimenkulleri elinden yavaş çıkardığı ve nakde çevirmediği yönünde bir eleştiri var. Bu anlamda bazı sorularımız var. Yıl yıl belirtmek kaydıyla 2020 yılından günümüze bankanızın ipotek karşılığı el koyduğu gayrimenkul sayısı kaçtır? Bu gayrimenkullerin konut, iş yeri, fabrika gibi cinslere göre dağılımı ve sayısı nedir? Yine, 2020 yılından günümüze kadar hangi yıl, kaç gayrimenkul satışı yapılmıştır? Satılan gayrimenkullerin kaç konut, kaç iş yeri ve kaç fabrikadır? Satışlardan hangi yıl ne kadar gelir elde edilmiştir? Günümüz itibarıyla bankanızın elindeki taşınır ve taşınmaz sayısı nedir? Elinizdeki taşınır ve taşınmazlar içerisinde traktör ve tarım arazisi var mıdır? Varsa son beş yılda haciz yoluyla satılan traktör ve tarım arazisi sayısı kaçtır?

Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ederim Sayın Tahtasız.

Sayın Akbulut, buyurun.

İZZET AKBULUT (Burdur) - Sayın Başkan, değerli milletvekilleri, saygıdeğer bürokratlar; ben de Alt Komisyondan gelen cevaplardan tam olarak açıklayıcı bulmadığımız ve Komisyonumuzun bilgilendirilmesi gerektiğini düşündüğümüz diğer bulgular üzerine söz almıştım. Onları da müsaadenizle sizlerle paylaşıp Komisyonumuzun bu konuda yönetim tarafından bilgilendirilmesini talep edeceğim.

2021 yılı bulgu 7.2.2.1 yani finansal yeniden yapılandırma kapsamında bankacılık ilkelerine uyarlamaların yeniden gözetilmemesiyle alakalı bir Sayıştayın bulgusu var. Orada da bir firma 319-96 no.lu grup firmaya bağlı olarak 734-08-84 kodlu firma ve 133-58-320 kodlu firma... Tabii, böyle olunca firmanın hangi firma olduğunu tam öğrenme şansımız olmuyor ama mali tablolarında negatif bir seyir var mı? Var ise muhtelif karşılıksız çek ve icra kayıtlarının da ortada olduğu gözlemlenmiş, finansal yeniden yapılandırma yapıp yapılmadığı konusunda Komisyonumuza bilgi verilmesini rica ediyoruz. Bu firmalarla ilgili fizibilite çalışmalarında ya da istihbaratla alakalı herhangi bir problem olup olmadığı konusunda yine Komisyonumuzun bilgilendirilmesini rica ediyorum.

Yine, 2021 yılı bulgu 7.2.2.3; yine yeniden yapılandırma süreçlerinde finansal fizibilitenin iyileştirilmesi ihtiyacı olarak karşımıza çıkıyor. Bu son üç yıl itibarıyla yeniden yapılandırma kapsamındaki kredilerin oran ve tutarlarında sürekli bir artış var. Bununla alakalı yine Komisyonumuza bilgi verilmesi gerektiğini düşünüyorum.

2021 yılı bulgu 7.2.2.8 ikinci grup yakın izlemedeki kredilerin daha etkin yönetilmesi konusu. Bu rakam da 2020 yılı sonunda 37 milyar 753 milyon TL, 2021'de yüzde 24 artıyor, 46 milyar 968 milyon TL'ye yükseliyor. Bu durum, kredi portföyünün kalitesinin ve likiditesinin olumsuz etkilenmesine yol açıyor. Yakın izlemedeki krediler konusunda mevcut tavrımızın ne olduğuyla alakalı yine Komisyonumuzun bilgilendirilmesini rica edeceğim. Bu konuda sektörel bazda bankamızın durumunun ne olduğunun yine Komisyonumuza rapor hâlinde sunulmasını istiyorum.

2021 yılı "Bulgu 7.2.3.2: Taşınmaz Satışından Rayiç Değerler Sayesinde Gelir Temini Gayesinin Gözetilmemesi." adlı bulgu. Banka mülkiyetindeki 22-836 seri no.lu taşınmaz Temmuz 2020 döneminde satış kararı alındığı hâlde 11,5 milyon TL bedel teklif eden firma yerine, Şubat 2021 döneminde yüzde 10'u peşin, kalanı aylık yüzde 1,5 faizle beş yıl vadeli 7,7 milyona herhangi bir belediyeye satış yapılmış mıdır, yapılmamış mıdır? Bununla alakalı yine... 7,7 milyona x belediyesine satış yapıldığı görünüyor, bu durum bankanın gayrimenkul satış yönergesi ve ticari teamüllere aykırı değil midir? Bu satış hangi belediyeye yapılmıştır? Alt Komisyonda sorduk ama henüz cevap alamadık diyoruz ve bu anlamda Komisyona bu belediyenin ne olduğunu, neden 11,5 milyon teklif eden firma yerine daha düşük bedelle, hatta ödemede yüzde 10'u peşin, kalanı yüzde 1,5 aylık faizle beş yıl vadeli yani çok uygun bir şekilde 7,7 milyona o belediyeye verilmiştir, bunun da hangi belediyeye verildiğini ve niye verildiğini Komisyona açıklamanızı rica edeceğim.

Yine "Bulgu 7.2.3.4: Bankanın Yapım İş Niteliğindeki Tadilat ve Dekorasyon İşlerinin Kamu İhale Kanunu Kapsamında Gerçekleştirilmemesi." adlı bulgu: 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu kapsamında bulunmasına rağmen bankacılık hizmet alımına ilişkin belirlenen iç düzenlemeler çerçevesinde işlem yapılmış, 185 adet tadilat ve dekorasyon yapılmış, bunlar için 158,1 milyon ödeme yapılmıştır. Bu iş ve işlemler niçin 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu'na göre yapılmamıştır? Dekorasyon ve tadilat işlerini tek

bir firma mı yapıyor? Hangi firmalara ne kadar bütçeli tadilat ve dekorasyon işleri yaptırılmıştır? Bu konuyla alakalı yine Komisyonumuza bilgi vermesini Kıymetli Genel Müdürümüz ve Yönetim Kurulundan rica ediyorum.

Hepinize saygılar sunuyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ediyorum Sayın Akbulut.

Sayın Tahtasız, bir daha mı söz almak istediniz?

MEHMET TAHTASIZ (Çorum) - Benim bulgularda atladıklarım var da. Birkaç tane bulgu var, onları da söylemek istiyorum Başkanım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Geneli üzerinde de söz verebilirdim ama.

MEHMET TAHTASIZ (Çorum) - Geneli üzerinde biraz uzun, bunda halledelim Başkanım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Peki, buyurun.

MEHMET TAHTASIZ (Çorum) - 2021 yılı Bulgu 7.2.3.4'te bankanın yapım işi niteliğindeki tadilat ve dekorasyon işlerini Kamu İhale Kanunu kapsamında gerçekleştirmemesi eleştiriliyor. Sayıştayın bu haklı eleştirisine katılmamak mümkün değil. Ne yazık ki birçok kamu kurum, kuruluşlarında olduğu gibi, doğrudan temin en çok başvurulan yöntemlerden bir tanesi hâline geldi. Vakıfbankın şube tadilatlarında da benzer bir durum vardı, doğrudan teminle hizmet veya mal alımı yapılmıyorsa, bu sefer de "pazarlık usulü" denilen İhale Kanunu'nun yani 21/B maddesine göre ihaleler yapılıyor. Her iki yöntemde de bana göre kamu zararı oluşması olasılığı yüksek. Özellikle doğrudan teminde bir firma çağrılıyor "Sen git 3 tane firmadan teklif al, o teklifleri biz değerlendireceğiz." Yani adrese teslim bir ihale yöntemi, bu yöntem en çok başvurulan yöntem. Halkbankın şube tadilat ve dekorasyon işlerinde de doğrudan temine başvurulmuş. Şube sayısının çokluğunu düşünürsek, bu tadilat ve dekorasyon işleri oldukça yüksek tutara mal olmuştur. Bunlardan öğrenmek istediklerimiz var: Bankanız tarafından -yıl yıl belirtmek kaydıyla- son beş yılda kaç şubede tadilat ve dekorasyon yapılmıştır? Bu tadilat ve dekorasyon işlerine hangi yıl ne kadar harcama yapılmıştır? Son beş yıldaki tadilat ve dekorasyon işlerinin kaç adedi doğrudan temin yoluyla yapılmış? Doğrudan temin yoluyla yapılan tadilat ve dekorasyon işlerinin toplam tutarı ne kadardır?

Yine, bulgu 7.2.3.6'da, banka komitelerinin oluşturulmasında mevzuata ve kurumsal yönetim prensiplerine uyulmaması Sayıştay tarafından gündeme getirilmiş. Sayıştay, banka yönetiminde eski belediye başkanının, RTÜK Başkanının, eski milletvekilinin, Cumhurbaşkanlığı danışmanının ne işi var diye yazamadığı için "mevzuata ve kurumsal yönetim prensiplerine aykırı" diye cümleyi değiştirmiş. Yine, Sayıştay, denetim kurulu üyeliklerinde görevlendirilecek yönetim kurulu üyelerinin en az on yıl bankacılık deneyimi olması gerektiğini işaret ediyor. Sayıştayın bir diğer eleştirisi de kanuni bir zorunluluk olmasına rağmen Halk Bankası ve diğer kamu bankalarında ısrarla denetim kurulu üyeliği makamının devam ettirildiği belirtiliyor. Şimdi, ben merak ediyorum, tek işi muhalif kanallara ceza üstüne ceza yazdırmak olan Ebubekir Şahin Halkbankasına nasıl bir katkı sağlıyor? Yönetim Kurulu toplantılarına düzenli olarak katılıyor mu, gerçekten bunu öğrenmek istiyoruz. Mevzuat en az on yıllık deneyimden bahsediyor, dolayısıyla bankacılık konusunda bir geçmişi veya deneyimi olmayan Yönetim Kurulu üyeleri Halkbankasına hangi katkıları sağlıyor? Konu sadece ek maaş alıp birtakım imzaları atmaktan öteye geçiyor mu? Bunların ve bazılarının memnun olması için mi böyle bir yöntem deniyorsunuz? Bu anlamda sorularımız olacak. Halkbankası Yönetim ve Denetim Kurulu üyeliklerindeki kişilerden hangilerinin en az on yıllık bankacılık deneyimi var? Günümüz itibarıyla Halkbankası Yönetim Kurulu üyelerine ödenen maaş ve diğer haklar nelerdir? Halkbankası Yönetim Kurulu üyeliğini ikinci görev olarak yürüten üyeler bankadan da ücret almakta mıdır, alıyorsa bu Yönetim Kurulu üyeleri kimlerdir? Halkbankası Yönetim Kurulu üyelerine, genel müdüre, genel müdür yardımcılara ve üst düzey yönetime tahsis edilmiş kredi kartları var mıdır? Varsa hangi görevdeki kişiye ne kadar limitli kredi kartı tahsis yapılmıştır ve bu kredi kartlarının limitleri ne kadardır? 2022, 2023 ve 2024 yıllarında yapılan harcama tutarları ne kadar olmuştur? Yönetim ve Denetim Kurulu üyelerine araç tahsis yapılmış mıdır? Araç tahsis yapıldı ise kredi kartı limitleri ve tahsis edilen araçların yıllık masrafları ne kadardır?

Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ederim Sayın Tahtasız.

Böylelikle 2021 yılı önerilerinin görüşmeleri tamamlanmıştır.

Şimdi 2022 yılı önerilerinin görüşülmesine başlıyoruz.

Kurumun 2022 yılına ait 1 no.lu önerisini görüşmüştük. Bu nedenle, 2022 yılının 2 no.lu genel önerisini okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Öneri 2:

Sayıştay denetim raporunda yer alan diğer bulgu ve önerilerinin de yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Yanıt için buyurun Sayın Genel Müdür.

TÜRKİYE HALK BANKASI ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ OSMAN ARSLAN - Diğer bulgu ve öneriler de yerine getirilecektir Başkanım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı? Yok.

Böylelikle önerilerin görüşmeleri tamamlanmıştır.

Şimdi, geneli üzerindeki görüşmelere geçiyoruz.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyelerimize ben söz vereceğim.

Sayın Kıratlı, buyurun.

ALİ KIRATLI (Mersin) - Teşekkür ediyorum Sayın Başkanım.

Öncelikle, dün sosyal medyaya da düşen, kendisinin mizah dergisi olduğunu iddia eden Leman dergisinin, âlemlerin efendisi Peygamber Efendimiz Hazreti Muhammed (SAV) hakkında yapmış olduğu, yayınladığı saygısız ve hadsiz karikatürleri şiddetle kınıyor ve bu tür paylaşımları lanetliyorum.

Bugün Halkbankası olarak bir aradayız; Halkbankası, esnaf dostu aynı zamanda millî bankamız, bizim gururumuz. Değerli Başkanım, çok kıymetli Genel Müdürüm, Sayın Bakan Yardımcım, Sayın Yönetim Kurulu Başkanım; hepinizi sevgiyle saygıyla selamlıyorum.

Bugün, denetimini gerçekleştirdiğimiz Halkbank, kurulduğu günden bu yana esnafımızın, KOBİ'lerimizin ve dar gelirli vatandaşlarımızın yanında olmuş, Türkiye ekonomisinin gelişmesine katkı sağlayan önemli bir kamu bankasıdır. Özellikle esnaf ve KOBİ'lere yönelik uygun maliyeti kredi imkânları, üretimi, istihdamı ve ticareti destekleyen finansman modelleriyle Halkbank ülkemizin kalkınma hedeflerine katkı sağlamaya devam etmektedir. Özellikle pandemi döneminde esnaf ve vatandaşlarımızın yanında yer alarak önemli destek paketlerini hayata geçiren Halkbank, bugün de sürdürülebilir finansman, dijitalleşme ve "Yeşil Dönüşüm" başta olmak üzere çağın gereklerine uygun adımlar atmaktadır.

KİT Komisyonu üyesi olarak şahsım ve Komisyonumuzun temel amacı milletimizin emanetinin en doğru şekilde yönetilmesi, kamu kaynaklarının şeffaf ve etkin kullanılmasıdır. Bu süreçte Halkbankın faaliyetlerini yürekten destekliyor, bankanın mali yapısını güçlendirmeye, operasyonel verimliliğini artırmaya yönelik atacağı adımları yakından takip etmeyi sürdüreceğimizi de belirtmek istiyorum. Halkbankın güçlü ve sağlıklı bir şekilde yoluna devam etmesi Türkiye ekonomisinin direnci ve milletimizin refahı açısından kritik öneme sahiptir.

Bu vesileyle, emeği geçen başta üst yöneticilerimiz olmak üzere bütün yöneticilerimize ve çalışanlarına teşekkür ediyorum. Halkbankın ülkemize ve milletimize hayırlı hizmetler üretmeye devam etmesini Cenab-ı Allah'tan niyaz ediyorum, hepinizi saygıyla selamlıyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ediyorum Sayın Kıratlı.

Sayın Tahtasız, buyurun.

MEHMET TAHTASIZ (Çorum) - Sayın Başkan, Sayıştayın kıymetli denetçileri, Halkbank Genel Müdürü, Genel Müdür yardımcıları ve Yönetim Kurulu üyeleri; herkesi saygıyla selamlıyorum.

Gazi Mustafa Kemal Atatürk'ün talimatlarıyla seksen yedi yıl önce KOBİ'lere ve esnaflara destek olması amacıyla kurulmuş olan Halkbanka başarılar diliyorum. KOBİ'lerimize ve küçük esnaflarımıza verdiği desteklerinin artarak devamını da temenni ediyorum.

Sayın Genel Müdürümüz, sunuş konuşmanızda 2021 yılında 901 milyar TL olan aktif büyüklüğünüzü 250 kat artırarak 3,2 trilyon TL'ye çıkardığınızı söylediniz. Bankanız Borsa İstanbul'da işlem görüyor. 2021 yılından bu yana bankanızın hisse senedi fiyatlarına baktım; 5,5 liradan bugün 24 lirayı biraz geçmiş yani yaklaşık 5 kat artmış. Aktif büyüklüğünüz 250 kat artarken hisse senedi fiyatlarınızın âdeta yerinde saymasının sebebinin neye bağlıyorsunuz? Banka hisselerinin hak ettiği değerin çok altında olmasında Amerika'da görülen davanın etkisi var mı? Amerika'daki duruşmayla ilgili son gelişmeleri ve son durumu paylaşır mısınız bizimle? Amerika'da devam eden dava için bu zamana kadar avukatlar dâhil olmak üzere ne kadar para harcadınız?

Sayın Genel Müdür, ülke ekonomisinin içerisinde bulunduğu durumdan dolayı küçük esnafımız zor durumda, BAĞ-KUR primini ve kirasını ödemekte gerçekten çok zorlanıyor. Bankanızın kuruluş amacı KOBİ ve küçük esnafa destek olmak. Bu anlamda bazı sorularım olacak: KOBİ'lerin kullandığı kredilerin geri dönüş oranı özellikle ekonomik krizin derinleştiği son üç yılda hangi oranda gerçekleşti? Kullandığı kredi nedeniyle takibe düşen KOBİ sayısı kaçtır? Kredisini geri ödeyemediği için kaç fabrika, kaç iş yeri bankanız bünyesine geçmiştir? Aynı şekilde, esnaf kredi ve kefalet kooperatifleri aracılığıyla bankanızdan kredi kullanan küçük esnafın bugün itibarıyla kullandığı toplam kredi miktarı ve faiziyle birlikte geri ödeyeceği borç tutarı ne kadardır? Kredisini ödeyemediği için takibe düşen esnaf sayısı ve bu esnaflarımızın bugün itibarıyla biriken borcu ne kadardır? Sunuş konuşmanızda kredi kartı müşteri sayınızın 7,5 milyona ulaştığını söylediniz. Bankaların kredi kartı müşteri sayısının artmasının en önemli nedenlerinden biri de ekonomik krizin derinleşmesi ve insanların nakit yerine kredi kartları kullanması ve tabiri caizse kredi kartlarına takla attırması. Vatandaşın cebinde para yok, geçimini kredi kartlarıyla sağlıyor, borçlarını çektiği kredilerden ödemeye çalışıyor. Bankanızın son beş yılda kredi kartı müşteri sayısında ne kadar değişim oldu? Ekonomik krizin derinleştiği 2021 yılından itibaren ve 2025 yılının ilk üç ayında kredi kartı borcunu ödeyemediği için kartı kapatılan ve takibe düşen müşteri sayınız kaçtır? 2024 yılında ve 2025 yılının ilk altı ayında kredi kartı borcunun asgarisini ödeyen müşteri sayınızı öğrenmek istiyoruz. Yine, bankanızdan son beş yılda kredi kullanan bireysel ve kurumsal müşteri sayısı kaçtır? Son beş yılda kullandırdığınız bireysel ve kurumsal kredilerin toplam tutarı nedir ve bu kredilerin oransal ve rakamsal olarak ne kadarı geri ödenmediği için takibe düşmüştür? Günümüz itibarıyla tahsil edemediğiniz ve tahsil etmeniz de mümkün görünmediği batık kredi toplam tutarınız ne kadardır? 2024 yılında ve 2025 yılının ilk altı ayında izlemdeki ve takipteki nakdî ve gayrinakdî kredilerinizin oranı ve toplam tutarı ne kadardır?

Bu eleştirimi Vakıfbank yönetimine de aktarmıştım, benzer durum Halk Bankasında da olduğu için sizlerle de paylaşmak istiyorum: Cumhuriyet Halk Partisinin bir milletvekili olarak maaşımı ben Halk Bankasından alıyorum yani Bankanızın bir müşterisiyim. Bankanızın müşterileri arasında her düşünceye, her görüşe sahip insanlar mevcuttur ama diğer kamu bankalarında olduğu gibi Halk Bankası da ilan ve reklamları sadece iktidara yakın gazete ve televizyonlara veriyor, sizde de aynı durum söz konusu. İktidara yakın gazete ve televizyonlarda devlet bankaları başta olmak üzere kamu kurum ve kuruluşlarının reklamlarını çok sık görüyoruz. İktidarı eleştiren gazete ve televizyonlara maalesef -tabiri yerindeyse- hiçbir reklam koklatmıyorsunuz. Kamu bankaları sadece AK PARTİ'ye oy verenlere mi çalışıyor da AK PARTİ tabanına hitap eden gazete ve televizyonlara reklam veriyorsunuz? Sizin müşterileriniz sadece A Haber izleyip Sabah gazetesi mi okuyor? Müşterileriniz arasında Halk TV, NOW TV, Sözcü TV, Tele1, TV5 gibi kanalları izleyen; Sözcü, Cumhuriyet, Evrensel, BirGün, Karar, Yeniçağ gazetesi gibi gazeteleri okuyan müşterileriniz yok mu? İktidarın talimatlarıyla mı reklam bütçenizi yandaş gazete ve televizyonlara aktararak büyük bir hata ve ayrımcılık yapıyorsunuz? Ülkemizin nüfusu 86 milyon, banka yönetimi olarak olaya siyaseten bakıyorsanız son yerel seçimlerde Cumhuriyet Halk Partisinin yüzde 37,81 oy oranıyla Türkiye'nin 1'nci partisi olduğunu hatırlatmak istiyorum.

Bu eleştirimden sonra bazı sorularım olacak: Reklam ve tanıtım planlamanız hangi kriterlere göre yapılmaktadır? İzlenirlik ve tirajı mı esas alıyorsunuz yoksa esas olan iktidara yakınlık mıdır? 2021 yılından itibaren 2025 yılının ilk yarısına kadar sponsorluk, reklam, tanıtım, yardım gibi faaliyetlere toplamda ne kadar bütçe harcadı? Bahse konu yıllarda ayrı ayrı ve ayrıntılı

belirtmek kaydıyla "sponsorluk gideri" adı altında hangi kurumlara ne kadar tutarda ödeme yapılmıştır? Bahse konu bu yıllarda ayrı ayrı ve ayrıntılı belirtmek kaydıyla "reklam gideri" adı altında hangi gazete, televizyon ve diğer kurumlara ne kadar tutarda ödeme yapılmıştır, ayrıntılı bir tabloyla sunarsanız memnun oluruz. 2024 yılı reklam ve tanıtım giderleri harcamanız ne kadar olmuştur? 2021, 2022, 2023 ve 2024'te ayrı ayrı ve ayrıntılı belirtmek kaydıyla "tanıtım gideri" adı altında hangi mecra ve etkinliklerde ne kadar para harcanmıştır? Bu yıllarda ayrı ayrı ve ayrıntılı belirtmek kaydıyla "yardım gideri" adı altında hangi kişi veya kuruluşlara ne kadar tutarda yardım yaptınız, ödeme yaptınız?

Son olarak da kamuoyuna yansıyan bazı iddialar var: Halkbank, AK PARTİ eski milletvekillerinden Vahit Kiler'in sahibi olduğu Kiler Holdingin borçları karşılığında toplam 247 bağımsız bölümden oluşan Sapphire AVM'yi ve seyir terasını Ziraat Bankasıyla birlikte almak zorunda kalıyor. Sapphire AVM ve seyir terası Eylül 2022'de satışa çıkarılıyor ve Ocak 2023'te satılıyor. İddia o ki Halkbank borcuna karşılık aldığı Sapphire AVM'yi yine aynı şirkete yani Kiler Holdinge neredeyse yarı fiyatına, 48 milyon dolara satıyor, oysa Sayıştayın 2021 yılı raporundaki ekspertiz değeri 78,9 milyon dolar, bu ölçekteki bir gayrimenkulün satışının 1 milyar TL'nin dahi altında kalmaması gerektiği ifade ediliyor. Siz bu satışı nasıl açıklıyorsunuz? Sapphire AVM'yi ve seyir terasını hangi şirkete ne kadar bedelle sattınız? Söylenildiği gibi 48 milyon dolara satıldıysa burada açık bir kamu zararı söz konusudur. Diğer bulgularla cevap olarak belirttiğiniz değerlerin oldukça altında 7,7 milyon TL'ye satılan gayrimenkul hangi belediye satılmıştır? Satılan gayrimenkulün özellikleri nelerdir? Yine, MASAK raporlarına yansıyan bilgiye göre, tutuklanan suç örgütü lideri Ayhan Bora Kaplan'ın para akladığı birçok şirkete Halkbankın 550 milyon TL'den fazla kredi verdiği ifade ediliyor. MASAK raporunda BDDK'nin inceleme başlatması istediği de yazılı, bu iddialar doğru mudur? Ayhan Bora Kaplan'ın dolaylı veya direkt sahip olduğu şirketlere kredi verdiniz mi? Kredi verdiyseniz şirketlere el konulmasından sonra bu krediler tahsil edilebildi mi yani bu şirketlere el konuldu, bu şirketlere verdiğiniz kredileri tahsil edebildiniz mi?

Yine AK PARTİ İzmir Milletvekili ve Meclis İdare Amiri Alpay Özalan'ın Fiba Halı isimli şirketine hiçbir teminat almadan 750 milyon TL kredi kullandırıldığı iddiası var. Bu iddia doğru mudur? Son beş yılda, Halk Bankasına yönelik iddialar nedeniyle kaç habere erişim yasağı getirdiniz, kaç kişi hakkında suç duyurusunda bulundunuz ve kaç kişi suçlu bulunup cezaya çarptırıldı?

Bankanızın 2024 yılı kâr veya zararı, 2024 yılı temsil, ağırlama ve sponsorluk giderleri ne kadar olmuştur? 2024 yılında hangi kurum, kuruluş ve organizasyonlara sponsor olunmuş ve ne kadar ödeme yapılmıştır? Her yıl ciddi oranda artış yaşanan bu görev zararlarının nedenleri nelerdir? Görev zararı veya görevlendirme giderleri dediğimiz kalemler nelerdir? Yılları ayrı ayrı belirtmek üzere son beş yılda bu kalemlere ödenen tutarları detaylı bir tabloyla tarafıma iletmenizi rica ediyorum. Bankanızda kaç adet KKM hesabı açılmıştır? Bu hesaplara yatırılan toplam tutar ne kadardır? Kur korumalı mevduat uygulamasının başladığı 2021 yılından bugüne, yılları ayrı ayrı belirtmek üzere, Bankanızın yıllık KKM hesaplarına kur farkı nedeniyle ödediği tutar ne kadardır?

Teşekkür ediyorum.

Çalışmanızda başarılar diliyorum.

Ayrıca, sizin de Çorumlu hemşehrimiz olduğunuzu biliyorum, görevinizde başarılar dilerim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ediyorum Sayın Tahtasız.

Sayın Akbulut, buyurun.

İZZET AKBULUT (Burdur) - Sayın Başkan, değerli milletvekilleri, saygıdeğer bürokratlar; öncelikle konuşma yaparken herhangi bir video kaydı, herhangi bir şey almadığımı hepinizin bilmesini isterim. Benim tek amacım... Burada bazı bulgular üzerinde ve genel anlamdaki denetim kapsamında tüm Komisyon üyelerimizin doğru bir şekilde bilgilendirilmesini rica ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Arkadaşınıza, yanınızdaki arkadaşınıza mı söylüyorsunuz?

MEHMET TAHTASIZ (Çorum) - Yok, siz bilin diye söylüyor, arkadaşım aldı zaten.

İZZET AKBULUT (Burdur) - Yani konuşmamızın sonunda özellikle yazılı cevap olarak değil de... Genel Müdürümüz, çok uzun yıllardır tecrübeli bir Genel Müdürümüz, birçok konuya da hâkim; bu anlamda Komisyonumuzu bilgilendirebilecek donanım, yeteneğe, gerekli bilgiye, birikime sahip olduğunu hepimiz biliyoruz. Bu anlamda, yazılı cevaptan ziyade bu kamuoyunda oluşmuş bazı soru işaretleriyle ilgili, Sayıştay raporlarında karşımıza çıkmış bulgularla ilgili bizlere daha ayrıntılı bir şekilde sonunda cevap vermesini rica ediyorum.

Örneğin, neleri rica edeceğiz? Yine, bu vefa hakkı kullandırılmak üzere bazı durumlar var. Bu vefa hakkı nelere göre kullandırılıyor? Bununla alakalı sizlerin üzerinde herhangi bir şekilde siyasi bir baskı var mı yok mu, yoksa gerçekten de gelir tablolarına bakarak mı böyle bir değerlendirme yapıyorsunuz, bilançolara bakarak mı böyle bir değerlendirme yapıyorsunuz? Bununla alakalı bir bilgilendirme isteyeceğim. 2022 bulgu 7.3.1'de de hatta bu konuyla alakalı Sayıştayın da bir saptaması var.

Yine, Sayıştayın bu 2022 saptamalarında, mülkün 2022'de yani bir banka tarafından 123-50-3 no.lu firmadan 2019 yılında kredi borcuna karşılık devralınan AVM'nin -Sayın Başkan, değerli milletvekilleri; denetim yapmak isteyen tüm milletvekillerimizin dikkatine sunuyorum- 2022 yılı sonunda tekrar aynı firmaya satışı konusunun banka satış yönergesinde belirlenen ilke, usul ve esaslar çerçevesinde yürütülmediği tespit ediliyor. Mülk 2022'de borçlu firmaya teklifi bulunmamasına rağmen satıldı -bununla alakalı- doğru mudur, değil midir? Satış bedeline mevcut yerin ediminden satış tarihine kadar geçen sürede bankaya maliyeti hesaplanmış mıdır? Bu mülk niçin sadece bir defa satışa çıkarılmıştır? Bu taşınmazın ekspertiz değerinin altında ve vade farksız altmış ay vadeyle satışını Komisyonumuza açıklamanızı rica edeceğiz.

Yine, 2022 bulgularından 7.3.6 Alanya'yla alakalı; alt komisyonda da konusu, bahsi çok geçmişti. Bu firma birçok kez yapılandırma yapılmasına rağmen yükümlülükleri zamanında yerine getiremiyor ve nakit akışının olmadığı, risk teminat dengesinin Banka aleyhinde olduğu açık. Kredilerin ana teminatları olan 2 tesiste yıkım kararı var. Kredi kullanımından itibaren geri ödemelerde gecikmeler mevcut. Bu firma çok özel değilse, ticari sır değilse nasıl bir özelliği var da bu kadar ayrıcalığa sahip oluyor? 27/4/2017 tarihinde gecikmiş faiz borcuyla kredi ödemeleri 27/4/2018 tarihine erteleniyor. Bu işlemin dayanağı nedir örneğin? 25/9/2019 tarihli genel müdür yardımcılığı oluruyla gecikmedeki anapara tutarına 213 bin avro tahsisat sağlanmasıyla gecikmedeki borcun 31/12/2019 tarihine ertelenmesine karar veriliyor. Yine, genel müdür yardımcılığının 17/7/2020 tarihli oluruyla vadesi geçmiş 2020 yılı içinde vadesi gelecek, anapara, faiz ve komisyon ödemeleri bir yıl süreyle erteleniyor. Bahse konu Genel

Müdür Yardımcısı kimdir ve şu anda görevine devam ediyor mudur? Neye binaen böyle bir inisiyatif kullanılmıştır? Bu durum hukuki sürecin gecikmesine etki etmiş midir? 2013 ve 2015 yıllarında kullanılan kredilere ilişkin alınan taşınmaz teminatlarının üstünde yıkım kararı olduğunu bilememiş olmanız bir istihbarat zafiyeti değil midir? Firmanın ilan ettiği konkordatoyla sürecinin uzamasından doğacak zararı hangi kalemden muhasebeleştirdik?

Yine, 2022 bulguları, 7.3.8; Avcılar ticari şube 18120XXX no. lu firmaya kullandırılan kredilerin tahsil ve tasfiye edilememesi. Söz konusu müşteriden bankanın alacağına 31/12/2022 tarihiyle temerrüt faizi oranıyla 750 milyon 953 bin TL'ye ulaşması doğru mudur? Bankanın takibe düşen kredileri içerisinde ciddi bir yer tuttuğu, yüksek riskli görüldüğü ve teminat olarak gösterilen gayrimenkullerin ivedilikle nakde dönüştürülmesi gerektiği anlaşılmıştır. Derecelendirme notu dipte olan firmaya niçin yüksek meblağlı kredi sağlanmış? Az önce söylediğiniz gibi, ticari sır değilse bu firma kimdir? 62 adet karşılıksız çeki, 2018-2021 yılları arasında toplam 152 tane icra kaydı, 2018-2019 arası 20 tane protestolu senedi bulunan bu firmaya tanınan kredi alma hakkını Komisyonumuza nasıl açıklarsınız bilmiyorum. Doğmuş veya doğacak zararlarla ilgili herhangi bir çalışmanız var mıdır? Bugün itibarıyla firmayla ilişkiniz ne aşamadadır, krediler geri ödenmiş midir?

Yine, genel anlamda bu görev zararları var. Görev zararları da alt komisyonda çok gündeme gelmişti ama görev zararının normal faiz oranlarının çok az altında kampanyalı kredilerden kaynaklandığı bize aktarıldı. Yine, Komisyonumuza görev zararlarıyla alakalı bilgilendirme yapılmasını rica ediyoruz.

Sayıştay raporunda reklam, tanıtım ve medya giderleriyle alakalı çok yüksek rakamlar gözümüze çarpıyor. 466 milyon 2021'de, 2022'de bu rakam 1 milyar 190 milyona çıkıyor. Böyle ciddi miktardaki bir artışla ilgili yine Komisyonumuza bilgilendirmenizi sizlerden rica edeceğiz. 2022 mal alımlarının da 2021'e göre yüzde 125,5 oranında artması konusunda Komisyonumuza bilgilendirmenizi rica ediyoruz. Her yıl ciddi oranda artışlar olduğu için bu soruyu sorduğumuzu da bilmenizi isterim.

"2023 yılı personele kullandırılmayan izin ücretleri yatırılmış mıdır?" diye alt komisyonda da bir soru sormuştuk ama gönderdiğiniz cevaplar arasında yok, tekrar Komisyonumuza bilgilendirme yapmanızı rica edeceğiz.

Az önce, Çorum Milletvekilimiz söyledi, bu Fiba isimli şirket için bir siyasinin aracılık etmesiyle -ben açıklamayacaktım ama yine Çorum Milletvekilimiz söyledi- Alpay Bey'e imza karşılığı 750 milyon TL yani herhangi bir teminat alınmadan kredi kullandırıldığı mevcut. Bu, sadece Alpay Bey'e özel bir şey mi yoksa normal bir işletmemiz de böyle ayrıcalıklardan yararlanabiliyor mu? Yine, Komisyona bilgi verilmesini rica edeceğim.

Yine, bazı karanlık isimler olarak yazmışız. Çorum Milletvekilimiz alenen söyledi, Ayhan Bora Kaplan'la alakalı, imza karşılığı kullandığı iddia edilen kredilerle alakalı, -biz de kaleme almışız- Komisyonumuza bilgi vermenizi rica ediyoruz.

Basın ve yayın organlarında, BDDK Müdürünün düğünüyle alakalı çok fazla... Biliyorsunuz, bunu alt komisyonda yine gündeme getirmiştik. Burada yapılan takılar çok konuşuldu. Bu yapılan takılarla alakalı Komisyonumuza bilgi verilmesini, bu takıların kurum tarafından karşılanıp karşılanmadığıyla alakalı bilgilendirme...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Sayın Akbulut, BDDK Başkanıyla veya Müdürüyle bu bankanın ne ilintisi var, ne irtibatı var, ne diye böyle bir soru?

İZZET AKBULUT (Burdur) - "BDDK Müdürünün düğününe katılım sağladınız." dedim, ben BDDK Müdürüsünüz demedim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Kim, katılım mı var?

İZZET AKBULUT (Burdur) - Evet, Halk Bankası Genel Müdürünün basın ve yayın organlarında bu düğüne katıldığı ve orada yaptığı takının kurum tarafından karşılandığıyla alakalı... Aslı astarı olmamış olabilir, yine söylüyorum, Komisyonumuzun bilgilendirmeye ihtiyacı var diye ben en baştan söyledim, bununla alakalı bir bilgilendirme yapılmasını sizlerden rica edeceğiz.

MEHMET TAHTASIZ (Çorum) - Taktığınız takıyla...

İZZET AKBULUT (Burdur) - Aynen öyle.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Buyurun, devam edin.

İZZET AKBULUT (Burdur) - Bu böyle el kol hareketleriyle geçirilecek bir konu değil Başkanım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Size yapmadım el kol hareketi, size yapmadım.

İZZET AKBULUT (Burdur) - Biz gayet de... Bu konu hayır böyle sanki önemsiz bir şey de...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Sayın Akbulut...

İZZET AKBULUT (Burdur) - Hayır böyle sanki çok önemsiz bir şey...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Hayır, Sayın Tahtasız bir şey söyledi, ona karşılık söyledim ben, size karşı söylemedim.

İZZET AKBULUT (Burdur) - Hayır, ben yine söylüyorum: Aslı astarı yoksa da bu Komisyon bu konuyla alakalı bilgilendirilsin. Bunda kötü bir şey yok, aksine böyle bir şey varsa da herkes bilsin ki yarın bir gün bir şey konuşulduğunda KİT Komisyonuna geldi bu konu, Genel Müdürümüz bu konuda bilgilendirdi "Böyle bir konu yokmuş." diyebilelim en azından, en azından bunu sağlamış olalım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Tamam, Genel Müdürümüze söyleriz, sorarız, Genel Müdürümüz de söyler.

İZZET AKBULUT (Burdur) - Yönetim Kurulunuzda birden fazla yerden maaş alan kamu görevi yürüten kişi veya kişiler var mıdır? Maksut Serim Cumhurbaşkanlığı Danışmanı, Meltem Taylan Aydın Cumhurbaşkanlığı Danışmanı, Ebubekir Şahin RTÜK Başkanı. Bu soruyu sorduğumuzda da bize sadece tek bir yerden maaş aldıkları cevabı gelmiş. Bununla alakalı Komisyonumuza da bilgi verilmesi uygun olacaktır diye düşünüyorum.

Hepinize çalışmalarınızda kolaylıklar diliyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Peki, teşekkür ederim Sayın Akbulut.

Sayın İrmez, buyurun.

MEHMET ZEKİ İRMEZ (Şırnak) - Teşekkürler Sayın Başkan.

Komisyonumuzun değerli üyelerini, kurumumuzun değerli temsilcilerini, bürokratlarını ve burada emek harcayan tüm emekçileri saygıyla sevgiyle selamlıyorum.

Tabii, burada bugün kamu bankalarının nasıl birer yandaş finansman aracına dönüştürüldüğünü, özellikle Halkbank özelinde Sayıştay raporlarının ortaya koyduğu vahim tabloyu bir kez daha net biçimde görebiliyoruz. Sayıştayın Halkbank AŞ'ye ilişkin 2021 ve 2022 yılı denetim raporlarında tekrar tekrar vurgulanan kritik bir husus var: Banka, ticari açıdan güvenilirliği düşük, kredibilitesi zayıf firmalarla borç ilişkisine girmiş, bu firmalara tahsis edilen krediler zamanında tahsil edilmemiş ve üstelik bu firmalara bankacılık ilkelerine aykırı bir şekilde "yeniden yapılandırma" adı altında müsamaha gösterilmiştir. Biz bu firmaların isimlerini sorduğumuz zaman maalesef ticari sır gerekçesiyle de açıklanmamaktadır ancak hangi çevrelerden geldikleri hepimizin malumudur, bunu anlamak için de elbette ki münecim olmaya da gerek yok. Biliyorsunuz, kamuoyunun da çok iyi bildiği ve belki de bu konudaki en çarpıcı örneklerden bir tanesi de Demirören Grubunun Aydın Doğan Medya Grubunu satın alırken Ziraat Bankasından aldığı yüklü kredidir. Öz itibarıyla tabii ki bu toplantının konusu olmasa da işleyişin nasıl olduğunu göstermesi açısından üzülererek belirtiyorum ki güzel bir örnektir.

Konumuza dönecek olursak, Halkbank, Sayıştay raporlarına verdiği yanıtlarda zarara uğramadığını iddia etmekte ancak bu iddiasını karmaşık ve teknik ifadelerin arkasına gizlemektedir. Oysa gerçek açıktır: Bankacılık maharetiyle kamu zararı örtbas edilmektedir. Bugün Halkbank ve diğer kamu bankaları borcunu bir gün geciktiren sıradan yurttaşın üzerine giden ancak iktidar destekli şirketlerin borçlarını yıllarca tahsil etmeyen, ettiklerinde ise piyasanın altında faiz oranları uygulayan kurumlara dönüşmüştür. Bu, yalnızca adaletsizlik değil, aynı zamanda bir kamu kaynağı aktarımıdır. Üstelik, bu tablo vefa hakkı kılıfıyla daha da vahim bir hâl almaktadır. Bankacılıkta "vefa hakkı" olarak tanımlanan uygulamayla borcunu ödeyemeyen şirketlerin ipotekli malları önce bankaya geçmekte, sonra aynı gruba veya onunla ilişkili şirketlere düşük bedellerle satılmaktadır. AKP'li eski bir milletvekiline ait olan AVM'nin bankaya geçip tekrar aynı çevrelere satılması bunun çarpıcı bir örneğidir. Banka her ne kadar "Zarar etmedik." dese de bu işlem tam anlamıyla bir mal aktarımıdır.

Değerli hazırun, KİT Komisyonundaki denetimlerde reklam harcamalarıyla öne çıkan iştirakler, kamu bankaları olmuştur, Vakıfbankta da durum aynıydı maalesef, Halkbankta da farklı bir durum söz konusu değil. Rakamlar hepimizin önünde duruyor; örneğin, Halkbankın 2020'den 2021 yılına reklam ve ilan giderlerinde yüzde 92'lik bir artış söz konusu. 2021'den 2022'ye ise reklam ve tanıtım giderlerinde yüzde 155'lik gibi bir oran söz konusu. 2022 Sayıştay raporuna göre ise hizmet alım kalemlerinden reklam tanıtım giderleri, alımların neredeyse yüzde 40'ını oluşturuyor; hâl böyle. Cevaplar ise şu şıklıkta: "Şirketin marka değerinin artırılması ve yeni müşteri kazanma politikası." Diğer bir çarpıcı nokta ise bu giderlerin ihale yönergesine tabi olmaksızın, yönetim organları tarafından uygun görülecek yöntemlerle yapılması.

Şimdi, sizlere basından da güncel birkaç örnek vermek istiyorum. Özellikle AKP'li Esenler Belediyesine bazı etkinlikler için Halkbank tarafından 5 milyon TL'lik destek sunulduğu ortaya çıktı. Yine, Yeni Şafak gazetesinin ya da ona bağlı Albayrak Medya Grubunun düzenlediği "Ticarette Türkiye Yüzyılı Zirvesi" etkinliğine tüm kamu bankaları gibi Halk Bankası da sponsor olmuştu. Daha buna benzer birçok örnek elbette ki sıralayabiliriz. Bankanın reklam ve tanıtım giderleri iktidar yanlısı medyaya aktarılmaktadır, bu çok açık ve bariz zaten. Durum tam tersi ise hemen banka yetkilileri hangi kanala, hangi gazeteye, hangi internet sitesine, haber sitesine ne kadar reklam dağıtıldığını bize burada açıklayabilir. Ya da ben soruyorum, mesela Yeni Yaşam gazetesine, Evrensel gazetesine, Birgün gazetesine Halkbank tarafından reklam verilmiş midir? Mademki müşteri kazandırma politikası var ise özgür basını takip eden bu mecralardaki haber akışından bilgi edinen yurttaşlar tarafından yurttaşlar bankanın hedefinde değil midir? Sponsorluklarla, reklamlarla iktidar lehine propaganda yapan medya kuruluşları âdeta fonlanmaktadır.

Gelelim bir diğer konuya, hepimizin bildiği üzere -arkadaşlarımız da özellikle bahsetti- 5 Haziran 2024 tarihinde Birgün gazetesinde gazeteci Timur Soykan'ın yaptığı özel bir haber yayımlandı, bu haberde Halkbankın şu an cezaevinde bulunan ve organize suç örgütü lideri olduğu belirtilen Ayhan Bora Kaplan'ın para aklamak amacıyla kurduğu şirketlere 25 ayrı başvuruyla toplamda 550 milyon TL'ye varan krediler verdiği ortaya çıktı. Banka bu haberin erişime engellenmesi için başvuruda bulundu yani basın özgürlüğünün hiçe sayılması için çaba gösterdi maalesef. Dahası, bu haberi sosyal medya hesabından paylaşan 58 yaşındaki Yalçın Sevimli adlı bir yurttaşımız "Demek ki halkın değil mafyanın bankasıymış." şeklinde bir yorumda bulunduğu için Halkbank tarafından bankanın itibarının zedelendiği gerekçesiyle şikâyetçi olundu ve bu yurttaş hakkında kamu davası açıldı. Tüm bunları neden anlatıyorum? Çünkü Türkiye'deki kurumların baskı ortamının ne dereceye vardığını gösteren ibretlik örneklerdir bunlar. Bir banka düşünün ki yalnızca bu örnekte değil milyonlarca TL'lik krediler dağıtıyor ve bu kredilerin bir kısmı suç şebekelerine gidiyor ancak bu durumu kamuoyuna duyuran gazeteciler ve eleştiren yurttaşlar yargılanıyor. Neden mi? Bankanın itibarı zedeleleniyormuş. Oysa bankanın itibarı çıkan haberler ya da eleştiren yurttaşlar tarafından değil kamunun kaynaklarını çarçur edenler, bankanın bütçesini "reklam giderleri" adı altında yandşa aktaranlar, piyasa koşullarının çok altında faizlerle borç yapılandırılanlar tarafından zedelenmektedir. Bu kararların siyasi olduğunun elbette ki farkındayız. Kamu bankaları da diğer kamu kurumları gibi iktidarın ideolojik, politik perspektifi, arzusu ve doğrudan talimatları doğrultusunda hareket etmektedir.

Bir diğer konu, ABD'de görülen Halkbank davası çok konuşuldu, çok tartışıldı -arkadaşlarımız da dillendirdi- bu, hepimizi yakından ilgilendiren bir süreçtir. Benzer tartışmaları burada yeniden tabii ki açmak istemiyorum ancak banka yetkililerinin sürecin şu anki durumunu paylaşmalarını bekliyoruz. Basına da yansıdığı üzere hâlen devam eden bir temyiz süreci söz konusu. Son durum nedir? Yargılamanın seyri ne yöndedir? Bankanın pozisyonu nedir ve öngörülen sonuç nedir? Bu konuda da kamuoyunu bilgilendirecek ayrıntılı bir açıklama yapılırsa iyi olur.

Ayrıca, Genel Müdürlüme, bankanın yetkililerine de sorularım olacak. 2020'de 242 milyon TL olan reklam giderleri 2022'de 1,19 milyar TL'ye çıkmıştır; bu olağanüstü artışın gerekçesi nedir? Harcamaların medya kuruluşlarına dağılımı neden kamuoyundan gizlenmektedir? Ayhan Bora Kaplan gibi, suç örgütleriyle ilişkilendirilen kredi tahsisleri hangi siyasi referanslarla verilmiştir? Bu krediler teminatlı ise tahsil durumu nedir? Sayıştaya göre birçok kredi tahsisinde istihdam taahhütleri yerine getirilmemiştir, bu konuda bir yaptırım uygulanmış mıdır? 2021-2022 döneminde yapılandırmaya gidilen kredi sayısı ve yapılandırma hacmi ne kadardır? Bu yapılandırmalarda faiz silme veya ödeme, erteleme gibi istisnai uygulamalar olmuş mudur? Takipteki krediler 2022 yılında 16,7 milyar TL olarak belirtilmiştir, bu tutarın yıllara göre seyri nasıldır? Takibe düşen alacakların tahsilat oranı nedir?

Teşekkür ediyorum, çok sağ olun.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ederim Sayın İrmez.

Sayın Aksal, buyurun.

FATMA AKSAL (Edirne) - Değerli Başkanım, çok teşekkür ediyorum.

Halkbankın çok kıymetli Genel Müdürü, Yönetim Kurulu Başkanı, Yönetim Kurulu üyeleri, Komisyonumuzun değerli üyeleri, Sayıştayın, kurumların değerli temsilcileri; ben de hepinizi saygıyla selamlıyorum. Toplantımızın hayırlara vesile olmasını diliyorum.

Tabii, Halkbank esnafın ve KOBİ'lerin yanında. Ekonominin kılcal damarı esnaflarımızın ve KOBİ'lerimizin her zaman yanında oldu ama ben özellikle pandemi dönemindeki destekleriniz için çok teşekkür ediyorum çünkü verdiğiniz krediler, verdiğiniz destekler ekonomiye can suyu olarak döndü.

Bir de tabii, Komisyonadaki tek kadın milletvekili olarak kadınlara verdiğiniz, kadınlara ve gençlere aslında, sadece kadınlar değil, kadınlara ve gençlere, ülkemizin geleceği olan gençlere verdiğiniz destekler için çok teşekkür ediyorum. 2021 yılından bu yana kadın girişimci kredisi ve Kadın Girişimci Destek Paketi'yle 250 bin kadına 93 milyar destek vermenizden ve 2022 Aralıktan beri de 200 bin gencimize verdiğiniz 32 milyar destek için çok teşekkür ediyorum. Bunlar tabii, ekonomimiz için, geleceğimiz için çok çok önemli projeler.

Bir de Sayın Genel Müdürüm, konuşmanızda yenilenebilir enerjiden bahsettiniz. Tabii, iklim kriziyle birlikte ve Paris İklim Anlaşması'yla birlikte yenilenebilir enerji çok büyük önem kazandı. Burada sizin yaptığınız yatırımlar, yenilenebilir enerji yatırımları sadece kendi kullanımınız için mi, yoksa yenilenebilir enerji yatırımları için de destek veriyor musunuz, KOBİ'lerimize, esnaflarımıza destek veriyor musunuz?

Ben tekrar toplantının hayırlara vesile olmasını diliyorum.

Teşekkür ediyorum sunumlarınız için de.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ediyorum Sayın Aksal.

Son konuşmacı olarak Sayın Karakaya, buyurun.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) - Öyle mi Başkanım?

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Evet, buyurun Sayın Karakaya.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) - O zaman bu "İstedığınız kadar konuşabilirsiniz." ya da "Kısa kesiniz." anlamında bir mesaj niteliği taşıyor değil mi?

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Estağfurullah, buyurun.

MEVLÜT KARAKAYA (Ankara) - Teşekkür ediyorum Başkanım, sağ olun.

Halkbankımızın değerli Yönetim Kurulu Başkanı, Genel Müdürü, üst düzey yöneticileri, kamu kurum ve kuruluşlarımızın değerli temsilcileri; hepinizi saygıyla selamlıyorum.

Tabii, Halkbank... Gerek alt komisyonda gerekse bugün burada icra ettiğimiz üst Komisyonda birçok konu gündeme geldi, getirildi; bunlarla ilgili gerekli notlar mutlaka yönetim tarafından alındı. Herhangi bir mesaj niteliği yok ama ben genel olarak şunu da ifade etmek istiyorum: Tabii, bizim bu kamu iktisadi teşebbüsleri kurumlarımız sonuçta Türk ekonomisi içerisinde önemli görev ve işlevleri olan kurumlarımız ki bankalar bu anlamda çok daha önemli, stratejik kurumlarımız. Buraların yönetimi, buralardan elde edilen sonuçlar ki biz de burada KİT Komisyonu olarak Komisyonun bize verdiği görevler çerçevesinde denetim ve değerlendirme işlemlerimizi yapıyoruz. Bu kamu iktisadi teşebbüslerinin denetiminden sorumlu olan bize rapor getirmekle ki sonuçta ama burada karara bağlanıyor, KİT'lerin böyle bir özelliği var Anayasa'dan gelen. Sayıştay tarafından, bu konuda uzman kişiler tarafından yapılmakta ve bire bir denetim söz konusu yani bunu sürekli tekrar ediyorum. Sayıştay denetçilerimiz bu kurumlarda yaşar, orada kendilerine verilen yerde bu faaliyetlerini izlerler yani sadece belge, bilgi üzerinden kendilerine sunulanlar değil, oradaki havayı, atmosferi de teneffüs ederek bu şeyleri yaparlar. Bankanın kendi iç denetimi söz konusu, üst denetimi söz konusu. Belki birçok şey, bu kadar devasa kurum ve kuruluşlarda elbette hatalar da olur, yanlışlar da olur, bunların da yine mevzuat ve yasa çerçevesinde gereği zaten yerine getirilir. Yani biz burada hiçbir yöneticiyi öyle suçlayamayız, doğrudan doğruya bir şey söyleyemeyiz. Elbette icraatta bir yanlış varsa bunlara kendi mevzuatı çerçevesinde gereği yapılacak. Bakacağımız şey nedir? Bunların gereği yapılıyor mu, yapılmıyor mu şeklinde.

Şimdi, genellikle bizim bankalarla ilgili önümüze gelen diğer bankalarla da ortak olan konu şu: Dekorasyon, tadilat konuları, ağırlıklı olarak da bunlar biliyorsunuz, şubeler üzerinde, bunların üzerindeki sık yapılan bu konuda doğrudan doğruya bana göre bankacılıkla alakalı yani bunun bir mütemmim cüzü. Başkanım, katılır mısınız bilemiyorum yani eski bir banka yöneticisi olarak, üst düzey yöneticisi olarak. Bu konunun açıklığa kavuşturulması lazım. Bu konu, özellikle siyasi olarak yani daha doğrusu, KİT Komisyonuna geldiğinde, işin doğasında da siyaset var, tamamen sanki buralarda yapılan iş ve işlemler doğrudan doğruya ya da hiçbir mevzuata uyulmadan yapılan işler gibi algılanmakta. Oysa ben biliyorum ki kamu iktisadi teşebbüslerinin kendi yönetmelikleri var yani başıboş değildir, kendi ihale yönetmelikleri vardır, iş verme yönetmelikleri vardır, o yönetmelikler çerçevesinde yapılır. Yani kamu İhale Kanunu'na tabi olmaması bunun rastgele, keyfî yapıldığı anlamına gelmez. Bunun altını iyi çizelim, bunların denetimleri olur. Bazen bazı konularda KİT'lerin bu konulardaki yönetmelikleri belki Kamu İhale Kanunu'ndan daha da sıkıntılı ya da zor süreçleri gerektirebilir. Yani oraya uyulmaması burada başıboş bir işlem yapıldığı anlamına gelmiyor. Bu ve benzeri konular Komisyonumuzda zaman zaman çok konuşuluyor. Ben bunu eski bir KİT Genel Müdürü olarak da ifade etme ihtiyacı duydum ama bunun da bir şekilde bir hâl yoluna gitmesi lazım. Ne olması lazım ben de bilmiyorum ama sürekli Sayıştay raporunu alıyor ve bankalar da bu işlemlerde, dolayısıyla bu işin Kamu İhale Kanunu'na tabi olmaması gerektiği yönünde görüşlerini bildirebiliyor ama ortada da bana göre çözülmesi gereken bir husus var.

Halk Bankası, tabii, kuruluş amacı itibarıyla da baktığımızda, o amaç ve hedefleri doğrultusunda faaliyetlerine devam eden bir bankamız yani bugün ticari kredilerin içerisinde yüzde 55'i KOBİ'lere kullanılmış, küçük esnaf ve sanatkâra kullanılmış olan krediler. Bu anlamda da genel kamuoyundaki algı da bu.

Değerli arkadaşlar, zaman zaman tabii, bankalar söz konusu olunca, burada kodlarla verilen kalemlerde, işte, tahsili şüpheli hâle gelen krediler ya da takibe düşen krediler konusu biraz ilgi çekiyor. Aslında ben şunu ifade etmek istiyorum: Bankanın

makro değerleri itibarıyla, bilanço yapısı itibarıyla bakıldığında son derece başarılı bir şekilde gittiğini de görüyorum, bu anlamda da yönetime teşekkür ediyorum. Takibe düşen kredilerin toplam kredi içindeki payına bakmamız lazım yani hangi işi yaparsanız yapın, bugün küçük bir bakkal da işletseniz, elbette o bakkalın hacmi içerisinde ortaya çıkabilecek, tahsili şüpheli hâle gelecek alacaklar söz konusu olacak. Bu, bankacılıkta da böyledir yani sıfır hata sıfır işte olur. Eğer hiç iş yapmazsanız hiç de hatanız olmaz. Elbette, para vereceksiniz, elbette tahsil edeceksiniz, birçok bunun incelenmesi sırasında dikkat edilmesi gereken hususları vardır, böyle bir durum söz konusu olduğunda beklenmedik, yapılması gerekenler vardır. Bizim burada, belki daha çok bu işlemler yapılmış mıdır, başından düzgün yapılmış mı, sonrasındaki gelişmelere uygun hareket edilmiş mi, dolayısıyla buradan bakmamız lazım.

Bir de, başlangıçta şunu demiştim: Türkiye ekonomisinde bizim bu kurum ve kuruluşlarımızın çok önemli yerleri var, genel ekonomimizi de etkilerler, özellikle de bankalarda -ki Halkbank halka açık- bir değerli üyemiz, orada, özellikle borsa değeri ile bankanın aktif büyümesi arasındaki korelasyonundaki kopukluğu da dile getirdi. Elbette, bu bağlantılar söz konusudur, bunların izahı vardır, demek istediğim bu değil. Demek istediğim şu: Yani biz, bazen gazete haberleriyle veya ortamda konuşulan birtakım sözlerle bu kurumları sorgulamaya kalkarsak burası denetim, açık bir alan, basına açık. Dolayısıyla bunların bu sefer dışarıda, KİT Komisyonu üzerinden, buradaki raporlar üzerinden sanki resmîleştirilmiş olmasının da başka sıkıntıları olabilir. Yani bu dediğimiz, işte, borsa fiyatı ile bankanın gerçek bilançosu arasındaki korelasyonsuzluk varsa buna katkı vermiş oluruz ve bu vereceğimiz zararların da... Evet, elbette biz KİT Komisyonu üyesiyiz, bizim için kim olduğu önemli değil, bizim için burada o kalem önemlidir. O kalemlerle ilgili, o kredilerle ilgili gereği yapılmış mıdır, yapılmamış mıdır? Zaten Sayıştay raporlarına da bu yansıyor, mutlaka gereği de yerine getirilecektir ama bunu farklı birtakım yerlerle, farklı şeylerle, bir kalemde, bankaya yönelik, onu itibarsızlaştırmaya yönelik söylemlerin de çok doğru olmadığına inanıyorum. Genel olarak, takipteki kredilere baktığımızda, diğer bankanın makro değerlerine, zaten risk yönetimi BDDK tarafından çok dikkatli ve detay bir şekilde takip edilmekte, düzenli olarak raporlar buralara gönderilmekte, belli noktalarda izin verilmemekte, o dengeler kendi içerisinde, mevzuatımızda da olan risk yönetimi açısından söylüyorum, özellikle... Onun için, ben bu görüşmelerin tekrar verimli, kârlı, amacına uygun çalışmalara vesile olmasını diliyorum.

Tekrar emeği geçenlere de teşekkür ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ediyorum Sayın Karakaya.

Evet, böylece, geneli üzerindeki görüşmeleri tamamladık.

II.- OTURUM BAŞKANLARININ KONUŞMALARI (Devam)

2.- Komisyon Başkanı Mustafa Savaş'ın, bir sözde mizah dergisinde Peygamber Efendimiz Hazreti Muhammed'e yönelik yayınlanan karikatüre ilişkin açıklaması

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Ben de sözde bir mizah dergisinde Peygamber Efendimiz Hazreti Muhammed'e, kutsalımıza ve inancımıza "karikatür" adı altında yapılan edepsiz yayıncılığı şiddetle kınıyor ve lanetliyorum. Bu ahlaksızlığa ne ifade özgürlüğü ne de sanat diyebiliriz, bu, apaçık toplumsal barışa saldırdır. Bu hadsizliğin hukuk önünde hesabının mutlaka sorulacağını bir kez daha buradan ifade etmek istiyorum.

III.- İHTİSAS KOMİSYONLARI (Devam)

A) Görüşmeler (Devam)

1.- Türkiye Halk Bankası Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri (Devam)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Sözü Sayın Genel Müdürümüze vermeden önce bazı hatırlatmalarda bulunmak istiyorum.

Sayın Genel Müdürüm, sayın üyelerimize sorulan sorulardan yazılı olarak cevap verilmesini gerektiren konularla ilgili cevaplarınızı, tutanakların Türkiye Büyük Millet Meclisi "web" sayfasında yayınlanmasından itibaren on beş gün içerisinde bütün üyelerimize Komisyon Başkanlığımız aracılığıyla iletebilirsiniz.

Sayın Genel Müdürüm, sözü size veriyorum.

Buyurun yanıt için.

TÜRKİYE HALK BANKASI ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ OSMAN ARSLAN - Evet, Sayın Başkanım, çok teşekkür ediyorum.

Ben de son değerlendirmeleri yapmadan önce yine benzer duyguları paylaşıp hem Peygamber Efendimiz Hazreti Muhammed (AS) hem de Hazreti Musa'ya karşı yapılan terbiyesizliği, haddi aşışı biz de banka olarak kınıyoruz, bunu da ifade edeyim. Tabii, çok değerli vekillerimiz tarafından sorulan, yöneltilen sorular oldukça kapsamlı, bunların büyük bir kısmını müsaade ederseniz yazılı olarak ifade edelim. Ancak kamuoyuna yansıyan ve açıklık getirilmesi zorunluluğu doğan bazı hususlara müsaadenizle değinmek istiyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Buyurun.

TÜRKİYE HALK BANKASI ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ OSMAN ARSLAN - Öncelikle, tabii, bu "ticari sır" "müşteri sırrı" kavramı Bankacılık Kanunu'ndan gelen bir zorunluluk. Burada biz, halka açık bir banka olduğumuz için, zaman zaman kamuoyuna bilgiler açıklıyoruz. Aynı zamanda bağımsız denetçi raporlarımız da yine kamuoyuna ilan ediliyor. Orada yer alan bilgileri, bulguları zaten değerli vekillerimizle paylaşıyoruz. Ancak müşteri sırrına giren konularda müşterilerle problem yaşamamak için bu kanunun vermiş olduğu durumu kullanmak durumunda kalıyoruz çünkü hiçbir müşterimiz sırların paylaşılmasını istemiyor. Ticari sır konusu da bankalar anonim şirket olduğu için, o da yine detayda bankamızın kamuoyuna açıklanmayan bilgilerinin detaylarını vermeme cihetini doğuruyor; yoksa herhangi bir şey sakladığımızdan değil. Nitekim, sayın milletvekilimizin de ifade ettiği gibi, bankalar sadece Sayıştay denetimine tabi değil, aynı zamanda Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumuna ve diğer taraftan da yine hem teftiş kurumumuz var hem iç kontrol birimlerimiz var; bu birimler de yine, mevzuat gereği doğrudan Yönetim Kuruluna bağlıdır; icranın başında olan Genel Müdüre bağlı değildir ve denetim kurulunda da 2

çok kıymetli Yönetim Kurulu üyemiz Başkanlık yapmakta. Ve daha da önemlisi, piyasa denetimine tabiyiz, yanlış yapılan işlemler, kötü niyet yok ise bu da piyasada tabii ki konuşuluyor, basına yansıyor vesaire.

Biz basına yansıyan konulardan rahatsız değiliz ama iftira ve yanlış olduğu zaman, bankaların imaj ve itibarını zedelediği zaman burada gerekli yasal haklarımızı kullanma cihetine gidiyoruz. Nitekim, halka açık küçük ortaklarımız var, onların menfaatlerini korumamız lazım. Daha da önemlisi, seksen yedi yıldır faaliyet gösteren bir devlet bankasının mudiler nezdinde güvenilirliğinin sarsılmaması gerektiğine inanıyoruz. Bu konuda da zaman zaman yasal haklarımızı kullanma cihetine gidiyoruz. Sonuçta yargıya intikal ediyor; yargı aleyhte karar verebilir, lehte karar verebilir; o ayrı bir konu.

Bu kapsamda, kredilerimiz, gerçekten şeffaf bir şekilde değerlendiriliyor ve bilgisayar destekli, yapay zekâ destekli algoritmaların da katkısıyla kredi değerlendirme süreçleri devam ediyor. Hiçbir zaman müşteri kredi talepleri Genel Müdürlükten yapılmaz, şubelere yapılır, şube kendi yetkisinde ise bunu kendine tanınmış yetkiler çerçevesinde değerlendirir, değilse bölge yetkisi ve Genel Müdürlüğün ilgili birimlerine kadar silsileli bir süreç içerisinde gider ve burada da hem Sayıştay hem BDDK, bazı durumlarda Merkez Bankası denetimi de söz konusu; denetimler oluyor. Burada kredi verilirken önemli olan eksik ve yanlış bir durumdan kaynaklanmaması gerekiyor ama ilerleyen zaman içerisinde firmanın mali durumunda, faaliyetlerinde birtakım problemler yaşanabilir, gerek genel ekonomik konjonktür gerek firmanın faaliyet gösterdiği sektör gerek alacaklarından yapamadığı tahsilatlar; bunlar hayatın doğal akışı içerisinde ama kıymetli milletvekilimizin de dediği gibi, burada genel rasyolara bakmak lazım yani bu problemler hiçbir zaman bankamızın mali yapısını sektörün diğer bankalarına göre geriye götüren bir durum da değildir. Gerek yasal takipteki kredi oranı, sektörün ortalamasına yakın bir orandadır ki sektör, kredilerini varlık yönetim şirketlerine yani batık krediler ya da takipteki kredilerinin uzun süre tahsil edilemeyenlerini varlık yönetim şirketlerine devrederler ve bilançolarından çıkarırlar. Buna rağmen kamu bankalarında bu uygulama çok fazla görülüyor. Kendi alacağımızı yıllar da sürse banka tarafından tahsilene gidiyoruz ancak çok küçük, artık tahsil imkânı kalmayan birtakım kredileri bizde böyle ihaleyle varlık yönetim şirketlerine bir defa sattık. O da TMSF'nin kendi şirketi yani kamu şirketi olmasına özen gösterdik, o da küçük bir rakamdı. Buna rağmen hem takipte hem de yakın izleme rasyolarında biz sektörün arkasındayız. Dolayısıyla bu verilerin de aslında kredi değerlendirme ve kullandırma süreçlerinin hem yasalara hem de şirket yönetim anlayışına uygun olduğunu düşünüyoruz.

Bu kapsamda, bahse konu AVM'yle ilgili önce başlamak istiyorum. Bu, 2019 yılında yapılan bir uygulama idi ve o dönemde de konut sektöründe, gayrimenkul sektöründe meydana gelen bazı problemler vardı. Bu "varlık borç takası" ya da "vefa hakkı" gibi uygulamalar o dönemde sektörün firmaları tarafından hem özel bankalardan hem de kamu bankalarından talep edilmişti. Dolayısıyla, o dönemde yapılan toplantılar çerçevesinde firmalarla anlaşılması kaydıyla yani hem bankanın işine yaraması hem de firmaların bunu kabul etmesi durumunda varlık borç takasına gittiğimiz firmalar oldu, inşaat firmaları oldu. Bu firmada sadece Halkbankın alacağı yoktu, başka bankaların da alacağı vardı. Dolayısıyla da biz firmadan olan alacağımızı varlık borç takasına konu ederken o günkü ekspertiz değerlerinin altında bir rakamla bunu değerlendirip tahsil ettik. Sadece bankamız değil, konsorsiyum bankaları tarafından ve firmadan olan alacağımız kesinlikle dolar cinsinden değildi, Türk lirası cinsinden idi. Zaman içerisinde bu gayrimenkullerdeki Halkbankın sahiplik oranı arttı. Nitekim, Ziraat Bankasıyla yine benzer bir firmayla bir gayrimenkul alışımız olmuştu. Biz oradaki hisselerimizi Ziraate, Ziraat buradaki hissesini bize devretti. Artı sadece AVM değil, AVM'nin üzerindeki seyir terası ve aynı zamanda rezidanslar da alınmıştı. Yani, o bahsedilen tutarın o günkü TL karşılığı içerisinde aslında rezidanslar da vardı. Zaman içerisinde rezidanslar satıldı ve alacağımızdan düştü.

AVM tarafına gelince, burada ağırlıklı Halk Bankası olarak işletilmeye başlandı AVM tarafında. Fakat 2019'dan sonra, yani 2020'de başlayan pandemi süreci malumunuz AVM'lerin kapanmasına ve bu kadar ciddi problemler yaşanmasına neden oldu ve AVM artık her ay ciddi miktarda zarar eden ve bize yük hâline gelen bir duruma gelince biz burayı piyasa şartlarına da bakarak ihaleye çıktık. Uzun süre belirlenen ekspertiz fiyatı üzerinden ihaleye çıkıldı fakat talep gelmedi. Bunun üzerine bizzat biz kendimiz gerek şahsım gerek Yönetim Kurulu üyelerimiz piyasada AVM işletmeciliği yapan firmalarla -bir kısmı da bizim müşterimizdi- görüştük fakat kimse burayı satın almak istemedi. Durum böyle olunca biz firmaya bizzat kendimiz bunu teklif ettik. "Bakin, bu AVM'yi biz işletemiyoruz, zarar ediyoruz. Eğer durumunuz müsaitse, şartlar uygun ise bunu lütfen alın." dedik. Yönetim Kurulumuzun da onayıyla kredi alacağımızı artı faizlerini karşılayacak ve bunun da üzerinde bir rakamla tahsilat yapıldı. Bunun bir kısmı peşin alındı, bir kısmı da vadeye bağlandı ve vade oranı da asla vade farksız değil, faizsiz değil. O günkü piyasa şartlarının üzerindeki bir oranla taksitlendirme yapıldı. Eğer AVM bizde kalsaydı, bu AVM'nin doğuracağı zararlar, artı bizim nakde ulaşmamamızın getirdiği sonuç çok daha büyük olacaktı. Yoksa özel olarak burada ısmarlama bir verme söz konusu değildir. Dolara dönme olayı da bu anlamda doğru bir yaklaşım değil çünkü bizim alacağımız, kredi üzerinden bir alacak. Nitekim, bilançomuzun, kredi alacaklarımızın yüzde 70'i Türk lirasıdır, yüzde 30'u bizim yabancı para cinsinden. Dolayısıyla, tahsilat yaparken Türk lirası değerlemeler ve gelişmeler çerçevesinde yaparız, öbür türlü firmalarda Türk lirası kullandığımız kredilerden dolara göre kıyaslayıp "Hayır, sen TL kullandın ama bunu dolar cinsinden ödeyeceksin." demek, adil ve sözleşmeye uygun bir yaklaşım olmuyor. Dolayısıyla, burada AVM noktasında da biz şunu da değerlendirdik: Başka bir şekilde acaba bu AVM bir dönüşüm sağlayabilir mi? Yani hastane olabilir mi, başka bir şey olabilir mi diye düşündük ama bunların tüm maliyetleri gerçekten, finansal açıdan "fizibil" görülmediği için bu noktaya karar verildi. Bunun yasalara aykırı bir şey olduğunu düşünmüyoruz doğrusu.

İkincisi, yine bahse konu suç örgütü bankamız tarafından gerek bahsedilen şahıs yani Ayhan Bora Kaplan gerekse de başka bir suç örgütü liderinin doğrudan ortak olduğu, kontrol ettiği şeklinde firmalara kredi kullandırılmamıştır asla. Kaldı ki bahsedilen tutar teminatsız da değildir yani bahsedilen firmalar aslında bizim kredi kullandırdığımız, kredi ilişkisine girdiğimiz firmalardan başladığımız tarihten iki yıl sonra bu hadiseler olmuş, o dönemde de zaten Ayhan Bora Kaplan ismi tarafımızdan bilinmiyor, zaten ortaklığı yok ve bu krediler kesinlikle, teminatlı kredilerdi hem de fazlasıyla teminatlıdır. Bunlar, BDDK tarafından da rapora bağlanmıştır, biz bu raporları da savcılığa yolladık. Kamuoyuna açıklamadık çünkü her yaptığımız açıklamaya başka bir şekilde tepki oluyor. BDDK bu raporu doğrudan savcılığa yolladı ve burada kesinlikle bankacılık uygulamalarına, teamüllerine aykırı bir şey yoktur ve kredilerimizin de önemli bir kısmı tahsil edilmiştir, kalan bakiye de tahsil edilmeye devam etmektedir. Bu da

hiçbir problem söz konusu değil. Hatta şunu da net bir şekilde söyleyebilirim: En sağlam kredilerimizden biri gerçekten bu dosyalardır.

Bir diğer konu, değerli bir İzmir Milletvekilimizin aracı olduğu ya da referans... Böyle bir şey asla söz konusu olmadı. Zaman zaman siyasilerimiz -her partiden- arayabilirler, firmalarla ilgili birtakım talepleri olur ama biz bunları mevzuat doğrultusunda değerlendiririz, olabileceklere de yardımcı oluruz olmayanlarda da bilgi vermek suretiyle bunu izah ediyoruz. Bu firmada da asla imza karşılığı hem İzmir milletvekili aramadığı gibi bu firmada da tam tersi, diğer benzer firmalara göre teminat oranımız çok yüksektir. Bu da ağırlıklı olarak teminat mektupları verdik, o da deprem bölgesinde iş yaptığı için ve burada da benzer firmalara göre teminat oranımız yüksekti, hiçbir problem yaşamadığımız bir firma. Bunlar gerçeği yansıtmıyor maalesef.

Halk Bankası Amerika davasına gelirse burada da hukuki süreç devam ediyor. Biz burada teamül hukukuna göre, ABD kanunlarının teamül hukukuna göre devlet vasıtası olduğumuz için ve devlet organı olduğumuz için yargılanamayacağımızı düşünüyoruz ve bu konuda da hukuki mücadelemiz devam ediyor ve yüksek mahkemeye kadar "Supreme Court"a kadar süreci taşıdık, onlardan kendi taleplerimize bulunduk, savcılık 5 Ağustosta cevap verecek bu savunmamıza, daha sonra da Yüksek Mahkeme ekim gibi bunu bir sonuca bağlayacak. Eğer aleyhimizde çıkarırsa bu sefer yerel mahkemede esastan duruşmalarda bankamızı savunacağız ve burada da ciddi hazırlıklar içerisindeyiz çünkü bunun normal bir bankacılık soruşturması olmadığını düşünüyoruz, bunun siyasi olduğunu düşünüyoruz.

Gayrimenkul satışlarıyla ilgili burada da yıllar itibarıyla rakamlarımız var, sizlere iletacağız. Giderek azalan bir şekilde satış ve tahsilatlarımız oluyor. Biz, kanun gereği, üç yılı geçmemesi lazım alacaklardan dolayı elde ettiğimiz gayrimenkuller ama bunun da bir satış süreci oluyor, piyasaların buna müsait olması gerekiyor. O açıdan, elimizde asla bekletmiyoruz çünkü bizim için en kıymetli olan nakit paradır çünkü para geldiği zaman biz bu nakit paraları tekrar kredi olarak değerlendirmek durumundayız. Bu, bankacılığın çok daha faydasına olan bir iş.

Tadilatlarla ilgili, Sayın Başkanım, burada İhale Kanunu'yla alakalı bir konu, arkadaşlarla detaylı şekilde yazıp size yollarız. Burada, zamanında kanun çıkarılıp kamu bankalarının bu Kamu İhale Kanunu'na tabi olmayan işleri belirlenmişti, bunlar da ufak çaplı tadilat ve onarım işleri ama büyük çaplı yapım işlerinde zaten Kamu İhale Kanunu'na tabiyiz. Sayın milletvekilimizin de dediği gibi, kendi iç yönergelerimizin Kamu İhale Kanunu'ndan zaman zaman daha sert olduğunu, katı olduğunu düşünüyoruz. Nitekim, firmalardan da şikâyet geliyor ve birçok firma da bu tadilat işlemlerinde aslında yeteri kadar kazanamadıklarını falan iddia ediyorlar. Biz yine de hem onlar zarar etmesin ama kamu yararını da gözeterek bu ihale süreçlerini devam ettiriyoruz.

Bankamızın borsa fiyatı yani hisse senedi fiyatı son beş yılda değerli vekilimiz 5 katına arttığını ama aktif büyüklüğümüzün 256 kat arttığını ifade etti. Biz "Yüzde 256." dedik değerli vekilim yani 256 kat değil de yüzde 256; o da yaklaşık 3,5 katına geliyor yani 950'den 3,5'e çıkmak 2,5 katı. Demek ki birebir korelasyon kurmak belki doğru olmayabilir çünkü borsa fiyatları farklı saiklerle de hareket edebiliyor.

Bankacılık endeksinin gelişimine baktığımız zaman bankamız öyle çok kötü bir durumda değil; onu ifade edeyim. İnşallah, bu davanın da sonuçlanmasıyla birlikte daha farklı bir pozitif hava oluşacaktır.

BDDK Başkan Yardımcımızın düşünüşüyle alakalı olarak... Evet, ben alt komisyonda da söylemişim kıymetli vekilimize, katıldım ama takmış olduğum hediye kendi bütçemden karşıladığımı o zaman alt komisyonda da ifade etmişim. Tabii, sonuçta bizzat kendisinin gelip -bir hukukumuz da var, geçmişten tanıdığımız- düşünüşüne davet etmesine biz icabet ettik ama buradaki harcamayı kendi şahsi harcamalarından karşıladım.

Ticari değeri düşük firmalarla çalışmıyoruz, nitekim bunu rakamlarımız da ifade ediyor. Yine, değerli vekilimizin ifade ettiği enerji projeleriyle alakalı kuracağımız Halk Enerji firmamız kendi ihtiyacımız olan elektrik ihtiyacını karşılayacak, fazla üretimi ise piyasa fiyatlarından piyasaya satacağız. Bunun dışında, başta KOBİ'ler olmak üzere yenilenebilir enerji taleplerine de olumlu bakıyoruz, bunlara da destek veriyoruz.

Genel işletme giderlerimize baktığımız zaman, bizim büyüklükteki bankalara baktığınız zaman Halkbank'ın işletme giderleri gerek personel başına gerek şube başına gerekse toplamda bizden daha büyük bankalar var ama işletme giderlerinde en düşük bir bankayız. Dolayısıyla, tüm giderlerin yönetiminde burada da kamu tasarrufuna, kamu menfaatine dikkat etmeye çalışıyoruz.

Görev zararlarından bahsedildi. Bizim esnaf kredilerinde görev zararı diye bir şey söz konusu değil; bunun teknik ismi şu anda "gelir kaybı" olarak ifade ediliyor. Bunları biz -Sayın Başkanım, sizin de bildiğiniz gibi- hazine, bütçeden konulan rakamlarda alıyoruz ama piyasa şartlarında farklılıklar hızlı bir şekilde olduğu zaman kredi ve alacaklarımızın vade kaynaklı, vade farkından kaynaklı birtakım az gelirler olabiliyor ama faizlerin düştüğü dönemlerde de tersi bir durum söz konusu olabiliyor. Piyasa şartlarından gelen zarar, aslında görev zararı olarak nitelendirilmiyor, görev zararı diye bir konu da zaten artık kalmadı. Burada Hazine, Maliye Bakanlığımız her yıl Halkbank'ın esnaf kredilerine, Ziraat Bankasında Ziraat kredilerine yönelik bütçeye tahmini gelir kayıplarını koymakta ve bunlar ilgili bankalara ödenmekte.

Diğer konuları da müsaadenizle detaylı bir şekilde yazılı olarak değerli vekillerimize iletacağız.

Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Biz de teşekkür ederiz Sayın Genel Müdürüm detaylı açıklamalarınız için.

Evet, şimdi Türkiye Halk Bankası Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 hesap dönemlere ilişkin sonuç bölümlerini ayrı ayrı okutup genel görüşmeye sunacağım.

Önce 2021 yılı sonuç bölümünü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Türkiye Halk Bankası AŞ'nin 2021 yılı bilançosu ve 1.406.092.951,80 Türk lirası dönem kârı ile kapanan kâr veya zarar tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2021 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Şimdi, 2022 yılının sonuç bölümünü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Türkiye Halk Bankası AŞ'nin 2022 yılı bilançosu ve 14.753.896.000 Türk lirası dönem net kârı ile kapanan kâr veya zarar tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2022 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Türkiye Halk Bankası Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait komisyon toplantısı tamamlanmıştır. Tüm katılımcılara teşekkür ederim.

Ben de Sayın Genel Müdürüm, çalışmalarınızda başarılar diliyorum. Yatırıma, üretime, istihdama, ihracata yapmış olduğunuz, ülke ekonomimize yapmış olduğunuz katkılardan dolayı şahsınıza ve ekibinize ben de teşekkür ediyorum, kolaylıklar diliyorum.

TÜRKİYE HALK BANKASI ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ OSMAN ARSLAN - Teşekkür ederim.

2.- Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Evet, Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yılı bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleriyle devam ediyoruz.

Sayın Genel Müdürümüzden başlamak üzere toplantımıza katılanlar kendilerini tanıtsınlar lütfen.

(Katılımcılar kendilerini tanıttılar)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Evet, sunum için sözü size veriyorum.

Buyurun Sayın Genel Müdür.

HALK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ BÜLENT MUTLU - Sayın Başkanım, Değerli Komisyon üyeleri; Halk Finansal Kiralama AŞ 1991 yılında kurulmuş olup hisselerin tamamının Türkiye Halk Bankası AŞ tarafından satın alınmasından sonra bankamızın yüzde 100 bağlı ortaklığı hâline gelmiştir. Bugün itibarıyla 87 personel ve 9 şubeyle Türkiye geneline hizmet veren şirketimiz, bankamızın gücünü kullanarak başta KOBİ'ler olmak üzere her ölçekteki işletmelere süratli ve kaliteli hizmet sunarak sürdürülebilir büyüme ve kârlılığa odaklanmıştır. Türkiye Halk Bankasının ülke geneline yayılmış binden fazla şubesiyle oluşan sinerjiyle yurdun her köşesindeki ve her ölçekteki müşteriye ulaşarak istihdama katkı sağlamak, finansman kaynakları kısıtlı KOBİ'lerin ülke ekonomisine katkısını artırmak, millî ve yerli ekonomiye destek olmak başlıca hedeflerimizdendir.

Şirketimiz sektörde faaliyet gösteren finansal kiralama şirketleri arasında ilk 10 şirket arasında yer almaktadır. Önümüzdeki dönemlerde de aktif kalitemizden ödün vermeden mevcut konumumuzu daha ileriye taşımak için var gücümüzle çalışacağız.

Saygılarımla.

OTURUM BAŞKANI YÜKSEL COŞKUNYÜREK - Teşekkür ediyoruz Sayın Genel Müdürüm.

Önerilerin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2021 Yılı Alt Komisyon Raporu'nda 1; 2022 Yılı Alt Komisyon Raporu'nda 1 öneri bulunmaktadır.

Şimdi 2021 yılı önerilerinin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2021 yılına ait 1 numaralı genel önerisini okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Öneri 1:

Diğer bulgu ve önerilerin yerine getirilmesi.

OTURUM BAŞKANI YÜKSEL COŞKUNYÜREK - Buyurun Sayın Genel Müdürüm.

HALK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ BÜLENT MUTLU - Raporda yer alan diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesine dikkat edilecektir Başkanım.

OTURUM BAŞKANI YÜKSEL COŞKUNYÜREK - Teşekkür ediyoruz.

Önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Sayın üyeler, diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı?

İZZET AKBULUT (Burdur) - Başkanım...

OTURUM BAŞKANI YÜKSEL COŞKUNYÜREK - Sayın Akbulut, buyurun Sayın Vekilim.

İZZET AKBULUT (Burdur) - Evet, Sayın Başkan, değerli milletvekilleri, saygıdeğer bürokratlar; 2021 bulgusu 7.2.2.1 "Yasal Takipteki Alacaklar Portföyünde Riski Yüksek Büyük Tutarlı Kiralama İşlemlerinin Varlığı ve Yüksek Tutarlı Finansal Kiralama Yapılmış Takipteki Firmalara İlişkin Gelişme ve Değerlendirmeler" adlı bulguda dosya adedi en az 10 ancak riski yüksek olan büyük tutarlı işletmelere kiralama işlemlerinin yapıldığı görülmüş. Toplam risk 353 milyon 566 bin. 2021 itibarıyla yasal takip tutarı 481 milyon 632 bin. G-600 müşteri no.lu grup firmasına 31/1/2020'de finansal yeniden yapılandırma yapılmış; bir yıl anapara, faiz, kâr payı ödemesiz; iki yıl kısmi faiz, kâr payı ödemeli planlanmış ve devam etmektedir.

00038056 müşteri no.lu firmaya ise muhtelif makine araç ve ekipman kiralama için 20 milyon dolar artı KDV artı masraflarıyla kredi onaylanmış, 13/9/2011'de iptal edilip limit 25 milyon 327 bin 575 dolar artı KDV artı masraflar güncellenmiş, 2012 ve 2013 yıllarında tahsil protokolü yapılmış ve şartlar yerine getirilmediği için iptal edilmiştir. 4 defa daha protokol veya yapılandırma yapılmış fakat firma disipline edilememiştir. Kefillerden birine iflas kararı verilmiştir.

Mali riskler göz önünde bulundurulduğunda bu tip firmalar için neden bu denli büyük sözleşmeler yapılmasıyla alakalı Komisyonumuza bilgilendirme yapmanızı rica edeceğim. Geniş yayarak daha az riskli bir yöntem uygulanabilir miydi? Bununla alakalı bilgi vermenizi istiyoruz.

Yine 2021/7.2.2.3 "Uzun Süre Tahsilatı Sağlanamamış ve Hâlen Yasal Takip Hesaplarında İzlenen Alacaklara İlişkin Tespit ve Değerlendirmeler" adlı bulguda 31/12/2021 itibarıyla 15 firmaya ait alacağın tahsilatının çeşitli nedenlerle yapılmamış olduğu ve tahsil kabiliyetini kaybettiği görülmüştür. Bu tutar 13 milyon 704 bin 387 liradır. Ne için makul süre zarfında ilgili süreçler başlatılmamıştır? Takip işlemlerindeki aksamalar neden kaynaklı gelişmiştir? Bu konu nezdinde aynı sorunları yaşamamak adına nasıl bir otokontrol sistemi işletilmektedir; bu zafiyetten dolayı kurumun zararı ne kadardır? Komisyonumuza bilgi verilmesini rica ediyoruz.

Yine, 2021 yılı bulgu "7.2.2.4 İdari takipteki alacaklardan gecikme gün sayılarının aşılmasına rağmen yasal takibe alınmayanların bulunması." adlı bulguda gecikme gün sayıları mevzuatta yazılı sürelerin aşılmasına rağmen bu alacakların 2021 yıl sonu itibarıyla yasal takip hesaplarına intikal ettirilmediği görülmüştür. Firmanın 45 kira borçlusu bulunmaktadır. Sözleşme feshi uygulanıyor mu, fesih mi uygulanıyor? Kira alacağının takibi nasıl izleniyor? Kiracının mali durumu göz önünde bulunduruluyor mu? Yüz elli gün gecikmelerde yasal takip başlatılması gerekmiyor muydu? Bu soruları Komisyonumuza cevaplamayı rica edeceğim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ediyorum. Sayın Akbulut.

Böylelikle, 2021 yılı önerilerinin görüşmeleri tamamlanmıştır.

Şimdi, 2022 yılı önerilerinin görüşülmesine başlıyoruz.

2022 yılı 1 no.lu genel önerisini okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Öneri 1:

Diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Yanıt için buyurun Sayın Genel Müdürüm.

HALK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ BÜLENT MUTLU - Raporda yer alan diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesine dikkat edilecektir Başkanım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı? Yok.

Böylelikle önerilerin görüşmeleri tamamlanmıştır.

Şimdi, geneli üzerindeki görüşmelere geçiyoruz.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyemize söz vereceğim.

Sayın Akbulut, buyurun.

İZZET AKBULUT (Burdur) - Sayın Başkan, değerli milletvekilleri; tekrar hepinizi saygıyla selamlıyorum. Kıymetli bürokratlar, hepiniz hoş geldiniz.

Elektronik ve optik cihazlar 2021 yılında bir önceki yıla göre yüzde 290 oranında önemli bir artış göstermiş. Bununla alakalı Komisyonumuza bilgi verilmesini istiyoruz. Daha önce alt komisyonda cevap gelmiş, o da şöyle: "Elektronik optik cihazlar sektöre yönelik leasing işlemlerimiz 2020 yılında 5,9 milyon TL iken işlem hacmi 2021 yılında yüzde 290 oranında bir artışla 23 milyon TL'ye yükselmiştir. Artış enerji firmalarına yönelik gaz jeneratörü, güneş paneli yatırımlarına aracılık edilmesinden kaynaklanmaktadır. Artış oranı yüksekliği önceki dönemin tutar kaynaklı baz etkisinin düşük olmasıdır." Bu rakam sadece güneş paneli yatırımlarına aracılıkla açıklanabilir mi? Komisyona tekrar bilgi verilmesini rica ediyoruz.

2022 yılı reklam tanıtım ve sponsorluk gideri 12 milyon 440 bin TL olmuştur. Bu kalemleri yine Komisyonumuza açıklamanızı rica edeceğiz. 2021 yılına göre yüzde 1.330 oranında artan bilgi, işlem ve büro sistemlerinin giderinin içeriğinin yine Komisyonumuza ayrıntılı bir şekilde cevap verilmesini istiyoruz. Ayrıca, 2023 para piyasası işlemlerindeki sapma yüzde 1,72.1 olarak ödeneye göre 257 milyon 304 bin farkla 281 milyon 304 bin TL olarak gerçekleşmiştir. Bu durumu da yine Komisyonumuza açıklar mısınız diyorum, hepinize çalışmalarınızda kolaylıklar diliyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ediyorum Sayın Akbulut.

Evet, böylece geneli üzerindeki görüşmeleri tamamladık.

Sözü Sayın Genel Müdürümüze vereceğim. Var mı söyleyeceğiniz, açıklamanız gerekenler?

HALK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ BÜLENT MUTLU - Komisyon üyelerime, Başkanıma teşekkür ediyorum, saygılarımı sunuyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Peki, Sayın Vekilimizin sormuş olduğu sorulara, yapmış olduğu değerlendirmeye yazılı olarak yanıt verirsiniz.

HALK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ BÜLENT MUTLU - Yazılı olarak cevap veririz Başkanım.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Evet, teşekkür ederim.

Şimdi, Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 hesap dönemlerine ilişkin sonuç bölümlerini ayrı ayrı okutup genel görüşmeye sunacağım.

Önce 2021 yılı sonuç bölümünü okutuyorum.

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketinin 2021 yılı bilançosu ve 177 milyon 541 bin Türk Lirası dönem kârıyla kapanan kâr veya zarar tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2021 yılı sonuç bölümü ienel görüşmeye sunulmuştur.

Şimdi, 2022 yılının sonuç bölümü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Halk Finansal Kiralama Anonim Şirketinin 2022 yılı bilançosu ve 214 milyon 252 bin Türk Lirası dönem net kârıyla kapanan kâr veya zarar tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2022 yılı sonuç bölümü genel görüşme sunulmuştur.

Halk Finansal Kiralama Anonim şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait Komisyon toplantısı tamamlanmıştır.

Tüm katılımcılara teşekkür ederim. Çalışmalarınızda kolaylıklar diliyorum, başarılar diliyorum.

3.- Halk Faktoring Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Halk Faktoring Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yılı bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleriyle devam ediyoruz.

Sayın Genel Müdürümüzden başlamak üzere toplantımıza katılan arkadaşlar kendilerini tanıtsınlar.

(Katılımcılar kendilerini tanıttılar)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Sayın Genel Müdürüm, sunum için söz sizde, buyurun.

HALK FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ AHMET ÇAĞATAY ÜNER - Sayın Başkan ve Komisyonun değerli üyeleri; Türkiye Halk Bankası Anonim Şirketinin yüzde 97,5 ortaklık payı ve 20 milyon TL sermayeli, 6/6/2012 tarihinde kurulmuş olan şirketimiz ödenmiş sermayesini 9/6/2022 tarihli Olağanüstü Genel Kurulla 246 milyon TL'ye yükseltmiştir. Eylül 2021'de Türkiye Halk Bankası AŞ diğer ortakların hisselerinin tamamını satın alarak ortaklık payını yüzde 100'e çıkarmıştır. Şirketimiz, sektörün önemli oyuncularından biri olma yönünde emin adımlarla ilerleyerek 2023 yılında 27 milyar TL olan yıllık cirosunu 2024 yıl sonunda 38 milyar Türk lirası seviyesine çıkarmıştır. Şirketimizin 2025 yılı ilk çeyrek cirosu ise 12,1 milyar Türk lirasıdır. Şirketimiz kârlılık ve verimlilik esası çerçevesinde, Halkbank şubelerinden etkin bir şekilde yararlanmayı yöntem olarak belirlemiş olmakla birlikte, 2015 yılında Ankara, İkitelli ve Pendik, 2022 yılında Bursa ve İzmir, 2024 yılında ise Gaziantep şubelerini açarak KOBİ'lere uygun finansman sunma hedefi doğrultusunda hizmet alanını genişletmiştir. Önümüzdeki dönemde KOBİ'lerin ihtiyaçlarını yerinde tespit edip çözüm sunabilmek için yeni şube açılışları planlanmakta olup, Antalya'da açacağımız şubemiz için gerekli başvurular yapılarak BDDK onayları alınmıştır. KOBİ'lerin fon ihtiyacını karşılamak ve müşterilerin taleplerine daha hızlı yanıt verebilmek amacıyla dijitalleşmeye yönelik projelere büyük önem verilmektedir. Bu kapsamda, karar destek sistemiyle birlikte mobil uygulamamızın 2025 yılı içerisinde tamamlanması planlanmaktadır. Ayrıca, sektörde kamunun temsilcilerinden biri olarak yurt dışı faktoring ürün ve hizmetleriyle de ihracatçılarımıza uygun çözümler sunmaya devam etmekteyiz.

Saygılarımla.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ederim.

Önerilerin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2021 Yılı Alt Komisyon Raporu'nda 1, 2022 Yılı Alt Komisyon Raporu'nda 1 öneri bulunmaktadır.

Şimdi 2021 yılı önerilerinin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2021 yılına ait 1 no.lu genel önerisini okutuyorum.

Buyurun.

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Öneri 1:

Diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Yanıt için buyurun.

HALK FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ AHMET ÇAĞATAY ÜNER - Yerine getirilecektir.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı?

İZZET AKBULUT (Burdur) - Var.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Sayın Akbulut, buyurun.

İZZET AKBULUT (Burdur) - Başkanım, sadece 1 tane 2021'den var. Komisyonumuzun bilgilendirilmesini talep ediyoruz.

"7.2.2. Yasal takip hesaplarında izlenen alacakların tahsil ve tasfiyesi", 2022'deki 7.3.2'yle aynı mahiyette. Alacakların tahsil ve tasfiyesi aradan uzun zaman geçmesine rağmen sağlanamamıştır. 2021 yıl sonu itibarıyla bakiye 59,9 milyon TL olup bunun yüzde 49,2'si riski en yüksek müşteriye aittir. Bahse konu riski en yüksek olan müşteriden bugün itibarıyla tahsilat durumu ne aşamadır? Komisyonumuza bilgi verilmesini rica ederiz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Peki, teşekkür ederim.

Böylelikle 2021 yılı önerilerinin görüşmeleri tamamlanmıştır.

Şimdi 2022 yılı önerilerinin görüşülmesine başlıyoruz.

2022 yılının 1 no.lu genel önerisini okuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Öneri 1:

Diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Yanıt için buyurun.

HALK FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ AHMET ÇAĞATAY ÜNER - Yerine getirilecektir.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı?

Buyurun Sayın Akbulut.

İZZET AKBULUT (Burdur) - Başkanım, 7.3.1, İstihbarat çalışmalarında olumsuzluk çıkan firmalara faktöring finansmanı sağlanması, mali borç ödeme yönünden olumsuzluklar görülen grup firmasına faktöring kullanılması: 58 müşavir firmasına 5 milyon 599 bin 854 TL faktoring yapılmış. Gecikmeli ödeme, yapılandırılmayan kredi, 2 adet haciz ihbarı ve 1 icra kaydı mevcuttur; 18 çek ve protestolu senetler. 2022 yılı grup firmalarının risk bakiyesi 148 milyon 373 bin 636 TL'dir. Firmadan tahsilat durumu ne aşamadır? Komisyonumuza bilgilendirilme yapılmasını rica ediyorum. Olumsuz istihbarat sonucu gelen firmalarla ilgili inisiyatif kullandığınız durumlar oluyor mu? İnisiyatif kullanmanızı belirleyen faktörler nelerdir? Komisyonumuza bilgi vermenizi rica ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Evet, böylelikle önerilerin görüşmeleri tamamlanmıştır.

Şimdi geneli üzerindeki görüşmelere geçiyoruz.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyemize ben söz vereceğim.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyemiz yok.

Sayın Genel Müdürüm, Sayın Vekilimizin sorduğu soruları yanıtlamak üzere sözü size veriyorum.

HALK FAKTORİNG ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ AHMET ÇAĞATAY ÜNER - Sayın Vekilim, bu konuyla ilgili size yazılı dönüş yapacağız.

Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Peki, teşekkür ederim.

Şimdi Halk Faktoring Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 hesap dönemlerine ilişkin sonuç bölümlerini ayrı ayrı okutup genel görüşmeye sunacağım.

Önceki 2021 yıl sonuç bölümü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Halk Faktoring Anonim Şirketinin 2021 yılı bilançosu ve 103 milyon 541 bin TL dönem kârıyla kapanan kâr veya zarar tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2021 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Şimdi 2022 yılının sonuç bölümünü okutuyorum.

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Halk Faktoring Anonim Şirketinin 2022 yılı bilançosu 163 milyon 512 bin Türk lirası dönem net kârıyla kapanan kâr veya zarar tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2022 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Halk Faktoring Anonim şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait komisyon toplantısı tamamlanmıştır.

Tüm katılımcılara teşekkür ederim.

Çalışmalarınızda başarılar diliyorum, kolaylıklar diliyorum.

4.- Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yılı bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleriyle devam ediyoruz.

Sayın Genel Müdürümüzden başlamak üzere toplantımıza katılanların kendilerini tanıtmalarını istiyoruz.

(Katılımcılar kendilerini tanıttılar)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Sunumu yapması için sözü Sayın Genel Müdürümüze veriyorum.

Buyurun Sayın Genel Müdürüm.

HALK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ ERDAL BEKİN - Hepinizi saygıyla selamlıyorum öncelikle.

Sayın Başkan, değerli Komisyon üyeleri; Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ 18/10/2010 tarihinde Türkiye Halk Bankası AŞ'nin bağlı ortaklığı statüsünde kurulmuştur. Kuruluşundan bu yana istikrarlı büyümesini sürdüren şirketimizin aktif büyüklüğü 2021, 2022, 2023 ve 2024 yıl sonlarında sırasıyla 4,6 milyar TL, 14,3 milyar TL, 28,1 milyar TL ve 47,9 milyar TL'ye ulaşmıştır. Şirketimizin 2021, 2022, 2023 ve 2024 yıllarında sırasıyla net dönem kârı ise 378,6 milyon TL, 6,6 milyar TL, 2,6 milyar TL ve 1,2 milyar TL olarak gerçekleşmiştir. Ayrıca, şirketimizin 2025 yılı ilk çeyrek döneminde aktif büyüklüğü 54,9 milyar TL ve net dönem kârı 1,5 milyar TL olmuştur. İstanbul Finans Merkezi Projesi'nin en büyük paydaşlarından biri olan şirketimiz portföyünde düzenli kira geliri elde edilen nitelikli ofis, mağaza ve otel binalarına ek olarak inşaat faaliyetleri tamamlanmış, 4 adet konut projesi ile satış ve inşaat faaliyetleri devam eden İzmir Alsancak'ta ve Sakarya'da konut ve ticari karma projeleri ile Kocaeli'de devam eden Dilovası Modern Sanayi Sitesi mevcuttur.

Geleceğe yönelik portföyümüzü çeşitlendirmeye, sürdürülebilir projelere yatırım yapmaya ve paydaşlarımızla güçlü Türkiye için üretmeye ülkemizin kalkınma hedeflerine katkı sağlamak adına çalışmalarımızı aralıksız sürdüreceğiz.

Saygılarımla.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ederim.

Önerilerin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2021 Yılı Alt Komisyon Raporu'nda 1, 2022 Alt Komisyon Raporu'nda 1 öneri bulunmaktadır.

Şimdi, 2021 yılı önerilerinin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2021 yılına ait 1 no.lu genel önerisini okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Öneri:

2021 yılı Sayıştay denetim raporunda yer alan diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Yanıt için buyurun.

HALK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ ERDAL BEKİN - Raporda yer alan diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesine dikkat edilecektir.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı?

Buyurun Sayın Akbulut.

İZZET AKBULUT (Burdur) - Sayın Başkanım, saygıdeğer milletvekilleri, kıymetli bürokratlar; bulgu 7.2.3.1 Şirketin faaliyet alanı dışında ve sürdürdüğü herhangi bir projeyle bağlantısı olmayan bir faaliyet giderini üstlenmesi: İzmir Konak Belediye sınırlarında Konak 1'inci etap arsa satış karşılığı gelir paylaşımı işi kapsamında mevzuatta belirlenen faaliyet alanına aykırı olarak bir mahallede bulunan hafriyatın bağış ve sponsorluk kapsamında kaldırılması talebine istinaden işin yapılması hususu iş karşılığı ödeme yapılmasıyla karara bağlanmıştır. Kırk beş günlük iş süresi sonunda ilgili firmaya 1 milyon 367 bin 765 TL ödenmiştir. İşin Konak 1'inci etap projesiyle bağlı olduğu, Konak Belediyesi tarafından yapıldığı, ödemenin bağış kapsamında sayılacağı bildirilmesine rağmen bahse konu arsayla işin bir bağının olmadığı anlaşılmıştır. Mevzuat dışında taşınan bu hafriyat kime aittir, Komisyonumuza bilgi verilmesini rica ediyoruz. Yine, Halk GYO faaliyet alanı dışındaki bu durum ve bahse konu proje alanının dışındaki hafriyat taşınmasıyla ilgili süreçlerden yönetim kurulunun bilgisinin olup olmadığı konusunda Komisyonumuza

bilgilendirme yapılmasını istiyoruz. Burada inisiyatif alınarak mı işlem gerçekleşmiştir, yoksa bu iş ve işleme sorumlusu var mıdır, yok mudur, yine Komisyonumuza bilgi verilmesini talep ediyoruz.

Teşekkür ediyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ediyorum Sayın Akbulut.

Adana Milletvekili Sayın Ayhan Barut da Komisyonumuza gelmiştir. Hoş geldiniz.

AYHAN BARUT (Adana) - Sağ olun Başkanım, teşekkür ederim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Evet, böylelikle 2021 yılı önerilerinin görüşmeleri tamamlanmıştır.

Şimdi 2022 yılı önerilerinin görüşülmesine başlıyoruz.

2022 yılının 1 no.lu genel önerisini okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Öneri 1:

2022 Yılı Sayıştay Denetim Raporu'nda yer alan diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Yanıt için buyurun.

HALK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ ERDAL BEKİN - Raporda yer alan diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesine dikkat edilecektir.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz var mı? Yok.

Böylelikle önerilerin görüşmeleri tamamlanmıştır.

Şimdi geneli üzerinde görüşmelere geçiyoruz.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyemize ben söz vereceğim. Geneli üzerinde söz almak isteyen üyemiz var mı? Yok.

Böylece, geneli üzerindeki görüşmeler tamamlanmıştır.

Sayın vekilimizin sorduğu ve yapmış olduğu değerlendirmeye ilgili söylemek istediğiniz bir husus var mı Sayın Genel Müdürüm?

HALK GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ ERDAL BEKİN - Sayın Başkanım, Komisyona yazılı olarak cevap verelim bu hususu.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ederim.

Şimdi, Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 hesap dönemlerine ilişkin sonuç bölümlerini ayrı ayrı okutup genel görüşmeye sunacağım.

Önce, 2021 yılı sonuç bölümünü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ'nin 2021 yılı bilançosu ve 378 milyon 556 bin 382 Türk lirası dönem kârıyla kapanan kâr veya zarar tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2021 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Şimdi 2022 yılının sonuç bölümünü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ'nin 2022 yılı bilançosu ve 6 milyar 580 milyon 639 bin 688 Türk lirası dönem net kârıyla kapanan kâr veya zarar tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2022 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait Komisyon toplantısı tamamlanmıştır.

Tüm katılımcılara teşekkür ediyorum, çalışmalarınızda kolaylıklar diliyorum, başarılar diliyorum.

5.- Halk Yapı Projeleri Geliştirme Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Halk Yapı Projeleri Geliştirme Anonim Şirketiyle devam ediyoruz.

Sunum için buyurun.

HALK YAPI PROJELERİ GELİŞTİRME ANONİM ŞİRKETİ YÖNETİM KURULU BAŞKANI ERDAL BEKİN - Sayın Başkan ve Değerli Komisyon üyeleri; Halk Yapı Projeleri Geliştirme AŞ, 15 Aralık 2020 tarihinde gayrimenkul geliştirme alanında faaliyet göstermek üzere Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ'nin yüzde 100 hissedarlığında kurulmuştur. Kuruluşundan bu yana istikrarlı büyümesini sürdüren şirketimizin aktif büyüklüğü 2021, 2022, 2023 ve 2024 yıl sonlarında sırasıyla 23,6 milyon TL; 1,1 milyar TL; 2,8 milyar TL; 6,7 milyar TL'ye ulaşmıştır. Şirketimizin 2021, 2022, 2023 ve 2024 yıllarında sırasıyla net dönem kârı ise 417 bin TL; 7 milyon TL; 117 milyon TL; 50 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. Ayrıca, şirketimizin 2025 yılı ilk çeyrek dönemindeki aktif büyüklüğü 7,9 milyar TL ve net dönem kârı 105 milyon TL olmuştur.

Şirketimizin portföyünde, düzenli kira geliri getiren, Nişantaşı'nda bulunan taşınmaz ile inşaat ve satış faaliyetleri devam eden Dilovası Modern Sanayi Sitesi Projesi bulunmaktadır. Dilovası Modern Sanayi Sitesi Projesi tamamlandığında 350 adet bağımsız bölüm sanayicimizin bölgesel ihtiyaçlarını karşılayacak, işletmelerin ihracat kapasitesine destek sunacaktır. Projeye 2022 yılında başlanmış olup projenin 2025 yılı içerisinde tamamlanması öngörülmektedir.

Halk Yapı Projeleri Geliştirme AŞ olarak bağlı ortaklık kuruluşu olduğumuz Halk Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ'yle birlikte ülkemize katkı sağlamaya, yeni projeler geliştirmeye ve yatırım fırsatlarını değerlendirmeye devam edeceğiz.

Saygılarımla.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ederim.

Önerilerin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2021 Yılı Alt Komisyon Raporu'nda bulgu ve öneri bulunmamaktadır, 2022 Yılı Alt Komisyon Raporu'nda 1 öneri bulunmaktadır.

Kurumun 2022 yılına ait 1 no.lu genel önerisini okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Öneri 1:

2022 Yılı Sayıştay Denetim Raporu'nda yer alan diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Yanıt için buyurun.

HALK YAPI PROJELERİ GELİŞTİRME ANONİM ŞİRKETİ YÖNETİM KURULU BAŞKANI ERDAL BEKİN - Raporda yer alan diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesine dikkat edilecektir.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı?

Sayın Akbulut, buyurun.

İZZET AKBULUT (Burdur) - Sayın Başkanım, 2020'de diğer bulguları sormadınız ama 2020'de 1 tane diğer bulgu vardı.

7.2.2.1 arsa karşılığı gelir paylaşımı işi sözleşmesine...

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Alt komisyonda çıkarılmış ama.

İZZET AKBULUT (Burdur) - Hayır, diğer bulguları soruyorsunuz ya bunu sormadınız.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Onlar da gündemden çıkarılmış arkadaşlar.

Buyurun, devam edin siz.

İZZET AKBULUT (Burdur) - Alt komisyonda gündemden çıkarılması bizim bunu burada söylemememiz anlamına gelmiyor.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Söyleyin; hayır, ben söylemeyin demiyorum ki, buyurun.

İZZET AKBULUT (Burdur) - Onun için Başkanım, biz yine de Komisyona bilgi verilmesini isteyeceğiz, çıkarıldı ama.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Buyurun, devam edin.

İZZET AKBULUT (Burdur) - Arsa sahibinden alacaklar için paranın zamanında rehninin koruyucu tedbirinin alınmaması. Dilovası Sanayi Merkezi Projesi 2021 yılında satış ofisinin toplam maliyet tutarının yarısının sözleşmede "Masraflar yarı yarıya." diyor. 31/12/2021 tarihinde KDV dâhil 407 bin TL firmaya yansımış, proje ortak giderleri nedeniyle arsa sahibinden alacakların proje satış sonrasında kapatılması durumunda tutarın oluştuğu tarihten tahsil tarihine kadar geçen sürede enflasyona karşı değerinin korunması. Mevcut yerle ilgili enflasyondan dolayı bir kayıp yaşanmış mıdır? Öyleyse bu miktar ne kadardır? Günümüzle alakalı, şu anda bu yerle alakalı durum ne aşamada? Komisyonumuza bilgi verilmesini rica ediyoruz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ediyorum Sayın Akbulut.

Böylelikle, önerilerin görüşmeleri tamamlanmıştır.

Şimdi, geneli üzerinde görüşmelere geçiyoruz.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyemize ben söz vereceğim.

Söz isteyen? Yok.

Evet, Sayın Genel Müdürüm...

HALK YAPI PROJELERİ GELİŞTİRME ANONİM ŞİRKETİ YÖNETİM KURULU BAŞKANI ERDAL BEKİN - Sayın Başkanım, Komisyona yazılı olarak cevap verelim müsaadenizle.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Peki, teşekkür ederim.

Şimdi Halk Yapı Projeleri Geliştirme Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 hesap dönemlerine ilişkin sonuç bölümlerini ayrı ayrı okutup genel görüşmeye sunacağım.

Önce 2021 yılı sonuç bölümü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Halk Yapı Projeleri Geliştirme AŞ'nin 2021 yılı bilançosu ve 494 bin 269,83 Türk lirası dönem kârıyla kapanan gelir tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2021 yılı sonuç bölümü genel görüşme sunulmuştur.

Şimdi 2022 yılının sonuç bölümünü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Halk Yapı Projeleri Geliştirme AŞ'nin 2022 yılı bilançosu ve 8 milyon 927 bin 263,64 Türk lirası dönem kârıyla kapanan gelir tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2022 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Halk Yapı Projeleri Geliştirme Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait Komisyon toplantısı tamamlanmıştır.

Tüm katılımcılara teşekkür ediyorum, çalışmalarınızda kolaylıklar diliyorum, başarılar diliyorum.

6.- Platform Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Platform Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para Anonim Şirketiyle devam ediyoruz.

Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Platform Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yılı bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleriyle devam ediyoruz.

Sayın Genel Müdürümüzden başlamak üzere toplantımıza katılanların kendilerini Komisyonumuza tanıtmalarını rica ediyorum.

Buyurun.

(Katılımcılar kendilerini tanıttılar)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Evet, sunumunu yapması için sözü Sayın Genel Müdürümüze veriyorum.

Buyurun Sayın Genel Müdürüm.

PLATFORM ÖDEME HİZMETLERİ VE ELEKTRONİK PARA ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ ELİF ÜNSAL - Sayın Başkan, Değerli Komisyon üyeleri, kıymetli katılımcılar; 13 Şubat 2024 tarihinde Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından

şirketimize verilen faaliyet izniyle birlikte Platform Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para AŞ olarak müşterilerimize hizmet verebilmek için gerekli tüm süreçleri uçtan uca oluşturduk ve 2024 Mayıs sonu itibarıyla müşteri edinimine başladık. Hâlihazırda yazar kasa pos, android pos, sanal pos ve linkli ödeme çözümlerimizle iş yerlerinin tahsilatlarına aracılık etmekteyiz. Müşteri edinimine başladığımız Mayıs 2024'ten 2025 yılı Nisan ayı sonuna kadar yaklaşık 3.500 iş yerinin ödemelerine aracılık ederken toplam işlem hacmimiz 3,9 milyar liraya ulaştı. Şirket faaliyetlerinin bankamız grubunun bilinirlik, birliktelik, uyum, güç ve güven odaklı marka stratejisi doğrultusunda yürütülebilmesini teminen 10 Aralık 2024 tarihinde şirketimiz ünvanını Halk Elektronik Para ve Ödeme Hizmetleri AŞ olarak değiştirdik. Güven veren marka ismimizle pos tarafında gerek müşteri sayımız gerekse ciro hacmimiz her geçen gün artmakta ve iş birliklerimiz büyümektedir. Dijital cüzdan ve açık bankacılık alanlarında hizmet verebilmek için geliştirme çalışmalarımız sürmektedir. Dijitalleşmenin hızlandığı bu dönemde ülkemiz finansal teknolojiler alanında bölgede liderlik şapkasıyla hareket ederken biz de ülkemizin dönüşümüne katkı sağlamak ve sektörü büyütmek için yeni kullanıcıları güvenli bir ortamda sisteme dâhil ederek hem ülkemiz ekonomisine katkıda bulunmayı hem de işletmelerimizin büyüyerek gelişmesini, bireysel kullanıcıların ise finansal ihtiyaçlarına güvenilir ve kalıcı bir çözüm ortağı olmayı hedefliyoruz.

Beni dinlediğiniz için hepinize teşekkür ediyor, Komisyon çalışmalarının şirketimiz ve ülkemiz için hayırlara vesile olmasını temenni ediyorum.

Saygılarımla.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ederim.

Önerilerinin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2021 Yılı Alt Komisyon Raporu'nda bulgu ve öneri bulunmamaktadır, 2022 Yılı Alt Komisyon Raporu'nda 1 öneri bulunmaktadır.

Kurumun 2022 yılına ait 1 no.lu genel önerisini okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Öneri 1:

2022 Yılı Sayıştay Denetim Raporu'nda yer alan diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Yanıt için, buyurun.

PLATFORM ÖDEME HİZMETLERİ VE ELEKTRONİK PARA ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ ELİF ÜNSAL - Yerine getirilecektir.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı? Yok.

Böylelikle önerilerin görüşmeleri tamamlanmıştır.

Şimdi geneli üzerine görüşmelere geçiyoruz.

Geneli üzerine söz almak isteyen üyemiz var mı?

Sayın Akbulut, buyurun.

İZZET AKBULUT (Burdur) - Sayın Başkanım, değerli milletvekilleri, çok kıymetli bürokratlar; tekrar hepinizi saygıyla selamlıyorum.

Platform Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para AŞ'de Yönetim Kurulu üyeleri ve denetçilere ödenen toplam miktar 2022 yılında 186 bin TL. Bu rakam 2023 yılında 1 milyon 329 bin TL'ye yükseliyor. Bu artışla alakalı Komisyonumuza bir bilgilendirme yapılmasını rica edeceğiz. Gelir gider dengesi ortada olan bu şirketle ilgili Yönetim Kurulu üyelerine bir yılda yapılan bu ciddi artış neye bağlıyor Kıymetli Genel Müdürümüz? Komisyonumuza bilgi verirse seviniriz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Buyurun Sayın Genel Müdürüm.

PLATFORM ÖDEME HİZMETLERİ VE ELEKTRONİK PARA ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ ELİF ÜNSAL - Gerekli hazırlığı yapıp yazılı olarak dönüş yapacağız size.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Peki.

Böylelikle önerilerin görüşmeleri tamamlanmıştır, geneli üzerinde de bitti.

Şimdi Platform Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 hesap dönemine ilişkin sonuç bölümlerini ayrı ayrı okutup genel görüşmeye sunacağım.

Önce 2021 yılı sonuç bölümünü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Platform Ortak Kartlı Sistemler AŞ'nin 2021 yılı bilançosu ve 922.027 Türk lirası dönem kârıyla kapanan gelir tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2021 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Şimdi 2022 yılı sonuç bölümünü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Platform Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para AŞ'nin 2022 yılı bilançosu ve 576.171,71 Türk lirası dönem kârıyla kapanan gelir tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2022 yılı Sonuç bölümü genel görüşme sunulmuştur.

Platform Ödeme Hizmetleri ve Elektronik Para Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait Komisyon toplantısı tamamlanmıştır.

Tüm katılımcılara teşekkür ediyorum.

Çalışmalarınızda kolaylıklar ve başarılar diliyorum Sayın Genel Müdürüm.

PLATFORM ÖDEME HİZMETLERİ VE ELEKTRONİK PARA ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ ELİF ÜNSAL - Çok teşekkürler.

7.- Halk Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Halk Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yılı bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleriyle devam ediyoruz.

Sayın Genel Müdürümüzden başlamak üzere toplantımıza katılanların Komisyonumuza kendilerini tanıtmalarını rica ediyorum.

(Katılımcılar kendilerini tanıttılar)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Sunumunu yapması için sözü Sayın Genel Müdürümüze veriyorum.

Buyurun Sayın Genel Müdürüm.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜR VEKİLİ ŞAFAK AKDAŞ - Sayın Başkan, değerli üyeler ve sayın hazırun; hepinizi saygıyla selamlıyorum.

1998 yılında faaliyete geçen Halk Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketi esas sözleşmesi ve Sermaye Piyasası Kanunu düzenlemeleri çerçevesinde geniş yetkili aracı kurum olarak yatırım hizmetleri ile yan hizmetleri gerçekleştirmek üzere yapılandırılmıştır. Şirket sermayesinin tamamı Türkiye Halk Bankası Anonim Şirketine ait olan bir bağlı ortaklık niteliğindedir. Şirketimiz Mart 2025 sonu itibarıyla 124'ü Genel Müdürlük birimlerinde, 43'ü ise yurt içindeki 12 şubemizde olmak üzere toplam 167 çalışanıyla hizmet vermektedir.

Mart 2025 dönem sonu itibarıyla şirketimizin sahip olduğu öz kaynaklar 2 milyar 289 milyon TL seviyesindedir. Türkiye Sermaye Piyasaları Birliği verilerine göre 2024 yıl sonunda sektör şirketlerinin ortalama öz kaynak kârlılığı yüzde 19,3 iken şirketimizin 2024 yıl sonu ortalama öz kaynak kârlılığı yüzde 47,5 seviyesinde gerçekleşmiştir. Şirketimizin Mart 2025 dönem sonu itibarıyla ortalama öz kaynak kârlılığı ise yüzde 42 seviyesinde gerçekleşmiştir. Şirketimizin TMS 29'a göre düzenlenen 2024 yılı finansal sonuçlarına göre dönem sonu net kârı 1 milyar 115 milyon TL, Mart 2025 dönem sonu net kârı ise 164 milyon TL seviyesinde gerçekleşmiştir. Türkiye Sermaye Piyasaları Birliğinin 64 yatırım kuruluşu verileriyle derlediği 2024 yıl sonu net kâr sıralamasında şirketimiz 8'inci sırada yer almaktadır.

Önümüzdeki dönemde yükselen performans grafiğimizi sürdürülebilir ve güvenilir kılmayı, rekabetçi ürünlerimizle pazardaki etkinliğimizi artırmayı ve katma değer üreten nitelikli projelerde yer almayı hedefliyoruz. Bankamızın güçlü desteğiyle ve ülkemizin güçlü sermaye piyasa hedeflerine olan inançla çalışmalarımıza devam edeceğimiz hususunu arz ederim.

Saygılarımla.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ederim.

Önerilerin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2021 Yılı Alt Komisyon Raporu'nda 1, 2022 Yılı Alt Komisyon Raporu'nda 1 öneri bulunmaktadır.

Şimdi 2021 yılı önerilerinin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2021 yılına ait 1 no.lu genel önerisini okuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Öneri 1:

2021 yılı Sayıştay denetim raporunda yer alan diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Genel Müdürüm, yanıt için buyurun.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜR VEKİLİ ŞAFAK AKDAŞ - Yerine getirilecektir.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ederim.

Önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı? Yok.

Böylelikle 2021 yılı önerilerinin görüşmeleri tamamlanmıştır.

Şimdi 2022 yılının önerilerinin görüşülmesine başlıyoruz.

2022 yılının 1 no.lu genel önerisini okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Öneri 1:

2022 Yılı Sayıştay Denetim Raporu'nda yer alan diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Yanıt için buyurun.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜR VEKİLİ ŞAFAK AKDAŞ - Raporda yer alan diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesine dikkat edilecektir.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Sayın üyeler, diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı? Yok.

Böylelikle önerilerin görüşmeleri tamamlanmıştır.

Şimdi geneli üzerindeki görüşmelere geçiyoruz.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyemize ben söz vereceğim.

Buyurun Sayın Akbulut.

İZZET AKBULUT (Burdur) - Başkanım, 2021 sponsorluk giderleriyle alakalı çok kısa bir sorumuz olacak. Yüzde 356 sapmayla 4 milyon 788 bin olduğu gözüküyor. Bu neye veya kime sponsor olmuştur Halk Yatırım AŞ? Bu anlamda Komisyonumuza bilgi verilmesini rica ederim.

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜR VEKİLİ ŞAFAK AKDAŞ - Sayın Vekilim, konuyla ilgili olarak yazılı olarak cevap verilecektir.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ederim Sayın Akbulut.

Sayın Genel Müdürüm, bu konuda bir açıklamanız olacak mı sayın milletvekilimizin sormuş olduğu soruyla ilgili olarak?

HALK YATIRIM MENKUL DEĞERLER ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜR VEKİLİ ŞAFAK AKDAŞ - Yazılı olarak cevap vereceğiz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Peki, teşekkür ederim.

Böylece geneli üzerinde görüşmeler tamamlanmıştır.

Şimdi, Halk Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 hesap dönemine ilişkin sonuç bölümlerini ayrı ayrı okutup genel görüşmeye sunacağım.

Önce 2022 yılı sonuç bölümü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Halk Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin 2021 yılı bilançosu ve 268.529.470 Türk lirası dönem kârıyla kapanan kâr veya zarar tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2021 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Şimdi, 2022 yılının sonuç bölümünü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Halk Yatırım Menkul Değerler AŞ'nin 2022 yılı bilançosu ve 422.720.921 Türk lirası dönem net kârıyla kapanan kâr veya zarar tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2022 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Halk Yatırım Menkul Değerler Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait Komisyon toplantısı tamamlanmıştır.

Tüm katılımcılara teşekkür ediyorum. Çalışmalarınızda başarılar diliyorum.

8.- Halk Varlık Kiralama Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Halk Varlık Kiralama Anonim Şirketiyle devam ediyoruz.

Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Halk Varlık Kiralama Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yılı bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleriyle devam ediyoruz.

Sayın Genel Müdürümüzden başlamak üzere toplantımıza katılanların kendilerini Komisyonumuza tanıtmalarını rica ediyorum.

Buyurun.

HALK BANKASI GENEL MÜDÜR YARDIMCISI YUSUF DURAN OCAK - Başkanım, şirketimizde genel müdürlük uygulaması yok, SPK mevzuatına göre kurulan bir varlık yönetim şirketi. Yönetim Kurulu Başkanımız da sağlık sorunları nedeniyle katılmadı; üyelerimiz burada, uygun görürseniz bu şekilde tanıtabiliriz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Çoğunluk var.

HALK BANKASI GENEL MÜDÜR YARDIMCISI YUSUF DURAN OCAK - Evet, çoğunluk burada.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Peki, buyurun.

(Katılımcılar kendilerini tanıttılar)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Kurumu temsilen katılan başka arkadaşlarımız var mı?

Buyurun.

HALK BANKASI GENEL MÜDÜR YARDIMCISI YUSUF DURAN OCAK - Yusuf Duran Ocak, ben de ortaklıklar koordinasyonundan sorumlu olarak Genel Müdür Yardımcısıyım. Şirketin bütün koordinasyon işlemlerini birlikte yönetiyoruz Başkanım.

Uygun görürseniz, Yönetim Kurulu Başkanımızın sağlık sorunları nedeniyle katılamamasından dolayı konuşmasını da ben okumak istiyorum.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Sunumu siz mi yapacaksınız?

HALK BANKASI GENEL MÜDÜR YARDIMCISI YUSUF DURAN OCAK - Evet.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Buyurun, devam edin.

HALK BANKASI GENEL MÜDÜR YARDIMCISI YUSUF DURAN OCAK - Sayın Başkan, değerli üyeler ve sayın hazırın; 2017'de faaliyete geçen Halk Varlık Kiralama Anonim Şirketi, Sermaye Piyasası Kanunu'nun 61'inci maddesi çerçevesinde münhasıran kira sertifikası yani sukuk ihraç etmek üzere anonim şirket şeklinde kurulmuş olup yüzde 100 Halk Bankası AŞ'nin sahip olduğu bağlı ortaklık statüsünde bir sermaye piyasası kuruluşudur.

Şirketimiz Yönetim Kurulumuzu oluşturan 5 üye tarafından temsil ve idare edilmektedir. 2021 yıl sonu itibarıyla Muhasebe Müdürü olarak görev yapan bir personelimiz bulunmaktadır. 2017 Ekim ayında kurulan şirketimizin aynı yıl sonu itibarıyla öz kaynakları 107 milyon iken 2021 yıl sonu itibarıyla 3,1 milyona, 2022 yıl sonu itibarıyla 4,8 milyon TL'ye, Aralık 2024 itibarıyla 14,7 milyon TL büyüklüğe ulaşmıştır. 2021 yıl sonu itibarıyla net kârımız 849 bin TL, 2022 yılında 1,7 milyon TL, Aralık 2024 tarihi itibarıyla 3,6 milyon TL olarak gerçekleşmiştir. 2022 yılında 7,4 milyar TL sukuk ihracı yapılmış olup 2023 yılı ihrac tutarı 13,4 milyar TL, 2024 yılı 17,2 milyar TL ve 2025 Mart ayı itibarıyla 4,7 milyar TL'lik sukuk ihracı gerçekleştirilmiştir. Şirketimizin gerçekleştirmiş olduğu ihraçların yapısal olarak ikleri içermesi sektör tarafından ödüllendirilmesini ve kısa zamanda sukuk ihraçlarında öncü konuma gelmesini sağlamıştır. Halk Varlık Kiralama Şirketi ilerleyen dönemlerde de yeni ürün yapılarıyla pazarın büyümesine katkı sağlamayı ve pazar payını sürdürülebilir bir şekilde daha üst sıralamaya taşımayı hedeflemektedir.

Arz ederim.

Saygılarımla.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ederim.

Önerilerin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2021 Yılı Alt Komisyon Raporu'nda bulgu ve öneri bulunmamaktadır, 2022 Yılı Alt Komisyon Raporu'nda 1 öneri bulunmaktadır.

Kurumun 2022 yılına ait 1 no.lu genel önerisini okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Öneri 1:

2022 Yılı Sayıştay Denetim Raporu'nda yer alan diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Yanıt için buyurun.

HALK BANKASI GENEL MÜDÜR YARDIMCISI YUSUF DURAN OCAK - Diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesine azami gayret ve dikkat edilecektir.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı? Yok.

Böylelikle, önerilerin görüşmeleri tamamlanmıştır.

Şimdi, geneli üzerinde görüşmelere geçiyoruz.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyemize söz vereceğim.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyemiz? Yok.

Geneli üzerinde görüşmeler tamamlanmıştır.

Şimdi, Halk Varlık Kiralama Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 hesap dönemine ilişkin sonuç bölümlerini ayrı ayrı okutup genel görüşmeye sunacağım.

Önce 2021 yılı sonuç bölümünü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Halk Varlık Kiralama AŞ'nin 2021 yılı bilançosu ve 849.970 Türk lirası dönem net kârıyla kapanan kâr veya zarar tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2021 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Şimdi, 2022 yılının sonuç bölümünü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Halk Varlık Kiralama AŞ'nin 2022 yılı bilançosu ve 1.710.754 Türk lirası dönem net kârıyla kapanan kâr veya zarar tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2022 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Halk Varlık Kiralama Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait Komisyon toplantısı tamamlanmıştır.

Tüm katılımcılara teşekkür ediyorum.

Çalışmalarınızda kolaylıklar diliyorum.

Başarılar diliyorum.

9.- Safir Çarşı Yönetim Hizmetleri Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Safir Çarşı Yönetim Hizmetleri Anonim Şirketiyle devam ediyoruz.

Evet, Safir Çarşı Yönetim Hizmetleri Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 bilanço ve netice hesaplarının görüşmelerine devam ediyoruz.

Sunum için buyurun.

HALK BANKASI GENEL MÜDÜR YARDIMCISI YUSUF DURAN OCAK - Başkanım, Safir Çarşı AVM'yi Ocak 2023'te satarak elden çıkardık, hissedarlık şeyimiz yok. O dönemdeki yönetim kurulu üyelerimiz burada.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Bir de geçmişi...

HALK BANKASI GENEL MÜDÜR YARDIMCISI YUSUF DURAN OCAK - Yine, Safir AVM'yle ilgili sunuş konuşmasını da sunumu da ben okumak isterim.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Buyurun.

HALK BANKASI GENEL MÜDÜR YARDIMCISI YUSUF DURAN OCAK - Sayın Başkan, değerli Komisyon üyelerimiz; Safir AVM'deki bazı bağımsız bölümlerin kredi alacağına karşılık Bankamız ve diğer kamu bankalarına geçmesine bağlı olarak Safir Çarşı Yönetim Hizmetleri Anonim Şirketinin mülk sahipliği oranındaki ortaklık payları da kamu bankaları tarafından Aralık 2019'da devralınmıştır. Sonrasında mülklerin ticari ve iktisadi bütünlüğünü tesis etmek ve AVM'nin satışını kolaylaştırmak amacıyla AVM ve Safir Çarşı Yönetim Hizmetleri hisselerinin tamamı Mart 2022 tarihinde Bankamız mülkiyetine geçmiştir. BDDK düzenlemeleri uyarınca kredi alacağından dolayı edinilen bu ortaklık payları üç yıllık elden çıkarma süresi de dikkate alınarak seyir terası Eylül 2022 tarihinde satışa çıkarılmış olup satış süreci Ocak 2023'te tamamlanmıştır. Safir Çarşı Yönetim Hizmetleri AŞ'deki ortaklık paylarının tamamı da alıcıya devredilmiş olup hâlihazırda Bankamızın Safir Çarşı Yönetim Hizmetlerinde payı bulunmamaktadır.

Teşekkür ediyoruz.

Komisyonumuza çalışmalarında başarılar diliyoruz.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Biz de teşekkür ederiz.

Önerilerin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2021 Yılı Alt Komisyon Raporu'nda 1 öneri bulunmaktadır, 2022 Yılı Alt Komisyon Raporu'nda bulgu ve öneri bulunmamaktadır.

Kurumun 2021 yılına ait 1 no.lu genel önerisini okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Öneri 1:

2021 Yılı Sayıştay Denetim Raporu'nda yer alan diğer bulgu ve önerilerini de yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Yanıt için buyurun.

HALK BANKASI GENEL MÜDÜR YARDIMCISI YUSUF DURAN OCAK - Başkanım, diğer bulgu ve önerilerdeki bulgular tamamen giderilmiş olup şu an için sonuçlanmıştır.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Evet, önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı? Yok.

Böylelikle, önerilerin görüşmeleri tamamlanmıştır.

Şimdi, geneli üzerinde görüşmelere geçiyoruz.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyemiz var mı? Yok.

Böylece, geneli üzerinde görüşmeler tamamlanmıştır.

Şimdi, Safir Çarşı Yönetim Hizmetleri Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 hesap dönemlerine ilişkin sonuç bölümlerini ayrı ayrı okutup genel görüşmeye sunacağım.

Önce 2021 yılı sonuç bölümü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Safir Çarşı Yönetim Hizmetleri AŞ'nin 2021 yılı bilançosu ve 812.365,03 Türk lirası dönem kârı ile kapanan gelir tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2021 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Şimdi 2022 yılının sonuç bölümünü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Safir Çarşı Yönetim Hizmetleri AŞ'nin 2022 yılı bilançosu ve 1.300.820,20 Türk lirası dönem net kârı ile kapanan gelir tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2022 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Safir Çarşı Yönetim Hizmetleri Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait Komisyon toplantısı tamamlanmıştır.

Tüm katılımcılara teşekkür ediyorum; çalışmalarınızda kolaylıklar diliyorum, başarılar diliyorum.

10.- Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleri

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri Anonim Şirketiyle devam ediyoruz.

Değerli Komisyon üyeleri, toplantımıza Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yılı bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleriyle devam ediyoruz.

Sayın Genel Müdürümüzden başlamak üzere Komisyonumuza katılan arkadaşlarımızın kendilerini tanıtmalarını istiyoruz.

(Katılımcılar kendilerini tanıttılar)

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Evet, hoş geldiniz.

Sunumunu yapması için sözü Sayın Genel Müdürümüze veriyorum.

Buyurun.

BİLEŞİM FİNANSAL TEKNOLOJİLER VE ÖDEME SİSTEMLERİ ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ MURAT HAKSEVEN - Teşekkür ederim.

Sayın Başkan, sayın üyeler, sayın yöneticilerimiz, Sayıştay Başkanlığının sayın temsilcileri; şirketimiz 1998 yılında kartlı ödeme sistemlerine yönelik hizmet vermek üzere kurulmuştur. 2/7/2020 tarihi öncesine kadar sermayesinin yüzde 100'ü Türkiye Halk Bankası AŞ'ye ait bağlı ortaklık konumundayken bu tarihten itibaren Türkiye'nin ATM Merkezi Projesi'yle birlikte üç kamu bankası olan Ziraat Bankası, Halk Bankası, Vakıflar Bankasının ortağı olduğu anonim bir şirket hâline gelmiştir.

Ziraat Bankası, Halk Bankası ve Vakıflar Bankasının yanı sıra; Kuveyt Türk Katılım Bankası, Ziraat Katılım Bankası, Halk Yatırım, Ziraat Yatırım, Bereket Emeklilik ve Hayat, Anadolubank, QNB Finansbank ve PTT Bank'a da çeşitli alanlarda hizmet verilmektedir.

Kredi kartı, banka kartı, ATM ve POS'a yönelik operasyonel hizmetleri sağlamanın yanı sıra, kart ve ekstre basım hizmetleri, saha destek hizmetleri ve ödeme sistemleri arka büro hizmetleri şirketimizin ana faaliyet alanları içinde yer almaktadır.

2020 yılında Ziraat Bankası, Halkbank, Vakıfbank, Ziraat Katılım, Vakıf Katılım, Emlak Katılım ve PTT'nin katılımıyla başlatılan Türkiye'nin ATM Merkezi Projesi'nin yönetim misyonunun şirketimizce üstlenilmesiyle birlikte operasyon şirketi hüviyetinden teknoloji şirketi hüviyetine dönüşüm yolculuğumuz başlamış ve bu proje kapsamında 10 bin adedi aşan -şu an güncel rakam 11 bin- ATM sayısına ulaşılmış olup yakın gelecekte tüm ATM'lerin dönüştürülmesi hedeflenmektedir.

2025 Mart ayı sonu itibarıyla BKM verileri dikkate alınarak yapılan çalışmada şirketimiz 50 milyonu aşkın banka ve kredi kartı, 50 bine yakın POS'la sektörde önemli bir oyuncu olmanın yanı sıra, hâlihazırda sektördeki tüm ATM'lerin yüzde 20'sinin, yakın gelecekte de yüzde 40'ının operasyonlarını üstlenecektir.

Faaliyetlerini öz kaynaklarıyla finanse ederek sürdüren şirketimizin, 2024 Aralık ayı itibarıyla aktif toplamı 1 milyar 5 milyon TL, öz kaynakları 767,5 milyon TL, net satışlar toplamı 1 milyar 216 milyon TL olarak gerçekleşmiştir.

Komisyonumuzun Sayın Başkan ve üyelerine, şirketimizin eriştiği noktaya katkısı olan kıymetli yöneticilerimize ve yapıcı eleştiri ve önerilerinden ötürü Sayıştay Başkanlığının sayın temsilcilerine teşekkürlerimizi sunar, bilgilerinize arz ederim.

Saygılarımla.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Teşekkür ederim.

Önerilerin görüşmelerine başlıyoruz.

Kurumun 2021 yılı Alt Komisyon Raporu'nda 1, 2022 yılı Alt Komisyon Raporu'nda 1 öneri bulunmaktadır.

Şimdi 2021 yılı önerilerinin görüşülmesine başlıyoruz.

Kurumun 2021 yılına ait 1 no.lu genel önerisini okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Öneri 1:

2021 yılı Sayıştay denetim raporunda yer alan diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Yanıt için buyurun.

BİLEŞİM FİNANSAL TEKNOLOJİLER VE ÖDEME SİSTEMLERİ ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ MURAT HAKSEVEN - Raporda yer alan diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesine dikkat edilecektir.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı? Yok.

Böylelikle 2021 yılı önerilerinin görüşmeleri tamamlanmıştır.

Şimdi 2022 yılı önerilerinin görüşülmesine başlıyoruz.

2022 yılının 1 no.lu genel önerisini okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Öneri 1:

2022 yılı Sayıştay denetim raporunda yer alan diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesi.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Yanıt için buyurun.

BİLEŞİM FİNANSAL TEKNOLOJİLER VE ÖDEME SİSTEMLERİ ANONİM ŞİRKETİ GENEL MÜDÜRÜ MURAT HAKSEVEN - Raporda yer alan diğer bulgu ve önerilerin de yerine getirilmesine dikkat edilecektir.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - Önerinin Sayıştay tarafından izlenmesini oylarınıza sunuyorum: Kabul edenler... Kabul etmeyenler... Kabul edilmiştir.

Diğer bulgu ve önerilerden görüşülmesini talep ettiğiniz öneri var mı? Yok.

Böylelikle önerilerin görüşmeleri tamamlanmıştır.

Şimdi geneli üzerindeki görüşmelere geçiyoruz.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyemize söz vereceğim.

Geneli üzerinde söz almak isteyen üyemiz de yok.

Böylece geneli üzerindeki görüşmeler tamamlanmıştır.

Şimdi, Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 hesap dönemlerine ilişkin sonuç bölümlerini ayrı ayrı okutup genel görüşmeye sunacağım.

Önce 2021 yılı sonuç bölümünü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri AŞ'nin 2021 yılı bilançosu ve 2.713.396,34 Türk lirası dönem zararıyla kapanan gelir tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2021 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Şimdi 2022 yılının sonuç bölümünü okutuyorum:

SAYIŞTAY TEMSİLCİSİ - Sonuç:

Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri AŞ'nin 2022 yılı bilançosu ve 12.649.585,14 Türk lirası dönem net zararıyla kapanan gelir tablosu genel görüşmeye sunulur.

BAŞKAN MUSTAFA SAVAŞ - 2022 yılı sonuç bölümü genel görüşmeye sunulmuştur.

Bileşim Finansal Teknolojiler ve Ödeme Sistemleri Anonim Şirketinin 2021 ve 2022 yıllarına ait Komisyon toplantısı tamamlanmıştır.

Tüm katılımcılara teşekkür ediyorum; çalışmalarınızda kolaylıklar diliyorum, başarılar diliyorum.

Değerli Komisyon üyeleri, gündemimize 9 Temmuz 2025 Çarşamba günü saat 14.30'da Türkiye Cumhuriyeti Ziraat Bankası Anonim Şirketi ile bağlı ortaklıkları ve iştiraklerinin 2021 ve 2022 yıllarına ait bilanço ve netice hesaplarının görüşmeleriyle devam edeceğiz.

Toplantıyı kapatıyorum.

Kapanma Saati:17.19